

Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve

uzatvorenej podľa Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Dodatok“) medzi:

Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Obec Nováčany**
Sídlo: Nováčany 144, 044 21 Nováčany
IČO: 00 324 523
DIČ: 202 074 6145
Štatutár: Ing. Ján Štrbík – starosta obce
Bankové spojenie: Prima Banka a.s.
IBAN: SK80 5600 0000 0005 0432 9002

Nájomca:

Obchodné meno: **BGP, s.r.o.**
Sídlo: Podzáмок 173/24, 044 23 Jasov
IČO: 365 901 85
DIČ: 202 195 5474
Zápis: Obchodný register Mestského súdu Košice, oddiel: Sro, vložka Č. 16236/V
Za ktorú koná: Ing. Ervín Bačo - konateľ

Úvod

Tento dodatok č. 1 upravuje podmienky a zmeny, ktoré sa týkajú už existujúcej nájomnej zmluvy medzi zúčastnenými stranami, ako sú vymedzené v pôvodnej zmluve z 27.5.2025.

Článok I

Nájomné a úhrada za plnenia poskytované s užívaním predmetu nájmu

Mení sa článok VI, bod 2. Nájomné za predmet nájmu sa zvyšuje od 1.8.2026 o mieru ročnej inflácie zverejnenej Štatistickým úradom SR za rok 2025 o 4%, čo predstavuje sumu zvýšenia o 11,20 €. Mesačné nájomné je vo výške 291,20 €.

Záverečné ustanovenia

Tento dodatok môže byť zmenený len písomným dodatkom, ktorý podpíšu obe zmluvné strany.

V Nováčanoch, 15.7.2026

Prenajímateľ

Nájomca
