Zmluva
o krátkodobom nájme nehnuteľností č. KE301/2026/0708009-Nzvk

(ďalej len „nájomná zmluva“)
uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník)
v znení neskorších predpisov

Čl. I.
Zmluvné strany

PRENAJÍMATEĽ:
Obec HRAŇ
ul. SNP 165/39, 076 03 Hraň
IČO: 00331538
v zastúpení: Ing. Helena ZUSKÁČOVÁ, starostka obce
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN: SK10 5600 000 0004 3117 8003
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

NÁJOMCA:
Slovenská republika - Ministerstvo obrany Slovenskej republiky
sídlo: Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
v zastúpení: plk. Ing. Ján LEŠKO
(na základe plnomocenstva č. KaMO-11/2026-133 zo dňa 18.09.2026)
bankové spojenie/IBAN: Štátna pokladnica / SK50 8180 0000 0070 0017 1215
variabilný symbol: 1030126
IČO: 30845572
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II.
Predmet zmluvy a nájmu

1. Predmetom nájomnej zmluvy je nájomný vzťah (nájom) medzi zmluvnými stranami, pričom účelom nájomnej zmluvy je úprava tohto vzťahu v súlade s vôľou strán a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Predmetom nájmu sú nehnuteľnosti vo vlastníctve prenajímateľa a to:
   stavba– šatňa so súp. č. 448 postavená na pozemku, parcela č.2128/8
   stavba- bufet na futbalovom ihrisku bez súp. č. postavená na pozemku, parcela č. 2128/18.
   Uvedené nehnuteľnosti sú zapísané na LV č. 1084 v k. ú. Hraň, obec Hraň, okres Trebišov.
   Pozemok, parcela C KN 84/1, ostatná plocha vo výmere 11152 m^2 z nej časť o výmere 400 m^2 zapísaná na LV. č. 1084 v k. ú. Hraň, obec Hraň, okres Trebišov.
   Celková prenajímaná plocha je 800 m^2.
3. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu iba na dohodnutý účel uvedený v Čl. III. bod 1. nájomnej zmluvy.

Čl. VIII.
Záverečné ustanovenia

1. Nájomná zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
2. Nájomná zmluva sa povinne zverejňuje v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením nájomnej zmluvy v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete.
3. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené nájomnou zmluvou, sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Akékoľvek zmeny obsahu nájomnej zmluvy a doplnenia môžu byť vykonané iba formou obojstranne podpísaného očíslovaného písomného dodatku.
5. Nájomná zmluva je vyhotovená v 6 výtlačkoch.
6. Nájomná zmluva je uzatvorená slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, bola pred podpisom prečítaná a na znak súhlasu s jej obsahom zmluvnými stranami podpísaná.

V Hrani dňa: 5.11.2026

[redacted]

Prenajímateľ

Ing. Helena ZUSKÁČOVÁ

starostka obce

V Bratislave dňa: 4.11.2026

[redacted]

Nájomca

plk. Ing. Ján LEŠKO