

DODATOK č. 1

k Zmluve o uzatvorení budúcej nájomnej zmluvy zo dňa 12.03.2026

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Budúci prenajímateľ:

Obec Košarovce

Košarovce 172

094 06 Košarovce

IČO: 00332496

Zastúpený: Petrom Čokotom, starostom obce

e-mail: starosta@kosarovce.sk

Bankové spojenie: Prima banka

IBAN: SK56 5600 0000 0089 0069 9001

(ďalej len „Budúci prenajímateľ“)

1.2 Budúci nájomca:

ARTIKA Art, o. z.

Michalská 626/12

060 01 Kežmarok

IČO : 423 84 303

zastúpená: Ing. Radoslavou Tutkovou, predsedníčkou združenia

Bankové spojenie: VÚB Biznis účet Štandard

IBAN: SK65 0200 0000 0072 0496 5359

(ďalej len „Budúci nájomca“)

(Budúci prenajímateľ a Budúci nájomca spoločne aj „Zmluvné strany“)

(ďalej len „Zmluva“)

Článok II. Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na zmene a doplnení Zmluvy o uzatvorení budúcej nájomnej zmluvy zo dňa 12.03.2026 (ďalej len „Zmluva“), a to nasledovne:

1. Článok III., bod 3.1 Zmluvy sa v celom rozsahu ruší a nahrádza týmto novým znením:

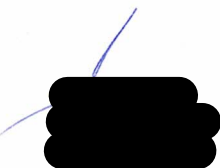
*„Zmluvné strany sa za účelom uvedeným v čl. II. bode 2.2 Zmluvy zaväzujú, že uzatvoria Budúcu nájomnú zmluvu najneskôr do **30.06.2027**, predmetom ktorej bude záväzok Budúceho prenajímateľa dočasne prenechať do užívania Budúcemu nájomcovi Predmet nájmu a záväzok Budúceho nájomcu uhrádzať Budúcemu prenajímateľovi odplatu – nájomné za užívanie Predmetu nájmu. Za týmto účelom je Budúci nájomca oprávnený písomne vyzvať Budúceho prenajímateľa na uzatvorenie Budúcej nájomnej zmluvy najskôr od **01.05.2027**. Zmluvné strany sa dohodli, že výzvu na uzatvorenie Budúcej nájomnej zmluvy zašle Budúci nájomca Budúcemu prenajímateľovi elektronicky, na mailovú adresu Budúceho prenajímateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Budúci nájomca k výzve pripojí návrh Budúcej nájomnej zmluvy, ktorej znenie bude v súlade so Zmluvou, pričom Budúci prenajímateľ súhlasí aby bol Predmet nájmu rozšírený o potrebný počet tried ako určí Budúci nájomca v*

nadväznosti na počet detí, ktorým bude v Predmete nájmu poskytovať Budúci nájomca výučbu“.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú týmto dodatkom dotknuté, zostávajú v platnosti bezo zmeny.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží 1 vyhotovenie.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

V Košaroveiciach, dňa 29. 06. 2026



.....
Budúci prenajímateľ

starosta obce


Michalska žmarok
IČO: 423 84 303

.....
Budúci nájomca

Ing. Radoslava Tutková

