

K ú p n a z m l u v a

uzatvorená v zmysle § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodný zákonník

Čl. I.

Zmluvné strany

Predávajúci: Združenie obcí pre separovaný zber ZEMPLÍN, n.

o., Cejkov,

v zastúpení: Ladislav Koščo, riaditeľ

Sídlo: Školská 331, 076 05 Cejkov

IČO: 31257526

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci: Obec Sirník

V zastúpení: Viktor Kalán, starosta obce

Sídlo: Hlavná 152/21, 076 03 Sirník

IČO: 00331902

(ďalej len „kupujúci“)

Čl. II.

Predmet zmluvy

2.1 Predávajúci je výlučným vlastníkom:

stavby - silážna jama, nachádzajúca sa v k. ú. Sirník, postavenej na parcele registra C KN č. 673 evidované na katastrálnej mape, vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, na LV č. 730 pod B1 v podiele 1/1

Čl. III

Základné ustanovenia

- 3.1 Predávajúci predávajú a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva predmetné nehnuteľnosti uvedené v tejto zmluve so všetkými právami a povinnosťami za kúpnu cenu dohodnutú v čl. IV tejto zmluvy.
- 3.2 Predávajúci vyhlasujú, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená ani žiadne iné práva tretích osôb.

Čl. IV

Kúpna cena

- 4.1 Kupujúci zaplatí predávajúcim dohodnutú kúpnu cenu vo výške €5000,-- EUR prevádzaných nehnuteľnosti (slovom: Päť tisíc eur) do 15 pracovných dní odo dňa povolenia vkladu do katastra nehnuteľností.

Čl. V

Osobitné ustanovenia

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že predmetné nehnuteľnosti sa predávajú v takom stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania tejto zmluvy.
- 5.2 Kupujúci prehlasuje, že ku dňu podpísania tejto zmluvy sa oboznámil s listami vlastníctva a že mu je známy stav predmetných nehnuteľností z obhliadky na mieste samom.

Čl. VI

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľnosti podá kupujúci.
- 6.2 Vlastníctvo k predávaným nehnuteľnostiam prechádza na kupujúceho dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia katastrálneho odboru príslušného Okresného úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho.

- 6.3 Poplatky spojené s povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti v prospech kupujúceho, poplatky súvisiace s osvedčením podpisov a s osvedčením kópie kúpnych zmlúv hradí kupujúci.

Čl. VII

Záverečné ustanovenia

- 7.1 Predávajúci prehlasuje, že je oprávnený s predmetom zmluvy nakladať a že zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
- 7.2 Zmluvné strany berú na vedomie, že svojimi zmluvnými prejavmi sú viazané až do právoplatnosti rozhodnutia vecne a miestne príslušného Okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho.
- 7.3 Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť jej zverejnením.
- 7.4 Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých po 1 vyhotovení obdrží kupujúci a predávajúci a 2 vyhotovenia budú zaslané katastrálnemu odboru príslušného Okresného úradu.
- 7.5 Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa zoznámili a súhlasia s ním, že zmluva bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, zrozumiteľne, určite a vážne, že nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo svojim podpisom potvrdzujú.

V Sirníku dňa 18.05.2018

Kupujúci :

Obec Sirník

V zastúpení: Viktor Kalán, starosta obce

Podľa osvedčovacej knihy č. podpísal Viktor KALÁN
r. č....., trvalý pobyt
Toto osvedčenie je zapísané v osvedčovacej knihe pod
poradovým číslom:
Totožnosť osoby preukázaná
Obecný úrad v Sirníku, dňa

Predávajúci:

Združenie obcí pre separovaný zber ZEMPLÍN, n. o., Cejkov,

V zastúpení: Ladislav Koščo, riaditeľ

Podľa osvedčovacej knihy č. podpísal Ladislav KOŠČO
r. č....., trvalý pobyt
Toto osvedčenie je zapísané v osvedčovacej knihe pod
poradovým číslom:
Totožnosť osoby preukázaná
Obecný úrad v Sirníku, dňa