ZMLUVA O DIELO

na vypracovanie energetického certifikátu k stavbe **„Zvyšovanie energetickej účinnosti Základnej a Materskej školy v obci Nová Vieska“** uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. znení medzi týmito zmluvnými stranami:

Čl. I
Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov:	Obec Nová Vieska
Sídlo:	Nová Vieska 294, 943 42 Nová Vieska
V zastúpení:	Mgr. Valéria Geri, starostka obce
IČO:	00309141
DIČ:	2021060569
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK72 5600 0000 0038 0725 1023

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ

Názov:	ENETEDO s.r.o.
Sídlo:	Bratislavská 35/J, 931 01 Šamorín
IČO:	55628591
DIČ:	2122040954
IČ DPH:	SK2122040954
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
IBAN:	SK18 1100 0000 0029 4627 4300
Zapísaný v:	Obchodný register Okresný súd Trnava, oddiel: s.r.o. vložka č.54657/T

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Východiskovým podkladom na uzatvorenie tejto zmluvy o dielo na zákazku s názvom **„Energetický certifikát: Zvyšovanie energetickej účinnosti Základnej a Materskej školy v obci Nová Vieska“** uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb, Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“) je ponuka zhotoviteľa zo dňa 10.11.2026 predložená v rámci zadávania zákazky postupom zákazky malého rozsahu.

ČL. II
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je povinnosť zhotoviteľa vypracovať a dodať energetický certifikát po obnove stavby projektu **„Zvyšovanie energetickej účinnosti Základnej a Materskej školy v obci Nová Vieska“** (parcela č. 114/2) po realizácii v súlade so zákonom č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov, a tiež s vyhláškou č. 364/2012 Z. z., a to za podmienok upravených touto zmluvou.
2. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa riadne a včas vyhotoviť dielo špecifikované v tomto článku tejto zmluvy a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi za riadne vykonané a odovzdané dielo dohodnutú cenu podľa článku III tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný vypracovať energetickú certifikáciu v súlade s príslušnými predpismi, vzťahujúcimi sa na predmet zmluvy
4. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi dielo v listinnej forme v dvoch vyhotoveniach a zároveň v elektronickej forme vo formátoch požadovaných vykonávateľom výzvy.

Čl. III
Cena za dielo a jej splatnosť

1. Cena predmetu zmluvy bez DPH je výsledná cena a zahŕňa v sebe všetky náklady spojené s plnením predmetu zmluvy.
   Cena bez DPH: 4 190,00 EUR, slovom: štyritisícstodeväťdesiat eur
   DPH: 963,70 EUR, slovom: deväťstošesťdesiattri eur a sedemdesiat centov
   Cena s DPH: 5 153,70 EUR, slovom: päťtisícstopäťdesiattri eur a sedemdesiat centov
2. Cena je spracovaná v súlade so zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách a je maximálna a záväzná počas doby platnosti zmluvy. Zmluvnú cenu dohodnutú v tejto zmluve nie je možné meniť. Zmena ceny je možná iba po obojstrannej dohode v prípade požiadavky naviac prác voči predmetu zmluvy.
3. Platobné podmienky: Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy bude potvrdené protokolom o odovzdaní a prevzatí energetického certifikátu, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
4. Zhotoviteľovi vznikne právo fakturovať po odovzdaní energetického certifikátu v zmysle zmluvy.
5. Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa bodu 5. tohto článku zmluvy, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
7. Objednávateľ je povinný uhradiť fakturovanú sumu najneskôr do 30 dní od dňa doručenia faktúry. Faktúra je zaplatená v čase, kedy dôjde k odpísaniu platby z účtu objednávateľa.
8. Objednávateľ má právo odmietnuť prevzatie diela v prípade, že sa predmet plnenia nezhoduje s predloženou ponukou zhotoviteľa.

Čl. IV
Oprávnenia zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje všetkými potrebnými zákonnými oprávneniami, autorizáciami a odborne spôsobilými osobami na vypracovanie energetického certifikátu budovy v súlade s platnými právnymi predpismi.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú správnosť a úplnosť diela.

Čl. V
Termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná, zariadi a predloží predmet tejto zmluvy dojednaný v čl. II. tejto zmluvy najneskôr do 30 dní po ukončení stavebných práce na budove projektu **„Zvyšovanie energetickej účinnosti Základnej a Materskej školy v obci Nová Vieska“**. O čom bude Zhotoviteľ informovaný.
2. Miestom výkonu energetického certifikátu je adresa zhotoviteľa.

Čl. VI
Práva a povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne podľa článku II tejto zmluvy na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo pre objednávateľa v rozsahu a za podmienok podľa tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, s ktorými sa oboznámi pri vykonávaní diela podľa tejto zmluvy a bez súhlasu objednávateľa ich neposkytne tretej osobe.

4. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/kontroly na mieste súvisiaceho s dielom, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí dotácie, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Čl. VII
Práva a povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania energetického certifikátu poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
2. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do7-ich dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarať vlastnými silami.
3. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych vád.
4. Objednávateľ sa zaväzuje neodkladne oznámiť zhotoviteľovi všetky podstatné zmeny o ktorých uvažuje a ktoré môžu ovplyvniť realizáciu diela ešte pred ich uplatnením.
5. Spolupôsobenie objednávateľa je podstatnou povinnosťou, od splnenia ktorej závisí včasné splnenie záväzku zhotoviteľa.
6. Objednávateľ je oprávnený byť informovaný o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa predmetu diela. Na výzvu objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu písomne informovať objednávateľa o skutočnom stave prebiehajúcej prípravy predmetu diela.
7. Objednávateľ má právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom a výsledky kontroly poskytovateľa dotácie neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z tohto obstarávania.
8. Zhotoviteľ berie na vedomie, že je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s predmetom tejto zmluvy Oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Čl. VIII
Úroky z omeškania a pokuty

1. V prípade nedodržania dohodnutého termínu dodania požadovaného predmetu plnenia môže objednávateľ účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % za každý deň omeškania z celkovej zmluvnej sumy.
2. Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,03 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

Čl. IX
Zánik zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na dobu určitú, a to do splnenia predmetu zmluvy v celom rozsahu tak, ako to predpokladá táto zmluva.
2. Zmluva môže taktiež zaniknúť písomnou dohodou zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sú oprávnené zmluvu písomne vypovedať, ak jedna zo zmluvných strán opakovane porušuje ustanovenia zmluvy. V prípade, že nastali skutočnosti zakladajúce právo zmluvu vypovedať v zmysle porušenia vyššie uvedených zmluvných alebo iných zákonných povinností jednou zo zmluvných strán, druhá zmluvná strana je povinná túto skutočnosť písomne oznámiť druhej strane, ktorá povinnosť porušila a dať jej päťdňovú lehotu na odstránenie tohto stavu. Pokiaľ k odstráneniu stavu porušenia vyššie uvedených zmluvných alebo iných zákonných povinnosti v uvedenej lehote nedôjde, je zmluvná strana oprávnená podať písomnú výpoveď. Výpoveď nadobúda účinnosť dňom doručenia druhej zmluvnej strane.

4. Ukončením zmluvného vzťahu nezbavuje žiadneho účastníka zmluvy povinnosti vysporiadať záväzky, ktoré vznikli počas trvania zmluvy.

Čl. X
Zodpovednosť za vady, záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
3. Pre prípad vady projektu dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.
4. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa uvedeného v čl. I tejto zmluvy.

Čl. XI
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a inými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
2. Obsah tejto zmluvy je možné meniť a dopĺňať po dohode zmluvných strán. Zmeny sa vykonávajú v písomnej forme dodatkami označenými poradovým číslom a budú podpísane zodpovednými osobami zastupujúcimi zmluvné strany.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu medzi oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení zmluvy na CRZ.
4. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že ak niektorá zmluvná strana bude mať informáciu o akejkoľvek skutočnosti alebo okolnosti, ktorá by mohla priamo či nepriamo zmariť alebo podstatne sťažiť plnenie predmetu diela, je táto zmluvná strana povinná okamžite o tejto skutočnosti alebo okolnosti vyrozumieť druhú zmluvnú stranu.
5. V prípade akéhokoľvek nedorozumenia, sporu, resp. sporného nároku sa ich zmluvné strany zaväzujú riešiť bez zbytočného odkladu vzájomnou dohodou.
6. Táto zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov povinnému zverejneniu.
7. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom objednávateľ obdrží tri podpísané rovnopisy a zhotoviteľ jeden.
8. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich slobodnej vôle, nebola dojednaná v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok a že im nie sú v dobe podpisu zmluvy známe okolnosti, ktoré by mohli obmedziť jej obsah a účinnosť. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Kolíňovej Vieske, dňa 16.11.2026

Za Objednávateľa:

Mgr. Valéria Geri, starostka

V Šamoríne, dňa 12.11.2026

Za Zhotoviteľa:

ENETEDO s.r.o.
Bratislavská 351
931 01 Šamorín
IČO: 55628591
IČ DPH: SK2122040954

Pavol Šebák, konateľ