

Dodatok č. 1

ku Kúpnej zmluve uzatvorenej dňa 22.03.2023

Dodatkom č. 1 sa dopĺňa Kúpna zmluva uzatvorená v Cigeľke dňa 22.03.2023 evidovanej pod č. OcÚ – 160/2022

Čl.1

Zmluvné strany

Predávajúci:

Obec Cigeľka, zastúpená starostom obce Ľudovítom Kravcom

Sídlo: **Cigeľka č. 33, 086 02 Gaboltov**

IČO: **00321923**

Bankové spojenie: **Prima Banka Slovensko, a.s., pobočka Bardejov**

IBAN: **SK17 5600 0000 0036 2875 3001**

Kupujúci:

Meno a priezvisko: **Michal Dutko**

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvalé bydlisko:

Štátna príslušnosť: **SR**

Čl. II

Úvodné ustanovenia

Dňa 22.03.2023 bola podpísaná Kúpna zmluva o prevode vlastníctva pozemku (ďalej len „zmluva“ alebo „Kúpna zmluva“) uzavretá medzi Obcou Cigeľka, so sídlom Cigeľka č. 33, 086 02 Gaboltov, zastúpená starostom obce Ľudovítom Kravcom na strane predávajúceho a Michal Dutko na strane kupujúceho.

Čl.III

Predmet dodatku

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. **Cigeľka**, zapísaných na **LV č. 420**, parcela **CKN 27/3** – záhrada o výmere 712,00 m², parcela **CKN 28/2** – orná pôda o výmere 39,00 m², parcela **CKN 26/4** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52,00 m², parcela **CKN 26/5** – záhrada o výmere 13,00 m². Celková výmera pozemkov: 816,00 m².

Zmluvné strany opravujú čl. I kúpnej zmluvy na nasledujúce znenie:

Geometrickým plánom číslo 33530386-109/2022, vyhotoviteľ Alexander Bucko, GEOSPOL, Fráňa Kráľa 4, 085 01 Bardejov, úradne osvedčený Okresným úradom Bardejov – katastrálny odbor pod číslom 1031/2022 dňa 22.11.2022 bol z pôvodných pozemkov:

- **parcely číslo EKN 1578, orná pôda vo výmere 514 m2 zmenené na parcely**
- CKN 27/3, orná pôda vo výmere 475 m2
- parcela CKN 28/2, orná pôda vo výmere 39 m2
- **parcely číslo EKN 1561/1, orná pôda vo výmere 3491 m2 bol zmenený a vyčlenený na parcely :**
- CKN 27/3, orná pôda vo výmere 237 m2,
- parcela CKN 26/4, orná pôda vo výmere 52 m2 a
- parcela CKN 26/5, orná pôda vo výmere 13 m2

Čl. IV

Záverečná ustanovenia

1. Ostatné články a ustanovenia Kúpnej zmluvy nedotknuté týmto dodatkom ostávajú v platnosti tak, ako boli dohodnuté v zmluve.
2. Tento Dodatok nadobúda účinnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a tvorí neoddeliteľnú súčasť „Kúpnej zmluvy“.
3. Tento dodatok ku Kúpnej zmluve bol uzavretý slobodne a vážne, žiadna zo zmluvných strán nekonala v tiesni, ani omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Dodatok je vyhotovený v štyroch exemplároch, pričom predávajúci obdrží 1 vyhotovenie, kupujúci obdrží 1 vyhotovenie dodatku a 2 vyhotovenia budú použité pre účely konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V Cigelfke, dňa 12.05.2023

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Ľudovít Kravec

Starosta obce

.....
Michal Dutko