

ZMLUVA O DIELO č. 01/06/2023

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení

Čl. 1.

Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Obchodné meno : Obec Dlhá Ves

Sídlo : Hlavná 47, 049 55 Dlhá Ves

IČO: 00328189

Zastúpený: Tomáš Novák, starosta obce

Kontaktná osoba Tomáš Novák starosta obce

IBAN: SK

1.2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: M&B RENO-STRECHY, s.r.o.

Sídlo: Nadabula 204, 048 01, Rožňava

IČO: 52263088

DIČ: 2120978288

IČ DPH: SK2120978288

Zapísaný v: OR SR, Okresný súd Košice I, oddiel sro, Vložka číslo: 45880/V

Zastúpený: Marcel Krčmár, konateľ spoločnosti

IBAN: SK

Článok II.

ÚČEL ZMLUVY

2.1. Objednávateľ vyhlásil v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zákazku na uskutočnenie stavebných prác, predmetom ktorej je zhotovenie diela: **„Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice v obci Dlhá Ves-Výmena strešnej konštrukcie , krytiny, časti strop. konštrukcie “**.

2.2. Na základe vyhodnotenia súťažných ponúk predložených v rámci predmetného postupu zadávania zákazky, zmluvné strany uzavretím tejto zmluvy o dielo prejavujú vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu zákazky.

Článok III.

PREDMET ZMLUVY

3.1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo: **„Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice v obci Dlhá Ves-Výmena strešnej konštrukcie , krytiny, časti strop. konštrukcie “** za podmienok stanovených v tejto zmluve, v rozsahu podľa projektovej dokumentácie a výkazu Výmer predloženého objednávatelom. Ocenený výkaz výmer /položkový rozpočet/ je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy v prílohe č. 1: Ocenený výkaz výmer.

3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v súlade s projektovou dokumentáciou stavby, Názov stavby: **Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice v obci Dlhá Ves-Výmena strešnej konštrukcie , krytiny, časti strop. konštrukcie**

3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dodávky a práce súvisiace s dielom v súlade s čl. IV, najneskôr v lehotách odsúhlaseného harmonogramu stavby, ktorý bude upravený samostatnou dohodou zmluvných strán.

3.4. Všetky zmeny oproti rozsahu prác uvedenom v bode 3.1. tejto zmluvy, podliehajú dohode medzi zmluvnými stranami a musia byť konzultované s autormi projektovej dokumentácie a objednávateľom.

3.5. Vykonanie takýchto prác bude považované za navyše práce, ktoré budú dodatočne ocenené a dohodnutým spôsobom v tejto zmluve fakturované.

3.6. Dielo bude zhotovené v súlade a pri plnom rešpektovaní platných predpisov Slovenských technických noriem vzťahujúcich sa ku predmetu plnenia.

3.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo bez väd a nedostatkov prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

Článok IV. DOBA PLNENIA

4.1. Zhotoviteľ zrealizuje predmet plnenia v nasledovných termínoch:

Začiatok realizácie: do 7 dní od odovzdania staveniska

Ukončenie a odovzdanie diela ako celku : 90 kalendárnych dní od začatia prác

4.2. V závislosti od konkrétnych podmienok je možné začať dodávky a práce v zmysle tejto zmluvy aj skôr, pričom platí povinnosť odsúhlasiť novo upravený harmonogram s objednávateľom, najmä z dôvodu zaistenia koordinácie dodávok a prác ostatných poddodávateľov stavby. Táto zmena nebude mať vplyv na ostatné ustanovenia zmluvy, musí však rešpektovať obmedzenia ostatných poddodávateľov a potrebu zaistenia plynulosti výrobného procesu objednávateľa v existujúcej prevádzke.

4.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi oznámiť presný termín zahájenia prác najneskôr 3 (tri) kalendárne dni pred realizáciou týchto prác. Zhotoviteľ dohodne so zodpovedným zástupcom objednávateľa konkrétny čas vykonania uvedených prác.

4.4. Dielo bude uskutočňované v súlade s harmonogramom a jeho dodržiavanie bude predmetom kontroly. Prípadné omeškania v dodávkach a prácach musia byť odôvodnené a zdokumentované v stavebnom denníku.

4.5. O predvídateľných oneskoreniach musí byť objednávateľ ihneď informovaný, pričom zhotoviteľ musí prijať účinné protiopatrenia s primeranými organizačnými opatreniami zamedziť, resp. minimalizovať možné časové straty, finančné škody a dopady na kvalitu zhotovenia diela.

4.6. Skutočnosti oprávňujúce prípadné posunutie termínu ukončenia diela, najmä vyššia moc, musia byť zaznačené v stavebnom (montážnom) denníku a akceptované objednávateľom. V takomto prípade sa posunutie termínu nebude považovať za omeškanie.

4.7. Dielo bude považované za skončené podpísaním odovzdávacieho protokolu objednávateľom /Protokol o odovzdaní a prevzatí diela/ ktorý bude vyhotovený v 3-och origináloch (dva pre

objednávateľa a jeden pre dodávateľa). Odovzdávanie a protokol pripraví zhotoviteľ, pričom objednávateľa na prevzatie diela vyzve (písomne, e-mailom) minimálne tri pracovné dni vopred.

4.8. Pokiaľ zhotoviteľ ukončí dielo a pripraví ho na odovzdanie, objednávateľ sa zaväzuje ho prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.

4.9. Objednávateľ dielo prevezme aj s drobnými vadami, ktoré nebránia plnohodnotnému užívaniu diela. Termíny ich odstránenia budú dohodnuté v protokole.

4.10. Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínov v nasledovných prípadoch:

- z dôvodu rozhodnutia orgánov štátnej správy bez zavinenia zhotoviteľa,
- z dôvodu prerušenia alebo pozastavenia prác zo strany objednávateľa resp. projektanta,
- v nadväznosti na dodržanie BOZP a technologických predpisov, kedy je objednávateľ povinný akceptovať predĺženie termínu realizácie diela o počet dní, kedy nebolo možné z uvedených dôvodov realizovať práce,
- z dôvodu zásahu vyššej moci.

Článok V. CENA DIELA

5.1. Cena diela v zmysle článku III. tejto zmluvy o dielo je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa tento zákon vykonáva, na základe cenovej ponuky zhotoviteľa v nasledovnej výške:

Cena diela celkom /Platca DPH/: 29 400,32€

Slovom: dvadsaťdeväťtisícštyristo EUR tridsaťdva Centov

5.2. Zhotoviteľ sa dôkladne oboznámil s obsahom dodávok a prác, osobne sa zúčastnil miestnej obhliadky a pracovných stretnutí na objasnenie technologického postupu prác a harmonogramu, sú mu známe všetky okolnosti sprevádzajúce realizáciu diela.

5.3. Uvedená cena je pevná a nemenná vo vzťahu k bodu 3.1 tejto zmluvy. K jej zmene oproti bodu 5.1 v tomto článku môže dôjsť len na základe dohody obidvoch strán. Podkladom pre úpravu ceny musí byť kvalitatívna alebo kvantitatívna špecifikácia odôvodnene zmeneného objemu dodávok alebo prác.

5.4. V dohodnutej cene sú obsiahnuté všetky náklady potrebné na riadne zhotovenie diela, vrátane nákladov na projekciu, všestranné zabezpečenie staveniska potrebnou technikou, pracovníkov pracovným náradím, ochrannými pomôckami, lešením a pod. (zariadením staveniska).

5.5. Akákoľvek zmena ceny musí byť urobená písomným dodatkom k tejto zmluve alebo samostatnou objednávkou nezávisle na tejto zmluve.

5.6. V prípade, že objednávateľ požaduje od zhotoviteľa realizáciu dodávok a prác, ktoré nie sú zahrnuté v predmete plnenia podľa bodu 3.1 tejto zmluvy o dielo (naviac práce), zhotoviteľ ich ocení a predloží objednávatelovi na odsúhlasenie. Po odsúhlasení sa vyhotoví dodatok k tejto zmluve, ktorý musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami obidvoch strán.

5.7. Odsúhlasené navyše práce budú fakturované samostatne na základe dodatku podľa predchádzajúceho odseku podpísaného oboma zmluvnými stranami.

5.8. Akékoľvek začatie dodávok nad rámec požadovaného objemu a/alebo navyše prác s tým súvisiacich musí byť zaznačené v stavebnom (montážnom) denníku a odsúhlasené zástupcom objednávateľa.

5.9. V prípade, ak objem dodávok alebo prác bude obmedzený, resp. dôjde k jeho zníženiu (menej práce), zhotoviteľ na ne objednávateľa upozorní a po ocenení predloží objednávateľovi zmenu ceny na odsúhlasenie. Po odsúhlasení sa vyhotoví dodatok k tejto zmluve, ktorý musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami oboch strán.

5.10 Akékoľvek limitovanie dodávok pod rámec požadovaného objemu a/alebo menej prác s tým súvisiacich musí byť zaznačené v stavebnom denníku a odsúhlasené zástupcom objednávateľa.

Článok VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Objávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadny preddavok, ani zálohy.

6.2. Zhotoviteľ bude fakturovať jednou faktúrou (konečná) po odovzdaní a prevzatí diela.

6.3. Splatnosť faktúry je 60 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

6.4. Faktúra bude obsahovať nasledovné údaje:

- číslo daňového dokladu (faktúry)
- označenie zmluvných strán: obchodné meno, adresu sídlo, IČO, IČDPH
- názov projektu: Zberný dvor v obci Dlhá Ves
- odvolanie na ustanovenie zmluvy oprávňujúce k fakturácii
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa, na ktorý sa má platiť
- deň vystavenia, deň splatnosti, dátum zdaniteľného plnenia
- fakturovanú sumu v €
- hodnotu DPH v % a v €
- označenie osoby, ktorá faktúru vystavila
- pečiatku a podpis zodpovednej osoby za zhotoviteľa
- identifikáciu projektu (názov projektu a ITMS kód)
- položkový rozpočet vo formáte xls.

6.5 Ak faktúra nebude obsahovať príslušné náležitosti alebo bude vyhotovená obsahovo nesprávne, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi v lehote splatnosti s písomným odôvodnením na doplnenie a prepracovanie. V takom prípade sa plynutie lehoty splatnosti zastaví a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

6.6. V prípade, ak zhotoviteľ v dohodnutej lehote neodstráni vady a nedostatky uvedené v preberacom protokole, z ich odstránením zjavne mešká, alebo ich odstránenie neopodstatnene odmietne, môže objednávateľ použiť primeraný objem finančných prostriedkov zo zádržného na úhradu nákladov tretej strany na odstránenie týchto väd a nedostatkov a refundáciu následne vzniknutých škôd.

6.7. Prílohami záverečnej vyúčtovacej faktúry sú:

- zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach (Krycí list),

- súpis vykonaných prác,
- časti stavebného denníku prislúchajúce k obdobiu, ktoré sa zachytáva na súpise vykonaných prác,
- potvrdený a podpísaný protokol o odovzdaní a prevzatí diela

6.8. Ani jedna zo zmluvných strán nie je oprávnená bez predchádzajúcej písomnej dohody (súhlasu) druhej strany postúpiť svoje pohľadávky z tejto zmluvy tretej osobe. Prípadné postúpenie pohľadávky (pohľadávok) bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany je neplatné.

Článok VII.

ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1. Na stavebný celok zhotoviteľ poskytuje záruku 60 mesiacov.

7.2. Zjavné vady v kompletnosti dodávky je objednávatel povinný reklamovať do 10 dní od prevzatia diela. Iné vady je povinný objednávatel oznámiť zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, ako sa mohli zistiť pri zachovaní odbornej starostlivosti.

7.3. Práva objednávatel'a z vád zanikajú, ak objednávatel vady riadne a včas neoznámí písomne zhotoviteľovi.

7.4. Kvalita, tolerancie a kompletnosť dodávky je určená slovenskými normami, ak pri špecifikácii dodávky nebolo dohodnuté inak. V prípade, že sa na dielo nevzťahuje norma, platia ako technické podmienky hodnoty uvedené v technickej špecifikácii.

7.5. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené neodbornou obsluhou alebo neodborným zásahom inej osoby.

7.6. Zmluvné strany definujú vady takto:

- zjavné vady, t. j. vady, ktoré objednávatel zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela. Tieto vady musia byť reklamované v preberacom protokole s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia,
- skryté vady, t. j. vady, ktoré objednávatel nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe.

7.7. Zmluvné strany písomne dohodnú lehotu a spôsob odstránenia oprávnene reklamovaných vád.

7.8. Objednávatel je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestoru, pokiaľ je to potrebné pre riadne odstránenie vád diela.

7.9. Záruka sa nevzťahuje na:

- násilné poškodenie diela,
- práce a konštrukcie, ktoré neboli predmetom plnenia tejto zmluvy o dielo,
- vady vzniknuté pôsobením vyššej moci, ak takéto riziká nemali byť kalkulované statickým realizačným projektom.

7.10. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie, v súlade s požiadavkami objednávatel'a, v súlade s platnými normami (STN) a v zodpovedajúcej kvalite a že túto kvalitu má v čase preberacieho a odovzdávacieho konania a počas stanovenej doby (záručnej doby) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

7.11. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré vznikli po odovzdaní predmetu plnenia, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.12. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas záručnej doby má objednávateľ právo:

- požadovať bezplatné odstránenie vady poskytnutím nového plnenia ak ide o vady neopraviteľné alebo s ich opravou by boli spojené neprimerané náklady, požadovať dodanie chýbajúceho tovaru alebo požadovať odstránenie právnych väd alebo,
- požadovať bezplatné odstránenie vady, poskytnutím nového plnenia v rozsahu vadnej časti, vadu je dodávateľ povinný odstrániť do 30 dní odo dňa doručenia oznámenia vady dodávateľovi, pokiaľ strany nedohodnú inú lehotu.

7.13. Objednávateľ je povinný vady písomne reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. V reklamácii musí vady opísať, prípadne uviesť ako sa prejavujú. V reklamácii objednávateľ uvádza aj svoje požiadavky. Uplatnený nárok nemôže objednávateľ meniť bez súhlasu dodávateľa.

7.14. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd do 15 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa písomnou formou a vady odstrániť v dohodnutom termíne. Termín dokončenia opravy sa určí v deň reklamačného konania a dohodne sa písomnou formou.

7.15. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

7.16. Zhotoviteľ neručí za škody vzniknuté neodbornou alebo inou neprimeranou manipuláciou prevádzkovateľa.

7.17. V prípade zistenia nedostatkov sa záručná doba predlžuje o dobu potrebnú na ich odstránenie.

Článok VIII.

PODMIENKY VYKONANIA DIELA

8.1. Zariadenie staveniska bude realizované vo vlastnej réžii zhotoviteľom.

8.2. Zhotoviteľ je povinný uhrádzať vodné a stočné, odbery energií. Staveniskový rozvážač si zabezpečí zhotoviteľ vo vlastnej réžii.

8.3. Zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne a výrobné zariadenia staveniska a nevyhnutný skladovací priestor. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu sú súčasťou zmluvnej ceny.

8.4. Zhotoviteľ vykoná predmet zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade so všetkými zmluvne dohodnutými podmienkami a v požadovanej akosti podľa platných noriem STN a za dodržania všetkých podmienok ochrany zdravia pri práci.

8.6. Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečuje zhotoviteľ a musia byť dokladované certifikátmi zhody v zmysle platného zákona o stavebných výrobkoch.

8.5. Pre vykonávanie funkcie zhotoviteľ vyčlení vlastného pracovníka do funkcie stavbyvedúceho a zaistí vedenie stavebného denníka podľa ustanovení §46 a nasl. zákona č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v platnom znení a § 28 vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 453/2000 Z. z.. Stavebný denník musí byť kedykoľvek prístupný na stavenisku.

8.6. Zástupca objednávateľa, rovnako ako aj oprávnený zástupca zhotoviteľa, sa k vykonaným zápisom v stavebnom (montážnom) denníku musia vyjadriť v lehote do 3 (troch) pracovných dní, inak sa príslušný zápis bude požadovať za odsúhlasený.

8.7. Zástupca objednávateľa na stavbe: Tomáš Novák, starosta obce

8.8. Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stanovisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu. Zároveň je zhotoviteľ povinný stavenisko strážiť, osvetliť a v prípade potreby aj oplotiť alebo inak vhodne zabezpečiť, a to všetko na vlastné náklady.

8.9. Zhotoviteľ je povinný nepretržite monitorovať pohyb všetkých osôb na stavenisku počas celej doby trvania zhotovenia diela, a to až do jeho odovzdania.

8.10. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok na stavbe. Pokiaľ zhotoviteľ znečistí verejné komunikácie, po ktorých dováža materiál a mechanizmy, je povinný zabezpečiť ich vyčistenie.

8.11. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť zreteľné označenie nebezpečných zón a pracovných priestorov, zaistiť bezpečnú premávku vozidiel po vyhradených trasách a poučené a oprávnené osoby na navádzanie techniky pri vjazde a výjazde na stavenisko.

8.12. Technika musí byť pred výjazdom očistená na mieste pri vjazde a výjazde na stavenisko. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za prípadné kolízie na komunikácii v blízkosti staveniska v priamej súvislosti s porušením ustanovení bodov tohto článku.

8.13. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za zabezpečenie techniky, náradia, prístrojov, pomôcok a všetkých ďalších predmetov potrebných pre zhotovovanie diela, ponechaných na stavenisku po odchode zamestnancov proti prípadnej krádeži alebo zneužitiu. Objednávateľ nezaisťuje stráženie staveniska a nezodpovedá za akúkoľvek škodu spôsobenú krádežou, či poškodením vecí.

8.14. K termínu odovzdávania diela zhotoviteľ pripraví a objednávateľovi odovzdá všetky požadované (potrebné) dokumenty pre riadnu kolaudáciu a neskoršie prevádzkovanie diela:

- certifikáty použitých materiálov,
- osvedčenie o kvalite a kompletnosti dodávky, príslušné úradné skúšky,
- zápisnice o vykonaných predpísaných skúškach /zvary, nátery, revízne skúšky.../,
- príspevky do vnútorného prevádzkového predpisu (poriadku) objednávateľa za technologické súbory, kde sa predpokladá dodržiavanie osobitných prevádzkových podmienok, termínov kontrol a revízií, úkonov ošetrovania alebo údržby (servisu).

8.15. Pri odovzdaní diela je zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a bezpečne prevádzkovať.

8.16. Zhotoviteľ musí zo staveniska odstrániť stroje, výrobné zariadenia, materiál a odpady najneskôr do termínu odovzdania a prevzatia diela.

8.17. Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením, prípadne svojvoľným uzatvorením ciest, porušením inžinierskych sietí, zodpovedá za takúto škodu zhotoviteľ.

8.18. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade ak je zhotoviteľ v omeškaní s realizáciou diela o viac ako 14 dní oproti harmonogramu prác okrem prípadov definovaných v bode

4.10, pričom objednávateľ je povinný uhradiť dovtedy zrealizované práce. Zhotoviteľ je v takomto prípade povinný do 7 dní vypratať stavenisko (zariadenie staveniska, stroje, zariadenia a iné veci majetkovej povahy).

8.19. Odstúpenie od zmluvy oznámi oprávnená strana strane povinnej doporučeným listom, alebo zápisnicou z rokovania zvolaného osobitne na tento účel. Pre určenie začatia plynutia lehoty na odstúpenie od tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli na nasledovnej zásade doručovania písomností: Pokiaľ adresát doporučenú zásielku do 14 dní od uloženia na pošte nevyzdvihne, považuje sa posledný deň tejto lehoty za deň doručenia zásielky, aj keď sa adresát o uložení zásielky nedozvedel, resp. zásielku neprevzal (§ 47 ods. 2 OSP).

Článok IX. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI

9.1. Zhotoviteľ sa za účelom zabezpečenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci bude riadiť platnými právnymi predpismi upravujúcimi dotknuté oblasti, a to najmä:

- Zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov,
- nariadenie vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,
- vyhláška SÚBP č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a tech. zariadení pri stavebných prácach
- zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom
- vyhláška MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii
- vyhláška MV SR č. 94/2004 Z. z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb

9.2. Zhotoviteľ zabezpečí všetky opatrenia súvisiace s BOZP a protipožiarnou ochranou pre realizáciu predmetu zmluvy.

9.3. V prípade pracovného úrazu, alebo mimoriadnej udalosti z titulu zjavného a preukázateľného porušenia BOZP na strane zhotoviteľa, preberá tento plnú zodpovednosť za následky z toho vyplývajúce.

9.4. Objedávateľ zvlášť upozorňuje zhotoviteľa na práce vo výškach, lešenárske práce a s tým súvisiace potrebné lekárske prehliadky, bezpečnostné ako i odborné školenia pracovníkov zhotoviteľa, pohybujúcich sa na stavbe.

Článok X. VYŠŠIA MOC

10.1. Za zásah vyššej moci sa považujú okolnosti takého charakteru a rozsahu, ktoré nastali po uzatvorení zmluvy, a ktoré ani jedna zo zmluvných strán nemohla predvídať alebo jej zabrániť.

10.2. Zmluvné strany sú povinné navzájom sa písomne informovať o začiatku a konci pôsobenia vyššej moci, a to do 3 (troch) pracovných dní od jej vzniku alebo ukončenia.

Článok XI. ZMLUVNÉ POKUTY

11.1. Za nedodržanie stanoveného termínu dodania diela je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 3 % zo zmluvnej ceny diela. Uplatnenie zmluvnej pokuty objednávateľom nemá vplyv na jeho právo na náhradu škody voči zhotoviteľovi v súlade s ustanoveniami § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

11.2. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou platieb zhotoviteľovi, môže si zhotoviteľ voči objednávateľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z neuhradenej čiastky, za každý deň omeškania.

11.3. Ak sa objednávateľ do 3 (troch) dní po predložení súpisu vykonaných prác zhotoviteľom k tomuto písomne nevyjadrí, bude v zmysle tejto zmluvy zhotoviteľ považovať predmetný súpis prác zo strany objednávateľa za schválený.

Článok XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

12.1. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako dodatok tejto zmluvy, obojstranne podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

12.2. Dodávateľ je povinný strpieť výkon kontroly a poskytnúť súčinnosť pri výkone kontroly orgánu oprávneného vykonať kontrolu podľa §6 a § 10 zákona č. 528/2008 o pomoci a podpore poskytovanej z fondov Európskeho spoločenstva v znení neskorších predpisov a podľa článku 59 a nasl. nariadenia Rady (ES) 1083/2006 resp. subjektom a osobám povereným oprávnenými orgánmi podľa §6 a §10 zákona č. 528/2008 a podľa článku 59 a nasl. nariadenia Rady (ES) 1083/2006 na výkon kontroly. Za strpenie výkonu kontroly a poskytnutie súčinností pri výkone kontroly neprináleží dodávateľovi žiadna odmena, náhrada ani iné plnenie.

12.3. Nestrpenie kontroly, neposkytnutie súčinnosti a nedodanie požadovaných podkladov zo strany poskytovateľa sa bude považovať za závažné porušenie tejto zmluvy.

12.4. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi platnými v SR.

12.5. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili, porozumeli mu a túto zmluvu uzavreli v slobodnej vôli, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

12.6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť, vzhľadom na zdroj financovania realizácie Diela, dňom nasledujúcim po dni kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok:

a) táto Zmluva je v súlade so zákonom zverejnená,

12.7. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach.

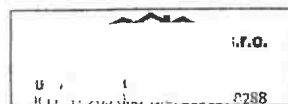
V Dlhej Vsi, dňa 28. 06. 2023

Objednávateľ: Obec Dlhá Ves

Zhotoviteľ: M&B RENO-STRECHY ,S.R.O.

V zastúpení: Tomáš Novák

V zastúpení: Marcel Krčmár



Prílohy:

Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer z ponuky zhotoviteľa /položkovitý rozpočet/

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba :Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice v Dlhej Vsi				Miesto:	
Objekt :2. Výmena strešnej konštrukcie, krytiny, časti strop. konštrukcie				JKSO :	
Rozpočet:		Zmluva č.:		Spracoval:	
				Dňa: 14.6.2023	
Odberateľ: Obec Dlhá Ves				IČO:	
				DIČ:	
Dodávateľ: M&B RENO - STRECHY, s.r.o., Nadabula 204, 048 01 Rožňava				IČO: 52263088	
				DIČ: SK 2120978288	
Projektant: D - ATELIER, s.r.o., Šafárikova 97, 048 01 Rožňava				IČO:	
				DIČ:	
A	ZRN	konštrukcie a práce	materiál	spolu ZRN	B IN - Individuálne náklady
1	HSV:	1 280,99		1 280,99	6 Práce nadčas
2	PSV:	22 769,28		22 769,28	7 Murárske výpomoc
3	MCE:	450,00		450,00	8 Bez pevnej podlahy
4	iné:				9
5	Súčet:	24 500,27		24 500,27	10 Súčet riadkov 6 až 9:
C NUS - náklady umiestnenia stavby					D ON - ostatné náklady
11	Zariadenie :				16 Ostatné náklady uvedené v rozpočte
12	Prevádzkové vplyvy				17 Inžinierska činnosť
13	Sťažené podmienky				18 Projektové práce
14					19
15		Súčet riadkov 11 až 14:			20 Súčet riadkov 16 až 19:
projektant, rozpočtár cenár		pečiatka:		E Celkové náklady	
podpis:				21 Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:	
dátum:				22 DPH 20% z: 24 500,27	
				23 DPH 0% z:	
				24 Súčet riadkov 21 až 23:	
				29 400,32	
				F Odpočet - prípočet	
odberateľ, obstarávateľ				dodávateľ, zhotoviteľ	
podpis:				podpis:	
dátum:				dátum:	
pečiatka:				pečiatka:	

M&B RENO STRECHY, s.r.o.
 Nadabula 204
 048 01 Rožňava
 IČO: 52 263 088 DIČ: 2120978288

Odberateľ: Obec Dlhá Ves
Projektant: D - ATELIER, s.r.o., Šafárikova 97, 048 01 Rožňava
Dodávateľ: M&B RENO - STRECHY, s.r.o., Nadabula 204, 048 01 Rožňava

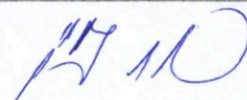
Spracoval:
JKSO :
Dátum: 14.6.2023

Stavba :Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice v Dlhej Vsi
Objekt :2. Výmena strešnej konštrukcie, krytiny, časti strop. konštrukcie

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách	Suť v tonách
				Spolu	Spolu
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	1 280,99	0,00	1 280,99	0,00000	0,000
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	1 280,99	0,00	1 280,99	0,00000	0,000
762 - Konštrukcie tesárske	15 994,07	6 055,80	15 994,07	11,52393	7,362
763 - Konštrukcie - drevostavby	841,82	0,00	841,82	0,91698	0,000
764 - Konštrukcie klampiarske	2 072,30	0,00	2 072,30	0,59165	0,273
765 - Krytiny tvrdé	3 332,65	0,00	3 332,65	17,58485	14,405
783 - Nátery	528,44	0,00	528,44	0,59009	0,000
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	22 542,48	6 055,80	22 769,28	31,20750	22,040
M21 - 155 Elektromontáže	450,00	0,00	450,00	0,00000	0,000
PRÁCE A DODÁVKY M spolu:	450,00	0,00	450,00	0,00000	0,000
Za rozpočet celkom	24 500,27	6 055,80	24 500,27	31,20750	22,040

M&B RENO STRECHY, s.r.o.
Nadabula 204
048 01 Rožňava
IČO: 52 263 088 DIČ: 2120978288



Odberateľ: Obec Dlhá Ves
 Projektant: D - ATELIER, s.r.o., Šafárikova 97, 048 01 Rožňava
 Dodávateľ: M&B RENO - STRECHY, s.r.o., Nadabula 204, 048 01 Rožňava

Spracoval:
 JKSO :
 Dátum: 14.6.2023

Stavba :Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice v Dlhej Vsi
 Objekt :2. Výmena strešnej konštrukcie, krytiny, časti strop. konštrukcie

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merá jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
------------	-------------	-------------	---	-----------------	---------------	-----------------	-------	-------

PRÁCE A DODÁVKY HSV

9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

1	013	97901-1111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	21,767 t		4,10	89,24	20
2	013	97908-1111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	21,767 t		3,50	76,18	20
3	013	97908-1121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	217,670 t		0,50	108,84	20
4	013	97908-2111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	21,767 t		0,75	16,33	20
5	013	97908-2121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	217,670 t		0,55	119,72	20
6	013	97913-1409	Poplatok za ulož. a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	21,767 t		40,00	870,68	20

9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu: **1 280,99** **1 280,99**

PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu: **1 280,990** **1 280,99**

PRÁCE A DODÁVKY PSV

762 - Konštrukcie tesárske

7	762	76213-2811	Demontáž drev. trám. stropu, vnút. podhľadu, záklopu	60,130 m2		5,50	330,72	20
8	762	76231-1103	Montáž kotevných želiez	18,000 kus		4,00	72,00	20
9	MAT	553 000020	Oceľové konštrukcie - predbežná cena	16,200 kg		14,00	226,80	20
10	762	76233-1812	Demontáž viazaných konštr. krokov prier. plocha nad 120 do 224cm2	358,250 m		3,00	1 074,75	20
11	762	76233-2120	Montáž krokov viazaných prierez. plocha nad 120 do 224 cm2	505,000 m		4,50	2 272,50	20
12	762	76234-2204	Montáž kontralati, rozpätie 80-120 cm	143,330 m2		4,00	573,32	20
13	762	76234-2211	Montáž latovania do 60°rozpätie do 150 mm	215,000 m2		7,00	1 505,00	20
14	762	76234-2811	Demontáž latovania striech os. vzdial. do 22 cm	215,000 m2		2,50	537,50	20
15	762	76239-5000	Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži krokov	14,210 m3		25,00	355,25	20
16	MAT	605 102000	Rezivo - krov	15,630 m3		290,00	4 532,70	20
17	762	76281-1210	Montáž záklopu z dosiek hrubých	95,700 m2		9,00	861,30	20
18	762	76282-2110	Montáž stropníc z hraneného a polohr. reziva, prier. plocha do 144 cm2	92,200 m		11,00	1 014,20	20
19	762	76284-1230	Montáž dosk. obkladu, obkladu okapu, krycie dosky, debnenie, podbitie	52,450 m2		12,50	655,63	20
20	762	76284-1930	Montáž + dodávka kompletného výlezu do pôjd. priestoru	1,000 kus		245,00	245,00	20
21	762	76289-5000	Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži stropov	4,059 m3		44,00	178,60	20
22	MAT	605 150000	Rezivo - strop	4,470 m3		290,00	1 296,30	20
23	762	99876-2202	Presun hmôt pre tesárske konštr. v objektoch výšky do 12 m	0,300 %		500,00	150,00	20
24	762	99876-2294	Pripl. za zväčšený presun do 1000 m pre tesárske konštr.	0,250 %		450,00	112,50	20

762 - Konštrukcie tesárske spolu: **15 994,07** **15 994,07**

763 - Konštrukcie - drevostavby

25	763	76313-1211	Podhľady sadrokart. D111 drev. konštr. s priamym uchyt. GKB 12,5 mm	60,130 m2		14,00	841,82	20
----	-----	------------	---	-----------	--	-------	--------	----

763 - Konštrukcie - drevostavby spolu: **841,82** **841,82**

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
764 - Konštrukcie klampiarske								
26	764	76432-2220	Klamp. odkvapov s tvrdou krytinou	63,820	m	5,95	379,73	20
27	764	76433-9210	Klamp. lem. kominov	4,400	m2	35,50	156,20	20
28	764	76435-2205	Klamp. žľaby pododkvap. polkruh.	63,850	m	14,00	893,90	20
29	764	76435-2810	Klamp. demont. žľaby polkruhov	63,850	m	2,70	172,40	20
30	764	76435-9211	Klamp. žľaby kotlík konický	8,000	kus	8,00	64,00	20
31	764	76435-9810	Klamp. demont. kotlík konický	8,000	kus	1,50	12,00	20
32	764	76445-4202	Klamp. rúry odpadové kruhové	36,530	m	8,00	292,24	20
33	764	76445-4801	Klamp. demont. rúr odpadových kruhových	36,530	m	2,50	91,33	20
34	764	99876-4201	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 6 m	0,030	%	200,00	6,00	20
35	764	99876-4292	Pripl. za zväčšený presun do 100 m pre klampiarske konštr.	0,030	%	150,00	4,50	20
764 - Konštrukcie klampiarske spolu:				2 072,30			2 072,30	
765 - Krytiny tvrdé								
36	765	76531-1125	Zastreš. krytinou keramickou (vrátane všetkých doplnkov)	215,000	m2	11,20	2 408,00	20
37	765	76531-1860	Demontáž krytiny keramickej	215,000	m2	1,41	303,15	20
38	765	76590-1254	Zakr šíkm striech fóliou	215,000	m2	2,00	430,00	20
39	765	99876-5201	Presun hmôt pre krytiny tvrdé na objektoch výšky do 6 m	0,220	%	325,00	71,50	20
40	765	99876-5292	Pripl. za zväčšený presun hmôt pre krytiny tvrdé do 100 m	0,300	%	400,00	120,00	20
765 - Krytiny tvrdé spolu:				3 332,65			3 332,65	
783 - Nátery								
41	783	78378-2203	Nátery tesárskych konštr. Lastanoxom Q (Bochemit QB-inovovaná náhrada)	880,730	m2	0,30	264,22	20
42	783	78378-4203	Nátery tesárskych konštr. Pyronitom	880,730	m2	0,30	264,22	20
783 - Nátery spolu:				528,44			528,44	
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:				22 769,280			22 769,28	
PRÁCE A DODÁVKY M								
M21 - 155 Elektromontáže								
43	921	21 -	Demontáž, sp. montáž bleskozvodu, vrátane rev. správy	1,000	EUR	450,00	450,00	20
M21 - 155 Elektromontáže spolu:				450,00			450,00	
PRÁCE A DODÁVKY M spolu:				450,00			450,00	
Za rozpočet celkom				24 500,27			24 500,27	

M&B RENOŠTŘECHY, s.r.o.
Nadabulá 204
048 01 Rožňava
IČO: 52 263 088 DIČ: 2120978288

MIO