

## **Dodatok č. 001/2023**

**k zmluve č. 062/2019** zo dňa **27.03.2019** o nájme hrobového miesta uzatvorená v zmysle ustanovení zákona č. 131/2010 Zz.

**O pohrebníctve a Občianskeho zákonníka §663 až 684**

**Prenajímateľ:** MČ Košice-Poľov  
Miestny úrad  
Dolina 2  
040 15 Košice  
IČO: 00691062  
DIČ: 2020928316  
**Zastúpený :** Roland Lacko - starosta MČ Poľov

**Nájomca:**  
**Fyzická osoba:** **Mária Gothardová**  
**Adresa**

### **Predmet dodatku**

Predmetom dodatku je informácia o pridelení nového čísla hrobového miesta.

Vaše pôvodne hrobové čísla miest na pôvodnej zmluve boli: 1003 (Od), uhr. 66,38

### **I. Predmet zmluvy**

Predmetom nájomnej zmluvy je hrobové miesto na uloženie ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov na mestskom cintoríne v **MČ Košice-Poľov** :

|                        |                               |
|------------------------|-------------------------------|
| <i>Časť cintorína:</i> | Cintorín Poľov - Ľavá Starý   |
| <i>Číslo miesta:</i>   | 352                           |
| <i>Typ:</i>            | Jedno Hrob Pod Sebou-2 miesta |
| <i>Interné číslo:</i>  | 221                           |

### **II. Doba trvania zmluvy**

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú . Pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie novej nájomnej zmluvy majú dedičia, ak je dedičov viac, ten z dedičov, ktorý sa prihlásil ako prvý.

Nájomné zaplatené do 21.11.2033

### **III. Práva a povinnosti prevádzkovateľa a nájomcu**

Počas trvania nájmu je prevádzkovateľ pohrebiska povinný zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takom zásahu je prevádzkovateľ pohrebiska povinný bezodkladne písomne informovať

nájomcu.

Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a oznamovať prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.

#### **IV. Výpoveď nájomnej zmluvy**

Prevádzkovateľ pohrebiska nájomnú zmluvu vypovie ak:

a/ závažne okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu

b/ sa pohrebisko ruší

c/ nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.

Pri výpovedi nájomnej zmluvy sa prevádzkovateľ pohrebiska riadi ustanoveniami zákona § 22 zákona č.131/2010 Z.z.o pohrebníctve.

#### **V. Cena nájmu**

Cena nájmu **33,50** eur.

Cena nájmu hrobového miesta je stanovená právoplatným uznesením Miestneho zastupiteľstva v Poľove. Platný cenník je umiestnený na verejne prístupnom mieste na miestnom cintoríne.

#### **VI. Splatnosť nájmu**

Nájomné je splatné pri uzatvorení nájomnej zmluvy podľa platného cenníka najmenej na dĺžku tlecej doby teda na 10 rokov dopredu. Nájomné zaplatené na dobu **10 rokov**, do **21.11.2033**. Ďalšia splátka nájmu je splatná pri obnove nájmu hrobového miesta.

#### **VII. Záverečné ustanovenia**

1. V ostatnom sa zmluva riadi ustanoveniami § 663 až 684 Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu po jednom.

V MČ Košice-Poľov dňa **14.09.2023**

.....  
Nájomca

.....  
Prenajímateľ