

Kúpna zmluva

uzavretá medzi:

1/ Obec Hruboňovo, Obecný úrad Hruboňovo,
sídlo 951 25 Hruboňovo 153,
IČO: 00 308 013,
zastúpená starostom obce Vladímirom Fabom,

ako predávajúci,

1/ Veronika Gubáňová rodená Jánošová,
rodné číslo dátum narodenia
trvale bytom 951 25 Hruboňovo, Výčapky 52,
štátna príslušnosť slovenská,

2/ Marián Gubáň rodený Gubáň,
rodné číslo dátum narodenia
trvale bytom 951 25 Hruboňovo, Výčapky 52,
štátna príslušnosť slovenská,

3/ Zuzana Lacinová rodená Gubáňová,
rodné číslo dátum narodenia
trvale bytom 951 25 Hruboňovo, Výčapky 45,
štátna príslušnosť slovenská,

4/ Juraj Gubáň rodený Gubáň,
rodné číslo dátum narodenia
trvale bytom 956 08 Horné Obdokovce, Hlavná 301,
štátna príslušnosť slovenská,

ako kupujúci,

za takýchto podmienok:

Článok I.

Predávajúci je **výlučným vlastníkom** nehnuteľností v katastrálnom území Výčapky, obec Hruboňovo, okres Nitra, zapísaných:

- v liste vlastníctva č. 409: parcely registra „C“: parcela č. 86/27, výmera 82 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, pod B 1 podiele 1/1.

Článok II.

Predávajúci predáva kupujúcim a kupujúci kupujú od predávajúceho nehnuteľnosti v katastrálnom území Výčapky, obec Hruboňovo, okres Nitra, zapísané:

- v liste vlastníctva č. 409: parcely registra „C“: parcela č. 86/27, výmera 82 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
Veronika Gubáňová v podiele 1/4,

Marián Gubáň v podiele 1/4,
Zuzana Lacinová v podiele 1/4,
Juraj Gubáň v podiele 1/4,
vzhľadom k celku.

Článok III.

Predávajúci a kupujúci sa dohodli na kúpnej cene v celkovej výške 259,94 eur (slovom dvestopäťdesiatdeväť eur a deväťdesiatštyri centov). Kupujúci zaplatili predávajúcemu uvedenú kúpnu cenu v hotovosti pred podpísaním tejto kúpnej zmluvy, čo všetci účastníci potvrdzujú svojim podpisom tejto kúpnej zmluvy.

Článok IV.

Kupujúci vyhlasujú, že dobre poznajú skutkový a právny stav nadobúdaných nehnuteľností a kupujú ich ako stoja a ležia v stave, v akom sa nachádzajú v čase podpísania tejto kúpnej zmluvy.

Predávajúci vyhlasuje, že jeho právo nakladať s nehnuteľnosťami nie je obmedzené.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že kupujúci nadobúdajú vlastnícke právo na základe tejto zmluvy vkladom do katastra nehnuteľností.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že tento právny úkon urobili slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne a s obsahom právneho úkonu túto zmluvu na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V HRUBONOVIE, dňa 07.10.2020

Predávajúci:

Kupujúci Veronika Gubáňová:

Kupujúci Marián Gubáň:

Kupujúci Zuzana Lacinová:

Kupujúci Juraj Gubáň:



.....

.....

.....

.....

.....