

ZMLUVA

o postúpení práv a povinností stavebníka č./2026/DZ/UPIV/ZML na stavbu:

„Radvaň nad Laborcom – zásobovanie pitnou vodou“

Postupca: **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Komenského 50, 042 48 Košice
Zastúpená: Ing. Stanislavom Prcúchom – [REDACTED]
 Ing. Janou Bernátovou – [REDACTED]
 Zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Košice I.,
 Oddiel: Sa, vložka číslo: 1243/V
 Bankové spojenie: [REDACTED]
 Číslo účtu: [REDACTED]
 IČO: 36 570 460
 DIČ: 2020063518
 IČ DPH: SK2020063518

Postupník: **Obec Radvaň nad Laborcom**
Radvaň nad Laborcom 76
067 01 Radvaň nad Laborcom
Zastúpená: p. Jana Svičinová – [REDACTED]
 Bankové spojenie:
 Číslo účtu:
 IČO: 00323454
 DIČ: 2021173748

(ďalej len „postupník“)

Postupca ako stavebník má oprávnenie na uskutočnenie vodnej stavby v rámci stavby pod názvom **„Radvaň nad Laborcom – zásobovanie pitnou vodou“** (ďalej len stavba), a to na základe územného rozhodnutia vydaného obcou Radvaň nad Laborcom číslo: RAD – 416/2018-3 zo dňa 21.01.2019 a jeho právoplatnosťou 07.03.2019 a jeho predĺženiami: číslo RAD-2022/75-003 zo dňa 21.03.2022 a jeho právoplatnosťou 20.04.2022, RAD-2024/41-003 zo dňa 29.02.2024 a jeho právoplatnosťou 02.04.2024.

Predmetom postúpenia je Územné rozhodnutie pre stavbu: „Radvaň nad Laborcom – zásobovanie pitnou vodou“

Rozsah predmetu postúpenia je nasledovný:

Stavebná časť

- D.1. SO 01 Výtlačné potrubie z ČS Zbudské Dlhé do VDJ Radvaň n/L
- D.2. SO 02 Vodojem Radvaň n/L 2 x 200 m³
- D.3. SO 03 Prístupová cesta k vodojemu Radvaň n/L 2 x 200 m³
- D.4. SO 04 Elektrická NN prípojka k vodojemu Radvaň n/L 2 x 200 m³
- D.5. SO 05 Odpad z vodojemu Radvaň n/L 2 x 200 m³
- D.6. SO 06 Oplotenie a terénne úpravy areálu VDJ Radvaň n/L 2 x 200 m³
- D.7. SO 07 Zásobné potrubie 1 (Radvaň n/L)
- D.8. SO 08 Zásobné potrubie 2 (Brestov n/L, Hrabovec n/L, Zbudské Dlhé)
- D.9. SO 09 Rozvodná vodovodná sieť Radvaň n/L
- D.10. SO 10 Vodovodné prípojky Radvaň n/L
- D.11. SO 11 Vodovodné prípojky Brestov n/L
- D.12. SO 12 Prepojovacie potrubia (VŠ Hrabovec n/L a VŠ Zbudské Dlhé)

Technologická časť

- PS 01 – Strojnotechnologické zariadenie ČS Zbudské Dlhé
- PS 02 – Elektrotechnické zariadenie ČS Zbudské Dlhé a telemetria
- PS 03 – Strojnotechnologické zariadenie VDJ Radvaň n/L
- PS 04 – Elektrické zariadenie VDJ Radvaň n/L a telemetria

Zmluva o postúpení práv a povinností stavebníka sa uzatvára za nasledovných podmienok:

1. Postupca postúpi práva investora na hore uvedenej stavby bez nároku na úhradu doposiaľ vynaložených prostriedkov.
2. Postupník prevezme práva investora na hore uvedenú časť stavby v plnom rozsahu. Stavba má platné územné rozhodnutie.
3. Postupca si svoje prípadné podližnosti a záväzky, ktoré vznikli v súvislosti s prípravou stavby do dnešného dňa, vysporiada sám.
4. Postupca nemá uzatvorenú platnú zmluvu o dielo. Postúpená časť stavby je pripravená na začatie.
5. Postupník zabezpečí zhotoviteľa na postúpenú časť stavby.
Postupník je povinný ku podpisu tejto zmluvy predložiť postupcovi originál uznesenia obecného zastupiteľstva o schválení tejto zmluvy, ktoré tvorí prílohu tejto zmluvy. Obec Radvaň nad Laborcom túto zmluvu schválilo Výpisom z Uznesenia obecného zastupiteľstva v Radvani nad Laborcom č. 11/2026, konaného dňa 15.6.2026
6. Postupca po podpísaní zmluvy o postúpení práv a povinností stavebníka oznámi listom zmenu stavebníka na predmetnej časti stavby na príslušný Stavebný úrad.
7. Prevádzkovateľom diela bude príslušný Závod VVS, a.s .
8. Postupník ako nový investor sa zaväzuje postúpené časti stavby realizovať k realizácii prizývať na kontrolne dni zástupcov budúceho prevádzkovateľa diela VVS, a.s.
9. Ďalšie náležitosti so zainteresovanými organizáciami ako aj zmluvné dodatky bude prerokovávať a riešiť na základe tejto zmluvy postupník, ktorý sa týmto stáva stavebníkom uvedenej časti stavby.
10. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek strana z akéhokoľvek dôvodu alebo bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 3 – mesačná a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede. Uplynutím výpovednej lehoty zmluva zaniká.
11. Táto zmluva je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
12. Táto zmluva nadobúda platnosť podpísaním všetkými zmluvnými stranami, vyhotovuje sa v 4 rovnopisoch, z ktorých postupca obdrží 3 vyhotovenia a postupník 1 vyhotovenie.

Košice, 17. JÚL 2026

Za postupníka