Spolufinancovaný Európskou úniou

PROGRAM SLOVENSKO

MINISTERSTVO INVESTÍCIÍ, REGIONÁLNEHO ROZVOJA A INFORMATIZÁCIE SLOVENSKEJ REPUBLIKY

ZMLUVA O DIELO č. 01/D109/2026

uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
medzi týmito zmluvnými stranami

Zmluvné strany:

1. **Objednávateľ:**

Názov:	**Obec Stakčín**
Sídlo:	SNP 574/6, 06761 Stakčín
Zastúpený:	Ing. Dušan Kolcun, starosta
IČO:	00323578
DIČ:	2020794677

(ďalej len „objednávateľ")

2. **Zhotoviteľ:**

Názov:	**KG-STAV GROUP s.r.o.**
Sídlo:	Perečínska 2849/41, 069 01 Snina
Štatutárny orgán :	Ing. Pavel Korol, Ing. Daniel Korol, Ing. Pavol Korol - konatelia
IČO :	50180746
IČ DPH :	SK2120231245
Zapísaný/registrovaný:	Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 32644/P

(ďalej len „zhotoviteľ")

Preambula

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania v súlade so Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre zákazku na uskutočnenie stavebných prác v rámci realizácie projektu, ktorý je financovaný z Programu Slovensko 2021-2027, Európsky fond regionálneho rozvoja (kód výzvy: PSK-MIRRI-014-2024-ITI-EFRR) a zo štátneho rozpočtu SR a tiež z vlastných prostriedkov objednávateľa.

I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavebných prác zákazky **„Historický park - stavebné úpravy fontány"** a práce s tým spojené v zmysle spracovaného celkového rozpočtu (oceneného zadania/výkazu výmer), ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (ďalej len „predmet zmluvy" alebo „dielo").
2. Zhotoviteľ vykoná dielo podľa bodu 1. v rozsahu podľa spracovaného celkového rozpočtu a platnej projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval autorizovaný projektant, v súlade s platnými technickými normami a právnymi predpismi súvisiacimi s predmetom plnenia a súčasne v súlade s podmienkami Stavebného povolenia (Rozhodnutie o stavebnom zámere) vrátane:
   a) dodania príslušných atestov a certifikátov od zabudovaných materiálov a výrobkov,
   b) vyhotovenia príslušných správ o odborných prehliadkach a skúškach zariadení,
   c) vykonania príslušných skúšok v rozsahu podľa STN, v prípade inštalácie vyhradených technických zariadení podľa platnej vyhlášky vykonať všetky postupy vyplývajúce z tejto vyhlášky pre daný typ technického zariadenia,
   d) dodania dokladov o využití a zneškodnení všetkých odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii prác na povolené skládky,
   e) zabezpečenia ďalších dokladov súvisiacich s uvedením diela do prevádzky a s jeho kolaudáciou (napr. projekt skutočného vyhotovenia stavby, porealizačné zameranie stavby, zhotovenie geometrických plánov a podobne),
   f) zariadenia a stráženia staveniska,

g) nákladov na umiestnenie dopravných značiek podľa predpisov o pozemných komunikáciách nákladov na spotrebovanú elektrinu, vodu a plyn počas realizácie diela.

3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať všetky činnosti a zároveň má dostatok odborných skúseností, schopností a prostriedkov (najmä finančných, personálnych, strojných a materiálnych), aby zhotovil pre objednávateľa dielo uvedené v tomto článku zmluvy podľa požiadaviek objednávateľa riadne a v dohodnutých lehotách.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že poskytnuté podklady boli postačujúce a úplne na vyhotovenie ponuky, na základe ktorej bol vyhodnotený ako úspešný uchádzač a sú rovnako úplné a dostatočné na ocenenie, kalkuláciu a na realizáciu kompletného diela.
5. Zhotoviteľ podpísaním tejto zmluvy deklaruje, že sa dostatočne a detailne oboznámil s projektovou dokumentáciou jej preštudovaním a vyhlasuje, že je možné na jej základe dielo zrealizovať v dohodnutom čase, v dohodnutej kvalite a za dohodnutú cenu.
6. Dielo bude realizované v súlade s Prílohami 1 až 3 tejto zmluvy, podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, a to v množstve, kvalite, špecifikácii a cenách uvedených v tejto zmluve, a to najmä:
   a) podľa špecifikácie predmetu zákazky podľa platnej projektovej dokumentácie;
   b) podľa oceneného výkazu výmer;
   c) podľa svojej ponuky predloženej vo verejnom obstarávaní, na základe ktorej bol vyhodnotený ako úspešný uchádzač a ako zhotoviteľ predmetu zmluvy
7. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, že má odbornú kvalifikáciu, ktorá sa viaže k plneniu predmetu zmluvy. Zároveň zhotoviteľ potvrdzuje, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii diela a k plneniu zmluvy potrebné a nevyhnutné, a že doklady a dokumenty ním poskytnuté boli vyhotovené v súlade s úplným oboznámením sa s predmetom zmluvy a boli vyhotovené úplne a kompletne a zhotoviteľ do nich zahrnul všetky práce a náklady, ktoré by mu mohli v súvislosti s realizáciou diela, ktoré má byť v zmysle tejto zmluvy realizované, pri jej riadnom plnení vzniknúť.
8. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi vymenovanými v tejto zmluve, ktoré tvoria prílohy tejto zmluvy, a s ktorými sa spája realizácia diela a je si vedomý toho, že v priebehu výstavby – realizácie diela si nemôže uplatňovať nároky na úpravu zmluvných podmienok okrem zmien, ktoré sú uvedené v tejto zmluve, a ktoré sú prípustné v zmysle platného zákona o verejnom obstarávaní, ak to bude počas realizácie diela nevyhnutné a pokiaľ sa na daných zmenách zmluvné strany dohodnú.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve riadne, včas a bez vád a nedorobkov a zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
10. Miesto dodania: k. ú. Stakčín, parc. č. CKN 378, 379, 381, 382, 383/2.

II. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať celé dielo v rozsahu podľa predmetu zmluvy do 10 mesiacov od odovzdania staveniska vykonaného v zmysle bodu 1. článku VI. tejto zmluvy.
2. Dielo sa považuje za prevzaté/odovzdané dňom podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela medzi objednávateľom a zhotoviteľom.

III. Cena diela

1. Cena za zhotovenie diela je stanovená v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách a jeho vykonávacích vyhlášok dohodou ako pevná, nemenná a maximálna cena diela:

Cena za zhotovenie diela celkom bez DPH	229 402,18 EUR
DPH 23 %	52 762,50 EUR
Cena diela vrátane DPH	282 164,68 EUR

2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je rozpočet stavby, ktorý je záväzný.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že rozpočet stavby zhotoviteľa je k momentu podpisu tejto zmluvy kompletný a zhotoviteľ si prepočítal všetky výmery a množstvá, a do maximálnej ceny diela s odbornou starostlivosťou zahrnul všetky náklady potrebné na realizáciu diela.
4. Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať, nárokovať si alebo domáhať sa zvýšenia ceny diela.
5. Zhotoviteľ nemôže žiadať o zvýšenie ceny diela ktoré by mohlo nastať z dôvodu vzniku zhotoviteľových chýb alebo chýb jeho subdodávateľov, jeho nedostatočnej koordinácie pri realizácii diela, pri kontrole realizácie diela alebo v dôsledku vlastného omylu pri ocenení predmetu Zmluvy alebo pri samotnej realizácii diela.
6. Úpravu ceny pomocou pomeru indexu vývoja cien stavebných prác objednávateľ zhotoviteľovi nepriznáva.
7. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

IV. Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ bude realizovať dielo na vlastné náklady a fakturovať priebežne za skutočne zrealizované práce a dodávky podložené súpisom vykonaných prác odsúhlasených objednávateľom.
2. Jednotlivé faktúry budú vyhotovené listinne v 4 exemplároch a musia minimálne obsahovať tieto údaje:
   - označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ,
   - číslo zmluvy,
   - číslo faktúry,
   - deň odoslania, deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia,
   - označenie peňažného ústavu a číslo účtu IBAN, na ktorý sa budú realizovať úhrady,
   - fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú čiastku,
   - označenie diela,
   - názov projektu,
   - pečiatku a podpis oprávnenej osoby.
3. Súčasťou predloženej faktúry budú nasledujúce prílohy:
   - súpis vykonaných prác potvrdený objednávateľom,
   - fotodokumentácia v elektronickej forme zachytávajúca uskutočnené stavebné práce.
4. Faktúra predložená bez náležitostí uvedených vyššie bude zhotoviteľovi vrátená ako neúplná.
5. Lehota splatnosti faktúr je 60 dní odo dňa vyhotovenia.

V. Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa projektovej dokumentácie, v súlade s technickými normami a podľa podmienok tejto zmluvy, a že po ukončení bude spôsobilé k užívaniu podľa účelu.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení maximálnej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Záručná doba je 60 mesiacov. Na technologickú časť, dodávky výrobkov, materiálov a zariadení sa vzťahuje záruka uvedená v predložených záručných listoch. Záručná doba sa nevzťahuje na vady, ktoré boli zapríčinené objednávateľom alebo treťou osobou.
5. Záručná doba začína plynúť nasledujúcim dňom po dni podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že začne s odstraňovaním všetkých vád a nedorobkov zistených pri odovzdávaní a preberaní diela bez zbytočného odkladu, spôsob a termín odstránenia dohodne s objednávateľom.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky skryté vady a nedorobky, ktoré budú zistené počas záručnej doby a uplatnené objednávateľom v oprávnenej reklamácii začne odstraňovať bez zbytočného odkladu spôsobom a v termíne stanovenom v reklamačnom konaní.
8. Pokiaľ zhotoviteľ reklamovanú vadu neodstráni v termíne stanovenom v reklamačnom konaní, objednávateľ dá vadu odstrániť tretej osobe. Náklady na odstránenie uhradí zhotoviteľ.
9. Ak sa ukáže, že vada diela je neopraviteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje do 10 dní od zistenia tejto skutočnosti dodať a zabudovať náhradný predmet plnenia.
10. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady bezplatne.
11. Doba od uplatnenia reklamácie vady až do vykonania opravy resp. jej odstránenia sa nezapočítava do plynutia záručnej doby, toto ustanovenie platí aj pre prípad plnenia povinnosti zhotoviteľa vyplývajúcich zo záručných záväzkov tejto zmluvy.
12. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.

VI. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko osobitným zápisom v termíne do 5 dní od účinnosti tejto zmluvy.
2. Pri odovzdaní staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi 1x projektovú dokumentáciu uvedenú v čl. I bod 2 v listinnej podobe a 1x na CD/DVD/USB nosiči a právoplatné Stavebné povolenie (Rozhodnutie o stavebnom zámere).
3. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko tak, že vymedzí hranice staveniska, ktoré sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať. Ak vznikne potreba rozšírenia hranice staveniska, toto je možné až po predchádzajúcom súhlase objednávateľa.

4. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách obstará a uhradí tieto práce zhotoviteľ. Udržiavanie dopravných značiek zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.
5. V prípade nutnosti úplnej uzávierky miestnej komunikácie, prípadne štátnej cesty, zhotoviteľ v rámci svojich režijných nákladov zabezpečí spracovanie projektov dočasného dopravného značenia (DDZ), vybavenie všetkých dokladov a povolení potrebných na zriadenie úplnej uzávierky ciest, (ak si to vyžaduje charakter stavby), dodanie a osadenie dopravného značenia v súlade s projektom DDZ a presmerovanie verejnej premávky na dočasné komunikácie (obchádzky), ktorých potreba vznikne v súvislosti s výstavbou, s plnou zodpovednosťou za údržbu dočasných komunikácií počas ich využívania v súvislosti so stavbou (ak nie je v zmluve o dielo uvedené inak).
6. V prípade nutnosti čiastočnej uzávierky cesty počas realizácie prác, zabezpečí zhotoviteľ stavby v rámci svojich režijných nákladov. Vypracovanie projektu dočasného dopravného značenia, vybavenie všetkých dokladov potrebných na zriadenie čiastočnej uzávierky ciest, dodanie a osadenie dopravného značenia v súlade s projektom DDZ a presmerovanie verejnej premávky. O určenie dopravného značenia a povolenie čiastočnej uzávierky cesty požiada zhotoviteľ po predchádzajúcom odsúhlasení dočasného dopravného značenia príslušným dopravným inšpektorátom príslušný cestný správny orgán. Zhotoviteľ zabezpečí riešenie uzávierky MK tak, aby realizáciou prác obmedzil prístup k prevádzkam v nevyhnutnej miere. Zhotoviteľ zabezpečí pri realizácii provizórne vstupy do prevádzok počas realizácie diela.
7. Počas realizácie prác, vykonávaných v čase premávky vozidiel po komunikáciách, na ktorých sa tieto práce vykonávajú, zhotoviteľ zabezpečí riadenie premávky náležite poučenými osobami na vlastné náklady. Zhotoviteľ počas uskutočňovania prác nesmie svojou činnosťou bezdôvodne obmedziť plynulosť premávky motorových vozidiel. Pred jej obmedzením je zhotoviteľ povinný prerokovať dôvod, rozsah a predpokladanú dobu obmedzenia plynulosti premávky.
8. Prevádzkové, sociálne prípadne aj výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.
9. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci objednávateľa.
10. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a na komunikáciách, ktoré znečistí svojou činnosťou. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia na stavenisku.
11. Zhotoviteľ stavby pred začatím stavebných prác zabezpečí na vlastné náklady vytýčenie podzemných sietí, miesta odberu vody a elektrickej energie na vlastné náklady, zrealizuje v miestach odberu vody a elektrickej energie merania spotreby. Náklady za spotrebované množstvá znáša zhotoviteľ.
12. Zhotoviteľ je povinný konzultovať s objednávateľom výber materiálov a zariadení, ktoré majú byť zabudované na stavbe a nie sú jednoznačne určené v projekte.
13. Zhotoviteľ ručí za to, že zabudované materiály, dodávky a zariadenia sú nové, prvej akosti a vyhovujú platným predpisom a technickým normám. Použité materiály musia zodpovedať ustanoveniam zák. č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
14. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s platnými predpismi, ktorý bude na stavbe trvalo k dispozícii.
1. Kontrola zo strany objednávateľa bude vykonávaná prostredníctvom poverenej osoby objednávateľa, ktorá bude vykonávať technický dozor investora.
2. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na skontrolovanie prác, ktoré budú v ďalšom technologickom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť objednávateľovi oznámená najmenej 3 pracovné dni vopred telefonicky a zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ nedôjde k inej dohode medzi stavbyvedúcim a poverenou osobou objednávateľa, ktorá bude vykonávať technický dozor stavby. Ak sa objednávateľ na preverenie prác v určenej lehote nedostaví, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ ho požaduje. Ak sa pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané zjavne nedostatočne/nekvalitne, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.
3. Objednávateľ po dohode so zhotoviteľom stanoví lokalitu medziskládky pre stavebný odpad vzniknutý stavebnou činnosťou. Za následné nakladanie s odpadom zodpovedá zhotoviteľ diela, ktorý je povinný na vlastné náklady tento odpad zneškodniť a to v súlade s platnými právnymi predpismi v odpadovom hospodárstve. K preberaciemu konaniu doloží zhotoviteľ doklady o spôsobe nakladania s odpadmi vyprodukovanými počas realizácie diela.
4. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 10 dní po odovzdaní a prevzatí dokončeného diela podľa tejto zmluvy uvoľniť stavenisko.

VII. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele

1. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele a za tým účelom sa zaväzuje najmä na vlastné náklady zabezpečiť:
   a) uskutočňovanie prác tak, aby bola zabezpečená ochrana tretích osôb pred prípadným úrazom,
   b) ochranu Diela pred jeho odcudzením ako aj odcudzením ktorejkoľvek časti Diela,
   c) ochranu Diela pred škodami predvídateľnými vzhľadom na charakter prác, na základe ktorých zhotoviteľ Dielo zhotovuje
   d) ochranu Diela pred škodami predvídateľnými vzhľadom na umiestnenie stavby.

   Za všetky škody vzniknuté na objektoch počas celej doby realizácie diela zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ diela.
2. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie bezpečnostných a protipožiarnych opatrení na stavenisku a súvisiacich lokalitách a zabezpečí všetky opatrenia na ochranu stavby a jej okolia v zmysle platných prepisov.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady odstrániť všetky prípadné škody, ktoré svojou činnosťou spôsobí. Ak tieto škody po vyzvaní objednávateľom neodstráni do ukončenia stavby, má objednávateľ právo zabezpečiť si ich u iného dodávateľa a výšku nákladov s tým spojených navýšenú o 25 % si odpočíta z faktúry vystavenej zhotoviteľom.
4. Objednávateľ sa stáva postupne vlastníkom zhotovovaného diela v súlade s jeho postupným uhrádzaním.

VIII. Odovzdanie ukončeného diela

1. Zo strany zhotoviteľa bude splnená povinnosť zhotoviť dielo až jeho riadnym ukončením a to bez chýb.
2. O ukončení stavby zhotoviteľ písomne, listinne alebo emailom, upovedomí objednávateľa a vyzve ho k prevzatiu diela. Objednávateľ následne nato do 5 dní určí termín preberacieho konania.
3. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami, projektovou dokumentáciou a touto zmluvou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela.
4. V prípade, ak počas preberacieho konania budú zistené vady a nedorobky, ktoré bránia užívaniu diela, objednávateľ dielo neprevezme a vyzve zhotoviteľa na odstránenie vád a nedorobkov. Zhotoviteľ po odstránení vád a nedorobkov opätovne upovedomí objednávateľa, že je dielo ukončené a pripravené k preberaciemu konaniu. Objednávateľ následne nato určí nový termín preberacieho konania.
5. V prípade, že počas preberacieho konania budú zistené vady a nedorobky, ktoré nebránia užívaniu stavby, môže objednávateľ dielo prevziať a určiť lehotu na ich odstránenie podľa povahy vád a nedorobkov. Prevzatím takéhoto diela objednávateľom, nie je však splnený záväzok zhotoviteľa. Záväzok zhotoviteľa zanikne až uspokojením nárokov, ktoré vzniknú z chybného plnenia, t.j. až odstránením všetkých vád a nedorobkov zistených pri preberacom konaní.
6. Náklady spojené zo zabezpečovaním dokladovej časti k preberaciemu konaniu znáša zhotoviteľ.

IX. Zmluvné pokuty

1. Za nedodržanie zmluvne dohodnutého termínu ukončenia diela z dôvodu zo strany zhotoviteľa, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,3 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania.
2. Za nedodržanie termínu odstránenia vád a nedorobkov, dohodnutom pri preberacom konaní, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,3 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania.
3. Za nedodržanie termínu odstránenia reklamačných vád, stanovenom pri reklamačnom konaní, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,3 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania.
4. Za nedodržanie požiadavky v zmysle Prílohy č. 1 tejto zmluvy, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty 5,0 % z ceny diela za každé takéto zistenie.
5. V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.
6. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinnosti týkajúcej sa subdodávateľov uvedených v bode 4. až 6. článku XI. tejto zmluvy alebo ich zmeny (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa alebo využitie subdodávateľa, ktorý nespĺňa podmienky zákona o verejnom obstarávaní), má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy a má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5,0 % z ceny predmetu zákazky za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností a to aj opakovane.
7. Uplatnením sankčných postihov zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi nezaniká povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi z dôvodu nedodržania termínu ukončenia

akcie, odstránenia vád a nedorobkov z preberacieho konania, reklamačných vád a iných ustanovení tejto zmluvy o dielo.

8. Zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezbavuje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok zo zmluvy.

X. Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany (napr. vojna, mobilizácia, pandémia, živelné pohromy, extrémne neobvyklé poveternostné podmienky znemožňujúce uskutočňovanie stavebných prác, atď.).
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 4 týždňov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc požiada druhú stranu o úpravu zmluvy o vzťahu k predmetu, cene, a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia.

XI. Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy. Zhotoviteľ sa bude riadiť, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
2. Ak dohody uzavreté podľa bodu 1. majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy záväzku. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
3. Realizácia stavebných prác a pracovný čas zhotoviteľa stavby bude konzultovaný a prispôsobený požiadavkám objednávateľa.
4. Zhotoviteľ uvedie údaje o všetkých známych subdodávateľoch v prílohe tejto zmluvy, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
5. Zhotoviteľ je povinný:
   - oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi, a povinnosť oznámiť zmenu subdodávateľa a údaje podľa predchádzajúceho odseku 4 o novom subdodávateľovi.
   - objednávateľovi najneskôr 3 dni pred dňom, v ktorom nastane zmena subdodávateľa, predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať všetky relevantné údaje
6. Objednávateľ v súlade s § 41 zákona o verejnom obstarávaní určuje pravidlá pre zmenu subdodávateľa počas plnenia tejto zmluvy. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy, musí subdodávateľ, ktorého sa návrh na zmenu týka, spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e), f) zákona a neexistovali u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8; oprávnenie uskutočňovať stavebné práce sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorý má subdodávateľ plniť.

XII. Odstúpenie od zmluvy

1. Zhotoviteľ nesmie z vlastného podnetu zastaviť práce a opustiť stavenisko, v opačnom prípade znáša všetky následky a škody s tým spojené, nakoľko sa to považuje za porušenie zmluvných podmienok.
2. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v týchto prípadoch:
   - keď zhotoviteľ do 7 dní od prevzatia staveniska nezačne s realizáciou diela,
   - bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz,
   - bolo proti zhotoviteľovi začaté konkurzné konanie alebo vyrovnávacie konanie, zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku,
   - zhotoviteľ je v likvidácii,
   - keď sa situácia zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác a dodávok jemu zverených,
   - ak bude zhotoviteľ postupovať pri výkone prác aj napriek upozorneniam a výzvam zo strany objednávateľa tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela, pre okolnosti na strana zhotoviteľa nebude dodržaný,
   - ak aj napriek upozorneniam zo strany objednávateľa bude zhotoviteľ preukázateľne vykonávať stavebné práce chybne t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve alebo technologickými postupmi alebo platnými STN,
3. Zhotoviteľovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhradu škody s výnimkou už vykonaných prác.
4. Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy bez udania iného dôvodu v nadväznosti na doručenie správy z kontroly procesu verejného obstarávania, ktorou riadiaci orgán/vykonávateľ neschváli s predmetom zmluvy súvisiace verejné obstarávanie.

5. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy aj v prípadoch podľa § 19 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

XIII. Uzatváranie dodatkov

1. Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania len v súlade s § 18 Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zároveň podľa podmienok Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. CEZ MIRRI SR: 825/2026 (ďalej Zmluva o NFP) vo väzbe na podmienky poskytovateľa finančných prostriedkov na financovanie predmetu Zmluvy.
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v termíne 5 pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

XIV. Kontrola/audit

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní výkon kontroly/auditu zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditu v zmysle príslušných právnych predpisov SR a Právnych aktov EÚ, najmä zákona o príspevkoch z fondov EÚ, zákona o finančnej kontrole a audite a v zmysle súvisiacej Zmluvy o NFP. Zhotoviteľ je povinný počas výkonu kontroly/auditu zabezpečiť prítomnosť osôb zodpovedných za Realizáciu aktivít Projektu
2. Oprávnená osoba – osoba a/alebo orgán, ktorá je oprávnená vykonať kontrolu (resp. audit) Projektu v závislosti od typu kontroly/auditu, určená buď v rámci právnych predpisov SR a právnych aktov EÚ, alebo v Právnom rámci. Za Oprávnenú osobu je považovaná najmä: a) Poskytovateľ a ním poverené osoby, b) Sprostredkovateľský orgán pre kontrolu VO, c) útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu, d) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby, e) Orgán auditu podľa § 12 zákona o príspevkoch z fondov EÚ, Úrad vládneho auditu a Orgánom auditu poverené osoby, f) splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov, g) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ podľa § 8 zákona o príspevkoch z fondov EÚ, Európsky úrad pre boj proti podvodom, h) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až g) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a Právnymi aktmi EÚ.

XV. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa riadi platným slovenským Zákonom č. 513/1991 Z. z., obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov.
2. Pre všetky konania neupravené touto zmluvou, ktoré pri realizácii stavby môžu nastať, platia ustanovenia Obchodného zákonníka a všeobecne platných právnych predpisov v Slovenskej republike.
3. Zhotoviteľ má povinnosť na požiadanie objednávateľa predkladať elektronickú verziu (vo formáte čitateľnom v MS Excel) podrobného rozpočtu, ako aj povinnosť predkladať v elektronickej verzii každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej dôjde počas realizácie predmetu zmluvy.
4. Zmluvné strany sa budú snažiť prípadné spory, ktoré budú súvisieť s touto zmluvou, riešiť mimosúdnou, zmiernou cestou. V prípade, že nebude možné tieto spory riešiť mimosúdnou, zmiernou cestou, rozhodne o nich vecne a miestne príslušný súd.
5. Táto zmluva je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ dostane dve (2) vyhotovenia a zhotoviteľ jedno (1).
6. Osoby podpisujúce túto zmluvu vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, v plnom rozsahu porozumeli jej obsahu, ktorý je pre nich dostatočne zrozumiteľný a určitý, že táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, a že táto nebola uzavretá ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok plynúcich pre ktorúkoľvek zmluvnú stranu, na znak čoho ju týmto vlastnoručne podpisujú.
7. Zmluva je platná dňom neskoršieho podpisu oboma zmluvnými stranami. Účinnosť zmluvy je podmienená jej zverejnením v Centrálnom registri zmlúv podľa platnej legislatívy Slovenskej republiky a zároveň splnením odkladacej podmienky podľa nasledovného:

   a) Zmluva nadobudne účinnosť po ukončení kontroly, ak Úrad pre verejné obstarávanie (ďalej len ÚVO) ako sprostredkovateľský orgán (ďalej len SO) neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok verejného obstarávania (ďalej len VO), pričom rozhodujúci je dátum doručenia záznamu z kontroly objednávateľovi/prijímateľovi.

   b) Ak boli v rámci kontroly VO identifikované nedostatky, ktoré mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, zmluva nadobudne účinnosť momentom doručenia písomnej akceptácie zo strany

objednávateľa/prijímateľa navrhovanej ex ante finančnej opravy uvedenej v správe z kontroly vypracovanej poskytovateľom a kumulatívneho splnenia podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy.

c) Ak táto zákazka, ktorej výsledkom je uzavretie tejto zmluvy nie je predmetom kontroly ÚVO ako SO z dôvodu, že nebola vyhodnotená ako riziková, zmluva nadobudne účinnosť dňom doručenia oznámenia poskytovateľa (riadiaci/sprostredkovateľský orgán) objednávateľovi/prijímateľovi, že zákazka nebola na základe poskytovateľom vykonanej rizikovej analýzy vyhodnotená ako riziková.

Objednávateľ/prijímateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi dátum nadobudnutia účinnosti zmluvy do troch (3) pracovných dní odo dňa nadobudnutia jej účinnosti, inak lehoty podľa zmluvy neplynú.

V Snine, dňa 8.9.2026

Za zhotoviteľa:

[redacted]

Ing. Pavel Korol, konateľ

V Stakčíne dňa 8.9.2026

Za objednávateľa:

[redacted]

Ing. Dušan Kolcun, starosta

Prílohy:
Príloha 1 – Údaje o všetkých známych subdodávateľoch
Príloha 2 – Rozpočet stavby
Príloha 3 – Projektová dokumentácia stavby

Údaje o všetkých známych subdodávateľoch

podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon")

Názov zákazky:		**Historický park - stavebné úpravy fontány**
Zhotoviteľ [1]	Názov / obchodné meno:	KG-STAV GROUP s.r.o.
	Adresa sídla / miesto podnikania:	Perečínska 2849/41, 069 01 Snina
	IČO:	50 180 746

☒ **NEBUDEME využívať subdodávateľov a celú zákazku zabezpečíme vlastnými kapacitami** [2]

☐ **BUDEME využívať subdodávateľov a na tento účel uvádzame v ďalšom relevantné informácie**

a) PODIEL ZÁKAZKY, ktorý máme v úmysle zadať subdodávateľom	**(%)**	**EUR bez DPH**
	-	-

b) NAVRHOVANÍ SUBDODÁVATELIA [3]

Obchodné meno alebo názov	**Sídlo**	**IČO**	**Kontaktná osoba**
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

c) PREDMETY SUBDODÁVOK [3]

Subdodávateľ	**Názov, popis časti zákazky**
-	-
-	-
-	-

Dátum: 6. 8. 2026

Ing. Pavel Koroľ, konateľ [4]

[1] Identifikačné údaje **v zmysle platného zápisu v Obchodnom / Živnostenskom registri**, alebo podľa iného relevantného registra.

[2] Správnu/**pravdivú voľbu označte**.

[3] Počet riadkov **upravte** podľa potreby.

[4] **Meno a priezvisko podpísanej osoby, štatutára(ky)**
+ **podpis** uchádzača/štatutárneho orgánu /osoby splnomocnenej na konanie za uchádzača
+ **odtlačok pečiatky** uchádzača (v prípade ak sa vyžaduje pri konaní uchádzača v zmysle zápisu do príslušného registra, do ktorého je uchádzač zapísaný)

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

ZADANIE

Kód:	202506031		
Stavba:	**HISTORICKÝ PARK STAKČÍN**		
Miesto:	**k.ú. Stakčín, okres Snina**	Dátum:	06.08.2026
Objednávateľ:	OBEC STAKČÍN, SNP 574/6, Stakčín, 067 61	Projektant:	Ing. Tomáš Venhač, Ing. Magdaléna Venhačová
Zhotoviteľ:	KG-STAV GROUP s.r.o., Perečínska 2849/41, 069 01 Snina	Spracovateľ:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		**229 402,18**	**282 164,68**
01	SO.01 Rekonštrukcia fontány	71 411,58	87 836,24
02	SO.02 Verejné osvetlenie	23 341,02	28 709,45
03	SO.03 Miniatúry	22 551,28	27 738,07
04	SO.04 Rekonštrukcia odstavnej plochy	106 365,84	130 829,98
05	SO.05 Maľba fasády kaštieľa	3 068,88	3 774,72
06	SO.06 Mobiliár	2 663,58	3 276,20

ROZPOČET

Stavba: HISTORICKÝ PARK STAKČÍN

Objekt: **01 - SO.01 Rekonštrukcia fontány**

Miesto:	k.ú. Stakčín, okres Snina	Dátum:	06.08.2026
Objednávateľ:	OBEC STAKČÍN, SNP 574/6, Stakčín, 067 61	Projektant:	Ing. Tomáš Venhač, Ing. Magdaléna Venhačová
Zhotoviteľ:	KG-STAV GROUP s.r.o., Perečínska 2849/41, 069 01 Snina	Spracovateľ:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**71 411,58**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				66 604,70
	D	1	Zemné práce				8 244,80
1	K	113106612.S	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche nad 20 m2, -0,26000t	m2	79,020	3,93	310,55
2	K	113208111.S	Vytrhanie obrub betonových, záhonových, -0,02100t	m	14,500	1,81	26,25
3	K	113307131.S	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	79,020	28,50	2 252,07
4	K	121101111.S	Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 100 m3	m3	4,876	1,14	5,56
5	K	130001101.S	Príplatok k cenám za sťaženie výkopu v blízkosti podzemného vedenia alebo výbušnín - pre všetky triedy	m3	16,463	18,05	297,16
6	K	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	41,186	14,92	614,50
7	K	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	12,356	1,21	14,95
8	K	132201202.S	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 od 100 do 1000 m3	m3	109,750	15,20	1 668,20
9	K	132201209.S	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovnaním dna v hornine 3	m3	32,925	1,39	45,77
12	K	162301101.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 500 m	m3	89,924	1,90	170,86
13	K	171101103.S	Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovnaním, zhutnených	m3	89,924	2,54	228,41
14	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	61,012	4,62	281,88
15	K	175101101.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	35,873	23,37	838,35
16	*M*	*583310000600.S*	*Kamenivo ťažené drobné frakcia 0-4 mm*	*t*	*67,083*	*20,49*	*1 374,53*
17	K	180402111.S	Založenie trávnika parkového výsevom v rovine do 1:5	m2	24,380	1,17	28,52
18	*M*	*005720001400.S*	*Osivá tráv - semená parkovej zmesi*	*kg*	*0,753*	*6,75*	*5,08*
19	K	181301102.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha do 500 m2, hr do 150 mm	m2	24,380	3,37	82,16
	D	2	Zakladanie				6 071,23
20	K	211521111.S	Výplň odvodňovacieho rebra alebo trativodu do rýh kamenivom hrubým drveným	m3	3,000	61,32	183,96
21	K	211971122.S	Zhotovenie opláštenia výplne z geotextílie, v ryhe alebo v zárezе pri rozvinutej šírke opláštenia nad 2, 5 m	m2	16,100	2,48	39,93
22	*M*	*693110004500.S*	*Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2*	*m2*	*17,710*	*1,46*	*25,86*
23	K	215901101.S	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m2	49,542	0,28	13,87
24	K	271533001.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením z kameniva hrubého drveného fr.32-63 mm	m3	5,936	88,18	523,44
25	K	273326241.R	Základové dosky z betónu železového vodostavebného C 20/25 XC2, XA1, (bez výstuže)	m3	15,169	154,33	2 341,03
26	K	273361821.S	Výstuž základových dosiek z ocele B500 (10505)	t	1,820	1 617,11	2 943,14
	D	3	Zvislé a kompletné konštrukcie				1 000,34
27	K	311351105.S	Debnenie nadzákladových múrov obojstranné zhotovenie-dielce	m2	13,376	25,17	336,67

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
28	K	311351106.S	Debnenie nadzákladových múrov obojstranné odstránenie-dielce	m2	13,376	7,30	97,64
29	K	311361821.S	Výstuž nadzákladových múrov B500 (10505)	t	0,161	1 786,39	287,61
30	K	341322811.S	Steny z betónu železového vodostavebného C 20/25 XC2, XA1, (bez výstuže)	m3	1,338	208,09	278,42
	D	4	Vodorovné konštrukcie				2 126,86
31	K	421941111.R	Oceľová lávka 7,0x1,2 m na podperách, vypálený názov "Stakčín + erb" vč. povrchovej úpravy	ks	1,000	1 833,56	1 833,56
	P		Poznámka k položke: montáž a dodávka				
33	K	451573111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku do 63 mm	m3	1,800	55,88	100,58
34	K	452311131.S	Dosky, bloky, sedlá z betónu v otvorenom výkope tr. C 12/15	m3	1,200	134,58	161,50
35	K	452351101.S	Debnenie v otvorenom výkope dosiek, sedlových lôžok a blokov pod potrubie,stoky a drobné objekty	m2	1,440	21,68	31,22
	D	5	Komunikácie				812,33
36	K	566902222.S	Vyspravenie podkladu po prekopoch inžinierskych sietí plochy nad 15 m2 štrkodrvou, po zhutnení hr. 150 mm	m2	79,020	10,28	812,33
	D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				2 928,12
39	K	631362422.S	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo sietí KARI, priemer drôtu 6/6 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	79,020	5,06	399,84
40	K	632200100.R	Montáž dlažby kladená na sucho na rektifikačné terče výšky	m2	39,572	28,65	1 133,74
41	M	592460022900.R	Kamenná dlažba na rektifikačných podložkách	m2	40,363	34,55	1 394,54
	D	8	Rúrové vedenie				6 208,75
42	K	871171400.R	Potrubie vodovodné z HDPE DN 25 mm	m	91,950	2,35	216,08
43	K	871315506.S	Potrubie kanalizačné PVC-U gravitačné hladké viacvrstvové SN 4 DN 150	m	19,850	8,64	171,50
44	K	892241111.S	Ostatné práce na rúrovom vedení, tlakové skúšky vodovodného potrubia DN do 80	m	91,950	1,09	100,23
45	K	892311000.S	Skúška tesnosti kanalizácie D 150 mm	m	19,850	1,80	35,73
46	K	893362111.R	Technologická šachta a zberná nádrž zo železobetónu so stropom a poklopmi, pôdorysnej plochy nad 10,50 do 12,50 m2	ks	1,000	4 731,42	4 731,42
47	K	894810012.R	Revízna šachta PP DN 600 mm, s roznášacím prstencom a poklopom	ks	1,000	631,75	631,75
48	K	899721121.S	Signalizačný vodič na potrubí PVC DN do 150	m	91,950	2,13	195,85
49	K	899721131.S	Označenie vodovodného potrubia bielou výstražnou fóliou	m	91,950	1,15	105,74
50	K	899721132.S	Označenie kanalizačného potrubia hnedou výstražnou fóliou	m	19,850	1,03	20,45
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				35 399,21
51	K	916531111.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 12/15 bez bočnej opory	m	36,794	7,56	278,16
52	M	592170001800.S	Obrubník parkový, šxv 50x200 mm	m	37,162	2,70	100,34
53	K	918101111.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažobných kociek z betónu prostého tr. C 12/15	m3	1,104	136,51	150,71
54	K	936941142.R	Dodávka a montáž technológie fontány	súb	1,000	34 870,00	34 870,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			Poznámka k položke: *Záchytná nádrž - hydroizolačná PVC fólia* *Záchytná nádrž - upevňovacie kĺby na upevnenie fólie* *Záchytná nádrž - prestup potrubia cez fóliu, DN 63 - 150* *Vpustové dýzy s priamym výtokom* *Vpustkové dýzy s pevným oblúkom* *Odvzdušňovače a podtlakové ventilačné ventily* *Svetlá k pevnému dýzu, PSP, LED* *Svetlá k priamu dýzu, PSP, LED* *Čerpadlá s pevným dýzom* *Čerpadlá s priamym dýzom* *Frekvenčný menič ponorných čerpadiel* *Tlakový hydrocumulus do čistej vody, nádrže* *Snímanie hladiny vody v nádrži* *Spínacie plášťové vodiv. ochrana čerpadiel pre ponorné* *Regulačná šachta s nádržou - objem DN25, betón s vodnou priepustnosťou* *Ručná uzáverka pre hydrant + šachta (uzáver, nadzemok)* *Skúšobné tlakové* *PVC potrubie, PVC fólia, PVC tesnenie* *Vyčistenie odtoku potrubia, 300 m, skúška vodotesnosti* *Dokončenie* *Montáž elektroinštalácie a kompletný technológia*				
	D	99	Presun hmôt HSV				3 813,06
66	K	998142251.S	Presun hmôt pre obj.8141, 8142,8143,zvislá nosná konštr.monolitická betónová,výšky do 25 m	t	249,709	15,27	3 813,06
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				3 472,28
	D	711	Izolácie proti vode a vlhkosti				1 533,70
67	K	711111001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	39,572	0,76	30,07
68	*M*	*246170000900.S*	*Penetračný náter*	*t*	*0,012*	*2 710,98*	*32,53*
69	K	711112001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena	m2	6,688	1,01	6,75
70	*M*	*246170000900.S*	*Penetračný náter*	*t*	*0,002*	*2 758,99*	*5,52*
71	K	711461103.S	Zhotovenie vodorovnej izolácie proti povrchovej a tlakovej vode gumami prilepenými na celej ploche	m2	39,572	10,76	425,79
72	*M*	*283220001300.S*	*Hydroizolačná fólia PVC-P, hr. 2 mm, bazénová fólia*	*m2*	*45,508*	*13,67*	*622,09*
73	K	711462103.S	Zhotovenie zvislej izolácie proti povrchovej a tlakovej vode gumami prilepenými na celej ploche	m2	6,688	11,08	74,10
74	*M*	*283220001300.S*	*Hydroizolačná fólia PVC-P, hr. 2 mm, bazénová fólia*	*m2*	*8,026*	*13,41*	*107,63*
75	K	711491171.S	Zhotovenie podkladnej vrstvy izolácie z textílie na ploche vodorovnej, pre izolácie proti zemnej vlhkosti, podpovrchovej a tlakovej vode	m2	39,572	2,67	105,66
76	*M*	*693110004500.S*	*Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2*	*m2*	*45,508*	*1,57*	*71,45*
77	K	711491271.S	Zhotovenie podkladnej vrstvy izolácie z textílie na ploche zvislej, pre izolácie proti zemnej vlhkosti, podpovrchovej a tlakovej vode	m2	6,688	4,66	31,17
78	*M*	*693110004500.S*	*Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2*	*m2*	*8,026*	*1,49*	*11,96*
79	K	998711101.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	0,205	43,81	8,98
	D	724	Zdravotechnika - strojné vybavenie				1 938,58
80	K	724133006.R	Montáž čerpadla vodovodného s napojením na potrubie pre hĺbku studne do 20 m	ks	1,000	703,09	703,09
81	*M*	*426120001120.S*	*Čerpadlo ponorné na úžitkovú vodu zo studní a vrtov do teploty 35 °C,*	*ks*	*1,000*	*1 228,97*	*1 228,97*
82	K	998724101.S	Presun hmôt pre strojné vybavenie v objektoch výšky do 6 m	t	0,115	56,71	6,52
	D	M	Práce a dodávky M				784,60
	D	21-M	Elektromontáže				346,24
83	K	210010017.S	Rúrka ohybná elektroinštalačná typ 1432, uložená voľne	m	51,110	1,39	71,04
84	*M*	*286120017800.S*	*Rúra ohybná PVC D 32 mm*	*m*	*51,110*	*0,53*	*27,09*
85	K	210100003.R	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky pre kábel CYKY 5x4	ks	1,000	9,40	9,40
86	K	210100013.R	Napojenie studňového čerpadla káblom CYKY 5x4	ks	1,000	15,73	15,73
87	K	210800200.S	Kábel medený uložený v rúrke CYKY 450/750 V 5x4	m	51,110	0,91	46,51
88	*M*	*341110002100.S*	*Kábel medený CYKY-J 5x4 mm2*	*m*	*51,110*	*3,21*	*164,06*
89	K	MV	Murárske výpomoci	%	1,00	3,34	3,34
90	K	PM	Podružný materiál	%	3,00	1,91	5,73

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
91	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	1,00	3,34	3,34
	D	46-M	Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach				438,36
92	K	460200163.S	Hĺbenie káblovej ryhy ručne 35 cm širokej a 80 cm hlbokej, v zemine triedy 3	m	6,200	8,54	52,95
93	K	460420021.S	Zriadenie, rekonšt. káblového lôžka z piesku bez zakrytia, v ryhe šír. do 65 cm, hrúbky vrstvy 5 cm	m	46,110	1,30	59,94
94	*M*	*583110000300.S*	*Drvina vápencová frakcia 0-4 mm*	*t*	*2,398*	*19,15*	*45,92*
95	K	460490012.S	Rozvinutie a uloženie výstražnej fólie z PE do ryhy, šírka do 33 cm	m	46,110	0,70	32,28
96	*M*	*283230008000.S*	*Výstražná fólia PE, š. 300, farba červená*	*m*	*46,110*	*0,18*	*8,30*
97	K	460560103.S	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy, zakrytie kábla	m	46,110	0,77	35,50
98	*M*	*583110000300.S*	*Drvina vápencová frakcia 0-4 mm*	*t*	*9,406*	*19,15*	*180,12*
99	K	460560163.S	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 35 cm širokej, 80 cm hlbokej v zemine tr. 3	m	6,200	3,03	18,79
100	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	1,000	4,56	4,56
	D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				550,00
101	K	HZS000114.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	20,000	27,50	550,00

ROZPOČET

Stavba
HISTORICKÝ PARK STAKČÍN
Objekt
02 - SO.02 Verejné osvetlenie

Miesto	k.ú. Stakčín, okres Snina	Dátum	06.08.2026
Objednávateľ	OBEC STAKČÍN, SNP 574/6, Stakčín, 067 61	Projektant	Ing. Tomáš Venhač, Ing. Magdaléna Venhačová
Zhotoviteľ	KG-STAV GROUP s.r.o., Perečínska 2849/41, 069 01 Snina	Spracovateľ	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**23 341,02**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				9 263,84
	D	1	Zemné práce				2 951,74
1	K	113106612.S	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche nad 20 m2, -0.26000t	m2	74,750	3,93	293,77
2	K	113208111.S	Vytrhanie obrub betonových, záhonových, -0.02100t	m	5,000	1,81	9,05
3	K	113307131.S	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0.22500t	m2	74,750	28,50	2 130,38
4	K	121101111.S	Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 100 m3	m3	91,013	1,14	103,75
5	K	180402111.S	Založenie trávnika parkového výsevom v rovine do 1:5	m2	91,013	0,97	88,28
6	M	*005720001400.S*	*Osivá tráv - semená parkovej zmesi*	*kg*	*2,812*	*7,02*	*19,74*
7	K	181301102.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha do 500 m2, hr.do 150 mm	m2	91,030	3,37	306,77
	D	5	Komunikácie				3 975,21
8	K	566902222.S	Vyspravenie podkladu po prekopoch inžinierskych sietí plochy nad 15 m2 štrkodrvou, po zhutnení hr. 150 mm	m2	74,750	10,28	768,43
9	K	566902261.S	Vyspravenie podkladu po prekopoch plochy nad 15 m2 podkladovým betónom PB I tr. C 20/25 hr. 100 mm	m2	74,750	23,05	1 722,99
10	K	596911141.R	Spätná montáž betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre pešich hr. 60 mm pre pešich do 50 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 40 mm	m2	74,750	19,85	1 483,79
	D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				378,24
11	K	631362422.S	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo sietí KARI, priemer drôtu 6/6 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	74,750	5,06	378,24
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 508,93
12	K	916531111.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 12/15 bez bočnej opory	m	5,000	7,56	37,80
13	M	*592170001800.S*	*Obrubník parkový, šxv 50x200 mm*	*m*	*5,050*	*2,70*	*13,64*
14	K	918101111.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažobných kociek z betónu prostého tr. C 12/15	m3	0,150	136,51	20,48
15	K	979082213.S	Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovnaním na vzdialenosť do 1 km	t	16,924	1,79	30,29
16	K	979082219.S	Príplatok k cene za každý ďalší aj začatý 1 km nad 1 km pre vodorovnú dopravu sutiny	t	490,796	0,44	215,95
17	K	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	16,924	5,36	90,71
18	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika (17 01), ostatné	t	16,924	65,00	1 100,06
	D	99	Presun hmôt HSV				449,72
19	K	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	45,984	9,78	449,72
	D	M	Práce a dodávky M				13 664,68
	D	21-M	Elektromontáže				8 715,20
20	K	210100001	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 2.5 mm2	KUS	16,000	0,61	9,76

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
21	K	210100002	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 6 mm2	KUS	4.000	2.03	8.12
22	K	210100003	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 16 mm2	KUS	16.000	2.60	41.60
23	K	210202010	Svietidlo výbojkové - typ 444 19 70 - 70 W. SHC ra menné	KUS	8.000	68.43	547.44
24	K	210204011	Osvetľovací stožiar - oceľový do dĺžky 12 m	KUS	8.000	91.46	731.68
25	K	210220021	Uzemňovacie vedenie v zemi včít. svoriek, prepojenia, izolácie spojov FeZn do 120 mm2	M	257.000	1.99	511.43
26	K	210220301	Bleskozvodová svorka do 2 skrutiek (SS, SR 03)	KUS	16.000	3.02	48.32
27	K	210220302	Bleskozvodová svorka nad 2 skrutky (ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02)	KUS	16.000	3.92	62.72
28	K	210800106	Kábel uložený pod omietkou CYKY 3 x 2, 5	M	60.000	1.06	63.60
29	K	210800113	Kábel uložený pod omietkou CYKY 4 x 10	M	37.000	0.64	23.68
30	K	210802570	Šnúra a banský kábel /v mm2/ voľne uložené CGSU 5x6	M	37.000	0.66	24.42
31	K	210901069.S	Kábel hliníkový silový uložený voľne AYKY 450/750 V 4x16	m	257.000	0.67	172.19
32	M	1	*KABEL CYKY-J 3x2.5*	M	60.000	1.38	82.80
33	M	1.1	*KABEL AYKY-J 4x16*	M	257.000	3.26	837.82
34	M	1.2	*KABEL CYKY-J 5x4*	M	37.000	3.85	142.45
35	M	1.3	*SVIETIDLO VONKAJSIE LED, 50W, 230V, IP 65*	KS	8.000	200.76	1 606.08
36	M	1.4	*STOZIAR OSVETLENIA, St 260/60, 5m S PRISLUSENSTVOM, ZIAROVOZINKOVANY*	KS	8.000	307.09	2 456.72
37	M	1.5	*ZEMNIACA PASOVINA FeZn 30x4 mm*	KG	257.000	3.76	966.32
38	M	1.6	*SVORKA SR 03*	KS	16.000	1.70	27.20
39	K	MV	Murárske výpomoci	%	1.000	83.64	83.64
40	K	PM	Podružný materiál	%	3.000	61.19	183.57
41	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	1.000	83.64	83.64
	D	46-M	Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach				4 949.48
42	K	460200163.S	Hĺbenie káblovej ryhy ručne 35 cm širokej a 80 cm hlbokej, v zemine triedy 3	m	294.000	8.54	2 510.76
43	K	460420021.S	Zriadenie, rekonšt. káblového lôžka z piesku bez zakrytia, v ryhe šír. do 65 cm, hrúbky vrstvy 5 cm	m	294.000	1.30	382.20
44	M	583110000300.S	*Drvina vápencová frakcia 0-4 mm*	t	15.288	19.15	292.77
45	K	460490012.S	Rozvinutie a uloženie výstražnej fólie z PE do ryhy, šírka do 33 cm	m	294.000	0.70	205.80
46	M	283230008000.S	*Výstražná fólia PE, š. 300, farba červená*	m	294.000	0.18	52.92
47	K	460560103.S	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy, zakrytie kábla	m	294.000	0.77	226.38
48	M	583110000300.S	*Drvina vápencová frakcia 0-4 mm*	t	17.668	19.15	338.34
49	K	460560163.S	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 35 cm širokej, 80 cm hlbokej v zemine tr. 3	m	294.000	3.03	890.82
50	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	1.000	49.49	49.49
	D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				412.50
51	K	HZS000114.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	15.000	27.50	412.50

ROZPOČET

Stavba
HISTORICKÝ PARK STAKČÍN
Objekt
03 - SO.03 Miniatúry

Miesto	k.ú. Stakčín, okres Snina	Dátum	06.08.2026
Objednávateľ	OBEC STAKČÍN, SNP 574/6, Stakčín, 067 61	Projektant	Ing. Tomáš Venhač, Ing. Magdaléna Venhačová
Zhotoviteľ	KG-STAV GROUP s.r.o., Perečínska 2849/41, 069 01 Snina	Spracovateľ	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**22 551,28**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				21 472,34
	D	1	Zemné práce				1 266,26
1	K	121101111.S	Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 100 m3	m3	59,688	1,14	68,04
2	K	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	12,222	14,92	182,35
3	K	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	3,667	1,21	4,44
4	K	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	12,222	2,10	25,67
5	K	171101101.S	Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovnaním, zhutnených	m3	37,110	2,54	94,26
6	K	180402111.S	Založenie trávnika parkového výsevom v rovine do 1:5	m2	273,700	0,97	265,49
7	M	005720001400.S	*Osivá tráv - semená parkovej zmesi*	kg	8,457	7,02	59,37
8	K	180402112.S	Založenie trávnika parkového výsevom na svahu nad 1:5 do 1:2	m2	24,740	1,67	41,32
9	M	005720001400.S	*Osivá tráv - semená parkovej zmesi*	kg	0,764	7,02	5,36
12	K	185851111.R	Napustenie vody nádrže	m3	17,460	29,78	519,96
	D	2	Zakladanie				83,56
13	K	215901101.S	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornín súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m2	298,440	0,28	83,56
	D	4	Vodorovné konštrukcie				299,42
14	K	451572111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	4,190	71,46	299,42
	D	5	Komunikácie				6 145,80
15	K	564210112.R	Kryt pre mlátový chodník z kamenného prachu fr. 0-5 mm s rozprestretím, vlhčením a zhutnením do hr. 60 mm, plochy nad 200 do 1000 m2	m2	263,520	4,79	1 262,26
16	K	564210122.R	Podklad pre mlátovú cestu z kamenného prachu fr. 0-16 mm s rozprestretím, vlhčením a zhutnením do hr. 40 mm, plochy nad 200 do 1000 m2	m2	263,520	3,87	1 019,82
17	K	564750312.R	Podklad pre mlátový chodník z kameniva hrubého drveného fr. 0-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 100 mm, plochy nad 200 do 1000 m2	m2	263,520	6,29	1 657,54
18	K	596911321.R	Kladenie obrubníka dreveného do lôžka z bet. pros. tr. C 12/15 bez bočnej opory	m	379,260	2,42	917,81
19	M	592170001500.R	*Obrubník drevený 80x40 mm*	m	383,053	2,80	1 072,55
20	K	918101111.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z betónu prostého tr. C 12/15	m3	1,581	136,51	215,82
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				12 286,53
21	K	936941122.R	Osadenie informačnej tabule (miniatúry) kotvenej skrutkami bez zabetónovania	ks	1,000	69,03	69,03
22	M	553560026500.R	*Informačná tabuľa - miniatúry, vč. kotvenia (zemné skrutky)*	ks	1,000	1 402,21	1 402,21

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			Poznámka k položke: - drevený samostatne stojaci, zasmerovany informacny panel - min. rozmery (v x d): 2,5 x 1,5 m - urceny na osadenie grafickych vypln a textov v orientacii - dva vertikalne drevene hranoly spojene horizontalnym prieckami, ktore tvoria nosny ram pre tabulu a nesu drevenu krovovu strieskU - informacna plocha: obdlznikovy panel formatu min. A0, osadeny v nosnom ramu - sedlova strieska s presahom, zvarnzi smrekom alebo plechovou krytinou - upevnenie stitok na ocelove patky nad urovnou terenu - ochranna impregnacia a farebna uprava proti povetrnostnym vplyvom				
23	K	936941123.R	Osadenie informačnej tabule (vstup do národného parku Poloniny) kotvenej skrutkami bez zabetónovania	ks	1,000	77,69	77,69
24	M	553560026501.R	*Informačná tabuľa - vstup do národného parku Poloniny, vč. kotvenia (zemné skrutky)*	*ks*	*1,000*	*1 198,68*	*1 198,68*
			Poznámka k položke: - orientacny informacny panel, min. rozmery (v x d): 2,5 x 1,5 m, na cestnom smerovi... - drevene stipky (4 ks) a stolik, vid... vyhotovenie - dva spojene horizontalne drevene panely s otvorom pre "vstup do CHKO Poloniny, Obora" - upevnenie stojac na ocelove patky nad urovnou terenu - ochranna impregnacia a farebna uprava proti povetrnostnym vplyvom				
25	K	936941133.R	Osadenie smerovej tabule kotvenej skrutkami bez zabetónovania	ks	1,000	40,25	40,25
26	M	553560009300.R	*Smerová tabuľa, vč. kotvenia (zemné skrutky)*	*ks*	*1,000*	*240,71*	*240,71*
			Poznámka k položke: - dreveny bil stitok s pocetnymi vyskovo-smerovymi smerovych tabuliek (5 ks) - vertikalny nosny stip z masivneho drevenyho hranolu - dolny zakrmidlovany ukoncenie - smerove tabulky s cierneho pozadia, s bielym orezom a nazvami - upevnenie stipu na ocelovu patku nad urovnou terenu - ochranna impregnacia a farebna uprava proti povetrnostnym vplyvom				
27	K	936941142.R	Zastávka č.1 - Sninský kameň (dodávka a montáž)	ks	1,000	3 000,42	3 000,42
	P		Poznámka k položke: - kompl... - dodavka a osadenie dvoch (2) kamenov - min. vyska kamenov 50 cm - kotvenie do pripraveneho podkladu - dodavka a montaz... po obvode... v cene je zahrnute: - drevena samostatne stojaci, zasmerovany informacny panel - min. rozmery (v x d): 2,5 x 1,5 m - dva vertikalne drevene hranoly spojene horizontalnym prieckami, ktore tvoria nosny ram pre tabulu a nesu drevenu krovovu strieskU - informacna plocha: obdlznikovy panel formatu min. A0, osadeny v nosnom ramu - sedlova strieska s presahom, zvarnzi smrekom alebo plechovou krytinou - upevnenie stitok na ocelove patky nad urovnou terenu - ochranna impregnacia a farebna uprava proti povetrnostnym vplyvom				
28	K	936941143.R	Zastávka č.2 - Vodná nádrž Starina, Gazdoráň (dodávka a montáž)	ks	1,000	379,90	379,90
			Poznámka k položke: - okolie vodnej nadrze je nutne vybagrovat - projektovana plocha 24 m2, max. hlbka 2 m - na dne umiestnit fóliu - po vodnej nadrzi nie je povolene sa vyhradne pozorovat - potrebne je nahradit vyrub 3 ks drevin na plochu cca 24 m2 v cene je zahrnute: - drevena samostatne stojaci, zasmerovany informacny panel - min. rozmery (v x d): 2,5 x 1,5 m - dva vertikalne drevene hranoly spojene horizontalnym prieckami, ktore tvoria nosny ram pre tabulu a nesu drevenu krovovu strieskU - informacna plocha: obdlznikovy panel formatu min. A0, osadeny v nosnom ramu - sedlova strieska s presahom, zvarnzi smrekom alebo plechovou krytinou - upevnenie stitok na ocelove patky nad urovnou terenu - ochranna impregnacia a farebna uprava proti povetrnostnym vplyvom				
29	K	936941144.R	Zastávka č.3 - Vyhliadka Ruské sedlo (dodávka a montáž)	ks	1,000	1 604,89	1 604,89
	P		Poznámka k položke: - pozostavaju z kamenneho kruhu, z drevenych panelov - pod a logo navstevnik... - dvoch rezbou... - dvoch rezbou... - dvoch rezbou...				
30	K	936941145.R	Zastávka č.4 - Vyhliadka Riaba skala (dodávka a montáž)	ks	1,000	1 877,59	1 877,59

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			Poznámka k položke: - osadená vyhlasovacia plocha, kôš a organizér - výška nad zemou min. 70 cm - rozmer plôšky min. 70 x 50 cm - výška zábradlia min 1,0 m				
	P		- dodávka INFOpanelu - drevený samostatne stojaci, zastrešený informačný panel - rozmer nosiča (š x h): 2,5 x 1,5 m - dve vedľajšie drevené lišty, spojené bezpečnostným uzáverom, ktoré tvoria rámy pre tabule a chránia drevený konštrukčný podklad - informačná plocha: obojstranný panel formátu min. A0, osadený v nosnom ráme, s grafickým a textovým vyhotovením v rámci celej skladby zastávky - veľkosť písma a prehľadnosť: určujú šírkové a veľkostné pomery textov, odporúčané stojaté písmo, veľkosť písma podľa dĺžky textu - ochranné antigrafitové a UV ochranné fólie (protihrdzavejúci povrch)				
31	K	936941146.R	Zastávka č.5 - Trojbod Kremenec (dodávka a montáž)	ks	1.000	924,03	924,03
	P		Poznámka k položke: - zmena terénu sklon (smerovanie) (Sk: Fx_ 1061) - rozmery: šírka, dĺžka, hrúbka (materiál: drevo/kov) (kvalita: bez hrán, rovné) - farebné prevedenie: podstavec: biela, ostatné: čierna - dim: 2 x 0,5 x 2 m - bližší opis: presný popis a počet kôs (Sk: Fx_ 1061)				
32	K	936941147.R	Zastávka č.6 - Drevený kostolík Uličské Krivé (dodávka a montáž)	ks	1.000	1 471,13	1 471,13
	P		Poznámka k položke: - kópia originálneho existujúceho kostolíka - výška orientačne 70 cm, presnú rozmery prejdú do návrhu - umiestnenie na predmetnom pozemku min. vzdialenosť 30 cm - popis: drevená konštrukcia, strecha				
	D	99	Presun hmôt HSV				1 390,77
33	K	998231311.S	Presun hmôt pre sadovnícke a krajinárske úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu	t	62.005	22,43	1 390,77
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 078,94
	D	711	Izolácie proti vode a vlhkosti				1 078,94
34	K	711471051.S	Zhotovenie izolácie proti tlakovej vode PVC fóliou položenou voľne na vodorovnej a zvislej ploche so zvarením spoju	m2	41.904	5,22	218,74
35	M	283220001300.S	*Hydroizolačná fólia PVC-P, hr. 2 mm*	*m2*	*48.190*	*13,92*	*670,80*
36	K	711491171.S	Zhotovenie podkladnej vrstvy izolácie z textílie na ploche vodorovnej, pre izolácie proti zemnej vlhkosti, podpovrchovej a tlakovej vode	m2	41.904	2,57	107,69
37	M	693110004500.S	*Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2*	*m2*	*48.190*	*1,57*	*75,66*
38	K	998711101.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	0,138	43,81	6,05

ROZPOČET

Stavba: HISTORICKÝ PARK STAKČÍN

Objekt: **04 - SO.04 Rekonštrukcia odstavnej plochy**

Miesto:	k.ú. Stakčín, okres Snina	Dátum:	06.08.2026
Objednávateľ:	OBEC STAKČÍN, SNP 574/6, Stakčín, 067 61	Projektant:	Ing. Tomáš Venhač, Ing. Magdaléna Venhačová
Zhotoviteľ:	KG-STAV GROUP s.r.o., Perečínska 2849/41, 069 01 Snina	Spracovateľ:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**106 365,84**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				103 502,66
	D	1	Zemné práce				15 910,49
1	K	113107142.S	Odstránenie krytu asfaltového v ploche do 200 m2, hr. nad 50 do 100 mm, -0.25000t	m2	184,750	7,43	1 372,69
2	K	113307113.S	Odstránenie podkladu v ploche do 200 m2 z kameniva ťaženého, hr.vrstvy 200 do 300 mm, -0.50000t	m2	184,750	9,72	1 795,77
3	K	131201102.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, nad 100 do 1000 m3	m3	135,750	8,95	1 214,96
4	K	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	40,725	1,08	43,98
5	K	132201201.S	Výkop ryhy šírky 600-2000mm hor.3 do 100m3	m3	42,523	27,29	1 160,45
6	K	132201209.S	Príplatok k cenám za lepivosť pri hĺbení rýh š. nad 600 do 2 000 mm zapaž. i nezapažených, s urovnaním dna v hornine 3	m3	12,757	1,38	17,60
7	K	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	154,823	1,98	306,55
8	K	162301101.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 500 m	m3	23,450	1,91	44,79
9	K	171101103.S	Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovnaním, zhutnených	m3	118,593	2,54	301,23
10	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	59,680	4,62	275,72
	D		*Súčinnosť k položke* *zemné práce (bližšie upresnené)*				
11	K	174101002.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	282,594	4,02	1 136,03
12	*M*	*583310003400.S*	*Štrkopiesok frakcia 0-63 mm*	*t*	*534,103*	*14,77*	*7 888,70*
13	K	180402111.S	Založenie trávnika parkového výsevom v rovine do 1:5	m2	77,250	0,97	74,93
14	*M*	*005720001400.S*	*Osivá tráv - semená parkovej zmesi*	*kg*	*2,387*	*7,02*	*16,76*
15	K	181301103.S	Rozprestretie ornice v rovine , plocha do 500 m2, hr do 200 mm	m2	77,250	3,37	260,33
	D	2	Zakladanie				10 953,71
16	K	211561111.S	Výplň odvodňovacieho rebra alebo trativodu do rýh kamenivom hrubým drveným	m3	10,944	61,32	671,09
17	K	211971121.S	Zhotovenie opláštenia výplne z geotextílie, v ryhe alebo v zárezе pri rozvinutej šírke oplášt. od 0 do 2, 5 m	m2	63,840	2,48	158,32
18	*M*	*693110004500.S*	*Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2*	*m2*	*65,117*	*1,46*	*95,07*
19	K	212755116.S	Trativod z drenážnych rúrok bez lôžka, vnútorného priem. rúrok 160 mm	m	30,400	8,61	261,74
20	K	215901101.S	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m2	676,030	0,28	189,29
21	K	274321312.S	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr. C 20/25	m3	42,523	121,23	5 155,06
22	K	274361821.S	Výstuž základových pásov z ocele B500 (10505)	t	2,126	1 644,66	3 496,59
23	K	289971212.S	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5 , šírky nad 3 do 6 m	m2	598,780	0,66	395,19
24	*M*	*693110002900.S*	*Geotextília polypropylénová netkaná 250 g/m2*	*m2*	*610,756*	*0,87*	*531,36*
	D	3	Zvislé a kompletné konštrukcie				20 238,59
25	K	311272042.S	Murivo nosné (m3) z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou C 20/25 hrúbky 300 mm	m3	65,338	222,16	14 515,49

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
26	K	311361821.S	Výstuž nadzákladových múrov B500 (10505)	t	3,267	1 751,79	5 723,10
	D	4	Vodorovné konštrukcie				877,73
27	K	430321315.S	Schodiskové konštrukcie, betón železový tr. C 20/25	m3	2,228	168,76	376,00
28	K	430361821.S	Výstuž schodiskových konštrukcií z betonárskej ocele B500 (10505)	t	0,089	1 855,11	165,10
29	K	431351121.S	Debnenie - podest a podstupňových dosiek pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	5,440	37,18	202,26
30	K	431351122.S	Debnenie - podest a podstupňových dosiek pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	5,440	7,33	39,88
31	K	434351141.S	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	3,400	22,79	77,49
32	K	434351142.S	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	3,400	5,00	17,00
	D	5	Komunikácie				32 929,52
33	K	564760211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 0-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 200 mm	m2	598,780	11,55	6 915,91
34	K	564761111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 0-63 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 200 mm	m2	598,780	10,31	6 173,42
35	K	566902162.R	Doplnenie povrchu doterajších podkladov podkladovým betónom PB I tr. C 20/25 hr. do 150 mm	m2	10,215	27,08	276,62
36	K	572754112.R	Doplnenie povrchu doterajších krytov asfaltovým betónom AC hr. do 60 mm	m2	10,215	24,13	246,49
37	K	573111112.S	Postrek asfaltový infiltračný s posypom kamenivom z asfaltu cestného v množstve 0,7 kg/m2	m2	254,960	2,19	558,36
38	K	573231107.S	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z cestnej emulzie v množstve 0,50 kg/m2	m2	254,960	0,49	124,93
39	K	577144261.S	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. nad 3 m z modifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 50 mm	m2	254,960	16,92	4 313,92
40	K	577164441.S	Asfaltový betón vrstva ložná AC 22 P v pruhu š. nad 3 m z nemodifik. asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 70 mm	m2	254,960	20,63	5 259,82
41	K	596911141.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších do 50 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 40 mm	m2	32,730	17,32	566,88
42	*M*	*592460007600.S*	*Dlažba betónová zámková hr. 60 mm*	*m2*	*33,385*	*15,12*	*504,79*
43	K	596912214.S	Kladenie dlažby z betónových vegetačných tvárnic s vyplnením škár a s lôžkom z kameniva ťaženého hr. do 40 mm, dlažba hr. 80 mm, plochy nad 300 m2	m2	311,090	12,68	3 944,62
44	*M*	*592460013500.S*	*Dlažba betónová zatrávňovacia, hr. 80 mm*	*m2*	*314,201*	*12,87*	*4 043,77*
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				19 509,47
45	K	911131111.S	Osadenie a montáž zábradlia oceľového s oceľovými stĺpikmi	m	64,145	29,32	1 880,73
46	*M*	*553520002900.R*	*Oceľové zábradlie vč. povrchovej úpravy*	*m*	*64,145*	*102,43*	*6 570,37*
47	K	916331111.S	Osadenie cestného obrubníka betónového ležatého do lôžka z betónu prostého tr. C 12/15 bez bočnej opory	m	107,585	14,69	1 580,42
48	*M*	*592170001000.R*	*Obrubník cestný, šxv 150x260 mm*	*m*	*108,661*	*8,33*	*905,15*
49	K	918101111.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažobných kociek z betónu prostého tr. C 12/15	m3	5,379	136,51	734,29
50	K	918101119.R	Dopojenie dna zatopenej šachty do existujucej šachty	ks	1,000	89,69	89,69
51	K	919735112.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm	m	34,050	4,97	169,23
52	K	962042341.S	Búranie muriva alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 v murive z betónových tvárnic nadzákladového, s betónovou výplňou, -2,165 t	m3	14,238	123,29	1 755,40
53	K	962052211.S	Búranie muriva alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 železobetonového nadzákladného, -2,40000t	m3	4,500	212,09	954,41
54	K	976071111.S	Vybúranie kovových madiel a zábradlí, -0,03700t	m	24,300	10,09	245,19
55	K	979082213.S	Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovnaním na vzdialenosť do 1 km	t	78,770	1,86	146,51
56	K	979082219.S	Príplatok k cene za každý ďalší aj začatý 1 km nad 1 km pre vodorovnú dopravu sutiny	t	2 284,330	0,39	890,89
57	K	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	78,770	5,54	436,39
58	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika (17 01), ostatné	t	51,626	40,00	2 065,04

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
59	K	979089212.S	Poplatok za skládku - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	26,950	40,00	1 078,00
60	K	979089312.S	Poplatok za skládku - kovy (meď, bronz, mosadz, atď.) (17 04), ostatné	t	0,194	40,00	7,76
	D	99	Presun hmôt HSV				3 083,15
61	K	998225111.S	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	1 475,191	2,09	3 083,15
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				2 863,18
	D	711	Izolácie proti vode a vlhkosti				1 035,53
62	K	711114060.S	Izolácia proti zemnej vlhkosti hydroizolačným náterom na ploche zvislej	m2	60,750	8,34	506,66
63	K	711142101.S	Izolácia proti zemnej vlhkosti s protiradónovou odolnosťou nopovou HDPE fóliou hrúbky 0,5 mm, výška nopu 8 mm šírka 2 m zvislá	m2	65,610	4,61	302,46
64	K	711190010.S	Ukončujúci profil profilovaných fólií	m	24,300	6,94	168,64
65	K	998711101.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	0,169	341,81	57,77
	D	713	Izolácie tepelné				1 307,65
66	K	713132211.S	Montáž tepelnej izolácie podzemných stien a základov XPS celoplošným prilepením	m2	60,750	5,59	339,59
67	M	*283750002000.S*	*Doska hr. 80 mm*	*m2*	*61,965*	*15,38*	*953,02*
68	K	998713101.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	0,376	39,99	15,04
	D	771	Podlahy z dlaždíc				520,00
69	K	771275307.R	Montáž obkladov schodiskových stupňov dlažbou do flexibilného mrazuvzdorného tmelu	m2	7,480	31,67	236,89
70	M	*592460003300.R*	*Dlažba betónová zámková hr. 60 mm*	*m2*	*7,779*	*31,17*	*242,47*
71	K	771991111.S	Penetrovanie podkladu pred kladením dlažby	m2	7,480	1,51	11,29
72	K	998771101.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	t	0,962	30,51	29,35

ROZPOČET

Stavba: HISTORICKÝ PARK STAKČÍN

Objekt: **05 - SO.05 Maľba fasády kaštieľa**

Miesto:	k.ú. Stakčín, okres Snina	Dátum:	06.08.2026
Objednávateľ:	OBEC STAKČÍN, SNP 574/6, Stakčín, 067 61	Projektant:	Ing. Tomáš Venhač, Ing. Magdaléna Venhačová
Zhotoviteľ:	KG-STAV GROUP s.r.o., Perečínska 2849/41, 069 01 Snina	Spracovateľ:	

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**3 068,88**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				3 068,88
	D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				2 246,07
1	K	622460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	192,300	2,89	555,75
2	K	622491310.R	Fasádny náter, dvojnásobný	m2	192,300	8,79	1 690,32
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				789,88
4	K	952903014.R	Príprava podkladu - čistenie jestv. omietok od prachu, nečistôt, nerovnosti, usadenín a pod. s prípadným otlčením a vyspravením omietok	m2	192,300	3,99	767,28
5	K	979082213.S	Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovnaním na vzdialenosť do 1 km	t	0,385	1,86	0,72
6	K	979082219.S	Príplatok k cene za každý ďalší aj začatý 1 km nad 1 km pre vodorovnú dopravu sutiny	t	11,165	0,39	4,35
7	K	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	0,385	5,54	2,13
8	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika (17 01), ostatné	t	0,385	40,00	15,40
	D	99	Presun hmôt HSV				32,93
9	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,765	43,04	32,93

ROZPOČET

Stavba:
HISTORICKÝ PARK STAKČÍN

Objekt:
06 - SO.06 Mobiliár

Miesto:	k.ú. Stakčín, okres Snina	Dátum:	06.08.2026
Objednávateľ:	OBEC STAKČÍN, SNP 574/6, Stakčín, 067 61	Projektant:	Ing. Tomáš Venhač, Ing. Magdaléna Venhačová
Zhotoviteľ:	KG-STAV GROUP s.r.o., Perečínska 2849/41, 069 01 Snina	Spracovateľ:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**2 663,58**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				2 663,58
	D	1	Zemné práce				144,01
1	K	131211101.S	Hĺbenie jám v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m3	1,440	78,70	113,33
2	K	131211119.S	Príplatok za lepivosť pri hĺbení jám ručným náradím v hornine tr. 3	m3	0,432	13,89	6,00
3	K	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	1,440	1,94	2,79
4	K	167101100.S	Nakladanie výkopku tr.1-4 ručne	m3	1,440	12,66	18,23
5	K	171201101.S	Uloženie sypaniny do násypov s rozprestretím sypaniny vo vrstvách a s hrubým urovnaním nezhutnených	m3	1,440	2,54	3,66
	D	2	Zakladanie				177,55
6	K	275313611.S	Betón základových pätiek, prostý tr. C 16/20	m3	1,440	123,30	177,55
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				2 194,48
7	K	936104212.S	Osadenie odpadkového koša kotevnými skrutkami na pevný podklad	ks	4,000	32,56	130,24
8	*M*	*553560003600.R*	*Kôš so strieškou, okrúhly, s drevenými latami odtieň pínie objem 50 l, výška 940 mm*	*ks*	*4,000*	*206,88*	*827,52*
9	K	936124122.S	Osadenie parkovej lavičky kotevnými skrutkami bez zabetónovania nôh na pevný podklad	ks	4,000	34,35	137,40
10	*M*	*553560002100.R*	*Lavička parková bez operadla, oceľová konštrukcia, sedadlo z drevených dosiek, dĺžky 1580 mm*	*ks*	*4,000*	*274,83*	*1 099,32*
	D	99	Presun hmôt HSV				147,54
11	K	998231311.S	Presun hmôt pre sadovnícke a krajinárske úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu	t	3,428	43,04	147,54