

Kúpna zmluva

uzatvorená podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník medzi

Predávajúci: Obec Hruboňovo,

Sídlo: Hruboňovo 153, 951 25

IČO: 003 080 13,

zast.: Vladimír Fabo, starosta obce

a

kupujúci: Blanka Klčová rod. Uhlárová

narodená:

rodné číslo:

bytom: P. O. Hviezdoslavova 2332/64, Topoľčany 955 01

uzatvárajú túto kúpnu zmluvu za nasledujúcich podmienok

Článok I

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v podiele 1/1 k celku, parc. č. 86/23, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 87 m², vedená v LV č. 409 kat. úz. Výčapky ako parcela registra „C“.

Článok II

Predávajúci predáva kupujúcemu nehnuteľnosť uvedenú v článku I za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 275,79 EUR (slovom: dvestosedemdesiatpäť eur a sedemdesiatdeväť centov), ktorú kupujúca uhradí v hotovosti do pokladne Obecného úradu obce Hruboňovo alebo na účet obce

_____ do troch dní od podpisu tejto zmluvy
obomi zmluvnými stranami.

Článok III

Predaj nehnuteľností uvedenej v článku I bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva Hruboňovo č. 11/2020 zo dňa 01.06.2020.

Článok IV

1. Kupujúci prehlasuje, že pozná skutočný stav predmetu kúpy a v takom stave v akom sa predmet kúpy nachádza, ho kupuje.
2. Správny poplatok za návrh na vklad zaplatí kupujúci.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k predávanej nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho až vkladom do katastra nehnuteľností. Právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Nitra, katastrálny odbor o jeho povolení.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu tejto zmluvy obomi zmluvnými stranami.
5. Predávajúci vyhlasuje, že jeho právo nakladať s predmetom kúpy nie je obmedzené.

Článok V

Zmluvné strany prehlasujú, že obsah zmluvy predstavuje ich skutočnú vôľu, k právnym úkonom neboli nijakým spôsobom donútení, svoju vôľu prejavujú slobodne, určito, zrozumiteľne, vážne a bez omylu.

V Hruboňove dňa 24.07.2020



(pečiatka a vlastnoručný podpis predávajúceho)

Predávajúci

Obec Hruboňovo,

zast. Vladimír Fabo, starosta obce

(vlastnoručný podpis kupujúceho)

Kupujúci

Blanka Klčová, rod. Uhlárová