

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 16.06.2021

Zmluvné strany:

Názov: Obec Sklabiná
Sídlo: 991 05 Sklabiná č. 211
Zastúpená: Bc. Marta Kálovcová, starostka
IČO: 00319554
DIČ: 2021243246
IČ DPH: nie je platiteľom DPH
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
SWIFT: GIBASKBX
IBAN: SK97 0900 0000 0051 8943 2685

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Názov: Slovak Telekom, a.s.
Sídlo: Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
Zastúpený: Silvia Nagyová, manažér dopravy a riadenia správy nehnuteľností na základe poverenia podľa Podpisového poriadku Slovak Telekom, a.s.
IČO: 35 763 469
DIČ: 2020273893
IČ DPH: SK2020273893
Zápis: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vl. č. 2081/B
Bankové spojenie: UniCredit Bank AG Munchen
IBAN: DE12 7002 0270 0015 4665 75
SWIFT: HYVEDEMMXXX
Adresa pre zasielanie faktúr: Slovak Telekom, a.s.
PO Box 75, 820 16 Bratislava 216
Adresa pre zasielanie el. faktúr: PN-Invoice.ST@invoicedtse.telekom.de
Povinný údaj na faktúre: REFX_20005115

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Článok I Predmet dodatku

1. Zmluvné strany dňa 16.06.2021 uzavreli Zmluvu o nájme nebytových priestorov, ktorej predmetom je nájom nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v budove Obecného úradu Sklabiná, súpisné číslo 211 (prístavba), postavenej na pozemku KNC parcelné číslo 271/17

v katastrálnom území Sklabiná, obec Sklabiná, okres Veľký Krtíš. Nehnuteľnosť je vo vlastníctve prenajímateľa a je zapísaná na LV č. 483. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi na dočasné užívanie miestnosť č. 1 o výmere 9,10 m² a miestnosť č. 2 o výmere 11,40 m² za účelom ich využitia ako technologické priestory pre umiestnenie a prevádzku telekomunikačných technologických zariadení. (ďalej len „**Zmluva**“).

2. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách v zmluve:

- a) Článok V. „Účel a doba užívania“ sa ruší bod 2. a nahrádza sa novým znením, ktoré znie:

„Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do **30.06.2031**.“

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú v platnosti.

Článok II
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvu je možné meniť iba písomným dodatkom k tejto zmluve, okrem adresy pre zasielanie faktúr nájomcovi uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, ktorú je možné meniť jednostranne písomným oznámením doručeným prenajímateľovi.
2. Všetky ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom zostávajú v platnosti.
3. Prenajímateľ si je vedomý skutočnosti, že s údajmi uvedenými v tejto zmluve sa bude v nevyhnutnom rozsahu oboznamovať aj spoločnosť Deutsche Telekom Services Europe Slovakia s. r. o., Legionárska 10, Bratislava 811 07, IČO: 44921 101 a spoločnosť SP Digitalizácia, s.r.o. , Račianska 8014/153, 831 54 Bratislava – mestská časť Rača, IČO: 35843390, ktoré pre spoločnosť Slovak Telekom, a. s. zabezpečujú proces vyhotovenia a správy objednávok, proces vyhotovenia, správy a príjem faktúr a pre prípad, že k takémuto oboznámeniu dôjde, s ním prenajímateľ súhlasí.
4. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že spoločnosť ST je oprávnená svoje finančné záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy alebo, ktoré vzniknú v súvislosti s touto zmluvou, plniť aj prostredníctvom tretej strany, najmä vo forme vykonávania platieb z účtov, ktorých vlastníkom nie je spoločnosť ST. Dodávateľ nie je oprávnený takéto plnenie poskytnuté prostredníctvom tretej strany odmietnuť. Plnenie poskytnuté prostredníctvom tretej strany sa bude považovať za plnenie spoločnosti ST.
5. Ak niektoré ustanovenia tohto dodatku nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tohto dodatku.
6. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa..

7. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Sklabinej dňa 30.06.2026

V Bratislave dňa

Za prenajímateľa:
Obec Sklabiná

Za nájomcu:
Slovak Telekom, a.s.

Bc. Marta Kálovcová
Starostka

Silvia Nagyová
Manager dopravy a riadenia
správy nehnuteľností