Dodatok č. 4
K Zmluve o nájme bytu

zo dňa 30.09.2019

Prenajímateľ:
Obec Čata
sídlo: Hlavná 80, 935 63 Čata
IČO: 00587672
DIČ: 2021023862
v zastúpení: Marian Csákvári – starosta obce
č. účtu v tvare IBAN: SK48 0200 0000 0000 2462 5152

Nájomca:
Mgr. Peter Struhár
trvalý pobyt:
dátum nar.: 1
kontakt: e-ma

PREAMBULA

Prenajímateľ a nájomca uzavreli dňa 30.09.2019 Zmluvu o nájme bytu č. 2.

Podpísaním Dodatku č. 1 dňa 30.09.2020 sa dohodli na predĺžení doby nájmu do 30.09.2023.

Dodatkom č. 2 sa zmluvné strany dohodli na zvýšení preddavkov na úhradu za plnenia poskytované v súvislosti s užívaním bytu.

Podpísaním Dodatku č. 3 sa zmluvné strany dohodli na predĺžení doby nájmu do 30.09.2026 a na zvýšení nájomného o 10 %.

Obecné zastupiteľstvo obce Čata dňa 16.07.2026 na svojom 39. zasadnutí uznesením č. 295 schválilo návrh Dodatku č. 4 k Zmluve o nájme bytu č. 2 zo dňa 30.09.2019 na dobu určitú, a to na dobu 3 rokov, t. j. od 01.10.2026 do 30.09.2029.

I.

Zmluvné strany Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.09.2019 sa dohodli na zmene a doplnení ods. 1 Čl. VI. Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.09.2019, ktorý po zmene a doplnení znie nasledovne:

1. Prenajímateľ prenajíma byt nájomcovi na dobu určitú, a to na dobu 3 rokov, t. j. od 01.10.2026 do 30.09.2029.

II.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme bytu zo dňa 30.09.2019 zostávajú nezmenené.

III.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. 4 bol spísaný podľa ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, sú plne spôsobilé na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nebola ničím a nikým obmedzená. Zmluvné strany si tento Dodatok č. 4 prečítali, s jeho obsahom súhlasia, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

Tento Dodatok č. 4 je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.

V Čate, dňa 30.09.2026

[redacted]

Marian Csákvári, starosta obce
Prenajímateľ

[redacted]

Mgr. Peter [redacted]
nájomca