

Dodatok č. 3
K Zmluve o nájme bytu
zo dňa 30.8.2019

Prenajímateľ:

Obec Čata

sídlo: Hlavná 80, 935 63 Čata

IČO: 00587672

DIC: 2021023862

v zastúpení: Marián Csákvári - starosta obce

č. účtu v tvare IBAN: SK48 0200 0000 0000 2462 5152

Nájomca:

Mgr. Péter Kőteles

trvalý pobyt: [REDACTED]

dátum nar.: [REDACTED]

kontakt: [REDACTED]

PREAMBULA

Prenajímateľ a nájomca uzavreli dňa 30.8.2019 Zmluvu o nájme bytu č. 3 na dobu určitú, a to od 01.09.2019 do 31.08.2020.

Z dôvodu, že nájomca riadne plnil svoje povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.8.2019, bola v súlade s ods. 2 Čl. VI. Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.8.2019 Dodatkom č. 1 zo dňa 31.08.2020 doba nájmu predĺžená na 3 roky, a to od 01.09.2020 do 31.08.2023.

Dodatkom č. 2 zo dňa 31.08.2023 bola doba nájmu predĺžená na ďalšie 3 roky, a to od 01.09.2023 do 31.08.2026.

Dodatkom č. 2 bola zvýšená aj suma nájomného za predmet nájmu.

Zmluvné strany sa dohodli na ďalšom predĺžení doby nájmu formou uzatvorenia tohto Dodatku č. 3 k Zmluve o nájme bytu zo dňa 30.8.2019.

I.

Obecné zastupiteľstvo obce Čata dňa 16.07.2026 na svojom 39. zasadnutí uznesením č. 296 schválilo návrh Dodatku č. 3 k Zmluve o nájme bytu č. 3 zo dňa 30.08.2019.

Zmluvné strany Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.8.2019 sa dohodli na zmene a doplnení ods. 1. Čl. VI. Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.8.2019, ktorý po zmene a doplnení znie nasledovne:

- 1. Prenajímateľ prenajíma byt nájomcovi na dobu určitú, a to na dobu 3 rokov, t.j. od 01.09.2026 do 31.08.2029*

II.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.8.2019 zostávajú nezmenené.

III.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. 3 bol spísaný podľa ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, sú plne spôsobilí na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nebola ničím a nikým obmedzená. Tento Dodatok č. 3 si prečítali, s jeho obsahom súhlasia, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú. Tento Dodatok č. 3 je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.

V Čate, dňa 31.08.2026


Marian Csákvári, starosta obce
prenajímateľ


Mgr. Péter Köteles
nájomca