Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ZVO), (ďalej v texte len „Zmluva“)

I.
Zmluvné strany

1.1	**Objednávateľ:**	**obec Ipeľské Predmostie**
	Sídlo:	Ipeľské Predmostie 95, 991 10 Ipeľské Predmostie
	Zastúpený:	Viktor Lestyánszky, starosta obce
	Telefón:	+421 47 48 88 131
	E-mail:	ipelpred@gmail.com
	IČO:	00319350
	DIČ:	2021171372
	(*ďalej len „Objednávateľ“)*	

1.2	**Zhotoviteľ:**	**BVT-STAV s.r.o.**
	Sídlo:	Kamenné Kosihy 129, 991 27 Kamenné Kosihy
	Zastúpený:	Ing. Vincent Bojtos, Vincent Bojtos, Ing. Tomáš Bojtos
	Telefón:	+421 917 550 061
	E-mail:	tomas.bojtos@bvt-stav.sk
	IČO:	44404506
	DIČ:	2022688261
	IČ DPH:	SK2022688261
	Bankové spojenie:	ČSOB a.s.
	Číslo účtu vo formáte IBAN:	SK39 7500 0000 0040 2484 0520
	(*ďalej len „Zhotoviteľ“)*	

Preambula

Táto zmluva je uzatvorená medzi objednávateľom a zhotoviteľom (úspešným uchádzačom) na základe výsledku verejného obstarávania postupu pre podlimitné zákazky s oslovením min. 3 hospodárskych subjektov podľa § 108 Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

II. Predmet zmluvy

1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo „**Rekonštrukcia miestnej cesty Ku kostolu v obci Ipeľské Predmostie**“ v rozsahu a za podmienok, dohodnutých v tejto zmluve.

1.2. Dielom na účely tejto zmluvy sa rozumie **rekonštrukcia miestnej cesty ku Kostolu v obci Ipeľské Predmostie** v súlade so špecifikáciou predmetu zmluvy uvedenou v prílohe č. 1 tejto zmluvy (nacenený rozpočet).

1.3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené funkčné dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu dohodnutú v tejto zmluve.

1.4. Vlastníkom diela je od začiatku realizácie diela objednávateľ.

1.5. Nebezpečenstvo škody na diele nesie na základe tejto zmluvy zhotoviteľ v rozsahu predmetu plnenia až do riadneho vykonania a odovzdania diela objednávateľovi za splnenia všetkých podmienok uvedených v bode 3.5 tejto zmluvy.

III. Čas plnenia zmluvy

1.6. Zhotoviteľ je povinný začať s vykonávaním realizácie predmetu Zmluvy po obdržaní písomného vyzvania Objednávateľom. Na prevzatie staveniska bude Zhotoviteľ Objednávateľom písomne vyzvaný po podpise a účinnosti zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť plnenie predmetu Zmluvy v lehote najneskôr **do 15.09.2026**. V prípade nedodržania termínov podľa tohto bodu Objednávateľ tieto skutočnosti bude považovať za porušenie zmluvných podmienok.

1.7. Dodržiavanie termínu podľa bodu 3.1 tohto článku Zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa (poskytnutím súčinnosti Objednávateľa) dohodnutým v tejto Zmluve.

1.8. Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko do 5 dní od podpísania preberacieho protokolu diela.

1.9. V prípade, že Zhotoviteľ mešká s poskytnutím plnením podľa tejto Zmluvy z dôvodov nie na strane Objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom Zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí Zhotoviteľovi primeraný dodatočný čas plnenia Zmluvy a vyhlási, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní sankcie a odstúpi od Zmluvy**.**

1.10. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo sa považuje za riadne dokončené za súčasného splnenia nasledovných podmienok:

a) podpísanie protokolu o odovzdaní a prevzatí diela,
b) odstránenie vád a nedorobkov diela, ktoré budú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami,
c) úspešné vykonanie platnými právnymi predpismi požadovaných skúšok a atestov potrebných pre trvalú prevádzku diela.

1.11. Za ukončenie diela sa považuje deň, kedy nastalo splnenie všetkých podmienok riadneho ukončenia diela uvedených v bode 3.5 tejto zmluvy.

1.12. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok a čistotu a priebežne odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté jeho činnosťou. Tiež je povinný udržiavať poriadok a čistotu na priľahlých komunikáciách.

1.13. Zhotoviteľ je povinný vykonávať dielo s náležitou odbornou starostlivosťou a plniť si všetky povinnosti zhotoviteľa potrebné pre riadne vykonanie diela.

1.14. Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonania diela za bezpečnosť, ochranu zdravia pri práci a požiarnu ochranu vlastných pracovníkov a osôb pohybujúcich sa na stavenisku.

IV. Cena diela

1.15. Cena diela je stanovená na základe cenovej ponuky Zhotoviteľa ako úspešného uchádzača v podlimitnej zákazke podľa §108 Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a činí:

Cena bez DPH:	32 237,31 eur
DPH 23%:	7 414,58 eur
Cena s DPH:	**39 651,90 eur**

Položkovitý rozpočet je súčasťou prílohy č. 1 zmluvy – špecifikácia predmetu zmluvy.

1.16. Cena dohodnutá v čl. 4.1 kryje všetky náklady potrebné na vybudovanie funkčného diela, dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy.

1.17. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj všetky náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľom. V cene sú zahrnuté aj všetky náklady na mechanizmy, materiály, dopravu, ochranné opatrenia.

1.18. V cene diela sú zohľadnené aj inflačné vplyvy. Cena za dielo je dohodnutá tak, že zohľadňuje všetky povinnosti zhotoviteľa, ktoré mu vyplývajú zo zmluvy. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať žiadnych dôvodov pre navýšenie ceny diela.

4.5 Zhotoviteľ výslovne potvrdzuje, že si dostatočne preveril všetky potrebné podklady týkajúce sa diela a zohľadnil ich v cene diela. Zhotoviteľ nie je v budúcnosti oprávnený uplatňovať akékoľvek finančné nároky alebo iné práva kvôli chýbajúcim, nedostatočným, alebo nesprávnym údajom v podkladoch.

4.6 Cena diela uvedená v bode 4.1 tejto zmluvy je stanovená tak, aby dielo bolo za uvedenú cenu úplne vyhotovené, funkčné, schopné trvalej prevádzky, spĺňalo všetky podmienky vyžadované platnými slovenskými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

4.7 Cena diela môže byť upravovaná len dohodou zmluvných strán, a to dodatkom k tejto zmluve.

4.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi kedykoľvek počas realizácie diela všetky dostupné informácie a dokumenty, ktoré sa týkajú vykonávania diela (napr. atesty, skúšky, revízie, kvalifikácie pracovníkov).

4.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu informovať objednávateľa o akýchkoľvek skutočnostiach, ktoré majú alebo by mohli mať za následok, že zhotoviteľ nemôže alebo nebude môcť vykonávať dielo podľa Zmluvy riadne.

4.10 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu informovať objednávateľa o vzniku škody alebo hrozbe škody na diele alebo na veciach súvisiacich s dielom.

V. Platobné podmienky

5.1 Verejný obstarávateľ neposkytne zálohovú platbu. Fakturovať je možné po protokolárnom odovzdaní a prebratí celého diela v jednej faktúre.

5.2 Cenu za zhotovenie diela sa platiteľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle platiteľovi po splnení týchto podmienok:

5.2.1 Práce budú fakturované na základe overených zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s ponukovým rozpočtom.

5.2.2 Overenie vykonaných prác vykoná Objednávateľ do 5. pracovného dňa od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis prác vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.

5.3 Zhotoviteľ bude vo faktúre účtovať DPH podľa právnych predpisov.

5.4 Faktúra musí mať všetky náležitosti v zmysle platnej legislatívy a musí byť podpísaná zodpovednou osobou.

5.5 **Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia.**

5.6 Faktúru vyhotoví zhotoviteľ v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä so zákonom č. 222/2004 Z.z.. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a predloží platiteľovi v 2 originálnych výtlačkoch vrátane všetkých príloh faktúry. Okrem náležitosti v zmysle všeobecne

záväzných právnych predpisov, faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- číslo faktúry resp. daňového dokladu
- označenie platiteľa a zhotoviteľa (názov, právna forma, sídlo, informácia o zápise), peňažný ústav, číslo účtu v súlade s údajmi uvedenými na tejto zmluve
- IČO a IČ DPH zhotoviteľa, IČO a DIČ platiteľa
- miesto a názov diela
- číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia
- zdaniteľné obdobie
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- fakturovanú celkovú účtovanú čiastku bez DPH, DPH a spolu s DPH a celkovú fakturovanú sumu po objektoch – všetky sumy budú uvedené s presnosťou na dve desatinné miesta.
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa
- faktúra bude obsahovať nasledovné náležitosti - krycí list faktúry, súpis vykonaných prác, rekapituláciu. Súpis prác a dodávok, bude vyhotovený podľa bodov 5.2.1. - 5.2.2. Súpis prác bude vyhotovený v súlade s oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou tejto zmluvy a bude obsahovať názvy objektov, položiek, jednotkové ceny, množstvá, rozmery, sumy zrealizovaných položiek. Súpis vykonaných prác bude vytváraný priamo z výkazu výmer, ktorý je súčasťou tejto zmluvy.

VI. Záručná doba – zodpovednosť za vady – pokuty – podmienky vykonania diela

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet diela je zhotovený v súlade s podmienkami tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude spôsobilé na použitie na dohodnutý účel, a že bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, resp. tam, kde nie sú výslovne uvedené požiadavky na vlastnosti lepšie, bude mať vlastnosti obvyklé a bude úplné, funkčné a prevádzkyschopné.

6.2. Zhotoviteľ odovzdá dielo bez závad a nedorobkov.

6.3. Zhotoviteľ zodpovedá aj za tzv. skryté vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela.

6.4. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe 36 mesiacov.

6.5. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.

6.6. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád (dňom doručenia reklamácie).

6.7. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve.

6.8. Skryté vady sú tie, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela, a ktoré sa vyskytnú v záručnej lehote. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa bezodkladne najneskôr do 30 dní po ich zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.

6.9. Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia reklamovanej vady.

6.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu v čo najkratšom technicky možnom čase.

6.11. Ak je predmetom reklamácie havarijný stav, zhotoviteľ je povinný zabezpečiť bezodkladné odstránenie reklamovanej skrytej vady.

6.12. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ v rámci odstránenia vady dodať a zabudovať rovnaký náhradný predmet plnenia.

6.13. Po odstránení vád a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela a po odstránení reklamovaných skrytých vád pripraví zhotoviteľ záznam, ktorý potvrdia zodpovední zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa.

6.14. V zmysle čl. 3.1 tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo

najneskôr **do 15.09.2026**. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním diela podľa čl. 3.1 zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty diela za každý deň omeškania.

6.15. Zhotoviteľ v prípade realizácie diela aj subdodávateľmi je povinný zoznam subdodávateľov uviesť v prílohe tejto zmluvy (príloha č. 2).

6.16. V prípade, ak dôjde počas realizácie diela k zmene subdodávateľa oproti zoznamu subdodávateľa uvedeného v zozname subdodávateľov v čase uzavretia tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi do 3 (troch) pracovných dní odo dňa kedy sa o tejto skutočnosti dozvie, žiadosť o zmenu subdodávateľa v ktorej budú uvedené:

- údaje o novom subdodávateľovi, údaje o osobe oprávnenej konať za nového subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu dátum narodenia.
- informácia o podiele zákazky, ktorú má zhotoviteľ v úmysle zadať novému subdodávateľovi a o predmete zmluvy o subdodávke.

6.17. Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie zmluvy o subdodávke subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe takejto zmluvy realizoval sám. Zhotoviteľ bude zodpovedať za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa ako aj za výsledok plnenia vykonaného na základe zmluvy o subdodávke.

6.18. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník (SD) v origináli s dvomi kópiami. Denné záznamy zapisuje oprávnený pracovník zhotoviteľa. SD bude uložený na stavbe u stavbyvedúceho a prístup k nemu bude zabezpečený počas celej pracovnej doby.

6.19. Objednávateľ je povinný sledovať obsah SD a pripájať svoje stanovisko k zápisom. Stavebný dozor alebo zástupcovia objednávateľa sú oprávnení zápisom v stavebnom denníku požadovať vysvetlenia od zhotoviteľa, ako i bezodkladné odstránenie vadne vykonaných častí diela na náklady zhotoviteľa a žiadať zhotoviteľa o nápravu pri realizácii diela a konštatovať skutočnosti dôležité pre posúdenie postupu zhotoviteľa zabezpečujúcom plnenie termínov pri uskutočňovaní diela.

VII. Záverečné ustanovenia

7.1 Na vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiace právne predpisy.

7.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 Rozpočet, Príloha č. 2 Informácia o subdodávateľoch.

7.3 Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

7.4 Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.

7.5 Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania obidvomi účastníkmi zmluvy a účinnosť po jej Zverejnení zmluvy v súlade so Zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

7.6 Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá Objednávateľ a jedno Zhotoviteľ.

Objednávateľ	**Zhotoviteľ**
V Ipeľskom Predmostí, dňa .18.08.2026...	V Kamenných Kosihách, dňa .18.08.2026

.....

Viktor Lestyánszky, starosta obce

.....

Ing. Vincent Bojtos, konateľ

Vincent Bojtos, konateľ

Príloha č. 1 Rozpočet

Príloha č. 2 Informácie o subdodávateľoch

Názov zákazky:
Názov uchádzača:
Zoznam subdodávateľov:

Názov a identifikačné údaje subdodávateľa:	Podiel zákazky:	Predmet subdodávky: