

ZMLUVA O SPOLUPRÁCI PRI REALIZÁCIÍ PROJEKTU

„Pálffyho náučný chodník – Cigel', Sebedražie, Opatovce nad Nitrou, Kocurany, Šútovce“

uzavretá podľa § 51 a § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, § 9aa písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

medzi:

Zmluvné strany

Žiadateľ / Nájomca:

Názov:	Regionálne združenie obcí Magura – Strážov
Právna forma:	Záujmové združenie právnických osôb
Sídlo:	Temeš 140, 972 29 Temeš
IČO:	37915908
DIČ:	2021786657
Predseda združenia:	Bc. Miroslav Rajčo
Kontaktná osoba:	Mgr. Erika Cintulová, erika@cintula.sk, +421 911 253 880
Číslo účtu IBAN:	SK87 0900 0000 0051 3158 9049

(ďalej len „žiadateľ“ alebo „združenie“ alebo „nájomca“)

a

Partnerské obce / Prenajímatelia:

Obec č. 1:

Názov:	Obec Kocurany
Sídlo:	Kocurany 105, 971 01 Prievidza
IČO:	00648868
DIČ:	2021118011
Obec zastúpená:	Ing. Vojtech Čičmanec, starosta obce
Číslo účtu IBAN:	SK87 5600 0000 0090 0008 6001
Uznesenie OZ:	892/36/2026 zo dňa 17.06.2026
Dotknuté parcely:	CKN parc. č. 545/2; 392/1 (EKN 129, 130, 903/1) 393/1 (EKN 133/2, 135/1) – k.ú. Kocurany,

Aktivity v rámci projektu:	HA1: Inovatívne náučné tabule s QR kódmi - Debarierizácia kultúrnej oblasti Kocurany (6000,30 EUR); HA2: Rozvoj lokálnych komunít Kocurany stavebné práce (58 300,00 EUR)
Rozpočet aktivít:	64 300,30 Eur s DPH

Obec č. 2:

Názov:	Obec Cigeľ
Sídlo:	Cigeľ 192, 971 01 Cigeľ
IČO:	00318027
DIČ:	2021162649
Obec zastúpená:	Eduard Krasko, starosta obce
Číslo účtu IBAN:	SK16 5600 0000 0090 0005 1001
Uznesenie OZ:	č. 8-4/2026 zo dňa 3.6.2026
Dotknuté parcely:	KNC parc. č. 424/1, (EKN parc. č. 70, 71) KNC 424/3(EKN 189/101) – k.ú. Cigeľ,
Aktivity v rámci projektu:	HA1: Inovatívne náučné tabule s QR kódmi - Debarierizácia kultúrnej oblasti Cigeľ (6000,30 EUR); HA2: Rozvoj lokálnych komunít Cigeľ stavebné práce (63 158,38 EUR)
Rozpočet aktivít:	69 158,68 EUR s DPH

Obec č. 3:

Názov:	Obec Sebedražie
Sídlo:	Hlavná 471/13, 972 05 Sebedražie
IČO:	00318485
DIČ:	2021162836
Obec zastúpená:	Ing. Dana Kolláriková, starostka obce
Číslo účtu IBAN:	SK45 0200 0000 0000 1552 7382
Uznesenie OZ:	č. 11/06/2026 zo dňa 26.06.2026
Dotknuté parcely:	KNC parc. č. 4, 2/4 (identif. ako E-KN 4, E-KN 5) k. ú. Sebedražie
Aktivity v rámci projektu:	HA1: Inovatívne náučné tabule s QR kódmi - Debarierizácia kultúrnej oblasti Sebedražie (6000,30 EUR); HA2: Rozvoj lokálnych komunít stavebné práce (63 160,08 EUR)
Rozpočet aktivít:	69 160,38 EUR s DPH

Obec č. 4:

Názov:	Obec Opatovce nad Nitrou
Sídlo:	Obecný úrad č. 393, 972 02 Opatovce nad Nitrou
IČO:	00 318 388
DIČ:	2021162770
Obec zastúpená:	Mgr. Dana Melišková, starostka obce
Číslo účtu IBAN:	SK24 5600 0000 0090 0047 3001
Uznesenie OZ:	č. 26/15/2026 zo dňa 03.06.2026
Dotknuté parcely:	KNE parc. č. 323/101, 323/1, 323/3 – k.ú. Opatovce nad Nitrou,
Aktivity v rámci projektu:	HA1: Inovatívne náučné tabule s QR kódmi - Debarierizácia kultúrnej oblasti Opatovce nad Nitrou (6000,30 EUR); HA2: Rozvoj lokálnych komunít Opatovce nad Nitrou stavebné práce (63 160,08 EUR)
Rozpočet aktivít:	69 160,38 € s DPH

Obec č. 5:

Názov:	Obec Šútovce
Sídlo:	Šútovce 39, 972 01 Šútovce
IČO:	00318507
DIČ:	2021162847
Obec zastúpená:	Bc. Miroslav Rajčo, starosta obce
Číslo účtu IBAN:	SK98 0900 0000 0051 5301 4502
Uznesenie OZ:	č. 126/2026 zo dňa 24.06.2026
Dotknuté parcely:	KNC parc. č. 263/2; 40, 42, 43, 44/1, 45/2, 74/1 – k.ú. Horné Šútovce
Aktivity v rámci projektu:	HA1: Inovatívne náučné tabule s QR kódmi - Debarierizácia kultúrnej oblasti Šútovce (6000,30 EUR); HA2: Rozvoj lokálnych komunít Šútovce stavebné práce (61 472,25 EUR)
Rozpočet aktivít:	67 472,55 EUR s DPH

(obce spolu ďalej aj „obce“ alebo „prenajímatelia“; žiadateľ a obce spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Preambula

Vzhľadom na to, že žiadateľ je žiadateľom o poskytnutie nenávratného finančného príspevku (NFP) v rámci výzvy č. PSK-MIRRI-014-2024-ITI-EFRR, opatrenie II.2.a – Rozvoj lokalít pre stretávanie a rozvoj lokálnych komunít, financovanej z Európskeho fondu regionálneho rozvoja (EFRR) prostredníctvom integrovanej územnej investície (ITI) v rámci Programu Slovensko 2021–2027;

vzhľadom na to, že projekt „Pálffyho náučný chodník – Cigel', Sebedražie, Opatovce nad Nitrou, Kocurany, Šútovce“ má za cieľ budovanie, rekonštrukciu a rozvoj verejných priestranstiev a komunitných miest v piatich obciach regiónu Prepoštskej doliny na hornej Nitre, v súlade so špecifickým cieľom 5.2 Programu Slovensko – Podpora integrovaného a inkluzívneho sociálneho, hospodárskeho a environmentálneho miestneho rozvoja, kultúry a cestovného ruchu;

vzhľadom na to, že obce sú členmi združenia a vlastníkami pozemkov, na ktorých sa budú realizovať aktivity projektu, pričom každá obec schválila účasť v projekte uznesením svojho obecného zastupiteľstva;

vzhľadom na to, že obce, ktoré nie sú účastníkmi tejto zmluvy a ktoré sú členmi združenia, sa nezúčastňujú na tomto projekte;

vzhľadom na to, že účelom tejto zmluvy je komplexne upraviť vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán pri príprave, realizácii a zabezpečení udržateľnosti projektu, vrátane úpravy majetkových vzťahov, spolufinancovania, súčinnosti a zodpovednosti;

zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom:

I.

Úvodné ustanovenia a výkladové pravidlá

1. Táto zmluva sa uzatvára z dôvodu uvedeného v § 9aa písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Žiadateľ plánuje na predmetoch nájmu zhotoviť zariadenia a diela, ktoré budú slúžiť širokej verejnosti, zlepšia infraštruktúru obcí a verejne prístupné kultúrne priestory. Dochádza tým k naplneniu verejného záujmu podľa § 1 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
2. Pre účely tejto zmluvy majú nasledovné pojmy tento význam: (a) „projekt“ – projekt „Pálffyho náučný chodník – Cigel', Sebedražie, Opatovce nad Nitrou, Kocurany, Šútovce“, kód ŽoNFP v ITMS21+: [DOPLNIŤ]; (b) „NFP“ – nenávratný finančný príspevok z prostriedkov EFRR a štátneho rozpočtu SR; (c) „výzva“ – výzva č. PSK-MIRRI-014-2024-ITI-EFRR; (d) „riadiaci orgán“ – Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR (MIRRI SR); (e) „zmluva o poskytnutí NFP“ – zmluva medzi žiadateľom a riadiacim orgánom o poskytnutí NFP na projekt; (f) „doba udržateľnosti“ – obdobie 5 rokov od finančného ukončenia projektu; (g) „predmet nájmu“ – pozemky vo vlastníctve obcí špecifikované v identifikačnej časti tejto zmluvy; (h) „zariadenie“ – stavby, stavebné úpravy, spevnené plochy, mobiliár, sadové úpravy, technická infraštruktúra a všetky ďalšie prvky realizované v rámci projektu; (i) „zhodnotenie“ – zariadenie po jeho protokolárnom prevzatí; (j) „oprávnené výdavky“ – výdavky uznané riadiacim orgánom ako oprávnené na financovanie z NFP; (k) „neoprávnené výdavky“ – výdavky, ktoré riadiaci orgán neuzná ako oprávnené; (l) „merateľné ukazovatele“ – ukazovatele stanovené v žiadosti o NFP, ktorých naplnenie je podmienkou poskytnutia a udržania NFP.
3. Každá obec uzavretím tejto zmluvy potvrdila uznesenie svojho obecného zastupiteľstva uvedené v identifikačnej časti tejto zmluvy. Výpisy z uznesení tvoria Prílohu č. 1 tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich spôsobilosť a voľnosť uzatvoriť túto zmluvu nie sú žiadnym spôsobom obmedzené alebo vylúčené.

II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán pri spoločnej realizácii projektu, a to v týchto oblastiach: (a) prenájom pozemkov obcí žiadateľovi za účelom realizácie projektu, (b) spolufinancovanie projektu obcami, (c) financovanie neoprávnených výdavkov a výdavkov navyše, (d) zabezpečenie udržateľnosti výstupov projektu, (e) majetkové usporiadanie zhodnotenia, (f) zodpovednosť a sankcie, (g) publicita, horizontálne princípy a bezbarierovosť, (h) koordinácia, súčinnosť a informovanie.
2. Žiadateľ sa zaväzuje uzatvoriť zmluvu o poskytnutí NFP, zabezpečiť riadenie a koordináciu projektu, verejné obstarávanie, a plnenie podmienok zmluvy o poskytnutí NFP.
3. Obce sa zaväzujú poskytnúť pozemky, súčinnosť, spolufinancovanie a zabezpečiť udržateľnosť výstupov projektu na svojom území.

III.

Prenájom pozemkov

1. Každá obec ako prenajímateľ týmto prenecháva žiadateľovi ako nájomcovi do dočasného užívania pozemky špecifikované v identifikačnej časti tejto zmluvy pri príslušnej obci (predmet nájmu), a nájomca sa zaväzuje platiť za ich prenechanie nájomné.
2. Pozemky sú vo výlučnom vlastníctve príslušnej obce, bez právnych väd, záložných práv tretích osôb a iných obmedzení brániacich realizácii projektu. Každá obec túto skutočnosť týmto výslovne prehlasuje. Výpisy z listov vlastníctva tvoria Prílohu č. 2 tejto zmluvy.
3. Nájomca podpísaním zmluvy potvrdzuje, že predmety nájmu sú užívania schopné a preberá ich na dohodnutý spôsob užívania.
4. Každá obec sa zaväzuje, že počas trvania tejto zmluvy nebude predmet nájmu zaťažovať záložným právom, vecným bremenom ani iným spôsobom, ktorý by bránil realizácii alebo udržateľnosti projektu, bez predchádzajúceho písomného súhlasu žiadateľa.
5. Každá obec sa zaväzuje bezodkladne informovať žiadateľa o akýchkoľvek zmenách vlastníckych vzťahov k pozemkom alebo o akýchkoľvek skutočnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť užívanie predmetu nájmu.

IV.

Účel nájmu a súhlas so stavbou

1. Predmety nájmu sa prenechávajú za účelom realizácie projektu – vybudovania komunikačných plôch, mobiliáru, drobnej parkovej architektúry, sadových úprav, technickej infraštruktúry, informačných a náučných tabúl a ďalších prvkov podľa schválenej projektovej dokumentácie (zariadenie), za účelom ich realizácie, užívania, prevádzkovania, údržby a poskytovania na účely, potreby a záujmy obcí a ich občanov.
2. Nájomca sa zaväzuje zhotoviť zariadenie v súlade s právnymi predpismi, príslušnými povoleniami a schválenou projektovou dokumentáciou.
3. Každá obec výslovne prehlasuje a súhlasí s tým, aby nájomca vykonal na predmete nájmu všetky stavebné práce a úpravy vyplývajúce z projektovej dokumentácie, vrátane osadenia mobiliáru, sadových úprav, technickej infraštruktúry (osvetlenie, ozvučenie, projekčná technika), prvkov drobnej parkovej architektúry a iných prvkov. Tento súhlas je neodvolateľný počas doby realizácie projektu a doby udržateľnosti.
4. Nájomca nie je oprávnený užívať predmet nájmu na iný účel ako uvedený v odseku 1 tohto článku.
5. Nájomca nie je oprávnený uzavrieť zmluvu o ďalšom prenájme predmetu nájmu alebo jeho časti bez písomného súhlasu príslušnej obce.

V.

Doba nájmu

1. Nájom sa dojednáva na dobu určitú, a to do 31.12.2033 alebo do uplynutia doby udržateľnosti projektu, podľa toho, ktorý dátum nastane neskôr, počnúc dňom účinnosti tejto zmluvy.
2. V prípade, že zmluva o poskytnutí NFP stanoví dlhšiu dobu udržateľnosti, predlžuje sa doba nájmu automaticky tak, aby pokryla celú dobu udržateľnosti.

VI.

Výška, spôsob a splatnosť nájomného

1. Nájomné sa dojednáva vo výške 1 € (slovom: jedno euro) za každú obec za celé obdobie nájmu. Výška nájomného je primeraná a zákonná vzhľadom na skutočnosť, že nájomca na predmete nájmu zhotoví zariadenie slúžiace verejnému záujmu v súlade s čl. 5 ods. 1 písm. i) Zásad hospodárenia s majetkom obce.
2. Nájomca uhradí nájomné do 15 kalendárnych dní od uzavretia zmluvy bezhotovostným prevodom na účet príslušnej obce.
3. Za dátum úhrady sa považuje deň pripisu sumy na účet obce.

VII.

Práva a povinnosti žiadateľa

1. Žiadateľ sa zaväzuje zabezpečiť komplexné riadenie a koordináciu projektu, vrátane predloženia žiadosti o NFP, komunikácie s riadiacim orgánom, zabezpečenia verejného obstarávania dodávateľov stavebných prác v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní, dozoru nad realizáciou stavebných prác a plnenia všetkých podmienok zmluvy o poskytnutí NFP.
2. Žiadateľ sa zaväzuje realizovať projekt v súlade s podmienkami výzvy, platnými právnymi predpismi SR a právom EÚ.
3. Žiadateľ sa zaväzuje pravidelne, najmenej raz za kalendárny štvrt'rok, informovať obce o stave realizácie projektu, a to formou písomnej správy alebo na spoločnom stretnutí zmluvných strán.
4. Žiadateľ sa zaväzuje bezodkladne informovať obce o: (a) rozhodnutiach riadiaceho orgánu vo veci žiadosti o NFP, (b) akýchkoľvek zmenách v projekte dotýkajúcich sa aktivít na území príslušnej obce, (c) výsledkoch verejného obstarávania, (d) finančných korekciách alebo neoprávnených výdavkoch.
5. Žiadateľ je povinný viesť samostatnú účtovnú evidenciu výdavkov projektu a uchovávať všetku dokumentáciu súvisiacu s projektom po dobu stanovenú zmluvou o poskytnutí NFP, najmenej však 10 rokov od finančného ukončenia projektu.
6. Žiadateľ sa zaväzuje zabezpečiť, že stavebné práce budú realizované v súlade s projektovou dokumentáciou, príslušnými normami a predpismi, vrátane požiadaviek na bezbarierovosť.
7. Žiadateľ je oprávnený na predmetoch nájmu vykonávať výstavbu, prevádzku, opravu a údržbu všetkých súvisiacich zariadení v súlade s projektovou dokumentáciou.
8. Žiadateľ zodpovedá za riadne vykonanie verejného obstarávania a za dodržanie pravidiel hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti pri nakladaní s prostriedkami NFP.

VIII.

Práva a povinnosti obcí

1. Každá obec sa zaväzuje poskytnúť žiadateľovi riadnu a včasnú súčinnosť, najmä: (a) sprístupniť pozemky pre stavebné práce, (b) poskytnúť súčinnosť pri stavebnom konaní a povoleniach, (c) zabezpečiť schválenie všetkých potrebných uznesení obecným zastupiteľstvom, (d) poskytnúť podklady pre žiadosť o NFP a jej doplnenia, (e) podpísať potrebné dokumenty v lehotách stanovených žiadateľom.
2. Obec sa zaväzuje nerealizovať na predmete nájmu žiadne stavebné úpravy, zmeny ani zásahy v rozpore s projektovou dokumentáciou bez písomného súhlasu žiadateľa.

3. Obec sa zaväzuje umožniť osadenie informačných a náučných tabúl s QR kódmi na predmete nájmu a v jeho bezprostrednom okolí po celú dobu udržateľnosti projektu.
4. Obec je oprávnená kontrolovať priebeh realizácie stavebných prác na predmete nájmu po predchádzajúcom oznámení žiadateľovi najmenej 3 pracovné dni vopred.
5. Obec je povinná zdržať sa akéhokoľvek konania, ktorým by rušila nájomcu pri užívaní predmetu nájmu na dohodnutý účel.
6. Obec sa zaväzuje bezodkladne informovať žiadateľa o akýchkoľvek skutočnostiach, ktoré by mohli mať vplyv na realizáciu projektu, najmä o personálnych zmenách vo vedení obce, plánovaných stavebných aktivitách v blízkosti predmetu nájmu alebo o právnych konaniach týkajúcich sa pozemkov.

IX.

Spolufinancovanie projektu a finančné záväzky obcí

1. Každá obec sa zaväzuje zabezpečiť spolufinancovanie projektu vo výške 8 % z oprávnených nákladov projektu pripadajúcich na aktivity realizované na území danej obce, a to formou mimoriadneho vkladu do združenia v súlade so stanovami združenia.
2. Každá obec sa zaväzuje financovať v plnej výške všetky neoprávnené náklady projektu vzniknuté v súvislosti s aktivitami realizovanými na jej území, a to formou mimoriadneho vkladu do združenia.
3. V prípade vzniku výdavkov navyše oproti schválenému rozpočtu projektu (napr. v dôsledku verejného obstarávania, zmien v rozsahu prác, zmeny sadzby DPH alebo iných okolností) sa príslušná obec zaväzuje dofinancovať takéto výdavky v plnej výške formou mimoriadneho vkladu do združenia.
4. Každá obec sa zaväzuje uhradiť na účet združenia mimoriadny vklad vo výške 100 € (slovom: sto eur) na úhradu nákladov spojených s vybavením potrebných povolení (ohlásenie drobnej stavby, správne poplatky a pod.), a to do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
5. Všetky finančné záväzky obcí podľa tejto zmluvy budú plnené výlučne formou mimoriadnych vkladov do združenia. Obce uhradia príslušné sumy na účet združenia v lehotách stanovených písomnou výzvou združenia, najneskôr do 30 dní od doručenia takej výzvy.
6. V prípade, že obec má finančné prostriedky na spolufinancovanie už schválené v rozpočte obce, považuje sa táto skutočnosť za dostatočný podklad a nie je potrebné osobitné uznesenie obecného zastupiteľstva k spolufinancovaniu.
7. Každá obec sa zaväzuje financovať prevádzku a údržbu zariadenia na svojom území počas celej doby udržateľnosti projektu z vlastných rozpočtových zdrojov.
8. Žiadateľ sa zaväzuje hospodárne nakladať s finančnými prostriedkami projektu a bezodkladne informovať dotknutú obec o výdavkoch kvalifikovaných riadiacim orgánom ako neoprávnené.

X.

Vlastníctvo zhodnotenia a udržateľnosť projektu

1. Všetky stavby, stavebné úpravy, spevnené plochy, mobiliár, sadové úpravy, prvky drobnej parkovej architektúry, technická infraštruktúra, náučné tabule a všetky ďalšie zhodnotenia pozemkov realizované v rámci projektu (zhodnotenie) prechádzajú po ukončení udržateľnosti projektu a ich protokolárnom prevzatí do vlastníctva príslušnej obce bezodplatne. Protokol o prevzatí bude obsahovať súpis prevzatých prvkov, ich stav a hodnotu.
2. Doba udržateľnosti projektu je minimálne 5 rokov od finančného ukončenia projektu v zmysle zmluvy o poskytnutí NFP.
3. Počas doby udržateľnosti sa každá obec zaväzuje: (a) zachovať zhodnotenie v stave zodpovedajúcom pôvodnému účelu, (b) zabezpečiť pravidelnú údržbu z vlastných rozpočtových zdrojov vrátane údržby spevnených plôch, zelene, mobiliáru, osvetlenia a informačných tabúl, (c) zachovať verejný charakter priestorov a ich prístupnosť, (d) nezmeniť účel využitia bez súhlasu združenia a riadiaceho orgánu, (e) nepredávať, nedarovať, neprenajímať na komerčné účely a nezaťažovať záložným právom zhodnotenie ani jeho časti.
4. Obec sa zaväzuje, že na území realizovanom v rámci projektu nebude vykonávať žiadnu hospodársku činnosť. Zariadenie bude slúžiť výlučne na komunitné, kultúrne, spoločenské a vzdelávacie účely v súlade s projektovým zámerom. Vyhlásenia obcí o neexistencii hospodárskej činnosti tvoria Prílohu č. 3 tejto zmluvy.
5. Združenie je oprávnené kedykoľvek počas doby udržateľnosti vykonať kontrolu stavu zhodnotenia na území ktorejkoľvek obce, a to po predchádzajúcom oznámení najmenej 5 pracovných dní vopred.
6. V prípade zničenia alebo podstatného poškodenia zhodnotenia sa obec zaväzuje bezodkladne informovať združenie a v súčinnosti s ním prijať opatrenia na obnovu do pôvodného stavu.

XI.

Stavebné konania a povolenia

1. Žiadateľ je stavebníkom v zmysle stavebného zákona. Stavebné konania (ohlásenie drobnej stavby, stavebné povolenie) budú vedené pod hlavičkou združenia.
2. Každá obec sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť pri vybavovaní stavebných povolení a ohlásení na svojom území, najmä vydaním súhlasu vlastníka pozemku a ďalších potrebných vyjadrení.
3. Náklady na správne poplatky spojené so stavebnými konaniami a povoleniami budú hradené z mimoriadnych vkladov obcí podľa čl. IX ods. 4 tejto zmluvy.

XII.

Publicita, horizontálne princípy a bezbarierovosť

1. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať pravidlá publicity a informovania verejnosti o podpore z fondov EÚ v súlade s nariadením (EÚ) 2021/1060 a podmienkami zmluvy o poskytnutí NFP.
2. Každá obec sa zaväzuje: (a) umiestniť na viditeľnom mieste informačnú tabuľu alebo plagát s informáciami o projekte a zdroji financovania z fondov EÚ, (b) informovať verejnosť o projekte na webovej stránke obce a úradnej tabuli, (c) poskytnúť súčinnosť pri organizácii mediálnych aktivít a verejných podujatí súvisiacich s projektom.
3. Náučné a informačné tabule osadené v rámci projektu budú obsahovať informácie o spolufinancovaní z EÚ. Obce zabezpečia ich údržbu v čitateľnom a nepoškodenom stave po celú dobu udržateľnosti.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať horizontálne princípy podľa žiadosti o NFP: (a) rovnosť príležitostí a zákaz diskriminácie, (b) rovnosť mužov a žien, (c) udržateľný rozvoj a ochrana životného prostredia.
5. Každá obec sa zaväzuje zabezpečiť bezbarierový prístup k revitalizovaným priestranstvám v maximálnom možnom rozsahu v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z.z. Rozsah bezbarierových opatrení je určený v projektovej dokumentácii a v kontrolnom zozname (check liste) bezbarierovosti, ktorý vypracuje projektant pre každú obec.

XIII.

Kontrola, audit a archivácia

1. Obce sa zaväzujú umožniť výkon kontroly a auditu zo strany riadiaceho orgánu, certifikačného orgánu, orgánu auditu, Európskej komisie, Európskeho dvora audítorov a ďalších oprávnených orgánov v súlade so zmluvou o poskytnutí NFP.
2. Obce sa zaväzujú poskytnúť kontrolným orgánom prístup k predmetu nájmu, k zariadeniu a k všetkým dokumentom súvisiacim s projektom na ich území.
3. Obce uchovávajú dokumenty súvisiace s plnením povinností podľa tejto zmluvy po dobu stanovenú zmluvou o poskytnutí NFP, najmenej však 10 rokov od finančného ukončenia projektu.

XIV.

Sankcie a zodpovednosť za škodu

1. V prípade, že obec odstúpi od tejto zmluvy, nebude realizovať svoju časť projektu alebo inak spôsobí, že časť projektu na jej území nebude zrealizovaná, je povinná znášať všetky náklady združenia v plnej výške škody, ktorá vznikla združeniu z dôvodu nezrealizovania časti projektu v danej obci.

2. Škodou podľa odseku 1 sa rozumie najmä: (a) finančné korekcie uložené riadiacim orgánom z dôvodu nenaplnenia merateľných ukazovateľov projektu, a to aj korekcie uplatnenými voči ostatným obciam, (b) vrátenie časti alebo celého NFP, ktoré je združenie povinné vrátiť, (c) škoda spôsobená ostatným obciam zapojeným do projektu v dôsledku nerealizovania časti projektu, (d) náklady spojené s právnym zastúpením, správnym konaním a komunikáciou s riadiacim orgánom, (e) ušlý finančný prínos, ktorý by ostatné obce získali z NFP.
3. V prípade porušenia povinností v oblasti udržateľnosti podľa čl. X, z ktorého vyplynie povinnosť združenia vrátiť NFP alebo jeho časť, je príslušná obec povinná uhradiť združeniu sumu zodpovedajúcu vrátenému NFP vrátane príslušenstva.
4. Obec sa zaväzuje uhradiť škodu podľa tohto článku do 60 dní od doručenia písomnej výzvy združenia s vyčíslením škody.
5. V prípade omeškania obce s úhradou akéhokoľvek finančného záväzku podľa tejto zmluvy je združenie oprávnené požadovať úrok z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka.
6. Zodpovednosť za škodu podľa tohto článku nie je dotknutá ukončením tejto zmluvy a pretrváva aj po zániku zmluvného vzťahu.
7. Zmluvná strana, ktorá poruší ktorúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy alebo akékoľvek z jej prehlásení sa ukáže ako nepravdivé, zodpovedá za škodu podľa všeobecných ustanovení Občianskeho zákonníka.

XV.

Vyššia moc

1. Žiadna zmluvná strana nezodpovedá za nesplnenie povinností spôsobené okolnosťami vyššej moci (vis maior), t.j. nepredvídateľnými a neodvratiteľnými udalosťami (prírodné katastrofy, záplavy, vojnový konflikt, pandémie vyhlásená príslušným orgánom, rozhodnutia štátnych orgánov a pod.).
2. Postihnutá strana je povinná bezodkladne, najneskôr do 10 pracovných dní, písomne informovať ostatné zmluvné strany o povahe prekážky, jej predpokladanom trvaní a vplyve na plnenie záväzkov.
3. Ak okolnosť vyššej moci trvá dlhšie ako 6 mesiacov, ktorákoľvek strana môže navrhnúť rokovanie o zmene alebo ukončení zmluvy.

XVI.

Doručovanie

1. Všetky oznámenia, výzvy a právne úkony podľa tejto zmluvy musia byť v písomnej forme a doručované: (a) osobne do sídla zmluvnej strany, (b) doporučenou poštovou zásielkou na adresu sídla zmluvnej strany, alebo (c) elektronicky na e-mailovú adresu uvedenú v záhlaví zmluvy s potvrdením prečítania.

2. V prípade, že sa doporučenú zásielku nepodarí doručiť, považuje sa za doručení 10. dňom od uloženia zásielky na pošte.
3. Každá zmluvná strana je povinná bezodkladne písomne oznámiť ostatným stranám zmenu svojej adresy, kontaktných údajov alebo štatutárneho orgánu.

XVII.

Skončenie zmluvy

1. Zmluva sa môže skončiť: (a) písomnou dohodou všetkých zmluvných strán, (b) odstúpením od zmluvy v prípade podstatného porušenia povinností, (c) uplynutím doby nájmu.
2. Za podstatné porušenie povinností sa považuje najmä: (a) neschválenie spolufinancovania obecným zastupiteľstvom v lehote stanovenej združením, (b) odmietnutie poskytnúť súčinnosť potrebnú na realizáciu projektu, (c) zaťaženie pozemku spôsobom brániacim realizácii projektu, (d) porušenie povinností v oblasti udržateľnosti podľa čl. X, (e) neúhrada finančných záväzkov podľa čl. IX ani po opakovanej písomnej výzve.
3. Odstúpenie od zmluvy je účinné v lehote 10 dní od doručenia písomného oznámenia druhej zmluvnej strane doporučenou poštovou zásielkou.
4. V prípade zamietnutia žiadosti o NFP alebo zastavenia konania o žiadosti sa táto zmluva stáva bezpredmetnou a práva a povinnosti z nej zanikajú, s výnimkou povinnosti združenia informovať obce o tejto skutočnosti a s výnimkou povinnosti vrátiť už zaplatené mimoriadne vklady.
5. Ukončenie zmluvy vo vzťahu k jednej obci nemá vplyv na platnosť a účinnosť zmluvy vo vzťahu k ostatným obciam, pokiaľ ukončenie nespôsobí nesplniteľnosť projektu ako celku. Na práva a povinnosti odstúpivšej obce sa v plnom rozsahu vzťahuje čl. XIV tejto zmluvy.
6. Po zániku nájmu zmluvné strany osobitne upravujú svoje práva a povinnosti k zariadeniu nachádzajúcemu sa na predmete nájmu.

XVIII.

Riešenie sporov

1. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory prednostne zmierlivou cestou, a to vzájomnými rokovaniami.
2. Ak sa spor nevyrieši rokovaním do 60 dní od doručenia písomnej reklamácie, je ktorákoľvek strana oprávnená predložiť spor vecne a miestne príslušnému súdu Slovenskej republiky.
3. Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia Občianskym zákonníkom a ďalšími právnymi predpismi SR.

XIX.

Ochrana osobných údajov a dôvernosť

1. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, s výnimkou informácií, ktorých zverejnenie vyžadujú všeobecne záväzné právne predpisy.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že ako subjekty hospodáriace s verejnými prostriedkami podliehajú povinnosti zverejňovania zmlúv podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.
3. Spracúvanie osobných údajov v súvislosti s projektom sa riadi nariadením (EÚ) 2016/679 (GDPR) a zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov.

XX.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je platná dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webových stránkach obcí a v centrálnom registri zmlúv na www.crz.sk.
2. Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy musia mať písomnú formu, budú vyhotovené ako postupne číslované dodatky podpísané všetkými zmluvnými stranami a zverejnené v centrálnom registri zmlúv.
3. Zmluva je vyhotovená v 7 (siedmich) exemplároch – jeden pre každú zmluvnú stranu a jeden pre účely žiadosti o NFP.
4. Neplatnosť niektorého ustanovenia nemá za následok neplatnosť celej zmluvy. V takom prípade sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť neplatné ustanovenie novým, ktoré sa svojou povahou a účelom bude čo najviac približovať pôvodnému ustanoveniu.
5. V prípade zmeny právnych predpisov budú príslušné ustanovenia uvedené do súladu s novým znením a ostatné ustanovenia zostanú v platnosti.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy: – Príloha č. 1: Výpisy z uznesení obecných zastupiteľstiev o schválení účasti v projekte a spolufinancovaní – Príloha č. 2: Výpisy z listov vlastníctva k dotknutým pozemkom – Príloha č. 3: Vyhlásenia obcí o neexistencii hospodárskej činnosti na území projektu – Príloha č. 4: Projektová dokumentácia a rozpočty aktivít podľa obcí (relevantné časti)

V Šútovciach, dňa 30.6.2026

Za žiadateľa:

Bc. Miroslav Rajčo, predseda
Regionálne združenie obcí Magura – Strážov

Za Obec Kocurany:

Ing. Vojtech Čičmanec, starosta obce
Obec Kocurany

Za Obec Cigeľ:

Eduard Krasko, starosta obce
Obec Cigeľ

Za Obec Sebedražie:

Ing. Dana Kolláriková, starostka obce
Obec Sebedražie

Za Obec Opatovce nad Nitrou:

Mgr. Dana Melišková, starostka obce
Obec Opatovce nad Nitrou

Za Obec Šútovce:

Bc. Miroslav Rajčo, starosta obce
Obec Šútovce