

**PRÍLOHA Č. 4 DODATKU**  
**HARMONOGRAM A MÍLNIKY REALIZÁCIE NOVÉHO OPATRENIA D**

Protokol na opatrenie D musí byť podpísaný najneskôr do 12 mesiacov odo dňa účinnosti Dodatku. Činnosti sa plánujú súbežne tak, aby povoľovanie, obstaranie výrobkov a realizácia tvorili jeden koordinovaný kritický plán.

## Východiská harmonogramu

- T0 je deň účinnosti Dodatku; týždeň 1 začína v tento deň.
- Lehota 12 mesiacov je konečná lehota na podpis Protokolu na opatrenie D, nie iba na stavebné dokončenie.
- Poskytovateľ do 10 pracovných dní od T0 predloží podrobný sieťový harmonogram s väzbami, rezervami, kapacitami a zoznamom dlhodobododávaných výrobkov.
- Schvaľovanie projektových výstupov Klientom je kontrolou súladu s požiadavkami a nepresúva zodpovednosť za návrh z Poskytovateľa.
- Ak sa uplatní prechodný povoľovací režim, Poskytovateľ ho bezodkladne zapracuje do harmonogramu bez zmeny konečnej lehoty, ak nevznikne dôvod na predĺženie podľa Dodatku.

## Základný časový plán

| Míľnik | Obdobie              | Fáza                               | Hlavný výstup                                                                                                        | Zodpovednosť |
|--------|----------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| M0     | T0 až T+2 týždne     | Mobilizácia a zabezpečenie         | Poistenie, BOZP, zariadenie staveniska, ochranné a dočasné opatrenia, overenie povoľovacieho režimu.                 | Poskytovateľ |
| M1     | T0 až T+6 týždňov    | Prieskum, diagnostika a zameranie  | Doplnujúce sondy, statické overenie, prieskum nebezpečných materiálov, zameranie a správa s mapou zásahov.           | Poskytovateľ |
| M2     | T+3 až T+12 týždňov  | Projekt a inžiniering              | Koordinovaný návrh, statika, profesie, požiarňa bezpečnosť, energetika, výkaz výmer, podania a súhlasy.              | Poskytovateľ |
| M3     | T+6 až T+16 týždňov  | Obstaranie a príprava realizácie   | Objednanie dlhodobododávaných prvkov, realizačné plány, kontrolný a skúšobný plán, logistika.                        | Poskytovateľ |
| M4     | T+10 až T+20 týždňov | Demontáž a statické zabezpečenie   | Podopretie, etapová demontáž, triedenie odpadu, sanácia a príprava nosného systému.                                  | Poskytovateľ |
| M5     | T+16 až T+30 týždňov | Nosné konštrukcie a strecha        | Nové alebo zosilnené nosné prvky, nová strešná konštrukcia, hydroizolácia a odvodnenie.                              | Poskytovateľ |
| M6     | T+22 až T+38 týždňov | Obvodový plášť a uzavretie objektu | Nový plášť, otvorové konštrukcie, ETICS, sokel, klamplarske práce; dosiahnutie vodotesnosti.                         | Poskytovateľ |
| M7     | T+26 až T+44 týždňov | TZB, elektro a vnútorné práce      | Vykurovanie, MaR, VZT, ZTI, elektro, EPS, výťah, priečky, povrchy a dokončovacie práce.                              | Poskytovateľ |
| M8     | T+42 až T+49 týždňov | Skúšky a dokumentácia              | Revízie, tlakové a funkčné skúšky, vyregulovanie, integračné testy, DSPS, návody a zaškolenie.                       | Poskytovateľ |
| M9     | T+49 až T+52 týždňov | Odstránenie väd a prevzatie        | Predpreberacia kontrola, odstránenie väd brániacich užívaniu, doklady na užívanie a podpis Protokolu na opatrenie D. | Obe strany   |

## Kontrolné body

| Bod | Termín               | Podmienka/výstup                                                            | Potvrdenie                            |
|-----|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| K1  | do 10 pracovných dní | Detailný harmonogram, zoznam vstupov, poistenie a plán zabezpečenia stavby. | Písomné prevzatie dokumentov Klientom |

| Bod | Termín                   | Podmienka/výstup                                                                                    | Potvrdenie                                   |
|-----|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| K2  | T+6 týždňov              | Diagnostická správa a statický koncept so zoznamom zachovaných, sanovaných a odstraňovaných prvkov. | Súhlas s pokračovaním do realizačného návrhu |
| K3  | T+12 týždňov             | Koordinovaná projektová dokumentácia a potvrdený povoľovací plán.                                   | Kontrola súladu s Prílohou č. 2              |
| K4  | pred nosnými demontážami | Schválený technologický postup, podopretie, BOZP a nakladanie s odpadmi.                            | Záznam v stavebnom denníku                   |
| K5  | T+30 týždňov             | Dokončený nosný systém strechy a funkčná primárna hydroizolácia.                                    | Kontrola statika a technického dozoru        |
| K6  | T+38 týždňov             | Objekt uzavretý a chránený proti vode; funkčné odvedenie dažďových vôd.                             | Kontrolný protokol                           |
| K7  | T+49 týždňov             | Úspešné komplexné skúšky a kompletný návrh preberacej dokumentácie.                                 | Predpreberacie konanie                       |
| K8  | najneskôr T+52 týždňov   | Podpis Protokolu na opatrenie D.                                                                    | Koniec Etapy II                              |

## Kritická cesta

Kritickú cestu tvoria: doplňujúca diagnostika a statický koncept → koordinovaný projekt a povoľovací výstup → statické zabezpečenie a demontáže → nosná konštrukcia strechy → vodotesná strecha a uzavretý obvodový plášť → dokončenie TZB a elektro → komplexné skúšky a doklady na užívanie → Protokol na opatrenie D.

Nákup výťahu, otvorových konštrukcií, nosných prvkov, technológií a ostatných dlhodobo dodávaných výrobkov prebieha paralelne s projektovaním po dostatočnom technickom určení parametrov. Riziko oneskoreného objednania znáša Poskytovateľ.

## Súčinnosť, zmeny a evidencia omeškania

- Žiadosť o súčinnosť musí byť konkrétna, primeraná, písomná a doručená v čase, ktorý umožní zachovať kritickú cestu.
- Poskytovateľ vedie aktuálny harmonogram a na kontrolnom dni najmenej raz mesačne predkladá stav, odchýlky, prognózu a nápravné opatrenia.
- Prekážka, ktorá môže ovplyvniť kritickú cestu, sa oznámi do piatich pracovných dní s uvedením dotknutých činností, časového dopadu a zmierňujúcich opatrení.
- Predĺženie lehoty vznikne iba za podmienok Dodatku a iba v rozsahu preukázaného vplyvu na kritickú cestu; nepredlžuje Obdobie garancie ani Konečný deň.
- Každá zmena podrobného harmonogramu zachováva M9/T+52, pokiaľ nebola písomne schválená zmena konečnej lehoty podľa Dodatku.