

ZMLUVA

o vzájomnom poskytovaní služieb

podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok I

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Obec Panické Dravce
 v zastúpení: Atilla Papp – starosta obce
 sídlo: Obecný úrad Panické Dravce
 Panické Dravce č. 280, 985 32 Veľká nad Ipľom
 IČO: 00 316 296
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.,
 IBAN: SK25 0200 0000 0000 1932 3352
 (ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: LCnet, s.r.o.
 v zastúpení: Miroslav Minich – konateľ spoločnosti
 sídlo: Adyho 2889/14, 984 01 Lučenec
 IČO: 36 647 209
 DIČ: 2022151868
 IČ DPH: SK2022151868
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.,
 IBAN: SK22 0200 0000 0021 1907 7653
 Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 11440/S
 (ďalej len „nájomca“)

Článok II

Predmet zmluvy

1. Nájomca sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve bude pre prenajímateľa bezodplatne poskytovať nasledovné služby:
 - a) zriadi a bude poskytovať službu prístupu do internetu prostredníctvom dátovej siete LCnet v objektoch Obecného úradu a Materskej školy v obci Panické Dravce,
 - b) bude vykonávať diagnostiku, údržbu a opravy kamerového systému vo vlastníctve prenajímateľa, vrátane odstraňovania zistených porúch a chýb jeho funkčnosti.
2. Prenajímateľ sa zaväzuje, že prenajme do užívania elektrickú rozvodnú skriňu a technickú miestnosť na umiestnenie technológie.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovanie internetovej služby a servisných činností kamerového systému podľa bodu 1 predstavuje čiastočnú protihodnotu za užívanie priestorov.
4. Náklady na náhradné diely, nový hardvér alebo iný materiál potrebný na opravu kamerového systému znáša prenajímateľ, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.

Článok III

Výška nájmu

1. Nájomné za užívanie priestorov je stanovené vo výške 100,- EUR mesačne.
2. Nájomné je splatné vždy do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca.

3. V nájomnom sú zahrnuté bežné náklady spojené s užívaním priestorov, vrátane nákladov na elektrickú energiu.

Článok IV

Práva a povinnosti

1. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu tak, aby nerušil pokoj a poriadok v obci.
2. Rozsah stavebných prác a ich vykonanie môže nájomca len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa.
3. Nájomca nemôže dať predmet nájmu do podnájmu tretím osobám.
4. Nájomca je povinný dodržiavať hygienické predpisy a počínať si tak, aby svojou činnosťou nespôsobil vznik hygienicky závažného prostredia.
5. Nájomca vyhlasuje, že ním inštalované zariadenia neohrozujú zdravie a nezasahujú do iných elektronických zariadení (prijem televíznych či rádiových programov, alarmov alebo iných systémov zavedených v mieste prenajímateľa využívajúcich rádio elektrické frekvencie).
6. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť nájomcovi, resp. nájomcom splnomocnený voľný prístup k predmetu nájmu, v prípade potreby aj mimo bežnej prevádzky.

Článok V

Spôsob plnenia predmetu zmluvy

1. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa nájomca aj prenajímateľ zaväzujú dodržiavať ustanovenia platných zákonov a súvisiacich predpisov, všeobecne záväzné predpisy a ustanovenia tejto zmluvy.

Článok VI

Zodpovednosť a prevádzka

1. Nájomca zodpovedá za prevádzku a funkčnosť internetovej služby.
2. Prenajímateľ berie na vedomie, že môže dôjsť k dočasným výpadkom služby z technických dôvodov.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne informovať druhú stranu o vzniku porúch alebo škôd.

Článok VII

Platnosť zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú odo dňa jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
2. Zmluvu je možné ukončiť dohodou zmluvných strán, odstúpením od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy alebo výpoveďou bez uvedenia dôvodu.
3. Výpovedná lehota je šesť mesiacov a začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

Článok VIII

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
2. Zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami podpísanými oboma stranami.

3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle §47a zákona č. 40/1964 Zb, Občianskeho zákonníka.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani nie za nápadne nevýhodných podmienok.

V Panických Dravciach, dňa *13.07.2026*

Prenajímateľ:



Atilla Papp
starosta obce Panické Dravce

Nájomca:



Miroslav Minich
konateľ spoločnosti I.Cnet, s.r.o.