

DODATOK č. 1

k Zmluve o budúcej zmluve zo dňa 30.04.2026

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Budúci prenajímateľ:

Obec Vyšný Žipov
Obecný úrad Vyšný Žipov
Vyšný Žipov 83
094 33 Vyšný Žipov
IČO: 003 32 950
Zastúpený: Mgr. Miroslavom Ondičom, starostom obce
e-mail: obec@vysnyzipov.sk

Bankové spojenie: *Prima banka Slovensko a.s.*
IBAN: *SK21 5600 0000 0082 1445 2005*

(ďalej len „Budúci prenajímateľ“)

1.2 Budúci nájomca:

ARTIKA Art, o. z.
Michalská 626/12
060 01 Kežmarok
IČO : 423 84 303
zastúpená: Ing. Radoslavou Tutkovou, predsedníčkou združenia

Bankové spojenie: VÚB Biznis účet Štandard
IBAN: SK65 0200 0000 0072 0496 5359

(ďalej len „Budúci nájomca“)

(Budúci prenajímateľ a Budúci nájomca spoločne aj „Zmluvné strany“)

(ďalej len „Zmluva“)

Článok II. Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na zmene a doplnení Zmluvy o budúcej zmluve zo dňa 30.04.2026 (ďalej len „Zmluva“), a to nasledovne:

1. Článok III., bod 3.1 Zmluvy sa v celom rozsahu ruší a nahrádza týmto novým znením:

„Zmluvné strany sa za účelom uvedeným v čl. II. bode 2.2 Zmluvy zaväzujú, že zatvoria Budúcu nájomnú zmluvu najneskôr do 30.06.2027, predmetom ktorej bude záväzok Budúceho prenajímateľa dočasne prenechať do užívania Budúcemu nájomcovi Predmet nájmu a záväzok Budúceho nájomcu uhrádzať Budúcemu prenajímateľovi odplatu – nájomné za užívanie Predmetu nájmu. Za týmto účelom je Budúci nájomca oprávnený písomne vyzvať Budúceho prenajímateľa na uzatvorenie Budúcej nájomnej zmluvy najskôr od 01.05.2027 Zmluvné strany sa dohodli, že výzvu na uzatvorenie Budúcej nájomnej zmluvy zašle Budúci nájomca Budúcemu prenajímateľovi elektronicky, na mailovú adresu Budúceho prenajímateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Budúci nájomca k výzve pripojí návrh Budúcej nájomnej zmluvy, ktorej znenie bude v súlade so Zmluvou, pričom Budúci prenajímateľ súhlasí aby bol Predmet nájmu rozšírený o potrebný počet tried ako určí Budúci nájomca v“

nadväznosti na počet detí, ktorým bude v Predmete nájmu poskytovať Budúci nájomca výučbu“.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú týmto dodatkom dotknuté, zostávajú v platnosti bezo zmeny.
3. Tento dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží 1 vyhotovenie.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.

Vo Vyšnom Žipove, dňa 29.6.2026.....

