Zmluvné strany:

Poskytovateľ : **Ing. Dominik Timko - kontaktná osoba poverená Poskytovateľom**
nar.
bytom
tel.č.:
e-mail:

Ing. Cecília Balážová
nar.
bytom

Ing. Jaroslav Romanovský
nar.
bytom

Dávid Kolpák
nar.
bytom

Richard Lipták
nar.
bytom

(ďalej v texte aj len ako „Poskytovateľ“)
a

Odberateľ: Obec Záhradné
Sídlo: Tulčícka 271/2, 082 16 Záhradné
IČO: 00 328 022
Konajúci: Ing. Miroslava Ambrozová - starostka obce
(ďalej v texte aj len ako „Odberateľ“)

(ďalej v texte spolu aj len ako „Zmluvné strany“)

uzatvorili podľa ust. § 51 a § 491 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník doleuvedeného dňa, mesiaca a roku nasledovnú

DOHODA O SPOLUPRÁCI A VZÁJOMNEJ POMOCI

v nasledovnom znení:

Článok I.
Preambula

Poskytovateľ a Odberateľ majú záujem o zabezpečenie efektívneho a ekologického spracovania odpadových vôd z lokality Záhradnej ulice z parciel vo vlastníctve poskytovateľa na Záhradnej ulici v obci Záhradné napojením na verejnú kanalizáciu Odberateľa. Odberateľ je vlastníkom a prevádzkovateľom siete verejnej kanalizácie v obci Záhradné a má záujem na čo najrozsiahlejšom napojení producentov odpadových vôd v jeho katastrálnom území na verejnú kanalizáciu.

Keďže Odberateľ v čase podpisu tejto Dohody nedisponuje prostriedkami na zabezpečenie dobudovania verejnej kanalizačnej siete v obci a záujmy obidvoch zmluvných strán sú zhodné, dohodli sa Zmluvné strany na spolupráci a pomoci na dosiahnutie rovnakých cieľov, najmä napojenie z parciel vo vlastníctve Poskytovateľa na Záhradnej ulici do siete verejnej kanalizácie, a to za podmienok uvedených v tejto Dohode.

Článok II.
Niektoré pojmy

Na účely tejto Dohody sa rozumie tu uvedeným pojmom nasledovné:

1. Verejná kanalizácia – všade tam, kde je v tejto Dohode uvedené verejná kanalizácia, myslí sa tým sieť verejnej kanalizácie v obci Záhradné alebo podľa kontextu jej časť v Obci Záhradné (Odberateľ).

2. STOKA AI- ul. Záhradná – je časť verejnej kanalizácie v obci Odberateľa so začiatkom v Bode napojenia (bod 3. tohto Článku II. nižšie) vrátane zaústenia kanalizačných prípojok, ktorá zabezpečuje odvod odpadových vôd z pozemkov na Záhradnej ulici – vetva verejnej kanalizácie na ul. Záhradnej a k nej priľahlých pozemkov v obci Záhradné. Grafické znázornenie tvorí Prílohu č. 1 tejto Dohody. Ďalej v texte aj len ako „STOKA AI – ul. Záhradná“ v príslušnom gramatickom tvare.

3. Bod napojenia – je miesto napojenia STOKA AI na sieť verejnej kanalizácie Odberateľa označené v projektovej dokumentácii ako šachta č. 49, ktorá sa nachádza na Záhradnej ulici pri rodinnom dome s číslom KN C 1074/7.

4. Stavebno-technické dokončenie znamená ukončenie stavebno - technologických prác na zhotovovaní časti verejnej kanalizácie STOKA AI po šachtu v projektovej dokumentácií označenú č. 52, to je ukončenie realizácie stavebných prác.

5. Zaústenie kanalizačnej prípojky - je technické zariadenie alebo úprava potrubia verejnej kanalizácie umožňujúca pripojenie kanalizačnej prípojky; zaústenie je súčasťou verejnej kanalizácie.

6. Kanalizačná prípojka – je úsek potrubia, ktorým sa odvádzajú odpadové vody z pozemku alebo miesta vyústenia vnútorných kanalizačných rozvodov objektu alebo stavby až po zaústenie kanalizačnej prípojky do verejnej kanalizácie; toto zaústenie je súčasťou verejnej kanalizácie. Kanalizačnou prípojkou sa odvádza odpadová voda z objektu alebo nehnuteľnosti, ktorá je pripojená na verejnú kanalizáciu

Článok III.
Predmet Dohody

1. Zmluvné strany sa dohodli, že za podmienok dohodnutých v tejto Dohode Poskytovateľ najprv na vlastné náklady zabezpečí financovanie a vybudovanie rozšírenia súčasnej siete verejnej kanalizácie Odberateľa o časť kanalizácie STOKA AI- ul. Záhradná (dielo) a Odberateľ sa zaväzuje túto časť STOKA AI- ul. Záhradná prevziať, prevádzkovať, udržiavať a opravovať na svoje náklady a to všetko za podmienok uvedených v tejto Dohode. Odberateľ sa zaväzuje, že po vybudovaní STOKA AI- ul. Záhradná bude producentom odpadovej vody (vlastníkom pozemkov a/alebo stavieb), ktorí budú za podmienok uvedených v tejto Dohode napojení na túto časť verejnej kanalizácie STOKA AI- ul. Záhradná prevádzkovať a poskytovať služby verejnej kanalizácie za rovnakých podmienok ako ostatným osobám v obci Odberateľa napojeným na verejnú kanalizáciu Odberateľa (najmä stočné).

2. Kanalizačná prípojka a napojenie na verejnú kanalizáciu: Poskytovateľ na STOKE AI- ul. Záhradná vybuduje zaústenie 5 kanalizačných prípojok k pozemkom v časti obce od bodu napojenia po šachtu č. 52. Zmena počtu jednotlivých zaústení kanalizačnej prípojky a miesta ich umiestnenia oproti projektovej dokumentácii tejto Dohody je možná na základe dohody s Odberateľom a to najmä s ohľadom na zmeny v lokalite a aktuálny stav oproti času vyhotovenia projektovej dokumentácie. Poskytovateľ na STOKA AI- ul. Záhradná vybuduje 3 priebežné šachty označené v projektovej dokumentácií ako šachta č. 50, 51 a 52, ktorou bude ukončená stavba časti verejnej kanalizácie STOKA AI- ul. Záhradná. Novovybudovaná časť verejnej kanalizácie STOKA AI- ul. Záhradná bude po jej stavebno – technickom dokončení a odovzdaní vlastníctvom Odberateľa.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že Odberateľ je oprávnený povoliť a/alebo zriadiť resp. umožniť napojenie na časť kanalizácie STOKA AI- ul. Záhradná na odvod odpadovej vody z pozemkov, ktoré sa budú pripájať na priebežnú šachtu v prípade dobudovania ďalšej časti verejnej kanalizácie, ktorá nie je predmetom tejto

dohody, za priebežnou šachtou č. 52.

4. Odberateľ sa za účelom zabezpečenia vybudovania STOKA AI- ul. Záhradná zaväzuje poskytnúť Poskytovateľovi bez zbytočného odkladu všetku potrebnú súčinnosť a primeranú pomoc. Odberateľ odovzdá Poskytovateľovi dokumentáciu potrebnú na zhotovenie STOKA AI- ul. Záhradná najneskôr do 3 dní odo dňa podpisu tejto Dohody.

Článok IV.
Ďalšie dojednania

1. Odberateľ zodpovedá a je povinný zabezpečiť technickú napojiteľnosť a funkčnosť siete verejnej kanalizácie v jeho vlastníctve na pripojenie STOKA AI- ul. Záhradná v Bode napojenia.

2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Poskytovateľ nezodpovedá za chyby a vady projektu resp. projektovej dokumentácie. Prípadné zistené nedostatky, vady alebo iné vady, ktoré sa prejavili pri realizácii výstavby diela, oznámi Poskytovateľ Odberateľovi a ten je povinný poskytnúť súčinnosť za účelom ich odstránenia resp. opravy.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle uznesenia č 46/09/2026 zo dňa 01.10.2026 odberateľ nakúpi materiál na výstavbu stoky – tj. kanalizačné potrubie a šachty. Materiál na realizáciu kanalizačných prípojok si obstaráva poskytovateľ na vlastné náklady. Poskytovateľ pri výbere dodávateľov spolupracuje s Odberateľom. Zmluvné strany sa dohodli, že o konečnom výbere dodávateľov prác na zhotovenie STOKA AI- ul. Záhradná je oprávnený rozhodnúť Poskytovateľ.

4. Poskytovateľ sa zaväzuje, že cestnú komunikáciu dá do pôvodného stavu – konečná úprava bude asfaltovým povrchom do 12 mesiacov od začatia stavby STOKA AI- ul. Záhradná.

5. Poskytovateľ je po zhotovení diela - STOKA AI- ul. Záhradná povinný odovzdať Odberateľovi nasledovné doklady, o čom strany spíšu preberací protokol:
   a) Stavebný denník,
   b) Fotodokumentáciu z priebehu celej výstavby STOKA AI- ul. Záhradná,
   c) Tlakové skúšky.

6. Odberateľ na svoje náklady zabezpečí stavebný dozor k stavbe STOKA AI- ul. Záhradná.

Článok V.
Ukončenie zmluvy

1. K ukončeniu tejto zmluvy dôjde jej naplnením, a teda splnením povinností zmluvných strán dohodnutých v Článku III. tejto Dohody alebo Dohodou zmluvných strán.

2. Odberateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade ak ani do 6 mesiacov Poskytovateľ nezabezpečil výstavbu diela. Lehota podľa predchádzajúcej vety na zabezpečenie výstavby diela sa primerane predlžuje o prekážky vyššej moci alebo o prekážky ktoré Poskytovateľ nezavinil (napr. vady projektovej dokumentácie, geologický problém), ktoré neumožňujú vykonávať práce alebo pokračovať na zhotovení diela, a to najmä nepriaznivé klimatické podmienky, ktoré neumožňujú riadny postup (výkon) prác. Právo na odstúpenie zanikne zhotovením STOKA AI- ul. Záhradná.

Článok VI.
Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda je platná dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinná najneskôr zverejnením podľa ust. § 47a Občianskeho zákonníka. Dohoda a je vyhotovená v 7 vyhotoveniach, z ktorých Poskytovateľ obdrží po 1 (spolu 5) vyhodnotení a Odberateľ 2 vyhotovenia s platnosťou originálu.

2. Akékoľvek zmeny a/alebo doplnky tejto Dohody možno uskutočniť na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán, vo forme písomných dodatkov k Zmluve podpísaných oboma Zmluvnými stranami.

3. V prípade, ak sú alebo sa stanú jednotlivé ustanovenia tejto Dohody neplatné, nevykonateľné a/alebo neúčinné, nemá to za následok neplatnosť, nevykonateľnosť a/alebo neúčinnosť celej Dohody, ale iba tých ustanovení, ktorých sa takýto dôvod týka. Zmluvné strany sa zaväzujú, že v takom prípade nahradia neplatné, nevykonateľné a/alebo neúčinné ustanovenia takými platnými, vykonateľnými a účinným ustanoveniami, ktoré budú čo najviac zodpovedať účelu a cieľu nahrádzaných ustanovení.

4. Všetky nezhody vyplývajúce z tejto Dohody alebo s ňou súvisiace sa Zmluvné strany zaväzujú riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. V prípade, ak Zmluvné strany ani do 7 dní od doručenia pozvania na rokovanie o urovnaní neuzavrú písomnú dohodu o riešení sporu, má každá strana právo obrátiť sa na príslušný súd Slovenskej republiky.

5. Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že si Dohodu pozorne prečítali a že jej obsahu porozumeli, na znak čoho túto Dohodu vlastnoručne podpisujú.

V Záhradnom dňa, ...

Podpisy zmluvných strán:
Poskytovateľ:

_____	_____	_____
Ing. Dominik Timko	Ing. Cecília Balážová	Ing. Jaroslav Romanovský

_____	_____
Dávid Kolpák	Richard Lipták

Odberateľ:

_____
Obec Záhradné
Ing. Miroslava Ambrozová – starostka obce