996/2026-35

Zmluva o krátkodobom prenájme
nebytových priestorov vo vlastníctve MČ č. 996/2026-35
1546/2026-Če/15

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ

Názov:	Mestská časť Bratislava-Čunovo
Sídlo:	Hraničiarska 144, 851 10 Bratislava
V zastúpení:	Gabriela Ferenčáková, starostka MČ
IČO:	00 641 243
DIČ:	2020936885
Bankové spojenie:	VÚB, a.s., Bratislava-Staré Mesto
Číslo bank. účtu:	SK57 0200 0000 0000 0162 1052

(ďalej len mestská časť alebo prenajímateľ)

Nájomca
FO

Názov:	Mgr. Marek Kausich
Sídlo:	[redacted]ava-Čunovo
Rodné číslo:	[redacted]

II. Predmet, účel a čas nájmu

1. Nájomca si prenajíma od MČ Bratislava-Čunovo spoločenskú sálu v budove Miestneho úradu Bratislava-Čunovo, Hraničiarska 144, 851 10 Bratislava, za účelom akcie **„Predvolebné stretnutie s občanmi Mestskej časti Bratislava-Čunovo".**
2. Termín dohodnutého nájmu priestoru je dňa **17.10.2026, od 15:00 hod.**
3. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu výlučne na účel uvedený v tejto zmluve, a to na organizovanie spoločenského stretnutia určeného širokej verejnosti, v termíne a čase dohodnutom zmluvnými stranami.

III. Cena nájmu a spôsob úhrady

1. Starostka mestskej časti určuje poplatok za prenájom **14 eur/hod.**, čo pri nájme **štyroch hodín** predstavuje celkovú sumu vo výške **56 eur.** Poplatok za prenájom je nájomca povinný uhradiť vopred, najneskôr do 16.10.2026 na účet alebo do pokladne Mestskej časti Bratislava-Čunovo.

IV. Povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať prenajímaný majetok v stave vhodnom na použitie, včas a podľa dohodnutých zmluvných podmienok.
2. Prenajímateľ má právo uplatniť voči nájomcovi nárok za škodu, zavinenú nájomcom.

V. Povinnosti nájomcu

1. V prípade spôsobenia škody, presahujúcej zmluvnú zálohu, sa nájomca zaväzuje uhradiť ju v plnej výške, po vyčíslení prenajímateľom.
2. Nájomca zodpovedá za organizačné, technické a personálne zabezpečenie podujatia, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a za konanie osôb, ktorým umožní vstup do prenajatých priestorov, v rozsahu ustanovenom právnymi predpismi.
3. Nájomca je povinný zabezpečiť, aby počet účastníkov neprekročil maximálnu povolenú kapacitu priestoru, a dodržiavať všetky pokyny prenajímateľa týkajúce sa bezpečnosti, ochrany majetku a riadneho užívania priestorov.
4. Nájomca nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa meniť dohodnutý účel nájmu ani vykonávať zásahy do prenajatých priestorov alebo ich vybavenia.
5. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu užívať riadne v súlade s účelom, ku ktorému slúži. Zaväzuje sa tiež predmet zmluvy chrániť pred poškodením a zničením.
6. Nájomca sa zaväzuje, že po skončení akcie odovzdá zapožičané priestory upratané, čisté a v poriadku :
   Spoločenská sála – stôl a stoličky uložiť za závesom, umyť podlahu,
   WC – pánske a dámske – dôkladne vyčistiť,
   Schodište a chodby – umyť a na vlastné náklady sa postarať aj o odstránenie odpadu.
7. Nájomca berie na vedomie, že kontrolu plnenia tejto zmluvy môžu vykonávať pracovníci miestneho úradu, poverení starostom mestskej časti Bratislava-Čunovo, Mestská polícia hlavného mesta SR Bratislavy a príslušníci PZ SR a hl. kontrolór mestskej časti.

VI. Zákazy a obmedzenia

Po 22,00 hodine bude v priestoroch akýkoľvek zvuk znížený tak, aby nerušil nočný pokoj.

VII. Zverejňovanie

Nájomca súhlasí v súlade so zákonom č. 211/2000 Zb. o slobodnom prístupe k informáciám so zverejnením zmluvy o prenájme na webovom sídle mestskej časti ako s podmienkou účinnosti zmluvy.

VIII. Záverečné ustanovenia

1. Kontaktnou osobou za prenajímateľa spoločenskej sály MÚ je Mária Babičová, tel. 02/62850629.
2. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z čoho jeden exemplár je pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť na druhý deň po zverejnení na webovom sídle MČ.
4. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej textu rozumejú a súhlasia s ním, na znak čoho ju podpísali.

Bratislava dňa, 16.10.2026

[redacted]

.....
Mgr. Marek Kausich
nájomca

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA ČUNOVO

[redacted]

.....
Gabriela Ferenčáková, starostka MČ
za prenajímateľa