

Zmluva o dielo č. 1/2014/STL ZŠ

I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ: Obec Chrást' nad Hornádom, Chrást' nad Hornádom č.165

Zastúpený: Marián Melega – starosta obce
Bankové spojenie: Dexia banka Spišská Nová Ves
Číslo účtu: 3512478001/5600
IČO: 00329177

Osoby objednávateľa oprávnené jednať vo veciach zmluvy okrem štatutárnych zástupcov: Ing. Marián Šefčík – zástupca starostu

Osoba oprávnená jednať vo veciach technických: Ing Michal Dinič

2. Zhotoviteľ: TZB - komplet, s.r.o., Markušovská cesta č.36, 052 01 Spišská Nová Ves

Zastúpený: p. Ľubomír Slaninka - konateľ
Ing. Markovič Roman - konateľ
Bankové spojenie: Tatrabanka a.s.
Číslo účtu: 2623840531/1100
IČO: 36 575 852
DIČ: SK 2021775657

Osoby zhotoviteľa oprávnené jednať, meniť a upravovať zmluvné vzťahy:
p. Ľubomír Slaninka

Osoby oprávnené jednať vo veciach technických:
p. Ľubomír Slaninka

II. Predmet zmluvy

Predmetom stavebného diela je realizácia časti stavebných prác na akcii:

„STL plynovod PE d50 a stl. plynovodné prípojky (PP) – IBV za ZŠ “

Stavbou sa rozumie zhotovenie stavebnej časti, dodávky zariadenia a ich montáž v zmysle predloženej ponuky zhotoviteľa.

Podrobný popis prác vo vecnom a finančnom vyjadrení je prílohou č. 1 tejto zmluvy.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať práce v rozsahu podľa predloženej ponuky.

III. Miesto a termín zhotovenia diela

1. Miesto zrealizovania diela je vymedzené územie zastavanej časti obce Chrást' nad Hornádom, parcely č. KN568/1, 568/3, 568/5, 566/1 a 782/2
2. Zmluva sa uzatvára na obdobie do splnenia záručných podmienok.
3. Termín ukončenia diela : 31.12.2014.
4. Za začatie diela sa považuje deň podpísania Zápisu o odovzdaní staveniska obidvomi zmluvnými stranami pričom objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi stavenisko najneskôr do 03.10.2014 v opačnom prípade zhotoviteľ nemôže dodržať požadovaný termín odovzdania stavby, je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy a nezačať s výkonom predmetu diela, za ukončenie diela sa považuje deň podpísania Zápisu o odovzdaní a prevzatí ako jeden celok obidvomi zmluvnými stranami.
5. Plochu pre zariadenie staveniska a jej využívanie počas stavby si zabezpečí na svoje

náklady zhotoviteľ.

6. Zhotoviteľ poverí výkonom funkcie stavbyvedúceho osobu, ktorá má príslušné oprávnenie a meno tejto osoby oznámi a príslušné oprávnenie predloží pri odovzdaní a prevzatí staveniska.

IV. Cena diela

Dohodnutá cena dodávky je :	9 605,83 €
20% DPH	1 921,17 €
Celková cena vrátane DPH:	<u>11527,- €</u>

1. Ponuková cena, v eurách je zostavená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov. Navrhnutú cenu považuje objednávateľ za maximálnu a neprekročiteľnú. Výšku ceny počas realizácie predmetu ZoD možno meniť len dodatkom k zmluve obojstranne odsúhlasenou zmluvnými stranami v zmysle ustanovenia § 547 Obch. zák. pri legislatívnych zmenách v oblasti DPH, cla, dovozne prirážky. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že cena objednaných prác na viac a menej prác obojstranne odsúhlasených oboma zmluvnými stranami, bude vo výške prepočítanej podľa navrhnutých jednotkových cien uvedených v ZoD, pokiaľ pôjde o položky zahrnuté v pôvodnej ponuke, ZoD. V prípade nových položiek budú práce ocenené podľa zoznamu cien CENEKON.
2. V cene je zahrnutá daň z pridanej hodnoty.
3. Návrh dodatku k tejto Zmluve predloží zhotoviteľ objednávateľovi najneskôr do 7 dní odo dňa odsúhlasenia zmeny ceny.
4. V cene sú zahrnuté i príslušné náklady spojené s vybudovaním, prevádzkovaním a likvidáciou zariadenia staveniska, poplatky za preukazné skúšky, kontroly a merania.

V. Platobné podmienky

1. Zhotoviteľovi prislúcha úhrada len za skutočne zrealizované práce podľa rozsahu odsúhlaseného oprávnenou osobou objednávateľa a podľa jednotkovej ceny a množstva prác uvedených v prílohe č.1 tejto Zmluvy.
2. Faktúry ako daňový doklad budú mať náležitosti ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä zákonom č.222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Ak faktúra nebude obsahovať zákonom stanovené náležitosti, objednávateľ je oprávnený ju pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplatenia. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať objednávateľom odsúhlasený súpis skutočne vykonaných prác a zabudovaných materiálov.
Stavebný dozor a osoby oprávnené rokovať vo veciach technických, realizačných a cenových odsúhlasia zhotoviteľovi do 5 pracovných dní od predloženia objednávateľovi súpis vykonaných prác, dodávok a daňový doklad.
3. Splatnosť faktúr je po ich doporučenom doručení objednávateľovi bez nedostatkov v dvoch rovnopisoch. Prvá splátka vo výške 35% z celkovej ceny diela je splatná do posledného dňa v mesiaci nasledujúcom po mesiaci (predpoklad 31.01.2015) v ktorom bolo dielo odovzdané objednávateľovi. Druhá splátka vo výške 15% z celkovej ceny diela bude splatná do 31.03.2015. Zvyšná časť ceny diela vo výške 50% z celkovej ceny diela bude splatná v mesačných splátkach po 500,- € (slovom: päťsto eur), ktoré budú splatné posledným dňom daného kalendárneho mesiaca počnúc mesiacom apríl 2015. Sú možné aj mimoriadne splátky v akejkolvek výške a v ktoromkoľvek termíne do zaplatenia vykonaných prác. Cena

za prípadne požadované práce navyše budú splatné podľa vzájomnej dohody obidvoch zmluvných strán.

VI. Sankcie, zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania zhotoviteľa spočívajúcom v nedodržaní termínu ukončenia diela, a to aj z dôvodu odstraňovania zistených chýb a nedorobkov, má objednávatel' nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania so zaplacením faktúr má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
3. Ak zhotoviteľ po podpise tejto zmluvy a pred začatím realizácie diela odstúpi od tejto zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa, zaplatí objednávatel'ovi pokutu vo výške 10 % z ceny diela.
4. Ak zhotoviteľ svojvoľne bez súhlasu objednávatel'a a projektanta zamení stavebný materiál, alebo stavebné postupy oproti platnej projektovej dokumentácii, objednávatel' môže uplatniť zmluvnú pokutu 3 000,- € za každú vykonanú zmenu.
5. Ak zhotoviteľ neodstráni chyby a nedorobky uvedené v prílohe k zápisu o odovzdaní a prevzatí časti stavby podľa termínu určeného v tejto prílohe, zaplatí objednávatel'ovi pokutu vo výške 100,- € za každú chybu a deň omeškania.
6. Ak zhotoviteľ neodstráni chyby a nedorobky uplatnené objednávatel'om v termíne uvedenom v oprávnenom reklamačnom konaní, zaplatí objednávatel'ovi pokutu vo výške 100,- € za každú neodstránenú chybu a deň omeškania.

VII. Záruka zhotoviteľa, záručná doba, zodpovednosť za chyby

1. Objednávatel' neprevezme zrealizovanú stavbu, ktorá má chyby a nedorobky. Stavba má chyby, ak bola zrealizovaná v rozpore s projektovou dokumentáciou, právnymi predpismi alebo technickými normami platnými v SR alebo dohodou zmluvných strán, alebo ak neboli odovzdané dokumenty podľa zmluvy. Za deň odovzdania a prevzatia diela sa považuje deň podpísania Zápisu o odovzdaní a prevzatí ako celku oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad chýb diela, vzniknutých počas záručnej doby, že objednávatel' má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť chyby na svoje náklady. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných chýb predmetu plnenia do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávatel'om a chyby odstrániť do 10 dní od ich uplatnenia, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky prípadné chyby uskutočnených prác v priebehu realizácie aj v záručnej dobe, ktorá sa stanovuje na 60 mesiacov od odovzdania a prevzatia diela na práce a minimálne 24 mesiacov na dodaný materiál podľa záručných podmienok výrobcu komponentov. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby diela spôsobené chybným zaobchádzaním objednávatel'a so stavbou po jej prevzatí.
4. Záručná doba neplyní po dobu, po ktorú objednávatel' nemôže stavbu užívať pre jej chyby, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. V prípade, že pri odstraňovaní chýb došlo k výmene jednotlivých častí za nové, tak pre nové časti stavby začína plynúť nová záručná doba 60 mesiacov na práce a minimálne 24 mesiacov na dodaný materiál podľa záručných podmienok výrobcu komponentov.
5. Ak zhotoviteľ nezabezpečí odstránenie každej oprávnenej reklamovanej chyby v dohodnutom termíne, je objednávatel' oprávnený poveriť odstránením chýb inú odbornú organizáciu. Všetky takto vzniknuté primerané náklady je zhotoviteľ povinný

objednávateľovi uhradiť.

6. Záručná doba pre opravené alebo vymenené časti stavby bude predĺžená o čas, počas ktorého stavba nebola schopná prevádzky.

VIII. Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu. Časť stavby môže zhotoviteľ odovzdať na zhotovenie svojmu poddodávateľovi. Súhlas objednávateľa nezbavuje zhotoviteľa povinnosti a zodpovednosti za všetky práce a činnosti poddodávateľa.
2. Pred začatím prác zhotoviteľ písomne upozorní objednávateľa formou zápisu v stavebnom denníku na nedostatky na mieste plnenia brániace riadnemu začatiu stavby.
3. Odo dňa odovzdania staveniska je zhotoviteľ povinný viesť stavebný denník v zmysle stavebného zákona.
4. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela a kontrolu môže vykonávať aj ním poverená osoba.
5. Zhotoviteľ nevykoná žiadne zmeny prác oproti platnej projektovej dokumentácii bez súhlasu objednávateľa a stavebného dozoru.
6. V prípade, ak sa množstvo prác nezhoduje s množstvom uvedeným vo výkaze výmer, je zhotoviteľ povinný na túto skutočnosť upozorniť objednávateľa, a to podľa možnosti bezodkladne ešte pred začatím prác.
7. Zhotoviteľ plne zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, ako aj pracovníkov svojho poddodávateľa, za ohrozenie bezpečnosti premávky na pozemných komunikáciách a všetky prípadné škody, zavinené svojou činnosťou.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu a prevzatie všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, minimálne 3 dni vopred, a to zápisom v stavebnom denníku.
9. Zhotoviteľ je povinný organizovať stavebné práce tak, aby nespôsobil uzavretie cestnej premávky.
10. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za škody vzniknuté poškodením riadne vytýčených podzemných inžinierskych sietí, ktoré sú vo vlastníctve alebo v správe tretích osôb.
11. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo akejkoľvek škody na stavbe počas doby jej výstavby až do doby podpísania Zápisu o odovzdaní a prevzatí stavby ako celku.
12. Kvalitu realizovaných prác zhotoviteľ dokladuje u zabudovaných materiálov certifikátmi podľa zákona č. 133/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov na výzvu objednávateľa, najneskôr však 7 dní pred odovzdaním stavby a predpísanými skúškami vykonaných prác. Zhotoviteľ znáša škodu spôsobenú zanedbaním uvedených skutočností.
13. Zhotoviteľ je povinný chrániť dielo počas jeho realizácie a opatrit' časti hotového diela ochrannými prostriedkami tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu do doby odovzdania stavby objednávateľovi.

IX. Preberanie prác

1. Odovzdanie a prevzatie stavby bude vykonané v súlade s požiadavkami technicko-kvalitatívnych podmienok a platných slovenských technických noriem.
2. Zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie stavby najneskôr 10 dní pred termínom preberacieho konania stavby.
3. Objednávateľ zvolá a stanoví termín preberacieho konania najneskôr do 9 dní odo dňa obdržania oznámenia.

4. Za riadne ukončené dielo sa považuje stavba ukončená riadne a včas, bez chýb a nedorobkov a v súlade s kvalitatívnymi požiadavkami, kladenými na dielo podľa zmluvy, v zmysle súťažných podkladov a slovenských technických noriem.
5. O odovzdaní a prevzatí ukončenej stavby ako celku bude medzi objednávatelom a zhotoviteľom spísaný Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby. V prípade zistených chýb bude spísaný ich zoznam s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia a Zápis o odovzdaní a prevzatí bude podpísaný až po ich odstránení, čím zároveň začne plynúť:
 - začiatok záručnej doby pre stavbu,
 - prechod nebezpečenstva škody na stavbe.
6. K odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu pripraví zhotoviteľ stavbu bez chýb a S dodaním všetkých dokladov potrebných k úspešnému skolaudovaniu stavby, a to najmä:
 - stavebný denník,
 - finančné odúčtovanie stavby k termínu preberacieho konania,
 - doklad o nakladaní s odpadom,
 - zápisy a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - výsledky predpísaných meraní,
 - zhotoviteľom potvrdenú projektovú dokumentáciu skutkového stavu vyhotovenia stavby vo výkresovej a textovej forme v jednom vyhotovení,
 - zápisy o vyskúšaní zmontovaného zariadenia, o vykonaných revíziách a prevádzkových skúškach (napr. tlakové skúšky, revízie elektročasti, a pod.),
 - porealizačné zameranie (tlačená aj digitálna forma),
 - certifikáty a atesty od zabudovaných materiálov.Bez uvedených dokladov sa nepovažuje dielo za ukončené a schopné odovzdania. Uvedené doklady musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku.
7. Objednávatel zabezpečí na vlastné náklady po ukončení stavby na Okresnom úrade Spišská Nová Ves, katastrálny odbor zápis trvalého vecného bremena na stavbou zasiahnutých pozemkoch.
8. Objednávatel zabezpečí a dodá čo v najkratšom čase po ukončení stavby právoplatné kolaudačné rozhodnutie a uzavrie zmluvu o nájme a údržbe PZ s SPP-distribúcia, a.s., Bratislava.

IX. Spoločné ustanovenia

1. Táto zmluva o dielo, ako i práva a povinnosti z nej vyplývajúce sa riadia Obchodným zákonníkom.
2. Táto zmluva o dielo je vypracovaná v 4 rovnopisoch, z ktorých 3 obdrží objednávatel a 1 zhotoviteľ.
3. Zmeny, zrušenie zmluvy je možné len písomnou dohodou oboch zmluvných strán.
4. Informácie, podklady o diele a táto zmluva sa označuje za obchodné tajomstvo podľa Obchodného zákonníka a považujú sa medzi zmluvnými stranami za dôverné.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy z hľadiska predmetu obstarávania sú súťažné podklady, ponuka zhotoviteľa vrátane ponuky ceny.
6. Obidve zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne a vážne, nie v tiesni a nie za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
7. Objednávatel nadobudne vlastnícke právo na dodaný materiál a vykonané práce až po úplnom zaplatení dohodnutej ceny v zmysle ZoD a podľa obchod. Zákonníka č. 513/1991 Zb. (výhrada vlastníctva §445 Obch. zákonníka)

V Chrasti nad Hornádom : 22. 09. 2014

V Chrasti nad Hornádom : 22. 09. 2014

Za objednávateľa: *podpísané*

Za zhotoviteľa: *podpísané*

p. Marián Melega
starosta obce

p. Ľubomír Slanika
konateľ spoločnosti

Ing. Roman Markovič
konateľ spoločnosti