

ZMLUVA O ÚSCHOVE

uzatvorená podľa ust. § 747 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom a účinnom znení
(ďalej len „Zmluva“)

ZMLUVNÉ STRANY :

ZLOŽITEĽ 1 :

Názov: Mestská časť Košice- Džungľa
Sídlo: Člnkova 27, 040 01 Košice
IČO: 00 691 097
Zastúpený: Mgr. Ing. Adriana Šebeščáková- starostka

ZLOŽITEĽ 2 :

Meno a priezvisko: Branislav Ondruška
Rodné priezvisko: Ondruška
Rodné číslo: _____
Dátum narodenia: _____
Trvale bytom: I _____, Slovenská republika

(ďalej spolu aj ako „ZLOŽITELIA“)

USCHOVÁVATEĽ :

Obchodné meno : JUDr. Mario Holler, advokát
Sídlo: Krmanova 16, 040 01 Košice
IČO: 42 103 134
Zapísaný : Slovenská advokátska komora, registračné číslo : 705

sa dohodli na uzatvorení
Zmluvy, a to na nasledovných podmienok:

I.

Predmet Zmluvy

1. Zložitelia Zmluvou prenechávajú uschovávateľovi do úschovy predmet úschovy špecifikovaný v bode 1 článku II. Zmluvy, uschovávateľ predmet úschovy preberá a zaväzuje sa po uplynutí doby úschovy alebo na výzvu zložiteľa 1 predmet úschovy zložiteľom vrátiť.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že úschova začína dňom uzatvorenia Zmluvy a končí najneskôr uplynutím dňa 30.11.2025 (ďalej len ako „doba úschovy“). Úschova môže skončiť aj na základe písomnej výzvy zložiteľa 1 pred uplynutím doby úschovy; úschova končí však najneskôr uplynutím dňa 30.11.2025.
3. Zmluvné strany zložili predmet úschovy u uschovávateľa v deň uzatvorenia Zmluvy, t.j. v deň začatia úschovy, čo všetky zmluvné strany potvrdzujú vlastnoručným podpisom Zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že uschovávateľ vráti predmet úschovy len zložiteľovi 1, čo všetky zmluvné strany potvrdzujú vlastnoručným podpisom Zmluvy. Vrátenie predmetu

úschovy potvrdí zložiteľ 1 svojim podpisom na potvrdení o vrátení predmetu úschovy, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

II.

Predmet úschovy

1. Predmetom úschovy podľa Zmluvy sú všetky rovnopisy (všetky originály) uzatvorenej Kúpnej zmluvy v počte 4 ks, ktorou Zložiteľ 1 odplatne previedol na Zložiteľa 2 vlastnícke právo k nasledovnej nehnuteľnosti :

- stavba, popis stavby „ dom “, súpisné číslo 2611, ktorá stavba je postavená na pozemku parc. KN „C“ č. 3360 o výmere 580 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok parc. KN „C“ č. 3360 o výmere 580 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

ktoré nehnuteľnosti sú vedené Okresným úradom Košice, katastrálny odbor, Okres: Košice I, Obec: KOŠICE- DŽUNGĽA, katastrálne územie: Brody, na LV č. 10524.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že hnutel'né veci špecifikované v bode 1 tohto článku Zmluvy sa na účely Zmluvy označujú spoločne ako „ predmet úschovy “.

III.

Podmienky úschovy

1. Uschováateľ je povinný predmet úschovy riadne a starostlivo opatrovať.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že uschováateľ nie je oprávnený predmet úschovy odovzdať do úschovy inému uschováateľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že uschováateľ nie je oprávnený vydať predmet úschovy osobám iným, ako sú zložitelia, pokiaľ sa všetky zmluvné strany nedohodnú inak. Dohoda musí mať písomnú formu, inak je neplatná.

IV.

Záverečné ustanovenia

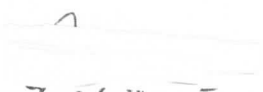
1. Vzťahy zmluvných strán neupravené v Zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmeny a doplnky Zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe dohody všetkých zmluvných strán.
3. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, pričom každý z účastníkov zmluvy obdrží po jednom vyhotovení.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Košiciach, dňa

16.10.2015

.....

Zložiteľ 1
Mestská časť Košice – Džungľa
Mgr. Ing. Adriana Šebeščáková- starostka



.....
Zložiteľ 2
Branislav Ondruška



.....
Uschovávateľ
JUDr. Mario Holler, advokát