

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ PRÁVNÝCH SLUŽIEB

/ďalej len „zmluva“/ uzatvorená podľa zákona č. 583/2003 Z. z. o advokácii v znení neskorších predpisov a Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 655/2004 Z. z. o odmenách a náhradách advokátov za poskytovanie právnych služieb v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

1. Advokát: **JUDr. Gábor Száraz, advokát**
zapísaný v zozname advokátov vedený SAK pod č. 5695
so sídlom Garbiarska 20, 064 01 Stará Ľubovňa
bankové spojenie IBAN: SK05 0900 0000 0005 3099 3142
IČO: 41 986 491
DIČ: 1028838063, IČ DPH: SK1028838063
/ďalej len „advokát“/

2. Klient: **Obec Kolačkov**
so sídlom 065 11 Kolačkov 30
IČO: 00 329 959
zastúpená: Pavlom Zamiškom
/ďalej len „klient“/

I.

Preambula

- 1.1 Poslaním slobodného povolania advokácie je pomáhať a uplatňovať práva klientov a chrániť ich práva a právom chránené záujmy v súlade s Ústavou Slovenskej republiky, ústavnými zákonmi, zákonmi a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a predpismi Európskej únie, pričom advokát je pri poskytovaní právnych služieb nezávislý, je viazaný právnymi predpismi a v ich medziach pokynmi klienta.

II.

Predmet zmluvy

- 2.1 Právne zastupovanie klienta vo veci riešenia problematiky bývania rómskej komunity v obci Kolačkov z dôvodu vyhlásenej mimoriadnej situácie v obci v dôsledku aktívnych svahových deformácií ohrozujúcich životy, zdravie a majetok obyvateľov rómskej komunity v obci Kolačkov. Hlavnou úlohou advokáta je vypracovať východiskové právne stanoviská a možné riešenia danej problematiky, popísať priebeh alternatív, ktoré prichádzajú do úvahy ako riešenia danej problematiky a určiť, aké úlohy a dokumenty má obec zabezpečiť za účelom úspešného vyriešenia danej problematiky.

III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1 Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o poskytovaní právnych služieb vo veci označenej v čl. II zmluvy.
- 3.2 Advokát je povinný chrániť práva a oprávnené záujmy klienta, dôsledne využívať všetky zákonné prostriedky a uplatňovať, čo podľa svojho presvedčenia a pokynov klienta pokladá za prospešné.
- 3.3 Advokát je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach o ktorých sa dozvedel v súvislosti s poskytovaním právnych služieb.
- 3.4 Advokát zodpovedá za škodu, ktorej vznik na majetku klienta spôsobí svojim zavineným konaním.
- 3.5 Klient je oprávnený na poskytovanie právnych služieb podľa Čl. II tejto zmluvy aj telefonicky, a to na mobilnom telefónnom čísle advokáta: 0905 927 986, alebo email adrese advokáta: ak.szaraz@gmail.com.

- 3.6 Klient je oprávnený pre účely poskytovania právnych služieb podľa Čl. II tejto zmluvy určiť pre styk s advokátom svojich zástupcov.
- 3.7 Klient podľa svojej úvahy môže advokáta včas informovať o svojich predpokladaných aktivitách, pre uplatnenie právnej prevencie a o vzniknutých právnych problémoch, pre zabezpečenie ich právneho riešenia.
- 3.8 Klient sa zaväzuje advokáta včas a pravdivo informovať o všetkých skutočnostiach a okolnostiach skutkového stavu právnej veci, prevzatej na poskytovanie právnych služieb, poskytnúť mu potrebnú súčinnosť, dokumentáciu a podklady, ako aj informácie potrebné pre jej riešenie.
- 3.9 Klient zodpovedá za vznik akejkoľvek škody, ktorá vznikne advokátovi neodovzdaním všetkých existujúcich dokladov, alebo zamlčaním informácií o stave a vývoji právnej veci.
- 3.10 V prípade porušenia povinností klienta vyplývajúcich z tejto zmluvy je advokát oprávnený výkon poskytovaných právnych služieb, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, primerane prerušiť.
- 3.11 Klient berie na vedomie, že advokát nenesie zodpovednosť za rýchlosť a výsledok vyvlastňovacieho konania.

IV.

Odmena za právne služby

- 4.1 Klient sa zaväzuje zaplatiť advokátovi paušálnu odmenu za zastupovanie v súlade s § 2 ods. 2, písm. b/ vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 655/2004 Z. z. o odmenách a náhradách advokátov v platnom znení (ďalej len „vyhláška“); pričom zmluvne dohodnutá paušálna odmena advokáta s klientom vo výške je 1.500,- Eur vrátane príslušnej DPH a táto odmena je splatná do 15 dní od odovzdania právnej analýzy k plánovanému vyvlastneniu nehnuteľností.
- 4.2 Advokát upovedomuje klienta, že je platca DPH.

V.

Záverečné ustanovenia

- 5.1 Práva a povinnosti zmluvných strán pri poskytovaní právnych služieb sú bližšie upravené vo všeobecne záväzných právnych predpisoch.
- 5.2 Práva a povinnosti podľa tejto zmluvy bezvýhradne v celom rozsahu prechádzajú n právnych nástupcov.
- 5.3 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do vypracovania a odovzdania právnej analýzy k plánovanému vyvlastneniu nehnuteľností.
- 5.4 Zmeny a doplnky tejto zmluvy možno vykonať písomnou formou.
- 5.5 K zániku zmluvy môže dôjsť:
a/ vzájomnou dohodou zmluvných strán,
b/ odstúpením od zmluvy o poskytovaní právnych služieb z dôvodov daných zákonom č. 586/2003 Z. z., alebo
c/ výpoveďou niektorej zo zmluvných strán. Výpoveď musí byť písomná a musí byť doručená druhej zmluvnej strane. Zmluva v takom prípade zaniká uplynutím výpovednej lehoty v dĺžke jeden mesiac, ktorá začína plynúť dňom doručenia výpovede druhej zmluvnej strane.
- 5.6 Klient svojim podpisom vyhlasuje, že bol advokátom oboznámený s výškou jeho poistného krytia a s údajmi o poisťovni (Wüstenrot poisťovňa, a.s., so sídlom Digital

Park I, Einsteinova 21, 085 01 Bratislava - mestská časť Petržalka, IČO:31 383 408),
v ktorej je advokát poistený pre prípad škody v súvislosti s predmetom tejto zmluvy.

- 5.7 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
- 5.8 Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jeden rovnopis obdrží klient a jeden rovnopis obdrží advokát.
- 5.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto zmluvy riadne a dôsledne prečítali, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich porozumeli, ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné, podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto zmluvy a na znak súhlasu ju podpísali.

V Starej Lubovni, dňa 28.07.2026

V Starej Lubovni, dňa 28.07.2026

JU
/Adv



Obe
zast
/Kli

