MANDÁTNA ZMLUVA č. 01/20

na zabezpečenie podkladov pre výkon verejnej správy starostom obce , podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.

Čl. I

Zmluvné strany

1. Mandant :	**Obec Lipovník**
starosta:	Robert Emödi
IČO:	00 328 464
DIČ:	2020 961 448
Bankové spojenie :	Všeobecná úverová banka, a.s.
číslo účtu :	SK59 0200 0000 0000 2432 6582
2. Mandatár :	**Waro real s.r.o., Rudná 231, 048 01 Rožňava**
Miesto podnikania :	Budovateľská 49, kanc. č. 106, 048 01 Rožňava
Zastúpený:	Ing. Eva Walentinová -konateľ
Bankové spojenie :	Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu :	SK5409000000005074748516
IČO :	46 858 521 DIČ: 2023628959
Zapísaný:	V obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, Vložka č. 30836/V

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených, pre mandanta, na jeho účet a jeho menom vykoná a zariadi odborné činnosti na zabezpečenie podkladov a návrh rozhodnutí pre výkon verejnej správy vykonávanej starostom obce pre obdobie doby neurčitej.

Čl. III

Rozsah a obsah predmetu plnenia

1. Zabezpečenie vstupných podkladov a návrh rozhodnutí na zabezpečenie výkonu štátnej správy vykonávanej starostom obce na úseku:

1.1 **stavebného poriadku** podľa zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zmien a doplnkov

1.2 **starostlivosti o životné prostredie**

a) ochrany prírody podľa § 69 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení zmien a doplnkov

b) štátnej vodnej správy podľa § 59 ods. 1 a 2 zákona č. 184/2002 Z.z. o vodách v znení zmien a doplnkov

c) ochrany ovzdušia podľa § 34 zákona 478/2002 Z.z. o ochrane ovzdušia v znení zmien a doplnkov

1.3 **cestnej dopravy a pozemných komunikácii** podľa § 3a ods.3 zákona č. 135/1961 Z.z. cestného zákona v znení zmien a doplnkov

2. Zabezpečenie vstupných podkladov a návrh oznámení a záväzných stanovísk na zabezpečenie výkonu originálnych kompetencií vykonávaných starostom obce.

Čl. IV

Spôsob plnenia predmetu zmluvy

1. Pri plnení tejto zmluvy sa mandatár zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť podkladmi mandanta, jeho pokynmi, zápisnicami a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.
2. Odborné činnosti a záležitosti je mandatár povinný zabezpečovať s náležitou starostlivosťou a odbornosťou, v súlade so záujmami mandanta.
3. Predmet plnenia je splnený riadnym vykonaním činností na ktoré sa mandatár zaviazal v čl. III tejto zmluvy.

Čl. V

Čas plnenia.

1. Mandatár sa zaväzuje prípravu podkladov vykonať v najkratšom možnom termíne (30 dní bežné záležitosti, 60 dní – zložitejšie) od doručenia podkladov mandanta. Počas prerušenia konania lehoty neplynú.

Čl. VI

Spolupôsobenie a podklady mandanta.

1. Predmet plnenia tejto zmluvy mandatár vykoná a splní po dodaní podkladov mandanta, zaevidovaných na obecnom úrade so spisovým číslom.
2. V rámci svojho spolupôsobenia sa mandant zaväzuje , že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne spoluprácu pri získavaní informácií za účelom presného zistenia skutkového stavu, podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení , vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne mandatárovi najneskôr do siedmich dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednajú strany v prípade, ak pôjde o spolupôsobenie, ktoré nemôže mandant zaobstarať vlastnými silami

Čl. VII

Cena predmetu plnenia a platobné podmienky

1.1 Cena za práce a činnosti dohodnuté v predmete tejto zmluvy je dohodnutá dohodou zmluvných strán § zák. č. 18/1996 Z. z.. o cenách. Úhradou budú decentralizované dotácie poskytnuté na prenesený výkon štátnej správy na činnosti životné prostredie a územné plánovanie a stavebný poriadok, ktoré budú uhradené po ich obdržaní a dvojnásobok správnych poplatkov uhradených za jednotlivé úkony podľa zákona 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch za jednotlivé úkony, ktoré sa obec zaväzuje poslať na účet mandatára v lehote najneskôr ku koncu ¼ roka v ktorom ich obec obdrží.

1.2 Odmena bude uhradená aj za konania kedy je stavebník oslobodený od úhrady (obec a poskytovatelia sociálnych služieb, inštitúcie ktorých zriaďovateľom je štát a VÚC) vo výške dvojnásobku správneho poplatku -ktorý by mal byť uhradený keby neplatilo oslobodenie . Odmenu uhradí obec ktorá je stavebníkom i keď konanie vykonáva iná obec.

1.3 Náklady spojené s doručovaním písomnosti hradí mandant – obec.

1.4. Za konania o priestupku a správnom delikte bude uhradená jednotná suma 35 € za konanie.

Čl. VIII

Zodpovednosť za vady

1. Mandatár zodpovedá za to, že náležitosti mandanta dohodnuté touto zmluvou sú zabezpečené podľa tejto zmluvy.
2. Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.

Čl. IX

Zmena záväzku

1. Mandant aj mandatár sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípade, kedy sa po uzatvorení zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzatvorenie tejto zmluvy. Mandant aj mandatár sú povinní pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu obojstranne dohodnutých povinností , spolupôsobenia dohodnutých v tejto zmluve.
2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote 14 dní od odoslania dodatku k druhej strane. Po túto dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
3. Všetky prípadné zmluvy a doplnenia zmluvy budú vyhotovené len v písomnej forme a po vzájomnej dohode zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana po jej podpísaní obdrží v jednom vyhotovení.
5. Zmluva nadobúda účinnosť 01.06.2020

V Lipovníku 20 -05- 2020

V Rožňave 20.5.2020

Obec Lipovník

Robert Emödi
starosta obce

Waro real s.r.o.

Ing. Eva Walentinová
konateľ