

ZMLUVA O PRENÁJME UŽÍVANIA VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

Čl. 1 Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Obec Hraň

Sídlo: SNP 165/39, 076 03 Hraň

IČO: 00331538

DIČ: 2020773403

Zastúpená: Ing. Helena Zuskáčová – starostka obce

Nájomca:

MMVH s.r.o.

Sídlo: Komenského 34, 040 01 Košice

IČO: 45 304 726

DIČ: 2022945298

Zastúpená: Ing. Milan Varga – konateľ spoločnosti

Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, v oddiele Sro, vo vložke č. 24833/V

Čl. 2 Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom zmluvy je osobitné užívanie – prenájom verejného priestranstva za účelom: parkovania stavebných strojov a uskladnenia materiálu.
2. Priestranstvo sa nachádza v katastrálnom území Hraň, na ulici Sovietskej armády, parcela registra C-KN č. 180/7 zapísanej na LV 1084.

Čl. 3 Doba užívania

1. Verejné priestranstvo sa prenájma: počas doby výstavby.

Čl. 4 Finančné podmienky a cena

1. Za užívanie verejného priestranstva sa užívateľ zaväzuje uhradiť nájomné.
2. Celková suma za nájom činí **35 000 EUR**.
3. Užívateľ sa zaväzuje uhradiť túto sumu na základe vystavenej faktúry na celú sumu po začatí užívania prenajatého priestranstva.

Čl. 5 Záverečné ustanovenia

1. Užívateľ je povinný užívať priestor výhradne na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Užívateľ je povinný udržiavať poriadok, priestor nepoškodiť a po ukončení záberu ho uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo strán obdrží jeden.
4. Ak nedôjde k začatiu prác na stavbe, nájomná zmluva zaniká bez nároku zmluvných strán.

V Hrani, dňa 31.07.2026



Ing. Helena Zuskáčová – starostka obce

V Košiciach, dňa 31.07.2026



Ing. Milan Varga - konateľ