04/10/2026

Zmluva o poskytovaní služieb údržby vodných zdrojov a vodojemu

uzavretá podľa § 269 ods. 2 v spojení s § 261 ods. 2 Obchodného zákonníka

Zmluvné strany

Poskytovateľ:	**Paloča s. r. o.,**
Sídlo:	Hviezdoslavova 101/4, 065 44 Plaveč
IČO:	54 644 089
DIČ:	2121745263
IČ DPH:	SK2121745263, zapísaná v obchodnom registri: oddiel Sro, vložka 44170/P,
V zastúpení:	Mgr. Peter Šlosár, konateľ spoločnosti
IBAN:	SK26 0200 0000 0046 1437 4451

Objednávateľ:	**Obec Ľubotín**
Sídlo:	Na rovni 302/12, 065 41 Ľubotín
IČO:	00 330 035
DIČ:	2020698680
V zastúpení:	Ján Harčarik, starosta obce

Článok I
Predmet a účel zmluvy

1. Poskytovateľ sa zaväzuje pre objednávateľa vykonávať dohodnutú technickú údržbu vodných zdrojov a vodojemu, ktoré sa využívajú pri zásobovaní územia obce Ľubotín vodou. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za skutočne poskytované služby cenu určenú v článku IV.
2. Touto zmluvou sa neposkytuje ani nepredáva voda; cena podľa článku IV je odplatou za údržbu. Množstvo dodanej vody slúži výlučne ako dohodnutá jednotka na výpočet ceny služby. Dodávku vody, jej cenu a vyúčtovanie upravuje samostatný právny vzťah medzi príslušnými subjektmi.

Článok II
Rozsah služieb a ich evidencia

1. Služby zahŕňajú plánovanú obhliadku a bežnú technickú údržbu v rozsahu prílohy č. 1, najmä vizuálnu kontrolu stavebných a prístupných technologických častí, čistenie a drobné udržiavacie práce, evidenciu zistených nedostatkov a bezodkladné oznámenie poruchy vlastníkovi alebo oprávnenému prevádzkovateľovi. Zásah do technológie alebo do pitnej vody možno vykonať iba na základe pokynu osoby oprávnenej podľa prílohy č. 1 a osobou s potrebnou odbornou spôsobilosťou.
2. Cena podľa článku IV zahŕňa práce uvedené v prílohe č. 1, bežné pracovné vybavenie a dopravu na miesto plnenia. Výmena technológie, väčšie opravy, stavebné práce, laboratórne rozbory a náhradné diely nie sú súčasťou paušálne určeného rozsahu, pokiaľ nie sú v prílohe č. 1 výslovne uvedené; vykonajú sa a vyúčtujú iba na základe osobitnej písomnej objednávky oprávnenou osobou.
3. Strany zabezpečia, aby podiel prác a nákladov uhrádzaný podľa tejto zmluvy nebol za rovnaký rozsah znovu účtovaný obci Plaveč. Poskytovateľ vedie podklady umožňujúce rozlíšiť rozsah a úhrady služieb pre oboch objednávateľov. Ak ide o spoločnú, vecne nedeliteľnú údržbu, vedie preukázateľnú kalkuláciu rozdelenia jej nákladov.

Článok III
Oprávnenie na zásahy a súčinnosť

1. Objednávateľ poskytne poskytovateľovi informácie a podklady, ktoré má k dispozícii a sú potrebné na výkon služieb. Vlastník zariadenia a oprávnený prevádzkovateľ musia poskytovateľovi umožniť vstup a odsúhlasiť rozsah prác, ak je to podľa ich právnych vzťahov potrebné. Táto zmluva sama osebe nezakladá právo vstupu do zariadení tretej osoby ani právo zasahovať do nich.
2. Poskytovateľ začne práce na konkrétnom zariadení až po preukázaní právneho titulu na vstup a výkon prác, po určení prevádzkovateľa a po splnení požiadaviek na odbornú spôsobilosť. Ak je vlastníkom obec Plaveč, oprávnenie musí vyplývať z jej osobitného písomného súhlasu alebo z existujúcej zmluvy; identifikácia dokumentu sa zapíše do prílohy č. 1.

3. Poskytovateľ bezodkladne hlási okolnosti, ktoré môžu ohroziť bezpečnosť alebo plynulosť zásobovania pitnou vodou, objednávateľovi aj oprávnenému prevádzkovateľovi. Výkon činností, ktoré zákon vyhradzuje prevádzkovateľovi verejného vodovodu, sa touto zmluvou na poskytovateľa neprenáša.

Článok IV
Cena a meranie

1. Zmluvná cena za služby je 0,26 € s DPH za každý m³ vody dodanej do obce Ľubotín v príslušnom kalendárnom mesiaci, zistený spôsobom podľa odseku 2.
2. Rozhodujúci je rozdiel stavov určeného meradla na začiatku a na konci mesiaca, po zohľadnení prípadnej opravy merania.
3. Cena za mesiac sa vypočíta ako 0,26 € × počet m³ podľa odseku 2. Výsledná suma sa zaokrúhli na dve desatinné miesta. Ak je množstvo za mesiac nulové, cena za tento mesiac je nulová; samostatný minimálny poplatok sa neuplatňuje.
4. Stavy meradla sa odčítajú v posledný deň príslušného mesiaca; pri začatí a skončení zmluvy aj k príslušnému dňu. Poskytovateľ má právo údaj primerane overiť.
5. Pri poruche meradla alebo chýbajúcom odpočte použijú strany údaj oprávneného prevádzkovateľa určený podľa pravidiel merania dodávky vody a uvedú jeho pôvod a spôsob výpočtu do protokolu. Po získaní správneho údaja vykonajú opravu vyúčtovania v nasledujúcej faktúre alebo opravným dokladom.
6. Zmena jednotkovej ceny 0,26 €/m³ je možná iba písomným dodatkom zverejneným zákonom predpísaným spôsobom. Zmena ceny vody podľa samostatnej zmluvy nemení jednotkovú cenu služieb podľa tejto zmluvy.

Článok V
Vyúčtovanie a úhrada

1. Poskytovateľ po skončení mesiaca predloží faktúru, ktorá musí obsahovať náležitosti požadované právnymi predpismi a číslo tejto zmluvy.
2. Lehota splatnosti je 30 dní od doručenia riadnej faktúry. Objednávateľ môže do 10 pracovných dní od doručenia faktúry písomne namietnuť konkrétnu chybu merania alebo účtovania. Poskytovateľ ju preverí a pri dôvodnej námietke vystaví opravený doklad; nespornú časť objednávateľ uhradí v pôvodnej lehote.

Článok VI
Zodpovednosť a kontrola

1. Poskytovateľ vykonáva služby odborne a v súlade s pokynmi oprávneného prevádzkovateľa a platnými bezpečnostnými a hygienickými požiadavkami. Zodpovedá za škodu spôsobenú porušením svojich povinností podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Objednávateľ môže po predchádzajúcom oznámení nahliadať do záznamov a podkladov k službám a k výpočtu ceny za obdobie trvania zmluvy. Poskytovateľ umožní primeranú kontrolu plnenia zmluvy a uchová podklady počas lehôt stanovených právnymi predpismi.

Článok VII
Trvanie a skončenie

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Plnenie sa začne najskôr dňom jej účinnosti, po vyplnení a podpise prílohy č. 1 a po zabezpečení oprávnení podľa článku III. O začatí plnenia strany spíšu záznam s počiatočným stavom meradla.
2. Každá strana môže zmluvu vypovedať písomne bez uvedenia dôvodu s trojmesačnou výpovednou dobou, ktorá začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede. Od zmluvy možno odstúpiť pri podstatnom porušení povinnosti, ak druhá strana nezjedná nápravu ani do 15 dní od doručenia písomnej výzvy; tým nie je dotknutá možnosť bezodkladne prerušiť nebezpečné práce.
3. Pri skončení zmluvy strany potvrdia konečný stav meradla, odovzdajú záznamy o prácach a vysporiadajú vzájomné pohľadávky.

Článok VIII
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv, ak zákon neustanovuje neskorší deň. Zverejnenie zabezpečí objednávateľ. Zmeny zmluvy možno vykonať iba písomnými dodatkami podpísanými oboma stranami.
2. Práva a povinnosti neupravené zmluvou sa spravujú Obchodným zákonníkom a príslušnými právnymi predpismi. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je príloha č. 1 Identifikácia zariadení, rozsah služieb a meranie.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana dostane jeden. Strany si ju prečítali a podpisujú ju ako prejav slobodnej a vážnej vôle.

V Ľubotíne dňa, 01.10.2026

Za poskytovateľa:

Paloča s. r. o. / konateľ

Za objednávateľa:

Obec Ľubotín / starosta

Príloha 1 Identifikácia zariadení rozsah služieb a meranie

Táto príloha sa vyplní a podpíše pred začatím prác. Vymedzuje predmet údržby aj spôsob určenia m³ podľa článku IV zmluvy.

Údaj	Dohodnuté určenie
Vodný zdroj / zdroje	Vodárensky zdroj Plaveč
Vodojem	Plaveč - Ľubotín
Vlastník zariadení	obce Plaveč
Oprávnený prevádzkovateľ	Ekoservis Slovensko
Oprávnená osoba na pokyn k zásahu	starosta obce Plaveč a Ľubotín
Meradlo pre dodávku do Ľubotína	k. ú. Plaveč, pri železničnej trati, parcela KN-C 3876

Rozsah bežnej údržby

Činnosť	Periodicita a zodpovednosť
Obhliadka prístupných častí zdroja a vodojemu	denne
Čistenie okolia a prístupov, bežné udržiavacie práce	raz mesačne
Drobné zásahy na povolených častiach technológie	Podľa potreby
Záznam zistených porúch a hlásenie prevádzkovateľovi	Bezodkladne po zistení