

**Dodatok č. 2****k Zmluve o úvere č. 700/226/2023 (ďalej len „Dodatok č. 2“)**

uzavretej podľa § 497 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších a v nadväznosti na § 6 ods. 1 písm. b) bod 1 zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov (táto Zmluva o úvere v znení dodatkov ďalej ako „Zmluva“; v príslušnom gramatickom tvare)

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

**VERITEĽ**

Názov: **Štátny fond rozvoja bývania**  
Adresa sídla: Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37  
IČO: 31 749 542  
Štatutárny orgán: Ing. Milan Lipka  
generálny riaditeľ Štátneho fondu rozvoja bývania  
Webové sídlo: [www.sfrb.sk](http://www.sfrb.sk)

(ďalej ako „**Veriteľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

**a**

**DLŽNÍK**

Názov obce: **Obec Smilno**  
Adresa úradu: Smilno 194, 086 33 Smilno  
IČO: 00 322 571  
osoba konajúca v mene Dlžníka: Bc. Vladimír Baran, starosta obce  
Email: [ou@smilno.sk](mailto:ou@smilno.sk)

(ďalej ako „**Dlžník**“ v príslušnom gramatickom tvare)

(Veriteľ a Dlžník spoločne ďalej ako „**Zmluvné strany**“, jednotlivě „**Zmluvná strana**“ v príslušnom gramatickom tvare)

Definície pojmov a výkladové pravidlá uvedené v Zmluve majú v tomto Dodatku č. 2 rovnaký význam, pokiaľ v tomto Dodatku č. 2 nie je uvedené inak.

**PREAMBULA**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 26.7.2023 Zmluvu č. 700/226/2023, ktorá nadobudla účinnosť dňa 5.8.2023 a ktorou sa Veriteľ zaviazal poskytnúť Dlžníkovi Úver v súlade s ustanoveniami ZoŠFRB v maximálnej výške 275 000,00 EUR po splnení všetkých podmienok uvedených v Článku IV. Zmluvy, v znení Dodatku č. 1 k Zmluve zo dňa 3.4.2024, ktorý nadobudol účinnosť dňa 16.4.2024 (navýšenie).

2. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 2, ktorým sa mení pôvodný obstarávací náklad stavby z dôvodu zvýšenia sadzby dane z pridanej hodnoty.

### Článok I. Predmet Dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že Dodatkom č. 2 sa menia nasledovné ustanovenia Zmluvy:

1. V Článku I. Zmluvy – „Prehľad základných podmienok Zmluvy“ sa mení nasledovné ustanovenie:

*Obstarávací náklad: 692 488,59 EUR*

pričom ostatné časti Článku I. Zmluvy ostávajú naďalej v platnosti.

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré neboli dotknuté Dodatkom č. 2, zostávajú nezmenené a aj naďalej v platnosti.

### Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 2 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
2. Tento Dodatok č. 2 sa stáva platným dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinným dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47a odseku 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a odseky 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Dodatok č. 2 vyhotovený v 3 vyhotoveniach, z ktorých Veriteľ obdrží dve (2) vyhotovenia a Dlížník jedno (1) vyhotovenie.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 2 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah Dodatku č. 2 zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

31. 07. 2026

V Bratislave, dňa.....

V *Smilno* .....dňa *24. 7. 2026*

ROZVOJ

BEC SMILNO