ZMLUVA O POSKYTOVANÍ
SLUŽIEB EXTERNÉHO RIADENIA PROJEKTU TÝKAJÚCICH SA POSKYTNUTIA PODPORY Z ENVIRONMENTÁLNEHO FONDU FORMOU DOTÁCIE Z PROSTRIEDKOV MODERNIZAČNÉHO FONDU

ďalej len ako **„Zmluva“**)

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „**Obchodný zákonník**“)

1. ZMLUVNÉ STRÁNY

1.1. Poskytovateľ

Obchodné meno:	**Euro Build Consult s.r.o.**
sídlo:	Korunní 2569/108, Vinohrady Praha 101 00, Česká republika
registrácia:	zapsána pod značkou C 422092/MSPH Městským soudem v Praze
IČO:	23194677
DIČ:	23194677
IČDPH:	nie sme platcami DPH
Štatutárny orgán:	Peter Zimovčak - konateľ
bankové spojenie:	Česká spořitelna
IBAN:	CZ14 0800 0000 0067 5425 1399, SWIFT GIBACZP

(ďalej iba ako „**Poskytovateľ**“)

1.2. Objednávateľ

Obchodné meno:	**Obec Čabiny**
Sídlo:	Čabiny 141, 067 02 Čabiny
Štatutárny orgán:	Štefan Nábožný, starosta obce
IČO:	00322873
DIČ:	2021232499
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK28 5600 0000 0042 1761 4001
Kontaktná osoba:	Štefan Nábožný, starosta obce
E-mail:	starostacabiny1@centrum.sk
Telefón:	+421 915 239 930

(ďalej len ako **„Objednávateľ"**)

(ďalej Poskytovateľ a Objednávateľ spolu ako **„Zmluvné strany**“)

2. PREDMET ZMLUVY

2.1. Objednávateľ má záujem požiadať o **dotáciu** z prostriedkov **Modernizačného fondu**, ktorú poskytuje **Environmentálny fond**. Predmetom tejto Zmluvy je stanovenie podmienok, za ktorých Poskytovateľ zabezpečí prípravu a manažment Projektu s názvom **„Zníženie energetickej náročnosti budovy školy v obci Čabiny“**, na ktorý bude žiadaná dotácia.

2.2. Predmetom tejto Zmluvy je príprava a riadenie projektu, ktorý má za cieľ implementovať opatrenia týkajúce sa energetickej efektívnosti. Podrobnosti o projekte, ako aj jeho jednotlivé časti, budú definované v príslušnej

žiadosti o **dotáciu**.

2.3. Poskytovateľ je zodpovedný za:

2.3.1 Zabezpečenie **externého riadenia projektu**, a to potrebných projektových aktivít po schválení dotácie, žiadostí o čerpanie, monitorovacích správ, žiadostí o zmenu a ďalších administratívnych povinností súvisiacich s projektom.

2.4. Objednávateľ sa zaväzuje:

2.4.1 Po schválení dotácie a začatí realizácie projektu:

- Monitorovať priebeh realizácie projektu, dodržiavať časový harmonogram a rozpočet.
- Zabezpečiť realizáciu projektu v súlade s projektovou dokumentáciou a predpismi.
- Spolupracovať pri predkladaní žiadostí o platby a predkladať potrebné doklady.
- Zabezpečiť účelové využitie dotácie a pravidelne informovať Poskytovateľa o priebehu projektu.

2.5 Táto zmluva je uzavretá v súlade s § 1 ods. 14 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

3. MANAŽMENT PROJEKTU

3.1. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytnúť tieto služby manažmentu projektu:

Externé riadenie projektu (po schválení dotácie):

- Spracovať žiadostí o platby, poskytovať poradenstvo a podporu v oblasti spracovania a predkladania žiadostí o platby, účtovania výdavkov a ďalších administratívnych úkonov počas celej doby realizácie projektu.
- Monitorovať priebeh projektu, vrátane vykonávania potrebných administratívnych krokov (monitorovacích správ) a kontrolných aktivít počas realizácie projektu.
- Udržiavať komunikáciu s Poskytovateľom a pravidelne informovať o všetkých aspektoch a vývoji projektu, ako aj riešiť akékoľvek nejasnosti alebo problémy.
- Koordinovať komunikáciu medzi všetkými stranami (Poskytovateľ, Objednávateľ, Environmentálny fond) počas realizácie projektu, aby sa zabezpečila efektívna implementácia.

3.2. Objednávateľ je povinný:

- Poskytovať Poskytovateľovi všetky dokumenty a podklady potrebné pre externé riadenie projektu.
- Počas realizácie projektu zabezpečiť implementáciu projektu podľa schválenej projektovej dokumentácie.
- Monitorovať priebeh projektu, zabezpečiť vykonanie všetkých administratívnych krokov a kontrolných aktivít potrebných pre prebiehajúcu implementáciu projektu.
- Udržiavať komunikáciu s Poskytovateľom a pravidelne ho informovať o všetkých aspektoch a vývoji projektu.

3.3. Miestom dodania plnení podľa tejto zmluvy je sídlo verejného obstarávateľa: Obec Čabiny, Čabiny 141, 067 02 Čabiny, prípadne sídlo poskytovateľa služieb, resp. verejným obstarávateľom určené akékoľvek iné miesto.

3.4. Termín dodania:

- odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy o poskytovaní služieb s poskytovateľom služieb, počas celej doby realizácie projektu až do jeho skončenia/do celkového finančného ukončenia projektu, t.j. preplatenia poslednej žiadosti o platbu
- predpokladaná lehota realizácie projektu je 18 mesiacov

4. FINANČNÉ PODMIENKY

4.1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Poskytovateľovi odmenu za vykonanie služieb podľa tejto Zmluvy v nasledujúcich častiach:

4.1.1. Externé riadenie projektu (po schválení dotácie):

Výška odmeny v EUR s DPH pre Poskytovateľa je stanovená na 45.000,- (suma s DPH, pre neplatiteľa DPH je to konečná cena) z celkových oprávnených výdavkov stavebných prác, **pričom výška odmeny sa bude počítať iba z celkových oprávnených výdavkov stavebných prác**. Odmena bude uhradená postupne, a to na základe faktúry vystavenej Poskytovateľom po podaní každej jednotlivej žiadosti o platbu. Každá žiadosť o platbu môže byť v rôznej výške, pričom bude predstavovať alikvotné % z každej jednotlivej žiadosti o platbu, avšak

celková suma odmeny, ktorú Objednávateľ zaplatí Poskytovateľovi, bude predstavovať 45.000,- (suma s DPH, pre neplatiteľa DPH je to konečná cena) z celkových oprávnených výdavkov stavebných prác.

4.2. **Daň z pridanej hodnoty (DPH):** Poskytovateľ nie je platcom DPH a vyúčtuje daň podľa platných právnych predpisov (ak relevantné). Faktúry musia obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu. Splatnosť každej faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.

5. SANKCIE

5.1. Pre prípad porušenia povinnosti Objednávateľa zaplatiť, čo i len časť ktorejkoľvek platby odmeny, sa zmluvné strany dohodli na zmluvnej pokute vo výške 0,01% z dlžnej sumy za každý deň omeškania so zaplatením dlžnej sumy. Objednávateľ považuje dohodnutú výšku zmluvnej pokuty za primeranú vzhľadom na rozsah poskytovaných služieb zo strany poskytovateľa a v prípade jej uplatnenia zo strany Poskytovateľa sa ju zaväzuje Poskytovateľovi zaplatiť, a to na základe vystavenej faktúry.

5.2. Omeškanie Objednávateľa so zaplatením, čo i len časti ktorejkoľvek platby odmeny sa považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti a zakladá právo Poskytovateľa kedykoľvek odstúpiť od Zmluvy a právo Poskytovateľa pozastaviť vykonávanie ktoréhokoľvek svojho záväzku zo Zmluvy. Poskytovateľ nie je v omeškaní s vykonávaním svojich záväzkov zo Zmluvy počas doby, za ktorú je Objednávateľ v omeškaní s povinnosťou poskytnúť súčinnosť, a počas doby, za ktorú je Objednávateľ v omeškaní s povinnosťou zaplatiť Poskytovateľovi odmenu alebo jej časť podľa tejto Zmluvy.

5.3. Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpenie od zmluvy zašle zmluvná strana ako doporučenú zásielku na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, prípadne na inú aktuálnu adresu druhej zmluvnej strany, ak bude v čase odstúpenia od zmluvy známa. Zmluvné strany sa dohodli, že zásielka sa bude považovať za doručenú aj v prípade, ak adresát zásielku neprevezme v odbernej lehote, a to v deň, kedy sa zásielka vráti odosielateľovi a aj v prípade, ak adresát odmietne prevzatie zásielky, a to v deň odmietnutia jej prevzatia, alebo ak nebude doručená z akéhokoľvek iného dôvodu. V prípade odstúpenia od zmluvy má Poskytovateľ právo na úhradu nákladov za už vykonané činnosti pri plnení predmetu tejto zmluvy aj spolu so zmluvnou pokutou dohodnutou v čl. 5 bod 5.1 tejto zmluvy.

6. OSOBITNÉ USTANOVENIA

6.1. Poskytovateľ je oprávnený použiť na plnenie niektorých alebo všetkých svojich povinností podľa Zmluvy tretiu osobu a za tým účelom uzatvoriť s takouto treťou osobou potrebnú zmluvu. Za výkon činnosti tretej osoby zodpovedá Poskytovateľ vo vzťahu k Objednávateľovi, ako by konal sám.

6.2. Objednávateľ sa zaväzuje bezodkladne písomne informovať Poskytovateľa o tom, že došlo k schváleniu žiadosti o dotáciu pre Projekt, ako aj k uzatvoreniu Zmluvy o poskytnutí príspevku a o výške Oprávnených nákladov uvedených v Zmluve o poskytnutí príspevku, a to pre účely výpočtu odmeny Poskytovateľa. V prípade, že Objednávateľ neoznámi Poskytovateľovi všetky tieto skutočnosti ani do 10 dní od podpisu Zmluvy o poskytnutí príspevku, alebo ak Objednávateľ poruší svoju povinnosť podľa bodu 6.3 Zmluvy, platí, že Oprávnené náklady sú vo výške uvedenej v žiadosti o dotáciu pre Projekt.

6.3. Ak Objednávateľovi vznikne právo na podpísanie Zmluvy o poskytnutí príspevku (t.j. ak Environmentálny fond schváli žiadosť o dotáciu pre Projekt, alebo ponúkne alebo vyzve Objednávateľa na uzatvorenie Zmluvy o poskytnutí príspevku), Objednávateľ sa zaväzuje túto Zmluvu o poskytnutí príspevku uzatvoriť.

6.4. Poskytovateľ sa zaväzuje, že oprávnení kontrolní úradníci budú môcť voči nemu uplatňovať kontrolu obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou Projektu Objednávateľa, a to v rozsahu a za podmienok stanovených príslušnými predpismi Slovenskej republiky a Európskych spoločenstiev.

6.5. V prípade, že Poskytovateľ zistí, že Objednávateľ alebo jeho Projekt nespĺňa podmienky pre žiadanie o dotáciu v rámci predmetného opatrenia, má Poskytovateľ právo odstúpiť od Zmluvy.

6.6. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytnúť predmet zmluvy s profesionálnou starostlivosťou a v zmysle legislatívy platnej v SR, ako aj v zmysle podmienok vyhlásenej Výzvy.

6.7. Poskytovateľ nezodpovedá za obsahovú správnosť podkladov, ktoré mu poskytol Objednávateľ a/alebo Partner Objednávateľa a z nich vyplývajúcich údajov a dokumentov.

6.8. Poskytovateľ vyhlasuje, že osobné údaje objednávateľa spracováva v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a rovnako v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Objednávateľ je pri spracúvaní osobných údajov v postavení dotknutej osoby, ktorá sa môže obracať na poskytovateľa so svojimi námietkami, žiadosťami alebo pripomienkami, a to písomne

na adresu poskytovateľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy alebo osobne. Dotknutá osoba má právo podať návrh na začatie konania Úradu na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky pokiaľ sa domnieva, že boli porušené jej práva v oblasti ochrany osobných údajov. Objednávateľ dáva súhlas k spracovaným osobným údajom pre potreby Poskytovateľa a na účely súvisiace s touto Zmluvou.

6.9. Poskytovateľ je oprávnený použiť na poskytovanie služieb iba subdodávateľov, ktorých uviedol v prílohe č. 1 zmluvy a odsúhlasených objednávateľom, alebo iných subdodávateľov v súlade s týmto článkom zmluvy.

6.10. Po predchádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa môže poskytovateľ na poskytnutie služieb použiť iných subdodávateľov než subdodávateľov uvedených v zozname subdodávateľov, ktorí sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora podľa § 11 zákona o verejnom obstarávaní, ak relevantné.

6.11. Za účelom zmeny v osobe subdodávateľa je poskytovateľ povinný doručiť objednávateľovi žiadosť o zmenu v zozname subdodávateľov, ktorá musí obsahovať:

- identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, ktorý by mal poskytovať službu alebo jeho časť alebo iné plnenie podľa zmluvy, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia,
- podiel plnenia zmluvy, ktorý má poskytovateľ v úmysle zabezpečiť prostredníctvom subdodávateľa,

6.12. Každá žiadosť podľa bodu 6.11. tohto článku zmluvy musí byť objednávateľovi odovzdaná včas tak, aby nezdržiavala postup vykonania diela, a to najneskôr 10 (slovom: desať) pracovných dní pred navrhovanou zmenou subdodávateľa (podpísaním zmluvy o subdodávke).

6.13. Objednávateľ je povinný vyjadriť sa k žiadosti podľa bodu 6.11. tohto článku zmluvy, obsahujúcej všetky informácie a doklady podľa bodu 6.11. tohto článku zmluvy, s uvedením, či so zmenou súhlasí alebo nie najneskôr do 5 (slovom: piatich) pracovných dní odo dňa jej doručenia.

6.14. Ak sa objednávateľ v lehote podľa bodu 6.13. tohto článku zmluvy nevyjadrí, predpokladá sa, že s navrhovanou zmenou zoznamu subdodávateľov súhlasí. Uvedené ustanovenie zmluvy neplatí, ak poskytovateľ nepredložil objednávateľovi spolu so žiadosťou o zmenu v prílohe č. 1 zmluvy informácie a doklady uvedené v bode 6.11. tohto článku zmluvy.

6.15. Zmluvné strany vyhlasujú, že odsúhlasenie zmeny subdodávateľov zo strany objednávateľa žiadnym spôsobom nezbavuje poskytovateľa záväzkov vyplývajúcich mu zo zmluvy.

6.16. Každá zmena subdodávateľov sa musí vykonať formou dodatku k zmluve.

7. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

7.1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a to jej zverejnením v Centrálnom registri zmlúv, za splnenia nasledovnej podmienky:

a) nastala účinnosť zmluvy uzavretej medzi Objednávateľom a Riadiacim orgánom/Sprostredkovateľským orgánom o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie na realizáciu Diela podľa tejto Zmluvy (ďalej len „Zmluva o poskytnutí podpory“), pričom v prípade poskytnutia len čiastočnej podpory formou dotácie alebo podpory formou dotácie len na určitý rozsah Diela v zmysle účinnej Zmluvy o poskytnutí podpory táto Zmluva nadobudne účinnosť len vo vzťahu k tomu rozsahu Diela písomne dohodnutému Zmluvnými stranami, ktorý rozsah vyplýva zo Zmluvy o poskytnutí podpory/ktorý rozsah kryje poskytnutú podporu formou dotácie, ak tento rozsah je riadne oddeliteľný od celého rozsahu Diela, inak zmluva nenadobudne účinnosť, ak sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak.

Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi dátum nadobudnutia účinnosti zmluvy do 3 pracovných dní odo dňa nadobudnutia jej účinnosti, inak lehoty podľa zmluvy neplynú.

7.2. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny a doplnky tejto Zmluvy môžu byť vykonané iba písomne a v súlade s § 18 ZVO, a to na základe vzájomnej dohody oboch strán, ktorá musí byť potvrdená podpismi oprávnených osôb.

7.3. Všetky spory vznikajúce zo vzťahov medzi zmluvnými stranami, ktoré nebudú vyriešené vzájomnou dohodou, budú riešené príslušnými súdmi v Slovenskej republike.

7.4. Objednávateľ a Poskytovateľ sa zaväzujú zachovávať dôvernosť všetkých informácií a dokumentov, ktoré si navzájom poskytujú v súvislosti s plnením tejto zmluvy, a to aj po jej ukončení.

7.5. Ak sa niektoré ustanovenie tejto Zmluvy stane neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, neovplyvní to platnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú v plnej platnosti a účinnosti. Strany sa v takom prípade zaväzujú dohodnúť náhradné ustanovenie, ktoré sa čo najviac priblíži pôvodnému zámeru oboch strán.

7.6. Poskytovateľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávaným predmetom zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o dotácií, a to oprávnenými osobami, ktorými sú najmä:

a) Poskytovateľ a ňou poverené osoby,
b) útvary finančnej kontroly/auditu Poskytovateľa a nimi poverené osoby,
c) Najvyšší kontrolný úrad SR, a nimi poverené osoby,
d) osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až c) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ..

Oprávnení zamestnanci poskytovateľa, a ďalšie oprávnené osoby v súlade s právnymi predpismi SR môžu vykonávať voči Poskytovateľovi kontrolu/audit obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou zákazky a Poskytovateľ je povinný poskytnúť súčinnosť v plnej miere.

7.7. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, pričom Poskytovateľ obdrží dva rovnopisy a Objednávateľ jeden.

Prílohy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy o dielo sú:

Príloha č. 1: Údaje o subdodávateľoch

Poskytovateľ:	**Objednávateľ:**
V Prahe dňa 17.08.2026	V Čabinách dňa 18.08.2026
v.r.	v.r.
.....	.....
Peter Zimovčak, konateľ	Štefan Nábožný, starosta obce

Príloha č. 1 Zmluvy o poskytovaní služieb

Údaje o subdodávateľoch

Identifikácia verejného obstarávania:

Verejný obstarávateľ:	Obec Čabiny, Čabiny 141, 067 02 Čabiny, IČO: 00322873
Typ zákazky:	Zákazka na poskytnutie služby
Postup:	Stanovenie predpokladanej hodnoty zákazky podľa § 6 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a prípadné zadanie zákazky v súlade s § 1 ods. 14 alebo s § 108 ZVO
Predmet zákazky:	**Externé riadenie projektu: Zníženie energetickej náročnosti budovy školy v obci Čabiny**

Poskytovateľ v čase uzavretia tejto zmluvy nepredpokladá žiadnych subdodávateľov.

V Prahe dňa 17.08.2026

v.r.

.....

Peter Zimovčak, konateľ Euro Build Consult s.r.o.