MINISTERSTVO INVESTÍCIÍ, REGIONÁLNEHO ROZVOJA A INFORMATIZÁCIE SLOVENSKEJ REPUBLIKY

PODPORA NAJMENEJ ROZVINUTÝCH OKRESOV

# ZMLUVA O DIELO č. 01/NRO/2022

uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „Zmluva")
medzi týmito zmluvnými stranami:

1. **Objednávateľ:**

| | |
|---|---|
| Názov: | **Obec Stakčín** |
| Adresa: | **SNP 574/6, 06761 Stakčín** |
| Štatutárny orgán: | Miroslav Bober, starosta |
| IČO: | 00323578 |
| DIČ: | 2020794677 |
| Banka: | Prima banka Slovensko a. s. |
| IBAN: | SK54 5600 0000 0042 0138 0001 |

(ďalej len „objednávateľ")

2. **Zhotoviteľ:**

| | |
|---|---|
| Názov: | **Martin Savkuľak** |
| Adresa: | **Záhradná 720/18, 06761 Stakčín** |
| Štatutárny orgán : | Martin Savkuľak |
| IČO : | 43778046 |
| IČ DPH : | SK1078679371 |
| Registrovaný: | Okresný úrad Humenné, číslo živnostenského registra: 720-14307 |
| Banka : | ČSOB, a.s. |
| IBAN: | SK86 7500 0000 0040 2327 5355 |

(ďalej len „zhotoviteľ")

## Preambula

Táto zmluva je uzatvorená na základe výsledku verejného obstarávania zákazky **„Múzeum Stakčín"** vykonaného v zmysle zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní v platnom znení (ďalej len zákona). Projekt bude financovaný zo štátneho rozpočtu SR (Podpora najmenej rozvinutých okresov) a z vlastných prostriedkov objednávateľa.

## I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie stavebných prác v zmysle spracovaného rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy – Prílohu č. 2 a v súlade s platnými technickými normami a právnymi predpismi súvisiacimi s predmetom plnenia.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve riadne, včas a bez nedostatkov a nedorobkov a zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

## II. Čas a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať celé dielo v rozsahu podľa predmetu zmluvy v zmluvne stanovenom termíne: do 2 mesiacov od účinnosti zmluvy.
2. Dielo sa považuje za ukončené dňom podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela medzi objednávateľom a zhotoviteľom.
3. Miestom plnenia je: Budova múzea obce Stakčín, ČSLA 137/67, 06761 Stakčín.

## III. Cena diela

1. Cena za zhotovenie diela je stanovená v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách a jeho vykonávacích vyhlášok dohodou ako pevná, nemenná a maximálna cena diela:

| | |
|---|---|
| Cena za zhotovenie diela celkom bez DPH | 43 308,98 EUR |
| sadzba DPH 20 % a výška | 8 661,80 EUR |
| Cena za zhotovenie diela celkom vrátane DPH | 51 970,78 EUR |

2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je rozpočet, ktorý je záväzný.
3. Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať, nárokovať si alebo domáhať sa zvýšenia ceny diela s výnimkou dôvodov podľa príslušných bodov tohto článku Zmluvy.

4. Zhotoviteľ nemôže žiadať o zvýšenie ceny diela ktoré by mohlo nastať z dôvodu vzniku vlastných (Zhotoviteľových) chýb alebo chýb jeho subdodávateľov, jeho nedostatočnej koordinácie pri realizácii diela, pri kontrole realizácie diela alebo v dôsledku vlastného omylu pri ocenení predmetu Zmluvy alebo pri samotnej realizácií diela.
5. Zmluvná cena sa dohodou zmluvných strán môže zmeniť v prípade, ak:
   a) Dôjde v priebehu realizácie diela k zmenám sadzieb DPH. Za zmenu sadzby DPH sa nepovažuje skutočnosť, že sa zhotoviteľ v priebehu realizácie diela stal platiteľom DPH, pokiaľ ním pri podpise Zmluvy ešte nebol. Ak zhotoviteľ nie je platiteľom DPH, a v priebehu vykonávania predmetu zmluvy sa stane platiteľom DPH, zaväzuje sa, že dohodnutú cenu celkom neprekročí. Zhotoviteľ je povinný dovtedy nevyfakturovanú časť ceny znížiť o hodnotu DPH.
   b) Dôjde k prácam naviac, ktoré neboli zahrnuté v Zmluve, ale ktoré sa vyžadujú na riadne plnenie a realizáciu diela,
   c) Dôjde v priebehu realizácie diela k zníženiu rozsahu diela – uplatneniu požiadavky objednávateľa na menej prác.
6. Zmluvná cena môže byť zvýšená len o cenu naviac prác, pričom spôsob určenia ceny naviac prác je v zmysle tejto Zmluvy určený nasledovným spôsobom:
   6.1 Zhotoviteľ ocení naviac práce nasledovne:
   a) položky naviac prác, ktorých jednotkové ceny sa nachádzajú v predloženom rozpočte, ktorý tvorí Prílohu tejto Zmluvy, a ktorý bol predložený v ponuke podanej zhotoviteľom, na základe ktorého bol zhotoviteľ vyhodnotený ako úspešný uchádzač a na základe čoho bola dohodnutá zmluvná cena v zmysle tejto Zmluvy, musia byť nacenené podľa tohto rozpočtu,
   b) položky naviac prác, ktoré sa nenachádzajú v predloženom rozpočte, ktorý tvorí Prílohu tejto Zmluvy, a ktorý bol predložený v ponuke podanej zhotoviteľom, na základe ktorého bol zhotoviteľ vyhodnotený ako úspešný uchádzač a na základe čoho bola dohodnutá zmluvná cena v zmysle tejto Zmluvy, budú ocenené podľa programu CENKROS, jeho cenovej úrovne platnej ku dňu uplynutia lehoty na predloženie ponuky v predmetnom verejnom obstarávaní. Pri ocenení týchto položiek podľa programu CENKROS sa vylučuje, aby došlo v programe CENKROS k zmene základného nastavenie kalkulačného vzorca, priamych nákladov obsahujúcich najmä mzdy, stroje a materiál a nepriamych nákladov obsahujúcich najmä ceny za výrobnú réžiu, správnu réžiu, zisk a odvody. Zhotoviteľ nesmie vykonať v programe CENKROS zmeny alebo úpravy, ktoré by mu umožnili zvýšenie konečnej ceny za vykonané stavebné práce oproti základnému nastaveniu.

   6.2 Zhotoviteľ najmenej 5 pracovných dní pred uskutočnením prác naviac predloží návrh rozpočtu prác naviac na odsúhlasenie objednávateľovi, ktorý si vyhradzuje právo na odsúhlasenie/neodsúhlasenie zhotoviteľom navrhovaného rozpočtu položiek tvoriacich naviac práce.

   6.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo nesúhlasiť s navrhovaným rozpočtom položiek tvoriacich naviac prác, ak daný rozpočet a navrhovaná cena prác naviac nebol vyhotovený v súlade so spôsobom určeným na tvorbu ceny pre práce naviac uvedeným v tejto Zmluve. Zhotoviteľ je v danom prípade povinný upraviť daný rozpočet a oceniť príslušne položky prác naviac podľa pokynov objednávateľa a v súlade s touto Zmluvou.

   6.4. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať len skutočne vykonané naviac práce, a to podľa rozpočtu, ktorý bol vyhotovený v súlade s podmienkami pre ocenenie položiek prác naviac.
7. V prípade, ak v priebehu plnenia predmetu zmluvy dôjde k zníženiu rozsahu prác – k menej prácam, zmluvná cena bude znížená o cenu týchto menej prác, ktorá bude vyčíslená podľa cien položiek týchto menej prác uvedených v predloženom rozpočte, ktorý tvorí Prílohu tejto Zmluvy a ktorý bol predložený v ponuke podanej zhotoviteľom, na základe ktorého bol zhotoviteľ vyhodnotený ako úspešný uchádzač a na základe čoho bola dohodnutá zmluvná cena v zmysle tejto Zmluvy, všetko však po odsúhlasení objednávateľom, pričom hodnota týchto menej prác bude odpočítaná od celkovej zmluvnej ceny dohodnutej v zmysle zmluvy.
8. Práce naviac a menej práce sa môžu uskutočniť výhradne po odsúhlasení objednávateľom a na základe vzájomnej dohody zmluvných strán vo forme písomných dodatkov k tejto zmluve, pričom ich uzatvorenie podlieha podmienkam podľa článku XIII. tejto zmluvy.
9. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

## IV. Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ bude realizovať dielo na vlastné náklady a fakturovať priebežne za skutočne zrealizované práce a dodávky podložené súpisom vykonaných prác odsúhlasených objednávateľom.
2. Jednotlivé faktúry budú obsahovať tieto údaje:
   - označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ,
   - číslo zmluvy,
   - číslo faktúry,
   - deň odoslania, deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia,
   - označenie peňažného ústavu a číslo účtu - IBAN, na ktorý sa budú realizovať úhrady,
   - fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú čiastku,
   - označenie diela,
   - pečiatku a podpis oprávnenej osoby,
3. Súčasťou predloženej faktúry bude súpis vykonaných prác potvrdený objednávateľom.
4. Faktúra predložená bez náležitostí uvedených vyššie bude zhotoviteľovi vrátená ako neúplná.

5. Lehota splatnosti faktúr je 14 dní.

## V. Záručná doba a zodpovednosť za nedostatky

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené v súlade s technickými normami a podľa podmienok tejto zmluvy, a že po ukončení bude spôsobilé k užívaniu podľa účelu.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za nedostatky, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za nedostatky diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a veci poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení maximálnej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Záručná doba je 36 mesiacov. Na technologickú časť, dodávky výrobkov, materiálov a zariadení sa vzťahuje záruka uvedená v predložených záručných listoch.
5. Záručná doba začína plynúť nasledujúcim dňom po dni podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že začne s odstraňovaním všetkých vád a nedorobkov zistených pri odovzdávaní a preberaní diela bez zbytočného odkladu, spôsob a termín odstránenia dohodne s objednávateľom.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky skryté nedostatky a nedorobky, ktoré budú zistené počas záručnej doby a uplatnené objednávateľom v oprávnenej reklamácií začne odstraňovať bez zbytočného odkladu spôsobom a v termíne stanovenom v reklamačnom konaní.
8. Pokiaľ zhotoviteľ reklamovanú vadu neodstráni v termíne stanovenom v reklamačnom konaní, objednávateľ dá vadu odstrániť tretej osobe. Náklady na odstránenie uhradí zhotoviteľ.
9. Ak sa ukáže, že vada diela je neopraviteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje do 10 dní od zistenia tejto skutočnosti dodať a zabudovať náhradný predmet plnenia.
10. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad nedostatku diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť nedostatok bezplatne.
11. Doba od uplatnenia reklamácie nedostatku až do vykonania opravy resp. jej odstránenia sa nezapočítava do plynutia záručnej doby, toto ustanovenie platí aj pre prípad plnenia povinnosti zhotoviteľa vyplývajúcich zo záručných záväzkov tejto zmluvy.
12. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu nedostatku diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.

## VI. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko osobitným zápisom v termíne do 5 dní od účinnosti zmluvy.
2. Pri odovzdaní staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi všetku potrebnú dokumentáciu.
3. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko tak, že vymedzí hranice staveniska, ktoré sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať. Ak vznikne potreba rozšírenia hranice staveniska, toto je možné až po predchádzajúcom súhlase objednávateľa.
4. Kontrola zo strany objednávateľa bude vykonávaná prostredníctvom poverenej osoby objednávateľa, ktorá bude vykonávať technický dozor investora.
5. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na skontrolovanie prác, ktoré budú v ďalšom technologickom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť objednávateľovi oznámená najmenej 3 pracovné dni vopred telefonicky a zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ nedôjde k inej dohode medzi stavbyvedúcim a poverenou osobou objednávateľa, ktorá bude vykonávať technický dozor stavby. Ak sa objednávateľ na preverenie prác v určenej lehote nedostaví, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ ho požaduje. Ak sa pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané zjavne chybne, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.
6. Objednávateľ po dohode so zhotoviteľom stanoví lokalitu medziskládky pre stavebný odpad vzniknutý stavebnou činnosťou. Za následné nakladanie s odpadom zodpovedá zhotoviteľ diela, ktorý je povinný na vlastné náklady tento odpad zneškodniť a to v súlade s platnými právnymi predpismi v odpadovom hospodárstve. K preberaciemu konaniu doloží zhotoviteľ doklady o spôsobe nakladania s odpadmi vyprodukovanými počas realizácie diela.
7. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 5 dní po odovzdaní a prevzatí dokončeného diela podľa tejto zmluvy uvoľniť stavenisko.

## VII. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele

1. Za všetky škody vzniknuté na objektoch počas celej doby realizácie diela zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ diela.
2. Nebezpečenstvo škody prejde na objednávateľa až odovzdaním a prevzatím celého diela.
3. Objednávateľ sa stáva postupne vlastníkom zhotovovaného diela v súlade s jeho postupným uhrádzaním.

## VIII. Odovzdanie ukončeného diela

1. Zo strany zhotoviteľa bude splnená povinnosť zhotoviť dielo až jeho riadnym ukončením a to bez chýb.
2. O ukončení stavby zhotoviteľ písomne upovedomí objednávateľa a vyzve ho k prevzatiu diela. Objednávateľ následne nato určí termín preberacieho konania.
3. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a touto zmluvou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela.

4. V prípade, ak počas preberacieho konania budú zistené nedostatky a nedorobky, ktoré bránia užívaniu diela, objednávateľ dielo neprevezme a vyzve zhotoviteľa na odstránenie vád a nedorobkov. Zhotoviteľ po odstránení vád a nedorobkov opätovne upovedomí objednávateľa, že je dielo ukončené a pripravené k preberaciemu konaniu. Objednávateľ následne nato určí nový termín preberacieho konania.
5. Náklady spojené zo zabezpečovaním dokladovej časti k preberaciemu konaniu znáša zhotoviteľ.

## IX. Zmluvné pokuty

1. Za nedodržanie zmluvne dohodnutého termínu ukončenia diela z dôvodu zo strany zhotoviteľa zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
2. Za nedodržanie termínu odstránenia vád a nedorobkov, dohodnutom pri preberacom konaní, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi penále vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
3. Za nedodržanie termínu odstránenia reklamačných vád, stanovenom pri reklamačnom konaní, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi penále vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
4. V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.
5. Za nedodržanie požiadavky v zmysle Prílohy č. 1 tejto zmluvy, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty 5,0 % z ceny diela za každé takéto zistenie.
6. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov uvedených v bode 4. až 6. článku XI. tejto zmluvy alebo ich zmeny (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa alebo využitie subdodávateľa, ktorý nespĺňa podmienky zákona o verejnom obstarávaní), má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy a má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5 % z ceny predmetu zákazky za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností a to aj opakovane.
7. Uplatnením sankčných postihov zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi nezaniká povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi z dôvodu nedodržania termínu ukončenia akcie, odstránenia vád a nedorobkov z preberacieho konania, reklamačných vád a iných ustanovení tejto zmluvy o dielo.
8. Zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezbavuje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok zo zmluvy.

## X. Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany (napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy, pandémia, nepriazeň počasia atď.).
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 10 dní od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc požiada druhú stranu o úpravu zmluvy o vzťahu k predmetu, cene, a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia.

## XI. Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy. Zhotoviteľ sa bude riadiť, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
2. Ak dohody uzavreté podľa bodu 1. majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy záväzku. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
3. Zhotoviteľ uvedie údaje o všetkých známych subdodávateľoch v Prílohe č. 1 tejto zmluvy, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
4. Zhotoviteľ je povinný:
   - oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi, a povinnosť oznámiť zmenu subdodávateľa a údaje podľa predchádzajúceho odseku 3 o novom subdodávateľovi.
   - objednávateľovi najneskôr 3 dni pred dňom, v ktorom nastane zmena subdodávateľa, predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať všetky relevantné údaje
5. Objednávateľ v súlade s § 41 zákona o verejnom obstarávaní určuje pravidlá pre zmenu subdodávateľa počas plnenia tejto zmluvy. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy, musí subdodávateľ, ktorého sa návrh na zmenu týka, spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a neexistovali u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8; oprávnenie uskutočňovať stavebné práce sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorý má subdodávateľ plniť.

## XII. Odstúpenie od zmluvy

1. Zhotoviteľ nesmie z vlastného podnetu zastaviť práce a opustiť stavenisko, v opačnom prípade znáša všetky následky a škody s tým spojené, nakoľko sa to považuje za porušenie zmluvných podmienok.
2. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v týchto prípadoch:
   - keď zhotoviteľ do 7 dní od prevzatia staveniska nezačne s realizáciou diela,
   - bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz,

- bolo proti zhotoviteľovi začaté konkurzné konanie alebo vyrovnávacie konanie, zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, zhotoviteľ je v likvidácii,
- z dôvodu omeškania o viac ako o 14 dní oproti harmonogramu prác, schválenému zmluvnými stranami,
- keď sa situácia zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác a dodávok jemu zverených,
- ak bude zhotoviteľ postupovať pri výkone prác aj napriek upozorneniam a výzvam zo strany objednávateľa tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela, pre okolnosti na strana zhotoviteľa nebude dodržaný,
- ak aj napriek upozorneniam zo strany objednávateľa bude zhotoviteľ preukázateľne vykonávať stavebné práce chybne t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve alebo technologickými postupmi alebo platnými STN.

3. Zhotoviteľovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhradu škody s výnimkou už vykonaných prác.
4. Objednávateľ pri odstúpení od zmluvy sa môže riadiť aj podľa § 19 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení.
5. Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy bez udania iného dôvodu v nadväznosti na doručenie správy z kontroly procesu verejného obstarávania, ktorou riadiaci/sprostredkovateľský orgán neschváli predmetné verejné obstarávanie.

## XIII. Uzatváranie dodatkov

1. Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania len v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v termíne 5 pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

## XIV. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa riadi platným slovenským zákonom č. 513/1991 Z. z. obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že strpí a umožní výkon kontroly/auditu zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditu v zmysle príslušných právnych predpisov SR a v zmysle súvisiacej Zmluvy o poskytnutí regionálneho príspevku č. 1403/2021.
3. Zmluvné strany sa budú snažiť prípadné spory, ktoré budú súvisieť s touto zmluvou, riešiť mimosúdnou, zmiernou cestou. V prípade, že nebude možné tieto spory riešiť mimosúdnou, zmiernou cestou, rozhodne o nich vecne a miestne príslušný súd.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ dostane dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno.
5. Osoby podpisujúce túto zmluvu vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, v plnom rozsahu porozumeli jej obsahu, ktorý je pre nich dostatočne zrozumiteľný a určitý, že táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, a že táto nebola uzavretá ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok plynúcich pre ktorúkoľvek zmluvnú stranu, na znak čoho ju týmto vlastnoručne podpisujú.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom neskoršieho podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami. Účinnosť zmluva nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia objednávateľom v Centrálnom registri zmlúv.
7. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria prílohy: Príloha 1 – Údaje o všetkých známych subdodávateľoch
   Príloha 2 – Rozpočet stavby

V Stakčíne, dňa 3.11.2022

Za zhotoviteľa:

MARTIN SAVKUĽAK
Záhradná 720/18, 067 61 STAKČÍN
IČO: 43 778 046
IČ DPH: SK1078679371

.....
Martin Savkuľak, štatutár

V Stakčíne, dňa 3.11.2022

Za objednávateľa:

OBEC STAKČÍN
OBECNÝ ÚRAD
067 61 STAKČÍN

.....
Miroslav Bober, starosta