

DOHODA O POSTÚPENÍ ZMLUVY O DIELO

*uzatvorená podľa § 524 a nasl. a § 531 a nasl. Občianskeho zákonníka
v spojení s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka*

Zmluvné strany

1. Objednávateľ

Obec Limbach
SNP 55, 900 91 Limbach
IČO: 00304891
zastúpená: JUDr. Branislav Kalman, starosta obce

2. Pôvodný zhotoviteľ

MODERNYDOM.eu, s. r. o.
Ul. 29. augusta 3, 811 07 Bratislava
IČO: 50 272 241
DIČ: 2120276444
IČ DPH: SK2120276444
zastúpená: Ing. arch. Igor Gerdenich

3. Nový zhotoviteľ

Igor Palčo s. r. o.
Panenská 8, 811 03 Bratislava
IČO: 35 921 226
DIČ: 2021955859
IČ DPH: SK2021955859
OR MS Bratislava III, odd. Sro, vl. č. 34935/B
zastúpená: Ing. arch. Igor Palčo, autorizovaný architekt SKA, reg. č. AA 0388

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Objednávateľ a Pôvodný zhotoviteľ uzatvorili dňa 10.02.2026 Zmluvu o dielo na vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Limbach“ (ďalej len „Zmluva“).
2. Zmluva je ku dňu podpisu tejto dohody platná a účinná.

3. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že plnenie predmetu Zmluvy doposiaľ nezačalo, nebola vystavená žiadna faktúra, nebol poskytnutý preddavok a nevznikli žiadne peňažné nároky.

4. Objednávateľ súhlasí s tým, aby práva a povinnosti Pôvodného zhotoviteľa prešli na Nového zhotoviteľa.

Článok II.

Predmet dohody

1. Pôvodný zhotoviteľ postupuje Novému zhotoviteľovi všetky svoje práva a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy.

2. Nový zhotoviteľ postúpenie prijíma v plnom rozsahu.

3. Objednávateľ udeľuje s postúpením výslovný súhlas.

4. Dňom účinnosti tejto dohody vstupuje Nový zhotoviteľ do právneho postavenia Pôvodného zhotoviteľa.

5. Na Nového zhotoviteľa prechádzajú všetky práva, povinnosti, oprávnenia, lehoty, zodpovednosť, licencie a ostatné zmluvné vzťahy vyplývajúce zo Zmluvy.

Článok III.

Vyhlásenia zmluvných strán

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu podpisu tejto dohody neexistujú medzi nimi žiadne sporné nároky.

2. Pôvodný zhotoviteľ potvrdzuje, že nezačal vykonávať práce podľa Zmluvy.

3. Pôvodný zhotoviteľ potvrdzuje, že neprevzal od Objednávateľa žiadne finančné plnenie.

4. Nový zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil s obsahom Zmluvy a zaväzuje sa plniť všetky povinnosti v rozsahu, akoby bol jej pôvodným účastníkom od okamihu účinnosti tejto dohody.

Článok IV.

Cena diela

1. Celková cena diela podľa Zmluvy zostáva nezmenená.

2. Od účinnosti tejto dohody je oprávnený fakturovať výlučne Nový zhotoviteľ.

3. Prípadné plnenia uskutočnené po účinnosti tejto dohody budú realizované výlučne medzi Objednávateľom a Novým zhotoviteľom.

Článok V.

Odovzdanie dokumentácie

1. Keďže plnenie predmetu Zmluvy nebolo začaté, medzi Pôvodným a Novým zhotoviteľom nedochádza k odovzdaniu rozpracovaného diela.
2. Ak budú existovať administratívne alebo obstarávacie podklady získané v súvislosti so Zmluvou, Pôvodný zhotoviteľ ich bezodkladne odovzdá Novému zhotoviteľovi.

Článok VI.

Právne následky postúpenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Táto dohoda nemení predmet Zmluvy, rozsah diela ani zmluvnú cenu.
3. Nový zhotoviteľ vstupuje do všetkých práv a povinností Pôvodného zhotoviteľa odo dňa účinnosti tejto dohody.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť podpisom všetkých troch zmluvných strán.
2. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
3. Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Limbachu dňa *8.7.2026*

Objednávateľ	Pôvodný zhotoviteľ	Nový zhotoviteľ
JUDr. Branislav Kalman starosta	Ing. arch. Igor Gerdenich konateľ	Ing. arch. Igor Palčo konateľ

