ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Čl. 1
Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: Obec Kuková
Sídlo: Kuková 75, 086 44 Kuková
Právna forma: obec
Štatutárny orgán: Anna Lukáčová, starostka obce
IČO: 00322237
DIČ: 2020778859
Bankové spojenie: VÚB banka, a.s.
Číslo účtu/IBAN: SK57 0200 0000 0000 0322 2522
Telefón: +421 911170058
E – mail: lukacovaoukukova@gmail.com
Web: https://www.obeckukova.sk/
(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ
Obchodné meno: BAČA S-B s.r.o.
Sídlo: Želmanovce 45 08644 Kuková
Štatutárny zástupca: Štefan Bača
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
IBAN: SK42 0900 0000 0051 6892 0794
IČO: 52854493
DIČ: 2121176684
IČO DPH: SK2121176684
Telefón: 0910966546
E – mail: stefanbaca1976@gmail.com
Zapísaný:
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“), v súlade s § 108 zákona o verejnom obstarávaní.

Čl. 2 Predmet plnenia

2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela – stavby k zákazke: **„Rekonštrukcia priestorov obecného úradu Kuková“.**

2.2 Miesto stavby: Obec Kuková, CKN 202/9, LV č. 387, k. ú. Kuková, okres Svidník

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené

dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez vád a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.

2.4 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

Čl. 3 Rozsah a spôsob plnenia a splnenia

3.1 Práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a sú potrebné pre zhotovenie diela podľa článku 2. bod 2.1 budú vykonané na základe :
a) tejto podpísanej zmluvy o dielo,
b) súťažných podkladov/výzvy na predkladanie ponúk na výber zhotoviteľa stavby,
c) oceneného výkazu výmer (Príloha č. 1 tejto zmluvy o dielo)

3.2 Stavebné práce vrátane montáže potrebné na zhotovenie diela podľa čl. 2, bod 2.1 budú vykonané v rozsahu prílohy č. 1 - Položkový rozpočet tejto zmluvy o dielo.

3.3 Ostatné časti plnenia predmetu zmluvy
3.3.1 Dodanie kompletných dokladov týkajúcich sa realizácie stavby a jej kvality v dvoch vyhotoveniach (ak relevantné):
a) elaborát kvality,
b) všetky potrebné porealizačné vyjadrenia (napr. odovzdanie komunikácií do spätného užívania, vyjadrenie správcov inžinierskych sietí, správcov vodných tokov a pod.),
c) stavebné denníky,
d) prípadné záznamy skúšok a súhlasných stanovísk od správcov/prevádzkovateľov inžinierskych sietí dotknutých realizáciou,
e) protokoly o vykonaní jednotlivých skúšok,
f) dokumentáciu pre preukazovanie požadovaných vlastností technologických a stavebných dodávok (atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode zabudovávaných výrobkov, osvedčenia o akosti a kompletnosti strojov, zariadení a materiálov podľa STN EN a pod.),
g) doklady o zákonnej likvidácii odpadov počas realizácie.

3.3.2 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi všetky platné atesty použitých a zabudovaných výrobkov a materiálov, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (správy, revízie, skúšky, záručné listy použitých výrobkov, konštrukcií, strojov, zariadení a pod.) najneskôr 5 pracovných dní pred odovzdaním a prevzatím stavebného diela, a to všetko minimálne v dvoch exemplároch.

3.4 Spôsob splnenia predmetu zmluvy
Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si zhotoviteľ splní:
- pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.2 zrealizovaním predmetného diela podpísaním preberacieho protokolu, bez vád a nedorobkov brániacich užívaniu a splnením prípadných podmienok užívania týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy a to v termíne dohodnutom v tejto zmluve o dielo.
- pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.3 protokolárnym odovzdaním objednávateľovi v jeho sídle a to v rozsahu, termíne a počte vyhotovení dohodnutých touto zmluvou.

3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná stavebné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ týmto v súlade s § 41 ods. 3 ZVO uvádza údaje o známych subdodávateľoch v rozsahu Prílohy č. 2 tejto zmluvy.

3.6 Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní povinný uviesť údaje o známych subdodávateľoch v rozsahu identifikačné údaje subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a v súlade s § 41 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi bezodkladne po tom, ako sa o zmene údajov dozvedel. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní ktoré predchádzajú dňu, kedy má nastať zmena subdodávateľa predložiť písomnú žiadosť o súhlas so zmenou subdodávateľa objednávateľovi, ktorá bude obsahovať minimálne: deň, kedy má nastať zmena subdodávateľa, podiel zákazky, ktorý má zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a čestné vyhlásenie, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 41 ods. 1 písm. b) ZoVO (ak splnenie týchto podmienok objednávateľ ako verejný obstarávateľ vyžadoval v súťažných podkladoch podľa § 41 ods. 1 písm. b) v spojení s § 41 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní). Pokiaľ objednávateľ do dňa predchádzajúceho dňu, v ktorom má nastať zmena subdodávateľa neoznámi zhotoviteľovi písomne, že so zmenou subdodávateľa nesúhlasí, vrátane uvedenia konkrétnych dôvodov nesúhlasu platí, že súhlas bol zhotoviteľovi udelený.

3.7 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetci jeho subdodávatelia budú zapísaní v Registri partnerov verejného sektora (ďalej len „RPVS“), ak sa na nich táto povinnosť byť zapísaní v RPVS vzťahuje. V prípade zanedbania tejto povinnosti zhotoviteľ znáša všetky škody, pokuty a penále ktoré vzniknú v súvislosti s nesplnením tejto povinnosti.

Čl. 4 Čas plnenia

4.1 Termín realizácie diela:
- termín začatia realizácie stavebného diela: odo dňa prevzatia staveniska,
- termín ukončenia realizácie stavebného diela: do 2 mesiacov od začatia realizácie stavebného diela

4.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 14 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.

4.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do 5 dní odo dňa Výzvy na prevzatie staveniska zhotoviteľom. Na prevzatie staveniska vyzve objednávateľ zhotoviteľa najneskôr 3 dni pred lehotou, ktorú určí objednávateľ na toto prevzatie staveniska.

Čl. 5 Cena predmetu zmluvy

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 2. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán na základe ponuky do prieskumu trhu – na základe listinnej podoby vyplneného a oceneného Výkazu výmer – Rozpočtu úspešným uchádzačom – zhotoviteľom, ktorý je súčasťou Prílohy č. 1 tejto Zmluvy a spracovaná v zmysle § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna.

5.2 Cenu je možné zmeniť v priebehu realizácie diela iba v prípade zmeny sadzby DPH zákonom.

Cena diela je:

Cena bez DPH	28649,10EUR
DPH 23 %	6589,29EUR

Celková cena diela **35238,39 EUR**

Slovom: tridsaťpäťtisícdvestotridsaťosem Eur, 39/100

5.3 Položkový rozpočet tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy o dielo a je pre vymedzenie predmetu záväzný.

5.4 Cena uvedená v bode 5.2 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy a ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.

Čl. 6 Platobné podmienky

6.1 Objednávateľ neposkytuje na plnenie predmetu zmluvy preddavok.

6.2 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz skutočne vykonaných množstiev. Výkaz vykonaných množstiev musí byť potvrdený stavebným dozorom objednávateľa, prípadne ďalšími písomne poverenými osobami.

6.3 Zhotoviteľ má právo na priebežnú čiastkovú fakturáciu za vykonané práce súvisiace s plnením predmetu tejto Zmluvy, pokiaľ zrealizuje stavebné práce v rozsahu prác a dodávok podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať po odovzdaní diela Objednávateľovi, resp. podľa dohody mesačne, ak doba realizácie diela je dlhšia ako 1 mesiac.

6.4 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi do 3 pracovných dní po skončení plnenia pred vystavením faktúry na vecnú kontrolu v dvoch vyhotoveniach výkaz vykonaných množstiev prác a dodávok. Objednávateľ overí ich správnosť v lehote do troch dní od obdržania podpisom oprávneného pracovníka. Na základe takto overeného výkazu bude zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.

6.5 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť predmet zákazky na základe faktúry – daňového dokladu, fakturáciou za prevedené plnenie zmluvy do 60 dní odo dňa doručenia faktúry.

6.6 V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie. V tomto prípade začne lehota splatnosti plynúť až dňom doručenia opraveného dokladu.

6.7 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

6.8 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je v omeškaní s lehotou splatnosti v zmysle ods. 6.5 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane zhotoviteľa. V tomto prípade sa doba uvedená v ods. 6.4 predlžuje o túto dobu.

Čl. 7 Záručná doba – zodpovednosť za vady

7.1 Dielo špecifikované v čl. 2 ods. 2.1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.

7.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 má požadovanú akosť,

množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych predpisov, STN, a ostatných predpisov.

7.3 Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 je 60 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania diela zhotoviteľom. Táto záručná doba neplatí pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu (stroje, zariadenia), tu platí takto poskytnutá záručná doba odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia stavebného diela od zhotoviteľa objednávateľom. O odovzdaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.

7.4 Ak zhotoviteľ poruší povinnosti ustanovené v ods. 7.2, má predmet zmluvy vady. Za vady predmetu zmluvy sa považuje aj vyhotovenie iného diela, než určuje zmluva a vady v dokladoch potrebných na užívanie diela, ako aj právne vady.

7.5 Oznámenie vád predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje.
Rozoznávajú sa :
- *zjavné vady*, t.j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 . Musia byť reklamované zapísaním v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia,
- *skryté vady,* t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. Zhotoviteľ je povinný reklamáciu odstrániť do 3 pracovných dní po jej obdržaní ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

7.6 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady.

7.7 Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.

7.8 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v takomto prípade objednávateľ môže:
a) požadovať odstránenie vád dodaním častí diela za vadnú časť diela, dodanie chýbajúcej časti diela a požadovať odstránenie právnych vád,
b) požadovať odstránenie vád opravou diela, ak sú vady opraviteľné

7.9 V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamované záručné vady ani v náhradnej dohodnutej lehote, je objednávateľ oprávnený nechať tieto vady odstrániť treťou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 14 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry.

Čl. 8 Podmienky vykonania diela

8.1 Dielo zrealizuje zhotoviteľ v súlade so súťažnými podmienkami/výzvou na predkladanie ponúk objednávateľa danými v súťaži/verejnom obstarávaní na výber zhotoviteľa diela, ponuky zhotoviteľa, podľa vypracovanej projektovej dokumentácie (ak relevantné), podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení (ak relevantné), v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarnymi a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu. Zhotoviteľ sa ešte pred podpisom tejto zmluvy oboznámil s kompletnou projektovou dokumentáciou stavby a prehlasuje, že nie je potreba naviac prác počas realizácie stavby, ktoré neboli zohľadnené projektantom stavby v prevzatej projektovej dokumentácii a v súťažných podkladoch.

8.2 O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.

8.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:
a) kópiu stavebného povolenia,
b) potvrdí skládku odstráneného materiálu navrhnutú zhotoviteľom,
c) odberové miesta elektrickej energie a vody a dohodne spôsob merania a účtovania odberov zhotoviteľa.

8.4 Zhotoviteľ vybuduje zariadenie staveniska podľa dohody s objednávateľom a zabezpečí viditeľné označenie stavby, zabezpečí príjazd a výjazd na stavenisko podľa platných nariadení v danej lokalite.

8.5 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska zabezpečuje zhotoviteľ. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.

8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a odváža zo staveniska zeminu a iný odpad a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí nároky tretích osôb.

8.7 Zhotoviteľ do 7 dní po odovzdaní diela zabezpečí zo staveniska odpratanie techniky, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu.

8.8 Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.

8.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy a tiež zabezpečiť plnenie povinností zamestnávateľa na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku v súlade s týmto nariadením. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákon NR SR č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní.

8.10 Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dojednaným časom.

8.11 Zodpovednosť za škody na predmete zmluvy špecifikovaným v čl. 2 ods. 2.1 prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.

8.12 Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác preskúmať a vyznačiť všetky podzemné inžinierske siete – ak relevantné. Za poškodenie existujúcich podzemných inžinierskych, aj tých ktoré neboli vytýčené, zodpovedá zhotoviteľ.

Čl. 9 Zmluvné pokuty

9.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela špecifikovaného v čl. 2 ods. 2.1 v termíne určenom v čl. 4 ods. 1 môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2.

9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2 v termíne špecifikovanom v čl. 4 ods. 4.1 môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z nezaplatenej časti ceny diela.

9.3 V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením zjavných a skrytých vád v termínoch špecifikovaných v čl. 7 ods. 7.6, si môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 33,00 € za každý deň omeškania.

9.5 Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvných pokút použijú písomnú formu s dátumom splatnosti 30 dní od jej doručenia. Zmluvná pokuta bude uhradená bezhotovostným spôsobom na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa v závislosti na zmluvnej strane, ktorá si uplatňuje zmluvnú pokutu.

9.6 Vznik nároku na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy je nezávislý a nevylučuje nárok na náhradu škody.

Čl. 10 Ostatné ustanovenia

10.1 Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

10.2 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.

10.3 Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán: výpoveďou s 1-mesačnou výpovednou lehotou alebo odstúpením od zmluvy, pri závažnom porušení zmluvy.

10.4 Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

10.5 Za závažné porušenie sa považuje:
- prekročenie lehoty splatnosti faktúr objednávateľom o viac ako 30 dní,
- prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. 4 o viac ako 15 dní,
- neprevzatie staveniska zhotoviteľom v lehote uvedenej v čl. 4 zmluvy,
- porušenie podmienok a podkladov verejnej súťaže, nedodržanie kvality prác a materiálov.

10.6 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

Čl. 11 Záverečné ustanovenia

11.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a to jej zverejnením v Centrálnom registri zmlúv, za splnenia nasledovnej podmienky:

a) kladné rozhodnutie o schválení Žiadosti o poskytnutie regionálneho príspevku pre prioritný okres Svidník, číslo Výzvy Svidník/01/2026 (poskytovateľ: Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky (MIRRI SR)) vyhlásenej Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky (MIRRI SR).
Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi dátum nadobudnutia účinnosti zmluvy do 3 pracovných dní odo dňa nadobudnutia jej účinnosti, inak lehoty podľa zmluvy neplynú.

11.2 Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami v súlade s platným zákonom o verejnom obstarávaní.

11.3 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.

11.4 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.

11.5 Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.

11.6 Zhotoviteľ povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s plnením tejto zmluvy (vykonaním prác a služieb, dodaním tovaru) kedykoľvek počas platnosti zmluvy, a to objednávateľom, poverenými zamestnancami objednávateľa a akýmikoľvek osobami a orgánmi určenými objednávateľom. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť pri výkone kontroly/auditu/overovaní všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu, prípadne overovania aj po ukončení platnosti tejto zmluvy, ak o takú kontrolu požiada objednávateľ alebo orgán vykonávajúci kontrolu použitia prostriedkov na základe uzatvorenej Zmluvy o poskytnutí regionálneho príspevku/Zmluvy o poskytnutí dotácie/NFP.

11.7 Táto zmluva je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno (1) vyhotovenie obdrží zhotoviteľ.

11.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.

11.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha: č. 1 - Položkový rozpočet – ocenený výkaz výmer
č. 2 - Údaje o subdodávateľoch

V Kukovej dňa 09.10.2026

V Želmanovciach dňa 09.10.2026

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

v.r.

v.r.

Anna Lukáčová, starostka obce

Prílohy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy o dielo sú:

- príloha č. 1: nacenený položkovitý výkaz výmer pre stavbu
- príloha č. 2: Údaje o subdodávateľoch

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:
Stavba: **Rekonštrukcia priestorov obecného úradu Kuková**

JKSO:
Miesto: Obec Kuková

ČS:
Dátum: 9.10.2026

Objednávateľ:
Obec Kuková, Kuková č. 75, 086 44 Kuková

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
BAČA S-B s.r.o. Želmanovce 45 08644 Kuková

IČO: 52854493
IČ DPH: SK2121176684

Projektant:
Ing. Ján Cebuľak, Kobyly 103, 086 22 Kľušov

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			**28 649,10**
	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	23,00%	**0,00**	**0,00**
znížená	23,00%	**28 649,10**	**6 589,29**
Cena s DPH	**v**	**EUR**	**35 238,39**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 0

Stavba: **Rekonštrukcia priestorov obecného úradu Kuková**

Miesto:	**Obec Kuková**	Dátum:	09.10.2026
Objednávateľ:	Obec Kuková, Kuková č. 75, 086 44 Kuková	Projektant:	Ing. Ján Cebuľak, Kobyly 103, 086 22 Kľušov
Zhotoviteľ:	BAČA S-B s.r.o. Želmanovce 45 08644 Kuková	Spracovateľ:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		**28 649,10**	**35 238,39**
Cebulak2026093	**Rekonštrukcia priestorov obecného úradu Kuková**	28 649,10	35 238,39

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia priestorov obecného úradu Kuková

JKSO:		ČS:	
Miesto:	Obec Kuková	Dátum:	09.10.2026
Objednávateľ:		IČO:	322237
	Obec Kuková, Kuková č. 75, 086 44 Kuková	IČ DPH:	2020778859
Zhotoviteľ:		IČO:	52854493
	BAČA S-B s.r.o. Želmanovce 45, 08644 Kuková	IČ DPH:	SK2121176684
Projektant:		IČO:	
	Ing. Ján Cebuľak, Kobyly 103, 086 22 Kľušov	IČ DPH:	
Spracovateľ:		IČO:	
		IČ DPH:	

Poznámka:

Cena bez DPH **28 649,10**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znížená	28 649,10	23,00%	6 589,29

Cena s DPH **v EUR** **35 238,39**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia priestorov obecného úradu Kuková

Miesto:	Obec Kuková	Dátum:	09.10.2026
Objednávateľ:	Obec Kuková, Kuková č. 75, 086 44 Kuková	Projektant:	Ing. Ján Cebuľak, Kobyly 103, 086 22 Kľušov
Zhotoviteľ:	BAČA S-B s.r.o. Želmanovce 45, 086 44 Kuková	Spracovateľ:	

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	**28 649,10**
HSV - Práce a dodávky HSV	6 169,48
3 - Zvislé a kompletné konštrukcie	145,51
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	4 130,46
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	1 634,03
99 - Presun hmôt HSV	259,48
PSV - Práce a dodávky PSV	22 479,62
721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	138,40
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	73,20
725 - Zdravotechnika - zariaďovacie predmety	3 551,08
766 - Konštrukcie stolárske	5 306,60
771 - Podlahy z dlaždíc	1 432,67
775 - Podlahy vlysové a parketové	86,46
776 - Podlahy povlakové	7 016,25
781 - Obklady	4 117,85
784 - Maľby	757,11

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia priestorov obecného úradu Kuková

Miesto:	Obec Kuková	Dátum:	09.10.2026
Objednávateľ:	Obec Kuková, Kuková č. 75, 086 44 Kuková	Projektant:	Ing. Ján Cebuľak, Kobyly 103, 086 22 Kľušov
Zhotoviteľ:	BAČA S-B s.r.o. Želmanovce 45, 08644 Kuková	Spracovateľ:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**28 649,10**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				6 169,48
	D	3	Zvislé a kompletné konštrukcie				145,51
1	K	342272021.S	Obmurovka z pórobetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 75 mm	m2	4,350	33,45	145,51
	VV		(0,95*1,5)*2 "obmurovka geberitu 2.08"		2,850		
	VV		(1,0*1,5) "obmurovka geberitu 2.09"		1,500		
	VV		Súčet		4,350		
	D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				4 130,46
2	K	612460151.S	Príprava vnútorného podkladu stien cementovým prednástrekom, hr. 3 mm	m2	60,594	7,25	439,31
	VV		(3,6*2+1,45*2+0,95*4+1,3*4)*2,1-0,6*1,97*5-0,9*0,35*2+(0,9+0,35*2)*0,20*2 "2.08"		34,210		
	VV		(2,475*2+2,075*2+1,0*2+1,575*2)*2,1-0,6*1,97*3-0,9*0,35+(0,9+0,35*2)*0,20 "2.09"		26,384		
	VV		Súčet		60,594		
3	K	612460243.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 20 mm	m2	60,594	20,53	1 243,99
	VV		(3,6*2+1,45*2+0,95*4+1,3*4)*2,1-0,6*1,97*5-0,9*0,35*2+(0,9+0,35*2)*0,20*2 "2.08"		34,210		
	VV		(2,475*2+2,075*2+1,0*2+1,575*2)*2,1-0,6*1,97*3-0,9*0,35+(0,9+0,35*2)*0,20 "2.09"		26,384		
	VV		Súčet		60,594		
4	K	632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	115,520	0,92	106,28
	VV		40,87 "2.02"		40,870		
	VV		14,52 "2.03"		14,520		
	VV		14,99 "2.04"		14,990		
	VV		23,4 "2.05"		23,400		
	VV		21,74 "2.06"		21,740		
	VV		Súčet		115,520		
5	*M*	*585520008700.S*	*Penetračný náter na nasiakavé podklady pod potery, samonivelizačné hmoty a stavebné lepidlá*	*kg*	*23,797*	*5,65*	*134,45*
	VV		115,52*0,206 'Prepočítané koeficientom množstva		23,797		
6	K	632452618.S	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 10 mm	m2	115,520	19,10	2 206,43
	VV		40,87 "2.02"		40,870		
	VV		14,52 "2.03"		14,520		
	VV		14,99 "2.04"		14,990		
	VV		23,4 "2.05"		23,400		
	VV		21,74 "2.06"		21,740		
	VV		Súčet		115,520		
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 634,03
7	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	13,020	5,85	76,17
	VV		6,9 "2.08"		6,900		
	VV		6,12 "2.09"		6,120		
	VV		Súčet		13,020		
8	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	12,000	2,15	25,80
	VV		12 "pôvodné dvere"		12,000		
9	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	12,000	35,20	422,40
	VV		12 "pôvodné zarubne"		12,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
10	K	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,06800t	m2	60,594	7,95	481,72
	VV		(3,6*2+1,45*2+0,95*4+1,3*4)*2,1-0,6*1,97*5-0,9*0,35*2+(0,9+0,35*2)*0,20*2 "2.08"		34,210		
	VV		(2,475*2+2,075*2+1,0*2+1,575*2)*2,1-0,6*1,97*3-0,9*0,35+(0,9+0,35*2)*0,20 "2.09"		26,384		
	VV		Súčet		60,594		
11	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	6,175	14,32	88,43
12	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	74,100	0,60	44,46
	VV		6,175*12 'Prepočítané koeficientom množstva		74,100		
13	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	6,175	17,84	110,16
14	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	30,875	2,50	77,19
	VV		6,175*5 'Prepočítané koeficientom množstva		30,875		
15	K	979089741.S	Poplatok za uloženie stavebného odpadu na recykláciu - dlaždice, obkladačky, keramika (17 01 03)	t	4,380	34,20	149,80
	VV		0,26+4,12		4,380		
16	K	979089801.S	Poplatok za zhodnocovanie stavebného odpadu - betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika	t	4,380	18,20	79,72
	VV		0,26+4,12		4,380		
17	K	979089911.S	Poplatok za zneškodňovanie stavebného odpadu - drevo, sklo a plasty	t	0,513	82,00	42,07
	VV		0,288+0,225		0,513		
18	K	979089931.S	Poplatok za zneškodňovanie stavebného odpadu - kovy (vrátane zliatin)	t	0,912	24,00	21,89
	VV		0,912		0,912		
19	K	979089961.S	Poplatok za zneškodňovanie stavebného odpadu - iné materiály	t	0,360	39,50	14,22
	VV		0,101+0,03+0,229		0,360		
	D	99	Presun hmôt HSV				259,48
20	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	4,361	59,50	259,48
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				22 479,62
	D	721	Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				138,40
21	K	721210813.S	Demontáž vpustu podlahového DN 100, -0,02961t	ks	1,000	18,00	18,00
22	K	721213006.S	Montáž podlahového vpustu s vodorovným odtokom DN 75	ks	1,000	14,00	14,00
23	*M*	*286630023000.S*	*Podlahový vpust variabilný odtok DN 75, mriežka/krytka nerez*	*ks*	*1,000*	*96,40*	*96,40*
24	K	998721201.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	1,000	10,00	10,00
	D	722	Zdravotechnika - vnútorný vodovod				73,20
25	K	7221101	Úprava rozvodov potrubia vody	m	2,500	23,60	59,00
26	K	998722201.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	1,000	14,20	14,20
	D	725	Zdravotechnika - zariaďovacie predmety				3 551,08
27	K	725110814.S	Demontáž záchoda odsávacieho alebo kombinačného, -0,03420t	súb.	3,000	14,30	42,90
28	K	725129210.S	Montáž pisoáru keramického s automatickým splachovaním	ks	2,000	26,00	52,00
29	*M*	*551790000620.S*	*Napájací zdroj pre urinál 24V, DC, sieťové napájanie*	*ks*	*2,000*	*63,00*	*126,00*
30	*M*	*642510000200.S*	*Pisoár so senzorom keramický*	*ks*	*2,000*	*399,65*	*799,30*
31	K	725130811.S	Demontáž pisoárového státia 1 dielnych, -0,03968t	súb.	2,000	15,35	30,70
32	K	725149701.S	Montáž predstenového systému záchodov do masívnej murovanej konštrukcie	ks	3,000	86,50	259,50
33	*M*	*552370001600.S*	*Predstenový systém pre závesné WC s podomietkovou nádržou do murovaných alebo betónových konštrukcií*	*ks*	*3,000*	*354,25*	*1 062,75*
34	K	725149720.S	Montáž záchodu do predstenového systému	ks	3,000	13,63	40,89

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
35	*M*	*642360000500.S*	*Misa záchodová keramická závesná so splachovacím okruhom*	*ks*	*3,000*	*85,60*	*256,80*
36	K	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb.	2,000	14,55	29,10
37	K	725219401.S	Montáž umývadla keramického na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	ks	2,000	49,20	98,40
38	*M*	*642110004300.S*	*Umývadlo keramické bežný typ*	*ks*	*2,000*	*87,00*	*174,00*
39	K	725590811.S	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybúraných hmôt zariaďovacích predmetov vodorovne do 100 m z budov s výš. do 6 m	t	0,229	82,00	18,78
40	K	725810811.S	Demontáž výtokového ventilu nástenných, -0,00049t	ks	2,000	3,50	7,00
41	K	725819402.S	Montáž ventilu bez pripojovacej rúrky G 1/2	ks	4,000	10,50	42,00
	VV		4 "pod umyvadlo"		4,000		
42	*M*	*551110020000.S*	*Guľový ventil rohový, 1/2" - 1/2", s filtrom, chrómovaná mosadz*	*ks*	*4,000*	*13,54*	*54,16*
43	K	725820810.S	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, -0,0026t	súb.	2,000	6,50	13,00
44	K	725829601.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	2,000	21,20	42,40
45	*M*	*551450003800.S*	*Batéria umývadlová stojanková páková*	*ks*	*2,000*	*54,00*	*108,00*
46	K	725860820.S	Demontáž jednoduchej zápachovej uzávierky pre zariaďovacie predmety, umývadlá, drezy, práčky -0,00085t	ks	2,000	4,20	8,40
47	K	725869301.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariaďovacie predmety, umývadlovej do D 40 mm	ks	2,000	11,30	22,60
48	*M*	*551620006400.S*	*Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40*	*ks*	*2,000*	*35,50*	*71,00*
49	K	725869370.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariaďovacie predmety, pisoárovej do D 40 mm	ks	2,000	11,00	22,00
50	*M*	*551620010800.S*	*Zápachová uzávierka - sifón pre pisoáre DN 40*	*ks*	*2,000*	*27,20*	*54,40*
51	K	998725201.S	Presun hmôt pre zariaďovacie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	1,000	115,00	115,00
	D	766	Konštrukcie stolárske				5 306,60
52	K	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	12,000	32,30	387,60
	VV		12 "nové dvere"		12,000		
53	*M*	*549150000600.S*	*Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený*	*ks*	*12,000*	*25,00*	*300,00*
54	*M*	*611610000400.S*	*Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, povrch fólia, plné*	*ks*	*12,000*	*135,00*	*1 620,00*
55	K	766682111.S	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokrídlové, hrúbka steny do 170 mm	ks	12,000	87,00	1 044,00
	VV		12 "nové zárubne"		12,000		
56	*M*	*611810002200.S*	*Zárubňa vnútorná obložková, šírka 600-900 mm, výška 1970 mm, povrch fólia, pre stenu hrúbky 60-170 mm, pre jednokrídlové dvere*	*ks*	*12,000*	*152,50*	*1 830,00*
57	K	998766201.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	1,000	125,00	125,00
	D	771	Podlahy z dlaždíc				1 432,67
58	K	771575109.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu	m2	13,020	31,50	410,13
	VV		6,9 "2.08"		6,900		
	VV		6,12 "2.09"		6,120		
	VV		Súčet		13,020		
59	*M*	*597740001600.S*	*Dlaždice keramické, dodávka*	*m2*	*13,541*	*23,65*	*320,24*
	VV		13,02*1,04 'Prepočítané koeficientom množstva		13,541		
60	K	771991101.S	Zametanie podkladu pred kladením dlažby	m2	13,020	1,50	19,53
	VV		6,9 "2.08"		6,900		
	VV		6,12 "2.09"		6,120		
	VV		Súčet		13,020		
61	K	771991102.S	Vysávanie podkladu pred kladením dlažby	m2	13,020	1,20	15,62
	VV		6,9 "2.08"		6,900		
	VV		6,12 "2.09"		6,120		
	VV		Súčet		13,020		
62	K	771991111.S	Penetrovanie podkladu pred kladením dlažby	m2	13,020	1,80	23,44
	VV		6,9 "2.08"		6,900		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		6,12 "2.09"		6,120		
	VV		Súčet		13,020		
63	K	771991139.S	Vyspravenie podkladu nivelačnou stierkou pred kladením dlažby hr. 10 mm	m2	13,020	23,00	299,46
	VV		6,9 "2.08"		6,900		
	VV		6,12 "2.09"		6,120		
	VV		Súčet		13,020		
64	K	771991202.S	Príprava podkladu prebrúsením betónu ručným elektrickým náradím pred kladením dlažby	m2	13,020	22,60	294,25
	VV		6,9 "2.08"		6,900		
	VV		6,12 "2.09"		6,120		
	VV		Súčet		13,020		
65	K	998771201.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	1,000	50,00	50,00
	D	775	Podlahy vlysové a parketové				86,46
66	K	775521810.S	Demontáž podláh drevených, laminátových, parketových položených voľne alebo spoj click, vrátane líšt -0,0150t	m2	14,990	3,90	58,46
	VV		14,99 "2.04"		14,990		
67	K	998775201.S	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky do 6 m	%	1,000	28,00	28,00
	D	776	Podlahy povlakové				7 016,25
68	K	776411000.S	Lepenie podlahových líšt soklových	m	91,150	5,55	505,88
	VV		(5,925*2+6,9*2)-0,8 "2.02"		24,850		
	VV		(3,025*2+4,95*2)-0,8*2 "2.03"		14,350		
	VV		(4,8*2+4,95*2)-0,8 "2.05"		18,700		
	VV		(3,05*2+4,95*2)-0,8*2 "2.04"		14,400		
	VV		(4,875*2+4,95*2)-0,8 "2.06"		18,850		
	VV		Súčet		91,150		
69	*M*	*283410017900.S*	*Soklová PVC lišta pre vloženie pásikov z PVC podlahoviny hrúbky do 5 mm*	*m*	*92,062*	*2,30*	*211,74*
	VV		91,15*1,01 'Prepočítané koeficientom množstva		92,062		
70	K	776541200.S	Položenie povlakových podláh PVC vinyl heterogénnych LVT spoj click	m2	115,520	10,00	1 155,20
	VV		40,87 "2.02"		40,870		
	VV		14,52 "2.03"		14,520		
	VV		14,99 "2.04"		14,990		
	VV		23,4 "2.05"		23,400		
	VV		21,74 "2.06"		21,740		
	VV		Súčet		115,520		
71	*M*	*284110004520.S*	*Podlaha PVC heterogénna, LVT vinylové dielce, spoj click, hrúbka do 5 mm*	*m2*	*118,986*	*42,30*	*5 033,11*
	VV		115,52*1,03 'Prepočítané koeficientom množstva		118,986		
72	K	776551830.S	Odstránenie povlakových podláh voľne položených, -0,00100t	m2	100,530	0,60	60,32
	VV		40,87 "2.02"		40,870		
	VV		14,52 "2.03"		14,520		
	VV		23,4 "2.05"		23,400		
	VV		21,74 "2.06"		21,740		
	VV		Súčet		100,530		
73	K	998776201.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	%	1,000	50,00	50,00
	D	781	Obklady				4 117,85
74	K	781445107.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu	m2	60,594	30,00	1 817,82
	VV		(3,6*2+1,45*2+0,95*4+1,3*4)*2,1-0,6*1,97*5-0,9*0,35*2+(0,9+0,35*2)*0,20*2 "2.08"		34,210		
	VV		(2,475*2+2,075*2+1,0*2+1,575*2)*2,1-0,6*1,97*3-0,9*0,35+(0,9+0,35*2)*0,20 "2.09"		26,384		
	VV		Súčet		60,594		
75	*M*	*597640001800.S*	*Obkladačky keramické, dodávka*	*m2*	*64,230*	*25,40*	*1 631,44*
	VV		60,594*1,06 'Prepočítané koeficientom množstva		64,230		
76	K	781491211.S	Montáž kovových profilov pre obklad do tmelu - ukončovací/roh steny	m	11,100	12,35	137,09
	VV		2,1+(0,9+0,35*2)*2 "2.08"		5,300		
	VV		2,1*2+0,9+0,35*2 "2.09"		5,800		
	VV		Súčet		11,100		
77	*M*	*553650001010.S*	*Profil ukončovací oblý otvorený 8 mm hliník eloxovaný, 2,5 m*	*m*	*11,322*	*4,50*	*50,95*
	VV		11,1*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		11,322		
78	K	781991111.S	Vykrúženie vyrezanie otvorov do obkladu priemeru do 90 mm	ks	16,000	10,50	168,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		16 "vykruženie"		16,000		
79	K	781991121.S	Penetrovanie podkladu pred kladením obkladu	m2	60,594	1,80	109,07
	VV		(3,6*2+1,45*2+0,95*4+1,3*4)*2,1-0,6*1,97*5-0,9*0,35*2+(0,9+0,35*2)*0,20*2 "2.08"		34,210		
	VV		(2,475*2+2,075*2+1,0*2+1,575*2)*2,1-0,6*1,97*3-0,9*0,35+(0,9+0,35*2)*0,20 "2.09"		26,384		
	VV		Súčet		60,594		
80	K	781991131.S	Výplň škáry pre obklady silikónovým tmelom šírky do 5 mm	m	50,400	2,45	123,48
	VV		2,1*14 "kuty 2.08"		29,400		
	VV		2,1*10 "kuty 2.09"		21,000		
	VV		Súčet		50,400		
81	K	998781201.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	1,000	80,00	80,00
	D	784	Maľby				757,11
82	K	784402801.S	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky do 3,80 m, -0,0003 t	m2	34,863	1,50	52,29
	VV		6,9+6,12 "stropy"		13,020		
	VV		(3,6*2+1,45*2+0,95*4+1,3*4)*0,65-0,9*0,25*2+(0,9+0,25*2)*0,20*2 "2.08"		12,525		
	VV		(2,475*2+2,075*2+1,0*2+1,575*2)*0,65-0,9*0,25+(0,9+0,25*2)*0,20 "2.09"		9,318		
	VV		Súčet		34,863		
83	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	34,863	1,80	62,75
	VV		6,9+6,12 "stropy"		13,020		
	VV		(3,6*2+1,45*2+0,95*4+1,3*4)*0,65-0,9*0,25*2+(0,9+0,25*2)*0,20*2 "2.08"		12,525		
	VV		(2,475*2+2,075*2+1,0*2+1,575*2)*0,65-0,9*0,25+(0,9+0,25*2)*0,20 "2.09"		9,318		
	VV		Súčet		34,863		
84	K	784410200.S	Mydlenie podkladu jednonásobné výšky do 3,80 m	m2	34,863	0,50	17,43
	VV		6,9+6,12 "stropy"		13,020		
	VV		(3,6*2+1,45*2+0,95*4+1,3*4)*0,65-0,9*0,25*2+(0,9+0,25*2)*0,20*2 "2.08"		12,525		
	VV		(2,475*2+2,075*2+1,0*2+1,575*2)*0,65-0,9*0,25+(0,9+0,25*2)*0,20 "2.09"		9,318		
	VV		Súčet		34,863		
85	K	784410500.S	Prebrúsenie a oprášenie jemnozrnných povrchov výšky do 3,80 m	m2	34,863	0,18	6,28
	VV		6,9+6,12 "stropy"		13,020		
	VV		(3,6*2+1,45*2+0,95*4+1,3*4)*0,65-0,9*0,25*2+(0,9+0,25*2)*0,20*2 "2.08"		12,525		
	VV		(2,475*2+2,075*2+1,0*2+1,575*2)*0,65-0,9*0,25+(0,9+0,25*2)*0,20 "2.09"		9,318		
	VV		Súčet		34,863		
86	K	784410600.S	Vyrovnanie trhlín a nerovností na jemnozrnných povrchoch výšky do 3,80 m	m2	34,863	0,45	15,69
	VV		6,9+6,12 "stropy"		13,020		
	VV		(3,6*2+1,45*2+0,95*4+1,3*4)*0,65-0,9*0,25*2+(0,9+0,25*2)*0,20*2 "2.08"		12,525		
	VV		(2,475*2+2,075*2+1,0*2+1,575*2)*0,65-0,9*0,25+(0,9+0,25*2)*0,20 "2.09"		9,318		
	VV		Súčet		34,863		
87	K	784411301.S	Pačokovanie vápenným mliekom jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	34,863	0,75	26,15
	VV		6,9+6,12 "stropy"		13,020		
	VV		(3,6*2+1,45*2+0,95*4+1,3*4)*0,65-0,9*0,25*2+(0,9+0,25*2)*0,20*2 "2.08"		12,525		
	VV		(2,475*2+2,075*2+1,0*2+1,575*2)*0,65-0,9*0,25+(0,9+0,25*2)*0,20 "2.09"		9,318		
	VV		Súčet		34,863		
88	K	784452271.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	34,863	2,85	99,36
	VV		6,9+6,12 "stropy"		13,020		
	VV		(3,6*2+1,45*2+0,95*4+1,3*4)*0,65-0,9*0,25*2+(0,9+0,25*2)*0,20*2 "2.08"		12,525		
	VV		(2,475*2+2,075*2+1,0*2+1,575*2)*0,65-0,9*0,25+(0,9+0,25*2)*0,20 "2.09"		9,318		
	VV		Súčet		34,863		
89	K	784481010.S	Stierka stien na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	21,843	13,50	294,88
	VV		(3,6*2+1,45*2+0,95*4+1,3*4)*0,65-0,9*0,25*2+(0,9+0,25*2)*0,20*2 "2.08"		12,525		
	VV		(2,475*2+2,075*2+1,0*2+1,575*2)*0,65-0,9*0,25+(0,9+0,25*2)*0,20 "2.09"		9,318		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		Súčet		21,843		
90	K	784481110.S	Stierka stropov na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	13,020	14,00	182,28
	VV		6,9+6,12 "stropy"		13,020		

Príloha č. 2 Zmluvy o dielo

Údaje o subdodávateľoch

Identifikácia verejného obstarávania:

Verejný obstarávateľ:	Obec Kuková, Kuková 75, 086 44 Kuková, IČO: 00322237
Typ zákazky:	Zákazka na uskutočnenie stavebných prác
Postup:	Zadávanie podlimitnej zákazky s oslovením minimálne 3 hospodárskych subjektov podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
Predmet zákazky:	**Rekonštrukcia priestorov obecného úradu Kuková**

Subdodávateľ

Názov, sídlo, IČO: ...
Predmet subdodávky: ...
Predpokladaný podiel zákazky zadávaný subdodávateľovi: ...
Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia):
...

Subdodávateľ, ktorého kapacity boli využité na preukázanie podmienok účasti

Názov, sídlo, IČO: ...
Predmet subdodávky: ...
Predpokladaný podiel zákazky zadávaný subdodávateľovi: ...
Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia):
...

Zhotoviteľ v čase uzatvorenia tejto zmluvy nepredpokladá žiadnych subdodávateľov.

V Želmanovciach dňa 9.10.2026

v.r.

.....
Štefan Bača, konateľ BAČA S-B s.r.o.