

Odberateľ: Obec Pichne
Projektant:
Dodávateľ:

Spracoval:
JKSO :
Dátum: 2.10.2026

Stavba : Zníženie energetickej náročnosti OÚ a kultúrnym domom v Obci Pichne
Objekt : SO 01 Vlastný objekt
Časť : 01. Výmena strechy

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Spolu	Suť v tonách Jednotková	DPH %
PRÁCE A DODÁVKY HSV									
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE									
1	011	315231116	Murivo pódjové, štítové, poprsné z porobetonových tvarnic hr.100mm	1,278	m3	167,51	214,08		23
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu:				214,08			214,08		
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE									
2	011	417321515	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 25/30	11,374	m3	137,15	1 559,94		23
3	011	417351115	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	52,296	m2	11,78	616,05		23
4	011	417351116	Debnenie bočnic stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	52,296	m2	4,40	230,10		23
5	011	417361821	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele 10505	0,938	t	2 041,26	1 914,70		23
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE spolu:				4 320,79			4 320,79		
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE									
6	011	612421637	Vnútorá omietka vápenná alebo vápennocementová v podlaží a v schodisku stien štuková (nové vence)	65,370	m2	18,57	1 213,92		23
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:				1 213,92			1 213,92		
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE									
7	013	962032231	Búranie muríva nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu, -1,90500t - štít	1,316	m3	33,82	44,51	1,800	23
8	013	962032631	Búranie kominov, muríva z tehál nad strechou na akúkoľvek maltu x, -1,63300t	3,151	m3	42,35	133,44	1,594	23
9	013	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	28,513	t	19,93	568,26		23
10	013	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	28,513	t	12,10	345,01		23
11		979081110	Nakladanie sutiny na dopravný prostriedok	28,513	t	3,40	96,94		23
12	013	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	28,513	t	16,52	471,03		23
13	013	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km (20km)	570,260	t	0,43	245,21		23
14		979081135	Uloženie stavebnej sute na skládku (bez poplatku za skládku)	28,513	T	0,95	27,09		23
15	013	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	28,513	t	17,45	497,55		23
16	013	979131409	Poplatok za ulož.zneš.staveb.sute na vymedzených skládkach "O" - ostatný odpad	28,513	t	41,85	1 193,27		23
17	011	998011002	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812,zvislá konštr.z tehál,tvárníc,z kovu výšky do 12 m	35,508	t	11,44	406,21		23
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				4 028,52			4 028,52		
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				9 777,310			9 777,31		
PRÁCE A DODÁVKY PSV									
712 - Povlakové krytiny									
18	712	712300831	Odstránenie povlakovej krytiny na strechách plochých 10st. jednovrstvove asfaltové pásy -0,00600t	243,250	m2	0,51	124,06	0,006	23
19		272432132	Fólia - Poistná hydroizolačná univerzál	903,141	m2	2,49	2 248,82		23
20		712371801_1	Povlakové krytiny - montáž paropriepustnej poistnej izolácie	785,340	M2	0,81	636,13		23
21	712	998712202	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	30,813	%	2,68	82,58		23
712 - Povlakové krytiny spolu:				3 091,59			3 091,59		
762 - Konštrukcie tesárske									
22	762	7622300092	Demontáž konštrukcie dreveného krovu vč až po veniec	589,490	m2	47,21	27 829,82	0,022	23
23	762	762313113	Montáž oceľových spojovacích prostriedkov - svorníkov, skrutiek dĺžky nad 300 do 450 mm	125,000	kus	4,65	581,25		23

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	Suť v tonách Jednotková	DPH %
24		3090370240	Skrutka svorníková M16 X 550 X 80 X 80, POZ s maticou	120,000	kus	2,75	330,00		23
25		3113501200	Svorník dl. 300mm priemeru 16mm	120,000	kus	1,44	172,80		23
26		762332385	Výroba nosnej konštrukcie podbĳania štáblónov	110,000	kus	6,09	669,90		23
27	762	762341210	Montáž debnenia a latovania striech rovných z dosiek hrubých na zraz hr. do 32 m	785,340	m2	6,86	5 387,43		23
28	762	762342210	Montáž debnenia a latovania štítových odkvapových ríms - kontralaty rozpon 80-120 cm	785,340	m2	1,68	1 319,37		23
29	762	762342811	Demontáž latovania striech so sklonom do 60 st., pri osovej vzdialenosti lát do 0, 22 m, -0.00700t	243,250	m2	1,50	364,88	0,007	23
30	762	762342812	Demontáž latovania striech so sklonom do 60 st., pri osovej vzdialenosti lát 0,22-0,50 m, -0.00500t	243,250	m2	1,26	306,50	0,005	23
31	762	762395000	Spojovacie a ochranné prostriedky svorky, dosky, klinec, pásová oceľ, vruty, impregnácia	34,725	m3	101,31	3 517,99		23
32	762	762522812	Demontáž podláh s vankúšmi z dosiek hr. 32 - 50 mm, -0.03000t - okap	44,730	m2	5,98	267,49	0,030	23
33	762	762841110	Montáž podbĳania stropov a striech rovných z hrubých dosiek na zraz -okap	45,370	m2	5,33	241,82		23
34		6051350900	Dosky omietané 13-32 mäkké rezivo _ debnenie	28,901	m3	502,54	14 523,91		23
35		605155932	Rezivo SM/JD hobľované - podbĳanie s povrchovou úpravou nátery	1,304	m3	459,40	599,06		23
36		605171035	Late drevené 50x50mm a 50x40mm	4,516	m3	492,59	2 224,54		23
37		000005100	Vázniková konštrukcia, zbĳane vázniky typu "DACH" - cena za pôdorysný priemet konštrukcie (strecha S2,S3,)	533,320	m2	65,29	34 820,46		23
38	762	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	954,300	%	4,49	4 284,81		23
762 - Konštrukcie tesárske spolu:				97 442,03			97 442,03		
764 - Konštrukcie klampiarske									
39		764010522	Oplechovanie úžľabia medzi strechami z PPL plechu rš 340 + rš.340 mm	16,528	m	29,45	486,75		23
40		764010523	Oplechovanie ukončenia profil strechy pri odkvape z PPL plechu rš.375 mm	105,720	m	22,56	2 385,04		23
41		764010524	Oplechovanie napojenia striešky na fasadu z PPL plechu rš.300 mm	2,820	m	20,69	58,35		23
42	764	764171103	Strešná krytina FOP classic zo škridlových tabúľ LPA 40 s nĳzkym sklonom falcovaná	785,340	m2	29,63	23 269,62		23
43	764	764172048	Krytina Ruukki strešný svetlík- výlez 450 x 730 mm povrch pural sklon do 30° D+M	1,000	kus	245,02	245,02		23
44		764312848	Demontáž krytiny hladkej strešnej plochej a do 45 st., -0,00751t	589,490	m2	3,65	2 151,64		23
45	764	7643482211	Klamp.snehova zabrana dvojřrkova	101,612	m	19,06	1 936,72		23
46	764	764721112	Oplechovanie ríms Lindab rš 150 mm	105,720	m	9,26	978,97		23
47	764	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	322,801	%	1,85	597,18		23
764 - Konštrukcie klampiarske spolu:				32 109,29			32 109,29		
765 - Krytiny tvrdé									
48	712	765361805	Odstranenie povlakovej krytiny striech do 30° z asfaltových šindľov, -0,01200t	243,250	m2	2,21	537,58	0,010	23
765 - Krytiny tvrdé spolu:				537,58			537,58		
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné									
49		6113903100	Strešný výlez VELUX GVT 540x830 mm	1,000	kus	463,50	463,50		23
50		766670972	Montáž strešného výlezu VELUX s lemovaním 450x730 mm	1,000	kus	89,62	89,62		23
51		000004328	Nekľzavý schodík k strešnému výlezu (poz.9)	1,000	kus	130,57	130,57		23
52	767	998767202	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 12 m	7,004	%	1,17	8,19		23
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu:				691,88			691,88		
783 - Nátery									
53	783	783782203	Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia Bochemitom QB	1 736,250	m2	6,04	10 486,95		23
783 - Nátery spolu:				10 486,95			10 486,95		
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:				144 359,320			144 359,32		
PRÁCE A DODÁVKY M									
M21 - 155 Elektromontáže									
54		382090130	Siréna - repas pri späťnej montáži	1,000	kus	136,64	136,64		23
55		757190166	Montáž poplachovej sirény	1,000	kus	32,73	32,73		23
56	002	210767861	Demontáž a späťná montáž oceľového stojana a sirény	1,000	kus	296,61	296,61		23
M21 - 155 Elektromontáže spolu:				465,98			465,98		
PRÁCE A DODÁVKY M spolu:				465,98			465,98		
Za rozpočet celkom				154 602,61			154 602,61		

Odberateľ: Obec Pichne

Projektant:

Dodávateľ:

Spracoval:

JKSO :

Dátum: 2.10.2026

Stavba : Zníženie energetickej náročnosti OÚ a kultúrnym domom v Obci Pichne

Objekt : SO 01 Vlastný objekt

Časť : 01. Výmena strechy

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v t	Suť v tonách	Nh
				Spolu	Spolu	Spolu
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE	214,08	0,00	214,08	2,54178	0,000	4,812
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE	4 320,79	0,00	4 320,79	29,34389	0,000	107,843
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	1 213,92	0,00	1 213,92	3,62019	0,000	45,498
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	4 028,52	0,00	4 028,52	0,00172	7,391	126,679
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	9 777,31	0,00	9 777,31	35,50758	7,391	284,832
712 - Povlakové krytiny	3 091,59	0,00	3 091,59	0,00000	1,460	7,054
762 - Konštrukcie tesárske	97 442,03	0,00	97 442,03	0,72541	17,230	900,144
764 - Konštrukcie klampiarske	32 109,29	0,00	32 109,29	4,80425	0,000	265,289
765 - Krytiny tvrdé	537,58	0,00	537,58	0,00000	2,433	17,514
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné	691,88	0,00	691,88	0,00000	0,000	0,000
783 - Nátery	10 486,95	0,00	10 486,95	0,59033	0,000	317,734
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	144 359,32	0,00	144 359,32	6,11998	21,122	1 507,735
M21 - 155 Elektromontáže	465,98	0,00	465,98	0,00000	0,000	1,740
PRÁCE A DODÁVKY M spolu:	465,98	0,00	465,98	0,00000	0,000	1,740
Za rozpočet celkom	154 602,61	0,00	154 602,61	41,62756	28,513	1 794,307

Odberateľ: Obec Pichne
 Projektant:
 Dodávateľ:

Spracoval:
 JKSO :
 Dátum: 2.10.2026

Stavba : Zníženie energetickej náročnosti OÚ a kultúrnym domom v Obci Pichne
 Objekt : SO 01 Vlastný objekt
 Časť : 02. Zateplenie obvodových stien

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Spolu	Suť v tonách Jednotková	DPH %
PRÁCE A DODÁVKY HSV									
1 - ZEMNE PRÁCE									
1	221	113106611	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche do 20 m2, - 0,15400 t	55,426	m2	6,22	344,75	0,230	23
2	272	132211101	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v homine tr.3 súdržných - ručným náradím	81,125	m3	52,89	4 290,70		23
3	272	133201109	Priplatok k cenám za lepivosť hominy 3	81,125	m3	4,44	360,20		23
4	272	162201101	Vodorovné premiestnenie výkopku z hominy 1-4 do 20m	81,125	m3	1,79	145,21		23
5	272	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	81,125	m3	0,82	66,52		23
6	001	174101001	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	81,125	m3	4,00	324,50		23
1 - ZEMNE PRÁCE spolu:				5 531,88			5 531,88		
2 - ZÁKLADY									
7	271	212752127	Tratívdody z flexodrenážnych rúr DN 160	121,660	m	14,60	1 776,24		23
8	002	216904112	Očistenie plôch tlakovou vodou stien akéhokoľvek muríva a rubu klenieb	420,756	m2	6,96	2 928,46		23
9	002	216904213	Očistenie plôch stlačeným vzduchom L lica klenieb	572,311	m2	7,62	4 361,01		23
10		286112250	Rúrka PVC drenážna flexibilná d 160 mm	121,660	m	6,64	807,82		23
2 - ZÁKLADY spolu:				9 873,53			9 873,53		
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE									
11	221	451577777	Podklad pod dlažbu v ploche vodorovnej alebo v sklone do 1:5 hr. 30-100 mm z kameniva ťaženého	55,426	m2	4,50	249,42		23
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE spolu:				249,42			249,42		
5 - KOMUNIKÁCIE									
12		561421120	Zhutnenie podkladu pod dlažbu (žabou)	55,426	m2	1,57	87,02		23
13	221	564231111	Podklad alebo podsyp so štrkopiesku s rozprestretím, vlhčením a zhutnením po zhutnení hr.100 mm	55,426	m2	5,01	277,68		23
14	221	596911112	Kladenie zámkovej dlažby hr.6cm pre peších nad 20 m2	55,426	m2	22,11	1 225,47		23
15		596912189	Priplatok za šparovanie zámkovej dlažby	55,426	m2	2,77	153,53		23
5 - KOMUNIKÁCIE spolu:				1 743,70			1 743,70		
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE									
16		612402156	Penetrácia stien pod omietku	536,957	m2	1,29	692,67		23
17		622466657	Vonkajšia omietka stien nano-silikonová zatieraná, zmo1,5 mm	535,216	m2	23,37	12 508,00		23
18		62525001710	Kontaktný zateplovací systém s polystyrénovými fasádnymi sivými izolačnými platňami EPS 70 NEO hrúbky 140 mm bez povrchovej úpravy, skrutkovacie rozperné kotvy - sokel	80,543	m2	58,46	4 708,54		23
19		62525004810	Kontaktný zateplovací systém s minerálnymi izolačnými doskami hrúbky 200 mm bez povrchovej úpravy, skrutkovacie rozperné kotvy (vč.príslušenstva) F1	536,957	m2	101,90	54 715,92		23
20		62525008510	Systém zateplenia ostenia okien a dverí s minerálnymi izolačnými doskami hrúbky 30 mm bez povrchovej úpravy	75,400	m2	41,60	3 136,64		23
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:				75 761,77			75 761,77		
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE									
21	221	916561111	Osadenie záhon. obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 10/12,5 s bočnou oporou	108,100	m	6,76	730,76		23
22	003	941941041	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1, 00 do 1,20 m a výšky do 10 m	496,911	m2	3,18	1 580,18		23
23	003	941941831	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky 0,80-1,00 m a výšky do 10m	496,911	m2	1,48	735,43		23
24	003	944944103	Ochranná sieť na boku lešenia zo siete Baumit	496,911	m2	1,91	949,10		23
25	003	944944803	Demontáž ochrannej siete na boku lešenia zo siete Baumit	496,911	m2	0,80	397,53		23

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Spolu	Suť v tonách	DPH %
								Jednotková	
26		150	Okapový chodník v skladbe-štrkopiesok premyvaný 150mm zhutnený s jednostranným parkovým obrubníkom - dodávka+montáž	60,948	m2	64,22	3 914,08		23
27	221	979054442	Očistenie vybúraných obrubníkov, krajníkov, dosiek a panelov s pôvodným vypl. škár cementovou maltou - ďalšie použitie do chodníka	55,426	m2	3,50	193,99		23
28	013	9630228781	Búranie existujúceho okapového chodníka	60,948	m2	19,33	1 178,12	0,112	23
29	013	978015271	Otlčenie omietok vonkajších, s vyškriabaním škár v I. až IV.st., zlož., v rozsahu do 100 %, -0,05600t	420,756	m2	2,41	1 014,02	0,037	23
30	013	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	35,537	t	19,93	708,25		23
31	013	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	35,537	t	12,10	430,00		23
32		979081110	Nakladanie sutiny na dopravný prostriedok	35,537	t	3,40	120,83		23
33	013	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	35,537	t	16,52	587,07		23
34	013	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km (20km)	710,740	t	0,43	305,62		23
35		979081135	Uloženie stavebnej sute na skládku (bez poplatku za skládku)	35,537	T	0,95	33,76		23
36	013	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	35,537	t	17,45	620,12		23
37	013	979131409	Poplatok za ulož.zneš.staveb.sute na vymedzených skládkach "O" - ostatný odpad	35,537	t	41,85	1 487,22		23
38	011	998011002	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812,zvislá konštr.z tehál,tvárníc,z kovu výšky do 12 m	74,403	t	11,44	851,17		23
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				15 837,25			15 837,25		
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				108 997,550			108 997,55		
PRÁCE A DODÁVKY PSV									
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti									
39	711	711132230	Izolácia proti zemnej vlhkosti zvislá drenážna nopová fólia D+M	80,543	m2	~ 4,83	389,02		23
40	711	998711202	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 12 m	3,987	%	2,93	11,68		23
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti spolu:				400,70			400,70		
713 - Izolácie tepelné									
41		713191139	Izolácie tepelné základového pásu - Styrodurum hr.140 mm - sokľová doska (sokel)	123,912	m2	48,54	6 014,69		23
42	713	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 12 m	61,609	%	1,46	89,95		23
713 - Izolácie tepelné spolu:				6 104,64			6 104,64		
764 - Konštrukcie klampiarske									
43	764	764351810	Demontáž žľabov pododkvap.oblúkových, do 30st. rš 250 a 330 mm, -0,00347t	96,816	m	1,60	154,91	0,003	23
44	764	764351836	Demontáž háka so sklonom žľabu do 30st., -0,00009t (poz.3)	98,000	kus	1,31	128,38		23
45	764	764359213	Kotlík kónický z PPL plechu pre rúry s priemerom 150/120 mm	8,000	kus	47,21	377,68		23
46	764	764359810	Demontáž kotlíka kónického, so sklonom žľabu do 30st., -0,00110t	8,000	kus	2,12	16,96	0,001	23
47	764	764454803	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 150 mm, vč.objímok -0,00356t	32,000	m	1,84	58,88	0,003	23
48		764751114	Odpadné rúry z PPL plechu kruhové rovné D 120 mm vr.objímok	36,000	m	30,09	1 083,24		23
49	764	764761122	Žľaby z PPL plechu podokapné polkruhové R s hákami KFL veľkosť 150 mm	105,720	m	25,90	2 738,15		23
50	764	998764202	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 12 m	46,691	%	1,66	77,51		23
764 - Konštrukcie klampiarske spolu:				4 635,71			4 635,71		
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:				11 141,050			11 141,05		
PRÁCE A DODÁVKY M									
M21 - 155 Elektromontáže									
51		210111099	Demontáž bleskozvodu z fasady a strechy	181,000	m	7,91	1 431,71		23
M21 - 155 Elektromontáže spolu:				1 431,71			1 431,71		
PRÁCE A DODÁVKY M spolu:				1 431,71			1 431,71		
Za rozpočet celkom				121 570,31			121 570,31		

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba : Zníženie energetickej náročnosti OÚ a kultúrnym domom v Obci Pichne				Miesto:	
Objekt : SO 01 Vlastný objekt				JKSO :	
Časť : 01. Výmena strechy					
Rozpočet:		Zmluva č.:		Spracoval: Dňa: 2.10.2026	
Odberateľ: Obec Pichne				IČO:	
				DIČ:	
Dodávateľ:				IČO:	
				DIČ:	
Projektant:				IČO:	
				DIČ:	
A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	B IN - Individuálne náklady
1	HSV:	9 777,31		9 777,31	6 Práce nadčas
2	PSV:	144 359,32		144 359,32	7 Murárske výpomoc
3	MCE:	465,98		465,98	8 Bez pevnej podlahy
4	Iné:				9
5	Súčet:	154 602,61		154 602,61	10 Súčet riadkov 6 až 9:
C NUS - náklady umiestnenia stavby					D ON - ostatné náklady
11	Zariadenie staveniska				16 Ostatné náklady uvedené v rozpočte
12	Prevádzkové vplyvy				17 Inžinierska činnosť
13	Sťažené podmienky				18 Projektové práce
14					19
15			Súčet riadkov 11 až 14:		20 Súčet riadkov 16 až 19:
projektant, rozpočtár cenár		pečiatka:		E Celkové náklady	
podpis:				21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20: 154 602,61
dátum:				22	DPH 23% z: 154 602,61 35 558,60
				23	DPH 0% z:
				24	Súčet riadkov 21 až 23: 190 161,21
				F Odpočet - prípočet	
odberateľ, obstarávateľ				dodávateľ, zhotoviteľ	
podpis:				podpis:	
dátum:				dátum:	
pečiatka:				pečiatka:	

Odberateľ: Obec Pichne
Projektant:
Dodávateľ:

Spracoval:
JKSO :
Dátum: 2.10.2026

Stavba : Zníženie energetickej náročnosti OÚ a kultúrnym domom v Obci Pichne
Objekt : SO 01 Vlastný objekt
Časť : 02. Zateplenie obvodových stien

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v t	Suť v tonách	Nh
				Spolu	Spolu	Spolu
1 - ZEMNE PRÁCE	5 531,88	0,00	5 531,88	0,00000	12,748	316,674
2 - ZÁKLADY	9 873,53	0,00	9 873,53	38,12574	0,000	380,436
4 - VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE	249,42	0,00	249,42	8,97458	0,000	2,550
5 - KOMUNIKÁCIE	1 743,70	0,00	1 743,70	15,88509	0,000	44,839
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	75 761,77	0,00	75 761,77	0,00000	0,000	0,000
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	15 837,25	0,00	15 837,25	11,41752	22,394	447,036
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	108 997,55	0,00	108 997,55	74,40293	35,142	1 191,535
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	400,70	0,00	400,70	0,01369	0,000	4,913
713 - Izolácie tepelné	6 104,64	0,00	6 104,64	0,00000	0,000	0,000
764 - Konštrukcie kľampiarske	4 635,71	0,00	4 635,71	0,15658	0,394	41,331
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	11 141,05	0,00	11 141,05	0,17027	0,394	46,244
M21 - 155 Elektromontáže	1 431,71	0,00	1 431,71	0,00000	0,000	0,000
PRÁCE A DODÁVKY M spolu:	1 431,71	0,00	1 431,71	0,00000	0,000	0,000
Za rozpočet celkom	121 570,31	0,00	121 570,31	74,57320	35,537	1 237,779

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba : Zníženie energetickej náročnosti OÚ a kultúrnym domom v Obci Pichne				Miesto:	
Objekt : SO 01 Vlastný objekt				JKSO :	
Časť : 02. Zateplenie obvodových stien					
Rozpočet:		Zmluva č.:		Spracoval: Dňa: 2.10.2026	
Odberateľ: Obec Pichne				IČO:	
				DIČ:	
Dodávateľ:				IČO:	
				DIČ:	
Projektant:				IČO:	
				DIČ:	
A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	B IN - Individuálne náklady
1	HSV:	108 997,55		108 997,55	6 Práce nadčas
2	PSV:	11 141,05		11 141,05	7 Murárske výpomocy
3	MCE:	1 431,71		1 431,71	8 Bez pevnej podlahy
4	Iné:				9
5	Súčet:	121 570,31		121 570,31	10 Súčet riadkov 6 až 9:
C NUS - náklady umiestnenia stavby					D ON - ostatné náklady
11	Zariadenie staveniska				16 Ostatné náklady uvedené v rozpočte
12	Prevádzkové vplyvy				17 Inžinierska činnosť
13	Sťažené podmienky				18 Projektové práce
14					19
15	Sučet riadkov 11 až 14:				20 Sučet riadkov 16 až 19:
projektant, rozpočtár cenár					E Celkové náklady
pečiatka:					21 Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:
podpis:					22 DPH 23% z: 121 570,31
dátum:					23 DPH 0% z:
					24 Sučet riadkov 21 až 23:
					F Odpočet - prípočet
odberateľ, obstarávateľ					dodávateľ, zhotoviteľ
podpis:					podpis:
dátum:					dátum:
pečiatka:					pečiatka:

Odberateľ: Obec Pichne
 Projektant:
 Dodávateľ:

Spracoval:
 JKSO :
 Dátum: 2.10.2026

Stavba : Zníženie energetickej náročnosti OÚ a kultúrnym domom v Obci Pichne
 Objekt : SO 01 Vlastný objekt
 Časť : 03. Zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Spolu	Suť v tonách Jednotková	DPH %
PRÁCE A DODÁVKY HSV									
1 - ZEMNE PRÁCE									
1	001	139711101	Výkop v uzavretých priestoroch s naložením výkopu na dopravný prostriedok v hĺbke 1 až 4 - odstránenie štrkového lôžka + prehlbenie o 160mm	117,366	m3	128,19	15 045,15		23
2	272	162201101	Vodorovné premiestnenie výkopu z hĺbok 1-4 do 20m	117,366	m3	1,79	210,09		23
3	272	162701105	Vodorovné premiestnenie výkopu tr.1-4 do 10000 m	117,366	m3	9,47	1 111,46		23
4	272	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	117,366	m3	0,82	96,24		23
5	272	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina	117,366	t	15,67	1 839,13		23
1 - ZEMNE PRÁCE spolu:				18 302,07			18 302,07		
2 - ZÁKLADY									
6	001	215901101	Zhutnenie podlažia z rastlej horniny 1 až 4 pod násyp, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	378,600	m2	0,32	121,15		23
7	011	271573001	Násyp pod preklad podlahy z piesku	7,572	m3	67,39	510,28		23
8		285947118	Trh betónovej ocele pri priemere ocele 12 mm ,dĺžky 200+300 mm (základy) (D+M)	50,000	kus	22,50	1 125,00		23
9		285947119	Trh betónovej ocele pri priemere ocele 14 mm ,dĺžky 250+350 mm (základy) (D+M)	85,000	kus	21,31	1 811,35		23
2 - ZÁKLADY spolu:				3 567,78			3 567,78		
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE									
10	011	631313711	Mazanina z betónu prostého tr.C 25/30 hr.nad 80 do 120 mm	37,860	m3	156,84	5 937,96		23
11	011	631319153	Priplatok za preklad, povrchu betónovej mazaniny min. tr.C 8/10 ocel. hľad. hr. 80-120 mm	37,860	m3	23,62	894,25		23
12	011	631362021	Výstuž mazanin z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo zvarovaných sietí z drôtov typu KARI	2,417	t	1 381,55	3 339,21		23
13	011	631571004	Násyp zo štrkopiesku uvibrovaný - lôžko	37,860	m3	67,79	2 566,53		23
14		632451060	Výrovnací poter betónový hr. do 60 mm	378,600	m2	19,33	7 318,34		23
15	011	632477001	Samoniveláčny poter, kontaktný, pevne spojený s podkladovou betónovou konštrukciou min hr.5 mm	378,600	m2	6,78	2 566,91		23
16	011	632481213	Separáčna vrstva z PE folie , do podlahy	378,600	m2	2,78	1 052,51		23
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:				23 675,71			23 675,71		
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE									
17	003	941955002	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	607,520	m2	7,17	4 355,92		23
18	013	965043331	Búranie podkladov pod dlažby betónových s poterom alebo terazzom hr. do 100 mm, plochy do 4 m2	39,326	m3	235,99	9 280,54	2,200	23
19	013	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	491,580	m2	5,12	2 516,89	0,020	23
20	013	978012191	Otlčenie vnút. omietok stropov rákosovaných do 100 %	240,060	m2	8,55	2 052,51	0,050	23
21	013	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	177,318	t	19,93	3 533,95		23
22	013	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	177,318	t	12,10	2 145,55		23
23		979081110	Nakladanie sutiny na dopravný prostriedok	177,318	t	3,40	602,88		23
24	013	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	177,318	t	16,52	2 929,29		23
25	013	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km (20km)	3 546,360	t	0,43	1 524,93		23
26		979081135	Uloženie stavebnej sute na skládku (bez poplatku za skládku)	177,318	T	0,95	168,45		23
27	013	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	177,318	t	17,45	3 094,20		23
28	013	979131409	Poplatok za ulož.zneš.staveb.sute na vymedzených skládkach "O" - ostatný odpad	177,318	t	41,85	7 420,76		23
29	011	998011002	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812,zvislá konštr.z tehál,tváric,z kovu výšky do 12 m	199,702	t	11,44	2 284,59		23
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				41 910,46			41 910,46		



Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	Suť v tonách Jednotková	DPH %
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				87 456,020			87 456,02		
PRÁCE A DODÁVKY PSV									
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti									
30	711	711111001	Izolácia proti zemnej vlhkosti vodorovná penetračným náterom za studena	378,600	m2	0,51	193,09		23
31		1116315000	Lak asfaltový ALP-PENETRAL v sudoch	0,114	t	2 336,02	266,31		23
32		6283221000	Pásky ťažké asfaltové Hydrobit v 60 s 35 (stará časť - P1,P2,P3,P4)	435,390	m2	3,76	1 637,07		23
33	711	711141559	Izolácia proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP prítavením	378,600	m2	3,83	1 450,04		23
34	711	998711202	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	36,300	%	2,93	106,36		23
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti spolu:				3 652,87			3 652,87		
713 - Izolácie tepelné									
35		713000017	Odstánenie tepelnej izolácie stropov lepené z vláknitých materiálov hrúbky nad 10 cm vr. fólii	379,640	m2	3,82	1 450,22		23
36		713111101	Montáž a dodávka parozábrany JUTAFOL strop	378,600	m2	5,58	2 112,59		23
37		6290000110	Celulózoové vlákna CLIMATIZER PLUS alebo ekvivalent - fúkaná izolácia, bal. vrece:12,5kg	7 269,120	kg	0,83	6 033,37		23
38		713116031	Montáž tepelnej izolácie stropov fúkanou celulózu hrúbky do 50 cm	151,440	m3	42,36	6 415,00		23
39		713120010	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou	378,600	m2	1,72	651,19		23
40		28376421951	Polystyrén EPS 150 NEO hr.130 mm (do podlahy)	416,460	m2	16,50	6 871,59		23
41	713	713122111	Montáž tepelnej izolácie doskami podláh, jednovrstvová	378,600	m2	1,45	548,97		23
42	713	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	246,683	%	1,46	360,16		23
713 - Izolácie tepelné spolu:				24 443,09			24 443,09		
762 - Konštrukcie tesárske									
43	762	762213811	Demontáž a montáž schodiska vrátane zábradlia priamočiarych alebo krivočiarych s podstupnicami š. do 1, 50 m -0.300 t, pre ďalšie použitie	41,960	m	92,02	3 861,16	0,300	23
44	762	762421220	Montáž obloženia stropov alebo strešných podhládov doskami tvrdými drevotriekovými	379,550	m2	4,63	1 757,32		23
45	762	762495000	Spojovacie a ochranné prostriedky klince, závrty	379,550	m2	0,76	288,46		23
46	762	762811811	Demontáž záklopov stropov vrchných, zapustených z hrubých dosiek hr. do 32 mm, -0.01400t	406,928	m2	2,02	821,99	0,014	23
47	762	762822830	Demontáž stropnic z reziva prierezovej plochy 288 - 450cm2, - 0.02500t	304,105	m	4,14	1 258,99	0,025	23
48		59590510054	Drevoštípkové dosky OSB 3 do vlhkého prostredia hr. 18 mm (2500x1250mm)	436,483	m2	9,58	4 181,51		23
49	762	762841821	Demont. podbijania obkladov stropov a striech sklonu do 60 st., z dosiek, -0.04500t	240,060	m2	3,88	931,43	0,045	23
50	762	762841821	Demont. podbijania obkladov stropov a striech sklonu do 60 st., z dosiek, -0.04500t	467,924	m2	3,88	1 815,55	0,045	23
51	762	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	152,746	%	4,49	685,83		23
762 - Konštrukcie tesárske spolu:				15 602,24			15 602,24		
763 - Konštrukcie - drevostavby									
52	763	763132220	SDK podhlád KNAUF D112 zavesená dvojvrstevová kca profil CD dosky GKF hr. 15 mm	378,600	m2	36,07	13 656,10		23
53	763	763132810	Montáž zavesenej dvojvrstevovej nosnej konštrukcia z profilov CD SDK podhlád KNAUF D112	378,600	m2	26,29	9 953,39		23
54	763	7631395521	Demontáž sadrokartónových podhládov s drevenou nosnou konštrukciou	379,640	m2	4,21	1 598,28	0,029	23
55	763	998763201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	258,212	%	0,78	201,41		23
763 - Konštrukcie - drevostavby spolu:				25 409,18			25 409,18		
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné									
56	767	7673118291	Demontáž výlezu do podkrovia vrátane ocel. rámu /pozn.25/	1,000	kus	54,84	54,84	0,210	23
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu:				54,84			54,84		
771 - Podlahy z dlaždíc keramických									
57	771	771411016	Montáž soklikov z obkladačiek pórovinných, alebo opakných rovných veľ. 300x100 mm (poz.3/m,8/m)	242,092	m	5,60	1 355,72		23
58		000004424	Lepiaci tmel	1 669,350	kg	1,98	3 305,31		23
59		000004425	Šparovací tmel	16,694	kg	2,62	43,74		23
60		5976412100	Dlaždice keramické s hladkým povrchom protišmykové	407,202	m2	29,77	12 122,40		23
61	771	771576109	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukl. do tmelu	333,870	m2	24,42	8 153,11		23
62	771	771589795	Priplátok k cene za škárovanie	333,870	m2	0,25	83,47		23
63	771	998771202	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	256,830	%	4,78	1 227,65		23
771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu:				26 291,40			26 291,40		



Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Príloha rozpočtových nákladov v EUR										
Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	Suť v tonách		DPH %
								Jednotková		
775 - Podlahy vlysové a parketové										
64	775536238		Drevené podlahy- montáž+dodávka podlahy ,lišť,podložky a lepidlá.(Podium-informatívna cena sa upresní pri výbere podlahy investora)	44,730 m2		70,13	3 136,91			23
65	775	998775202	Presun hmôt pre podlahy vlysové v objektoch výšky do 12 m	32,134 %		1,17	37,60			23
775 - Podlahy vlysové a parketové spolu:				3 174,51			3 174,51			
783 - Nátery										
66	783833028		Náter sadrokartonových konštrukcií vrátane penetrácie	378,600 m2		6,57	2 487,40			23
783 - Nátery spolu:				2 487,40			2 487,40			
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:				101 115,53			101 115,53			
Za rozpočet celkom				188 571,55			188 571,55			

Odberateľ: Obec Pichne

Projektant:

Dodávateľ:

Spracoval:

JKSO :

Dátum: 2.10.2026

Stavba : Zníženie energetickej náročnosti OÚ a kultúrnym domom v Obci Pichne

Objekt : SO 01 Vlastný objekt

Časť : 03. Zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného dielu, remesia	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v t	Suť v tonách	Nh
				Spolu	Spolu	Spolu
1 - ZEMNE PRÁCE	18 302,07	0,00	18 302,07	0,00000	0,000	896,911
2 - ZÁKLADY	3 567,78	0,00	3 567,78	16,71769	0,000	9,760
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	23 675,71	0,00	23 675,71	181,97594	0,000	398,339
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	41 910,46	0,00	41 910,46	1,00848	108,352	1 728,813
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	87 456,02	0,00	87 456,02	199,70211	108,352	3 033,823
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	3 652,87	0,00	3 652,87	0,15144	0,000	59,440
713 - Izolácie tepelné	24 443,09	0,00	24 443,09	0,01136	0,000	22,716
762 - Konštrukcie tesárske	15 602,24	0,00	15 602,24	0,11387	57,747	332,648
763 - Konštrukcie - drevostavby	25 409,18	0,00	25 409,18	7,76189	11,010	1 159,309
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné	54,84	0,00	54,84	0,00000	0,210	0,723
771 - Podlahy z dlaždíc keramických	26 291,40	0,00	26 291,40	4,03239	0,000	304,122
775 - Podlahy vlnové a parketové	3 174,51	0,00	3 174,51	0,00000	0,000	0,000
783 - Nátery	2 487,40	0,00	2 487,40	0,00000	0,000	0,000
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	101 115,53	0,00	101 115,53	12,07095	68,966	1 878,958
Za rozpočet celkom	188 571,55	0,00	188 571,55	211,77306	177,318	4 912,781

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba : Zníženie energetickej náročnosti OÚ a kultúrnym domom v Obci Pichne				Miesto:	
Objekt : SO 01 Vlastný objekt				JKSO :	
Časť : 03. Zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia					
Rozpočet:		Zmluva č.:		Spracoval: Dňa: 2.10.2026	
Odberateľ: Obec Pichne				IČO:	
				DIČ:	
Dodávateľ:				IČO:	
				DIČ:	
Projektant:				IČO:	
				DIČ:	
A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	B IN - Individuálne náklady
1	HSV:	87 456,02		87 456,02	6 Práce nadčas
2	PSV:	101 115,53		101 115,53	7 Murárske výpomocce
3	MCE:				8 Bez pevnej podlahy
4	Iné:				9
5	Súčet:	188 571,55		188 571,55	10 Súčet riadkov 6 až 9:
C NUS - náklady umiestnenia stavby					D ON - ostatné náklady
11	Zariadenie staveniska				16 Ostatné náklady uvedené v rozpočte
12	Prevádzkové vplyvy				17 Inžinierska činnosť
13	Sťažené podmienky				18 Projektové práce
14					19
15	Sučet riadkov 11 až 14:				20 Sučet riadkov 16 až 19:
projektant, rozpočtár cenár				pečiatka:	
podpis:					
dátum:					
E Celkové náklady					
21 Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:					188 571,55
22 DPH 23% z: 188 571,55					43 371,46
23 DPH 0% z:					
24 Sučet riadkov 21 až 23:					231 943,01
F Odpočet - prípočet					
odberateľ, obstarávateľ				dodávateľ, zhotoviteľ	
podpis:				podpis:	
dátum:				dátum:	
pečiatka:				pečiatka:	



Odberateľ: Obec Pichne
Projektant:
Dodávateľ:

Spracoval:
JKSO :
Dátum: 2.10.2026

Stavba : Zníženie energetickej náročnosti OÚ a kultúrnym domom v Obci Pichne
Objekt : SO 01 Vlastný objekt
Časť : 04. Výmena otvorových konštrukcií

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Spolu	Suť v tonách Jednotková	DPH %
PRÁCE A DODÁVKY HSV									
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE									
1	612425932		Omietka vápenná vnútorného ostena okenného a dverného štuková (poz.2/n)	30,390 m2		26,32	799,86		23
2	011 648991113		Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast., hmôt, š. nad 200 mm	26,525 m		7,03	186,47		23
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:				986,33			986,33		
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE									
3	013 968061113		Vyvesenie alebo zavesenie dreveného okenného kridla nad 1, 5 m2	38,000 kus		0,88	33,44		23
4	013 968061125		Vyvesenie alebo zavesenie dreveného dverného kridla do 2 m2	6,000 kus		0,81	4,86		23
5	013 968062355		Vybúranie drevených rámov okien dvojítych alebo zdvojených, plochy do 2 m2, -0,06300t	35,835 m2		10,20	365,52	0,062	23
6	013 968063455		Vybúranie kovových dverových zárubní, -0,08200t	9,010 m2		9,46	85,23	0,088	23
7	013 979011111		Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	3,585 t		19,93	71,45		23
8	013 979011121		Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	3,585 t		12,10	43,38		23
9	979081110		Nakladanie sutiny na dopravný prostriedok	3,585 t		3,40	12,19		23
10	013 979081111		Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	3,585 t		16,52	59,22		23
11	013 979081121		Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km (20km)	71,700 t		0,43	30,83		23
12	979081135		Uloženie stavebnej sute na skládku (bez poplatku za skládku)	3,585 T		1,02	3,66		23
13	013 979082111		Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	3,585 t		17,45	62,56		23
14	013 979131409		Poplatok za uloženú staveb. sute na vymedzených skládkach "O" - ostatný odpad	3,585 t		41,85	150,03		23
15	011 998011002		Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812,zvislá konštr.z tehál,tváric,z kovu výšky do 12 m	0,282 t		11,44	3,23		23
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				925,60			925,60		
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				1 911,930			1 911,93		
PRÁCE A DODÁVKY PSV									
763 - Konštrukcie - drevostavby									
16	763792109		Montáž sadrokartonových špaliet okien do šírky 50 cm	12,710 m		29,43	374,06		23
17	763 998763201		Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	262,044 %		0,78	204,39		23
763 - Konštrukcie - drevostavby spolu:				578,45			578,45		
764 - Konštrukcie klampiarske									
18	764 764410850		Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	35,835 m		2,12	75,97	0,001	23
19	764 764711115		Oplechovanie parapetov Lindab rš 340 mm (poz.1/k,2/k,3/k,4/k,5/k,6/k,7/k)	26,525 m		20,47	542,97		23
20	764 998764202		Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 12 m	6,340 %		1,66	10,52		23
764 - Konštrukcie klampiarske spolu:				629,46			629,46		
766 - Konštrukcie stolárske									
21	766 7661128451		Demontáž drevených parapetných dosiek	33,405 m		0,99	33,07	0,016	23
22	283196921		Zatepľovací rámik	16,000 kus		69,00	1 104,00		23
23	766 766672022		FAKRO Montáž strešného okna kynného FTS s lemovaním 45x73 cm	1,000 kus		27,81	27,81		23
24	766 766672032		Montáž okna strešného kynného FAKRO s lemovaním, veľkosť okna 55x78 cm	9,000 kus		28,63	257,67		23
25	6113907730		Strešné okno FAKRO FTS (Standard) kynné 45x73 cm v prírodnej farbe, vr. lemovania a markízy	1,000 kus		692,90	692,90		23



Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesa, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Spolu	Suť v tonách		DPH %
								Jednotková		
26		611390775	Strešné okno FAKRO FTS (Standard) kyvné 55x78 v prírodnej farbe, vr. lemovania a markízy	9,000	kus	925,57	8 330,13			23
27		611390770	Strešné okno FAKRO FTS (Standard) kyvné 94x118 cm v prírodnej farbe, vr. lemovania a markízy	6,000	kus	925,57	5 553,42			23
28		611390842	Tesniace lemovanie FAKRO EZV (N) pre vlnité krytiny 78x118	16,000	kus	64,10	1 025,60			23
29	766	766672042	Montáž okna strešného kyvného FAKRO s lemovaním, veľkosť okna 94x118 cm	6,000	kus	31,67	190,02			23
30	766	998766202	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	176,343	%	0,78	137,55			23
766 - Konštrukcie stolárske spolu:				17 352,17			17 352,17			
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné										
31		767641346	Montáž okien plastových	28,295	m2	19,43	549,77			23
32		6114107100	Plastové okno jednokridlové otvaravo-sklonné šestkomorkový profil 600/600 mm, trojsklo, Ug 0,6,UW 0,85, farba rámu biela/antracit, folia Skyfol vr vnút. parapetu (poz.6)	4,000	kus	135,37	541,48			23
33		611411110	Plastové okno jednokridlové otvaravo-sklonné šestkomorkový profil 610/580 mm, trojsklo, Ug 0,6,UW 0,85, farba rámu biela/antracit, folia Skyfol vr vnút. parapetu (poz.7)	2,000	kus	261,34	522,68			23
34		6114111900	Plastové okno jednokridlové otvaravo-sklonné šestkomorkový profil 1190/1435 mm, trojsklo, Ug 0,6,UW 0,85, farba rámu biela/antracit, folia Skyfol vr vnút. parapetu (poz.1a2)	9,000	kus	642,12	5 779,08			23
35		6114113400	Plastové okno jednokridlové otvaravo-sklonné šestkomorkový profil 1200/1170 mm, trojsklo, Ug 0,6,UW 0,85, farba rámu biela/antracit, folia Skyfol vr vnút. parapetu (poz.3)	2,000	kus	767,10	1 534,20			23
36		6114116100	Plastové okno jednokridlové otvaravo-sklonné šestkomorkový profil 905/1170 mm, trojsklo, Ug 0,6,UW 0,85, farba rámu biela/antracit, folia Skyfol vr vnút. parapetu (poz.4)	1,000	kus	398,17	398,17			23
37		6114120600	Plastové okno dvojkridlové otvaravo-sklonné šestkomorkový profil 1200/1440 mm, trojsklo, Ug 0,6,UW 0,85, farba rámu biela/antracit, folia Skyfol vr vnút. parapetu (poz.5)	4,000	kus	649,80	2 599,20			23
38		611412409	Plastové dvojkridlové vstupné dvere s bočným svetlíkom šestkomorkový profil vč.zárubne a prahovej lišty 1430/2340 mm, trojsklo+argon, farba rámu biela/antracit, folia Syfol, kovanie, bezpeč. vložka (poz.8)	1,000	kus	2 762,76	2 762,76			23
39		611412410	Plastové dvojkridlové vstupné dvere s bočným svetlíkom šestkomorkový profil vč.zárubne a prahovej lišty 1450/2030 mm, trojsklo+argon, farba rámu biela/antracit, folia Syfol, kovanie, bezpeč. vložka (poz.9)	1,000	kus	2 454,63	2 454,63			23
40		611412416	Plastové dvojkridlové vstupné dvere s bočným svetlíkom šestkomorkový profil vč.zárubne a prahovej lišty 1340/2030 mm, trojsklo+argon, farba rámu biela/antracit, folia Syfol, kovanie, bezpeč. vložka (poz.10)	1,000	kus	2 245,73	2 245,73			23
41		611412418	Plastové jednokridlové vstupné dvere šestkomorkový profil vč.zárubne a prahovej lišty 740/2020 mm, výplň 40mm, farba rámu biela/antracit, folia Syfol, kovanie, bezpeč. vložka (poz.11)	1,000	kus	1 232,54	1 232,54			23
42		767641347	Montáž dverí plastových	10,505	m2	68,10	715,39			23
43	767	998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	218,559	%	0,01	2,19			23
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu:				21 337,82			21 337,82			
784 - Malby										
44	784	784452471	Malby ostenia z maliarskych zmesí tekutých Primalex dvoj- a viacfarebné s bielym stropom dvojnás. do 3,80 m	30,390	m2	2,66	80,84			23
45		784464225.1	Penetrácia ostenia do výšky miestnosti 3,80 m	30,390	m2	1,25	37,99			23
784 - Malby spolu:				118,83			118,83			
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:				40 016,73			40 016,73			
Za rozpočet celkom				41 928,66			41 928,66			

Odberateľ: Obec Pichne

Projektant:

Dodávateľ:

Spracoval:

JKSO :

Dátum: 2.10.2026

Stavba : Zníženie energetickej náročnosti OÚ a kultúrnym domom v Obci Pichne

Objekt : SO 01 Vlastný objekt

Časť : 04. Výmena otvorových konštrukcií

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v t	Suť v tonách	Nh
				Spolu	Spolu	Spolu
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	986,33	0,00	986,33	0,23448	0,000	9,814
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	925,60	0,00	925,60	0,04772	3,015	39,686
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	1 911,93	0,00	1 911,93	0,28220	3,015	49,500
763 - Konštrukcie - drevostavby	578,45	0,00	578,45	0,00000	0,000	0,000
764 - Konštrukcie klampiarske	629,46	0,00	629,46	0,07241	0,036	10,533
766 - Konštrukcie stolárske	17 352,17	0,00	17 352,17	0,00720	0,534	71,802
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné	21 337,82	0,00	21 337,82	0,00000	0,000	0,000
784 - Maľby	118,83	0,00	118,83	0,00547	0,000	2,401
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	40 016,73	0,00	40 016,73	0,08508	0,570	84,736
Za rozpočet celkom	41 928,66	0,00	41 928,66	0,36729	3,585	134,236

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba : Zníženie energetickej náročnosti OÚ a kultúrnym domom v Obci Pichne				Miesto:		
Objekt : SO 01 Vlastný objekt				JKSO :		
Časť : 04. Výmena otvorových konštrukcií						
Rozpočet:		Zmluva č.:		Spracoval: Dňa: 2.10.2026		
Odberateľ: Obec Pichne				IČO:		
				DIČ:		
Dodávateľ:				IČO:		
				DIČ:		
Projektant:				IČO:		
				DIČ:		
A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	B IN - Individuálne náklady	
1	HSV:	1 911,93		1 911,93	6 Práce nadčas	
2	PSV:	40 016,73		40 016,73	7 Murárske výpomocce	
3	MCE:				8 Bez pevnej podlahy	
4	Iné:				9	
5	Súčet:	41 928,66		41 928,66	10 Súčet riadkov 6 až 9:	
C NUS - náklady umiestnenia stavby					D ON - ostatné náklady	
11	Zariadenie staveniska				16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte
12	Prevádzkové vplyvy				17	Inžinierska činnosť
13	Sťažené podmienky				18	Projektové práce
14					19	
15	Sučet riadkov 11 až 14:				20	Sučet riadkov 16 až 19:
projektant, rozpočtár cenár				pečiatka:		
podpis:						
dátum:						
E Celkové náklady						
21 Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:					41 928,66	
22 DPH 23% z: 41 928,66					9 643,59	
23 DPH 0% z:						
24 Sučet riadkov 21 až 23:					51 572,25	
F Odpočet - prípočet						
odberateľ, obstarávateľ				dodávateľ, zhotoviteľ		
podpis:				podpis:		
dátum:				dátum:		
pečiatka:				pečiatka:		



Odberteľ: Obec Pichne

Projektant:

Dodávateľ:

Spracoval:

JKSO :

Dátum: 2.10.2026

Stavba : Zníženie energetickej náročnosti OÚ a kultúrnym domom v Obci Pichne

Objekt : SO 01 Vlastný objekt

Časť : 05. Opatrenia na zlepšenie kvality vnútorného prostredia

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Spolu	Suf v tonách Jednotková	DPH %
PRÁCE A DODÁVKY HSV									
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE									
1	014	310239211	Zamurovanie otvoru s plochou nad 1 do 4m2 v murive nadzákladného tehliami na maltu vápennocementovú	0,713	m3	337,82	240,87		23
2		317121107	Montáž prekladov PROTHERM pre svetlosť otvoru nad 100 do 180 cm	2,000	kus	9,10	18,20		23
3		317162001	Preklad POROTHERM 14,5x7,1x1250	2,000	kus	23,01	46,02		23
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu:				305,09			305,09		
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE									
4	014	612421331	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % štukových (stará časť)	1 077,316	m2	7,14	7 692,04		23
5	011	612465141	Stierka vnútorných stien vyrovnávacia BAUMIT, strojne miešaná, ručne nanášaná hr.3 mm (stará časť - zjednotenie povrchu)	1 588,858	m2	10,54	16 746,56		23
6		632451195	Penetrácia podkladu stien	1 077,316	m2	1,85	1 993,03		23
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:				26 431,63			26 431,63		
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE									
7	011	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	607,520	m2	4,51	2 739,92		23
8	013	964011221	Búranie železobetónových prefabrikovaných prekladov dĺžky do 3 m	0,111	m3	215,74	23,95	2,400	23
9	013	971033651	Vybúranie otvorov v murive teh. plochy do 4 m2 hr.do 450 mm pre osadenie ndvých prekladov -1,87500t (poz.6)	0,751	m3	73,28	55,03	1,800	23
10	013	978013191	Otlčenie vnút. omietok stien MV MVC do 100 %	42,464	m2	4,81	204,25	0,046	23
11	013	9780714221	Búracie práce - Búranie keramického sprchovacieho kúta vrátane Zli	1,000	kus	131,40	131,40	0,122	23
12	013	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	4,751	t	19,93	94,69		23
13	013	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	4,751	t	12,10	57,49		23
14		979081110	Nakladanie sutiny na dopravný prostriedok	4,751	t	3,40	16,15		23
15	013	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	4,751	t	16,52	78,49		23
16	013	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km (20km)	95,020	t	0,43	40,86		23
17		979081135	Uloženie stavebnej sute na skládku (bez poplatku za skládku)	4,751	T	0,95	4,51		23
18	013	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	4,751	t	17,45	82,90		23
19	013	979131409	Poplatok za ulož.zneš.staveb.sute na vymedzených skládkach "O" - ostatný odpad	4,751	t	41,85	198,83		23
20	011	998011002	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812,zvislá konštr.z tehál,tvárníc,z kovu výšky do 12 m	25,899	t	11,44	296,28		23
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				4 024,75			4 024,75		
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				30 761,470			30 761,47		
PRÁCE A DODÁVKY PSV									
725 - Zariadenie predmety									
21	721	725110814	Demontáž záchoda odsávacieho alebo kombináčného, -0,03420t (poz.7)	4,000	súbor	9,82	39,28	0,034	23
22		725112332	Zariadenie záchodov komplety s nádržou, sedátkom a misou /kombi/ č. 290P/292	4,000	sub	169,50	678,00		23
23		7252241380	Poznámka: Opätovná montáž zdemontovaného zariadenia	0,001	súbor		0,00		23
24	721	725240811	Demontáž sprchovej kabíny a misy bez výtokových armatúr kabín, - 0,08800t	1,000	súbor	14,69	14,69	0,088	23
25	721	725240812	Demontáž sprchovej misy bez výtokových armatúr	1,000	súbor	8,10	8,10	0,024	23
26	721	725241112	Vanička sprchová akrylátová štvorcová 900x900 mm	1,000	súbor	76,20	76,20		23



Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Spolu	Suť v tonách		DPH %
								Jednotková		
27	721	725249101	Montáž sprchových kabín a mís z oceľového smaltovaného plechu	1,000	súbor	34,23	34,23			23
			sprchových kabín							
28	721	725291112	Montáž dosky na WC	4,000	súbor	12,59	50,36			23
29		725840202	Batérie sprchové nástenné TE 1326 G 1/2	1,000	sub	98,71	98,71			23
30	721	725840870	Demontáž batérie vaňovej, sprchovej nástennej, -0,00225t	1,000	kus	8,61	8,61	0,002		23
31		725860803	Demontáž zápachovej uzávierky (sifónu) pre vane a sprchy	1,000	kus	4,70	4,70			23
32	721	725869340	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, sprchovej do D 50	1,000	kus	17,32	17,32			23
33	721	998725202	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	10,553	%	0,98	10,34			23
			725 - Zariadenie predmety spolu:	1 040,54			1 040,54			
			766 - Konštrukcie stolárske							
34	766	766421821	Demontáž obloženia stien, palub.doskami, -0,01000t	80,130	m2	12,67	1 015,25	0,010		23
35	766	766662812	Demontáž prahu dverí dvojkrídlových, -0,00200t (poz.2)	3,000	kus	5,03	15,09	0,002		23
36		6116024800	Dvere vnútorné hladké plné jednokrídlové so zasklením MDF 90x197 cm(poz. 11)	1,000	kus	210,37	210,37			23
37		6117103147	Zárubňa SAPELLI vnútorná, normal, dýha, hrúbka steny od 10-44 cm, š.60, 70, 80, 90cm/	1,000	kus	370,07	370,07			23
38		611874420	Prah bukový dĺžky 112 cm, šírky 10 cm	1,000	kus	14,96	14,96			23
39	766	998766202	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	16,655	%	0,78	12,99			23
			766 - Konštrukcie stolárske spolu:	1 638,73			1 638,73			
			783 - Nátery							
40	783	783215400	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. olejové farby šedej dvojnásobné 1x s emailovaním a tmelením	80,510	m2	9,34	751,96			23
			783 - Nátery spolu:	751,96			751,96			
			784 - Maľby							
41	784	784452372	Maľby z maliarskych zmesí tekutých Primalex, jednofarebné dvojnásobné v miestn. výšky nad 3,80 m	1 588,858	m2	2,42	3 845,04			23
42		784452451	Maľby stropov z tekutých zmesí Primalex bez pačokovania jednofarebné dvojnásobné v miestnostiach v. do 3,8	115,940	m2	2,42	280,57			23
43		784464225	Penetrácia stien a stropov do výšky miestností 3,80 m	1 588,858	m2	1,25	1 986,07			23
			784 - Maľby spolu:	6 111,68			6 111,68			
			PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	9 542,91			9 542,91			
			Za rozpočet celkom	40 304,38			40 304,38			

Odberateľ: Obec Pichne

Projektant:

Dodávateľ:

Spracoval:

JKSO :

Dátum: 2.10.2026

Stavba : Zníženie energetickej náročnosti OÚ a kultúrnym domom v Obci Pichne

Objekt : SO 01 Vlastný objekt

Časť : 05. Opatrenia na zlepšenie kvality vnútorného prostredia

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v t	Suť v tonách	Nh
				Spolu	Spolu	Spolu
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE	305,09	0,00	305,09	1,26776	0,000	2,739
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	26 431,63	0,00	26 431,63	24,61594	0,000	623,730
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	4 024,75	0,00	4 024,75	0,01541	3,694	216,141
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	30 761,47	0,00	30 761,47	25,89912	3,694	842,610
725 - Zariaďovacie predmety	1 040,54	0,00	1 040,54	0,00049	0,250	9,744
766 - Konštrukcie stolárske	1 638,73	0,00	1 638,73	0,00000	0,807	43,029
783 - Nátery	751,96	0,00	751,96	0,02174	0,000	31,560
784 - Maľby	6 111,68	0,00	6 111,68	0,28599	0,000	122,342
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	9 542,91	0,00	9 542,91	0,30822	1,057	206,675
Za rozpočet celkom	40 304,38	0,00	40 304,38	26,20734	4,751	1 049,285

