

Preambula

1. Zhotoviteľ je úspešným uchádzačom v podlimitnej zákazke s názvom: Obnova budovy materskej školy v obci Poľany k projektu s názvom: Obnova budovy materskej školy v obci Poľany.
2. Podkladom na uzatvorenie tejto zmluvy o dielo je výsledok verejného obstarávania.
3. Objednávateľ poveruje výkonom stavebného dozoru na stavbe:
, osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky ev.č.:
4. Zhotoviteľ poveruje výkonom stavbyvedúceho na stavbe: Ing. Peter Albrechta
(osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky č. 00045*10*)

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok Zhotoviteľa riadne a včas a v požadovanej kvalite vykonať dielo (stavbu) Obnova budovy materskej školy v obci Poľany podľa Projektovej dokumentácie a taktiež záväzok Zhotoviteľa dodať Objednávateľovi všetky s tým súvisiace doklady, týkajúce sa realizácie diela a jeho kvality, predovšetkým doklady potrebné k úspešnému kolaudačnému konaniu stavby.
2. Dielo, ktoré je predmetom zmluvy je špecifikované v prílohách č. 1 až 3 tejto Zmluvy o dielo.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať pre Objednávateľa predmet Zmluvy podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a to v množstve a cenách uvedených v tejto Zmluve.
4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, a že disponuje s takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii diela potrebné.

II.

Cena za dielo a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za dielo je stanovená dohodou na základe výsledku verejného obstarávania a v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších právnych predpisov nasledovne:

Celková cena za predmet zmluvy bez DPH

719 793,24 €

DPH

165 552,45 €

Celková cena za predmet zmluvy s DPH

885 345,69 €

Slovom: **Osemstoosemdesiatpäťtisícristoštyridsaťpäť a 69/100 EUR**

Zmluvné strany prehlasujú, že takto stanovená cena je záväzná pre obidve zmluvné strany a sú v nej zahrnuté a zohľadnené všetky vynaložené náklady zhotoviteľa priamo súvisiace s realizáciou projektu.

2. Dielo, ktoré je predmetom zmluvy je špecifikované v prílohách č. 1 až 4 tejto Zmluvy o dielo
3. Objednávateľ je povinný za vykonanie a prevzatie diela zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
4. Fakturovať je možné za vykonané stavebné práce ako celok po protokolárnom prebratí stavebných prác Objednávateľom, alebo jednotlivo za zrealizované stavebné práce, v trojmesačných intervaloch, po ich protokolárnom prebratí Objednávateľom.
5. Zhotoviteľ vystaví faktúru za vykonané stavebné práce. Splatnosť faktúry je do 60 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi a to po protokolárnom prevzatí vykonaných

stavebných prác. Súčasťou faktúry bude obojstranne potvrdený doklad o vykonaní prác vo forme protokolu, vrátane fotodokumentácie.

6. Preddavok na realizáciu stavebných prác zo strany Objednávateľa poskytovaný nebude.
7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle platných právnych predpisov, alebo k nej nebudú priložené doklady dohodnuté zmluvnými stranami, je objednávatel oprávnený túto vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. V takomto prípade začne nová lehota splatnosti plynúť po doručení opravenej alebo doplnenej faktúry objednávatelovi.

III.

Čas a miesto plnenia

1. Miestom plnenia: KOŠICKÝ KRAJ, OKRES TREBIŠOV, k.ú.: POĽANY, p.č.: 332/2; 332/3.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy do 184 kalendárnych dní odo dňa protokolárneho prevzatia staveniska. Dielo sa začne realizovať dňom odovzdania staveniska Zhotoviteľovi. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko najneskôr do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy formou písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska zástupcami oboch zmluvných strán. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne po výzve objednávatel prevziať stavenisko.
3. Dodržiavanie termínu podľa bodu 2 tohto článku Zmluvy je podmienené poskytnutím súčinnosti Objednávateľa.
4. V prípade ak počas realizácie diela dôjde k udalostiam, ktoré znemožnia vykonať dielo v súlade s technickou správou, projektovou dokumentáciou a cenovou ponukou je Zhotoviteľ povinný práce na diele zastaviť a na tieto skutočnosti písomne upozorniť objednávatel hneď ako ich zistil. Objednávateľ je povinný do desiatich pracovných dní rozhodnúť o spôsobe ďalšieho postupu pri vykonávaní diela.
5. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávatel toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.

IV.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Uzavretím tejto Zmluvy Zmluvné strany prejavujú svoju vôľu vzájomne spolupracovať pri realizácii predmetu Zmluvy v súlade s nižšie uvedenými podmienkami pričom sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť nevyhnutnú pre riadne plnenie tejto Zmluvy.
2. Práva a povinnosti Objednávateľa
 - a) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať plnenie predmetu Zmluvy v každom stupni jeho realizácie. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadnou realizáciou predmetu Zmluvy a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej, písomne Zmluvnými stranami odsúhlasenej dobe, nesplní svoju povinnosť, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.
 - b) Objednávateľ je povinný bezodkladne informovať Zhotoviteľa o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré môžu brániť Zhotoviteľovi riadne plniť predmet Zmluvy.
 - c) Objednávateľ je tiež povinný informovať Zhotoviteľa s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.

- d) Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu dohodnutú v čl. II., bod 1 za vykonanie diela, dohodnutú v Zmluve o dielo, a to len za predpokladu, že dielo bude zodpovedať podmienkam ustanoveným Zmluvou o dielo a bude mu protokolárne odovzdané preberacím protokolom bez väd.
- e) Zmeny oproti sprievodnej a technickej správe, projektovej dokumentácii a priloženému rozpočtu môže nariadiť len Objednávateľ a to písomnou formou a výlučne v prípadoch uvedených v § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní.

3. Práva a povinnosti Zhotoviteľa

- a) Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť činnosť potrebnú na zabezpečenie predmetu Zmluvy.
- b) Zhotoviteľ si zabezpečí možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody. Náklady na úhradu spotrebovaných energií hradí zhotoviteľ a sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl.II. tejto zmluvy.
- c) Zhotoviteľ zabezpečí záručný servis po dobu 5 rokov od odovzdania diela.
- d) Zhotoviteľ uvádza zoznam svojich subdodávateľov spolu s predmetom subdodávky a podielom na celkovej realizácii Diela. Zhotoviteľ je v súlade s §41 ZVO povinný uvádzať aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na celkovej realizácii Diela. Tieto informácie uvádza Zhotoviteľ v Prílohe č. 4 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný požadovať od subdodávateľov poskytovanie aktuálnych údajov podľa predchádzajúcej vety a je povinný bezodkladne poskytovať aktualizované údaje Objednávateľovi. Ak Zhotoviteľ hodlá zmeniť subdodávateľa počas trvania Zmluvy, je povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať, oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa. Ďalej je povinný spolu so žiadosťou o zmenu subdodávateľa poskytnúť Objednávateľovi všetky údaje podľa tohto odstavca a doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihladením na rozsah subdodávky. Navrhovaný subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať služby, resp. vykonávať stavebné práce v rozsahu predmetu subdodávky.
- e) V prípade, že subdodávateľ spĺňa definíčné znaky partnerov verejného sektora podľa § 2 zákona č. 315/2016 Z.z. musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora. V prípade porušenia povinností Zhotoviteľa týkajúcich sa subdodávateľov a ich zmeny sa toto porušenie považuje za podstatné porušenie Zmluvy.
- f) Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce.
- g) Zhotoviteľ bude viesť od prevzatia staveniska až do protokolárneho odovzdania stavby o prácach a dodávkach, ktoré vykonáva stavebný denník. Do tohto bude zapisovať podstatné udalosti, ktoré sa stali na stavenisku. Stavebný denník bude uložený u Stavbyvedúceho zhotoviteľa na stavbe. Do stavebného denníka je ďalej oprávnený robiť zápisy zástupca objednávateľa – Stavebný dozor / Autorský dozor. Cestou stavebného denníka nie je možné meniť rozsah, cenu a termín zhotovenia diela.
- h) Zmluvné strany považujú stavebný denník za informatívny dokument stavby, z tohto dôvodu vzniká Zhotoviteľovi povinnosť predkladať stavebný denník Objednávateľovi a taktiež vzniká Objednávateľovi povinnosť reagovať písomne formou zápisov do stavebného denníka na zápisy Zhotoviteľa.
- i) Zhotoviteľ je povinný predložiť Stavebnému dozoru / Autorskému dozoru na schválenie vzorky materiálov, výrobkov, vybavenie a iné náležitosti tvoriace predmet stavby, ktoré nie sú výslovne špecifikované v technickej správe a projektovej dokumentácii ako aj na

- požiadanie Stavebného dozoru / Autorského dozoru nimi vyžiadané vzorky materiálov, výrobkov a vybavenia.
- j) Ak počas realizácie Zhotoviteľ odkryje archeologické nálezy, je povinný postupovať v zmysle platných právnych predpisov upravujúcich ochranu pamiatkového fondu a výstavbu. Je povinný nález bezodkladne ohlásiť príslušnému Krajskému pamiatkovému úradu a stavebnému úradu a urobiť nevyhnutné opatrenia na ochranu nálezu, a to až do doby, kým o ďalšom postupe nerozhodne príslušný pamiatkový úrad alebo stavebný úrad.
 - k) Zhotoviteľ je povinný, v prípade potreby, zabezpečiť osadenie dočasného dopravného značenia vopred odsúhlaseného s príslušným dopravným inšpektorátom a príslušným správnym orgánom.
 - l) Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na stavbe, zariadeniach a pozemkoch, ako aj vzniknutých tretím osobám a na veciach pri realizácii prác, ktoré vykonáva Zhotoviteľ, bez ohľadu na to či tieto boli vykonávané jeho zamestnancami alebo ním poverenými 3. osobami alebo jeho dodávateľmi. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú, alebo zapríčinenú škodu pri realizácii diela odstráni tak, že uvedie poškodenú časť diela do pôvodného stavu, alebo zaplatí náhradu škody v plnej výške. Náhradu škody je Objednávateľ oprávnený jednostranne si odpočítať z čiastky fakturovanej Zhotoviteľom.
 - m) Zhotoviteľ je povinný počas realizácie Diela na vlastné náklady zabezpečovať kontrolné skúšky použitých materiálov ako aj stavebných častí Diela podľa STN. Materiály a stavebné časti, ktoré nevyhoveli kvalitatívnym skúškam Zhotoviteľ odstráni bezodkladne na vlastné náklady. Preberacie skúšky budú vykonávané v 100%-nom rozsahu zhotovovaného Diela.
 - n) Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky pokyny Objednávateľa a konať presne a dôsledne podľa jeho pokynov. Toto platí pre všetky záležitosti, ktoré sa dotýkajú výkonov Zhotoviteľa, bez ohľadu na to či sú v tejto zmluve uvedené alebo nie sú.
 - o) Zhotoviteľ môže na stavbe nasadiť len personál, ktorý má požadovanú kvalifikáciu, ktorý vykonáva potrebné práce podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a je dostatočne vybavený vhodnými bezporuchovými prístrojmi.
 - p) Od začatia svojich výkonov až po ich prevzatie Objednávateľom znáša zodpovednosť za ich ochranu Zhotoviteľ. V prípade poškodenia, straty, alebo zničenia už vykonaných prác a dodaných materiálov pred ich prevzatím, je Zhotoviteľ povinný ich bezodkladne opraviť, alebo nahradiť na vlastné náklady tak, aby boli pri odovzdaní a prevzatí diela v bezchybnom stave a v úplnom súlade so zmluvnými podmienkami a nariadeniami Objednávateľa.
 - q) V prípadoch, v ktorých sa dá nepochybne určiť pôvodca škôd na vykonaných prácach zhotoviteľa, je Zhotoviteľ povinný ich bezodkladne opraviť, alebo nahradiť a vyúčtovať tým vzniknuté náklady pôvodcovi škôd.
 - r) Výzvy Zhotoviteľa na spolupôsobenie Objednávateľa pri realizácii diela bude Zhotoviteľ uplatňovať písomne prostredníctvom stavebného denníka a vopred, v predstihu najmenej 2 (dvoch) pracovných dní.
 - s) Zhotoviteľ je povinný vyzývať objednávatel'a na prevzatie prác, ktoré budú v budúcnosti zakryté a to min. 2 pracovné dni vopred, zápisom do stavebného denníka. Bez prevzatia nesmú byť takéto práce zakryté ďalšou stavebnou činnosťou.
 - t) Zhotoviteľ má právo vyvodzovať nároky z titulu prekážok na odovzdanom stavenisku pri vykonávaní diela len vtedy, keď zabraňujúce okolnosti ihneď písomne oznámi Objednávateľovi.
 - u) Ak je možné, Zhotoviteľ po vzájomnej dohode s Objednávateľom začne, prípadne ukončí realizáciu diela pred dohodnutým termínom.
 - v) Zhotoviteľ bude pri realizovaní diela dodržiavať záväzné technické normy a ďalšie platné normy vzťahujúce sa na dodávku zmluvných prác a materiálov, platné v Slovenskej republike. Zhotoviteľ použije pre dielo len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby počas predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana

- zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie, za čo zodpovedá.
- w) Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi BOZP. V prípade zistenia nedostatku je Objednávateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu a jej odpočet vo faktúre – daňovom doklade za obdobie, v ktorom bol zistený nedostatok, 50,- EUR za každého pracovníka a každý nedostatok. Zistené porušenie nosenia ochranných pomôcok bude zapísané do stavebného denníka, čo bude podkladom na uplatnenie pokuty.
 - x) Stavebný dozor objednávateľa má právo kedykoľvek v pracovnej dobe vyzvať pracovníkov zhotoviteľa k uskutočneniu skúšky na prítomnosť alkoholu alebo inej omamnej látky; v prípade pozitívneho výsledku resp. odmietnutia, má právo okamžite vypovedať a trvale zakázať vstup na stavenisko dotknutému pracovníkovi zhotoviteľa. Okrem toho má Objednávateľ právo uplatniť si u Zhotoviteľa jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR za každý pozitívny výsledok skúšky, resp. odmietnutia podrobiť sa skúške. V prípade, že pracovníci zhotoviteľa počas, resp. po pracovnej dobe na stavenisku nedodržiavajú hygienické návyky a hrubo porušujú pravidlá medzilidského správania sa, je Objednávateľ v prípade zistenia takéhoto stavu oprávnený požadovať u Zhotoviteľa jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške 300,- EUR za každé zistenie.
 - y) Stavebný dozor objednávateľa je oprávnený dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak zodpovedný Stavbyvedúci zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody.
 - z) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť oblečenie zreteľne označené firemnou značkou, tak, aby mal Objednávateľ prehľad o ľuďoch pohybujúcich sa v rámci staveniska. Firemným štítkom neoznačeného pracovníka má zástupca objednávateľa právo vykázať zo stavby.
 - aa) Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa na kontrolných dňoch zvolávaných Objednávateľom, s účasťou Stavbyvedúceho a ostatných zástupcov Objednávateľa a Zhotoviteľa.
 - bb) Po skončení prác na stavbe je Zhotoviteľ povinný Stavenisko, vrátane prístupových komunikácií vypratať, vyčistiť, upraviť ho na vlastné náklady do stavu podľa pokynov Objednávateľa a to v lehote najneskôr do 10 dní od podpísania preberacieho protokolu resp. do 10 dní odo dňa odstúpenia od zmluvy. Ak Zhotoviteľ túto povinnosť nesplní ani v dodatočnej lehote určenej Objednávateľom, Objednávateľ má právo nechať Stavenisko vypratať prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa, a tiež má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 500,- € a to za každý aj začatý deň omeškania.
 - cc) Ak posledný deň lehoty, určený pre plnenie povinností uvedených v tejto zmluve prípadne na sobotu, nedeľu, alebo iný deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, presúva sa povinnosť na predchádzajúci pracovný deň.
 - dd) Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady fotodokumentáciu realizácie predmetu zmluvy a túto odovzdá Objednávateľovi pri odovzdaní diela.
 - ee) Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť elektronickú verziu podrobného rozpočtu (vo formáte MS Excel) ako aj predkladať v elektronickej verzii (vo formáte MS Excel) každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej dôjde počas realizácie predmetu zmluvy.

V. Záruka

1. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela bez väd a nedorobkov a trvá 5 (slovom: päť) rokov, s výnimkou časti diela, kde dodávateľa/zhotoviteľa týchto častí poskytujú kratšiu záručnú dobu. V takýchto prípadoch platia záručné doby poskytnuté dodávateľmi/zhotoviteľmi týchto častí, najmenej však 24 mesiacov. Záruka na všetky prvky a technologické zariadenia sa poskytuje len za podmienky, že Objednávateľ si splní povinnosti vyplývajúce zo záručných listov,

návodov na použitie, návodov na údržbu a servis a/alebo z príslušných technických špecifikácií. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade poruchy jednotlivých častí predmetu zmluvy, zabezpečí odstránenie poruchy do 3 dní od oznámenia poruchy. Telefónne číslo na nahlasovanie porúch je: 056/6685305
3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady diela na náklady Zhotoviteľa v lehote dohodnutej s Objednávateľom, najneskôr však do 7 (slovom: siedmich) kalendárnych dní odo dňa písomnej reklamácie vady Objednávateľom Zhotoviteľovi, okrem havarijných stavov, kedy je Zhotoviteľ povinný vadu odstrániť do 24 hodín od oznámenia vady Objednávateľom. O odstránení vady bude spísaný protokol, podpísaním ktorého potvrdia Stavebný dozor a obe zmluvné strany odstránenie reklamovanej vady.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Zhotoviteľ:
 - a) neodstráni vady diela v dohodnutom termíne podľa bodu 3 tohto článku alebo;
 - b) nepristúpi k odstraňovaniu väd diela v termíne požadovanom Objednávateľom alebo;
 - c) neodstráni vady Diela správne;
 Objednávateľ je oprávnený uplatňovať u Zhotoviteľa nároky uvedené v bode 5 tohto článku.
5. V prípade, že nastane niektorý z prípadov podľa bodu 4 tohto článku, tak Objednávateľ je oprávnený:
 - a) požadovať od Zhotoviteľa zníženie Ceny Diela alebo;
 - b) odstrániť vady Diela sám a to na náklady Zhotoviteľa alebo;
 - c) zabezpečiť odstránenie väd Diela prostredníctvom tretej osoby a to na náklady Zhotoviteľa.
 Práva Objednávateľa vyplývajúce zo záruky nie sú týmto ustanovením dotknuté.
6. Náhradu nákladov podľa bodov 4 a 5 tohto článku môže Objednávateľ vykonať vystavením faktúry za vynaložené náklady v zmysle bodov 4 a 5 tohto článku, pričom takáto faktúra je splatná do 10 (slovom: desiatich) kalendárnych dní od doručenia Zhotoviteľovi.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné vady vykonaných prác diela v priebehu realizácie diela, ako aj v záručnej dobe. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené chybným zaobchádzaním s dielom Objednávateľom po prevzatí diela.
8. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení, a to písomnou formou Zhotoviteľovi.
9. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže dielo užívať pre jeho vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. V prípade, že pri odstraňovaní väd došlo k výmene jednotlivých častí za nové, tak pre nové časti diela začína plynúť nová záručná doba.

VI.

Osobitné ustanovenia

1. Objednávateľ preukázateľne vykoná obhliadku a odovzdanie staveniska Zhotoviteľovi. Preukázateľnosť odovzdania staveniska potvrdia obidve zmluvné strany formou protokolu.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje splniť predmet zmluvy s potrebnou odbornou starostlivosťou a na vlastné riziko, zodpovedá za riadne plnenie predmetu zmluvy a pri jeho plnení je povinný riadiť sa ustanoveniami tejto zmluvy a platnými všeobecno-záväznými predpismi a technickými normami.
3. Pri plnení predmetu zmluvy Zhotoviteľ zodpovedá za svoju bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, za svojich zamestnancov a svojich dodávateľov.

4. V prípade, že Zhotoviteľ nemôže plniť záväzky zmluvy a ukončenie realizácie stavebných prác podľa čl. I je ohrozené, je povinný o tom neodkladne informovať Objednávateľa.
5. Objednávateľ je oprávnený v priebehu výkonu prác zabezpečovať ich kontrolu.
6. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva stavebné práce v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vzniknuté chyby. Objednávateľ pre účely výkonu kontroly podľa predchádzajúcej vety vstupuje na stavenisko Zhotoviteľa zásadne s jeho vedomím. O výsledku kontroly sa vyhotoví zápis, ktorý tvorí súčasť dokumentácie k predmetu zmluvy.
7. Objednávateľ je oprávnený pri hrubom porušení povinností Zhotoviteľa okamžite zastaviť výkon dodávania služby, nariadiť Zhotoviteľovi okamžité opustenie staveniska, privolať orgány činné v trestnom konaní, nadriadených zástupcov objednávateľa, iné zložky štátnych orgánov (inšpektorát práce, úrad životného prostredia a pod.), písomne zaznamenať priebeh porušenia výkonu dodania stavebných prác, žiadať písomné stanovisko Zhotoviteľa stavebných prác pri porušení jeho povinností vyplývajúcich mu z dohody, Zmluvy.
8. Zhotoviteľ je povinný písomne upozorniť Objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodné pokyny, dané mu Objednávateľom na realizáciu stavebných prác, taktiež ak pri realizácii stavebných prác zistí skryté prekážky, znemožňujúce realizovanie stavebných prác dohodnutým spôsobom, je Zhotoviteľ povinný písomne oznámiť to bez zbytočného odkladu Objednávateľovi.
9. Ak Zhotoviteľ počas plnenia predmetu zmluvy spôsobí vlastným pričinením škodu na majetku Objednávateľa, prípadne iného susediaceho vlastníka, vzniknutú škodu nahradí v plnej výške.

VII.

Zmluvná pokuta

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v tejto zmluve alebo v prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným protokolárnym odovzdaním diela má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500,- EUR za každý aj začatý deň omeškania, pokiaľ toto vzniklo výlučne z dôvodov na strane Zhotoviteľa a nie z dôvodov na strane Objednávateľa, resp. z dôvodov vyššej moci.
2. Ak bude Zhotoviteľ v omeškaní s riadnym a včasným odstránením väd a nedorobkov oznámených Objednávateľom počas realizácie diela alebo uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela alebo zistených v záručnej dobe je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania až do ich riadneho odstránenia, a to za každú vadu samostatne, pokiaľ ide o havarijný stav je zmluvná pokuta vo výške 500,- EUR za každý aj začatý deň omeškania až do riadneho odstránenia havarijného stavu.
3. V prípade omeškania Objednávateľa so splnením svojho peňažného záväzku akéhokoľvek druhu o viac ako 30 dní, vyplývajúceho z tejto zmluvy, má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,5% z dlhovanej čiastky za každý deň omeškania.
4. Uplatnením vyššie uvedených sankcií nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody spôsobenej omeškaním dokončenia a splnenia diela alebo nesplnením technických a technologických garantovaných parametrov podľa projektovej dokumentácie a právo na náhradu škody spôsobenej na majetku objednávateľa, ktoré spôsobí zhotoviteľ pri zhotovovaní diela.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve považujú za primerané.

VIII.

Odstúpenie od zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné ukončiť:
 - a) na základe vzájomnej dohody zmluvných strán,
 - b) okamžitým odstúpením od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy.Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od zmluvy a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane.
2. Odstúpenie od zmluvy sa uskutoční písomným oznámením odstupujúcej zmluvnej strany adresovaným druhej zmluvnej strane zároveň s uvedením dôvodu odstúpenia od zmluvy a je účinné okamihom jeho doručenia. V prípade pochybností sa má za to, že je odstúpenie doručené tretí deň po jeho odoslaní. Doručuje sa zásadne na poslednú známu adresu zmluvnej strany.
3. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje:
 - a) neprevzatie staveniska v stanovenej lehote podľa článku III. Čas a miesto plnenia, bod 2,
 - b) omeškanie Zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v článku III. Čas a miesto plnenia, bod 2 o viac ako 14 dní bez uvedenia dôvodu, ktorý by omeškanie ospravedlňoval (vyššia moc),
 - c) Zhotoviteľ dodá Objednávateľovi predmet zmluvy takých parametrov, ktoré sú v rozpore s touto zmluvou,
 - d) Objednávateľ je v omeškaní so zaplatením faktúry o viac ako 60 kalendárnych dní.
 - e) porušenie povinnosti Zhotoviteľa podľa článku IV., bod 3 písm. d) a e) tejto zmluvy,
 - f) zhotovenie diela, ktoré nedosahuje základné akostné technické ukazovatele podľa príslušných STN.
4. Odstúpenie od zmluvy má následky stanovené príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
5. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú udalosti, ktoré nie sú závislé od konania zmluvných strán, a ktoré nemôžu zmluvné strany ani predvídať ani nijakým spôsobom priamo ovplyvniť, ako napr.: vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, požiare, embargo, karantény, pandémie a epidémie atď. Oslobodenie od zodpovednosti za nesplnenie predmetu plnenia trvá po dobu pôsobenia vyššej moci, najviac však dva kalendárne mesiace. Po uplynutí tejto doby sa zmluvné strany dohodnú o ďalšom postupe. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na okolnosti vylučujúce zodpovednosť, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

IX.

Ochrana a zabezpečenie dôverných informácií

1. V súvislosti s dôvernými informáciami sprístupnenými druhej zmluvnej strane je každá zmluvná strana povinná počas platnosti tejto Zmluvy a po dobu dvoch rokov po skončení platnosti tejto zmluvy uchovávať a zabezpečovať utajenie a dôvernú akýchkoľvek informácií označených za dôverné a nebude takéto informácie reprodukovat' ani poskytovať tretím stranám bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany a ani ich využívať iným spôsobom, ako na naplnenie účelu tejto Zmluvy.

X.

Kontrola

1. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly (auditu) overovania súvisiaceho s realizáciou predmetu zákazky, a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí príspevku a vykonávaný v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe požiadavky Objednávateľa v súlade s požiadavkami príslušných riadiacich a kontrolných orgánov predloží Objednávateľovi akýkoľvek doklad súvisiaci s predmetom tejto zmluvy a poskytne akúkoľvek súčinnosť pre dosiahnutie účelu tejto zmluvy.

XI.

Záverečné ustanovenia

1. Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Cenová kalkulácia – Výkaz výmer
Príloha č. 2: Projektová dokumentácia (na CD/DVD, USB a pod.)
Príloha č. 3: Elektronická verzia rozpočtu projektu v MS Excel (na CD/DVD, USB a pod.)
Príloha č. 4: Informácie o subdodávateľoch
2. Zmluva je uzavretá jej podpisom oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom že:
 - a) dôjde k uzavretiu platnej a účinnej zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie a
 - b) dôjde k schváleniu procesu verejného obstarávania zo strany poskytovateľa podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie a
 - c) dôjde k zverejneniu Zmluvy o dielo v zmysle platnej legislatívy.

V prípade neuzavretia zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie alebo neschválenia procesu verejného obstarávania poskytovateľom podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie, Objednávateľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť. Zhotoviteľovi v takomto prípade nevzniká žiaden nárok na náhradu škody.

3. Platnosť zmluvy skončí ukončením predmetu zmluvy.
4. Zmeny a doplnky zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
5. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny a doplnky údajov, dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.
6. Práva a povinnosti zmluvných strán výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka zákon 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike. Prípadné spory a nedorozumenia, ktoré vzniknú zo zmluvy, sa budú zmluvné strany snažiť riešiť predovšetkým formou dohody, ktorá musí mať písomnú formu a v prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú, budú sa riadiť slovenským právnym poriadkom a všetky spory z tejto zmluvy budú riešené príslušnými slovenskými súdmi.
7. V prípade zmeny obchodného mena, názvu, sídla, právnej formy, štatutárnych orgánov alebo i spôsobu ich konania za zmluvnú stranu, bankového spojenia a čísla účtu, oznámi strana, ktorej sa niektorá z uvedených zmien týka, písomnou formou túto skutočnosť druhej zmluvnej

strane a to bez zbytočného odkladu, inak povinná zmluvná strana zodpovedá za všetky škody z toho vyplývajúce alebo náklady, ktoré v tejto súvislosti musela vynaložiť druhá zmluvná strana.

8. Práva a povinnosti z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
9. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch ako originál. Každá zmluvná strana obdrží dva rovnopisy.
10. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzatvorená slobodne, vážne, bez skutkového alebo právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.
11. Zmluva bola pred podpísaním nahlas prečítaná, vysvetlená a zmluvné strany na znak toho, že tejto zmluve porozumeli a na znak slobodnej vôle túto vlastnoručne podpísali.

za Zhotoviteľa

v Slivníku dňa 21.08.2026



Ing. Peter Novák
Konateľ spoločnosti

za Objednávateľa

v Poľanoch dňa 24.08.2026



Ing. Ján Bagonyi
starosta obce

SLACIA STAVBY

Obnova budovy materskej školy v obci Poľany

Objednávateľ

Obec Poľany, Hlavná 35, 076 84 Poľany

Objednanie

NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

Objednanie

Objednanie

Objednanie

Cena bez DPH

719 793,24

Objednanie

719 793,24

Cena s DPH

v

EUR

885 345,69

Projektant

Spracovateľ

Objednávateľ

Objednávateľ

Zhotoviteľ

NOVICOM s.r.o.
076 12 Slivník
Objednanie

LÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Zákazník: Obnova budovy materskej školy v obci Poľany
 Objedávateľ: Obec Poľany, Hlavná 35, 076 84 Poľany
 Projektant: NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

21.08.2026

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		719 793,24	885 345,69
1	Zateplenie obvodovej steny	153 348,73	188 618,94
2	Zateplenie strešnej konštrukcie	66 129,51	81 339,30
3	Zateplenie stropu v suteréne	16 541,10	20 345,55
4	Výmena otvorových konštrukcií	73 221,76	90 062,76
5	Zateplenie podlahy na teréne	62 780,05	77 219,46
6	Príprava teplej vody	54 900,00	67 527,00
7	Montáž vonkajších žalúzií	16 083,00	19 782,09
8	Vykurovanie	78 352,00	93 912,96
9	Zlepšenie kvality vnútorného prostredia	48 268,03	59 369,68
10	Elektroinštalácia	87 855,30	108 062,02
11	Bleskozvod	18 507,16	22 763,81
12	Fotovoltaika	45 806,60	56 342,12

NOVICOM s.r.o.


LIST ROZPOČTU

Janova budova náradskej školy v obci Poľany

Objekt

1 - Zateplenie obvodovej steny

JKSO

Miesto

Objednávateľ

Obec Poľany, Hlavná 35, 076 84 Poľany

Zhotoviteľ

NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

Investor

Spracovateľ

Poznámka

CS

Datum

21.08.2026

IČO

IČ DPH

00331848

IČO

IČ DPH

36591891

SK2022001465

IČO

IČ DPH

IČO

IČ DPH

Cena bez DPH

153 348,73

DPH

Základ dane

Satzba dane

Výška dane

153 348,73

23,00%

35 270,21

Cena s DPH

v EUR

188 618,94

Projektant

Spracovateľ

Datum a podpis

Pečiatka

Datum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Datum a podpis

Pečiatka

Datum a podpis

Pečiatka

1 - Zateplenie obvodovej steny

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Obec Poľany, Hlavná 35, 076 84 Poľany
NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

Dátum:

21.08.2026

Projektant:

Spoločnosť:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							
D	HSV		Práce a dodávky HSV				153 348,73
D	1		Zemné práce				145 427,46
1	K	132211101.S	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m3	52,885	130,00	8 896,55
2	K	132211119.S	Príplatok za lepivosť pri hĺbení rýh š do 600 mm ručným náradím v hornine tr. 3	m3	52,885	26,00	6 875,05
3	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhrutnením jam, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	52,885	6,10	1 375,01
4	M	583310001500.S	Kamenivo ťažené hrubé frakcia 16-22 mm	t	13,220	24,50	322,60
D	2		Zakladanie				323,89
5	K	216904112.S	Očistenie plôch tlakovou vodou L stien akéhokoľvek muriva a rubu klenieb	m2	748,815	9,00	6 739,34
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				6 739,34
6	K	612409991.S	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, obkladov atd.	m	235,350	4,10	97 856,45
8	K	622460115.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien pre uzatvorenie a elimináciu vyplavovania látok z podkladu uzatváracím základom	m2	637,335	9,70	964,94
9	K	622460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	637,335	4,10	6 182,15
11	K	622461281.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá dekoratívna mozaiková	m2	55,425	46,00	2 613,07
12	K	622468712	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová, silikónová, hladená, hr. 1,5 mm - farebná	m2	581,910	27,00	2 549,55
50	K	622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	637,335	13,10	15 711,57
47	K	625250543.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 50 mm, skrutkovacie kotvy	m2	166,905	47,00	8 349,09
53	K	625250550.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 120 mm, skrutkovacie kotvy	m2	105,770	66,50	7 844,54
48	K	625258034	Kontaktný zatepľovací systém hr. 80 mm - dosky z MW, skrutkovacie kotvy	m2	538,425	80,00	7 033,71
16	K	625258047	Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 30 mm - dosky z MW	m2	43,485	75,00	43 074,00
17	K	629451112.S	Vyrovnávacia vrstva z cementovej malty pod klampiarskymi prvkami šírky nad 150 do 300 mm	m	54,990	5,50	3 261,38
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				302,45
18	K	916561112.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	105,770	12,00	27 930,60
19	M	592170001800.S	Obrubník parkový, 1xšxv 1000x50x200 mm, prírodný	ks	106,828	5,00	1 269,24
20	K	941941041.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	537,030	4,50	534,14
21	K	941941291.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	1 611,090	2,40	2 416,64
22	K	941944831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového bez podláh šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	537,030	2,00	3 866,62
23	K	944944103.S	Ochranná sieť na boku lešenia	m2	537,030	2,50	1 074,06
24	K	944944803.S	Demontáž ochrannej siete na boku lešenia	m2	537,030	1,20	1 342,58
25	K	952901114.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží nad 4 m	m2	268,000	9,00	644,44
49	K	953945307.S	Hliníkový soklový profil šírky 83 mm	m	105,770	12,00	2 412,00
							1 269,24

Kod	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
953995403.S	Spojovací kus na soklový profil	m	25,000	6,50	162,50
953995406.S	Okenný a dverový začišťovací profil	m	173,940	8,00	1 391,52
29 K 953995411.S	Nadokenný profil so skrytou okapničkou	m	67,410	5,20	350,53
30 K 953995416.S	Parapetný profil s integrovanou sieťovinou	m	54,990	6,10	335,44
31 K 953995421.S	Rohový profil s integrovanou sieťovinou - pevný	m	209,530	4,10	859,07
32 K 953998639.S	Rohový kus pre profil ukončovaci pri oplechovaní (plastový)	ks	25,000	16,00	400,00
51 K 965032121.S	Búranie okapového chodníka, bez lôžka, bez ohľadu na výplň škár, -0,27200t	m2	52,885	7,00	370,20
52 K 978071211R	Odstránenie poškodených povrchov - osekáním 30%, -0,07300t	m2	637,335	9,00	5 736,02
34 K 979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	19,112	21,50	410,91
35 K 979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	382,240	0,60	229,34
36 K 979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	19,112	19,00	363,13
37 K 979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	95,560	2,00	191,12
38 K 979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika (17 01), ostatné	t	19,112	88,00	1 681,86
39 K 979089714.S	Prenájom kontajneru 10 m3	ks	2,000	310,00	620,00
D 99	Presun hmôt HSV				3 974,52
40 K 999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	72,264	55,00	3 974,52
D PSV	Práce a dodávky PSV				7 921,27
D 711	Izolácie proti vode a vlhkosti				865,73
54 K 711132107.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m2	105,770	6,00	634,62
55 M 283230002700.S	Nopová HDPE fólia hrúbky 0,5 mm, výška nopu 8 mm, proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, pre spodnú stavbu	m2	121,636	1,90	231,11
D 764	Konštrukcie klampiarske				2 478,63
46 K 764410750.S	Oplechovanie parapetov z hliníkového Al plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	54,990	42,00	2 309,58
43 K 764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	54,990	2,20	120,98
44 K 998764202.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	24,036	2,00	48,07
D 767	Konštrukcie doplnkové kovové				4 447,02
56 K 767832100.R	Demontáž a spätná montáž požiarnych rebríkov s ochranným košom do muriva	ks	2,000	2 200,00	4 400,00
57 K 998767203.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	33,587	1,40	47,02
D 784	Mal'by				129,89
45 K 784418011.S	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	86,590	1,50	129,89

LIST ROZPOČTU

Obnova budovy materskej školy - obec Polany

Miesto:

2 - Zateplenie strešnej konštrukcie

Objekt:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Polany, Hlavná 35 076 84 Polany

Zhotoviteľ:

NOVICOM s.r.o. Slivník 61 076 12 Slivník

Projektant:

Spracovateľ:

Podpis:

OS:

Datum:

21.08.2026

IČO:

00331848

IČ DPH:

IČO:

36591891

IČ DPH:

SK2022001465

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

66 129,51

Základ dane

Sadzba dane

Výška dane

66 129,51

20,00%

15 209,79

Cena s DPH

v EUR

81 339,30

Projektant

Spracovateľ

Datum a podpis

Pečiatka

Datum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Datum a podpis

Pečiatka

Datum a podpis

Pečiatka

IČO: 36591891

IČ DPH: SK2022001465

2 - Zateplenie strešnej konštrukcie

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Obec Polany, Hlavná 35, 076 84 Polany
NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

Datum:

21.08.2026

Projektant:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							66 129,51
D	HSV		Práce a dodávky HSV				736,35
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				736,35
45	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	2,707	21,50	58,20
46	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	54,140	0,60	32,48
47	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	2,707	19,00	51,43
48	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	13,535	2,00	27,07
52	K	979089112.S	Poplatok za skládku - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	2,707	95,00	257,17
50	K	979089714.S	Prenájom kontajneru 10 m3	ks	1,000	310,00	310,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				63 493,16
D	712		Izolácie striech, povlakové krytiny				26 296,22
3	K	712300831.S	Odstránenie povlakovej krytiny na strechách plochých 10° jednovrstvovej, -0,00600t	m2	400,057	1,70	680,10
7	K	712370050.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10°PVC-P fóliou položenou voľne so zvarovým spojom	m2	359,650	20,00	7 193,00
8	M	245920000200	Zálievka ALKORPLUS 81038 pre strešné fólie ALKORPLAN, šedá (1 liter)	ks	3,597	63,00	226,61
9	M	245920000400	Čistič Alkorplan 750 g, doplnok k fóliovým bazénovým systémom	ks	14,386	40,00	575,44
10	M	283220001500	Strešná hydroizolačná fólia PVC-P ALKORPLAN 35177 s PES, hr. 1,5 mm, š. 2,15 m, farba sivá	m2	413,598	18,50	7 651,56
11	K	712861703.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech vytiahnutím izol. povlaku gumami prílep. na celej ploche	m2	40,407	40,00	1 616,28
12	M	283220001500	Strešná hydroizolačná fólia PVC-P ALKORPLAN 35177 s PES, hr. 1,5 mm, š. 2,15 m, farba sivá	m2	48,488	18,50	897,03
13	K	712973220.S	Detaily k PVC-P fóliam osadenie hotovej strešnej vpuste	ks	2,000	16,00	32,00
14	M	2838101	Sanačná vpust TopWET s PVC manžetou	ks	2,000	195,00	390,00
15	K	712973233.S	Detaily k PVC-P fóliam zaizolovanie kruhového prestupu 251 – 400 mm	ks	2,000	135,00	270,00
16	M	283220002900.S	Strešná hydroizolačná fólia PVC-P hr. 1,5 - 1,8 mm vystužená skloným vláknom	m2	0,912	35,00	31,92
17	K	712973234.R	Detaily prekrytia odvetrania kanalizácie	ks	1,000	990,00	990,00
18	K	712973410.S	Detaily k termoplastom všeobecne, kútový uholník z hrubopoplastovaného plechu RŠ 80 mm, ohyb 90-135°	m	80,815	24,00	1 939,56
19	M	311690001000.S	Rozperný nýt 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	646,520	0,30	193,96
20	K	712973710.S	Detaily k termoplastom všeobecne, ukončujúci profil na stene tvaru "C" pre zatepľovanie z hrubopoplast. plechu RŠ 140 mm	m	16,130	40,00	645,20
21	M	311690001000.S	Rozperný nýt 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	129,040	0,30	38,71
22	K	712990040.S	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	359,650	1,50	539,48
24	M	6932615261100	FILTEK 300 g/m2 netkaná PP geotextília žehlená 2x50 m (rolka 100 m2)	m2	206,799	5,20	1 075,35
25	K	712990400.S	Výkonanie iskrovej skúšky striech z povlakových krytín, nevodivých fólií	m2	400,057	1,10	440,06
29	K	998712203.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	158,175	5,50	869,96
D	713		Izolácie tepelné				21 498,17

		Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	713142131.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, jednovrstvová prílep. za studena	m2	359,650	20,00	7 193,00
	283720009000.S	Doska EPS hr. 100 mm, pevnosť v tlaku 150 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	366,843	27,00	9 904,76
34	K 713144080.S	Montáž tepelnej izolácie na atiku z XPS do lepidla	m2	80,815	31,50	2 545,67
35	M 283750010900.S	Doska XPS 500 hr. 50 mm	m2	82,431	21,00	1 731,05
36	K 998713102.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	t	1,767	70,00	123,69
D	764	Konštrukcie klampiarske				15 698,77
44	K 764323430.S	Oplechovanie z poplastovaného farebného plechu, odkvapov na strechách s povlakovou krytinou	m	37,455	44,50	1 666,75
43	K 764352800.S	Demontáž žlabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 250 mm, -0,00280t	m	37,455	2,30	86,15
2	K 764430840.S	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm, -0,00230t	m	80,815	3,70	299,02
6	K 764453875.S	Demontáž odpadového odskoku, so stranou alebo priem. 120,150 a 200 mm, -0,00209t	ks	5,000	3,70	18,50
4	K 764454803.S	Demontáž odpadových rúr kruhových, -0,00356t	m	17,350	3,20	55,52
5	K 764456855.S	Demontáž odpadového kolena výtokového kruhového, s priemerom 120,150 a 200 mm, -0,00116t	ks	5,000	3,70	18,50
30	K 764731116.S	Oplechovanie múrov, atík, nadmuroviek zo zvítkov pozink farebný, r.š. 600 mm	m	80,815	98,00	7 919,87
37	K 764751111.S	Zvodová rúra kruhová pozink farebný vrátane príslušenstva	m	17,350	73,00	1 266,55
38	K 764751122.S	Spodný diel zvodovej rúry s lemom pozink farebný, priemer 100 mm	ks	5,000	64,00	320,00
39	K 764751132.S	Koleno zvodovej rúry pozink farebný, priemer 100 mm	ks	5,000	37,00	185,00
40	K 764751152.S	Koleno odskokové zvodovej rúry pozink farebný, priemer 100 mm	ks	5,000	90,00	450,00
41	K 764761121.S	Žlab pododkvapový polkruhový pozink farebný vrátane čela, hákov, rohov, kútov	m	37,455	81,00	3 033,86
42	K 764761231.S	Kotlík žlabový oválny pozink farebný	ks	5,000	42,00	210,00
31	K 998764203.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	99,441	1,70	169,05
D	M	Práce a dodávky M				1 900,00
D	21-M	Elektromontáže				1 900,00
1	K 210220021.S	Demontáž horizontálneho bleskozvodu	súb.	1,000	1 900,00	1 900,00

LIST ROZPOČTU

...ova budovy materskej školy v obci Poľany

3 - Zateplenie stropu v suteréne

JKSČ
Miesto:

Objednávateľ:

Obec Poľany, Hlavná 35, 076 84 Poľany

Zhotoviteľ:

NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

Projektant:

Spracovateľ:

Pomník:

Čís

Datum

21.08.2026

ICO

00331848

ICO DPH

ICO

36591891

ICO DPH

SK2022001465

ICO

ICO DPH

ICO

ICO DPH

Cena bez DPH

16 541,10

DPH

Základ dane

Sadzbni dane

Vyska dane

16 541,10

23,00%

3 804,45

Cena s DPH

v EUR

20 345,55

Projektant

Spracovateľ

Datum a podpis

Počiatka

Datum a podpis

Počiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Datum a podpis

Počiatka

Datum a podpis

Počiatka

NOVICOM s.r.o.
076 12 844
36591891
SK2022001465

3 - Zateplenie stropu v suteréne

Objednávateľ: Obec Poľany, Hlavná 35, 076 84 Poľany
 Zhotoviteľ: NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

Dátum: 21.08.2026

Projektant:
 Správovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							16 541,10
D	HSV		Práce a dodávky HSV				16 541,10
D	2		Zakladanie				763,02
1	K	216904112.S	Očistenie plôch tlakovou vodou L stien akéhokoľvek muriva a rubu klenieb	m2	84,780	9,00	763,02
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				12 335,49
2	K	611460112.S	Príprava vnútorného podkladu stropov na betónové podklady kontaktným mostíkom	m2	84,780	10,00	847,80
3	K	611460115.S	Príprava vnútorného podkladu stropov pre uzatvorenie a elimináciu vyplavovania látok z podkladu uzatváracím základom	m2	84,780	20,00	1 695,60
4	K	611460241.S	Vnútorná omietka stropov vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 10 mm vyrovnávacia	m2	84,780	37,00	3 136,86
15	K	625254011.S	Zateplenie stropov bez výstužnej vrstvy z minerálnej vlny hr. 50 mm, lepené	m2	84,780	78,50	6 655,23
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				3 321,81
6	K	952901114.S	Výčistenie budov pri výške podlaží nad 4 m	m2	84,780	9,00	763,02
7	K	978012191.S	Otlčenie omietok stropov vnútorných rákosovaných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,05000t	m2	84,780	19,00	1 610,82
8	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	4,239	21,50	91,14
9	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	84,780	0,60	50,87
10	K	979082111.S	Vnútrostavénisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	4,239	19,00	80,54
11	K	979082121.S	Vnútrostavénisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	21,195	2,00	42,39
12	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika (17 01), ostatné	t	4,239	88,00	373,03
13	K	979089714.S	Prenájom kontajneru 10 m3	ks	1,000	310,00	310,00
D	99		Presun hmôt HSV				120,78
14	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	2,196	55,00	120,78

LIST ROZPOČTU

stavba budovy materskej školy v obci Poľany

4 - Výmena otvorových konštrukcií

JKSP
Miesto

Objednávateľ

Obec Poľany, Hlavná 35, 076 84 Poľany

Zhotoviteľ

NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

Projektant

Spracovateľ

Pečiatka

OS

Datum

21.08.2026

ICO

00331848

IC DPH

ICO

36591891

IC DPH

SK2022001465

ICO

IC DPH

ICO

IC DPH

Cena bez DPH

73 221,76

DPH

Základ dane

Satzhaufung

Výška dane

73 221,76

23,00%

16 841,00

Cena s DPH

v EUR

90 062,76

Projektant

Spracovateľ

Datum a podpis

Pečiatka

Datum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Datum a podpis

Pečiatka

Datum a podpis

Pečiatka

NOVICOM s.r.o.
36591891
SK2022001465

4 - Výmena otvorových konštrukcií

Datum: 21.08.2026

Zjednávatel:
Zhotoviteľ:

Obec Pol'any, Hlavná 35, 076 84 Pol'any
NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

Projektant:
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							73 221,76
D	HSV		Práce a dodávky HSV				4 789,64
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				3 052,65
2	K	612425931.S	Omiečka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	52,182	38,50	2 009,01
3	K	612460111.S	Príprava vnútorného podkladu stien na silno a nerovnomerne nasiakavé podklady regulátorom nasiakavosti	m2	52,182	4,00	208,73
4	K	612481119.S	Poliahnutie vnútorných ostení sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	52,182	16,00	834,91
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 613,95
6	K	968061115.S	Demontáž okien plastových 1 bm obvodu - 0,008t	m	205,410	4,20	862,72
8	K	968061116.S	Demontáž dverí drevených, alebo plastových vchodových, 1 bm obvodu - 0,012t	m	29,940	4,20	125,75
9	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	2,003	21,50	43,06
10	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	40,060	0,60	24,04
11	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	2,003	19,00	38,06
12	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	10,015	2,00	20,03
14	K	979089112.S	Poplatok za skládku - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	2,003	95,00	190,29
15	K	979089714.S	Prenájom kontajneru 10 m3	ks	1,000	310,00	310,00
D	99		Presun hmôt HSV				123,04
16	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	2,237	55,00	123,04
D	PSV		Práce a dodávky PSV				68 432,12
D	766		Konštrukcie stolárske				68 432,12
17	K	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými páskami (exteriérová a interiérová)	m	207,460	31,00	6 431,26
18	M	283290008100.S	Fólia paropriepustná tesniaca polymér-fliisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z exteriéru	m	217,833	3,35	729,74
19	M	283290008700.S	Fólia paronepriepustná tesniaca polymér-fliisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z interiéru	m	217,833	3,35	729,74
20	M	611410091031.S	Okno plastové OS+OS, izolačné trojsklo	m	207,460	205,00	42 529,30
21	K	766662305.S	Montáž dverí vchodových plastových s hydroizolačnými páskami (exteriérová a interiérová)	m	29,940	37,00	1 107,78
22	M	283290008100.S	Fólie paropriepustná tesniaca polymér-fliisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z exteriéru	m	31,437	3,35	105,31
23	M	283290008700.S	Fólia paronepriepustná tesniaca polymér-fliisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muríva z interiéru	m	31,437	3,35	105,31
24	M	611730000030.S	Dvere vchodové plastové jednokridlové s nadsvetliikom, izolačné trojsklo	m	29,940	435,00	13 023,90
25	K	766694142.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm	ks	45,000	26,00	1 170,00
26	M	611560000400.S	Parapetná doska plastová, šírka 300 mm, komôrková vnútorná, zlatý dub, mramor, mahagon, svetlý buk, orech	m	55,890	36,00	2 012,04
27	M	611560000800.S	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pár, vo farbe biela, mramor, zlatý dub, buk, mahagon, orech	ks	90,000	0,85	76,50

2056203.S

Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	391,655	1,05	411,24

LIST ROZPOČTU

5 - Zateplenie podlahy na teréne

JKSO
Miesto

Objednávateľ

Obec Poľany, Hlavná 35, 076 84 Poľany

Zhotoviteľ

NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

Projektant

Spracovateľ

Pomáňka

CS

Datum

21.08.2026

ICO

00331848

IC DPH

ICO

36591891

IC DPH

SK2022001465

ICO

IC DPH

ICO

IC DPH

Cena bez DPH

62 780,05

DPH	Základ dane	Sadzbá dane	Výška dane
	62 780,05	23,00%	14 439,41

Cena s DPH

v EUR

77 219,46

Projektant

Spracovateľ

Datum a podpis

Pečiatka

Datum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Datum a podpis

Pečiatka

Datum a podpis

Pečiatka

NOVICOM s.r.o.

5 - Zateplenie podlahy na teréne

Objednávateľ: Obec Poľany, Hlavná 35, 076 84 Poľany
 Zhotoviteľ: NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

Datum: 21.08.2026

Projektant:
 Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							62 780,05
D	HSV		Práce a dodávky HSV				25 715,25
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				14 420,65
17	K	632001011.S	Zhotovenie separačnej fólie v podlahových vrstvách z PE	m2	307,100	0,25	76,78
18	M	283230007500.S	Oddelovacia fólia na potery	m2	353,165	1,05	370,82
21	K	632452246.S	Cementový poter, hr. 35 mm	m2	307,100	45,50	13 973,05
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				11 294,60
10	K	965042141.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón alebo liaty asfalt hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2.20000t	m3	18,427	155,00	2 856,19
8	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	204,260	3,80	776,19
1	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	44,727	21,50	961,63
2	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	894,540	0,60	536,72
3	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	44,727	19,00	849,81
4	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	223,635	2,00	447,27
11	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika (17 01), ostatné	t	44,625	88,00	3 927,00
5	K	979089112.S	Poplatok za skládku - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	0,103	95,00	9,79
6	K	979089714.S	Prenájom kontajneru 10 m3	ks	3,000	310,00	930,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				37 064,80
D	711		Izolácie proti vode a vlhkosti				8 487,38
13	K	7111111001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	307,100	1,00	307,10
14	M	246170000900.S	Lak asfaltový penetračný	t	0,092	3 950,00	363,40
15	K	711141559.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	307,100	7,50	2 303,25
16	M	628420000500.S	Pás asfaltový SBS, hr. 0,4 mm vystužený hliníkovou fóliou znižujúcou požiarne zaťaženie	m2	353,165	15,50	5 474,06
31	K	998711101.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	0,965	41,00	39,57
D	713		Izolácie tepelné				12 490,08
19	K	713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	307,100	1,80	552,78
20	M	283190012400.S	Doska z fenolovej perly hr. 60 mm, pre zateplenie podláh	m2	313,242	38,00	11 903,20
30	K	998713101.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	0,620	55,00	34,10
D	771		Podlahy z dlaždíc				10 150,99
27	K	771575109.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu	m2	164,610	26,50	4 362,17
28	M	597740001600.S	Dlaždice keramické	m2	171,194	33,00	5 649,40
29	K	998771101.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	t	3,669	38,00	139,42
D	776		Podlahy povlakové				5 936,35
22	K	776420010.S	Lepenie podlahových soklov z PVC	m	74,200	3,95	293,09
23	M	284110002100.S	Podlaha PVC homogénna, hrúbka do 2,5 mm	m2	7,568	36,00	272,45
24	K	776541100.S	Lepenie povlakových podláh PVC vinylových heterogénnych v pásoch	m2	142,390	14,00	1 993,46

	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
998776101.S	Podlana PVC heterogénna, hrúbka do 2,6 mm	m2	146,662	22,50	3 299,90
998776101.S	Odstránenie laminátových podláh voľne položených, - 0,00100t	m2	102,740	0,60	61,64
998776101.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	t	0,494	32,00	15,81

LIST ROZPOČTU

6 - Príprava teplej vody

Objednávateľ
Obec Polany, Hlavná 35, 076 84 Polany

Zhotoviteľ
NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

Projektant

Spracovateľ

Poznámka

CS
Datum 21.08.2026

ICO 00331848

ICO DPH

ICO 36591891

ICO DPH SK2022001465

ICO

ICO DPH

ICO

ICO DPH

Cena bez DPH

54 900,00

DPH

Základ dane

Skutočná dane

Mýska dane

54 900,00

23,00%

12 627,50

Cena s DPH

v EUR

67 527,00

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

NOVICOM s.r.o.
36591891
SK2022001465

5 - Príprava teplej vody

Obec Poľany, Hlavná 35, 076 84 Poľany
NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

Datum: 21.08.2026

Projektant
Spracovateľ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							54 900,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				54 900,00
D	722		Zdravotechnika - vnútorný vodovod				54 900,00
1	K	72211011R	Komplet ZTI + tepelné čerpadlo aroSTOR vzduch/voda VWL BM 270/5 na prípravu TV	súb.	1,000	54 900,00	54 900,00

7 - Montáž vonkajších žalúzií

Objednávateľ:
Obec Poľany, Hlavná 35, 076 84 Poľany

Zhotoviteľ:
NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

Číslo:
Dátum: 21.08.2026

IČO: 00331848

IČ DPH:

IČO: 36591891

IČ DPH: SK2022001465

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH		16 083,00	
DPH	Základ dane:	Sadzba dane:	Výška dane:
	16 083,00	23,00%	3 699,09
Cena s DPH		v EUR 19 782,09	

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

NOVICOM s.r.o.
IČO: 36591891
IČ DPH: SK2022001465

7 - Montáž vonkajších žalúzií

Datum 21.08.2026

Objednávateľ: Obec Pofany, Hlavná 35, 076 84 Pofany
Zhotoviteľ: NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

Projektant:
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							16 083,00
0	PSV		Práce a dodávky PSV				16 083,00
0	767		Konštrukcie doplnkové kovové				16 083,00
14	K	767660110R	Montáž hliníkovej vonkajšej žalúzie od šírky 140 cm do 180 cm a dĺžky 160 cm na stenu alebo ostenie vrátane elektrického napojenia	ks	7,000	90,00	630,00
16	M	611530026300.S	Žalúzie exteriérové hliníkové C-80, šxl 1450x1550 mm s elektrickým pohonom	ks	6,000	805,00	4 830,00
17	M	611530026400.S	Žalúzie exteriérové hliníkové C-80, šxl 1500x1500 mm s elektrickým pohonom	ks	1,000	810,00	810,00
18	M	553430003500.S	Konzola pre upevnenie žalúzií	ks	7,000	21,00	147,00
11	K	767660116R	Montáž hliníkovej vonkajšej žalúzie od šírky 180 cm do 240 cm a dĺžky 260 cm na stenu alebo ostenie vrátane elektrického napojenia	ks	6,000	140,00	840,00
12	M	611530041400.S	Žalúzie exteriérové hliníkové C-80, šxl 2350x2150 mm s elektrickým pohonom	ks	6,000	1 450,00	8 700,00
13	M	553430003500.S	Konzola pre upevnenie žalúzií	ks	6,000	21,00	126,00

3 - Vykurovanie

Objednávateľ:
Obec Poľany, Hlavná 35, 076 84 Poľany

Zhotoviteľ:
NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

Číslo
Datum: 21.08.2026

ICO: 00331848

ICO DPH:

ICO: 36591891

ICO DPH: SK2022001465

ICO:

ICO DPH:

ICO:

ICO DPH:

Cena bez DPH		76 352,00	
DPH	Základ dane	Sadzbou dane	Výška dane
	76 352,00	23,00%	17 650,96
Cena s DPH		v EUR	93 912,96

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

NOVICOM S.R.O.
61

3 - Vykurovanie

Datum 21.08.2026

Objednávateľ
ZhotoviteľObec Polány, Hlavná 35, 076 84 Polány
NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 SlivníkProjektant
Spracovateľ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							76 352,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				76 352,00
D	732		Ústredné kúrenie, strojovne				67 500,00
80	K	998732299R	Komplet UK aj tepelné čerpadlo aroTHERM plus vzduch/voda VWL105/6 A 400 V	súb.	1,000	67 500,00	67 500,00
D	735		Ústredné kúrenie, vykurovacie telesá				8 852,00
135	K	735154140.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	4,000	19,00	76,00
137	M	484530065600.S	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové, vxlxhl 600x500x100 mm, s bočným pripojením a dvoma konvektormi	ks	3,000	155,00	465,00
164	M	484530065700.S	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové, vxlxhl 600x600x100 mm, s bočným pripojením a dvoma konvektormi	ks	1,000	175,00	175,00
138	K	735154141.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	7,000	20,50	143,50
139	M	484530065900.S	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové, vxlxhl 600x800x100 mm, s bočným pripojením a dvoma konvektormi	ks	3,000	215,00	645,00
166	M	484530066000.S	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové, vxlxhl 600x900x100 mm, s bočným pripojením a dvoma konvektormi	ks	2,000	240,00	480,00
165	M	484530065800.S	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové, vxlxhl 600x700x100 mm, s bočným pripojením a dvoma konvektormi	ks	2,000	200,00	400,00
140	K	735154142.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	15,000	22,00	330,00
141	M	484530066100.S	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové, vxlxhl 600x1000x100 mm, s bočným pripojením a dvoma konvektormi	ks	6,000	260,00	1 560,00
167	M	484530066200.S	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové, vxlxhl 600x1100x100 mm, s bočným pripojením a dvoma konvektormi	ks	6,000	285,00	1 710,00
142	M	484530066300.S	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové, vxlxhl 600x1200x100 mm, s bočným pripojením a dvoma konvektormi	ks	3,000	305,00	915,00
143	K	735154143.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1400-1800 mm	ks	5,000	25,50	127,50
144	M	484530066500.S	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové, vxlxhl 600x1400x100 mm, s bočným pripojením a dvoma konvektormi	ks	1,000	345,00	345,00
168	M	484530066600.S	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové, vxlxhl 600x1500x100 mm, s bočným pripojením a dvoma konvektormi	ks	4,000	370,00	1 480,00

LIST ROZPOČTU

Obec Polany, Hlavná 35, 076 84 Polany

3 - Zlepšenie kvality vnútorného prostredia

Objednávateľ

Obec Polany, Hlavná 35, 076 84 Polany

Zhotoviteľ

NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

Projektant

Spracovateľ

Poznamka

OS

Datum

21.08.2026

IČO

IČ DPH

00331848

IČO

IČ DPH

36591891

SK2022001465

IČO

IČ DPH

IČO

IČ DPH

Cena bez DPH

48 268,03

DPH

Základ dane

Sažba dane

Výška dane

48 268,03

23,00%

11 101,65

Cena s DPH

v EUR

59 369,68

Projektant

Spracovateľ

Datum a podpis

Pečiatka

Datum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Datum a podpis

Pečiatka

Datum a podpis

Pečiatka

NOVICOM s.r.o.

076 12 Slivník
IČO 36591891
IČ DPH SK2022001465

9 - Zlepšenie kvality vnútorného prostredia

Datum 21.08.2026

Objednávateľ
Zhotoviteľ

Obec Poľany, Hlavná 35, 076 84 Poľany
NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

Projektant
Spracovateľ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							48 268,03
D	HSV		Práce a dodávky HSV				19 333,65
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				441,41
70	K	317161141.S	Pórobetónový preklad nenosný šírky 150 mm, výšky 250 mm, dĺžky 1000 mm	ks	2,000	27,00	54,00
71	K	342272051.S	Priečky z pórobetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 150 mm	m2	8,609	45,00	387,41
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				11 527,91
28	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	150,000	3,10	465,00
29	K	612460206.S	Vnútorná omietka stien vápenná štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	150,000	13,50	2 025,00
30	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	150,000	16,00	2 400,00
1	K	632001011.S	Zhotovenie separačnej fólie v podlahových vrstvách z PE	m2	141,360	0,25	35,34
2	M	283230007500.S	Oddelovacia fólia na potery	m2	162,564	1,05	170,69
3	K	632452246.S	Cementový poter, hr. 35 mm	m2	141,360	45,50	6 431,88
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				7 364,33
31	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	120,000	5,40	648,00
25	K	962031146.S	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tvárnic pórobetónových s objemovou hmotnosťou do 500 kg/m3, na akúkoľvek maltu, hr. do 150 mm, - 0,111 t	m2	45,018	4,00	180,07
4	K	965042141.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlaždíc a mazanin, betón alebo liaty asfalt hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	8,481	155,00	1 314,56
5	K	965081712.S	Búranie dlaždíc, bez podklad. lôžka z xylolit, alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	67,500	3,80	256,50
33	K	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, - 0,06800t	m2	87,680	7,10	622,53
6	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	31,279	21,50	672,50
7	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	625,580	0,60	375,35
8	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	31,279	19,00	594,30
9	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	156,395	2,00	312,79
10	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika (17 01), ostatné	t	20,008	88,00	1 760,70
11	K	979089112.S	Poplatok za skládku - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	0,074	95,00	7,03
12	K	979089714.S	Prenájom kontajneru 10 m3	ks	2,000	310,00	620,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				28 934,38
D	713		Izolácie tepelné				1 426,82
13	K	713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	141,360	1,80	254,45
14	M	283720008800.S	Doska EPS hr. 60 mm, pevnosť v tlaku 150 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	144,187	8,05	1 160,71
15	K	998713101.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	0,212	55,00	11,66
D	725		Zdravotechnika - zariadenie predmety				5 477,09

	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Montáž podkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených na imobil. flexibilného	m2	87,680	36,50	3 200,32
Obklad keramický - podľa výberu investora	m2	91,187	39,00	3 556,29
Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 8 do 12 m	t	1,338	35,00	46,83
Maľby				
Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	854,330	1,95	6 798,85
Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	383,550	1,80	690,39
Maľby akrylátové základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	854,330	5,20	4 442,52

10 - Elektroinštalácia

Obec Polany, Hlavná 35, 076 84 Polany

Zhotoviteľ

NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

Projektant

Spracovateľ

Poznámka

21.08.2026

00331848

36591891

SK2022001465

Cena bez DPH

87 855,30

DPH

Základ dane

Sadza daň

Výška daň

87 855,30

23,00%

20 208,72

Cena s DPH

v EUR

108 062,02

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

NOVICOM s.r.o.

Obec Polany, Hlavná 35, 076 84 Polany
NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

21.08.2026

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							87 855,30
D	HSV		Práce a dodávky HSV				9 222,00
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				9 222,00
1	K	973031719.S	Vysekánie v murive z tehál v podhlade tehlových klenieb, -0,00300t	ks	54,000	13,00	702,00
2	K	974032831.S	Vyrežanie rýh frézovaním v murive z plných pálených tehál hĺbky 25 mm, š. 40 mm -0,00180 t	m	1 200,000	7,10	8 520,00
D	M		Práce a dodávky M				67 143,30
D	21-M		Elektromontáže				67 143,30
3	K	210010002.S	Rúrka ohýbná elektroinštalčná typ 23-16, uložená pod omietkou	m	300,000	2,25	675,00
4	M	345710007700.S	Rúrka ohýbná vlnitá s nízkou mechanickou odolnosťou z PVC-U, D 16	m	300,000	0,60	180,00
5	K	210010003.S	Rúrka ohýbná elektroinštalčná typ 23-25, uložená pod omietkou	m	300,000	2,30	690,00
6	M	345710007900.S	Rúrka ohýbná vlnitá s nízkou mechanickou odolnosťou z PVC-U, D 25	m	300,000	1,00	300,00
7	K	210010301.S	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	53,000	2,70	143,10
8	M	345410002400.S	Krabica inštalčná KU 68-1901 KA pod omietku	ks	53,000	1,50	79,50
9	K	210040702	Murárske práce, zamurovanie a začistenie drážky š=40 mm	m	1 200,000	12,85	15 420,00
10	K	210100013.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 16 mm ² pre vonkajšie práce	ks	94,000	4,00	376,00
11	M	345720003900.S	Dutinka lisovacia DI 16-18 izolovaná	ks	94,000	0,20	18,80
12	M	354310018500.S	Káblové oko medené lisovacie CU 10x10 KU-L	ks	94,000	0,75	70,50
13	K	210100014.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 25 mm ² pre vonkajšie práce	ks	4,000	5,50	22,00
14	M	345720004100.S	Dutinka lisovacia DI 25-16 izolovaná	ks	4,000	0,20	0,80
15	M	354310020500.S	Káblové oko medené lisovacie CU 25x6 KU	ks	4,000	0,90	3,60
16	K	210100281.S	Ukončenie celoplastových káblov zmrašť. záklopkou alebo páskou	ks	2,000	11,00	22,00
17	M	343430001600.S	Teplom zmrašťiteľná stredne hrubá trubica z polyolefinu MWTM bez lepidla, na cievkach 16/5-A/U 5,5-14,5. dl. 1000 mm	m	2,000	5,50	11,00
18	M	343430004100.S	Bužirka zmrašťovacia 4,8x2,4 mm, dĺžka 1 m	ks	2,000	0,70	1,40
19	K	210110041.S	Montáž zásuviek IP44	ks	9,000	4,30	38,70
20	M	345340004500.S	Zásuvka IP44	ks	9,000	8,50	76,50
21	M	345350001500.S	Kryt	ks	9,000	3,50	31,50
22	M	345350002300.S	Rámček 1-násobný	ks	9,000	1,90	17,10
23	K	210110043.S	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia sériový - radenie 5	ks	15,000	5,50	82,50
24	M	345340007955.S	Vypínač č.1	ks	15,000	11,50	172,50
25	M	345350004320.S	Rámik jednoduchý pre spínače a zásuvky	ks	15,000	1,60	24,00
26	K	210110044.S	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia dvojité prep.stried. - radenie 5 B	ks	1,000	8,90	8,90
27	M	345330003470.S	Vypínač č.5	ks	1,000	19,40	19,40
28	M	345350004320.S	Rámik jednoduchý pre spínače a zásuvky	ks	1,000	1,60	1,60
29	K	210110045.S	Spínač polozapustený a zapustený vrátane zapojenia stried.prep.- radenie 6	ks	4,000	5,00	20,00
30	M	345330003510.S	Vypínač č.6	ks	4,000	8,90	35,60
31	M	345350004320.S	Rámik jednoduchý pre spínače a zásuvky	ks	4,000	1,60	6,40
38	K	210111012.S	Montáž dvojzásuvky	ks	52,000	9,70	504,40

			MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
		Okabizace práva na rozváděči 20-50kg	ks	52,000	8,00	416,00
		Montáž rozváděče	ks	8,000	86,00	688,00
42	M	35T*3000*90P Rozváděč RH - 36modulový nástenný pod omietku	ks	3,000	58,00	168,00
43	M	35T*3000*19P Rozváděč RPH-PP1 - 42modulový nástenný pod omietku	ks	1,000	700,00	700,00
44	K	210201001P Montáž svetidiel	ks	2,000	725,00	1 450,00
45	M	348140000100 Svetidlo kancelárske	ks	88,000	47,50	4 180,00
46	M	348140000100.S Svetidlo nízkové 11W	ks	28,000	120,00	3 360,00
47	M	348140000200 Svetidlo trubicové	ks	13,000	235,00	3 055,00
48	M	348140000200.S Svetidlo bodové	ks	24,000	130,00	3 120,00
49	M	348140000300 Svetidlo reflektory	ks	11,000	99,00	1 089,00
50	M	348140000300.S Senzor pohybu	ks	12,000	205,00	2 460,00
51	K	210880012.S Montáž, bezhalogénový kábel Cu 750V uložený pevne CXKE, CHKE, N2XH, NHXH 3x1,5	m	24,000	77,50	1 860,00
52	M	341610005300.S Kábel bezhalogénový Cu 1kV : 1-CXKH-R-J 3x1,5 B2ca-s1,d0,a1	m	1 900,000	3,50	6 650,00
53	M	341610005400.S Kábel bezhalogénový Cu 1kV : 1-CXKH-R-O 3x1,5 B2ca-s1,d0,a1	m	1 400,000	2,70	3 780,00
54	M	341610005500.S Kábel bezhalogénový Cu 1kV : 1-CXKH-V-J 3x1,5 P60-R B2ca-s1,d0,a1	m	300,000	4,05	1 215,00
55	K	210880013.S Montáž, bezhalogénový kábel Cu 750V uložený pevne CXKE, CHKE, N2XH, NHXH 3x2,5	m	200,000	3,10	620,00
56	M	34161000550011 Kábel bezhalogénový Cu 1kV : 1-CXKH-V-J 3x1,5 P60-R B2ca-s1,d0,a1	m	1 300,000	4,85	6 305,00
57	K	210880022.S Montáž, bezhalogénový kábel Cu 750V uložený pevne CXKE, CHKE, N2XH, NHXH 5x2,5	m	30,000	3,50	105,00
58	M	34161000630011 Kábel bezhalogénový Cu 1kV : 1-CXKH-R-J 5x2,5 B2ca-s1,d0,a1	m	30,000	7,45	223,50
59	K	210880045.S Montáž, bezhalogénový kábel Cu 1kV uložený pevne CXKE, CHKE, N2XH, NHXH 4x25, 3x25+16	m	20,000	4,80	96,00
60	M	341610006100.S Kábel bezhalogénový Cu 1kV : NOPOVIC® 1-CXKH-R-J 4x25 B2ca-s1,d0,a1 lano (RMV)	m	20,000	31,00	620,00
61	K	210880166.S Montáž, bezhalogénový vodič Cu plný drôt, uložený pevne V07G-U, CXKE, CHKE, N2XH, NHXH 4	m	100,000	3,50	350,00
62	M	341610007300.S Vodič 1-žilový bezhalogénový Cu 1kV, drôt : 1-CXKH-R-J 1x4 P60 B2ca-s1,d0,a1	m	100,000	2,90	290,00
63	K	210880167.S Montáž, bezhalogénový vodič Cu plný drôt, uložený pevne V07G-U, CXKE, CHKE, N2XH, NHXH 6	m	100,000	3,50	350,00
64	M	341610007600.S Vodič 1-žilový bezhalogénový Cu 1kV, drôt : 1-CXKH-R-J 1x6 P60 B2ca-s1,d0,a1	m	100,000	3,90	390,00
D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby						
64	K	HZS00011 Demontáž elektroinštalácie	hod	30,000	49,00	11 490,00
65	K	HZS00012 Demontáž bleskozvodu	hod	10,000	49,50	495,00
66	K	HZS00021 Drobné murárske výpravky a sádrovanie	hod	30,000	51,50	1 545,00
67	K	HZS000211 Koordinácia s ostatnými profesiami	hod	15,000	46,00	690,00
68	K	HZS000212 Spracovanie východiskovej revízie a vypracovanie správy	hod	110,000	47,00	5 170,00
69	K	HZS0002155 Revízia bleskozvodu a vypracovanie správy	hod	40,000	53,00	2 120,00

11 - Bleskozvod

Obec Poľany, Hlavná 35, 076 84 Poľany

NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

21.08.2026

00331848

36591891

SK2022001465

Cena bez DPH

18 507,16

DPH

Základ dane

Sadza dane

Výška dane

18 507,16

23,00%

4 256,65

Cena s DPH

v EUR

22 763,81

Projektant

Spracovateľ

Datum a podpis

Pečiatka

Datum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Datum a podpis

Pečiatka

Datum a podpis

Pečiatka

11 - Bleskozvod

Datum 21.08.2026

Obec Polany, Hlavná 36, 078 84 Polany
NOVOCOM s.r.o. Slivník 81, 078 12 Slivník

Projektant
Skladovateľ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							18 507,16
D	M		Práce a dodávky M				16 563,16
D	21-M		Elektromontáže				16 563,16
1	K	210220001.S	Montáž bleskozvodu	súb.	6 250,250	2,66	16 563,16
D	HZS		Hodinové zúčtovacie sadzby				1 944,00
2	K	HZS00012	Demontáž vertikálneho bleskozvodu	hod	12,000	45,00	540,00
3	K	HZS0002155	Revízia bleskozvodu a vypracovanie správy	hod	36,000	39,00	1 404,00

12 - Fotovoltaika

21.06.2026

Obec Polany, Hlavná 35, 076 84 Polany

00331648

NOVICOM s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník

36591891

SK2022001465

Príloha

Spracovateľ

Poznámka

Cena bez DPH

45 806,60

DPH

Základ dane

Sadzba dane

Výška dane

45 806,60

23,00%

10 535,52

Cena s DPH

v EUR

56 342,12

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

12 - Fotovoltaika

Miesto:

Objednávateľ: Obec Polánsky Hrádok 35 076 84 Polánsky
Zákazník: HODON s.r.o. Slivník 81 076 12 Slivník

Dátum: 21.08.2026

Projektant:
Spracovateľ:

PC Typ	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu					45 806,60
	Práce a dodávky M				45 806,60
	Elektromontáže				
1	Striedač 10kW	ks	1,000	5 500,00	5 500,00
2	Montáž striedača	hod	5,000	75,00	375,00
3	FV panel	ks	22,000	1 040,00	22 880,00
4	Montáž FV panel	ks	22,000	51,00	1 122,00
5	Fotovoltaická hliníková konštrukcia na plochú strechu s 10° sklonom	sub	1,000	6 250,00	6 250,00
6	Montáž konštrukcie	hod	5,000	75,50	377,50
7	Rozvádzač DC	ks	1,000	1 100,00	1 100,00
8	Montáž rozvádzača	hod	5,000	75,00	375,00
9	DC Poistkové odpínače 1000V +-	ks	2,000	68,00	136,00
10	DC Poistka 20A - 1000V	ks	4,000	41,00	164,00
11	Istič B16A, 3pólový	ks	1,000	120,00	120,00
12	Prepaťová ochrana DC 1000V	ks	2,000	495,00	990,00
13	U-f ochrana	ks	1,000	970,00	970,00
14	Montáž a nastavenie U-f ochrany	ks	1,000	67,50	67,50
15	Lan kábel cat6	m	40,000	7,10	284,00
16	PVC chránička 60x60mm	m	70,000	5,30	371,00
17	Kábel solárny 1x6 mm ² červený	m	100,000	9,60	960,00
18	Vodič CYA16	m	50,000	7,60	380,00
19	Konektor pre solárny kábel 6 mm ² MC4-	ks	8,000	6,80	54,40
20	Konektor pre solárny kábel 6 mm ² MC4+	ks	8,000	6,80	54,40
21	Sťahovacie pásky, UV odolné bal. 100ks	ks	10,000	15,50	155,00
22	Káblkové koncovky, rôzne prierezy vodičov	ks	6,000	11,80	70,80
23	Elektromontážne práce + ostatné práce	hod	20,000	75,00	1 500,00
24	Podružný elektroinšalačný materiál	ks	1,000	1 550,00	1 550,00

Informácie o subdodávateľoch

Názov zákazky: Obnova budovy materskej školy v obci Poľany

Názov uchádzača:

- ☒ * subdodávateľia sa nebudú podieľať na plnení zákazky a celý predmet zákazky uskutočníme vlastnými kapacitami
- ☐ * na plnení zákazky sa budú podieľať nasledovní subdodávateľia:

Zoznam subdodávateľov:

Názov a identifikačné údaje subdodávateľa (adresa, IČO):	Podiel zákazky:	Predmet subdodávky:	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia)

V súlade s ustanovením §41 ods. 1 ZVO verejný obstarávateľ požaduje, aby **uchádzač vo svojej ponuke uviedol** podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľom, navrhovaných subdodávateľov a predmety subdodávok. Dokument obsahujúci tieto informácie sa stane prílohou zmluvy, ktorú verejný obstarávateľ uzavrie s úspešným uchádzačom.

Navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a neexistovali u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má subdodávateľ plniť. Doklady a informácie preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúceho osobného postavenia jeho subdodávateľov predkladá uchádzač vo svojej ponuke.

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že v súlade s §41 ods. 3 ZVO je **úspešný uchádzač** povinný najneskôr **v čase uzatvárania zmluvy** s verejným obstarávateľom uviesť v zmluve údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že v súlade s § 11 ZVO sa povinnosť byť zapísaný do registra partnerov verejného sektora sa vzťahuje aj na subdodávateľa/subdodávateľov za podmienok podľa Zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Dátum: 21.08.2026

odtlačok pečiatky uchádzača

* relevantné označte krížikom

NOVÁK P.O.
06.12.2026 16:01
ICDPH: 511465

podpis
Ing. Peter Novák
konateľ spoločnosti