

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB

verejné obstarávanie v rámci projektu

Výzva MoF – 6/2026 – Modernizačný fond

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: **Obec Lada**
Sídlo: Lada 240, 082 12 Kapušany
Štatutárny orgán: Ing. Katarína Kunová, starostka obce
IČO: 00327336
DIČ:
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Poskytovateľ:

Názov: **Scholaris, s.r.o.**
Sídlo: Kalvária 3, 949 01 Nitra
Štatutárny orgán: Boris Kraus, konateľ
IČO: 46 324 844
DIČ: 2023331508
IČ DPH: SK2023331508
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK67 1100 0000 0029 2586 1805
Zapísaná v: OR OS Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 29694/N
Kontaktná osoba: Ing. Annamária Lukáčová, reg. č. ÚVO 2023/10-FO-ZOG-A0110P,
tel. 0904 090 344, e-mail: obstarajto@obstaraj.to

(ďalej len „poskytovateľ“)

(objednávateľ a poskytovateľ ďalej spoločne aj „zmluvné strany“ a jednotlivو „zmluvná strana“)

Čl. II

Úvodné ustanovenia a vymedzenie pojmov

- 2.1 Poskytovateľ je odborne spôsobilou osobou poskytujúcou služby v oblasti verejného obstarávania, a vyhlasuje, že je spôsobilý poskytnúť služby v rozsahu tejto Zmluvy. Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu v duchu vzájomnej dôvery, otvorenej komunikácie a súčinnosti.
- 2.2 Objednávateľ má záujem uchádzať sa o poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie v rámci **Výzvy MoF – 6/2026** na predloženie žiadostí o poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie na projekty z prostriedkov Modernizačného fondu na podporu investícií na zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov (ďalej len „Výzva“), a to pre projekt uvedený v záhlaví (ďalej len „Projekt“).
- 2.3 Na účely tejto Zmluvy majú nasledujúce pojmy tento význam:
 - a) **Fond resp. Poskytovateľ dotácie** – poskytovateľ finančných prostriedkov formou dotácie podľa Výzvy (Environmentálny fond, resp. iný príslušný poskytovateľ dotácie podľa Výzvy);
 - b) **Žiadosť** – žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie podľa Výzvy vrátane všetkých povinných príloh;
 - c) **Schválenie Projektu** – schválenie Žiadosti Poskytovateľom dotácie, ktorého výsledkom je uzatvorenie Zmluvy o poskytnutí dotácie; za deň Schválenia Projektu sa považuje deň nadobudnutia účinnosti Zmluvy o poskytnutí dotácie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak;

- d) **Zmluva o poskytnutí dotácie** – zmluva, na základe ktorej sa objednávateľovi poskytujú finančné prostriedky formou dotácie na Projekt;
 - e) **Verejné obstarávanie** resp. **VO** – postup zadávania zákazky na uskutočnenie stavebných prác, resp. na dodanie tovarov a služieb v rámci Projektu podľa platných právnych predpisov;
 - f) **PHZ** – predpokladaná hodnota zákazky;
 - g) **Obdobie udržateľnosti** – obdobie 3 (troch) rokov od finančného ukončenia Projektu v zmysle Výzvy.
- 2.4 Náklady na externé riadenie Projektu (manažér pre verejné obstarávanie) sú podľa Výzvy oprávnenými nákladmi, a to do limitu: externé riadenie projektu – manažér pre verejné obstarávanie **najviac 10 000 €**.

Čl. III

Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok poskytovateľa poskytnúť objednávateľovi služby vymedzené v tomto článku a záväzok objednávateľa zaplatiť poskytovateľovi dohodnutú odmenu za podmienok, v rozsahu a spôsobom uvedeným v tejto Zmluve.
- 3.2 Služby sa poskytujú v dvoch (2) častiach:
- A. Prvá časť – realizácia verejného obstarávania**
- Poskytuje sa pred podaním Žiadosti a nezávisle od toho, či dôjde k Schváleniu Projektu, a zahŕňa:
- a) realizáciu verejného obstarávania potrebného pre Projekt (najmä prípravu súťažných podkladov, vyhlásenie, vyhodnotenie a ukončenie VO) tak, aby boli ku dňu podania Žiadosti uzatvorené a zverejnené dodávateľské zmluvy na všetky oprávnené aktivity podľa Výzvy.
- B. Druhá časť – manažér pre verejné obstarávanie**
- Poskytuje sa po Schválení Projektu a zahŕňa administráciu, obhajobu a metodické riadenie verejného obstarávania počas implementácie Projektu; nezahŕňa prípravu a vykonanie pôvodnej súťaže podľa bodu 3.2 písm. A (a), ktoré sú súčasťou prvej časti. Zahŕňa najmä:
- b1) súčinnosť a zastupovanie objednávateľa pri kontrole verejného obstarávania vykonávanej Fondom, resp. iným oprávneným orgánom;
 - b2) zabezpečenie prípadných náprav, doplnení alebo opakovania úkonov VO požadovaných Fondom v rámci kontroly;
 - b3) súčinnosť pri zmenách dodávateľských zmlúv a pri dodatočných alebo nových postupoch VO počas implementácie Projektu;
 - b4) metodické poradenstvo v oblasti VO počas celej doby realizácie Projektu.
- 3.3 Druhá časť predmetu Zmluvy plynulo nadväzuje na prvú časť a začína sa poskytovať po Schválení Projektu, a to **bez potreby uzatvorenia dodatku alebo samostatnej objednávky**. Zmluvné strany sa dohodli, že tieto služby a odmena za ne sú súčasťou tejto Zmluvy už od jej uzavretia; po Schválení Projektu ich objednávateľ prijme a uhradí za ne odmenu podľa čl. V tejto Zmluvy.
- 3.4 Poskytovateľ je oprávnený poskytovať predmet Zmluvy osobne alebo prostredníctvom svojich zamestnancov, resp. odborne spôsobilých osôb (najmä osoby zodpovednej za verejné obstarávanie).
- 3.5 Poskytovateľ je oprávnený poskytovať predmet Zmluvy objednávateľovi osobne, elektronicky alebo písomne, prípadne inými dohodnutými spôsobmi.

Čl. IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 4.1 Poskytovateľ je povinný postupovať pri plnení svojich záväzkov s odbornou starostlivosťou a v súlade s požiadavkami objednávateľa, Výzvou, Zmluvou o poskytnutí dotácie a pokynmi, príručkami a usmerneniami Fondu.
- 4.2 Objávateľ poskytne poskytovateľovi najmä úplné a správne informácie, dokumenty, listiny, podklady, plné moci, ako aj inú súčinnosť potrebnú pre riadne plnenie záväzkov poskytovateľa, a na

účel plnenia predmetu Zmluvy mu umožní potrebný prístup do príslušného informačného systému Fondu pod svojím kontom.

- 4.3 Poskytovateľ je povinný skontrolovať úplnosť predložených podkladov a písomne upozorniť objednávateľa na zistené nedostatky alebo ich nekompletnosť, s výnimkou tých, ktoré nie je schopný po odbornej stránke posúdiť.
- 4.6 **Súčinnosť pri realizácii verejného obstarávania.** V záujme riadnej realizácie verejného obstarávania objednávateľ poskytne riadnu a včasnú súčinnosť a vykoná úkony potrebné na jeho vykonanie, najmä uzatvorenie a zverejnenie dodávateľských zmlúv s úspešnými uchádzačmi, ak mu v tom nebránia objektívne a preukázateľné dôvody nezávislé od jeho vôle.
- 4.7 Objednávateľ je oprávnený zadávať poskytovateľovi pokyny súvisiace s poskytovaním predmetu Zmluvy. Poskytovateľ je povinný bezodkladne písomne upozorniť objednávateľa na vecnú nesprávnosť pokynov alebo na pokyny, ktoré bránia naplniť účel Zmluvy; ak objednávateľ na pokyne aj po upozornení trvá, postupuje poskytovateľ podľa neho a nezodpovedá za následky takého pokynu.
- 4.8 Predmet Zmluvy bude poskytovaný v úzkej súčinnosti zmluvných strán; zmluvné strany sa zaväzujú navzájom sa bezodkladne informovať o každej skutočnosti relevantnej pre poskytovaný predmet Zmluvy.
- 4.9 Poskytovateľ nezodpovedá za omeškanie pri poskytovaní predmetu Zmluvy, ak je spôsobené tým, že napriek urgenciám nedostal od objednávateľa alebo od jeho iných odborných poradcov (napr. projektant, rozpočtár) informáciu alebo súčinnosť nevyhnutne potrebnú na plnenie a ktorú si nemôže obstarat' z iného zdroja. Splnenie záväzku poskytovateľa v dohodnutom čase je závislé od riadneho a včasného poskytovania súčinnosti objednávateľom.
- 4.10 Poskytovateľ nezodpovedá za škodu vzniknutú v dôsledku nepravdivej, zavádzajúcej alebo neúplnej informácie či podkladu poskytnutého objednávateľom, ani za chyby alebo vady projektovej či inej technickej dokumentácie, ktorej vyhotovením bola poverená iná osoba (napr. projektant, znalec).
- 4.11 Poskytovateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých záležitostiach objednávateľa, o ktorých sa pri plnení Zmluvy dozvie.
- 4.12 Autorské právo k dokladom vytvoreným poskytovateľom patrí poskytovateľovi. Objednávateľ je oprávnený využiť výsledky poskytnutej služby iba na účely vyplývajúce z tejto Zmluvy; pre iné využitie je povinný uzatvoriť s poskytovateľom osobitnú zmluvu. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na stavebnú dokumentáciu objednávateľa.

Čl. V

Odmena poskytovateľa

- 5.1 Cena za poskytnutie služieb podľa tejto Zmluvy je dohodnutá v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 5.2 **Odmena za prvú časť** (realizácia verejného obstarávania) je určená takto:
- a) za realizáciu verejného obstarávania **PHZ do 800 000 € bez DPH – 800,00 € + DPH**; odmena je splatná ku dňu ukončenia VO, alebo ku dňu, keď malo byť VO ukončené, ak k tomu nedošlo z dôvodov na strane objednávateľa;
- Odmena za prvú časť patrí poskytovateľovi za skutočne vykonané verejné obstarávanie, t. j. aj v prípade, ak by Projekt nebol schválený.
- 5.3 **Odmena za druhú časť** (manažér pre verejné obstarávanie) je dohodnutá vo výške **8 610,00 € vrátane DPH** (v rámci limitu oprávnenosti najviac 10 000 € podľa Výzvy). Nárok na túto odmenu vzniká dňom Schválenia Projektu. Odmena sa fakturuje mesačne v splátkach, ktorých výška sa určí pomerne, prepočítaním celkovej odmeny podľa harmonogramu realizácie Projektu (podľa plánovanej dĺžky a postupu realizácie aktivít Projektu). Neuhradená odmena podľa tohto bodu sa stáva splatnou najneskôr ku dňu finančného ukončenia Projektu.

Odmena podľa bodu 5.3 je odmenou za činnosti podľa bodu 3.2 písm. B (administrácia, obhajoba a metodické riadenie VO počas implementácie Projektu po Schválení – najmä súčinnosť pri kontrole VO Fondom, korekcie a doplnenia VO, zmeny dodávateľských zmlúv a doplnkové/nové postupy VO).

Nezahŕňa prípravu a vykonanie pôvodnej súťaže podľa bodu 5.2 písm. a), ktorá je samostatným a odlišným plnením prvej časti; dvojité účtovanie tej istej činnosti je vylúčené.

- 5.4 Za činnosti, ktoré svojím rozsahom alebo povahou presahujú predmet Zmluvy podľa čl. III (t. j. nad rámec bežného výkonu verejného obstarávania), môže poskytovateľ na základe požiadavky objednávateľa poskytnúť ďalšie súvisiace činnosti za odmenu **50,00 € bez DPH / 1 hod.**; cestovné náklady podľa realizovaných výjazdov sa účtujú vo výške 0,50 € bez DPH / 1 km.
- 5.5 Faktúra musí okrem náležitostí podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty a zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve obsahovať aj číslo zmluvy, číslo faktúry, označenie služieb a názov Projektu.
- 5.6 Ak faktúra neobsahuje potrebné náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju do desiatich (10) pracovných dní od doručenia na doplnenie, čím sa preruší jej splatnosť a nová splatnosť začína plynúť od doručenia opravenej faktúry.
- 5.7 Objednávateľ je povinný uhradiť faktúru do tridsiatich (30) dní od jej doručenia na účet poskytovateľa uvedený v záhlaví Zmluvy. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu poskytovateľa.
- 5.8 Ak počas trvania Zmluvy dôjde k zmene zákonnej sadzby DPH, cena s DPH sa automaticky upraví podľa novej sadzby pre plnenia poskytnuté po nadobudnutí účinnosti zmeny, bez potreby uzatvorenia dodatku.

Čl. VI

Trvanie a zánik Zmluvy

- 6.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na dobu **trvania Projektu vrátane Obdobia udržateľnosti Projektu**. Nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia, ak je objednávateľ povinnou osobou podľa osobitného predpisu, inak dňom podpisu. Ustanovenia, ktoré podľa svojej povahy trvajú aj po zániku Zmluvy (najmä čl. VII a čl. VIII), tým nie sú dotknuté. Ak nedôjde k Schváleniu Projektu, Zmluva zaniká splnením prvej časti predmetu a vysporiadaním odmeny za ňu.
- 6.2 Vzhľadom na povahu a vzájomnú previazanosť služieb sa zmluvné strany dohodli, že Zmluvu možno ukončiť spôsobmi uvedenými v tejto Zmluve: a) uplynutím dohodnutej doby, b) písomnou dohodou oboch zmluvných strán, c) odstúpením od Zmluvy pre podstatné porušenie za podmienok uvedených nižšie, alebo d) odstúpením v ďalších prípadoch ustanovených touto Zmluvou (najmä bod 10.2) alebo zákonom. Bežná výpoveď bez uvedenia dôvodu sa vzhľadom na to neuplatňuje.
- 6.3 Odstúpiť od Zmluvy možno len pri podstatnom porušení Zmluvy druhou zmluvnou stranou, a to až po predchádzajúcom preukázateľnom písomnom upozornení s poskytnutím primeranej dodatočnej lehoty na nápravu nie kratšej ako 30 dní, ak porušujúca strana napriek tomu v náprave zlyhá a porušenie pretrváva.
- 6.4 Za podstatné porušenie Zmluvy zo strany poskytovateľa sa považuje výlučne opakované (najmenej dvojnásobné) neposkytnutie dohodnutej služby ani v dodatočnej lehote podľa bodu 6.3, ktoré preukázateľne znemožní riadnu realizáciu verejného obstarávania alebo Projektu a ktoré nebolo spôsobené nedostatkom súčinnosti objednávateľa, jeho pokynmi ani okolnosťami vyššej moci.
- 6.5 Za podstatné porušenie Zmluvy zo strany objednávateľa sa považuje najmä: neuhradenie odmeny ani do 30 dní po dni jej splatnosti; neposkytnutie potrebnej súčinnosti ani v dodatočnej lehote podľa bodu 6.3.
- 6.6 Odstúpenie od Zmluvy musí mať písomnú formu, musí v ňom byť uvedený dôvod odstúpenia a nadobúda účinnosť dňom doručenia písomného odstúpenia druhej zmluvnej strane.

Čl. VII

Zabezpečenie záväzkov a náhrada škody

Nasledujúce dojednania slúžia na zabezpečenie vzájomných záväzkov zmluvných strán a uplatnia sa len v prípade ich porušenia; ich cieľom je spravodlivé vyrovnanie medzi zmluvnými stranami, nie sankcionovanie.

- 7.1 Za každý deň omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má poskytovateľ právo na úrok z omeškania vo výške podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka a osobitného predpisu; objednávateľ sa zaväzuje úrok z omeškania pri jeho uplatnení zaplatiť. Poskytovateľ neuplatní úrok z omeškania, ak je omeškanie spôsobené vyššou mocou.
- 7.5 Celková zodpovednosť poskytovateľa za škodu v súvislosti s plnením predmetu Zmluvy podľa čl. III je obmedzená do výšky odmeny, ktorú poskytovateľ za príslušnú službu objednávateľovi vyfakturoval; to neplatí pri škode spôsobenej úmyselne alebo z hrubej nebanlivosti.

Čl. VIII

Ochrana osobných údajov a dôverné informácie

- 8.1 Všetky informácie (údaje a podklady), ktoré si zmluvné strany navzájom počas plnenia predmetu Zmluvy poskytujú, sa považujú za dôverné. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať o nich mlčanlivosť pri plnení Zmluvy aj výkone práv a povinností podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 8.2 Ak pri plnení Zmluvy dochádza k prístupu k osobným údajom tretích osôb, ktoré spracúva objednávateľ ako prevádzkovateľ, poskytovateľ ich môže spracúvať len na základe pokynov objednávateľa v súlade s čl. 29 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 (GDPR) a § 36 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov. Poskytovateľ a osoby konajúce v jeho mene sú viazaní mlčanlivosťou o osobných údajoch, s ktorými prídu do styku, a to aj po skončení platnosti Zmluvy.
- 8.3 Poskytovateľ nesmie osobné údaje prenášať mimo priestoru povoleného objednávateľom, poskytnúť ich žiadnemu príjemcovi ani ich zverejniť, zodpovedá za bezpečnosť ich prenosu cez dátové siete a za ich bezodkladné odstránenie z prenosných médií; po skončení spracúvania je povinný osobné údaje vymazať. Poskytovateľ je povinný prijať primerané technické a organizačné bezpečnostné opatrenia.

Čl. IX

Postup pri výkone predmetu Zmluvy a komunikácia

- 9.1 Objednávateľ udeľuje poskytovateľovi poverenie na výkon predmetu Zmluvy a zriadi mu potrebný prístup do príslušného informačného systému Fondu, ako aj do systému IS EVO pre realizáciu VO.
- 9.2 Objednávateľ poskytuje poskytovateľovi nevyhnutné informácie (údaje a podklady) v elektronickej alebo listinnej podobe.
- 9.3 Poskytovateľ sa zaväzuje preukázateľne poučiť fyzické osoby, ktoré v jeho mene plnia povinnosti podľa tejto Zmluvy; uvedené neplatí, ak povinnosti vykonáva poskytovateľ ako fyzická osoba sám.
- 9.4 Zmluvné strany budú na účely tejto Zmluvy komunikovať osobne, telefonicky alebo e-mailom a navzájom si oznámia konkrétne osoby oprávnené v ich mene komunikovať.

Čl. X

Záverečné ustanovenia

- 10.1 Táto Zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne; zmluvné strany si ju riadne prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia.
- 10.2 Za vyššiu moc sa považujú prípady nezávislé od vôle zmluvných strán, ktoré nemôžu ovplyvniť, napr. mobilizácia, vojna, povstanie, živelné pohromy, pandémie a pod. Ak sa splnenie Zmluvy stane nemožným po dobu dlhšiu ako 1 mesiac od vyskytnutia sa vyššej moci, strana odvolávajúca sa na vyššiu moc požiada druhú stranu o úpravu Zmluvy; ak k dohode nedôjde, má právo od Zmluvy odstúpiť s účinkami ku dňu doručenia oznámenia o odstúpení.
- 10.3 Vzťahy touto Zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 10.4 Ak nemožno písomnosť podľa tejto Zmluvy doručiť adresátovi na adresu jeho sídla uvedenú v Zmluve, alebo ak adresát odmietne písomnosť prevziať, považuje sa písomnosť za doručенú dňom nasledujúcim po dni vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie; domnienka doručenia platí pri doporučenom doručovaní.

- 10.5 Ak sa niektoré ustanovenie tejto Zmluvy stane neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, nemá to vplyv na platnosť ostatných ustanovení. Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne nahradiť takéto ustanovenie novým, ktoré v najvyššej možnej miere zodpovedá účelu a hospodárskemu zmyslu pôvodného ustanovenia.
- 10.6 Meniť a dopĺňať text tejto Zmluvy možno len formou písomných, vzostupne číslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.7 Poskytovateľ berie na vedomie, že objednávateľ môže byť povinnou osobou podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, a súhlasí so zverejnením tejto Zmluvy. Poskytovateľ vyhlasuje, že žiadne ustanovenie tejto Zmluvy nie je predmetom jeho obchodného tajomstva ani povinnej mlčanlivosti, okrem skutočností výslovne ním označených.
- 10.8 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dva (2) a poskytovateľ dva (2) rovnopisy.
- 10.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Lade, dňa

V Nitre, dňa

.....
Za objednávateľa:

Ing. Katarína Kunová, starostka obce

.....
Za poskytovateľa:

Boris Kraus, konateľ