

Zmluva o dielo č. 108/2026

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky (ďalej len „**zmluva**“)

Čl. I Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Názov:	Obec Rovinka
Sídlo:	Hlavná 350/95, 900 41 Rovinka
Zastúpený:	Ing. Tomáš Káčer, starosta,
IČO:	00305057
DIČ:	2020362036
Bankové spojenie:	VÚB a.s.
IBAN:	SK610200000000024722112
Osoby oprávnené rokovať a konať vo veciach technických: (ďalej len „Objednávateľ“)	Ing. Tomáš Káčer 0915 941 081, e-mail: kac@obecrovinka.sk

1.2 Zhotoviteľ:

Sídlo:	EKOSTAV - ROVINKA spol. s r.o. Sadová 206, 900 41 Rovinka
Štatutárny orgán:	Michal Šelc, konateľ
Zapísaný v:	Mestský súd Ba III., vložka č. 33490/B
Bankové spojenie:	VÚB a.s.
Číslo účtu IBAN:	SK89 0200 0000 0019 2090 8454
IČO:	35903988
DIČ:	2021901574
Tel.:	0905 531 811
Kontaktná osoba:	Michal Šelc, konateľ
E-mail:	selc.michal@gmail.com
(ďalej len: „Zhotoviteľ“)	

Čl. II Východiskové podklady a údaje

- 2.1 Túto zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“) uzatvárajú zmluvy ako výsledok zadávania podlimitnej zákazky podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“ alebo „**zákon o verejnom obstarávaní**“), vyhlásenej verejným obstarávateľom, ktorým je objednávatel' na predmet zákazky: „**Obnova krytu chodníka popri ceste I/63-Hlavná ul. v obci Rovinka**“.
- 2.2 Zhotoviteľ je úspešným uchádzačom v procese verejného obstarávania na uvedený predmet zákazky. Dodanie predmetu zákazky sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať na základe tejto zmluvy. Strany zmluvy týmto vyhlasujú, že sú spôsobilé túto zmluvu uzatvoriť a plniť záväzky z nej vyplývajúce.
- 2.3 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa na uskutočnenie stavebných prác uvedených v bode 2.1 tejto zmluvy. Rozsah a obsah predmetu zákazky je daný rozpočtom, lokalizáciou a podľa výzvy na predloženie ponuky v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p., ktoré poskytol objednávatel' zhotoviteľovi na spracovanie ponuky.
- 2.4 Zhotoviteľ má záujem a vyhlasuje, že má príslušnú odbornú spôsobilosť a zaväzuje sa zhotoviť pre objednávatel'a dielo.

Čl. III

Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa riadne a včas dielo „Obnova krytu chodníka popri ceste I/63-Hlavná ul. v obci Rovinka“ podľa projektovej dokumentácie a v rozsahu rozpočtu výkaz/výmer, ktoré sú prílohami tejto zmluvy (ďalej len „Rozpočet“), a taktiež záväzok zhotoviteľa dodať objednávateľovi všetky s tým súvisiace doklady týkajúce sa najmä realizácie diela a jeho jednotlivých častí a ich kvality ako aj kvality diela ako celku.
- 3.2 Objednávateľ je oprávnený jednostranne na základe vlastného rozhodnutia aj po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy rozhodnúť o nerealizovaní niektorých prác a dodávok, ktoré sú súčasťou rozsahu diela podľa tejto zmluvy pred začatím ich realizácie. V takom prípade sa zníži zmluvná cena diela o cenu týchto prác a dodávok uvedenú v Rozpočte (viď príloha zmluvy). V zmysle dohody zmluvných strán nevzniká zhotoviteľovi v dôsledku využitia práva objednávateľa uvedeného v predchádzajúcej vete žiadny peňažný nárok a to ani titulom náhrady škody, ušlého zisku, úrokov z omeškania či zmluvných pokút.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo v prvotriednej kvalite s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne, včas, bez väd a nedorobkov, a odovzdať zhotovené dielo objednávateľovi bez väd a nedorobkov.
- 3.4 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať spôsobom a za podmienok určených v tejto zmluve a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 3.5 Dielo zhotoviteľ zrealizuje v súlade so svojou predloženou ponukou, podľa projektovej dokumentácie vrátane všetkých jej príloh, uvedenej v prílohe tejto zmluvy, podľa pokynov objednávateľa, podľa podmienok tejto zmluvy, v súlade s technologickými postupmi prác zhotoviteľa písomne odsúhlasenými objednávateľom, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z úradných povolení a v súlade s platnými technickými normami, platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ako i s požiarňami a bezpečnostnými predpismi.
- 3.6 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a všetky iné podmienky potrebné k riadnej realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné na kvalitné a riadne vykonanie diela. Zhotoviteľ súčasne potvrdzuje, že pri podpise tejto zmluvy od objednávateľa vo fotokópií prevzal všetky rozhodnutia vydané podľa stavebných predpisov, ktoré sú potrebné pre riadne vykonanie diela.
- 3.7 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil aj s miestom vykonávania diela (najmä tiež s jeho povahou a charakterom, stavom, jeho príjazdovými, dopravnými a skladovacími danosťami a možnosťami).
- 3.8 Dielo sa považuje za riadne zhotovené až ukončením všetkých dojednaných prác, odovzdaním diela objednávateľovi a odstránením poslednej vady alebo nedorobku zistených pri odovzdávaní diela objednávateľovi a zapísaných v preberacom protokole. Objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za jeho vykonanie spôsobom a v termínoch podľa tejto zmluvy.
- 3.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pred začatím akýchkoľvek zemných a výkopových prác zabezpečí na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť presné polohové a výškové vytýčenie všetkých existujúcich podzemných a nadzemných inžinierskych sietí priamo na stavenisku u ich príslušných správcov a operátorov a stanoviť výškové body nevyhnutné pre vykonávanie diela
- 3.10 Všetky správne, administratívne a technické poplatky správcov inžinierskych sietí spojené s ich fyzickým vytýčením, odbornou asistenciou alebo kontrolou pred spätným zásypom sú v plnom rozsahu zahrnuté v celkovej zmluvnej cene diela. Objednávateľ nebude akceptovať žiadne navyše práce z tohto titulu.
- 3.11 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za ochranu vytýčených inžinierskych sietí. V ich ochranných pásmach a v miestach kríženia je povinný realizovať výkopy výhradne ručne. V prípade poškodenia akejkoľvek inžinierskej siete počas realizácie diela znáša Zhotoviteľ všetky náklady na odstránenie škody, sankcie zo strany správcov a prípadné škody spôsobené tretím osobám.

Čl. IV

Stavebné a montážne práce a súvisiace plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred popisom tejto zmluvy:
 - (a) sa dôkladne oboznámil s rozpočtom;

- (b) sa dôkladne oboznámil s lokalizáciou;
 - (c) preveril rozsah a povahu prác a materiálov nevyhnutných k zhotoveniu diela,
 - (d) všetky dodacie a technické podmienky diela zahrnul do kalkulácie ceny o dielo.
- 4.2 V nadväznosti na oboznámenie sa s rozpočtom pred podpisom tejto zmluvy podľa bodu 4.1 zhotoviteľ vyhlasuje, že sa pri vynaložení maximálnej odbornej starostlivosti dôkladne oboznámil so všetkými dokumentmi súvisiacimi s dielom, ktoré mu objednávateľ poskytol najneskôr ku dňu podpisu zmluvy a všetky údaje a skutočnosti v nich uvedené odborne posúdil, že poskytnuté doklady a podklady sú dostatočné pre začatie realizácie diela a nie sú mu známe nedostatky týchto dokladov a podkladov, ktoré by boli prekážkou realizácie diela v súlade s touto zmluvou a na ich základe dojednal cenu diela. Pokiaľ aj pri dojednaní ceny diela zhotoviteľ nesprávne určil výšku svojich nákladov a želaného zisku, táto skutočnosť nemá a nebude mať žiadny vplyv na cenu diela, ktorá sa z tohto dôvodu nebude meniť.
- 4.3 Zhotoviteľ sa počas vykonávania diela zaväzuje zabezpečiť súlad všetkých činností súvisiacich s realizáciou diela s príslušnými právnymi predpismi, a to najmä so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a zákon č. 25 Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**stavebný zákon**“), zákonom č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí, zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách, zákonom č. 656/2004 Z. z. o energetike, zákonom č. 351/2011 o elektronických komunikáciách, zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi, zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách, ako aj ich vykonávacími predpismi, a taktiež právnymi predpismi, ktoré súvisia so zaistením bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, so všeobecne záväznými nariadeniami hlavného mesta a platnými technickými normami (STN a EN) a predpismi, ktoré ich v budúcnosti doplnia alebo nahradia. Všetky súvisiace platné technické normy sú pre vykonanie diela záväzné.
- 4.4 Zhotoviteľ zodpovedá za akékoľvek vzniknuté škody, ktoré vzniknú na mieste realizácie diela a zároveň zodpovedá za akékoľvek škody, ktoré vzniknú na majetku, osobách tretích strán a zamestnancov objednávateľa.

Čl. V

Doba realizácie diela

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať dielo v rozsahu stanovenom v Čl. III a Čl. IV za podmienok tejto zmluvy nasledovne:
- 5.1.1 začať stavebné práce na stavbe najneskôr nasledujúci pracovný deň po odovzdaní staveniska.; objednávateľ protokolárne odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do **5 pracovných dní** od písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska doručenej zhotoviteľovi;
 - 5.1.2 dokončiť a odovzdať dielo **do 60 dní** od odovzdania staveniska (ďalej len „**doba realizácie diela**“). Doba realizácie diela sa považuje za dodržanú, ak zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie diela najneskôr 5 pracovných dní pred uplynutím doby realizácie diela a zároveň sa prevzatie diela uskutoční najneskôr v posledný deň doby výstavby diela a dielo bude bez akýchkoľvek väd a nedorobkov, ktoré bránia riadnemu užívaniu diela, bude mať vlastnosti uvedené v projektovej dokumentácii, bude zodpovedať príslušným všeobecne záväzným právnym predpisom a platným technickým normám (STN a EN) a dielo bude spĺňať podmienky pre prevzatie stanovené touto zmluvou. Súčasťou odovzdaného diela budú všetky potrebné doklady a dokumenty.
- 5.2 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním diela, ak stavebné a súvisiace práce na diele nemohli byť začaté alebo museli byť prerušené z dôvodu nepriaznivých poveternostných podmienok, ktoré objektívne, podľa platnej legislatívy a technických noriem neumožňujú realizáciu diela. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním diela, ak omeškanie bolo spôsobené v dôsledku vyššej moci (živelná udalosť, občianske nepokoje, vojna a pod.) alebo z dôvodov archeologických nálezov na stavbe. Zhotoviteľ je o takejto nemožnosti realizácie diela povinný písomne informovať objednávateľa najneskôr v deň nasledujúci po vzniku takejto udalosti. O dobu trvania vyššie uvedených prekážok sa predlžuje dohodnutá doba realizácie a objednávateľ sa zaväzuje dohodnúť sa so zhotoviteľom na primeranej zmene tejto zmluvy.
- 5.3 Ak zhotoviteľ dokončí dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve skôr, a pripraví ho na odovzdanie, objednávateľ sa zaväzuje riadne dokončené dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 5.4 Pokiaľ budú práce oneskorene začaté alebo prerušené z dôvodov mimo vôle zhotoviteľa a zhotoviteľom riadne preukázané, môže zhotoviteľ písomným návrhom dodatku k zmluve požiadať objednávateľa o

zmenu doby realizácie diela.

Čl. VI Cena za dielo

- 6.1 Cena za zhotovenie diela Čl. III a Čl. IV, za podmienok tejto zmluvy je stanovená dohodou podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v súlade s vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov, a je záväzná. Cena je uvedená v eurách. Nárok na cenu za dielo vzniká zhotoviteľovi za predpokladu riadneho a včasného zhotovenia diela podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ uzavretím tejto zmluvy potvrdzuje, že cena za zhotovenie diela je s ohľadom na všetky okolnosti zhotovenia diela a jeho rozsah primeraná.
- 6.2 Cena za dielo predstavuje:
- | | |
|---------------------------------|---------------------|
| Cena bez DPH: | 145 073,90 € |
| DPH 23 %: | 33 367,00 € |
| Cena celkom vrátane DPH: | 178 440,90 € |
- (slovom stosedemdesiatosem tisíc štyristo štyridsať eur a 90 centov)
Podrobná špecifikácia ceny diela tvorí Prílohu výzvy „Položkový rozpočet výkaz-výmer“ (ocenený rozpočet).
- 6.3 Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností zmluvné strany potvrdzujú, že pokiaľ táto zmluva výslovne neustanovuje inak:
- 6.3.1 zhotoviteľ uhradí všetky výdavky, náklady, poplatky a akékoľvek iné platby, ktoré má uhradiť podľa tejto zmluvy;
- 6.3.2 na cenu za dielo a ktorúkoľvek jej časť nemá vplyv zmena výmenných kurzov iných mien voči euro, zmena ciel alebo dovozných prirážok, ani žiadne iné okolnosti;
- 6.3.3 zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny za dielo alebo akúkoľvek odplatu za akékoľvek práce, potreba ktorých vyplýva z rozpočtu.
- 6.4 V cene diela sú zahrnuté všetky náklady na riadne zhotovenie diela a primeraný zisk zhotoviteľa, vrátane nákladov za všetky činnosti, doklady a dokumenty požadované podľa tejto zmluvy. V dohodnutej cene sú obsiahnuté aj všetky prípravné a vedľajšie úkony a činnosti zhotoviteľa, ktoré sú potrebné pre riadne vykonanie diela.
- 6.5 Cena obsahuje všetky plnenia a náklady zhotoviteľa potrebné k riadnemu dosiahnutiu účelu zmluvy, t. j. k realizácii, uvedeniu do prevádzky, odovzdaniu funkčného, užívateľského diela bez väd a nedorobkov brániacich riadnemu užívaniu objednávateľovi v zmysle podmienok tejto zmluvy.
- 6.6 Ak sa zmluvné strany po uzavretí zmluvy dohodnú na obmedzení rozsahu diela, je objednávateľ povinný zaplatiť len cenu primerane zníženú o množstvo nerealizovaných merných jednotiek. Takéto zmeny ustanovení zmluvy je možné realizovať len na základe dodatku k zmluve.
- 6.7 Zmeny a doplnky obsahu zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán v súlade s ust. § 18 zákona o verejnom obstarávaní
- 6.8 Všetky zmeny a výkony požadované objednávateľom nad rámec predmetu plnenia a práce, ktorých opodstatnenosť bude počas realizácie diela zistená, budú riešené dodatkami k tejto zmluve po odsúhlasení predložených navyšiacich prác a merných jednotiek objednávateľom. Cena za vykonanie týchto prípadných navyšiacich prác sa dohodne na základe jednotkových cien zo súťažnej ponuky. V prípade vzniku navyšiacich prác, bude ich rozsah a cena prerokovaná a riešená v zmysle § 18 zákona o verejnom obstarávaní, t. j. formou písomného dodatku k zmluve.

Čl. VII Platobné podmienky

- 7.1 Predmet zmluvy bude financovaný z vlastných finančných prostriedkov objednávateľa, prípadne poskytnutých darov a grantov, a to formou bezhotovostného platobného styku v eurách, na základe predložených faktúr, písomnej objednávky a potvrdenia zodpovedného zástupcu o ich prevzatí.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bude vyhotovovať položkový súpis skutočne vykonaných prác a dodávok a vystavovať faktúry za skutočne vykonané práce a dodávky. Vystavené môžu byť maximálne 2

- faktúry, priebežné a záverečná.
- 7.3 Stanovená cena až do ukončenia tejto zmluvy je pevná a nemenná. Faktúru vrátane DPH uhradí objednávateľ v lehote splatnosti faktúry t. j. 30 dní odo dňa doručenia faktúry. Na predmet zmluvy nebude poskytnutá zálohová platba. Každá faktúra musí obsahovať náležitosti účtovného dokladu podľa platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 7.4 V prípade, ak faktúra nebude obsahovať náležitosti daňového/účtovného dokladu, objednávateľ faktúru vráti zhotoviteľovi na prepracovanie, pričom pri opätovnom predložení opravenej faktúry lehota jej splatnosti plyní odznova, t. j. do 30 dní odo dňa jej opätovného doručenia objednávateľovi.
- 7.5 Zhotoviteľ je POVINNÝ najneskôr pri podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len „protokol“) odovzdať všetky doklady, ktorými sú najmä, nie však výlučne:
- a) kópiu stavebného denníka;
 - b) vyhlásenia o zhode použitých materiálov, osvedčenia o akosti a kompletnosti použitých materiálov;
 - c) certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii;
 - d) záručné listy;
 - e) doklady o spôsobe likvidácie odpadov (napr. vážne lístky, evidenčné listy odpadov,
 - f) hlásenia o vzniku odpadu);
 - g) fotodokumentáciu zrealizovaných prác a použitých materiálov.

Článok VIII.

Stavenisko a stavebný dozor

- 8.1 Stavenisko, odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi k prevzatíu v termíne v súlade s čl. 3 ods. 1 písm. a) tejto zmluvy, pričom zhotoviteľ je povinný stavenisko od objednávateľa prevziať v určený deň.
- 8.2 Zhotoviteľ je povinný na stavenisku zachovávať čistotu a poriadok, robiť denný poriadok pracoviska, v súlade sa zákonom č. 79/2015 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, odstraňovať na svoje náklady a bez omeškania odpady vzniknuté jeho činnosťou. Pokiaľ dôjde činnosťou zhotoviteľa k znečisteniu príľahlých komunikácii, či iných plôch, je zhotoviteľ povinný tieto na svoje náklady neodkladne vyčistiť, ako aj tieto v prípade potreby polievať, aby sa zamedzilo prašnosti; pričom uvedené opatrenie na zamedzenie prašnosti sa použije na celé stavenisko. Ak poruší zhotoviteľ povinnosť podľa tohto odseku, a napriek upozorneniu objednávateľa v stavebnom denníku nedostatky v lehote určenej objednávateľom neodstráni, resp. nezamedzí prašnosti, je objednávateľ oprávnený po predchádzajúcom upozornení odstrániť nedostatky ako aj zabezpečiť zamedzenie prašnosti na náklady zhotoviteľa.
- 8.3 Objednávateľ bude mať na stavenisku stavebno-technický dozor, čo berie zhotoviteľ na vedomie. Kedykoľvek v priebehu realizácie diela bude prostredníctvom neho najmä sledovať, či práce sú vykonávané podľa zmluvných podmienok, technických noriem a iných právnych predpisov.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré bude vykonávať stavebno-technický dozor objednávateľa a zároveň uskutočňovať okamžité opatrenia na odstránenie vytýkaných nedostatkov, zabezpečiť na stavenisku svojho stavbyvedúceho, ktorého meno oznámi písomne listom doručeným objednávateľovi na adresu uvedenú v čl. I zmluvy alebo e-mailom na: kacer@obecrovinka.sk najneskôr v deň prevzatia staveniska.
- 8.5 Zhotoviteľ zabezpečí pri realizácii prác za každých okolností prísnu disciplínu a poriadok medzi svojimi pracovníkmi a pracovníkmi všetkých svojich subdodávateľov.
- 8.6 Pri realizácii prác je zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy týkajúce sa najmä bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany a nakladaní s odpadmi. Zhotoviteľ je zodpovedný za informovanie svojich zamestnancov o bezpečnostných a požiarnych predpisoch. a za ich školenie a vybavenie.
- 8.7 Zhotoviteľ je povinný stavenisko ku dňu odovzdania diela vyčistiť a odovzdať v prevádzkyschopnom stave.
- 8.8 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť pri zriadení prípojky elektrickej energie a vody (ďalej len „energie“) pre potreby a prevádzku staveniska, náklady na energie na základe ich skutočného odberu uhradza zhotoviteľ.
- 8.9 Pred zahájením prác zhotoviteľ zabezpečí fotodokumentáciu skutkového stavu terénu a dotknutých objektov v mieste celej stavby diela. Táto dokumentácia bude súčasťou dokumentácie k prevzatíu diela objednávateľom.
- 8.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje počas večernej a nočnej doby vylúčiť prevádzku ťažkých stavebných strojov

- a nákladných vozidiel. Zhotoviteľ sa zaväzuje sústrediť používanie akýchkoľvek stavebných zariadení na stavenisku spôsobujúcich nadmerný hluk a vibrácie v dňoch pondelok až piatok v časovom rozmedzí od 7.00 hod. do 19.00 hod., v sobotu, v nedeľu a v dňoch pracovného pokoja ich používanie vylúčiť.
- 8.11 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať realizáciu diela prostredníctvom Stavebného dozoru, ktorého identita (meno, kontakt) bude Zhotoviteľovi oznámená najneskôr pri odovzdaní staveniska a zapísaná do stavebného denníka.
- 8.12 Zhotoviteľ je povinný umožniť výkon Stavebného dozoru, zabezpečiť mu bezpečný prístup na stavenisko a na miesta, kde sa uskladňuje materiál alebo pripravujú konštrukcie pre dielo.
- 8.13 Stavebný dozor je oprávnený dávať pracovníkom Zhotoviteľa príkazy na prerušenie prác, ak Zhotoviteľ realizuje práce v rozpore so schválenou projektovou dokumentáciou, ohlásením drobnej stavby, technickými normami (STN, STN EN), alebo ak hrozí bezprostredná škoda na majetku či zdraví.
- 8.14 Zhotoviteľ je povinný prizvať Stavebný dozor na kontrolu všetkých prác a konštrukcií, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými (napr. podkladové vrstvy vozovky, zhutnenie pláne, uloženie obrubníkov). Výzvu na kontrolu podá Zhotoviteľ zápisom do stavebného denníka alebo elektronicky **najmenej 3 pracovné dni vopred**. Ak sa Stavebný dozor nedostaví, Zhotoviteľ môže pokračovať v prácach, no ak sa zistí vada, znáša náklady na dodatočné odkrytie.
- 8.15 Zhotoviteľ je povinný pred začatím vykonávania diela predložiť objednávateľovi na schválenie plán staveniska.
- 8.15.1 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady úhradu spotrebovaných energií počas realizácie diela na základe fakturácie objednávateľom, dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko
- 8.15.2 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj všetky náklady spojené s vybudovaním, prevádzkou, údržbou a vypratím staveniska zhotoviteľom.
- 8.15.3 Zhotoviteľ je povinný na základe poskytnutých podkladov od objednávateľa na svoje vlastné náklady vytýčiť bez zbytočného odkladu po prevzatí staveniska všetky podzemné a nadzemné vedenia a inžinierske siete na stavenisku a stanoviť výškové body nevyhnutné pre vykonávanie diela.
- 8.15.4 Súčasne s prevzatím staveniska zhotoviteľ zabezpečí na svoje vlastné náklady zriadenie dočasných ciest na príchod a príjazd na stavenisko, ak sú tieto potrebné. Objednávateľ nezodpovedá za zabezpečenie príslušných práv k nehnuteľnostiam tretích osôb ak budú tieto pre zriadenie takýchto prístupov a príjazdov potrebné. Použitie nehnuteľností vo vlastníctve objednávateľa sa povoľuje len v nevyhnutnej miere a po jeho predchádzajúcom súhlase, ktorý sa tento zaväzuje udeliť.
- 8.15.5 Všetky plochy a objekty zariadení staveniska je zhotoviteľ povinný umiestniť na pozemkoch určených objednávateľom. Povoľenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará a poplatky za ne znáša zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhrádza zhotoviteľ za dobu, po ktorú je v omeškaní z dôvodov na strane zhotoviteľa.
- 8.15.6 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ v súlade s projektovou dokumentáciou. Náklady na projekt, vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. VI zmluvy.
- 8.15.7 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela používať výlučne nový a bezchybný materiál, zodpovedajúci slovenským právnym i technickým normám a ostatným platným predpisom platným v Slovenskej republike prípadne stanovenými v dokumentácii.
- 8.15.8 Zhotoviteľ je povinný pred vykonaním diela skontrolovať materiál a dodávky iných subdodávateľov a preskúšať jeho resp. ich úplnosť, vlastnosti a použiteľnosť. Za prípadné nedostatky týchto materiálov a dodávok v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.
- 8.16. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci zhotoviteľa, poverení zástupcovia objednávateľa a osoby, ktorým právo ich vstupu naň vyplýva z ich úradného postavenia alebo osobitného predpisu (napr. stavebný úrad, orgány stavebnej inšpekcie a pod.).

Čl. IX

Stavebný denník

- 9.1 Zhotoviteľ resp. osoba ním poverená, napr. stavbyvedúci zhotoviteľa je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník spolu s kópiou pre objednávateľa.

- 9.2 Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím diela zo strany objednávateľa, ako celku.
- 9.3 K zápisom v stavebnom denníku sa budú obidve zmluvné strany vyjadrovať do 5 pracovných dní od vykonania zápisu druhou zmluvnou stranou.
- 9.4 Stavebný denník bude počas realizácie prác uložený u stavbyvedúceho. Objednávateľ má právo na kópiu zápisov zo stavebného denníka, ktoré odovzdá zhotoviteľ, resp. stavbyvedúci zhotoviteľa, stavebno-technickému dozoru objednávateľa na požiadanie.

Čl. X

Subdodávateľa

- 10.1 Zhotoviteľ je oprávnený obstaráť akúkoľvek činnosť súvisiacu s plnením tejto zmluvy prostredníctvom subdodávateľov uvedených v Prílohe č. 3. Zhotoviteľ garantuje spôsobilosť subdodávateľov pre vykonanie Diela. Zhotoviteľ zodpovedá za celé a riadne vykonanie Diela počas celého trvania tejto Zmluvy a to bez ohľadu na to, či Zhotoviteľ sám vykonal dielo, alebo využil na vykonanie diela subdodávateľov. Objednávateľ nenesie akúkoľvek zodpovednosť voči subdodávateľom Zhotoviteľa.
- 10.2 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov subdodávateľa v lehote najneskôr do 48 hodín od okamihu, keď sa o tejto zmene zhotoviteľ dozvedel.
- 10.3 Zhotoviteľ garantuje podpisom tejto zmluvy spôsobilosť subdodávateľov na vykonanie diela podľa tejto zmluvy. V prípade zmeny subdodávateľa je zhotoviteľ povinný túto zmenu objednávateľovi písomne oznámiť najneskôr 5 pracovných dní pred jej uskutočnením, ak sa v odôvodnených prípadoch nedohodne s objednávateľom na kratšej lehote a uviesť o ňom všetky údaje podľa bodu 8.2. Zmena subdodávateľa je možná výlučne na základe súhlasu objednávateľa. Zmenou subdodávateľa nie je dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za plnenie zmluvy.
- 10.4 Objednávateľ má právo odmietnuť subdodávateľa dorúčením písomného oznámenia zhotoviteľovi, v ktorom sa uvedie závažný dôvod odmietnutia (neoprávnené uskutočňovanie stavebných prác, ktoré sú predmetom diela, nekvalitné plnenie realizované konkrétnym subdodávateľom na predchádzajúcich zákazkách, nesplnenie podmienok pre zmenu subdodávateľa atď.). Zhotoviteľ sa zaväzuje takéhoto subdodávateľa bez zbytočného odkladu nahradiť novým.

Čl. XI

Odobzdanie a prevzatie diela

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 10 pracovných dní pred odovzdaním zhotoveného diela vyzvať objednávateľa na jej (jeho) prevzatie, a to zápisom do stavebného denníka a písomným oznámením, že dielo je úplne zhotovené a pripravené k odovzdaniu. Súčasne s výzvou na prevzatie diela doručí zhotoviteľ objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach všetky doklady preukazujúce úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, vrátane atestov výrobkov a zariadení, potvrdených záručných listov a prevádzkových predpisov na obsluhu diela alebo jeho súčastí. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo podľa tejto zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi prostredníctvom preberacieho konania, výsledkom ktorého bude preberací protokol, na ktorom bude uvedené, či odovzdávané dielo má alebo nemá vady.
- 11.2 Odovzdanie a prevzatie diela sa vykoná až po úplnom dokončení diela bez väd a bez nedokončených prác, ktoré by bránili riadnemu užívaniu diela. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo, ak toto nie je riadne a celkom vykonané, najmä ak v čase, kedy má dôjsť k odovzdaniu a prevzatíu diela vykazuje dielo alebo akákoľvek jeho časť vady alebo nedorobky, alebo ak zhotoviteľ neodovzdá objednávateľovi niektorý z dokladov uvedených v odseku 11.6 tohto článku.
- 11.3 Dielo môže byť odovzdané a prevzaté aj pred dohodnutým termínom odovzdania a prevzatia, v prípade, že boli splnené všetky podmienky a náležitosti vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 11.4 Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo, ktoré má vady. Ak objednávateľ odmieta prevziať dielo, je povinný spísať zápis o odmietnutí prevzatia diela a uviesť v ňom svoje dôvody. Po odstránení nedostatkov, pre ktoré objednávateľ odmietol prevziať dielo, sa opakuje preberacie konanie v potrebnom rozsahu, o čom sa vyhotoví preberací protokol v súlade s týmto článkom.
- 11.5 V prípade, ak vady diela nebránia v jeho riadnom užívaní objednávateľom, je objednávateľ oprávnený, nie

však povinný dielo prevziať. V prípade, ak sa objednávateľ rozhodne dielo prevziať, dielo sa považuje dňom doručenia podpísaného preberacieho protokolu zhotoviteľovi za odovzdané. V preberacom protokole sa v takom prípade uvedie popis väd diela a spôsob a lehota na ich odstránenie. O úplnom odstránení väd a nedorobkov zmluvné strany vyhotovia protokol o úplnom odstránení väd a nedorobkov. Tento protokol musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady. Odovzdaním príslušného diela objednávateľom prechádza vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na diele na objednávateľa.

11.6. O odovzdaní a prevzatí diela sú zmluvné strany povinné spísať protokol aspoň v štyroch vyhotoveniach, ktorý podpíšu oprávnené osoby zmluvných strán, ktoré sa preberacieho konania zúčastnili. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela okrem základných údajov o diele bude obsahovať aj:

- zhodnotenie akosti vykonaných prác,
- súpis zistených väd a nedorobkov,
- dohodu o lehotách na odstránenie drobných nepodstatných väd a nedorobkov, ktoré nebránia užívaniu diela, ak sa dielo objednávateľ rozhodne prebrať s nimi,
- údaje o dĺžke záručnej doby poskytnutej výrobcom prvkov a technologických zariadení,
- súpis odovzdaných dokladov,
- dátum, mená a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.

Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela odovzdať objednávateľovi dve vyhotovenia projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu, zoznam zariadení (vybavenia) spolu s certifikátmi o kvalite platnými v SR a návodmi na použitie, doklady a atesty od zabudovaných materiálov a technologických zariadení, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú certifikačnej povinnosti, certifikáty o kvalite použitých materiálov a konštrukcií, vyhlásenia o zhode konštrukčných materiálov, potvrdené záručné listy, doklady o vykonaní predpísaných skúšok diela alebo jeho častí, revízne správy, prevádzkové predpisy na obsluhu diela, manuál užívania stavby alebo jeho častí a ďalšie doklady, ktoré sa vzťahujú na dielo alebo jeho časť podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem.

11.7 Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky, ktoré boli zistené pri preberacom konaní a sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, a to v lehote dohodnutej písomne s objednávateľom, inak v lehote primeranej rozsahu a povahe týchto väd. V prípade, že zhotoviteľ nezačne práce na odstraňovaní týchto väd včas alebo ich včas neodstráni, je objednávateľ oprávnený objednať si ich odstránenie u tretej osoby na náklady zhotoviteľa.

11.8 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa poveriť realizáciou diela alebo jeho časti tretiu osobu.

11.9 Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na pracovisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať. Pracovisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 2 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení nutných na odstránenie zistených väd a nedorobkov.

11.10 Objednávateľ je oprávnený písomným oznámením doručeným zhotoviteľovi zastaviť realizáciu diela podľa tejto zmluvy. Doručením oznámenia o zastavení realizácie je zhotoviteľ povinný zastaviť akékoľvek práce na realizácii diela s výnimkou prác, bez vykonania ktorých hrozí vznik bezprostrednej škody na diele a s výnimkou prác, ktoré objednávateľ uvedie v oznámení o zastavení realizácie diela. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu skutočne vykonaných prác v zmysle tejto zmluvy. Objednávateľ nezodpovedá za škody vzniknuté zhotoviteľovi v dôsledku zastavenia realizácie diela. Objednávateľ je povinný vznik dôvodu na zastavenie realizácie diela zhotoviteľovi preukázať.

11.11 Zhotoviteľ môže poveriť vykonaním diela alebo jeho časti subdodávateľa za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Pri vykonávaní diela subdodávateľom má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám. Objednávateľ nenesie žiadnu zodpovednosť voči subdodávateľom zhotoviteľa. Prvý zoznam známych subdodávateľov v čase uzavretia tejto zmluvy je uvedený v Prílohe č. 4 tejto zmluvy (ďalej len „Zoznam subdodávateľov“).

11.12 V prípade ak zhotoviteľ poverí vykonaním prác a dodávok na časti diela v zmysle tejto zmluvy subdodávateľ, je povinný:

- a) vopred, minimálne 5 (päť) pracovných dní pred prvým plánovaným využitím subdodávateľa, požiadať objednávateľa, resp. osoby ním určené o odsúhlasenie subdodávateľa, ktorý bol zhotoviteľom vybraný, ako aj poskytovať detailný popis každého subdodávateľa (minimálne názov, sídlo alebo miesto

podnikania, IČO a údaje kontaktnej osoby subdodávateľa spoločne s kontaktom na ňu, predmet subdodávky, podiel zákazky, rozsah jemu zverených prác, dodávok alebo služieb, čas vykonania, údaj o zápise subdodávateľa v registri partnerov verejného sektora, ak je nutný). Objednávateľ môže odoprieť súhlas s výberom subdodávateľa v prípade, ak subdodávateľ nebude spĺňať požiadavky v zmysle zmluvy o dielo, a teda nebude odborne spôsobilý na daný výkon alebo z dôvodov narušajúcich hospodársku súťaž, prípadne dôvodov súvisiacich s kolíznym správaním. Informácie o zariadeniach a materiáloch, ktoré sa majú použiť, výrobcu, miesto výroby a dátum dodávky je zhotoviteľ povinný poskytnúť objednávateľovi v prípade písomnej výzvy objednávateľa na poskytnutie týchto informácií s uvedením konkrétnych druhov materiálov a zariadení;

- b) pravidelne počas platnosti tejto zmluvy aktualizovať zoznam subdodávateľov, t. j. aktualizovať údaje o existujúcich subdodávateľoch a doplniť nových subdodávateľov, ako aj určiť podiel, akým sa jednotliví subdodávatelia podieľajú na plnení predmetu tejto zmluvy a zaslať ho v písomnej forme objednávateľovi. Za pravdivosť a úplnosť údajov v zozname subdodávateľov zodpovedá zhotoviteľ;
- c) pri podpise tejto zmluvy predložiť objednávateľovi v zozname prvých subdodávateľov zároveň aj čestné vyhlásenie;
- d) písomne informovať technický dozor objednávateľa o subdodávateľovi;
- e) zabezpečiť, aby boli všetci subdodávatelia oboznámení s obsahom práv a povinností, ktoré im vyplývajú z tejto zmluvy, a v plnom rozsahu dodržiavali všetky podmienky a povinnosti z tejto zmluvy;
- f) okamžite odstraňovať prostredníctvom akýchkoľvek vhodných prostriedkov porušenie povinností subdodávateľom, ak také nastane a minimalizovať z toho vyplývajúce dôsledky, vrátane, ak je to vhodné, výmeny subdodávateľa, ktorý porušil svoje povinnosti;
- g) v plnom rozsahu vyplácať subdodávateľov za všetky riadne a včas poskytnuté subdodávateľské služby a uhrádzať akékoľvek dodatočné náklady súvisiace s takýmito subdodávateľskými vzťahmi, pričom všetky časti diela, ktoré budú plnené formou subdodávok, budú zhotovované na výlučné náklady zhotoviteľa a na jeho nebezpečenstvo;
- h) zabezpečiť, aby všetci subdodávatelia zhotoviteľa podľa Prílohy č. 2 tejto zmluvy, t.j. tak prví známi subdodávatelia v čase uzavretia tejto zmluvy, ako aj ďalší subdodávatelia, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle ustanovenia § 2 Zákona o registri partnerov verejného sektora, boli v čase uzavretia tejto zmluvy resp. v čase uzatvorenia dodatku zmluvy súvisiacej so zmenou Prílohy č. 2 tejto zmluvy a počas platnosti tejto zmluvy resp. dodatku k zmluve zapísaní v registri partnerov verejného sektora. V prípade, ak počas platnosti tejto zmluvy dôjde k právoplatnému výmazu niektorého subdodávateľa z registra, je zhotoviteľ povinný okamžite ukončiť plnenie tejto zmluvy prostredníctvom takéhoto subdodávateľa. Porušenie povinnosti vykonať overenie identifikácie konečného užívateľa výhod v zmysle § 11 ods. 2 Zákona o registri partnerov verejného sektora alebo nesplnenie povinnosti vykonať zápis oprávnenej osoby do registra partnerov verejného sektora včas, v zmysle § 10 ods. 2 tretej vety Zákona o registri partnerov verejného sektora, bude mať za následok, že objednávateľ, s ktorým zhotoviteľ uzavrel túto zmluvu, nemusí plniť svoje zmluvné povinnosti voči zhotoviteľovi, a nedostane sa tým do omeškania so splnením svojho záväzku;
- i) kedykoľvek počas realizácie diela vydať objednávateľovi na základe jeho žiadosti potvrdenie o tom, že má uhradené všetky svoje splatné záväzky voči subdodávateľom a preukázať túto skutočnosť relevantnými dokladmi a/alebo preukázať, že subdodávateľ neplnil zhotoviteľovi riadne a včas a z tohto titulu nemá subdodávateľ nárok na úhradu.

Čl. XII

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 12.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa projektovej dokumentácie a podľa zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti určené v projektovej dokumentácii a dohodnuté v tejto zmluve, ako aj vlastnosti obvyklé s prihliadnutím na povahu diela.
- 12.2 Záručná doba na vyhotovené dielo je **60 mesiacov**, okrem dodaných zariadení zo strany subdodávateľov, dodávateľov a výrobcov, ktoré majú kratšiu záručnú dobu ako 60 mesiacov, u týchto platia doby uvedené v záručných listoch výrobcov, avšak najmenej 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom odstránenia poslednej vady alebo nedorobku na diele potvrdeného v preberacom protokole, resp. doručením preberacieho protokolu zhotoviteľovi, ak v preberacom protokole nie sú uvedené žiadne vady.

- 12.3 Zhotoviteľ je povinný reklamované vady a nedorobky odstrániť na vlastné náklady do 30dní od obdržania oprávnenej reklamácie objednávateľa, resp. v lehote dohodnutej pri reklamačnom konaní, ktoré zvoláva objednávateľ. Prevzatie vykonaného odstránenia vád a nedorobkov sa uskutoční písomnou formou za účasti zhotoviteľa a objednávateľa.
- 12.4 Záručná doba neplynie ak objednávateľ nemôže dielo užívať z dôvodu vád, ktorých odstránenie uplatnil u zhotoviteľa.

Čl. XIII

Zmluvná pokuta a úroky z omeškania

Zmluvné strany sa dohodli na zmluvnej pokute nasledovne:

- 13.1 V prípade omeškania zhotoviteľa riadne dokončiť dielo v dohodnutej dobe podľa bodu 5.1.2 tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania a to až do riadneho dokončenia diela.
- 13.2 V prípade, ak je zhotoviteľ v omeškaní s odstránením vád a nedorobkov diela, na ktorých odstránenie sa zaviazal je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- eur za každý aj začatý deň omeškania a za každú jednotlivú vadu alebo nedorobok a to až do riadneho odstránenia príslušnej vady alebo nedorobku.
- 13.3 V prípade, že zhotoviteľ poruší povinnosť v súvislosti s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci, ktorá môže ohroziť životy alebo zdravie osôb nachádzajúcich sa na stavenisku (najmä vady na lešení, nebezpečné rozvody elektrickej inštalácie, prítomnosť osôb na stavenisku so zisteným požitím alkoholických nápojov alebo iných návykových látok) je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- eur za každé jednotlivé porušenie.
- 13.4 V prípade, že zhotoviteľ poruší povinnosť viesť stavebný denník, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200 € za každý nezaznamenaný deň zistený pri kontrole objednávateľom alebo stavebným dozorom.
- 13.5 Úhrada ktorejkoľvek zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy nezbavuje zhotoviteľa povinnosti porušenú povinnosť splniť.
- 13.6 V prípade uplatňovania zmluvnej pokuty oprávnená strana vyhotoví osobitnú faktúru, v ktorej uvedie presný dôvod vystavenia faktúry s odvolaním sa na príslušné ustanovenie zmluvy. Lehota splatnosti takejto faktúry je **30 kalendárnych dní** od jej doručenia povinnej zmluvnej strane.
- 13.7 Objednávateľ má právo na náhradu škody nad rámec zmluvnej pokuty v rozsahu prevyšujúcom zmluvnú pokutu.
- 13.8 V prípade omeškania zmluvnej strany so zaplatením splatnej faktúry je zmluvná strana v omeškaní povinná zaplatiť oprávnenej zmluvnej strane úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy bez DPH za každý aj začatý deň omeškania až do jej riadneho zaplatenia. V prípade uplatňovania úroku z omeškania oprávnená strana vyhotoví osobitnú faktúru, v ktorej uvedie presný dôvod vystavenia faktúry s odvolaním sa na príslušné ustanovenie zmluvy. Lehota splatnosti takejto faktúry je **30 kalendárnych dní** od jej doručenia povinnej zmluvnej strane.
- 13.9 Zodpovednosť za škodu sa spravuje ustanovením § 373 Obchodného zákonníka.

Čl. XIV

Ukončenie zmluvy

- 14.1 Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu môžu predčasne ukončiť iba jedným z nasledovných spôsobov:
- a) písomnou dohodou zmluvných strán;
 - b) odôvodnenou výpoveďou objednávateľa podľa bodu 14.2 nižšie;
 - c) odôvodnenou výpoveďou zhotoviteľa podľa bodu 14.3 nižšie;
 - d) odstúpením podľa bodu 14.5 a 14.6.
- 14.2 Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť aj v prípade, ak sú splnené podmienky uvedené v § 19 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 14.3 Objednávateľ je oprávnený ukončiť túto zmluvu písomnou výpoveďou doručenou zhotoviteľovi v týchto

prípadoch:

- a) ak je na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo reštrukturalizácia alebo súd zamietol návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, ak zhotoviteľ podá návrh na vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie, ak zhotoviteľ vstúpi do likvidácie,
 - b) ak zhotoviteľ nevykonáva dielo v súlade s touto zmluvou, projektovou dokumentáciou alebo akýmkoľvek iným dokumentom vyhotoveným podľa tejto zmluvy,
 - c) ak zhotoviteľ alebo subdodávateľ, na ktorého sa vzťahuje povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, nebol v čase platnosti zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora alebo mu bol právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím,
 - d) v prípade prevodu zhotoviteľových záväzkov a pohľadávok z tejto zmluvy na tretiu osobu.
- 14.4 Zhotoviteľ je oprávnený ukončiť túto zmluvu písomnou výpoveďou doručenou objednávateľovi ak je objednávateľ v omeškaní s platbou podľa tejto zmluvy o viac ako 120 kalendárnych dní po doručení výzvy zhotoviteľa na zaplatenie dlžnej sumy podľa tejto zmluvy.
- 14.5 Výpovedná doba podľa bodov 14.2 a 14.3 je 7 kalendárnych dní a táto zmluva zanikne uplynutím siedmeho dňa po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 14.6 Ak vyššia moc (napr. vojna, občianske nepokoje, štrajk týkajúci sa celého stavebného sektora, podstatná legislatívna zmena, preukázateľne objektívne nevhodné poveternostné podmienky, výskyt archeologických nálezov na stavenisku a pod.), ktorá bola oznámená druhej zmluvnej strane bráni realizácii podstatnej časti diela po nepretržitú dobu 60 kalendárnych dní a plnenie sa po tejto lehote stane nespĺniteľným alebo stratí význam, je objednávateľ oprávnený ukončiť túto zmluvu, a to s okamžitým účinkom zaslaním písomného oznámenia o ukončení zhotoviteľovi.
- 14.7 Podstatným porušením zmluvy na strane zhotoviteľa je vadné plnenie diela, na ktoré bol objednávateľom písomne upozornený a ktoré v primeranej lehote neodstránil.
- 14.8 Podstatné porušenie zmluvy oprávňuje objednávateľa na odstúpenie od zmluvy.
- 14.9 Od tejto zmluvy je možné odstúpiť písomným odstúpením doručeným druhej zmluvnej strane, ak sa plnenie zmluvnej povinnosti stalo pre niektorú zo zmluvných strán absolútne nemožným; to sa nevzťahuje na prípady uvedené v predchádzajúcich bodoch tohto článku.
- 14.10 Odstúpenie od zmluvy nadobúda účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
- 14.11 Zmluvným stranám odstúpením od zmluvy nezaniká nárok na zmluvné pokuty a náhradu škody, ktoré je možné uplatňovať samostatne.

Čl. XV.

Doručovanie a poverené osoby

- 15.1 Pokiaľ v zmluve nie je výslovne uvedené inak, všetky oznámenia alebo listiny zmluvných strán v súvislosti s touto zmluvou budú doručované druhej zmluvnej strane v písomnej forme a to buď poštou, kuriérom, osobne alebo elektronicky.
- 15.2 Pri doručovaní poštou je odosielajúca zmluvná strana povinná odoslať zásielku na adresu sídla prijímajúcej zmluvnej strany ako doporučený list. Zásielka sa považuje za doručenú v deň vyznačený na doručke. V prípade vrátenia nedoručenej alebo odopretej zásielky, riadne odoslanej podľa prvej vety, odosielateľovi, sa zásielka považuje za doručenú na tretí deň po jej vrátení odosielateľovi a to aj v prípade, že sa adresát o jej obsahu nedozvedel.
- 15.3 Pri doručovaní elektronicky je odosielajúca zmluvná strana povinná odoslať oznámenie alebo listiny elektronickou poštou na adresu elektronickej pošty a zároveň vždy v kópii v prípade doručovania objednávateľovi na adresu elektronickej pošty kacer@obecrovinka.sk a v prípade doručovania zhotoviteľovi na adresu elektronickej pošty.
- 15.4 Pokiaľ v zmluve nie je výslovne stanovené inak, všetky oznámenia alebo listiny zmluvných strán v súvislosti s touto zmluvou budú doručované nasledujúcim osobám na nasledujúce adresy:
- a) v prípade objednávateľa:
 - do rúk štatutárneho zástupcu (riaditeľky) objednávateľa na poštovú adresu alebo adresu elektronickej pošty uvedenú v záhlaví zmluvy,
 - b) v prípade zhotoviteľa:

- do rúk štatutárneho zástupcu zhotoviteľa na poštovú adresu alebo adresu elektronickej pošty uvedenú v záhlaví zmluvy.

Čl. XVI

Záverečné ustanovenia

- 16.1 Zmluvu možno meniť iba písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatok k tejto zmluve je možné uzatvoriť výhradne písomnou formou po odsúhlasení obidvoma zmluvnými stranami a v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
- 16.2 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia najmä príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov a súvisiacich platných právnych predpisov SR.
- 16.3 Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po podpísaní jedno obdrží objednávatel' a jedno zhotoviteľ.
- 16.4 Táto zmluva (vrátane jej prípadných dodatkov) patrí medzi povinne zverejňované zmluvy podľa ustanovení § 5a zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákona č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov).
- 16.5 Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 16.7 Dohodnuté strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne, vážne a nie v tiesni, že jej ustanovenia považujú za určité a zrozumiteľné, že jej podmienky nepovažujú za nápadne nevýhodné a že jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
- 16.8 Súčasť tejto zmluvy tvoria nasledovné prílohy:

Príloha - Položkový rozpočet – výkaz-výmer,

Objednávatel':

V Rovinke, 24. 07. 2026

Zhotoviteľ:

V Rovinke, 24. 07. 2026

Ing. Tomáš Káčer
starosta obce

Michal Šelc
konateľ

VÝKAZ / VÝMER

OBNOVA KRYTU CHODNÍKA
POPRI CESTE I/63 - HLAVNÁ UL.

P.Č.	Popis	Jednotka	Množstvo	JC	SPOLU
A	Zemné a búracie práce				
A.1	Odstránenie asfaltovej vrstvy vozovky	m ²	100,0	20,00 €	2 000,00 €
A.2	Odstránenie podkladových vrstiev vozovy	m ²	100,0	25,00 €	2 500,00 €
A.3	Odstránenie existujúcich vrstiev chodníka	m ²	435,0	30,00 €	13 050,00 €
A.4	Odstránenie existujúcich vrstiev vjazdov	m ²	110,0	30,00 €	3 300,00 €
A.5	Zarezanie v mieste odvodňovacieho prúžku	m ²	25,0	7,50 €	187,50 €
A.6	Odhumusovanie v priestore navrhovan. chodníka	m ²	55,0	10,00 €	550,00 €
A.7	Odvoz a likvidácia odpadu	t	655,9	55,00 €	36 071,75 €
A.8	Revitalizácia zeleného pásu a realizácia priekopy	bm	300,0	19,00 €	5 700,00 €
A.9	Zahumusovanie po obnove krytu	súb.	1	500,00 €	500,00 €
A.10	Realizácia zemných a búracích prác	súb.	1	6 650,00 €	6 650,00 €
B	Chodník a bezbariérové nájazdy				
B.1	Dlažba pre nevidiacich s drážkami	m ²	5,0	30,00 €	150,00 €
B.2	Dlažba pre nevidiacich s výstupkami	m ²	8,5	30,00 €	255,00 €
B.3	Cementová malta MC10	m ³	0,5	120,00 €	64,80 €
B.4	Zámková dlažba typ "KLASIK" 60 mm	m ²	370,0	20,00 €	7 400,00 €
B.5	Zámková dlažba typ "KLASIK" 80 mm	m ²	260,0	25,00 €	6 500,00 €
B.6	Betón C 20/25 - X0	m ³	71,7	120,00 €	8 598,00 €
B.7	Obrubník záhradný 100x20x5 cm	m	600,0	12,50 €	7 500,00 €
B.8	Obrubník cestný 100x25x15 cm	m	20,0	22,50 €	450,00 €
B.9	Obrubník sklopený cestný 100x25x15 cm	m	130,0	22,50 €	2 925,00 €
B.10	Makadam 4/8	m ³	22,6	70,00 €	1 582,00 €
B.11	Štrkodrva 16/32	m ³	148,5	70,00 €	10 393,60 €
B.12	Realizácia a pokládka	súb.	643,5	30,00 €	19 305,00 €
C	Asfaltobetónový pás na vozovke				
C.1	Asfaltobetón AC011, CA 50/70	m ²	25,0	70,00 €	1 750,00 €
C.2	Spojovací pásik DUNAFLEX 40x8	m	20,0	8,00 €	160,00 €
C.3	Spojovací postrek asfaltový PS,AEK	kg	15,0	10,00 €	150,00 €
C.4	Tesniaca zalievka Crafcro Roadsaver 211	kg	65,0	19,00 €	1 235,00 €
C.5	Betón C20/25 - X0	m ³	5,0	120,00 €	600,00 €
C.6	Realizácia a pokládka	súb.	1	500,00 €	500,00 €
D	Dočasné dopravné značenie				
D.1	Zvislá dopravná značka 131+Stĺpik	ks	4	25,00 €	100,00 €
D.2	Zvislá dopravná značka 131+253-30+263-30+Stĺpik	ks	4	35,00 €	140,00 €
D.3	Zvislá dopravná značka 503-10+131+Stĺpik	ks	5	35,00 €	175,00 €
D.4	Zvislá dopravná značka 503-20+131+Stĺpik	ks	2	35,00 €	70,00 €
D.5	Zvislá dopravná značka 114-30+Stĺpik	ks	4	25,00 €	100,00 €
D.6	Dopravné zariadenie 702-10+212-10+Stojan	ks	8	25,00 €	200,00 €
D.7	Dopravné zariadenie 702-20+212-20+Stojan	ks	2	25,00 €	50,00 €
D.8	Dopravné zariadenie 702-10+Stojan	ks	29	25,00 €	725,00 €
D.9	Dopravné zariadenie 701-10+Stojan	ks	8	25,00 €	200,00 €
D.10	Osadenie dopravného značenia	súb.	1	150,00 €	150,00 €
E	Trvalé dopravné značenie				
E.1	Zvislá dopravná značka 325-10	ks	2	100,00 €	200,00 €
E.2	Vodorovná dopravná značka 610		5,8	15,00 €	86,25 €
E.3	Úchytky DZ, záslepka stĺpika	súb.	1	50,00 €	50,00 €
E.4	Osadenie dopravného značenia	súb.	1	150,00 €	150,00 €

F	Verejné osvetlenie				
F.1	Svietidlo LED OMS DALYA M 65W	ks	2	600,00 €	1 200,00 €
F.2	Poistkové puzdro GURO-B6770-10A	ks	2	20,00 €	40,00 €
F.3	Poistka GURO-F-D1-06 (E14)	ks	2	10,00 €	20,00 €
F.4	Výložník 3,0 m, typ VBS-1/3500/3-T	ks	2	320,00 €	640,00 €
F.5	Realizácia a sprevádzkovanie osvetlenia	súb.	1	400,00 €	400,00 €
F.6	Revízia svietidla a elektroinštalácie	súb.	1	350,00 €	350,00 €
					145 073,90 €
					33 367,00 €
					178 440,90 €