Zmluva o nájme nehnuteľnosti

/ § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb.

O nájme a podnájme nebytových priestorov v z.n.p. /

Čl. 1

Zmluvné strany

I. Prenajímateľ : Obec Bôrka, zastúpená starostom obce
Vojtechom Ičom
049 42 Bôrka č. 5
IČO 00696412
DIČ 2020941230
č.ú. 4030203931/7500, ČSOB banka a.s., pobočka Rožňava
IBAN: SK18 7500 0000 0040 3020 3931

2. Nájomca: Vojtech Ičo
049 42 Bôrka č. 132
n. [redacted]

Čl. 2

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenájom miestnosti –veľkej sály v budove obecného úradu v obci Bôrka, 049 42 Bôrka č. 5.

Čl. 3

Podmienky dočasného užívania

1. Nájomca je povinný prenajatý priestor užívať za účelom, na ktorý bol prenajatý, t. j. predvolebná kampaň – voľby do orgánov samosprávy obcí .
2. Prenajímateľ dáva súhlas k tejto činnosti za dodržania všetkých platných nariadení, vyhlášok a platných uznesení .

3. V prípade poškodenia majetku, náklady na opravu hradí nájomca.

Čl. 4

Cena prenájmu

1. Nájomné za užívanie prenajatého priestoru je stanovené vo výške 20,- €/ h, t.j. 3 hod., spolu 60,- € .

2. Nájomné sa zaväzuje nájomca uhradiť na účet obce SK18 7500 0000 0040 3020 3931, alebo v hotovosti do pokladne.

Čl. 5

Doba prenájmu a výpovedná lehota

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú na 20.10.2026 od 17,00 hod. – do 20,00 hod.. Prenajímateľ je oprávnený vypovedať zmluvu okamžite, ak by nájomca užíval predmet zmluvy v rozpore s dohodnutými podmienkami.

Čl. 6

Záverečné ustanovenia

1. Ak nie je v zmluve uvedené niečo iné, riadia sa vzťahy účastníkov Občianskym zákonníkom a zákonom č.116/1990 Zb.

2. Túto zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

Bôrka, [redacted]

Podpísané *podpísané*

....

Prenajímateľ Nájomca