

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný
zákoník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Obchodný zákoník“) a podľa iných príslušných právnych predpisov

I. Zmluvné strany

Objednávateľ : Obec Malé Trakany
so sídlom: Andora Petrika 208, 076 42 Malé Trakany
zástupca: Ing. Csilla Bálintová
IČO: 00331716
DIČ: 2020730470
IBAN: SK53 0200 0000 0000 0682 3622

(ďalej ako objednávateľ)

a

Zhotoviteľ: EkonoConsult, s.r.o. r.s.p.
So sídlom: Orgovánová 956/26, 079 01 Veľké Kapušany
Zastúpený: Ing. Viktória Hudáková, Ladislav Hudák
IČO: 36596566
DIČ: 2022045608
IČ DPH: SK2022045608
Zapísaný: Okresný úrad Košice I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 16929/V
(ďalej ako zhotoviteľ)

II. Východiskové údaje

- 2.1. **Názov stavby:** Revitalizácia priestranstva v obci Malé Trakany
2.2. **Miesto stavby:** Obec Malé Trakany, parcela registra C, číslo parcely 14/1
Okres: Trebišov

III. Predmet diela

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je revitalizácia verejného priestranstva pri miestnom obchode v obci Malé Trakany. Bližšia špecifikácia diela je podľa priloženého výkazu výmer - Príloha č.1.
3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.
3.3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo bez zjavných väd od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

IV. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo odovzdá v dohodnutom termíne.
Termín ukončenia diela: 30. 11. 2023
- 4.2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.

V. Cena diela

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu č. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena konečná a je doložená položkovitým rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

Cena bez DPH:	7 247,73 EUR
DPH 10%:	724,78 EUR
Cena celkom s DPH:	7 972,51 EUR

Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky pre zhotovenie diela, vrátane vedľajších nákladov a DPH.

- 5.2 Do ceny diela bude možné premietnuť len nasledovné zmeny:
- ak sa zmení sadzba DPH podľa zákona
 - v prípade zmeny colných a daňových predpisov, dovoznej prirážky a devalvácie meny, oficiálne vyhlásenej vládou SR.
 - ak z viny objednávateľa nebude možné dodržať termín dokončenia stavby – cena sa v tomto prípade upravuje pomocou indexu vývoja cien stavebných prác za príslušný odbor publikovaného ŠÚ SR, a to tak, že sa upravuje len cena prác, ktoré ku dňu dokončenia stavby neboli realizované a odo dňa zmluvného dodania prác.

VI. Platobné podmienky

- 6.1 Skutočne vykonané práce budú fakturované po prevzatí diela. Splatnosť faktúry je dohodnutá do 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú /záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Záručná doba diela je 5 rokov od dodania predmetu diela, podľa zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela. V rámci záruky ručí zhotoviteľ za vecné odborné vykonanie prác a za to, že tieto práce zodpovedajú príslušným normám. Záruka na materiál je daná tak, ako udávajú jednotliví výrobcovia.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby a vady materiálu, zabezpečeného objednávateľom, alebo nevhodnosťou použitého materiálu, ktorý použil na základe požiadavky objednávateľa. Zhotoviteľ tiež nezodpovedá za chyby, spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, daných objednávateľom.

- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady stavby odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom najneskôr v lehote do 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.
- 7.4 Objednávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku. Chyby diela musí oznámiť bez zbytočného odkladu najneskôr do konca záručnej doby podľa čl. VII bod 1.

VIII. Podmienky vykonania diela

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami:

- 8.1 Objednávateľ je povinný odovzdať pracovisko v takom stave, aby zhotoviteľ mohol začať na ňom práce podľa projektu a podľa podmienok dohodnutých v zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ bude udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok a čistotu.
- 8.3 Zhotoviteľ uvoľní pracovisko ku dňu odovzdania diela.
- 8.4 Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
- 8.5 Objednávateľ prevezme dielo aj vtedy, ak má drobné vady alebo nedorobky, ktoré ani v spojení s iným nebránia k užívaniu diela a neznižujú jeho hodnotu.

IX. Zmluvné sankcie

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných sankciách:

- 9.1 Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu tejto zmluvy za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu tejto zmluvy.
- 9.2 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej fakturovanej ceny za každý deň omeškania s platením faktúry.

X. Vyššia moc

- 10.1 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod.
- 10.2 Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

XI. Ostatné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu č. III. tejto zmluvy.
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho vykonať do 14 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela. Túto zmluvu je možné zrušiť iba písomnou formou.

- 11.4 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit na mieste súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí dotácie, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/audit a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len dodatkami k zmluve.
- 12.2 Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 12.3 Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z toho jedno vyhotovenie pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.
- 12.4 Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.
- 12.5 Zmluva nadobúda platnosť podpísaním tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne až po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k uzavretiu platnej a účinnej zmluvy o poskytnutí dotácie od poskytovateľa – Slovenská agentúra životného prostredia pre Program obnovy dediny 2023. Zároveň je účinnosť naviazaná na zverejnenie zmluvy o dielo na webovom sídle objednávateľa. Obe podmienky musia byť splnené súčasne, pričom rozhodujúci moment pre nadobudnutie účinnosti zmluvy je splnenie podmienky, ktorá bude naplnená ako druhá v poradí. Objednávateľ je povinný zmluvu zverejniť do siedmich pracovných dní odo dňa nadobudnutia jej platnosti.
- 12.6 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:
Príloha 1 : Výkaz výmer

V Malých Trakanoch, dňa 19. 09. 2023

Vo Veľkých Kapušanoch, dňa 19. 09. 2023

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:



Ing. Csilla Bálintová

EkonoConsult, s.r.o. r.s.p.

Orgovanová 956/26

079 01 Veľké Kapušany

IČO: 36 596 566

Tel.: 0918 695 373



Ladislav Hudák

Výkaz výmer - zadanie

"Revitalizácia priestranstva v obci Malé Trakany"

Stavba:

Objekt:

Časť:

JKSO:

Obec Malé Trakany, Andora Petrika 208, 076 42 Malé Trakany

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: EkonoConsult, s.r.o. r.s.p.

Dátum: 12.9.2023

P.č.	Názov položky	Množstvo	Merná jednotka	Jednotková cena s DPH (€)	Celková cena s DPH (€)
1	Chemické odburinenie - práca a postrek	232	m ²	0,25	58,00
2	Terénne úpravy zakladačom trávniku	210	m ²	6,00	1 260,00
3	Plošné urovnanie terénu	210	m ²	0,90	189,00
4	Pokládka geotextílie	17	m ²	1,00	17,00
5	Geotextília netkaná, napr. GEOPRO PS 300 G/m ²	17	m ²	0,88	14,96
6	Neviditeľný plastový obrubník	90	bm	5,00	450,00
7	Klince do obrubníkov	360	ks	0,30	108,00
8	Pokládka chodníka obrubníka	90	ks	3,50	315,00
9	Lomový kameň	5	t	30,00	150,00
10	Pokládka štrku a urovnávanie terénu s vybračnou platňou	17	m ²	4,50	76,50
11	Výsev trávniku práca a osivo	124	m ²	1,80	223,20
12	Hloh Paul's Scarlet	1	ks	79,99	79,99
13	Výsadba stromu Pauls Scarlet	1	ks	35,00	35,00
14	Gaura lindheimeri	12	ks	4,90	58,80
15	Calamagrostis acutiflora "Overdam"	15	ks	3,90	58,50
16	Carex testacea "Prairie Fire"	42	ks	3,20	134,40
17	Napeta fassenii "Walker's Low"	20	ks	4,30	86,00
18	Aster alpinus 'Happy End'	15	ks	1,99	29,85
19	Aucuba japonica	8	ks	6,99	55,92
20	Physocarpus opulifolius "Dart's Gold"	3	ks	3,90	11,70
21	Carpinus berulus - vzdialenosť 50cm	18	ks	5,60	100,80
22	Pennisetum alupecuroides "Hamlen"	21	ks	4,99	104,79
23	Verbena bonariensis "Lolipopp"	12	ks	2,90	34,80
24	Sedum Spectabile "Carl"	15	ks	2,90	43,50
25	Salvia nemorosa Caradone	35	ks	4,20	147,00
26	Anemona japonica Honorine Jobert	30	ks	6,20	186,00

27	Paeonia Lactiflora "Scarlet Benhardt"	2	ks	7,80	15,60
28	Bergenia	31	ks	2,90	89,90
29	Hydrangea a. 'Annabelle'	15	ks	8,90	133,50
30	Aster divaricatus (do tien)	15	ks	4,70	70,50
31	Brunnera macrophylla	15	ks	5,80	87,00
32	Hosta plantaginea 'Royal Standard'	15	ks	7,50	112,50
33	Carex morrowii	22	ks	5,10	112,20
34	Geranium x cantabrigiense 'St. Ola'	22	ks	3,50	77,00
35	Sesleria autumnalis	30	ks	5,90	177,00
36	Echinacea purpurea Alba	24	ks	3,80	91,20
37	Calamintha nepeta "Triumphator"	15	ks	4,30	64,50
38	Allium hollandicum Purple rain 40ks	3	ks	10,50	31,50
39	Tulipány zmes Pink and a tuch of white 100 ks	3	ks	36,80	110,40
40	Galanthus woronowii 250ks	1	ks	84,20	84,20
41	Cibuľoviny, Krokus veľkokvetý Jeanne d'Arc 100 ks	1	ks	28,10	28,10
42	Krokus veľkokvetý Golden Yellow 100 kusov	1	ks	28,10	28,10
43	Výsadba kvetov	462	ks	2,50	1 155,00
44	Výsadba cibulovin	870	ks	0,70	609,00
45	Mulčovací kôra	57	ks	1,80	102,60
46	Pokládka mulčovacej kôry	115	m2	0,80	92,00
47	Parkové lavičky/cena za pár	1	ks	324,00	324,00
48	Parkový koš/ cena za kus	1	ks	180,00	180,00
49	Osadenie koša	1	ks	20,00	20,00
50	Osadenie lavičiek	2	ks	50,00	100,00
51	Záhradnícky substrát 75 l	6	ks	8,00	48,00
Spolu					7 972,51

Vypracoval (spoločnosť, meno a priezvisko):

EkonoConsult, s.r.o. r.s.p.
Ing. VIKTORIA HUĐÁKOVÁ, KONATEĽ

EkonoConsult, s.r.o. r.s.p.

Orgovanová 956/26
079 01 Veľké Kapušany
IČO: 36 596 566
Tel.: 0918 695 373

Pečiatka:

Podpis:

Dňa: 12.7.2023