

## ZMLUVA O DIELO

je uzavretá podľa § 536 Obchodného zákonníka v platnom znení zákona c. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zák.c. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, zák. c. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon).

|                      |                                 |
|----------------------|---------------------------------|
| <b>Objednávateľ:</b> | <b>Obec Torisky</b>             |
| Sídlo:               | Torisky 20, 053 71 Vyšné Repaše |
| Štatutárny zástupca: | Ing. Mária Kacejová             |
| IČO:                 | 00329703                        |
| Bankové spojenie:    | Prima banka Slovensko, a.s.     |
| Swift kód:           | KOMASK2X                        |
| IBAN:                | SK51 5600 0000 0034 6204 1011   |

|                                                  |                                                    |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>Zhotoviteľ:</b>                               | <b>KUZO construction, s.r.o.</b>                   |
| Sídlo:                                           | Rezavková 30, 900 43 Hamuliakovo                   |
| Zapísaný v:                                      | MS Bratislava III, oddiel: Sro, vložka c. 131096/B |
| Zastúpená:                                       | Mgr. Vladimír Zoricák, konateľ                     |
| Osoba oprávnená rokovať<br>vo veciach zmluvných: | Mgr. Vladimír Zoricák                              |
| vo veciach technických:                          | Mgr. Vladimír Zoricák                              |
| IČO:                                             | 51 900 394                                         |
| DIČ:                                             | 2120859576                                         |
| IČ DPH:                                          | SK2120859576                                       |
| Bankové spojenie:                                | VUB, a.s.                                          |
| IBAN:                                            | SK13 0200 0000 0040 0808 0453                      |

### Preambula

1. Zhotoviteľ je úspešným uchádzačom verejnej súťaže – **Stavebné práce „Zvýšenie energetickej účinnosti verejnej budovy“**.
2. Podkladom na uzatvorenie tejto zmluvy o dielo je výsledok verejnej súťaže.

### I.

#### Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok Zhotoviteľa riadne a včas vykonať dielo (stavbu) **Zvýšenie energetickej účinnosti verejnej budovy** podľa Projektovej dokumentácie a Výkazu výmer a taktiež záväzok Zhotoviteľa dodať Objednávateľovi všetky s tým súvisiace doklady, týkajúce sa

realizácie diela a jeho kvality, predovšetkým doklady potrebné k úspešnému kolaudacnému konaniu stavby.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať pre Objednávateľa predmet Zmluvy podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a to v množstve a cenách uvedených v tejto Zmluve.
3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, a že disponuje s takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii diela potrebné.
4. Táto zmluva je uzavretá jej podpisom oboma zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom po dni jej zverejnenia v CRZ.

## II.

### Cena za dielo a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za dielo je stanovená dohodou na základe výsledku verejného obstarávania a v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších právnych predpisov a predstavuje bez DPH 703.052,12 €, DPH predstavuje sumu 161.701,99 € a cena predmetu zmluvy s DPH, ktorú sa objednávatel' zaväzuje zhotoviteľovi uhradiť predstavuje sumu 864.754,11 €. Zmluvné strany prehlasujú, že takto stanovená cena je záväzná pre obidve zmluvné strany. V tejto cene sú zahrnuté a zohľadnené všetky vynaložené náklady zhotoviteľa priamo súvisiace s realizáciou projektu. Cena je konečná a nie je možné ju meniť.
2. Objednávateľ je povinný za vykonanie a prevzatie diela zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
3. Fakturovať je možné aj jednotlivo za realizované stavebné práce, v mesacných intervaloch, po ich protokolárnom prebratí objednávatel'om.
4. Zhotoviteľ vystaví faktúru za vykonané stavebné práce. Splatnosť faktúry je do 60 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávatel'ovi a to po protokolárnom prevzatí stavebných prác. Súčasťou faktúry bude obojstranne potvrdený doklad o vykonaní prác vo forme protokolu.
5. Preddavok na realizáciu stavebných prác zo strany Objednávateľa poskytovaný nebude.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle platných právnych predpisov, alebo k nej nebudú priložené doklady dohodnuté zmluvnými stranami, je objednávatel' oprávnený túto vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. V takomto prípade začne nová lehota splatnosti plynúť po doručení opravenej alebo doplnenej faktúry Objednávatel'ovi. Faktúra musí obsahovať aj Identifikátor žiadosti o NFP a názov projektu. Ak predávajúci neuvedie vo faktúre ktorýkoľvek požadovaný údaj je to dôvod na vrátenie faktúry bez jej uhradenia a bez následkov z omeškania. Nová lehota splatnosti začne plynúť až po preukázateľnom doručení novej faktúry do sídla Objednávateľa.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude bez nároku na úroky z omeškania rešpektovať podmienky poskytovania finančných prostriedkov Objednávatel'ovi (prijímateľovi NFP) systémom dohodnutým v zmysle zmluvy o poskytnutí NFP.

### III.

#### Čas a miesto plnenia

1. Projekt bude realizovaný v K. ú. **Obec Torysky**.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet obstarávania **do 9 mesiacov** od prevzatia staveniska.
3. Časový harmonogram vypracovaný zhotoviteľom v rámci verejného obstarávania bude do 10 dní od účinnosti zmluvy Zhotoviteľom aktualizovaný a po vzájomnom odsúhlasení oboma zmluvnými stranami bude tvoriť prílohu c. 2 tejto zmluvy.
4. Dodržiavanie termínu podľa bodov 2 a 3 tohto článku Zmluvy je podmienené poskytnutím súcinnosti Objednávateľa.
5. V prípade, že zhotoviteľ mešká s poskytnutím plnení podľa tejto Zmluvy z dôvodov nie na strane Objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom Zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí Zhotoviteľovi primeraný, dodatocný čas plnenia Zmluvy a vyhlási, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní sankcie.
6. V prípade ak počas realizácie diela dôjde k udalostiam, ktoré znemožnia vykonať dielo v súlade s technickou správou, projektovou dokumentáciou a cenovou ponukou je Zhotoviteľ povinný práce na diele zastaviť a na tieto skutočnosti písomne upozorniť objednávateľa hneď ako ich zistil. Objednávateľ je povinný do desiatich pracovných dní rozhodnúť o spôsobe ďalšieho postupu pri vykonávaní diela.

### IV.

#### PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Uzavretím tejto Zmluvy Zmluvné strany prejavujú svoju vôľu vzájomne spolupracovať pri realizácii predmetu Zmluvy v súlade s nižšie uvedenými podmienkami pričom sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súcinnosť nevyhnutnú pre riadne plnenie tejto Zmluvy.
2. Práva a povinnosti Objednávateľa
  - a) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať plnenie predmetu Zmluvy v každom stupni jeho realizácie. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadnou realizáciou predmetu Zmluvy a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej, písomne Zmluvnými stranami odsúhlasenej dobe, nesplní svoju povinnosť, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.
  - b) Objednávateľ je povinný bezodkladne informovať Zhotoviteľa o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré môžu brániť Zhotoviteľovi riadne plniť predmet Zmluvy.
  - c) Objednávateľ je tiež povinný informovať Zhotoviteľa s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.
  - d) Objednávateľ je povinný uhradiť Zhotoviteľovi cenu dohodnutú v cl. II., bod 1.
  - e) Zmeny oproti sprievodnej a technickej správe, projektovej dokumentácii a priloženému rozpočtu môže nariadiť len Objednávateľ a to písomnou formou.

### 3. Práva a povinnosti Zhotoviteľa

- a) Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť činnosť potrebnú na zabezpečenie predmetu Zmluvy.
- b) Zhotoviteľ je povinný uviesť zoznam svojich subdodávateľov spolu s predmetom subdodávky a podielom na celkovej realizácii Diela v Prílohe c.3 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený zmeniť subdodávateľa len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Žiadosť o zmenu subdodávateľa písomne predkladá Zhotoviteľ Objednávateľovi minimálne 5 pracovných dní pred plánovaným dátumom zmeny subdodávateľa. Zhotoviteľ je v súlade s §41 ZVO povinný uvádzať aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na celkovej realizácii Diela. Tieto informácie uvádza Zhotoviteľ v Prílohe c.3 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný požadovať od subdodávateľov poskytovanie aktuálnych údajov podľa predchádzajúcej vety a je povinný bezodkladne poskytovať aktualizované údaje Objednávateľovi. Ak Zhotoviteľ hodlá zmeniť subdodávateľa počas trvania Zmluvy, je povinný spolu so žiadosťou o zmenu subdodávateľa poskytnúť Objednávateľovi všetky údaje podľa tohto odstavca a doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky.

Zhotoviteľ je povinný plniť všetky povinnosti podľa zákona o verejnom obstarávaní a iných súvisiacich právnych predpisov (o.i. zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), najmä

- i. prostredníctvom oprávnenej osoby viesť a udržiavať svoj aktuálny záznam v registri partnerov verejného sektora,
  - ii. zabezpečiť splnenie povinnosti podľa písm. i) u každého subdodávateľa a navrhovaného subdodávateľa, ktorý vie alebo má vedieť, že ním poskytované plnenia súvisia s plnením predmetu tejto zmluvy,
  - iii. oznamovať Objednávateľovi aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu podľa zákona o verejnom obstarávaní, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na plnení predmetu zmluvy,
  - iv. zabezpečiť, aby subdodávatelia spĺňali podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky; nový subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať služby, resp. vykonávať stavebné práce v rozsahu predmetu subdodávky.
- c) Zhotoviteľ je povinný uzavrieť poistenie zodpovednosti za škodu platné počas celej doby realizácie diela a to najneskôr v deň prevzatia staveniska. Výška poistenia je minimálne v hodnote ceny diela s DPH podľa bodu II.1 tejto Zmluvy.
  - d) Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce.
  - e) Zhotoviteľ bude viesť od prevzatia staveniska až do protokolárneho odovzdania stavby o prácach a dodávkach, ktoré vykonáva stavebný denník a fotodokumentáciu prác. Do

tohto bude zapisovať podstatné udalosti, ktoré sa stali na stavenisku. Stavebný denník bude uložený u Stavbyvedúceho zhotoviteľa na stavbe. Do stavebného denníka je ďalej oprávnený robiť zápisy zástupca objednávateľa – Stavebný dozor a Autorský dozor. Cestou stavebného denníka nie je možné meniť rozsah, cenu a termín zhotovenia diela. Zmluvné strany považujú stavebný denník za informatívny dokument stavby, z tohto dôvodu vzniká Zhotoviteľovi povinnosť predkladať stavebný denník Objednávateľovi a taktiež vzniká Objednávateľovi povinnosť reagovať písomne formou zápisov do stavebného denníka na zápisy Zhotoviteľa.

- f) Zhotoviteľ je povinný predložiť Stavebnému dozoru a Autorskému dozoru na schválenie vzorky materiálov, výrobkov, vybavenie a iné náležitosti tvoriace predmet stavby, ktoré nie sú výslovne špecifikované v technickej správe a projektovej dokumentácii ako aj na požiadanie Stavebného dozoru a Autorského dozoru nimi vyžiadané vzorky materiálov, výrobkov a vybavenia.
- g) Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na stavbe, zariadeniach a pozemkoch, ako aj vzniknutých tretím osobám a na veciach pri realizácii prác, ktoré vykonáva Zhotoviteľ, bez ohľadu na to či tieto boli vykonávané jeho zamestnancami alebo ním poverenými 3. osobami alebo jeho dodávateľmi. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú, alebo zapríčinenú škodu pri realizácii diela odstráni tak, že uvedie poškodenú časť diela do pôvodného stavu, alebo zaplatí náhradu škody v plnej výške. Náhradu škody je Objednávateľ oprávnený jednostranne si odpocítať z čiastky fakturovanej Zhotoviteľom.
- h) Zhotoviteľ je povinný počas realizácie Diela na vlastné náklady zabezpečiť kontrolné skúšky použitých materiálov ako aj stavebných častí Diela podľa STN. Materiály a stavebné časti, ktoré nevyhoveli kvalitatívnym skúškam Zhotoviteľ odstráni bezodkladne na vlastné náklady. Preberacie skúšky budú vykonávané v 100%-nom rozsahu zhotovovaného Diela.
- i) Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky pokyny Objednávateľa a konať presne a dôsledne podľa jeho pokynov. Toto platí pre všetky záležitosti, ktoré sa dotýkajú výkonov Zhotoviteľa, bez ohľadu na to či sú v tejto zmluve uvedené alebo nie sú.
- j) Zhotoviteľ môže na stavbe nasadiť len personál, ktorý má požadovanú kvalifikáciu, ktorý vykonáva potrebné práce podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom case a je dostatočne vybavený vhodnými bezporuchovými prístrojmi.
- k) Od začatia svojich výkonov až po ich prevzatie Objednávateľom znáša zodpovednosť za ich ochranu Zhotoviteľ. V prípade poškodenia, straty, alebo zničenia už vykonaných prác a dodaných materiálov pred ich prevzatím, je Zhotoviteľ povinný ich bezodkladne opraviť, alebo nahradiť na vlastné náklady tak, aby boli pri odovzdaní a prevzatí diela v bezchybnom stave a v úplnom súlade so zmluvnými podmienkami a nariadeniami Objednávateľa.
- l) V prípadoch, v ktorých sa dá nepochybné určiť pôvodca škôd na vykonaných prácach zhotoviteľa, je Zhotoviteľ povinný ich bezodkladne opraviť, alebo nahradiť a vyúčtovať tým vzniknuté náklady pôvodcovi škôd.
- m) Výzvy Zhotoviteľa na spolupôsobenie Objednávateľa pri realizácii diela bude Zhotoviteľ uplatňovať písomne prostredníctvom stavebného denníka a vopred, v predstihu najmenej 2 (dvoch) pracovných dní.
- n) Zhotoviteľ má právo vyvodzovať nároky z titulu prekážok na odovzdanom pracovisku pri vykonávaní diela len vtedy, keď zabraňujúce okolnosti ihneď písomne oznámi Objednávateľovi.

- o) Ak je možné, Zhotoviteľ po vzájomnej dohode s Objednávateľom začne, prípadne ukončí realizáciu diela predčasne.
- p) Zhotoviteľ bude pri realizovaní diela dodržiavať záväzné technické normy a ďalšie platné normy vzťahujúce sa na dodávku zmluvných prác a materiálov, platné v Slovenskej republike. Zhotoviteľ použije pre dielo len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby počas predpokladanej existencii stavby bola pri bežnej údržbe zarucená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie, za čo zodpovedá.
- q) Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi BOZP. V prípade zistenia nedostatku je Objednávateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu a jej odpocet vo faktúre – daňovom doklade za obdobie, v ktorom bol zistený nedostatok, 50,- € za každého pracovníka a každý nedostatok.
- r) Stavebný dozor objednávateľa má právo kedykoľvek v pracovnej dobe vyzvať pracovníkov zhotoviteľa k uskutočneniu skúšky na prítomnosť alkoholu alebo inej omamnej látky; v prípade pozitívneho výsledku resp. odmietnutia, má právo okamžite vypovedať a trvale zakázať vstup na pracovisko dotknutému pracovníkovi zhotoviteľa. Okrem toho má Objednávateľ právo uplatniť si u Zhotoviteľa jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške 300,- € za každý pozitívny výsledok skúšky, resp. odmietnutia podrobiť sa skúške. V prípade, že pracovníci zhotoviteľa počas, resp. po pracovnej dobe na stavenisku nedodržiavajú hygienické návyky a hrubo porušujú pravidlá medzilidského správania sa, je Objednávateľ v prípade zistenia takéhoto stavu oprávnený požadovať u Zhotoviteľa jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške 300,- € za každé zistenie.
- s) Stavebný dozor objednávateľa je oprávnený dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak zodpovedný Stavbyvedúci zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody.
- t) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť oblečenie zreteľne označené firemnou znackou, tak, aby mal Objednávateľ prehľad o ľuďoch pohybujúcich sa v rámci staveniska. Firemným štítkom neoznačeného pracovníka má zástupca objednávateľa právo vykázať zo stavby.
- u) Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa na kontrolných dňoch zvolávaných Objednávateľom, s účasťou Stavbyvedúceho a ostatných zástupcov Objednávateľa a Zhotoviteľa.
- v) Po skončení prác na stavbe je Zhotoviteľ povinný Stavenisko vypratať, vycistiť, upraviť ho na vlastné náklady do stavu podľa pokynov Objednávateľa a to v lehote najneskôr do 10 dní od podpísania preberacieho protokolu resp. do 10 dní odo dňa odstúpenia od zmluvy. Ak Zhotoviteľ túto povinnosť nesplní ani v dodatocnej lehote určenej Objednávateľom, Objednávateľ má právo nechať Stavenisko vypratať prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa, a na zmluvnú pokutu vo výške 500,- € a to za každý aj začatý deň omeškania.
- w) Ak posledný deň lehoty, určený pre plnenie povinností uvedených v tejto zmluve prípadne na sobotu, nedeľu, alebo iný deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, presúva sa povinnosť na predchádzajúci pracovný deň.

- x) Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť elektronickú verziu podrobného rozpočtu (vo formáte MS Excel) ako aj predkladať v elektronickej verzii (vo formáte MS Excel) každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej dôjde počas realizácie predmetu zmluvy.

## V.

### Záruka

1. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela bez väd a nedorobkov a trvá 5 (slovom: päť) rokov, s výnimkou časti diela, kde dodávateľ/zhotoviteľ týchto častí poskytujú kratšiu záručnú dobu. V takýchto prípadoch platia záručné doby poskytnuté dodávateľmi/zhotoviteľmi týchto častí, najmenej však 24 mesiacov. Záruka na všetky prvky a technologické zariadenia sa poskytuje len za podmienky, že Objednávateľ si splní povinnosti vyplývajúce zo záručných listov, návodov na použitie, návodov na údržbu a servis a/alebo z príslušných technických špecifikácií.
2. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady diela na náklady Zhotoviteľa v lehote dohodnutej s Objednávateľom, najneskôr však do 7 (slovom: siedmich) kalendárnych dní odo dňa písomnej reklamácie vady Objednávateľom Zhotoviteľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Zhotoviteľ:
  - a. neodstráni vady diela v dohodnutom termíne podľa bodu 2. tohto článku alebo;
  - b. nepristúpi k odstraňovaniu väd diela v termíne požadovanom Objednávateľom, najneskôr však do 3 (slovom: troch) kalendárnych dní alebo;
  - c. neodstráni vady Diela správne;Objednávateľ je oprávnený uplatňovať u Zhotoviteľa nároky uvedené v bode 4 tohto článku.
4. V prípade, že nastane niektorý z prípadov podľa bodu 3 tohto článku, tak Objednávateľ je oprávnený:
  - a. požadovať od Zhotoviteľa zníženie Ceny Diela alebo;
  - b. odstrániť vady Diela sám a to na náklady Zhotoviteľa alebo;
  - c. zabezpečiť odstránenie väd Diela prostredníctvom tretej osoby a to na náklady Zhotoviteľa.Práva Objednávateľa vyplývajúce zo záruky nie sú týmto ustanovením dotknuté.
5. Náhradu nákladov podľa bodov 3 a 4 tohto článku Objednávateľ vykoná zaslaním listu zhotoviteľovi s priložením faktúry za vynaložené náklady v zmysle bodov 3 a 4 tohto článku, pričom je Zhotoviteľ povinný zaplatiť uvedené náklady do 10 (slovom: desiatich) kalendárnych dní od doručenia listu Zhotoviteľovi.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné vady vykonaných prác diela v priebehu realizácie diela, ako aj v záručnej dobe. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené chybným zaobchádzaním s dielom Objednávateľom po prevzatí diela.
7. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení, a to písomnou formou Zhotoviteľovi.
8. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže dielo užívať pre jeho vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. V prípade, že pri odstraňovaní väd došlo k výmene jednotlivých častí za nové, tak pre nové časti diela začína plynúť nová záručná doba.

## **VI.**

### **Osobitné ustanovenia**

1. Objednávateľ preukázateľne vykoná obhliadku a odovzdanie pracoviska Zhotoviteľovi. Preukázateľnosť odovzdania pracoviska potvrdia obidve zmluvné strany formou protokolu.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje splniť predmet zmluvy s potrebnou odbornou starostlivosťou a na vlastné riziko, zodpovedá za riadne plnenie predmetu zmluvy a pri jeho plnení je povinný riadiť sa ustanoveniami tejto zmluvy a platnými všeobecno-záväznými predpismi a technickými normami.
3. Pri plnení predmetu zmluvy Zhotoviteľ zodpovedá za svoju bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, za svojich zamestnancov a svojich dodávateľov.
4. V prípade, že Zhotoviteľ nemôže plniť záväzky zmluvy a ukončenie realizácie stavebných prác podľa cl. I je ohrozené, je povinný o tom neodkladne informovať Objednávateľa.
5. Objednávateľ je oprávnený v priebehu výkonu prác zabezpečiť ich kontrolu.
6. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva stavebné práce v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vzniknuté chyby. Objednávateľ pre účely výkonu kontroly podľa predchádzajúcej vety vstupuje na pracovisko Zhotoviteľa zásadne s jeho vedomím. O výsledku kontroly sa vyhotoví zápis, ktorý tvorí súčasť dokumentácie k predmetu zmluvy.
7. Objednávateľ je oprávnený pri hrubom porušení povinnosti Zhotoviteľ okamžite zastaviť výkon dodávania služby, nariadiť Zhotoviteľovi okamžité opustenie pracoviska, privolať orgány činné v trestnom konaní, nadriadených zástupcov objednávateľa, iné zložky štátnych orgánov (inšpektorát práce, úrad životného prostredia a pod.), písomne zachytiť priebeh porušenia výkonu dodania stavebných prác, žiadať písomné stanovisko Zhotoviteľa stavebných prác pri porušení jeho povinností vyplývajúcich mu z dohody, Zmluvy alebo Prílohy c.2 - Harmonogram prác.
8. Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodné pokyny, dané mu Objednávateľom na realizáciu stavebných prác, taktiež ak pri realizácii stavebných prác zistí skryté prekážky, znemožňujúce realizovanie stavebných prác dohodnutým spôsobom, je Zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu Objednávateľovi.
9. Ak Zhotoviteľ počas plnenia predmetu zmluvy spôsobí vlastným pricinením škodu na majetku Objednávateľa, prípadne iného susediaceho vlastníka, vzniknutú škodu nahradí v plnej výške.

## **VII.**

### **Zmluvná pokuta**

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v tejto zmluve alebo casovom Harmonograme prác alebo v prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným protokolárnym odovzdaním diela má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo

výške 500,- EUR za každý aj zacatý týždeň omeškania.

2. Ak bude Zhotoviteľ v omeškaní s riadnym a včasným odstránením väd a nedorobkov oznámených Objednávateľom počas realizácie diela alebo uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela alebo zistených v záručnej dobe je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý aj zacatý deň omeškania až do ich riadneho odstránenia, a to za každú vadu samostatne, pokiaľ ide o havarijný stav je zmluvná pokuta vo výške 500,- € za každý aj zacatý deň omeškania až do riadneho odstránenia havarijného stavu.
3. V prípade omeškania Objednávateľa so splnením svojho peňažného záväzku akéhokoľvek druhu o viac ako 60 dní, vyplývajúceho z tejto zmluvy, má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,1% z dlhovanej čiastky za každý deň omeškania.
4. Zmluvnými pokutami dohodnutými v tejto zmluve nie je dotknutý nárok zmluvných strán na náhradu škody v plnom rozsahu, a to aj keby táto presahovala výšku zmluvnej pokuty.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve považujú za primerané.

### **VIII.**

#### **Odstúpenie od zmluvy**

1. Objednávateľ môže odstúpiť alebo čiastocne odstúpiť od tejto zmluvy o dielo alebo odobrať Zhotoviteľovi časť prác a výkonov tvoriacich predmet tejto zmluvy a nechať ich realizovať tretími osobami na náklady Zhotoviteľa bez ohľadu na jednotkové ceny určené v Prílohe c. 1 z nasledovných dôvodov na strane Zhotoviteľa, ktoré sa považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy:
  - a. Ak Zhotoviteľ neodôvodnene neprevzal stavenisko alebo sa omeškáva s nástupom a zacatím prác a dodávok podľa tejto zmluvy o viac ako 10 (desať) dní.
  - b. Ak Zhotoviteľ nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a v súlade s touto zmluvou
  - c. Ak Zhotoviteľ je v omeškaní s plnením termínov uvedených v casovom Harmonograme prác o viac ako 10 (desať) dní.
  - d. Ak vzhľadom na hospodársku situáciu alebo postup Zhotoviteľa je nepravdepodobné, že Zhotoviteľ dodrží termíny plnenia podľa tejto zmluvy.
  - e. Ak bol na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo ak sa voci Zhotoviteľovi vedie exekučné konanie
  - f. Ak dochádza k zmenám právnej formy Zhotoviteľa alebo ku zmene vlastníckych vzťahov Zhotoviteľa
2. V prípade odstúpenia Objednávateľa od tejto zmluvy alebo v prípade odobratia casti prác a výkonov, tvoriacich predmet zmluvy v zmysle bodu 1. tohto článku zmluvy má Objednávateľ v dôsledku podstatného porušenia tejto zmluvy Zhotoviteľom nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10% z ceny diela bez DPH. Zhotoviteľ je ďalej povinný nahradiť škodu a preukázateľné zvýšené náklady, ktoré vzniknú Objednávateľovi predĺžením lehoty realizácie stavby a náklady vzniknuté odstúpením alebo odobratím casti výkonov Zhotoviteľovi a následným zadaním realizácie diela inému Zhotoviteľovi (bez ohľadu na jednotkové ceny zhotoviteľa) a preukázateľne zvýšené náklady, ktoré vznikli Objednávateľovi v súvislosti s

doterajšou činnosťou Zhotoviteľa na stavbe a v dôsledku odstraňovania väd jeho plnenia. Zmluvnou pokutou teda nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody v plnom rozsahu, a to aj keby táto presahovala výšku zmluvnej pokuty.

3. Objednávateľ má právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy s dodávateľom/zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi žiadateľom/prijímateľom a dodávateľom/zhotoviteľom a výsledky kontroly poskytovateľa neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z tohto obstarávania.

## **IX.**

### **Ochrana a zabezpečenie dôverných informácií**

1. V súvislosti s dôvernými informáciami sprístupnenými druhej zmluvnej strane je každá zmluvná strana povinná počas platnosti tejto Zmluvy a po dobu dvoch rokov po skončení platnosti tejto zmluvy uchovávať a zabezpečovať utajenie a dôvernosť akýchkoľvek informácií označených za dôverné a nebude takéto informácie reprodukovat' ani poskytovať tretím stranám bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany a ani ich využívať iným spôsobom, ako na naplnenie účelu tejto Zmluvy.

## **X.**

### **Kontrola**

1. Zhotoviteľ má povinnosť strpieť výkon kontroly/auditu/kontroly na mieste súvisiaceho s dodávaným tovarom, stavebnými prácami a službami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

## **XI.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. **Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú:**  
**Príloha č. 1: Cenová a technická špecifikácia ponúkaného riešenia - Výkaz výmer**  
**Príloha č. 2: Harmonogram prác v členení na jednotlivé činnosti**  
**Príloha č. 3: Zoznam subdodávateľov**
2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do času splnenia všetkých záväzkov z nej vyplývajúcich.
3. Zmeny a doplnky zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
4. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny a doplnky údajov, dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.
5. Objednávateľ je v zmysle zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) povinný zverejňovať informácie, ktoré sa získali za verejné financie.

6. Práva a povinnosti zmluvných strán výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka zákon 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike. Prípadné spory a nedorozumenia, ktoré vzniknú zo zmluvy, sa budú zmluvné strany snažiť riešiť predovšetkým formou dohody, ktorá musí mať písomnú formu a v prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú, budú sa riadiť slovenským právnym poriadkom a všetky spory z tejto zmluvy budú riešené príslušnými slovenskými súdmi.
7. V prípade zmeny obchodného mena, názvu, sídla, právnej formy, štatutárnych orgánov alebo i spôsobu ich konania za zmluvnú stranu, bankového spojenia a čísla účtu, oznámi strana, ktorej sa niektorá z uvedených zmien týka, písomnou formou túto skutočnosť druhej zmluvnej strane a to bez zbytočného odkladu, inak povinná zmluvná strana zodpovedá za všetky škody z toho vyplývajúce alebo náklady, ktoré v tejto súvislosti musela vynaložiť druhá zmluvná strana.
8. Práva a povinnosti z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
9. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch ako originál. Z ktorých Objednávateľ obdrží tri a Zhotoviteľ dva rovnopisy.
10. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzatvorená slobodne, vážne, bez skutkového alebo právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.
11. Zmluva bola pred podpísaním nahlas precítaná, vysvetlená a zmluvné strany na znak toho, že tejto zmluve porozumeli a na znak slobodnej vôle túto vlastnoručne podpísali.

za Zhotoviteľa

za Objednávateľa

v Hamuliakove dňa 01.09.2026

v Toryskách dňa 01.09.2026

---

Mgr. Vladimír Zoricák

KUZO construction, s.r.o.

---

Ing. Mária Kacejová

starostka obce

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:  
Stavba: Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky

JKSO: KS:  
Miesto: Dátum: 4.5.2026

Objednávateľ: IČO:  
IČ DPH:

Zhotoviteľ: KUZO construction, s.r.o. IČO: 51900394  
IČ DPH: SK2120859576

Projektant: IČO:  
IČ DPH:

Spracovateľ: IČO:  
IČ DPH:

Poznámka:

|                         |             |             |            |
|-------------------------|-------------|-------------|------------|
| Cena bez DPH            |             |             | 703 052,12 |
| DPH základná<br>znižená | Sadzba dane | Základ dane | Výška dane |
|                         | 23,00%      | 0,00        | 0,00       |
|                         | 23,00%      | 703 052,12  | 161 701,99 |
| Cena s DPH v EUR        |             |             | 864 754,11 |

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

## REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 0

**Stavba:** Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky

Miesto: Dátum: 04.05.2026

Objednávateľ: Projektant:  
Zhotoviteľ: KUZO construction, s.r.o. Spracovateľ:

| Kód                        | Popis                                                                                                | Cena bez DPH [EUR] | Cena s DPH [EUR]  |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| <b>Náklady z rozpočtov</b> |                                                                                                      | <b>703 052,12</b>  | <b>864 754,11</b> |
| 01                         | Zateplenie obvodového plášťa                                                                         | 127 630,56         | 156 985,59        |
| 02                         | Zateplenie/výmena strechy                                                                            | 24 030,12          | 29 557,05         |
| 03                         | Zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia                                                        | 136 139,38         | 167 451,44        |
| 04                         | Výmena otvorových výplní                                                                             | 98 132,47          | 120 702,94        |
| 05                         | Opatrenia na zlepšenie kvality vnútorného prostredia                                                 | 69 132,16          | 85 032,56         |
| 06                         | Opatrenia zabraňujúce prehrievaniu budov                                                             | 21 766,19          | 26 772,41         |
| 07                         | Aplikácia inovatívnych technológií                                                                   | 13 460,00          | 16 555,80         |
| 08                         | Modernizácia/výmena zdroja tepla a rozvodou zdroja tepla a/alebo teplej vody                         | 111 257,12         | 136 846,26        |
| 09                         | Výmena svietidiel vrátane výmeny rozvodov                                                            | 56 349,17          | 69 309,48         |
| 10                         | Obstáranie prevádzkových strojov, prístrojov a zariadení bezprostredne súvisiacich so zlepšením ener | 27 370,00          | 33 665,10         |
| 11                         | Debarierizačné opatrenia                                                                             | 17 784,95          | 21 875,49         |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky

Objekt:

01 - Zateplenie obvodového plášťa

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 04.05.2026

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

KUZO construction, s.r.o.

IČO:

51900394

IČ DPH:

SK2120859576

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**127 630,56**

|              | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| DPH základná | 0,00        | 23,00%      | 0,00       |
| znižovaná    | 127 630,56  | 23,00%      | 29 355,03  |

**Cena s DPH**

**v EUR**

**156 985,59**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky  
Objekt: 01 - Zateplenie obvodového plášťa

Miesto:  
Objednávateľ:  
Zhotoviteľ: KUZO construction, s.r.o.

Dátum: 04.05.2026  
Projektant:  
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

|                                         |            |
|-----------------------------------------|------------|
| Náklady z rozpočtu                      | 127 630,56 |
| HSV - Práce a dodávky HSV               | 127 540,56 |
| 6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie  | 101 864,60 |
| 9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie | 19 566,46  |
| 99 - Presun hmôt HSV                    | 6 109,50   |
| PSV - Práce a dodávky PSV               | 90,00      |
| 767 - Konštrukcie doplnkové kovové      | 90,00      |

ROZPOČET

Stavba: Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky

Objekt: 01 - Zateplenie obvodového plášťa

Miesto: Dátum: 04.05.2026

Objednávateľ: Projektant:  
Zhotoviteľ: Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady z rozpočtu 127 630,56

D HSV Práce a dodávky HSV 127 540,56

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 101 864,60

|    |   |                |                                                                                                                                                |    |         |        |           |
|----|---|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|-----------|
| 1  | K | 620991121      | Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zábradlí,                                                                           | m2 | 97,710  | 2,42   | 236,46    |
| 2  | K | 622460116.S    | Príprava vonkajšieho podkladu stien pre sanačné povrchové úpravy základným náterom - sokel SO2                                                 | m2 | 52,500  | 3,60   | 189,00    |
| 3  | K | 622460121.S    | Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou základnou                                                                                      | m2 | 32,364  | 3,32   | 107,45    |
| 4  | K | 622460231.S    | Vonkajšia omietka stien cementová hrubá, hr. 10 mm                                                                                             | m2 | 57,364  | 14,00  | 803,10    |
| 5  | K | 622460245.S    | Vonkajšia omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 30 mm                                                                            | m2 | 27,500  | 25,00  | 687,50    |
| 6  | K | 622462522      | Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová mozaiková, hr. 1,5 mm, sokel (v cene tenkovrstvových omietok je započítaný penetračný náter 0,22 kg/m2.) | m2 | 57,364  | 33,50  | 1 921,69  |
| 7  | K | 622465371      | Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová , silikónová, ako Betadekor SAF, roztieraná, hr. 1,5 mm                                                  | m2 | 821,478 | 20,25  | 16 634,93 |
| 8  | K | 622467318.pc 1 | Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou na brizolitové omietky napr. Mapei                                                             | m2 | 765,376 | 6,00   | 4 592,26  |
| 9  | K | 622468602      | Príprava vonkajšieho podkladu stien penetracia farebná pod silikónovú omietku                                                                  | m2 | 824,478 | 3,20   | 2 638,33  |
| 10 | K | 622481119.S    | Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením                                                                   | m2 | 38,009  | 11,90  | 452,31    |
| 11 | K | 622491471.S    | Lak polymérny krycí náter - sokel                                                                                                              | m2 | 57,364  | 3,30   | 189,30    |
| 12 | K | 625250064      | Kontaktný zatepľovací systém hr. 150 mm dosky z MW, skrutkovacie kotvy ( vrátane lepidla a sklotex. mriežky )                                  | m2 | 687,619 | 95,00  | 65 323,81 |
| 13 | K | 625250701.S    | Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 30 mm, skrutkovacie kotvy ( vrátane lepidla a sklotex. mriežky )                            | m2 | 77,683  | 50,60  | 3 930,76  |
| 14 | K | 625250717.S    | Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 250 mm, skrutkovacie kotvy ( vrátane lepidla a sklotex. mriežky )                           | m2 | 9,720   | 117,50 | 1 142,10  |
| 15 | K | 625251381      | Kontaktný zatepľovací systém hr. 30 mm - riešenie pre sokel (XPS), skrutkovacie kotvy ( vrátane lepidla a sklotex. mriežky )                   | m2 | 2,200   | 42,00  | 92,40     |
| 16 | K | 625251385      | Kontaktný zatepľovací systém hr. 100 mm - riešenie pre sokel (XPS), skrutkovacie kotvy ( vrátane lepidla a sklotex. mriežky )                  | m2 | 50,400  | 58,00  | 2 923,20  |

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 19 566,46

|    |   |             |                                                                                                                                                  |    |           |       |          |
|----|---|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-------|----------|
| 17 | K | 941941041.S | Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m                                                   | m2 | 856,701   | 3,50  | 2 998,45 |
| 18 | K | 941941291.S | Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m | m2 | 2 570,103 | 1,85  | 4 754,69 |
| 19 | K | 941941841.S | Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m                                                 | m2 | 856,701   | 2,40  | 2 056,08 |
| 20 | K | 953945309.S | Hliníkový soklový profil šírky 103 mm                                                                                                            | m  | 110,950   | 12,00 | 1 331,40 |

| PČ                                 | Typ | Kód         | Popis                                                                                                                  | MJ  | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|------------------------------------|-----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|-------------------|
| 21                                 | K   | 953995201   | Rohová lišta flexibilná s mriežkou                                                                                     | m   | 419,610  | 4,50         | 1 888,25          |
| 22                                 | K   | 953996121   | Okenný APU profil s integrovanou tkaninou                                                                              | m   | 248,760  | 6,90         | 1 716,44          |
| 23                                 | K   | 978059631.S | Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vonkajších vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, - 0,08900t - sokel | m2  | 50,000   | 7,50         | 375,00            |
| 24                                 | K   | 979081111.S | Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km                                                                      | t   | 52,410   | 15,00        | 786,15            |
| 25                                 | K   | HZS0001     | HZS - ostatné demontážne a nepredvídané práce                                                                          | hod | 200,000  | 18,30        | 3 660,00          |
| D 99 Presun hmôt HSV               |     |             |                                                                                                                        |     |          |              | 6 109,50          |
| 26                                 | K   | 999281111.S | Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m                                      | t   | 174,557  | 35,00        | 6 109,50          |
| D PSV Práce a dodávky PSV          |     |             |                                                                                                                        |     |          |              | 90,00             |
| D 767 Konštrukcie doplnkové kovové |     |             |                                                                                                                        |     |          |              | 90,00             |
| 27                                 | K   | 767833100   | Demontáž rebríkov do muriva s bočnicami z profilovej ocele, z rúrok alebo z tenkostenných profilov                     | m   | 6,000    | 15,00        | 90,00             |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky

Objekt:

02 - Zateplenie/výmena strechy

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 04.05.2026

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

KUZO construction, s.r.o.

IČO:

51900394

IČ DPH:

SK2120859576

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**24 030,12**

|              | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| DPH základná | 0,00        | 23,00%      | 0,00       |
| znižovaná    | 24 030,12   | 23,00%      | 5 526,93   |

**Cena s DPH**

**v EUR**

**29 557,05**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky  
Objekt: 02 - Zateplenie/výmena strechy

Miesto:  
Objednávateľ:  
Zhotoviteľ: KUZO construction, s.r.o.

Dátum: 04.05.2026  
Projektant:  
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

|                                    |  |           |
|------------------------------------|--|-----------|
| Náklady z rozpočtu                 |  | 24 030,12 |
| HSV - Práce a dodávky HSV          |  | 170,45    |
| 3 - Zvislé a kompletne konštrukcie |  | 84,39     |
| 4 - Vodorovné konštrukcie          |  | 86,06     |
| PSV - Práce a dodávky PSV          |  | 23 859,67 |
| 712 - Izolácie striech             |  | 6 107,26  |
| 713 - Izolácie tepelné             |  | 5 356,53  |
| 762 - Konštrukcie tesárske         |  | 121,86    |
| 764 - Konštrukcie klampiarske      |  | 10 689,69 |
| 766 - Konštrukcie stolárske        |  | 1 556,48  |
| 783 - Dokončovacie práce - nátery  |  | 27,85     |

# ROZPOČET

Stavba:

Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky

Objekt:

02 - Zateplenie/výmena strechy

Miesto:

Dátum: 04.05.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

24 030,12

D HSV Práce a dodávky HSV 170,45

D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie 84,39

|   |   |             |                                                                   |    |       |        |       |
|---|---|-------------|-------------------------------------------------------------------|----|-------|--------|-------|
| 1 | K | 313231126.S | Murivo z tehál pálených plných rozmeru 290x140x65 mm, na maltu MC | m3 | 0,174 | 485,00 | 84,39 |
|---|---|-------------|-------------------------------------------------------------------|----|-------|--------|-------|

D 4 Vodorovné konštrukcie 86,06

|   |   |             |                                                                       |    |       |          |       |
|---|---|-------------|-----------------------------------------------------------------------|----|-------|----------|-------|
| 2 | K | 417321515.S | Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 25/30                 | m3 | 0,121 | 159,00   | 19,24 |
| 3 | K | 417351115.S | Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie  | m2 | 1,790 | 20,35    | 36,43 |
| 4 | K | 417351116.S | Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie | m2 | 1,790 | 5,30     | 9,49  |
| 5 | K | 417361821.S | Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele B500 (10505)    | t  | 0,011 | 1 900,00 | 20,90 |

D PSV Práce a dodávky PSV 23 859,67

D 712 Izolácie striech 6 107,26

|    |   |                |                                                                                                                                           |    |         |       |          |
|----|---|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|----------|
| 6  | K | 712300841.S    | Očistenie povlakovej krytiny na strechách plochých do 10° očistenie od machu, -0,00200t                                                   | m2 | 137,020 | 0,65  | 89,06    |
| 7  | K | 712370030.S    | Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou prikotvením s lepením spoju a prikotvením                              | m2 | 137,020 | 10,70 | 1 466,11 |
| 8  | M | 283220002100   | Hydroizolačná fólia PVC-P napr. FATRAFOL 810, hr. 1,5 mm, š. 1,3 m, izolácia plochých striech, farba modrá, červená, zelená, FATRA IZOLFA | m2 | 157,573 | 10,00 | 1 575,73 |
| 9  | M | 311950008400.S | Kotva skrutkovacia                                                                                                                        | ks | 790,000 | 0,99  | 782,10   |
| 10 | K | 712391175      | Pripevnenie povlakovej krytiny na plochých strechách do 10° kotviacimi pásikmi, uholníkmi vrátane skrutiek                                | m  | 140,200 | 6,50  | 911,30   |
| 11 | M | 553430004700   | Lišta kútová z poplastovaného plechu pre kotvenie strešnej izolácie, PVC š. 71 mm, dl. 2 m,                                               | m  | 51,260  | 1,90  | 97,39    |
| 12 | M | 553430004400   | Pásik z poplastovaného plechu, PVC š. 50 mm, dl. 2 m, pre kotvenie strešnej izolácie                                                      | m  | 51,700  | 1,30  | 67,21    |
| 13 | M | 553430004700.1 | Lišta rohová z poplastovaného plechu pre kotvenie strešnej izolácie, PVC š. 71 mm, dl. 2 m,                                               | m  | 51,700  | 2,79  | 144,24   |
| 14 | K | 712990040.S    | Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°                                                                     | m2 | 274,040 | 0,95  | 260,34   |
| 15 | M | 693110004500.S | Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2                                                                                              | m2 | 315,146 | 1,75  | 551,51   |
| 16 | K | 998712202.S    | Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m                                                               | %  | 46,364  | 3,50  | 162,27   |

D 713 Izolácie tepelné 5 356,53

|    |   |                |                                                                                             |    |         |       |          |
|----|---|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|----------|
| 18 | K | 713142250      | Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, dvojvrstvomá kladenými voľne | m2 | 117,705 | 3,90  | 459,05   |
| 19 | M | 283720008400   | Doska EPS 100S hr. hr. 150 mm, na zateplenie podláh a plochých striech                      | m2 | 124,767 | 30,50 | 3 805,39 |
| 20 | K | 713144080.S    | Montáž tepelnej izolácie na atiku z XPS do lepidla                                          | m2 | 21,100  | 19,18 | 404,70   |
| 21 | M | 283750010900.S | Doska XPS hr. 50 mm                                                                         | m2 | 22,366  | 16,00 | 357,86   |

| PČ    | Typ | Kód            | Popis                                                                                                                                                                                           | MJ             | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|-------|-----|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|--------------|-------------------|
| 22    | K   | 998713202.S    | Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m                                                                                                                              | %              | 219,686  | 1,50         | 329,53            |
| D 762 |     |                | Konštrukcie tesárske                                                                                                                                                                            |                |          |              | 121,86            |
| 23    | K   | 762822110.S.1  | Montáž stropníc z hnaného reziva prierezovej plochy do 144 cm <sup>2</sup>                                                                                                                      | m              | 10,550   | 3,80         | 40,09             |
| 24    | M   | 605420000100   | Rezivo stavebné zo smrek - hranoly hnané, stredové rezivo hr. 100 mm, š. 120 mm ,                                                                                                               | m <sup>3</sup> | 0,150    | 510,00       | 76,50             |
| 25    | K   | 762895000.S    | Spojovacie prostriedky pre záklop, stropnice, podbíjanie - klnice, svorky                                                                                                                       | m <sup>3</sup> | 0,139    | 5,00         | 0,70              |
| 26    | K   | 998762202      | Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m                                                                                                                                  | %              | 1,016    | 4,50         | 4,57              |
| D 764 |     |                | Konštrukcie klampiarske                                                                                                                                                                         |                |          |              | 10 689,69         |
| 27    | K   | 764352427.S    | Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 300 mm hr. 0,63 mm, vrátane hákov a žľabových čiel d 160 mm 2 ks , f. odtieň upres.pri realizácii , ozn. K2, K7        | m              | 10,600   | 57,50        | 609,50            |
| 28    | K   | 764359436.S    | Kotlík kruhový z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre rúry s priemerom D120 mm,hr. 0,63 mm , f. odtieň upres.pri realizácii , ozn. K4                                                        | ks             | 1,000    | 85,00        | 85,00             |
| 29    | K   | 764430440.S    | Oplechovanie muriva a atík z pozinkovaného farbeného PZf plechu,hr. 0,63 mm , vrátane rohov r.š. 450 mm, f. odtieň upres.pri realizácii , ozn. K11                                              | m              | 68,000   | 44,20        | 3 005,60          |
| 30    | K   | 764451404.S    | Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu hr. 0,63 mm , obdĺžnikové priem. 120/75 mm vrátane zvod.kolien 4 ks a výtokových kolien 2 ks , f.odtieň upres.pri realizácii ,ozn.K8,K9, K,10 | m              | 13,000   | 52,00        | 676,00            |
| 31    | K   | 764454434.S    | Montáž kruhových kolien z pozinkovaného farbeného PZf plechu,hr. 0,63 mm pre zvodové rúry s priemerom 60 - 150 mm                                                                               | ks             | 2,000    | 11,50        | 23,00             |
| 32    | M   | 553440004200.S | Koleno horné a koleno dolné kruhový , pozink farebný hr. 0,63mm , priemer 120 mm, f. odtieň upres.pri realizácii, ozn. K5 a K6                                                                  | ks             | 2,000    | 22,00        | 44,00             |
| 33    | K   | 764454454.S    | Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 120 mm, hr.0,63 mm ,vrátane príponiek, f. odtieň upres.pri realizácii, ozn. K3                                               | m              | 3,600    | 70,00        | 252,00            |
| 34    | K   | 764454455.S    | Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 650 mm, vrátane horného kolena 1 ks a dolného kolena 1 ks, f. odtieň upres.pri realizácii , ozn. K12, K13 K14                | m              | 68,000   | 84,00        | 5 712,00          |
| 35    | K   | 998764202.S    | Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m                                                                                                                         | %              | 94,197   | 3,00         | 282,59            |
| D 766 |     |                | Konštrukcie stolárske                                                                                                                                                                           |                |          |              | 1 556,48          |
| 36    | K   | 766421213      | Montáž obloženia podhľadov rovných cetris doskami, š. nad 80 do 100 mm                                                                                                                          | m <sup>2</sup> | 31,020   | 14,00        | 434,28            |
| 37    | M   | 6119166501     | Obloženie Cetris doskami hr.12 mm                                                                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 35,000   | 23,00        | 805,00            |
| 38    | K   | 766427112      | Montáž obloženia podhľadov, podkladový rošt                                                                                                                                                     | m              | 25,600   | 7,00         | 179,20            |
| 39    | M   | 6051015401     | Drevené fošne 200/50 mm - pomocná konštrukcia                                                                                                                                                   | m <sup>3</sup> | 0,300    | 460,00       | 138,00            |
| D 783 |     |                | Dokončovacie práce - nátery                                                                                                                                                                     |                |          |              | 27,85             |
| 40    | K   | 783782406      | Nátery tesárskych konštrukcií, hĺbková impregnácia 3 v 1 s biocídom, jednonásobná                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 4,642    | 6,00         | 27,85             |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky

Objekt:

03 - Zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

KUZO construction, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

04.05.2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

51900394

IČ DPH:

SK2120859576

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

**Cena bez DPH**

**136 139,38**

|              | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| DPH základná | 0,00        | 23,00%      | 0,00       |
| znižená      | 136 139,38  | 23,00%      | 31 312,06  |

**Cena s DPH**

**v EUR**

**167 451,44**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky  
Objekt: 03 - Zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia

Miesto: Dátum: 04.05.2026

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: KUZO construction, s.r.o. Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

|                                         |            |
|-----------------------------------------|------------|
| Náklady z rozpočtu                      | 136 139,38 |
| HSV - Práce a dodávky HSV               | 35 102,92  |
| 1 - Zemné práce                         | 3 660,18   |
| 4 - Vodorovné konštrukcie               | 55,25      |
| 6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie  | 14 228,02  |
| 8 - Rúrové vedenie                      | 1 350,00   |
| 9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie | 15 749,51  |
| 99 - Presun hmôt HSV                    | 59,96      |
| PSV - Práce a dodávky PSV               | 101 036,46 |
| 7630 - Konštrukcie sadrokartónové       | 26 090,28  |
| 711 - Izolácie proti vode a vlhkosti    | 9 414,26   |
| 713 - Izolácie tepelné                  | 22 739,27  |
| 771 - Podlahy z dlaždíc                 | 33 430,01  |
| 776 - Podlahy povlakové                 | 9 362,64   |

ROZPOČET

Stavba: Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky

Objekt: 03 - Zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia

Miesto: Dátum: 04.05.2026

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady z rozpočtu 136 139,38

D HSV Práce a dodávky HSV 35 102,92

D 1 Zemné práce 3 660,18

|    |   |             |                                                                                                                        |    |        |       |          |
|----|---|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|----------|
| 47 | K | 119001801.S | Ochranné zábradlie okolo výkopu, drevené výšky 1,10 m dvojtyčové                                                       | m  | 25,000 | 7,00  | 175,00   |
| 48 | K | 132201201.S | Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 do 100m3                                                                            | m3 | 32,000 | 26,50 | 848,00   |
| 49 | K | 132201209.S | Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovnaním dna v hornine 3 | m3 | 32,000 | 1,45  | 46,40    |
| 50 | K | 133201101.S | Výkop šachty zapaženej, hornina 3 do 100 m3                                                                            | m3 | 20,250 | 67,00 | 1 356,75 |
| 51 | K | 133201109.S | Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení šachiet zapažených i nezapažených v hornine 3                                 | m3 | 20,250 | 9,00  | 182,25   |
| 52 | K | 151101101.S | Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložné do 2 m                                                   | m2 | 25,600 | 5,00  | 128,00   |
| 53 | K | 151101111.S | Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, príložné hĺbky do 2 m                                                    | m2 | 25,600 | 3,50  | 89,60    |
| 54 | K | 162501102.S | Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m                | m3 | 18,580 | 5,00  | 92,90    |
| 55 | K | 167101101.S | Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3                                                              | m3 | 7,680  | 10,00 | 76,80    |
| 56 | K | 171201101.S | Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovnaním nezhuťnených                    | m3 | 7,680  | 1,00  | 7,68     |
| 57 | K | 174101001.S | Zásyp sypaninou so zhuťnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3                                 | m3 | 17,280 | 5,00  | 86,40    |
| 58 | K | 175101101.S | Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny                                              | m3 | 9,600  | 23,00 | 220,80   |
| 59 | K | 175101202.S | Obsyp objektov sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny                                                | m3 | 7,600  | 46,00 | 349,60   |

D 4 Vodorovné konštrukcie 55,25

|    |   |             |                                                                                                |    |       |       |       |
|----|---|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|-------|-------|
| 60 | K | 451573111.S | Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku do 63 mm | m3 | 0,850 | 65,00 | 55,25 |
|----|---|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|-------|-------|

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 14 228,02

|    |   |           |                                                                                                 |    |         |          |          |
|----|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|----------|----------|
| 1  | K | 631312611 | Mazanina z betónu prostého tr.C 16/20 hr.nad 50 do 80 mm                                        | m3 | 26,400  | 210,00   | 5 544,00 |
| 2  | K | 631362021 | Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo zváraných sietí z drôtov typu KARI | t  | 2,000   | 1 635,00 | 3 270,00 |
| 22 | K | 632477005 | Nivelačná stierka podlahová hrúbky 3 mm                                                         | m2 | 454,960 | 11,90    | 5 414,02 |

D 8 Rúrové vedenie 1 350,00

|    |   |               |                                                                                                  |    |       |        |        |
|----|---|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------|--------|
| 61 | K | 893353001.S   | Osadenie prefabrikovanej vodomernej šachty hranatej, pôdorysnej plochy do 4,2 m2, hĺbky do 2,0 m | ks | 1,000 | 60,00  | 60,00  |
| 62 | M | VS 120/90/180 | Vodomerná šachta                                                                                 | ks | 1,000 | 750,00 | 750,00 |
| 63 | M | ZD 120/90/12  | Zákrytová doska ku VŠ                                                                            | ks | 1,000 | 150,00 | 150,00 |
| 64 | M | VK 60/60/20   | Vstupný komín ku VŠ                                                                              | ks | 1,000 | 90,00  | 90,00  |
| 65 | K | 899102111.S   | Osadenie poklopu liatinového a oceľového vrátane rámu hmotn. nad 50 do 100 kg                    | ks | 1,000 | 30,00  | 30,00  |

| PČ                                      | Typ | Kód          | Popis                                                                                                | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|-----------------------------------------|-----|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 66                                      | M   | 552410002650 | Poklop liatinový , rozmer 600x600 mm, A 15 kN, s tesnením                                            | ks | 1,000    | 270,00       | 270,00            |
| D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie |     |              |                                                                                                      |    |          |              | 15 749,51         |
| 3                                       | K   | 941955001.S  | Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m                                 | m2 | 9,720    | 4,00         | 38,88             |
| 4                                       | K   | 941955002    | Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m                        | m2 | 510,000  | 6,50         | 3 315,00          |
| 32                                      | K   | 952901111    | Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m                                                             | m2 | 685,590  | 6,50         | 4 456,34          |
| 33                                      | K   | 962031132    | Búranie priečok z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t                       | m2 | 120,765  | 5,00         | 603,83            |
| 34                                      | K   | 964053111    | Búranie samostatných trámov, prekladov zo železobetónu do 0,36 m2, -2,40000t                         | m3 | 0,670    | 200,00       | 134,00            |
| 35                                      | K   | 965043341    | Búranie podkladov pod dlažby, mazanín, betón s poterom hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t       | m3 | 9,878    | 120,00       | 1 185,36          |
| 36                                      | K   | 965081812    | Búranie dlažieb z terazzových alebo keramických dlaždíc -0,06500t                                    | m2 | 34,050   | 5,00         | 170,25            |
| 37                                      | K   | 968061127    | Vyvesenie alebo zavesenie kov. dverného krídla do 2 m2                                               | ks | 29,000   | 1,00         | 29,00             |
| 38                                      | K   | 968061128    | Vyvesenie alebo zavesenie kov. dverného krídla nad 2 m2                                              | ks | 4,000    | 1,50         | 6,00              |
| 39                                      | K   | 968063455    | Vybúranie kovových dverových zárubní, -0,08200t                                                      | m2 | 52,400   | 5,00         | 262,00            |
| 40                                      | K   | 973031334    | Vysekanie kapsy z tehál plochy do 0, 25 m2, hl.do 150 mm, -0,04000t                                  | ks | 14,000   | 10,00        | 140,00            |
| 41                                      | K   | 973031336    | Vysekanie kapsy z tehál plochy do 0, 25 m2, hl.do 450 mm, -0,12600t                                  | ks | 12,000   | 18,00        | 216,00            |
| 42                                      | K   | 973031813    | Vysekanie káps pre zaviazanie v murive z tehál hr. do 150 mm, -0,01000t                              | m  | 52,500   | 12,50        | 656,25            |
| 43                                      | K   | 979081111    | Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km                                                    | t  | 60,894   | 16,50        | 1 004,75          |
| 44                                      | K   | 979081121    | Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km                                        | t  | 608,940  | 0,50         | 304,47            |
| 45                                      | K   | 979082111    | Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m                                          | t  | 60,894   | 15,00        | 913,41            |
| 46                                      | K   | 979089012    | Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01 ), ostatné                                   | t  | 60,894   | 38,00        | 2 313,97          |
| D 99 Presun hmôt HSV                    |     |              |                                                                                                      |    |          |              | 59,96             |
| 67                                      | K   | 998272201.S  | Presun hmôt pre rúrové vedenie z oceľových rúr zváraných v otvorenom výkope                          | t  | 4,612    | 13,00        | 59,96             |
| D PSV Práce a dodávky PSV               |     |              |                                                                                                      |    |          |              | 101 036,46        |
| D 7630 Konštrukcie sadrokartónové       |     |              |                                                                                                      |    |          |              | 26 090,28         |
| 5                                       | K   | 763133110    | SDK podhľad zavesená nosná kca ocel profil dosky GKB hr. 12,5 mm                                     | m2 | 546,540  | 45,00        | 24 594,30         |
| 6                                       | K   | 763133310    | SDK podhľad zavesená nosná kca ocel profil dosky GKBI hr. 12,5                                       | m2 | 7,250    | 45,00        | 326,25            |
| 7                                       | K   | 763139521    | Demontáž sadrokartónového podhľadu s nosnou konštrukciou drevenou, jednoduché opláštenie, - 0,01803t | m2 | 218,230  | 5,00         | 1 091,15          |
| 8                                       | K   | 998763401    | Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách(objektoch) výšky do 7 m                        | %  | 157,160  | 0,50         | 78,58             |
| D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti    |     |              |                                                                                                      |    |          |              | 9 414,26          |
| 9                                       | K   | 711123131    | Izolácie proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode AQUAFIN na ploche vodorovnej                        | m2 | 454,960  | 20,28        | 9 226,59          |
| 10                                      | K   | 998711202.S  | Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m                                  | %  | 75,068   | 2,50         | 187,67            |
| D 713 Izolácie tepelné                  |     |              |                                                                                                      |    |          |              | 22 739,27         |
| 11                                      | K   | 713111111    | Montáž tepelnej izolácie pásmi stropov, vrchom - klad. voľne                                         | m2 | 290,000  | 2,10         | 609,00            |
| 12                                      | M   | 6314150050   | Nobasil MPN hrúbky 100 mm, doska z minerálnej vlny                                                   | m2 | 300,000  | 9,60         | 2 880,00          |
| 13                                      | K   | 713111121    | Montáž tepelnej izolácie pásmi stropov, rovným spodkom s úpravou viazacím drôtom                     | m2 | 517,000  | 6,10         | 3 153,70          |
| 14                                      | M   | 6314150050   | Nobasil MPN hrúbky 100 mm, doska z minerálnej vlny                                                   | m2 | 550,000  | 9,50         | 5 225,00          |

| PČ | Typ | Kód        | Popis                                                                        | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|------------|------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 15 | K   | 713122111  | Montáž tepelnej izolácie doskami podláh, jednovrstvová                       | m2 | 454,960  | 1,45         | 659,69            |
| 16 | M   | 2837551510 | Polystyrén podlahový EPS hr. 100 mm                                          | m2 | 460,000  | 14,50        | 6 670,00          |
| 17 | M   | 2837551505 | Polystyrén podlahový EPS hr. 50 mm                                           | m2 | 5,000    | 7,25         | 36,25             |
| 18 | K   | 713191128  | Izolácie tepelné - dodávka a montáž parozábrany                              | m2 | 548,500  | 4,60         | 2 523,10          |
| 19 | K   | 713191129  | Izolácie tepelné - prekrytie tepelnej izolácie PE fóliou                     | m2 | 454,960  | 1,50         | 682,44            |
| 20 | K   | 713300840  | Odstránenie tepelnej izolácie z kombidosiek bez povrchovej úpravy, -0,01980t | m2 | 37,200   | 2,50         | 93,00             |
| 21 | K   | 998713201  | Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m                    | %  | 172,571  | 1,20         | 207,09            |

D 771 Podlahy z dlaždíc 33 430,01

|    |   |             |                                                                                                             |    |         |       |           |
|----|---|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|-----------|
| 23 | K | 771576109   | Montáž podláh z dlaždíc keramických uklad. do tmelu flexibil.bez povrchovej úpravy alebo glaz. vč. soklíkov | m2 | 512,225 | 33,00 | 16 903,43 |
| 24 | M | 5976498320  | Dlaždice keramické hr. 12 mm 300x300 mm                                                                     | m2 | 365,000 | 30,00 | 10 950,00 |
| 25 | M | 5976498315  | Dlaždice keramické protišmykové hr. 10 mm                                                                   | m2 | 185,000 | 25,00 | 4 625,00  |
| 26 | K | 998771202.S | Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m                                           | %  | 271,880 | 3,50  | 951,58    |

D 776 Podlahy povlakové 9 362,64

|    |   |             |                                                                                   |    |         |       |          |
|----|---|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|----------|
| 28 | K | 776511820   | Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t | m2 | 346,800 | 4,00  | 1 387,20 |
| 29 | K | 7765210PC   | Montáž vinylovej podlahy vrátane soklíkov                                         | m2 | 108,890 | 30,00 | 3 266,70 |
| 30 | M | dod. 01     | Vinylová podlaha hr. 3 mm                                                         | m2 | 120,000 | 39,00 | 4 680,00 |
| 31 | K | 998776202.S | Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m                 | %  | 57,480  | 0,50  | 28,74    |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky

Objekt:

04 - Výmena otvorových výplní

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

KUZO construction, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

04.05.2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

51900394

IČ DPH:

SK2120859576

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

98 132,47

|              | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| DPH základná | 0,00        | 23,00%      | 0,00       |
| znižovaná    | 98 132,47   | 23,00%      | 22 570,47  |

Cena s DPH

v EUR

120 702,94

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky  
Objekt: 04 - Výmena otvorových výplní

Miesto:  
Objednávateľ:  
Zhotoviteľ: KUZO construction, s.r.o.

Dátum: 04.05.2026  
Projektant:  
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

|                                         |  |                  |
|-----------------------------------------|--|------------------|
| <b>Náklady z rozpočtu</b>               |  | <b>98 132,47</b> |
| HSV - Práce a dodávky HSV               |  | 3 176,73         |
| 6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie  |  | 2 463,61         |
| 9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie |  | 713,12           |
| PSV - Práce a dodávky PSV               |  | 94 955,74        |
| 764 - Konštrukcie klampiarske           |  | 2 914,60         |
| 766 - Konštrukcie stolárske             |  | 62 692,19        |
| 767 - Konštrukcie doplnkové kovové      |  | 28 124,32        |
| 787 - Zasklievanie                      |  | 1 224,63         |

## ROZPOČET

Stavba:

Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky

Objekt:

## 04 - Výmena otvorových výplní

Miesto:

Dátum: 04.05.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotovitel':

Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

**98 132,47**

|   |     |                     |          |
|---|-----|---------------------|----------|
| D | HSV | Práce a dodávky HSV | 3 176,73 |
|---|-----|---------------------|----------|

|   |   |                                    |          |
|---|---|------------------------------------|----------|
| D | 6 | Úpravy povrchov, podlahy, osadenie | 2 463,61 |
|---|---|------------------------------------|----------|

|    |   |                |                                                                                                 |    |        |       |          |
|----|---|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|----------|
| 38 | K | 612421431      | Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravej plochy nad 30 do 50 % štukových   | m2 | 26,940 | 13,00 | 350,22   |
| 39 | K | 612425931      | Omiетка vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková                              | m2 | 46,520 | 24,00 | 1 116,48 |
| 1  | K | 648951411.S    | Osadenie parapetných dosiek drevených na akúkoľvek cementovú maltu, š. do 250 mm                | m  | 46,100 | 8,50  | 391,85   |
| 2  | M | 611550000900.S | Parapetná doska vnútorná, šírka 250 mm, z MDF dosky laminovanej ukončenie lemovkou , drevodekor | m  | 48,405 | 12,50 | 605,06   |

|   |   |                                     |        |
|---|---|-------------------------------------|--------|
| D | 9 | Ostatné konštrukcie a práce-búranie | 713,12 |
|---|---|-------------------------------------|--------|

|   |   |           |                                                                                               |    |        |       |        |
|---|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|--------|
| 3 | K | 968062364 | Vybúranie kovových rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 1 m2, -0,08200t          | m2 | 14,400 | 10,00 | 144,00 |
| 4 | K | 968062366 | Vybúranie kovových rámov okien a dverí dvojitých alebo zdvojených, plochy do 4 m2, -0,05400t  | m2 | 45,280 | 5,50  | 249,04 |
| 5 | K | 968062367 | Vybúranie kovových rámov okien a dverí dvojitých alebo zdvojených, plochy nad 4 m2, -0,04800t | m2 | 64,015 | 5,00  | 320,08 |

|   |     |                     |           |
|---|-----|---------------------|-----------|
| D | PSV | Práce a dodávky PSV | 94 955,74 |
|---|-----|---------------------|-----------|

|   |     |                         |          |
|---|-----|-------------------------|----------|
| D | 764 | Konštrukcie klampiarske | 2 914,60 |
|---|-----|-------------------------|----------|

|   |   |               |                                                                                                                             |   |        |       |          |
|---|---|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|-------|----------|
| 6 | K | 764410360.S.1 | Oplechovanie parapetov z hliníkového Al plechu, r.š. 400 mm, vrátane al. krytiel , f. odtieň upres.pri realizácii , ozn. K1 | m | 43,460 | 65,00 | 2 824,90 |
| 7 | K | 764410850     | Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t                                                              | m | 44,850 | 2,00  | 89,70    |

|   |     |                       |           |
|---|-----|-----------------------|-----------|
| D | 766 | Konštrukcie stolárske | 62 692,19 |
|---|-----|-----------------------|-----------|

|    |   |                     |                                                                                                                                                                    |    |         |          |           |
|----|---|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|----------|-----------|
| 8  | K | 766621265.S         | Montáž okien drevených s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)                                                                                   | m  | 263,520 | 22,00    | 5 797,44  |
| 9  | M | 283290006100        | Tesniaca fólia CX exteriér, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva, polymér,                                                    | m  | 289,872 | 3,50     | 1 014,55  |
| 10 | M | 283290006300        | Tesniaca fólia CX interiér, š. 90 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva, polymér                                                      | m  | 289,872 | 1,40     | 405,82    |
| 11 | M | 61111001690.pc<br>1 | Ozn. O1- Eurookno r.1500/1800 mm 1 kr. otv/skl, vetranie, kľučka stavd. AL drevodekor,izolač.3 sklo 4-14-4-14-4, farba upres. pri realizácii                       | ks | 7,000   | 1 680,00 | 11 760,00 |
| 12 | M | 61111001690.pc<br>2 | Ozn. O2- Eurookno r. 600/1200 mm 1 kr.otv/skl, vetranie, kľučka štandard. AL drevodekor,izolač.3 sklo 4-14-4-14-4, farba upres. pri realizácii                     | ks | 19,000  | 460,00   | 8 740,00  |
| 13 | M | 61111001690.pc<br>3 | Ozn. O3- Eurookno r.650/3600 mm 3 kr., 2 kr.pevné , 1 k.r otv/skl, vetranie, kľučka štandard. AL drevodekor,izolač.3 sklo 4-14-4-14-4, farba upres. pri realizácii | ks | 8,000   | 1 650,00 | 13 200,00 |
| 14 | M | 61111001690.pc<br>4 | Ozn. O4- Eurookno r.600/600mm 1 kr. otv/skl, vetranie, kľučka štandard. AL drevodekor,izolač.3 sklo 4-14-4-14-4, farba upres. pri realizácii                       | ks | 1,000   | 350,00   | 350,00    |

| PČ | Typ | Kód              | Popis                                                                                                                                                  | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 15 | M   | 61111001690.pc 5 | Ozn. O5- Eurookno r.1150/1800mm 1 kr. otv/skl, vetranie, kľučka štandard. AL drevodekor,izolač.3 sklo 4-14-4-14-4, farba upres. pri realizácii         | ks | 2,000    | 1 265,00     | 2 530,00          |
| 16 | M   | 61111001690.pc 6 | Ozn. O6- Eurookno r.2400/1800mm 2 kr. otv+otv/skl, , vetranie, kľučka štandard. AL drevodekor,izolač.3 sklo 4-14-4-14-4, farba upres. pri realizácii   | ks | 4,000    | 2 460,00     | 9 840,00          |
| 17 | M   | 61111001690.pc 7 | Ozn. O7- Eurookno r.1500/2700 mm pevné svetlík výkl. , vetranie, kľučka štandard. AL drevodekor,izolač.3 sklo 4-14-4-14-4, farba upres. pri realizácii | ks | 3,000    | 2 300,00     | 6 900,00          |
| 18 | M   | 61111001690.pc 8 | Ozn. O8- Eurookno r.1200/1800 m 1 kr. otv/skl, vetranie, kľučka štandard. AL drevodekor,izolač.3 sklo 4-14-4-14-4, farba upres. pri realizácii         | ks | 1,000    | 1 250,00     | 1 250,00          |
| 19 | M   | 61111001690.pc 9 | Ozn. O9- Eurookno r.900/900 mm 1 kr. otv/skl, vetranie, kľučka štandard. AL drevodekor,izolač.3 sklo 4-14-4-14-4, farba upres. pri realizácii          | ks | 1,000    | 510,00       | 510,00            |
| 20 | K   | 998766202.S      | Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m                                                                                  | %  | 394,381  | 1,00         | 394,38            |

|    |   |              |                                                                                                                                                                                           |    |        |          |           |
|----|---|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|----------|-----------|
| D  |   | 767          | Konštrukcie doplnkové kovové                                                                                                                                                              |    |        |          | 28 124,32 |
| 21 | K | 767612100    | Montáž stien a dverí hliníkových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)                                                                                                | m  | 56,630 | 30,00    | 1 698,90  |
| 22 | M | 283290006100 | Tesniaca fólia CX exteriér, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva, polymér,                                                                           | m  | 63,646 | 3,10     | 197,30    |
| 23 | M | 283290006300 | Tesniaca fólia CX interié, š. 90 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva, polymér                                                                              | m  | 63,646 | 1,40     | 89,10     |
| 24 | M | 553410 pc 01 | Ozn. D1 - Ext.hliníková stenar.2700/2600 mm s 2kr.dverami 1600/2100 mm , svetlíky pevné ,izolačné 3 sklo 4-14-4-14-4, bez prahu, f.drevodekor, bezpeč.zámok                               | ks | 1,000  | 4 790,00 | 4 790,00  |
| 25 | M | 553410 pc 03 | Ozn. D3 - Ext.hliníkové 2 kr.dvere s nadvestlíkom 1500/2600 mm,dvere 1600/2100 mm,+ nadsvetlík pevný zolačné 3 sklo 4-14-4-14-4, bez prahu, f.drevodekor, bezpeč.zámok                    | ks | 1,000  | 2 660,00 | 2 660,00  |
| 26 | M | 553410 pc 04 | Ozn. D4 - Ext.hliníkové 2 kr.dvere s nadvestlíkom pevným, rozm.1500/2600 mm,dvere plná výplň , nadsvetl.pevný v.500 mm izolačné 3 sklo 4-14-4-14-4, bez prahu, f.drevodekor, bezpeč.zámok | ks | 1,000  | 2 710,00 | 2 710,00  |
| 27 | M | 553410 pc 05 | Ozn. D5 - Ext.hliníkové 2 kr.dvere s nadvestlíkom pevným, rozm.1500/2700 mm,dvere plná výplň , nadsvetl.pevný v.600 mm izolačné 3 sklo 4-14-4-14-4, bez prahu, f.drevodekor, bezpeč.zámok | ks | 1,000  | 2 730,00 | 2 730,00  |
| 28 | M | 553410 pc 06 | Ozn. D6 - Ext.hliníkové 1 kr.dvere s nadvestlíkom pevným, rozm.1000/2700 mm,dvere plná výplň. nadsvetl.pevný v.600 mm izolačné 3 sklo 4-14-4-14-4, bez prahu, f.drevodekor, bezpeč.zámok  | ks | 1,000  | 1 790,00 | 1 790,00  |
| 29 | M | 553410 pc 07 | Ozn. D7 - Ext.hliníkové 2 kr.dvere s nadvestlíkom 1500/2750 mm,dvere 1500/2100 mm,+ nadsvetlík pevný v.650 mm, izolačné 3 sklo 4-14-4-14-4, bez prahu, f.drevodekor, bezpeč.zámok         | ks | 1,000  | 2 820,00 | 2 820,00  |
| 30 | K | 767612100    | Montáž stien a dverí hliníkových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)                                                                                                | m  | 13,530 | 30,00    | 405,90    |
| 31 | M | 283290006100 | Tesniaca fólia CX exteriér, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva, polymér,                                                                           | m  | 20,546 | 3,10     | 63,69     |
| 32 | M | 283290006300 | Tesniaca fólia CX interié, š. 90 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva, polymér                                                                              | m  | 20,546 | 1,50     | 30,82     |
| 33 | M | 553410 pc 02 | Ozn. D2 - Ext.hliníková stenar.3230/2600 mm s 2kr.dverami 1600/2100 mm , svetlíky pevné ,izolačné 3 sklo 4-14-4-14-4, bez prahu, f.drevodekor, bezpeč.zámok                               | ks | 1,000  | 5 900,00 | 5 900,00  |

| PČ    | Typ | Kód          | Popis                                                                                                               | MJ       | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|-------|-----|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|--------------|-------------------|
| 34    | M   | 553410 pc 08 | Ozn. D8 - Ext.hliníkové 2 kr.dvere 1500/2100 mm, izolačné 3 sklo 4-14-4-14-4, bez prahu, f.drevodekor, bezpeč.zámok | ks       | 1,000    | 2 100,00     | 2 100,00          |
| 35    | K   | 998767202.S  | Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m                               | %        | 138,610  | 1,00         | 138,61            |
| D 787 |     |              | Zasklievanie                                                                                                        | 1 224,63 |          |              |                   |
| 36    | K   | 787pc01      | Montáž okenných fólií vrátane dodávky                                                                               | m2       | 17,280   | 70,00        | 1 209,60          |
| 37    | K   | 998787202.S  | Presun hmôt pre zasklievanie v objektoch výšky nad 6 do 12 m                                                        | %        | 10,022   | 1,50         | 15,03             |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky

Objekt:

05 - Opatrenia na zlepšenie kvality vnútorného prostredia

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

KUZO construction, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

04.05.2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

51900394

IČ DPH:

SK2120859576

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

**Cena bez DPH**

**69 132,16**

|              | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| DPH základná | 0,00        | 23,00%      | 0,00       |
| znižená      | 69 132,16   | 23,00%      | 15 900,40  |

**Cena s DPH**

**v EUR**

**85 032,56**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky

Objekt:

**05 - Opatrenia na zlepšenie kvality vnútorného prostredia**

Miesto:

Dátum: 04.05.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

KUZO construction, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**69 132,16**

### HSV - Práce a dodávky HSV

29 395,60

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

21 889,25

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

6 198,47

99 - Presun hmôt HSV

1 307,88

### PSV - Práce a dodávky PSV

39 736,56

7630 - Konštrukcie sadrokartónové

390,60

713 - Izolácie tepelné

1 108,02

721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia

851,00

722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod

6 722,00

725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety

6 519,02

732 - Ústredné kúrenie - strojovne

5,00

766 - Konštrukcie stolárske

14 226,94

781 - Dokončovacie práce a obklady

7 173,40

784 - Dokončovacie práce - maľby

2 740,58

# ROZPOČET

Stavba:

Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky

Objekt:

05 - Opatrenia na zlepšenie kvality vnútorného prostredia

Miesto:

Dátum: 04.05.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

69 132,16

D HSV Práce a dodávky HSV 29 395,60

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 21 889,25

|    |   |           |                                                                                                    |    |         |       |          |
|----|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|----------|
| 25 | K | 610991111 | Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií                             | m2 | 97,710  | 2,00  | 195,42   |
| 26 | K | 611461119 | Príprava podkladu - penetračný náter pod omietky stropov                                           | m2 | 172,530 | 3,40  | 586,60   |
| 27 | K | 611473112 | Vnútorná omietka vápennocementová zo suchých zmesí stropov alebo schodiskových konštrukcií štuková | m2 | 172,530 | 11,90 | 2 053,11 |
| 31 | K | 612465119 | Príprava podkladu - penetračný náter pod omietky vnút.stien                                        | m2 | 869,240 | 2,50  | 2 173,10 |
| 32 | K | 612473182 | Vnútorná omietka vápennocement. zo suchých zmesí i v schodisku, muriva druhu, štuková              | m2 | 659,200 | 11,00 | 7 251,20 |
| 33 | K | 612473185 | Príplatok za zabudované omietniky v ploche stien (meria sa v m2 plochy)                            | m2 | 659,200 | 3,40  | 2 241,28 |
| 34 | K | 612481119 | Potiahnutie vnútorných stien, sklotextílnou mriežkou do lepidla                                    | m2 | 869,240 | 8,50  | 7 388,54 |

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 6 198,47

|    |   |           |                                                                                             |    |         |       |          |
|----|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|----------|
| 56 | K | 978011161 | Otlčenie omietok vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 50 %, -0,02000t | m2 | 789,135 | 2,50  | 1 972,84 |
| 57 | K | 978059231 | Odsekanie a odobratie obkladu z kameňa nad 2 m2, -0,16900t                                  | m2 | 5,040   | 12,00 | 60,48    |
| 58 | K | 978059531 | Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných nad 2 m2, -0,06800t                    | m2 | 83,283  | 5,00  | 416,42   |
| 59 | K | 979081111 | Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km                                           | t  | 49,983  | 16,00 | 799,73   |
| 61 | K | 979081121 | Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km                               | t  | 499,830 | 0,50  | 249,92   |
| 63 | K | 979082111 | Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m                                 | t  | 49,983  | 14,00 | 699,76   |
| 65 | K | 979089012 | Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné                           | t  | 49,983  | 40,00 | 1 999,32 |

D 99 Presun hmôt HSV 1 307,88

|    |   |             |                                                                                   |   |        |       |          |
|----|---|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---|--------|-------|----------|
| 67 | K | 999281111.S | Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m | t | 37,368 | 35,00 | 1 307,88 |
|----|---|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---|--------|-------|----------|

D PSV Práce a dodávky PSV 39 736,56

D 7630 Konštrukcie sadrokartónové 390,60

|    |   |           |                                                                                |    |        |       |        |
|----|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|--------|
| 68 | K | 763115112 | Priečky sadrokartónové RIGIPS jedn. opláštené RB 12.5 mm, hrúbka priečky 100mm | m2 | 13,020 | 30,00 | 390,60 |
|----|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|--------|

D 713 Izolácie tepelné 1 108,02

|    |   |                |                                                                                                  |   |         |      |        |
|----|---|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|------|--------|
| 69 | K | 713482121.S    | Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38 mm                                            | m | 154,000 | 3,80 | 585,20 |
| 70 | M | 283310004700.S | Izolačná PE trubica dxhr. 22x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníky | m | 157,080 | 1,49 | 234,05 |
| 71 | K | 713482122.S    | Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer 39-70 mm                                            | m | 42,000  | 3,50 | 147,00 |

| PČ | Typ | Kód            | Popis                                                                                             | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 72 | M   | 283310005100.S | Izolačná PE trubica dxhr. 48x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky | m  | 42,840   | 3,30         | 141,37            |
| 73 | K   | 998713101.S    | Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m                                         | t  | 0,008    | 50,00        | 0,40              |

|    |   |             |                                                                                   |    |        |        |        |
|----|---|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|--------|
| D  |   | 721         | Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia                                             |    |        | 851,00 |        |
| 74 | K | 721170962.S | Oprava odpadového potrubia novodurového prepojenie doterajšieho potrubia D 63 mm  | ks | 11,000 | 10,00  | 110,00 |
| 75 | K | 721170965.S | Oprava odpadového potrubia novodurového prepojenie doterajšieho potrubia D 110 mm | ks | 7,000  | 15,00  | 105,00 |
| 76 | K | 721300912.S | Prečistenie zvislých odpadov v jednom podlaží do DN 200                           | ks | 6,000  | 15,00  | 90,00  |
| 77 | K | 721300922.S | Prečistenie ležatých zvodov do DN 300                                             | m  | 36,000 | 7,00   | 252,00 |
| 78 | K | 721300932.S | Prečistenie šikmého pripojovacieho potrubia do DN 100                             | m  | 42,000 | 7,00   | 294,00 |

|     |   |                |                                                                                                                     |      |         |          |          |
|-----|---|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|----------|----------|
| D   |   | 722            | Zdravotechnika - vnútorný vodovod                                                                                   |      |         | 6 722,00 |          |
| 79  | K | 722130214.S    | Potrubie z ocelových rúr pozink. bezšvíkových bežných-11 353.0, 10 004.0 zvarov. bežných-11 343.00 DN 32            | m    | 7,000   | 20,00    | 140,00   |
| 80  | K | 722130801.S    | Demontáž potrubia z ocelových rúrok závitových do DN 25, -0,00213t                                                  | m    | 72,000  | 3,00     | 216,00   |
| 81  | K | 722130802.S    | Demontáž potrubia z ocelových rúrok závitových nad DN 25 do DN 40, -0,00497t                                        | m    | 24,000  | 3,20     | 76,80    |
| 82  | K | 722150204.S    | Potrubie z ocelových rúrok závitových asphalt. a jutovaných bezšvíkových bežných 11 353.0, 10 004.00 DN 32          | m    | 45,000  | 17,50    | 787,50   |
| 83  | K | 722150205.S    | Potrubie z ocelových rúrok závitových asphalt. a jutovaných bezšvíkových bežných 11 353.0, 10 004.00 DN 40          | m    | 42,000  | 20,00    | 840,00   |
| 84  | K | 722172608      | Plastliníkové potrubie stabil v tyčiach spájané lisovaním dxt 16,2x2,6 mm                                           | m    | 8,000   | 16,50    | 132,00   |
| 85  | K | 722172609      | Plastliníkové potrubie stabil v tyčiach spájané lisovaním dxt 20,2x2,9 mm                                           | m    | 66,000  | 20,00    | 1 320,00 |
| 86  | K | 722172610      | Plastliníkové potrubie Rehau RAUTITAN stabil v tyčiach spájané lisovaním dxt 25x3,7 mm                              | m    | 28,000  | 25,00    | 700,00   |
| 87  | K | 722220851.S    | Demontáž armatúry závitovej s jedným závitom do G 3/4, -0,00069t                                                    | ks   | 18,000  | 0,50     | 9,00     |
| 88  | K | 722221015.S    | Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 3/4                                                           | ks   | 5,000   | 5,00     | 25,00    |
| 89  | M | 551110005000.S | Guľový uzáver pre vodu 3/4", niklovaná mosadz                                                                       | ks   | 5,000   | 9,00     | 45,00    |
| 90  | K | 722221020.S    | Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1                                                             | ks   | 6,000   | 5,20     | 31,20    |
| 91  | M | 551110005100.S | Guľový uzáver pre vodu 1", niklovaná mosadz                                                                         | ks   | 6,000   | 15,00    | 90,00    |
| 92  | K | 722221175.S    | Montáž poistného ventilu závitového pre vodu G 3/4                                                                  | ks   | 5,000   | 5,00     | 25,00    |
| 93  | M | 551210021600.S | Ventil poistný pre kúrenie 3/4", PN 10, mosadz                                                                      | ks   | 5,000   | 16,00    | 80,00    |
| 94  | K | 722221275.S    | Montáž spätného ventilu závitového G 1                                                                              | ks   | 1,000   | 5,00     | 5,00     |
| 95  | M | 551110016500.S | Spätný ventil kontrolovateľný, 1" FF, PN 16, mosadz, disk plast                                                     | ks   | 1,000   | 35,00    | 35,00    |
| 96  | K | 722221370.S    | Montáž vodovodného filtra závitového G 1                                                                            | ks   | 1,000   | 5,00     | 5,00     |
| 97  | M | 422010003100.S | Filter závitový na vodu 1", FF, PN 20, mosadz                                                                       | ks   | 1,000   | 12,00    | 12,00    |
| 98  | K | 722221425.S    | Montáž pripojovacej sanitárnej flexi hadice G 3/8                                                                   | ks   | 7,000   | 3,00     | 21,00    |
| 99  | M | 552270003800.S | Hadica flexi nerezová sanitárna ohybná 3/8", dl. 500 mm, pripojovacia do sanitárnych rozvodov                       | ks   | 7,000   | 5,00     | 35,00    |
| 100 | K | 722250005.S    | Montáž hydrantového systému s tvarovo stálou hadicou D 25                                                           | súb. | 5,000   | 17,00    | 85,00    |
| 101 | M | 449150003100   | Hydrantový systém s tvarovo stálou hadicou D 25, hadica 30 m, skriňa 650x650x285 mm, plné dvierka, prúdnica ekv. 10 | ks   | 5,000   | 279,00   | 1 395,00 |
| 102 | K | 722260923.S    | Spätná montáž vodomera závitového, rúrky oceľové G 1                                                                | ks   | 1,000   | 5,00     | 5,00     |
| 103 | K | 722290226.S    | Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50                                                             | m    | 196,000 | 1,60     | 313,60   |
| 104 | K | 722290234.S    | Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80                                                           | m    | 196,000 | 1,20     | 235,20   |

| PČ  | Typ | Kód         | Popis                                                                                             | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|-----|-----|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 105 | K   | 722290821.S | Vnútrostav. premiestnenie vybúraných hmôt vnútorný vodovod vodorovne do 100 m z budov vys. do 6 m | t  | 0,285    | 90,00        | 25,65             |
| 106 | K   | 998722101.S | Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m                                         | t  | 0,641    | 50,00        | 32,05             |

|     |   |                |                                                                                                               |      |        |        |          |
|-----|---|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|----------|
| D   |   | 725            | Zdravotechnika - zariadenie predmety                                                                          |      |        |        | 6 519,02 |
| 107 | K | 725110811.S    | Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t                            | súb. | 7,000  | 8,00   | 56,00    |
| 108 | K | 725119308.S    | Montáž záchodovej misy keramickej kombinovanej s zvislým odpadom                                              | ks   | 7,000  | 30,00  | 210,00   |
| 109 | M | 642340000500.S | Misa záchodová keramická kombinovaná so zvislým odpadom                                                       | ks   | 7,000  | 105,50 | 738,50   |
| 110 | K | 725122813.S    | Demontáž pisoára s nádržkou a 1 záchodom, - 0,01720t                                                          | súb. | 4,000  | 5,00   | 20,00    |
| 111 | K | 725129210.S    | Montáž pisoáru keramického s automatickým splachovaním                                                        | ks   | 4,000  | 22,00  | 88,00    |
| 112 | M | 642510000200.S | Pisoár so senzorom keramický                                                                                  | ks   | 4,000  | 269,00 | 1 076,00 |
| 113 | K | 725190000.S    | Montáž pisoárovej deliacej steny plastovej                                                                    | ks   | 3,000  | 5,00   | 15,00    |
| 114 | M | 554950000100.S | Pisoárová deliaca stena, plastová, biela                                                                      | ks   | 3,000  | 249,00 | 747,00   |
| 115 | K | 725210821.S    | Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t                                        | súb. | 7,000  | 5,00   | 35,00    |
| 116 | K | 725219201.S    | Montáž umývadla keramického na konzoly, bez výtokovej armatúry                                                | ks   | 6,000  | 40,00  | 240,00   |
| 117 | M | 642110004300.S | Umývadlo keramické bežný typ                                                                                  | ks   | 6,000  | 49,00  | 294,00   |
| 118 | K | 725310828.S    | Demontáž drezu jednodielneho bez výtokovej armatúry veľkokuchynskej, -0,04050t                                | súb. | 1,000  | 5,00   | 5,00     |
| 119 | K | 725320828.S    | Demontáž drezu dvojitého veľkokuchynského bez výtokovej armatúry, -0,07150t                                   | súb. | 1,000  | 5,00   | 5,00     |
| 120 | K | 725329201.S    | Montáž veľkokuchynských drezov, samostatne stojacích jednodrezových, bez výtokových armatúr                   | ks   | 1,000  | 15,00  | 15,00    |
| 121 | M | 552310002900.S | Kuchynský drez nerezový veľkokapacitný na nohách s opláštením                                                 | ks   | 1,000  | 420,00 | 420,00   |
| 122 | K | 725329202.S    | Montáž veľkokuchynských drezov, samostatne stojacích dvojdrežových, bez výtokových armatúr                    | ks   | 1,000  | 15,00  | 15,00    |
| 123 | M | 552310003500.S | Kuchynský dvojdrež nerezový veľkokapacitný na nohách s opláštením                                             | ks   | 1,000  | 730,00 | 730,00   |
| 124 | K | 725330820.S    | Demontáž výlevky bez výtokovej armatúry, bez nádrže a splachovacieho potrubia, diturvitovej, -0,03470t        | súb. | 2,000  | 5,00   | 10,00    |
| 125 | K | 725333351.S    | Montáž výlevky nerezovej závesnej bez výtokovej armatúry                                                      | ks   | 2,000  | 15,00  | 30,00    |
| 126 | M | 552320000200.S | Výlevka nerezová nástenná                                                                                     | ks   | 2,000  | 110,00 | 220,00   |
| 127 | K | 725590811.S    | Vnútrostaveniskové premiestnenie vybúraných hmôt zariadení predmetov vodorovne do 100 m z budov s výš. do 6 m | t    | 0,677  | 90,00  | 60,93    |
| 128 | K | 725819402.S    | Montáž ventilu bez pripojovacej rúrky G 1/2                                                                   | ks   | 21,000 | 8,00   | 168,00   |
| 129 | M | 551110020000.S | Guľový ventil rohový, 1/2" - 1/2", s filtrom, chrómovaná mosadz                                               | ks   | 21,000 | 9,50   | 199,50   |
| 130 | K | 725820802.S    | Demontáž batérie stojankovej do 1 otvoru, -0,00086t                                                           | súb. | 7,000  | 5,00   | 35,00    |
| 131 | K | 725820810.S    | Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, - 0,0026t                                                   | súb. | 4,000  | 5,00   | 20,00    |
| 132 | K | 725829201.S    | Montáž batérie umývadlovej a drezovej nástennej pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním               | ks   | 2,000  | 15,00  | 30,00    |
| 133 | M | 551450000200.S | Batéria drezová nástenná jednopáková, chróm                                                                   | ks   | 4,000  | 65,00  | 260,00   |
| 134 | K | 725829601.S    | Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním            | ks   | 6,000  | 15,00  | 90,00    |
| 135 | M | 551450003800.S | Batéria umývadlová stojanková páková                                                                          | ks   | 6,000  | 30,00  | 180,00   |
| 136 | K | 725829801.S    | Montáž batérie výlevkovej nástennej pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním                           | ks   | 2,000  | 15,00  | 30,00    |
| 137 | K | 725869301.S    | Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40 mm                                   | ks   | 6,000  | 15,00  | 90,00    |
| 138 | M | 551620006400.S | Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40                                                                | ks   | 6,000  | 16,50  | 99,00    |

| PČ  | Typ | Kód            | Popis                                                                                     | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|-----|-----|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 139 | K   | 725869311.S    | Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, drezovej do D 50 mm (pre jeden drez) | ks | 2,000    | 12,50        | 25,00             |
| 140 | M   | 551620007100.S | Zápachová uzávierka- sifón pre jednodielne drezy DN 50                                    | ks | 2,000    | 10,00        | 20,00             |
| 141 | K   | 725869351.S    | Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, výlevkovej do D 50 mm                | ks | 2,000    | 12,50        | 25,00             |
| 142 | M   | 551620014100.S | Zápachová uzávierka kolenová d 50/50 mm, pre výlevku                                      | ks | 2,000    | 19,00        | 38,00             |
| 143 | K   | 725869371.S    | Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, pisoárovej do D 50 mm                | ks | 4,000    | 15,00        | 60,00             |
| 144 | M   | 551620011000.S | Zápachová uzávierka - sifón pre pisoáre DN 50                                             | ks | 4,000    | 18,50        | 74,00             |
| 145 | K   | 998725101.S    | Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m                              | t  | 0,501    | 90,00        | 45,09             |

D 732 Ústredné kúrenie - strojovne 5,00

|     |   |             |                                                                          |    |       |      |      |
|-----|---|-------------|--------------------------------------------------------------------------|----|-------|------|------|
| 146 | K | 732481813.S | Demontáž merača kondenzátu, vodomeru bubnového nad 3 do veľ.3, -0,03537t | ks | 1,000 | 5,00 | 5,00 |
|-----|---|-------------|--------------------------------------------------------------------------|----|-------|------|------|

D 766 Konštrukcie stolárske 14 226,94

|     |   |                     |                                                                                                                                                  |    |         |        |          |
|-----|---|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|----------|
| 150 | K | 766662112.S         | Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania                                          | ks | 16,000  | 25,00  | 400,00   |
| 151 | M | 611610002900.S<br>a | Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň DTD doska, povrch CPL laminát, mechanicky odolné plné, P/ L s polodrážkou                  | ks | 16,000  | 179,00 | 2 864,00 |
| 152 | K | 766662113.S         | Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového bezpoldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania                                       | ks | 18,000  | 42,00  | 756,00   |
| 153 | M | 611610002900.S      | Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň DTD doska, povrch CPL laminát, mechanicky odolné plné, P/ L bez polodrážky                 | ks | 18,000  | 138,00 | 2 484,00 |
| 154 | K | 766662133.S         | Montáž dverového krídla otočného dvojkridlového bezpoldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania                                        | ks | 3,000   | 80,00  | 240,00   |
| 155 | M | 611610002900.S<br>1 | Dvere vnútorné dvojkridlové, šírka 1400 mm, výplň DTD doska, povrch CPL laminát, mechanicky odolné plné, P/ L                                    | ks | 3,000   | 379,00 | 1 137,00 |
| 156 | M | 549150000600.S      | Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený                                                                             | ks | 37,000  | 22,00  | 814,00   |
| 157 | M | 549260000100        | Zámok vložkový                                                                                                                                   | ks | 37,000  | 25,00  | 925,00   |
| 158 | K | 766702111.S         | Montáž obložkovej zárubne pre jednokrídlové dvere                                                                                                | ks | 18,000  | 65,00  | 1 170,00 |
| 159 | M | 611810002700.S      | Zárubňa vnútorná obložková, šírka 600-900 mm, výška 1970 mm, DTD doska, povrch CPL laminát, pre stenu hrúbky 60-170 mm, pre jednokrídlové dvere  | ks | 10,000  | 140,00 | 1 400,00 |
| 160 | M | 611810002900.S      | Zárubňa vnútorná obložková, šírka 600-900 mm, výška 1970 mm, DTD doska, povrch CPL laminát, pre stenu hrúbky 260-350 mm, pre jednokrídlové dvere | ks | 8,000   | 146,00 | 1 168,00 |
| 161 | K | 766702121.S         | Montáž zárubní obložkových pre dvere dvojkridlové                                                                                                | ks | 3,000   | 90,00  | 270,00   |
| 162 | M | 611810006900.S      | Zárubňa vnútorná obložková, šírka 1250-1850 mm, výška 1970 mm, DTD doska, povrch fólia, pre stenu hrúbky 260-350 mm, pre dvojkridlové dvere      | ks | 2,000   | 142,00 | 284,00   |
| 163 | M | 611810006700.S      | Zárubňa vnútorná obložková, šírka 1250-1850 mm, výška 1970 mm, DTD doska, povrch fólia, pre stenu hrúbky 60-170 mm, pre dvojkridlové dvere       | ks | 1,000   | 125,00 | 125,00   |
| 164 | K | 998766202.S         | Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m                                                                            | %  | 189,943 | 1,00   | 189,94   |

D 781 Dokončovacie práce a obklady 7 173,40

|     |   |             |                                                                          |    |         |       |          |
|-----|---|-------------|--------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|----------|
| 178 | K | 781441038   | Montáž obkladov vnútorných stien z obkladačiek hutných alebo keramických | m2 | 153,050 | 25,00 | 3 826,25 |
| 179 | M | 5976639100  | Obkladačky keramické                                                     | m2 | 160,000 | 19,90 | 3 184,00 |
| 180 | K | 998781202.S | Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m        | %  | 65,261  | 2,50  | 163,15   |

D 784 Dokončovacie práce - maľby 2 740,58

| PČ Typ |   | Kód       | Popis                                                                                               | MJ | Množstvo  | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|--------|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|--------------|-------------------|
| 181    | K | 784452271 | Maľby z maliarskych zmesí tekutých Primalex, Superlex, Farmal jednofarebné dvojnás. výšky do 3,80 m | m2 | 1 305,040 | 2,10         | 2 740,58          |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky

Objekt:

06 - Opatrenia zabraňujúce prehrievaniu budov

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

KUZO construction, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

04.05.2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

51900394

IČ DPH:

SK2120859576

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

**Cena bez DPH**

**21 766,19**

|              | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| DPH základná | 0,00        | 23,00%      | 0,00       |
| znižená      | 21 766,19   | 23,00%      | 5 006,22   |

**Cena s DPH**

**v EUR**

**26 772,41**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky

Objekt:

**06 - Opatrenia zabráňujúce prehrievaniu budov**

Miesto:

Dátum: 04.05.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

KUZO construction, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**21 766,19**

PSV - Práce a dodávky PSV

18 266,19

---

786 - Dokončovacie práce - čalúnnicke

18 266,19

---

1 - Elektroinštalácia

3 500,00

---

ROZPOČET

Stavba: Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky

Objekt: 06 - Opatrenia zabráňujúce prehrievaniu budov

Miesto: Dátum: 04.05.2026

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady z rozpočtu 21 766,19

D PSV Práce a dodávky PSV 18 266,19

D 786 Dokončovacie práce - čalúnnicke 18 266,19

|   |   |             |                                                                           |    |        |        |           |
|---|---|-------------|---------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|-----------|
| 1 | K | 786621211   | Lamelové žalúzie do okien zdvojených kyvných alebo otočných drevených     | m2 | 43,470 | 40,00  | 1 738,80  |
| 2 | M | 553466021   | Žalúzie exteriérové hliníkové                                             | m2 | 43,470 | 380,00 | 16 518,60 |
| 3 | K | 998786202.S | Presun hmôt pre čalúnnické úpravy v objektoch výšky (hĺbky) nad 6 do 12 m | %  | 58,622 | 0,15   | 8,79      |

D 1 Elektroinštalácia 3 500,00

|   |   |      |                   |             |       |          |          |
|---|---|------|-------------------|-------------|-------|----------|----------|
| 4 | K | K027 | Napájanie žalúzií | komple<br>t | 1,000 | 3 500,00 | 3 500,00 |
|---|---|------|-------------------|-------------|-------|----------|----------|

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky

Objekt:

07 - Aplikácia inovatívnych technológií

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 04.05.2026

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

KUZO construction, s.r.o.

IČO:

51900394

IČ DPH:

SK2120859576

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**13 460,00**

|              | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| DPH základná | 0,00        | 23,00%      | 0,00       |
| znižená      | 13 460,00   | 23,00%      | 3 095,80   |

**Cena s DPH**

**v EUR**

**16 555,80**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky  
Objekt: 07 - Aplikácia inovatívnych technológií

|                           |              |            |
|---------------------------|--------------|------------|
| Miesto:                   | Dátum:       | 04.05.2026 |
| Objednávateľ:             | Projektant:  |            |
| Zhotoviteľ:               | Spracovateľ: |            |
| KUZO construction, s.r.o. |              |            |

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Kód dielu - Popis | Cena celkom [EUR] |
|-------------------|-------------------|

|                       |           |
|-----------------------|-----------|
| Náklady z rozpočtu    | 13 460,00 |
| 1 - Elektroinštalácia | 13 460,00 |

---

ROZPOČET

Stavba: Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky

Objekt: 07 - Aplikácia inovatívnych technológií

Miesto: Dátum: 04.05.2026

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady z rozpočtu 13 460,00

|   |   |      |                                            |             |        |           |          |
|---|---|------|--------------------------------------------|-------------|--------|-----------|----------|
| D |   | 1    | Elektroinštalácia                          |             |        | 13 460,00 |          |
| 1 | K | K028 | Napájanie rekuperačných jednotiek          | komple<br>† | 1,000  | 990,00    | 990,00   |
| 2 | M | M029 | Dodávka rekuperačných jednotiek, fi 160 mm | ks          | 12,000 | 710,00    | 8 520,00 |
| 3 | K | K030 | Osadenie rekuperečných jednotiek           | komple<br>† | 1,000  | 2 900,00  | 2 900,00 |
| 4 | K | K035 | Kabeláž AC                                 | komple<br>† | 1,000  | 1 050,00  | 1 050,00 |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky

Objekt:

**08 - Modernizácia/výmena zdroja tepla a rozvodou zdroja tepla a/alebo teplej vody**

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

KUZO construction, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

04.05.2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

51900394

IČ DPH:

SK2120859576

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

**Cena bez DPH**

**111 257,12**

|              | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| DPH základná | 0,00        | 23,00%      | 0,00       |
| znižovaná    | 111 257,12  | 23,00%      | 25 589,14  |

**Cena s DPH**

**v EUR**

**136 846,26**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky

Objekt:

**08 - Modernizácia/výmena zdroja tepla a rozvodou zdroja tepla a/alebo teplej vody**

Miesto:

Dátum:

04.05.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

KUZO construction, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**111 257,12**

### PSV - Práce a dodávky PSV

2 333,66

725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety

2 101,00

784 - Dokončovacie práce - maľby

232,66

### OST - Ostatné

108 923,46

7 - VYKUROVACIE TELESÁ

3 245,00

8 - TEPELNÉ IZOLÁCIE

431,75

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 644,43

1 - ZDROJ TEPLA - KOTOLŇA

49 023,00

2 - Zakladanie

7 667,30

3 - ROZVODNÉ POTRUBIA

5 382,00

4 - Predizolovaný rozvod - plastliník Herz

4 058,85

5 - ARMATÚRY

2 234,40

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

35 236,73

## ROZPOČET

Stavba:

Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky

Objekt:

**08 - Modernizácia/výmena zdroja tepla a rozvodou zdroja tepla a/alebo teplej vody**

Miesto:

Dátum: 04.05.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotovitel':

Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

**111 257,12**

|     |   |                |                                                                                                     |      |         |        |          |            |
|-----|---|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--------|----------|------------|
| D   |   | PSV            | Práce a dodávky PSV                                                                                 |      |         |        |          | 2 333,66   |
| D   |   | 725            | Zdravotechnika - zariadenie predmety                                                                |      |         |        |          | 2 101,00   |
| 1   | K | 725530823.S    | Demontáž elektrického zásobníkového ohrievača vody tlakového od 50 l do 200 l, -0,15500t            | súb. | 1,000   | 16,00  | 16,00    |            |
| 2   | K | 725539103.S    | Montáž elektrického ohrievača závesného zvislého do 120 L                                           | ks   | 1,000   | 70,00  | 70,00    |            |
| 3   | M | 541320005600.S | Ohrievač vody elektrický tlakový závesný zvislý akumulčný, objem 120 l                              | ks   | 1,000   | 399,00 | 399,00   |            |
| 4   | K | 725539142.S    | Montáž elektrického prietokového ohrievača malolitražneho do 15 L                                   | ks   | 4,000   | 15,00  | 60,00    |            |
| 5   | M | 541310000600.S | Elektrický prietokový ohrievač tlakový, inštalácia pod umývadlo, objem 15 l                         | ks   | 4,000   | 389,00 | 1 556,00 |            |
| D   |   | 784            | Dokončovacie práce - maľby                                                                          |      |         |        |          | 232,66     |
| 124 | K | 784452271      | Maľby z maliarskych zmesí tekutých Primalex, Superlex, Farmal jednofarebné dvojnás. výšky do 3,80 m | m2   | 116,330 | 2,00   | 232,66   |            |
| D   |   | OST            | Ostatné                                                                                             |      |         |        |          | 108 923,46 |
| D   |   | 7              | VYKUROVACIE TELESÁ                                                                                  |      |         |        |          | 3 245,00   |
| 6   | M | R1001          | Oceľové panelové vykुर.teleso U.S.Steel Košice Klasik 11K - 600/600                                 | ks   | 1,000   | 100,00 | 100,00   |            |
| 7   | M | R1002          | Oceľové panelové vykुर.teleso U.S.Steel Košice Klasik 11K - 600/700                                 | ks   | 1,000   | 110,00 | 110,00   |            |
| 8   | M | R1003          | Oceľové panelové vykुर.teleso U.S.Steel Košice Klasik 11K - 600/900                                 | ks   | 1,000   | 130,00 | 130,00   |            |
| 9   | M | R1004          | Oceľové panelové vykुर.teleso U.S.Steel Košice Klasik 22K - 600/1000                                | ks   | 3,000   | 210,00 | 630,00   |            |
| 10  | M | R1005          | Oceľové panelové vykुर.teleso U.S.Steel Košice Klasik 22K - 600/1200                                | ks   | 4,000   | 240,00 | 960,00   |            |
| 11  | M | R1006          | Oceľové panelové vykुर.teleso U.S.Steel Košice Klasik 22K - 900/700                                 | ks   | 1,000   | 235,00 | 235,00   |            |
| 12  | M | R1007          | Príslušenstvo - držiak, odvzdušň. zátka                                                             | ks   | 11,000  | 2,00   | 22,00    |            |
| 13  | M | R1007.1        | Kúpeľňové vykurovacie telesá ISAN GRENADA 1500/450 - biely                                          | ks   | 2,000   | 160,00 | 320,00   |            |
| 14  | M | SKVMINI        | Elektrická tyč s regulátorom mini                                                                   | ks   | 2,000   | 145,00 | 290,00   |            |
| 15  | K | 735000912      | Vyregulovanie radiátorových ventilov                                                                | ks   | 11,000  | 5,00   | 55,00    |            |
| 16  | K | 73515-8110     | Tlaková skúška vykurovacích telies jednorad.                                                        | ks   | 3,000   | 6,00   | 18,00    |            |
| 17  | K | 73515-8120     | Tlaková skúška vykurovacích telies dvojrad.                                                         | ks   | 8,000   | 12,50  | 100,00   |            |
| 18  | K | 73515-9514     | Montáž vykurovacích telies jednoradových                                                            | ks   | 5,000   | 15,00  | 75,00    |            |
| 19  | K | 73515-9523     | Montáž vykुर..telies dvojradových                                                                   | ks   | 8,000   | 15,00  | 120,00   |            |
| 20  | K | 998 73-5201    | Presun hmôt v objekte do výšky 6 m                                                                  | %    | 1,600   | 50,00  | 80,00    |            |
| D   |   | 8              | TEPELNÉ IZOLÁCIE                                                                                    |      |         |        |          | 431,75     |
| 21  | M | TLDG.018.13    | Návrhová tepelná izolácia Tubolit hr13 mm TL18x13DG                                                 | m    | 41,000  | 1,30   | 53,30    |            |
| 22  | M | TLDG.022.13    | Návrhová tepelná izolácia Tubolit hr13 mm TL22x13DG                                                 | m    | 5,000   | 2,00   | 10,00    |            |

| PČ | Typ | Kód         | Popis                                               | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-------------|-----------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 23 | M   | TLDG.035.13 | Návrhová tepelná izolácia Tubolit hr13 mm TL35x13DG | m  | 8,000    | 2,80         | 22,40             |
| 24 | M   | TLDG.054.13 | Návrhová tepelná izolácia Tubolit hr13 mm TL54x13DG | m  | 16,000   | 3,80         | 60,80             |
| 25 | K   | 48-2133     | Montáž izolačných trubíc do 13 mm                   | m  | 70,000   | 4,00         | 280,00            |
| 26 | K   | 99871-2201  | Presun hmôt v objekte- izolácie tepelné             | %  | 1,500    | 3,50         | 5,25              |

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 1 644,43

|     |   |           |                                                                                                                 |     |        |          |          |
|-----|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|----------|
| 119 | K | 978059531 | Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných nad 2 m2, -0,06800t                                        | m2  | 35,692 | 5,00     | 178,46   |
| 120 | K | 979081111 | Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km                                                               | t   | 2,427  | 15,00    | 36,41    |
| 121 | K | 979081121 | Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km                                                   | t   | 24,270 | 0,50     | 12,14    |
| 122 | K | 979082111 | Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m                                                     | t   | 2,427  | 12,50    | 30,34    |
| 123 | K | 979089012 | Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01 ), ostatné                                              | t   | 2,427  | 40,00    | 97,08    |
| 27  | K | K001      | Demontáž všetkých elektrických konvektorov do šrotu, vrátane káblov, demontáž el. zásobníka vody o objeme 225 l | kpl | 1,000  | 1 290,00 | 1 290,00 |

D 1 ZDROJ TEPLA - KOTOLŇA 49 023,00

|    |   |             |                                                                                                                                                   |     |       |           |           |
|----|---|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-----------|-----------|
| 28 | M | 193471      | Tepelné čerpadlo IDM AERO ALM 10-50 / 3x400V vrátane regulácie Navigator 2.0                                                                      | ks  | 1,000 | 43 400,00 | 43 400,00 |
| 29 | M | 191982      | Interný rozširovací modul pre 2 vykurovacie okruhy vrátane snímačov                                                                               | ks  | 1,000 | 270,00    | 270,00    |
| 30 | M | 191955      | Izbový termostát pre vykurovací okruh ku regulácii Navigator                                                                                      | ks  | 2,000 | 60,00     | 120,00    |
| 31 | M | 193835      | Súprava káblov na el. pripojenie, dl. 7 m                                                                                                         | ka  | 1,000 | 330,00    | 330,00    |
| 32 | M | 160098      | Elektrický ohrevný článok 9,0 kW, 3x400V/50 Hz v puzdre 11/4" nainštaláciu do vykurovacieho toku s regul.termostatom a bezp. obmedzovačom teploty | ks  | 1,000 | 799,00    | 799,00    |
| 33 | M | TSHC 10 AQ  | Elektrický ohrevný kábel Q termo TSHC 10 AQ Pripojovací a ukončovací vodotesný set                                                                | m   | 3,000 | 28,00     | 84,00     |
| 34 | M | TSHC 10 AQ1 | TSHC 10 AQ                                                                                                                                        | ks  | 1,000 | 115,00    | 115,00    |
| 35 | K | 998731201   | Presun hmôt do výšky 6 m                                                                                                                          | %   | 3,300 | 450,00    | 1 485,00  |
| 36 | K | MK001       | Montáž tepelného čerpadla - do 1000 kg                                                                                                            | kpl | 1,000 | 1 800,00  | 1 800,00  |
| 37 | K | MK002       | Uvedenie tep. čerp. a regulácie do prevádzky, zaškolenie obsluhy                                                                                  | súb | 1,000 | 620,00    | 620,00    |

D 2 Zakladanie 7 667,30

|    |   |             |                                                                                                                                    |     |       |          |          |
|----|---|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|----------|----------|
| 38 | M | 26150       | Tlaková expanzná nádoba s membránou Flamco Contra-Flex 100 l - 100/6bar                                                            | ks  | 1,000 | 320,00   | 320,00   |
| 39 | M | 22390       | Flamco Flexcontrol 1" - pripojenie Contraflex 100                                                                                  | ks  | 1,000 | 55,00    | 55,00    |
| 40 | K | 212572111   | Tratívd zo štrkopiesku triedeného                                                                                                  | m3  | 0,580 | 60,00    | 34,80    |
| 41 | K | 274313611   | Betón základových pásov, prostý tr.C 16/20                                                                                         | m3  | 0,950 | 130,00   | 123,50   |
| 42 | K | 732230012.S | Montáž amulačného zásobníka do 1000 l                                                                                              | kpl | 1,000 | 199,00   | 199,00   |
| 43 | M | 1 450 130   | Rozdeľovač Herz k Pumpfix DN 32 - 2 okruhový                                                                                       | ks  | 1,000 | 355,00   | 355,00   |
| 44 | M | 1 4511 17   | Čerpadlová skupina Herz Pumpfix Mix DN 25, 3-cestný ventil, kvs=4,0 m3/hod                                                         | kpl | 1,000 | 660,00   | 660,00   |
| 45 | M | 1 4514 26   | Čerpadlová skupina Herz Pumpfix Mix DN 32, 3-cestný ventil, kvs=10,0 m3/hod                                                        | kpl | 1,000 | 799,00   | 799,00   |
| 46 | M | 14510 51    | Adaptér na pripojenie 32/25                                                                                                        | pár | 1,000 | 20,00    | 20,00    |
| 47 | M | 1 0321 02   | HERZ - plniaca stanica pre vykurovanie DN 20 / oddeľovač systému, redukčný ventil, manom. plniaca kartuša, vodomer, guľové kohúty/ | kpl | 1,000 | 1 100,00 | 1 100,00 |
| 48 | M | 1 0321 10   | Plniaca kartuša                                                                                                                    | ks  | 2,000 | 515,00   | 1 030,00 |
| 49 | K | 732331021.S | Montáž exp. nádoby o objeme 100 l vrátane uzatv. kohúta                                                                            | ks  | 1,000 | 80,00    | 80,00    |
| 50 | M | 352028      | Akumulačný zásobník HERZ PS-R 1000 o objeme 1000 l, s tep. Izoláciou, priem 790 mm                                                 | kpl | 1,000 | 2 350,00 | 2 350,00 |
| 51 | K | 998731201.1 | Presun hmôt do výšky 6 m                                                                                                           | %   | 3,300 | 70,00    | 231,00   |

| PČ | Typ | Kód   | Popis                              | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-------|------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 52 | K   | MA003 | Montáž pliacej stanice pol.10      | ks | 1,000    | 40,00        | 40,00             |
| 53 | K   | MS001 | Montáž rozdeľovača pol.6           | ks | 1,000    | 50,00        | 50,00             |
| 54 | K   | MS002 | Montáž čerpadlových skupím pol.7,8 | ks | 2,000    | 110,00       | 220,00            |

|    |   |              |                                                                                               |    |        |        |          |
|----|---|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|
| D  |   | 3            | ROZVODNÉ POTRUBIA                                                                             |    |        |        | 5 382,00 |
| 55 | K | 1018138      | UPONOR Exoflex Thermo Twin zdvojené predizolované potrubie 2x63x5,8                           | m  | 4,000  | 170,00 | 680,00   |
| 56 | K | 1018341      | Prechodka 63/2" / vonkajšie potrubie T.Č. /                                                   | ks | 4,000  | 125,00 | 500,00   |
| 57 | K | 7331250012.S | Rozvod z uhlíkovej ocele cena vrátane montáže, spojovacieho materiálu, kolien, t-kusov 28x1,2 | m  | 1,000  | 30,00  | 30,00    |
| 58 | K | 733125003.S  | Rozvod z uhlíkovej ocele cena vrátane montáže, spojovacieho materiálu, kolien, t-kusov 15x1,0 | m  | 70,000 | 20,00  | 1 400,00 |
| 59 | K | 733125006.S  | Rozvod z uhlíkovej ocele cena vrátane montáže, spojovacieho materiálu, kolien, t-kusov 18x1,0 | m  | 60,000 | 21,50  | 1 290,00 |
| 60 | K | 733125009.S  | Rozvod z uhlíkovej ocele cena vrátane montáže, spojovacieho materiálu, kolien, t-kusov 22x1,2 | m  | 6,000  | 24,00  | 144,00   |
| 61 | K | 733125021.S  | Rozvod z uhlíkovej ocele cena vrátane montáže, spojovacieho materiálu, kolien, t-kusov 54x1,5 | m  | 16,000 | 55,00  | 880,00   |
| 62 | K | 7331255015.S | Rozvod z uhlíkovej ocele cena vrátane montáže, spojovacieho materiálu, kolien, t-kusov 35x1,5 | m  | 8,000  | 38,00  | 304,00   |
| 63 | K | RP001        | Prechodky k radiátorom 15 x 1/2"                                                              | ks | 22,000 | 7,00   | 154,00   |

|    |   |              |                                        |      |         |          |          |
|----|---|--------------|----------------------------------------|------|---------|----------|----------|
| D  |   | 4            | Predizolovaný rozvod - plastliník Herz |      |         |          | 4 058,85 |
| 64 | M | 3C26006      | 26 x 3 - izolovaná                     | m    | 70,000  | 7,00     | 490,00   |
| 65 | M | 3C32006      | 32 x 3 - izolovaná                     | m    | 72,000  | 14,00    | 1 008,00 |
| 66 | M | P 7126 00    | Kolená 90° 26x3                        | ks   | 30,000  | 9,50     | 285,00   |
| 67 | M | P 7132 00    | Kolená 90° 32x3                        | ks   | 12,000  | 13,00    | 156,00   |
| 68 | M | P 7232 09    | T - kus 32/26/26                       | ks   | 2,000   | 18,50    | 37,00    |
| 69 | M | P 7232 07    | T - kus 32/26/32                       | ks   | 4,000   | 17,50    | 70,00    |
| 70 | M | P 7232 14    | T - kus 32/32/26                       | ks   | 2,000   | 18,50    | 37,00    |
| 71 | M | P 7026 00    | Spojka 26/26                           | ks   | 4,000   | 7,20     | 28,80    |
| 72 | M | P 7032 00    | Spojka 32/32                           | ks   | 4,000   | 11,20    | 44,80    |
| 73 | M | Predb.cena   | Tesniaci materiál                      | sada | 1,000   | 400,00   | 400,00   |
| 74 | M | 73319-1301   | Tlakové skúšky do DN 50                | m    | 307,000 | 0,75     | 230,25   |
| 75 | K | 99873-3201   | Presun hmôt v objekte                  | %    | 0,800   | 90,00    | 72,00    |
| 76 | K | Predb.cena.1 | Montáž plastového potrubia pol. 8 - 18 | ks   | 1,000   | 1 200,00 | 1 200,00 |

|    |   |             |                                                                                   |     |        |        |          |
|----|---|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|--------|----------|
| D  |   | 5           | ARMATÚRY                                                                          |     |        |        | 2 234,40 |
| 77 | M | 1 2201 04   | Guľový kohút DN 32                                                                | ks  | 3,000  | 22,00  | 66,00    |
| 78 | M | 1 2201 06   | Guľový kohút DN 50                                                                | ks  | 4,000  | 60,00  | 240,00   |
| 79 | M | 1 2630 01   | Rýchloodvzdušňovač FWW                                                            | ks  | 4,000  | 9,00   | 36,00    |
| 80 | M | 1 2512 01   | Vypúšťací guľový kohút DN 15                                                      | ks  | 4,000  | 7,50   | 30,00    |
| 81 | M | 1 2104 15   | Kotlová skupina s PV a manometrom                                                 | ks  | 1,000  | 45,00  | 45,00    |
| 82 | M | 30026       | Flamco Clean Smart 2" aktívny odlučovač c magnetom                                | ks  | 1,000  | 255,00 | 255,00   |
| 83 | M | 1 7723 91   | Priamy termostatický ventil TS-90 bez prednastavenia DN 15                        | ks  | 11,000 | 16,50  | 181,50   |
| 84 | M | 1 3923 01   | Ventil priamy do spiatočky - regulačné šrúbenie RL - 5 s uzatváraním a vypúšťaním | ks  | 11,000 | 13,90  | 152,90   |
| 85 | M | 1 9260 06   | Termostatická hlavica                                                             | ks  | 11,000 | 20,00  | 220,00   |
| 86 | K | 734209111.S | Montáž závit.armatúr s dvoma závitmi DN 50                                        | ks  | 5,000  | 15,00  | 75,00    |
| 87 | M | MA001       | Manometer č.03313 D 100 s príslušenstvom s manometrickým kohútom, návarok         | kpl | 1,000  | 105,00 | 105,00   |
| 88 | M | MA1002      | Pomocný materiál - spojky, fittingy, tesnenia                                     | kpl | 1,000  | 550,00 | 550,00   |
| 89 | K | 734209112.S | Montáž závit.armatúr s dvoma závitmi DN15                                         | ks  | 41,000 | 5,00   | 205,00   |
| 90 | K | 734209116.S | Montáž závit.armatúr s dvoma závitmi DN 20, 25,32                                 | ks  | 4,000  | 7,00   | 28,00    |
| 91 | K | 99873-3203  | Presun hmôt v objekte do výšky 6 m                                                | %   | 1,500  | 30,00  | 45,00    |

|    |   |           |                                    |   |           |      |           |
|----|---|-----------|------------------------------------|---|-----------|------|-----------|
| D  |   | 6         | Úpravy povrchov, podlahy, osadenie |   |           |      | 35 236,73 |
| 92 | M | 3 D160 20 | Rúrka 16x2 - 0,4 mm                | m | 3 050,000 | 2,30 | 7 015,00  |

| PČ  | Typ | Kód          | Popis                                                                               | MJ  | Množstvo  | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|-----|-----|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|--------------|-------------------|
| 93  | M   | P 701600     | Spojka 16/16/16                                                                     | ks  | 20,000    | 4,20         | 84,00             |
| 94  | M   | 1 6098 03    | Šrúbenie svorkové                                                                   | ks  | 72,000    | 4,10         | 295,20            |
| 95  | M   | 3 F030 09    | Syst. doska - hr. 30 mm rozstup po 50 mm                                            | m2  | 560,000   | 19,20        | 10 752,00         |
| 96  | M   | 3F080 02     | Okrajová páska                                                                      | m   | 500,000   | 1,10         | 550,00            |
| 97  | M   | 1 8632 08    | Tyčový nerezový rozdeľovač 4 okruhový - 1" s meracími ventilčekmi ! - do 3,0 l/min  | kpl | 1,000     | 185,00       | 185,00            |
| 98  | M   | 1 8632 05    | Tyčový rozdeľovač 5 okruhový - 1"                                                   | kpl | 1,000     | 218,00       | 218,00            |
| 99  | M   | 1 8632 09    | Tyčový rozdeľovač 9 okruhový - 1"                                                   | kpl | 3,000     | 350,00       | 1 050,00          |
| 100 | M   | 1 8569 10    | Skrinky pre rozdeľovač - montáž do steny SD4 - 600 mm                               | kpl | 1,000     | 112,00       | 112,00            |
| 101 | M   | 1 8569 15    | Skrinky pre rozdeľovač - montáž do steny SD5 - 750 mm                               | kpl | 1,000     | 122,00       | 122,00            |
| 102 | M   | 1 8569 20    | Skrinky pre rozdeľovač - montáž do steny SD6 - 900 mm                               | kpl | 2,000     | 133,00       | 266,00            |
| 115 | K   | 612465119    | Príprava podkladu - penetračný náter pod omietky vnút.stien                         | m2  | 116,330   | 2,50         | 290,83            |
| 116 | K   | 612473182    | Vnútna omietka vápennocement. zo suchých zmesí i v schodisku, muriva druhu, štuková | m2  | 116,330   | 11,00        | 1 279,63          |
| 117 | K   | 612473185    | Príplatek za zabudované omietniky v ploche stien (meria sa v m2 plochy)             | m2  | 116,330   | 3,20         | 372,26            |
| 118 | K   | 612481119    | Potiahnutie vnútorných stien, sklotextílnou mriežkou do lepidla                     | m2  | 116,330   | 8,50         | 988,81            |
| 103 | K   | 998 73-3203  | Presun hmôt v objekte                                                               | %   | 1,400     | 30,00        | 42,00             |
| 104 | K   | MPV1001      | Montáž systému                                                                      | kpl | 1,000     | 6 999,00     | 6 999,00          |
| 105 | K   | SKR118305-1  | SN4 - predstenová montáž                                                            | kpl | 1,000     | 199,00       | 199,00            |
| 106 | M   | PVK 11417    | Chránička pre rúru 16x2 - červená                                                   | m   | 72,000    | 0,75         | 54,00             |
| 107 | M   | 1 2224 13    | Gulové kohúty k nerez. rozdeľovačom DN 25 - rohový s modrým motýlikom               | ks  | 5,000     | 33,00        | 165,00            |
| 108 | M   | 1 7217 72    | 2-cestný termostatický ventil GV s neracími ventilčekmi DN 20                       | ks  | 5,000     | 90,00        | 450,00            |
| 109 | M   | 1 7708 53    | Termopohon pre 2-bodovú reguláciu                                                   | ks  | 5,000     | 44,50        | 222,50            |
| 110 | M   | 1 7708 85    | Adaptér pre termopohon                                                              | ks  | 5,000     | 2,50         | 12,50             |
| 111 | M   | 3 F799 13    | Regulátor priestorovej teploty, elektronický analógový 230V/50Hz - ku R1, R4, R5    | ks  | 3,000     | 65,00        | 195,00            |
| 112 | M   | 3 F798 036   | HERZ - rozdeľovač elektrických riadiacich signálov                                  | ks  | 1,000     | 132,00       | 132,00            |
| 113 | M   | 3 F090 01    | Prísada do potru plastifikátor 1 kanister 10,25 ks / potrebných 210 kg /            | ks  | 21,000    | 50,00        | 1 050,00          |
| 114 | M   | 73319-1301.1 | Tlakové skúšky potrubí do DN 50                                                     | m   | 3 050,000 | 0,70         | 2 135,00          |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky

Objekt:

09 - Výmena svietidiel vrátane výmeny rozvodov

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

KUZO construction, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

04.05.2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

51900394

IČ DPH:

SK2120859576

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

**Cena bez DPH**

**56 349,17**

|              | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| DPH základná | 0,00        | 23,00%      | 0,00       |
| znižovaná    | 56 349,17   | 23,00%      | 12 960,31  |

**Cena s DPH**

**v EUR**

**69 309,48**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky  
Objekt: **09 - Výmena svietidiel vrátane výmeny rozvodov**

|                                       |              |            |
|---------------------------------------|--------------|------------|
| Miesto:                               | Dátum:       | 04.05.2026 |
| Objednávateľ:                         | Projektant:  |            |
| Zhotoviteľ: KUZO construction, s.r.o. | Spracovateľ: |            |

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Kód dielu - Popis | Cena celkom [EUR] |
|-------------------|-------------------|

|                                        |           |
|----------------------------------------|-----------|
| Náklady z rozpočtu                     | 56 349,17 |
| HSV - Práce a dodávky HSV              | 52 859,01 |
| 1 - Elektroinštalácia                  | 35 395,70 |
| 6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie | 17 463,31 |
| PSV - Práce a dodávky PSV              | 3 490,16  |
| 766 - Konštrukcie stolárske            | 2 825,42  |
| 784 - Dokončovacie práce - maľby       | 664,74    |

## ROZPOČET

Stavba:

Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky

Objekt:

## 09 - Výmena svietidiel vrátane výmeny rozvodov

Miesto:

Dátum: 04.05.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotovitel':

Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

**56 349,17**

D HSV

## Práce a dodávky HSV

52 859,01

D 1

## Elektroinštalácia

35 395,70

|     |   |         |                                                                           |    |        |        |        |
|-----|---|---------|---------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|--------|
| 30  | K | K003    | Osadenie rozvádzača RH - plastová rozvodnica                              | ks | 1,000  | 420,00 | 420,00 |
| 91  | M | RD      | Rozvádzač RH - plastová rozvodnica 72 modulov, vrátane vyzbroje BC-U-3/72 | ks | 1,000  | 355,00 | 355,00 |
| 92  | M | -FA1    | Istič 40A, 3p, charakteristika B LTN-40B-3                                | ks | 1,000  | 68,00  | 68,00  |
| 93  | M | -FI1    | Prúdový chránič 4A, 30mA, 4p OFI-40-4-030AC                               | ks | 1,000  | 66,00  | 66,00  |
| 94  | M | -FV1    | Prapätová ochrana B+C FLP-B+C MAXI V(S)/4                                 | ks | 1,000  | 660,00 | 660,00 |
| 95  | M | -FA2    | Istič 10A, 1p, charakteristika B LTE-10B-1                                | ks | 1,000  | 6,85   | 6,85   |
| 96  | M | -FA3.1  | Istič 10A, 1p, charakteristika B LTE-10B-1                                | ks | 1,000  | 6,85   | 6,85   |
| 97  | M | -FA4.1  | Istič 10A, 1p, charakteristika B LTE-10B-1                                | ks | 1,000  | 6,85   | 6,85   |
| 98  | M | -FA5.1  | Istič 10A, 1p, charakteristika B LTE-10B-1                                | ks | 1,000  | 6,85   | 6,85   |
| 99  | M | -FA6.1  | Istič 10A, 1p, charakteristika B LTE-10B-1                                | ks | 1,000  | 6,85   | 6,85   |
| 100 | M | -FA7.1  | Istič 10A, 1p, charakteristika B LTE-10B-1                                | ks | 1,000  | 6,85   | 6,85   |
| 101 | M | -FA8.1  | Istič 10A, 1p, charakteristika B LTE-10B-1                                | ks | 1,000  | 6,85   | 6,85   |
| 102 | M | -FA9    | Istič 16A, 1p, charakteristika B LTE-16B-1                                | ks | 1,000  | 6,90   | 6,90   |
| 103 | M | -FA10   | Istič 16A, 1p, charakteristika B LTE-16B-1                                | ks | 1,000  | 6,90   | 6,90   |
| 104 | M | -FA11   | Istič 16A, 1p, charakteristika B LTE-16B-1                                | ks | 1,000  | 6,90   | 6,90   |
| 105 | M | -FA12   | Istič 16A, 1p, charakteristika B LTE-16B-1                                | ks | 1,000  | 6,90   | 6,90   |
| 106 | M | -FA13   | Istič 16A, 1p, charakteristika B LTE-16B-1                                | ks | 1,000  | 6,90   | 6,90   |
| 107 | M | -FA14   | Istič 16A, 1p, charakteristika B LTE-16B-1                                | ks | 1,000  | 6,90   | 6,90   |
| 108 | M | -FA15   | Istič 16A, 1p, charakteristika B LTE-16B-1                                | ks | 1,000  | 6,90   | 6,90   |
| 109 | M | -FA16   | Istič 16A, 1p, charakteristika B LTE-16B-1                                | ks | 1,000  | 6,90   | 6,90   |
| 110 | M | -FA17   | Istič 10A, 1p, charakteristika B LTE-10B-1                                | ks | 1,000  | 6,85   | 6,85   |
| 111 | M | -FA18   | Istič 16A, 1p, charakteristika B LTE-16B-1                                | ks | 1,000  | 6,90   | 6,90   |
| 112 | M | -FA19   | Istič 16A, 1p, charakteristika B LTE-16B-1                                | ks | 1,000  | 6,90   | 6,90   |
| 113 | M | -FA20   | Istič 16A, 1p, charakteristika B LTE-16B-1                                | ks | 1,000  | 6,90   | 6,90   |
| 114 | M | -FA21   | Istič 16A, 1p, charakteristika B LTE-16B-1                                | ks | 1,000  | 6,90   | 6,90   |
| 115 | M | -FA31   | Istič 16A, 1p, charakteristika B LTE-16B-1                                | ks | 1,000  | 6,90   | 6,90   |
| 116 | M | -FA32.1 | Istič 16A, 1p, charakteristika B LTE-16B-1                                | ks | 1,000  | 6,90   | 6,90   |
| 117 | M | -FA33.1 | Istič 16A, 1p, charakteristika B LTE-16B-1                                | ks | 1,000  | 6,90   | 6,90   |
| 118 | M | -FA34   | Istič 16A, 3p, charakteristika B LTE-16B-3                                | ks | 1,000  | 19,00  | 19,00  |
| 119 | M | -FA35.1 | Istič 16A, 3p, charakteristika B LTE-16B-3                                | ks | 1,000  | 19,00  | 19,00  |
| 28  | K | K002    | Vypínač jednopólový 230V/10A, radenie 1, montáž pod omietku               | ks | 40,000 | 10,20  | 408,00 |
| 61  | M | M014    | Vypínač jednopólový 230V/10A, radenie 1 MGU3.101.18                       | ks | 40,000 | 6,80   | 272,00 |
| 36  | K | K004    | Vypínač jednopólový 230V/10A, radenie 6, montáž pod omietku               | ks | 30,000 | 10,20  | 306,00 |
| 29  | M | M003    | Vypínač jednopólový 230V/10A, radenie 6                                   | ks | 30,000 | 11,00  | 330,00 |
| 46  | K | K006    | Vypínač jednopólový 230V/10A, radenie 7, montáž pod omietku               | ks | 5,000  | 10,50  | 52,50  |
| 37  | M | M005    | Vypínač jednopólový 230V/10A, radenie 7                                   | ks | 5,000  | 13,80  | 69,00  |

| PČ | Typ | Kód  | Popis                                                       | MJ          | Množstvo  | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|------|-------------------------------------------------------------|-------------|-----------|--------------|-------------------|
| 40 | K   | K005 | Inštalčná krabica, montáž pod omietku                       | ks          | 180,000   | 6,50         | 1 170,00          |
| 33 | M   | M004 | <i>Inštalčná krabica 10010776.00</i>                        | ks          | 180,000   | 0,55         | 99,00             |
| 50 | K   | K007 | Zás. nást. 16A 5P 400V IP44, montáž na omietku              | ks          | 1,000     | 20,50        | 20,50             |
| 41 | M   | M006 | <i>Zás. nást. 16A 5P 400V IP44 IZN 1653</i>                 | ks          | 1,000     | 31,00        | 31,00             |
| 44 | K   | M008 | Krycí rámik, montáž                                         | ks          | 120,000   | 2,00         | 240,00            |
| 43 | M   | M007 | <i>Krycí rámik MGU6.002.18</i>                              | ks          | 120,000   | 1,95         | 234,00            |
| 60 | K   | K011 | Elektrická zásuvka 230V/16A, jednoduchá, montáž pod omietku | ks          | 85,000    | 10,20        | 867,00            |
| 51 | M   | M010 | <i>Elektrická zásuvka 230V/16A, jednoduchá MGU3.059.18</i>  | ks          | 85,000    | 11,00        | 935,00            |
| 52 | K   | K008 | Kabel CYKY-J 5x2,5, pevné uloženie                          | m           | 80,000    | 2,00         | 160,00            |
| 86 | M   | M002 | <i>Kabel CYKY-J 5x2,5</i>                                   | m           | 80,000    | 2,90         | 232,00            |
| 66 | K   | K013 | Kabel CYKY-J 5x4, pevné uloženie                            | m           | 150,000   | 2,20         | 330,00            |
| 53 | M   | M012 | <i>Kabel CYKY-J 5x4</i>                                     | m           | 150,000   | 5,85         | 877,50            |
| 54 | K   | K010 | Montážný rámik jednoduchý, montáž                           | ks          | 47,000    | 5,00         | 235,00            |
| 72 | M   | M009 | <i>Montážný rámik jednoduchý MGU7.002</i>                   | ks          | 47,000    | 2,10         | 98,70             |
| 62 | K   | K012 | Žiarivkové LED svietidlo 230V/24W, montáž                   | ks          | 29,000    | 20,80        | 603,20            |
| 55 | M   | M011 | <i>Žiarivkové LED svietidlo 230V/24W</i>                    | ks          | 29,000    | 90,00        | 2 610,00          |
| 69 | K   | K014 | Žiarivkové LED svietidlo 230V/44W, montáž                   | ks          | 25,000    | 20,00        | 500,00            |
| 63 | M   | M013 | <i>Žiarivkové LED svietidlo 230V/44W</i>                    | ks          | 25,000    | 105,00       | 2 625,00          |
| 73 | K   | K016 | Žiarivkové LED svietidlo 230V/47W, montáž                   | ks          | 21,000    | 30,00        | 630,00            |
| 70 | M   | M015 | <i>Žiarivkové LED svietidlo 230V/47W</i>                    | ks          | 21,000    | 165,00       | 3 465,00          |
| 79 | K   | K018 | Žiarivkové LED svietidlo 230V/11W, montáž                   | ks          | 12,000    | 15,00        | 180,00            |
| 74 | M   | M017 | <i>Žiarivkové LED svietidlo 230V/11W</i>                    | ks          | 12,000    | 75,00        | 900,00            |
| 81 | K   | K020 | Kabel CYKY-J 3x1,5, pevné uloženie                          | m           | 900,000   | 2,00         | 1 800,00          |
| 78 | M   | M019 | <i>Kabel CYKY-J 3x1,5</i>                                   | m           | 900,000   | 1,05         | 945,00            |
| 85 | K   | K022 | Kabel CYKY-J 3x2,5, pevné uloženie                          | m           | 1 700,000 | 2,00         | 3 400,00          |
| 82 | M   | M021 | <i>Kabel CYKY-J 3x2,5</i>                                   | m           | 1 700,000 | 1,65         | 2 805,00          |
| 88 | K   | K025 | Ukončenia                                                   | komple<br>↑ | 1,000     | 2 300,00     | 2 300,00          |
| 89 | K   | K026 | Práce spojené s uložením - sekanie                          | komple<br>↑ | 1,000     | 2 500,00     | 2 500,00          |
| 90 | K   | K038 | Revízie                                                     | komple<br>↑ | 1,000     | 1 400,00     | 1 400,00          |

**D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 17 463,31**

|     |   |           |                                                                                     |    |         |       |          |
|-----|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|----------|
| 120 | K | 6124570PC | Vnútná omietka stien betónová                                                       | m2 | 210,040 | 42,00 | 8 821,68 |
| 121 | K | 612465119 | Príprava podkladu - penetračný náter pod omietky vnút.stien                         | m2 | 332,370 | 2,50  | 830,93   |
| 122 | K | 612473182 | Vnútná omietka vápennocement. zo suchých zmesí i v schodisku, muriva druhu, štuková | m2 | 332,370 | 12,00 | 3 988,44 |
| 128 | K | 612473185 | Príplatek za zabudované omietniky v ploche stien (meria sa v m2 plochy)             | m2 | 332,370 | 3,50  | 1 163,30 |
| 123 | K | 612481119 | Potiahnutie vnútorných stien, sklotextílnou mriežkou do lepidla                     | m2 | 332,370 | 8,00  | 2 658,96 |

**D PSV Práce a dodávky PSV 3 490,16**

**D 766 Konštrukcie stolárske 2 825,42**

|     |   |           |                                                              |    |         |       |          |
|-----|---|-----------|--------------------------------------------------------------|----|---------|-------|----------|
| 124 | K | 766111820 | Demontáž drevených stien plných, -0,01600t                   | m2 | 23,870  | 5,00  | 119,35   |
| 125 | K | 766411821 | Demontáž obloženia stien panelmi, palub. doskami, - 0,01000t | m2 | 235,310 | 10,00 | 2 353,10 |
| 126 | K | 766411822 | Demontáž obloženia stien - podkladových roštov, - 0,00800t   | m2 | 235,310 | 1,50  | 352,97   |

**D 784 Dokončovacie práce - maľby 664,74**

|     |   |           |                                                                                                     |    |         |      |        |
|-----|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|------|--------|
| 127 | K | 784452271 | Maľby z maliarskych zmesí tekutých Primalex, Superlex, Farmal jednofarebné dvojnás. výšky do 3,80 m | m2 | 332,370 | 2,00 | 664,74 |
|-----|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|------|--------|

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky

Objekt:

**10 - Obstaránie prevádzkových strojov, prístrojov a zariadení  
bezprostredne súvisiacich so zlepšením ener**

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ: KUZO construction, s.r.o.

Zhotoviteľ:

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 04.05.2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

51900394

IČ DPH:

SK2120859576

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

**Cena bez DPH**

**27 370,00**

|              | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| DPH základná | 0,00        | 23,00%      | 0,00       |
| znižená      | 27 370,00   | 23,00%      | 6 295,10   |

**Cena s DPH**

**v EUR**

**33 665,10**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky

Objekt: **10 - Obstaranie prevádzkových strojov, prístrojov a zariadení  
bezprostredne súvisiacich so zlepšením ener**

|                                       |              |            |
|---------------------------------------|--------------|------------|
| Miesto:                               | Dátum:       | 04.05.2026 |
| Objednávateľ:                         | Projektant:  |            |
| Zhotoviteľ: KUZO construction, s.r.o. | Spracovateľ: |            |

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Kód dielu - Popis | Cena celkom [EUR] |
|-------------------|-------------------|

|                       |           |
|-----------------------|-----------|
| Náklady z rozpočtu    | 27 370,00 |
| 1 - Elektroinštalácia | 27 370,00 |

---

ROZPOČET

Stavba: Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky

Objekt: 10 - Obstaranie prevádzkových strojov, prístrojov a zariadení  
bezprostredne súvisiacich so zlepšením ener

Miesto: Dátum: 04.05.2026

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady z rozpočtu 27 370,00

|   |   |      |                           |             |        |           |           |
|---|---|------|---------------------------|-------------|--------|-----------|-----------|
| D |   | 1    | Elektroinštalácia         |             |        | 27 370,00 |           |
| 1 | K | K031 | Fotovoltický panel 410kWp | ks          | 30,000 | 350,00    | 10 500,00 |
| 2 | K | K032 | Konstrukcia pre panely    | ks          | 30,000 | 90,00     | 2 700,00  |
| 3 | K | K033 | Fotovoltický menič        | ks          | 1,000  | 4 600,00  | 4 600,00  |
| 4 | K | K034 | Kabeláž DC                | komple<br>↑ | 1,000  | 1 550,00  | 1 550,00  |
| 5 | K | K036 | Dozbrojenie rozvádzača RH | komple<br>↑ | 1,000  | 220,00    | 220,00    |
| 6 | M | M037 | Bateriový modul           | ks          | 1,000  | 7 800,00  | 7 800,00  |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky

Objekt:

11 - Debarierizačné opatrenia

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 04.05.2026

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

KUZO construction, s.r.o.

IČO:

51900394

IČ DPH:

SK2120859576

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**17 784,95**

|              | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| DPH základná | 0,00        | 23,00%      | 0,00       |
| znižovaná    | 17 784,95   | 23,00%      | 4 090,54   |

**Cena s DPH**

**v EUR**

**21 875,49**

**Projektant**

**Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

**Objednávateľ**

**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky  
Objekt: 11 - Debarierizačné opatrenia

Miesto:  
Objednávateľ:  
Zhotoviteľ: KUZO construction, s.r.o.

Dátum: 04.05.2026  
Projektant:  
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

|                                         |  |                  |
|-----------------------------------------|--|------------------|
| <b>Náklady z rozpočtu</b>               |  | <b>17 784,95</b> |
| HSV - Práce a dodávky HSV               |  | 16 279,21        |
| 1 - Zemné práce                         |  | 570,60           |
| 2 - Zakladanie                          |  | 809,10           |
| 3 - Zvislé a kompletne konštrukcie      |  | 7 717,44         |
| 5 - Spevnené plochy                     |  | 6 117,07         |
| 6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie  |  | 994,00           |
| 9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie |  | 71,00            |
| PSV - Práce a dodávky PSV               |  | 1 505,74         |
| 767 - Konštrukcie doplnkové kovové      |  | 933,51           |
| 783 - Dokončovacie práce - nátery       |  | 572,23           |

## ROZPOČET

Stavba:

Kultúrny dom a Obecný úrad Torysky

Objekt:

## 11 - Debarierizačné opatrenia

Miesto:

Dátum: 04.05.2026

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotovitel':

Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

**17 784,95**

D HSV

## Práce a dodávky HSV

16 279,21

D 1

## Zemné práce

570,60

|   |   |           |                                                                            |    |        |       |        |
|---|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|--------|
| 1 | K | 113106612 | Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche nad 20 m2, -0,26000t  | m2 | 67,000 | 5,00  | 335,00 |
| 2 | K | 132211101 | Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 súdržných - ručný výkop         | m3 | 1,520  | 90,00 | 136,80 |
| 3 | K | 161101501 | Zvislé premiestnenie výkopku z horniny I až IV, nosením za každé 3 m výšky | m3 | 1,520  | 50,00 | 76,00  |
| 4 | K | 162201201 | Vodorovné premiestnenie výkopu nosením do 10 m horniny 1 a 4               | m3 | 1,520  | 15,00 | 22,80  |

D 2

## Zakładanie

809,10

|   |   |             |                                            |    |        |       |        |
|---|---|-------------|--------------------------------------------|----|--------|-------|--------|
| 5 | K | 216903111.S | Očistenie prúdom piesku (otryskanie) stien | m2 | 32,364 | 25,00 | 809,10 |
|---|---|-------------|--------------------------------------------|----|--------|-------|--------|

D 3

## Zvislé a kompletne konštrukcie

7 717,44

|    |   |            |                                                                                                       |    |         |          |          |
|----|---|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|----------|----------|
| 17 | K | 310238211  | Zamurovanie otvoru s plochou nad 0.25 do 1m2 v murive nadzákladného tehľami na maltu vápennocementovú | m3 | 0,828   | 350,00   | 289,80   |
| 18 | K | 317165125  | Prekladový trámec YTONG šírky 150 mm, výšky 124 mm, dĺžky 2000 mm                                     | ks | 1,000   | 75,00    | 75,00    |
| 19 | K | 317165301  | Nenosný preklad YTONG šírky 100 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1250 mm                                       | ks | 2,000   | 42,00    | 84,00    |
| 20 | K | 317165303  | Nenosný preklad YTONG šírky 150 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1250 mm                                       | ks | 8,000   | 59,00    | 472,00   |
| 21 | K | 317944311  | Valcované nosníky dodatočne osadzované do pripravených otvorov bez zamurovania hláv do č.12           | t  | 0,550   | 1 990,00 | 1 094,50 |
| 22 | M | 1338031501 | Oceľové preklady HEB 100, L 45/45                                                                     | kg | 550,000 | 4,00     | 2 200,00 |
| 23 | K | 340239235  | Zamurovanie otvorov pl do 4 m2 v priečkach alebo stenách z priečkoviek Ytong hr. 150 mm               | m2 | 1,890   | 42,00    | 79,38    |
| 24 | K | 342272121  | Priečky z tvárnic YTONG P+D na MC-5 a tenkovrst.,maltu YTONG hr.100 mm                                | m2 | 15,350  | 22,00    | 337,70   |
| 25 | K | 342272122  | Priečky z tvárnic YTONG P+D na MC-5 a tenkovrst.,maltu YTONG hr.150 mm                                | m2 | 89,402  | 30,00    | 2 682,06 |
| 26 | K | 413232221  | Zamurovanie zhlavia akýmikoľvek pálenými tehľami valcovaných nosníkov, výšky nad 150 do 300 mm        | ks | 26,000  | 15,50    | 403,00   |

D 5

## Spevnené plochy

6 117,07

|   |   |            |                                                                                                 |    |        |       |          |
|---|---|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|----------|
| 6 | K | 564231111  | Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vlhčením a zhutnením po zhutnení hr.100 mm | m2 | 67,000 | 4,50  | 301,50   |
| 7 | K | 5968411110 | Dlažba betónová z vymývateľného betónu do lôžka z cementovej malty - D+M                        | m2 | 73,370 | 61,00 | 4 475,57 |
| 8 | K | 596911112  | Kladenie zámkovej dlažby hr.6 cm pre peších nad 20 m2                                           | m2 | 67,000 | 20,00 | 1 340,00 |

D 6

## Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

994,00

|    |   |                |                                                                        |    |        |       |        |
|----|---|----------------|------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|--------|
| 27 | K | 642942111.S    | Osadenie oceľovej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2 | ks | 11,000 | 50,00 | 550,00 |
| 28 | M | 553310007200.S | Zárubňa CgU šxvxhr 600x1970x100 mm P/L                                 | ks | 9,000  | 40,00 | 360,00 |
| 29 | M | 553310008400.S | Zárubňa oceľová CgU šxvxhr 600x1970x150 mm P/L                         | ks | 2,000  | 42,00 | 84,00  |

| PČ | Typ | Kód            | Popis                                                                                         | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| D  |     | 9              | Ostatné konštrukcie a práce-búranie                                                           |    |          |              | 71,00             |
| 9  | K   | 916561111      | Osadenie záhonového obrubníka betónového, do lôžka z bet. pros. tr. C 10/12,5 s bočnou oporou | m  | 5,000    | 10,00        | 50,00             |
| 10 | M   | 5921745101     | Obrubník chodníkový betónový 100x20x5 cm                                                      | ks | 5,000    | 4,20         | 21,00             |
| D  |     | PSV            | Práce a dodávky PSV                                                                           |    |          |              | 1 505,74          |
| D  |     | 767            | Konštrukcie doplnkové kovové                                                                  |    |          |              | 933,51            |
| 11 | K   | 767995210.S    | Výroba a montáž atypického zábradlia šikmého z profilovanej ocele vrátane kotvenia            | kg | 132,175  | 4,60         | 608,01            |
| 12 | M   | 145520000200.S | Profil oceľový 40x20x3, 60x40x3, 40x40x3 mm zváraný tenkostenný uzavretý obdĺžnikový          | t  | 0,142    | 1 250,00     | 177,50            |
| 13 | M   | 133510002800.S | Oceľ pásová valcovaná za tepla šxh 100x5 mm                                                   | t  | 0,032    | 1 330,00     | 42,56             |
| 14 | K   | 998767202.S    | Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m         | %  | 70,290   | 1,50         | 105,44            |
| D  |     | 783            | Dokončovacie práce - nátery                                                                   |    |          |              | 572,23            |
| 15 | K   | 783271001.S    | Nátery kov.stav.doplňk.konstr. polyuretánové jednonásobné 2x s emailovaním.- 105µm            | m2 | 19,950   | 25,00        | 498,75            |
| 16 | K   | 783271007.S    | Nátery kov.stav.doplňk.konstr. polyuretánové farby j základné - 35µm                          | m2 | 6,123    | 12,00        | 73,48             |



## Informácie o subdodávateľoch

Verejný obstarávateľ: Obec Torysky, Torysky 20, 053 71 Vyšné Repaše  
Zákazka: Stavebné práce „Zvýšenie energetickej účinnosti verejnej budovy“

Uchádzač: **KUZO construction, s.r.o.**

Adresa sídla, miesta podnikania alebo pobytu: **Rezavková 30, 900 43 Hamuliakovo**

### Zoznam subdodávateľov:

| Subdodávateľ (obchodné meno, sídlo, IČO) | Práca určená pre subdodávateľa | % podiel subdodávky na celkových nákladoch stavby |
|------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------|
|                                          |                                | 00,0%                                             |
|                                          |                                | 00,0%                                             |
|                                          |                                | 00,0%                                             |
|                                          |                                | 00,0%                                             |
|                                          |                                | 00,0%                                             |
|                                          |                                | 00,0%                                             |

Prijímateľ požaduje, aby **uchádzač vo svojej ponuke uviedol** podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľom, navrhovaných subdodávateľov a predmety subdodávok. Dokument obsahujúci tieto informácie sa stane prílohou zmluvy, ktorú verejný obstarávateľ uzavrie s úspešným uchádzačom.

Zároveň musí každý uchádzačom navrhovaný subdodávateľ spĺňať podmienky účasti stanovené vo Výzve na predkladanie ponúk, ktoré preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má ako subdodávateľ plniť. U subdodávateľa nesmú existovať dôvody na vylúčenie podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v§ 40 ods.6 písm. a) až h) a §40 ods. 7. Doklady a informácie preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúceho osobného postavenia jeho subdodávateľov predkladá uchádzač vo svojej ponuke.

Prijímateľ požaduje aby **úspešný uchádzač najneskôr v čase uzatvárania zmluvy**, uviedol v tejto zmluve údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Tieto informácie sa neuvádzajú o dodávateľovi tovaru.

Dátum: 01.09.2026

Mgr. Vladimír Zoričák  
**KUZO construction, s.r.o.**  
konateľ