

Zmluva o poskytnutí služieb

podľa § 269 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Objednávateľ:

- **Názov:** Obec Komárovce
- **Sídlo:** Obecný úrad Komárovce, Komárovce 22, 044 55 Veľká Ida
- **Zastúpený:** Marián Bužický, starosta obce
- **IČO:** 00324329
- **E-mail:** obec@komarovce.sk / starosta@komarovce.sk
- **Tel.:** 0911 498 991
- **Bankové spojenie:** Prima banka Slovensko a.s.
- **Číslo účtu (IBAN):** SK15 5600 0000 0004 3448 6001

a

Poskytovateľ:

- **Názov:** Dóro Projekt s.r.o.
- **Sídlo:** Helsinská 2632/2, 040 13 Košice, Slovenská republika
- **IČO:** 55485995
- **DIČ:** 2122003532
- **IČ DPH:** SK2122003532 (Platiteľ DPH)
- **V zastúpení:** Peter Mlynarčík, konateľ
- **Bankové spojenie:** Tatra banka, a.s.
- **Číslo účtu (IBAN):** SK71 1100 0000 0029 4415 1956
- **SWIFT:** TATRSKBX
- **E-mail:** info.doroprojekt@gmail.com
- **Tel.:** +421 907 115 456

Čl. 1. Predmet plnenia zákazky

1. Poskytovateľ sa zaväzuje, že zabezpečí poskytnutie služieb na predmet zákazky: „**Výsadba vegetácie v obci**“ v rozsahu podľa oceneného výkazu výmer, ktorý bol predložený v rámci verejnej súťaže (obstarávania) a tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytnúť predmetné služby vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Čl. 2. Čas plnenia

1. Zmluva o poskytnutí služby sa uzatvára na dobu určitú.
2. Lehoty plnenia predmetu zákazky podľa čl. 1 tejto zmluvy sú nasledovné:
 - **Začiatok poskytovania služieb:** do **10 dní** od doručenia písomného vyzvania (výzvy na začatie plnenia) zo strany objednávateľa.
 - **Ukončenie poskytovania služieb:** do **4 týždňov** od začiatku poskytovania služieb.
3. Ak poskytovateľ pripraví zákazku na odovzdanie pred dohodnutou lehotou plnenia, zaväzuje sa objednávateľ túto zákazku prevziať aj v skoršej ponúknuť lehote.

Čl. 3. Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. 1 tejto zmluvy vyjadruje výsledok verejnej súťaže a je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe oceneného výkazu výmer predloženého poskytovateľom v súťaži, ktorý tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve.
2. Cena za poskytnutie služieb je stanovená nasledovne:
 - **Cena celkom bez DPH:** 19 197,38 EUR
 - **DPH 23 %:** 4 415,40 EUR
 - **Cena celkom s DPH:** **23 612,77 EUR**
3. Dohodnutá cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená ako konečná a pevná.
4. Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi finančný preddavok.
5. V cene za poskytnutie služieb sú obsiahnuté všetky priame náklady na realizáciu prác a dodávok v rozsahu položiek uvedených v ocenenom výkaze výmer.
6. Na akúkoľvek zmenu zmluvy je potrebný súhlas oboch zmluvných strán formou písomného dodatku.

Čl. 4. Platobné podmienky

1. Cenu za poskytovanie služieb uhradí objednávateľ na základe **jednej konečnej faktúry** vystavenej poskytovateľom po riadnom a písomnom odovzdaní a prevzatí celého predmetu zákazky objednávateľom.
2. Poskytovateľ vyúčtuje svoje služby prehľadným spôsobom v súlade s poradím a označením položiek v ocenenom výkaze výmer.
3. Výkaz vykonaných prác a služieb (preberací protokol) musí byť potvrdený oprávneným zástupcom objednávatľa a tvorí povinnú prílohu faktúry.
4. Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu podľa platných právnych predpisov.
5. Lehota splatnosti faktúry je 60 dní od doručenia objednávatľovi.
6. Platba bude vykonaná bezhotovostným platobným stykom na účet poskytovateľa vedený v Tatra banke.
7. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, môže poskytovateľ účtovať objednávatľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

Čl. 5. Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Poskytovateľ zodpovedá za to, že služby sú zhotovené podľa oceneného výkazu výmer, podmienok tejto zmluvy a s odbornou starostlivosťou a že v čase odovzdania nemajú vady.
2. Záručná doba na vykonané práce a dodaný materiál (drevíny, rastliny a súvisiaci materiál) je **24 mesiacov** a začína plynúť odo dňa písomného odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy objednávatľom.

3. Poskytovateľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania, a za vady, ktoré sa prejavia v záručnej dobe v dôsledku pochybenia na strane poskytovateľa (napr. neodborné zasadene, dodanie poškodených drevín).
4. **Poskytovateľ nezodpovedá za vady ani úhyn drevín a rastlín spôsobený:**
 - zanedbaním alebo nesprávnym vykonávaním následnej starostlivosti, údržby alebo zálievky po odovzdaní diela,
 - extrémnymi poveternostnými vplyvmi (dlhotrvajúce sucho, mráz, krupobitie, víchrica),
 - škodcami a chorobami vzniknutými po odovzdaní, úmyselným poškodením alebo poškodením tretími osobami či zvieratami.
 - **Následnú starostlivosť, odbornú údržbu a pravidelnú zálievku po prevzatí diela zabezpečuje na vlastné náklady v plnom rozsahu objednávateľ (Obec Komárovce).**
5. Poskytovateľ na vlastné náklady zabezpečí vytyčenie podzemných inžinierskych sietí na mieste realizácie a zodpovedá za ich prípadné poškodenie pri prácach.
6. Nárok na bezplatné odstránenie oprávnenej vady uplatní objednávateľ bezodkladne po jej zistení písomnou formou u poskytovateľa.
7. Poskytovateľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním oprávnených vád do 14 dní od doručenia reklamácie a vady odstrániť v technicky možnom čase.

Čl. 6. Podmienky poskytnutia služieb

1. Poskytovateľ vykoná predmet zmluvy na svoje náklady a pri vlastnom zabezpečení bezpečnosti práce (BOZP, PO).
2. Poskytovateľ zodpovedá za škodu, ktorú spôsobil objednávateľovi pri realizácii prác svojím konaním alebo nedbanlivosťou.
3. Poskytovateľ zodpovedá za čistotu a poriadok pri realizácii a odstránení odpad vzniknutý jeho činnosťou.
4. Objednávateľ sa stáva vlastníkom predmetu zmluvy po jeho písomnom prevzatí.

Čl. 7. Zmluvné pokuty

1. Ak poskytovateľ odovzdá predmet zmluvy po termíne podľa čl. 2, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny neposkytnutých služieb za každý deň omeškania.
2. Ak poskytovateľ neodstráni oprávnené vady z preberacieho konania v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR za každý deň omeškania.

Čl. 8. Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od zmluvných strán a nemôžu ich ovplyvniť (živelné pohromy, extrémne nepriaznivé počasie znemožňujúce výsadbu atď.).
2. Ak sa plnenie stane nemožným do 2 mesiacov od výskytu vyššej moci, zmluvné strany upravujú zmluvu alebo majú právo odstúpiť od zmluvy.

Čl. 9. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti neupravené touto zmluvou sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi SR.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 – Ocenený výkaz výmer predložený poskytovateľom vo verejnej súťaži.
3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy sú možné len vo forme písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle platnej legislatívy.

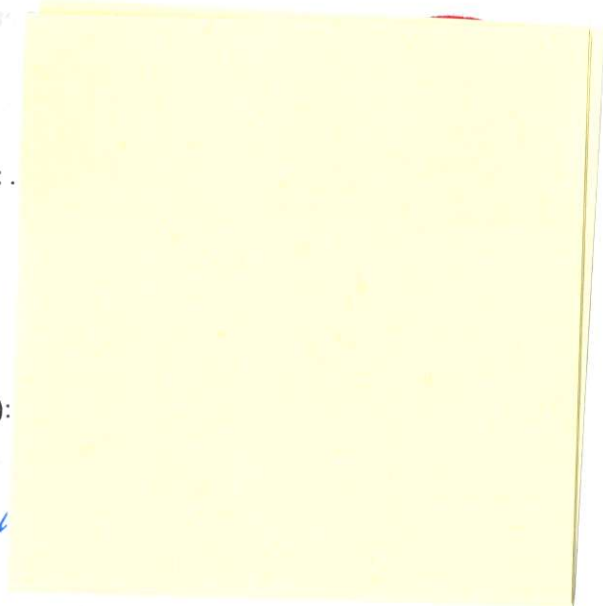
V Komárovciach, dňa: 04.08.2026

Za objednávateľa (Obec Komárovce): .

Marián Bužický, starosta obce

Za poskytovateľa (Dóro Projekt s.r.o.):

Peter Mlynarčík, konateľ



ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Výsadba vegetácie v obci (doplň názov)

Objekt: SO 01 – Sadové úpravy

Počet stromov zadaj:	50	ks
Počet kríkov zadaj:	0	ks
Založenie trávniká	0	m2

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: Dóro Projekt s.r.o.

Miesto: Komárovce

Spracoval: Dóro Projekt s.r.o.

Dátum: 9.7.2026

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7

HSV Práce a dodávky HSV 19 197,38
1 Zemné práce 19 197,38

1	122201101.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	50,000	45,000	2 250,00
2	122201109.S	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Priplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	50,000	3,500	175,00
3	162301101.S	cesta z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 500 m	m3	50,000	33,000	1 650,00
		<i>*výkopova zemina sa rozhrmie v okolí kríku/stromu</i>				
4	184102117	Výsadba dreviny s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer balu nad 800 do1000 mm	ks	50,000	50,00	2 500,00
5	02656000560 Q.S	<i>Strom, 2,5 - 4m</i>	ks	50,000	129,000	6 450,000
		<i>Okrasná čerešňa</i>		10,000		
		<i>Ambrovník styrax</i>		10,000		
		<i>Jelša lepkavá</i>		10,000		
		<i>Hloh obyčajný Crataegus</i>		10,000		
		<i>Jaseň štíhly</i>		10,000		
7	184202112	Zakotvenie dreviny troma a viac kolmi pri priemere kolov do 100 mm pri dĺžke kolov do 2 m do 3 m	ks	50,000	50,00	2 500,00
		<i>*3ks kol priemru 8cm, výšky 2,5m, jutová páska dl. 1m</i>				
8	184921118.S	Položenie mulčovacej kôry na svahu nad 1:2 do 1:1	m2	112,500	5,00	562,50
		<i>*zavlahova misa v tvare „U“ pre zachytenie vody stromom</i>				
9	05541000010 Q.S	<i>Mulčovacia kôra</i>	l	3 993,750	0,100	399,375
10	184921119.S	Výplň substrátom	m3	25,000	20,00	500,00
		<i>*jama pre strom 1000x1000x1000mm, v jame polovica novej zeminy</i>				
		<i>*jama pre krík 500x500x500, nová zemina</i>				
11	1	<i>Záhradnícky substrát</i>	m3	25,000	88,000	2 200,000
12	185851111.S	Dovoz vody pre zálievku rastlín na vzdialenosť do 6000 m	m3	3,000	3,50	10,50
		<i>*60l na strom a 30l krík (dávkovať podľa počasia a klimatických podmienok až po zakorenenie rastlín, min. 30 dní)</i>				
13	121101113.S	Odstránenie mačiny s premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 10 000 m a do 10000 m3	m3	0,000		0,00
		<i>* hr. 100 mm</i>				
14	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	0,000		0,00

15	182001111	Plošná úprava terénu pri nerovnostiach terénu nad 50-100mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	0,000		0,00
16	183403114	Obrobenie pôdy kultivátorovaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	0,000		0,00
17	183403153	Obrobenie pôdy hrabaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	0,000		0,00
18	183403161	Obrobenie pôdy valcováním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	0,000		0,00
19	185802113	Hnojenie pôdy v rovine alebo na svahu do 1:5 umelým hnojivom naširoko	t	0,000		0,00
20	0	<i>Priemyselné hnojivo CERERIT voľné kložené</i>	<i>t</i>	<i>0,000</i>		<i>0,00</i>
21	182301121.S	Rozprestretie ornice na svahu so sklonom nad 1:5, plocha do 500 m2, hr.do 150 mm	m2	0,000		0,00
22	180401212.S	Založenie trávniku lúčneho výsevom na svahu nad 1:5 do 1:2	m2	0,000		0,00
23	0.S	<i>Osivá tráv - trávové semeno</i>	<i>kg</i>	<i>0,000</i>		<i>0,00</i>

Celkom bez DPH

19 197,38

DPH 23%

4 415,40

Celkom s DPH

23 612,77

