

ZMLUVA O DIELO

Zmluva o dielo č. 2/2019

uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: Obec Košická Polianka
Sídlo: Košická Polianka 122, 044 41
Krajina: Slovenská republika
Štatutárny zástupca: Mgr. Marta Petrilová, starostka obce
IČO: 00 324 353
DIČ: 202 124 4797
Bankové spojenie: SLSP, a.s.,
Číslo účtu: 0660571255/0900
Kontaktné miesto: Obecný úrad, Košická Polianka 122, 044 41
Telefón: 055/6854184
E-mail: marta.petrilova@kosickapolianka.sk
Web: www.kosickapolianka.sk
Stránka profilu VO: <http://www.uvo.gov.sk/profily/-/profil/pdetail>

(ďalej ako „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Názov : SOLAR- projekting, s.r.o.
Sídlo: Lidické nám. č. 8 040 22 Košice
IČO: 52 507 262
DIČ: 212 1051 713
IČDPH: SK 212 1051 713
Bankové spojenie:
IBAN: SK45 0200 0000 0041 42884 9155
SWIFT: SUBASKBX
E-mail: ferosolár@gmail.com

(ďalej ako „Zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu aj ako „zmluvná strana“ alebo aj ako „zmluvné strany“)

PREAMBULA

1. Predmet zákazky (ďalej aj ako „projekt“) bude financovaný zo zdrojov verejného obstarávateľa obce Košická Polianka.
2. Zmluvné strany záväzne vyhlasujú, že budú spoločne koordinovať postup a poskytovať si vzájomne nevyhnutnú požadovanú súčinnosť pri riadnej realizácii Projektu.
3. Túto zmluvu uzatvára Objednávateľ ako verejný obstarávateľ so Zhotoviteľom, ako úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní vyhlásenom na predmet zákazky: „Projektová

dokumentácia pre výstavbu nájomných bytov“, zadávaním zákazky s nízkou hodnotou v zmysle § 117 zákona o verejnom obstarávaní, Výzva na poskytnutie informácií potrebných pre určenie predpokladanej hodnoty zákazky a predloženie cenovej ponuky – prieskum trhu zaslanej osloveným uchádzačom dňa 30.07.2019

4. Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany v súlade s Výzvou na poskytnutie informácií potrebných pre určenie predpokladanej hodnoty zákazky a predloženie cenovej ponuky – prieskum trhu a v súlade s obsahom predloženej ponuky úspešného uchádzača/Zhotoviteľa.

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok a požiadaviek dohodnutých v tejto zmluve, pre Objednávateľa vypracuje, zabezpečí a objednávatel'ovi dodá predmet tejto zmluvy špecifikovaný v Prílohe č. 1 Výzva a tejto zmluvy a v určenom rozsahu a stanovených lehotách s názvom zákazky: **„Projektová dokumentácia pre výstavbu nájomných bytov“.**
2. Predmet zmluvy a jeho riadne plnenie bude pozostávať z poskytnutia služieb, ktoré v celom rozsahu tvoria predmet zákazky:
 1. – projektová dokumentácia pre územné konanie
 2. – projektová dokumentácia pre stavebné konanie

Minimálny rozsah činností, ktorý sa v rámci plnenia predmetu tejto zmluvy zaväzuje zhotoviteľ poskytnúť pre objednávatel'a je špecifikovaný v Prílohe č. 1 Výzvy a tejto zmluvy (Opis predmetu zákazky – rozsah požadovaných služieb, ktoré tvoria predmet zákazky)

3. Zhotoviteľ sa v rozsahu uvedenom v opise predmetu zákazky v **Prílohe č. 1** zaväzuje zabezpečiť právo užívať dielo ako výsledok plnenia predmetu zákazky, ktoré bude riadnym výsledkom plnenia predmetu zákazky a to všetkých jeho častí ktoré tvoria predmet zákazky Objednávateľom aj to aj v prípade, ak jeho jednotlivé časti sú vyhotovované subdodávateľmi - autormi v zmysle autorského zákona č. 185/2015 Z. z., pričom sa zhotoviteľ zaväzuje vysporiadať všetky nároky uplatnené autormi jednotlivých častí diela tak, aby ich Objednávateľ mohol riadne a bez obmedzení a iných finančných nárokov riadne užívať na účel, na ktorý sú dané časti predmetu zákazky určené.
4. Zhotoviteľ v zmysle § 18 odsek 5 platného autorského zákona ako autor diela/diel vyhotovených podľa tejto zmluvy udeľuje Objednávateľovi neodvolateľný súhlas na zásah do svojich výhradných osobnostných autorských práv v rozsahu vykonania akejkoľvek zmeny v projektovej dokumentácii a v jej použití pre účely verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavby nájomných bytov. V prípade ak Zhotoviteľ nie je autorom diela/diel alebo je len spoluautorom diela/diel vyhotovených pre Objednávateľa podľa tejto zmluvy, zaväzuje Zhotoviteľa k úprave zmluvných vzťahov s autorom/autormi alebo spoluautormi, ktorý sa budú ako subdodávateľia podieľať na plnení predmetu zákazky tak, aby bol Objednávateľ oprávnený využívať predmet zákazky bez obmedzení, bez potreby ďalších súhlasov a nákladov za udelenie súhlasu na riadne užívanie výsledkov plnenia predmetu zákazky a v rozsahu prvej vety tohto bodu zmluvy.
5. V súvislosti s vytvorením projektovej dokumentácie, ktorá tvorí predmet zákazky, Zhotoviteľ zabezpečil písomné súhlasy na využitie autorských práv a to najneskôr 10 dní pred využitím autorských práv v rámci plnenia predmetu ak to bude relevantné a nevyhnutné v zmysle platných právnych predpisov.
7. V súvislosti s uvedeným vysporiada Zhotoviteľ na vlastné náklady všetky výdavky spojené s udelením súhlasov podľa vyššie uvedeného, ktoré vzniknú v súvislosti s plnením tejto zmluvnej povinnosti. Náklady na uvedené sú zahrnuté v cene za predmet zákazky a Zhotoviteľ nemá právo domáhať sa úhrady na tieto náklady od Objednávateľa navyše, mimo dohodnutej zmluvnej ceny.

Článok II. Rozsah a spôsob plnenia predmetu zákazky

1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy (ďalej aj ako „dielo“) postupovať s odbornou starostlivosťou. Pri spracovaní a vyhotovení predmetu plnenia sa Zhotoviteľ zaväzuje riadiť všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami platnými v čase realizácie plnenia, podkladmi a dokumentmi Objednávateľa ktoré boli súčasťou Výzvy na poskytnutie informácií potrebných pre určenie predpokladanej hodnoty zákazky a predloženie cenovej ponuky – prieskum trhu.
2. Technické a kvalitatívne podmienky navrhnutého diela – projektovej dokumentácie musia zodpovedať platným Slovenským technickým normám, odborovým normám, normám platným pre jednotlivé práce a konštrukcie. Všetky stavebné výrobky a materiály navrhované v projektovej dokumentácii musia spĺňať vlastnosti stanovené zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Technické údaje uvedené v podkladoch poskytnutých Objednávateľom pre plnenie predmetu zákazky si je Zhotoviteľ povinný overiť a prípadné odchýlky bezodkladne prerokovať s Objednávateľom.
4. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním diela, alebo jeho časti subdodávateľa len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa a v súlade s Prílohou č. 7. Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok.
5. Zhotoviteľ je povinný uviesť zoznam svojich subdodávateľov spolu s predmetom subdodávky a podielom na celkovej realizácii diela s uvedením hodnoty subdodávky vyčíslene v % a v eur bez DPH a s DPH a to podľa Prílohy č. 7 Výzvy. Zhotoviteľ je oprávnený zmeniť subdodávateľa len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa.
Za zmenu sa považuje aj nominovanie nového subdodávateľa (subdodávateľa, ktorého k podpísaniu zmluvy Zhotoviteľ neuviedol).
Žiadosť o zmenu subdodávateľa písomne predkladá Zhotoviteľ Objednávateľovi minimálne 5 pracovných dní pred plánovaným dátumom zmeny subdodávateľa.
6. Zhotoviteľ je v súlade s § 41 zákona o verejnom obstarávaní povinný uvádzať aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na celkovej realizácii diela. Tieto informácie uvádza Zhotoviteľ v Prílohe č. 7 Výzvy.
Zhotoviteľ je povinný požadovať od subdodávateľov poskytovanie aktuálnych údajov podľa predchádzajúcej vety a je povinný bezodkladne poskytovať aktualizované údaje Objednávateľovi. Ak Zhotoviteľ mieni zmeniť subdodávateľa počas trvania Zmluvy, je povinný spolu so žiadosťou o zmenu subdodávateľa poskytnúť Objednávateľovi všetky údaje podľa tohto odseku a doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky.
7. Zhotoviteľ je povinný plniť všetky povinnosti podľa zákona o verejnom obstarávaní a iných súvisiacich právnych predpisov (o. i. zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), najmä

- i) prostredníctvom oprávnenej osoby viesť a udržiavať svoj aktuálny záznam v registri partnerov verejného sektora,
 - ii) zabezpečiť splnenie povinnosti podľa písm. i) u každého subdodávateľa a navrhovaného subdodávateľa, ktorý vie alebo má vedieť, že ním poskytované plnenia súvisia s plnením predmetu tejto zmluvy,
 - iii) oznamovať Objednávateľovi aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu podľa zákona o verejnom obstarávaní, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na plnení predmetu zmluvy,
 - iv) zabezpečiť, aby subdodávatelia spĺňali podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky; nový subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať služby, resp. vykonávať stavebné práce v rozsahu predmetu subdodávky.
8. Zhotoviteľ sa pri vykonávaní diela zaväzuje rešpektovať písomné pokyny Objednávateľa vychádzajúce zo zápisov projektových porád a konzultovať s ním jednotlivé kroky a postupy súvisiace s plnením predmetu zmluvy.
9. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pokiaľ v priebehu vykonávania predmetu plnenia nastanú skutočnosti, ktoré budú mať vplyv na cenu a/alebo termín plnenia, budú tieto skutočnosti po dohode zmluvných strán upravené dodatkom k zmluve. Zmluvnú cenu nie je možné zmeniť okrem prípadov, keď môže dôjsť k zmene ceny v dôsledku zmeny administratívnych opatrení štátu, ktoré budú mať vplyv na tvorbu ceny.
10. Všetky zmeny zmluvy sú možné a to formou uzavretia dodatkov, všetko v súlade s ustanovením § 18 zákona č. 343/2015 Z. Z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „ZVO“)

Článok III.

Čas a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre Objednávateľa vypracuje dielo - vypracuje projektovú dokumentáciu „**Projektová dokumentácia pre výstavbu nájomných bytov**“ v lehote do 40 pracovných dní od vystavenia objednávky :
2. Miesto plnenia predmetu zákazky:
Doručenie príslušných projektových dokumentácií - odovzdanie výsledku plnenia predmetu zákazky: miesto - Obec Košická Polianka, Košická Polianka 122, 044 41
Inak sa plnenie predmetu zákazky uskutočňuje v mieste, kde sa služba, ktorá tvorí predmet zákazky obvykle poskytuje (kancelária Zhotoviteľa, príslušné úrady a pod.)
3. Odovzdaním výsledku predmetu zmluvy – diela sa rozumie doručenie riadne vykonaného diela do sídla Objednávateľa s písomným potvrdením o jeho prevzatí.
4. O odovzdaní a prevzatí výsledku plnenia predmetu zákazky bude vyhotovená Zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela s presnou špecifikáciou a identifikáciou rozsahu odovzdávania diela a zoznamom odovzdávaných podkladov, dokladov a dokumentov a uvedením formy ich odovzdania, ktorú podpisujú zmluvné strany.
5. Predmet zákazky bude vypracovaný a odovzdaný vo forme a v rozsahu:
 - 18 x – v listinnej forme
 - 4 x na CD

Článok IV. Cena za dielo

1. Cena za vykonanie diela v rozsahu tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov ako výsledok verejného obstarávania.
2. Cena za celý predmet zákazky bude tvoriť Prílohu tejto zmluvy **Cena celkom za predmet zákazky** a je totožná s cenou uvedenou v ponuke úspešného uchádzača/Zhotoviteľa, ktorá bola vypracovaná a predložená ako Príloha 2 Výzvy.
3. Cena celkom za vykonanie diela – za plnenia predmetu zákazky ktoré ako neoddeliteľno tvoria rozsah predmetu zákazky podľa tejto zmluvy je nasledovná:

- Cena za - Projektová dokumentácia pre územné konanie
- 3.330,00 EUR bez DPH
- 3.996,00 EUR s DPH
- Cena za - Projektová dokumentácia pre stavebné konanie
- 3.330,00 EUR bez DPH
- 3.996,00 EUR s DPH

Cena celkom za predmet zákazky spolu za plnenie 1 – 2 predmetu zákazky spolu:
-6.660,00 EUR bez DPH
-7.992,00 EUR s DPH

4. V cene celkom za predmet zákazky sú zahrnuté všetky náklady spojené s vykonaním diela.
5. Cena za zhotovenie diela bola stanovená ako cena pevná a je platná počas celej doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy.
6. Objednávateľ neposkytuje preddavky.

Článok V. Platobné podmienky

1. Podkladom pre vystavenie faktúry za plnenia predmetu zákazky 1 – 2 v zmysle tejto zmluvy bude obojstranne podpísaná Zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela 1 – 2.
2. Zápisnica o prevzatí diela 1 – 2, musí byť priložená k faktúre, ako jej neoddeliteľná súčasť a predstavuje hmotnoprávnu podmienku vzniku nároku na zaplatenie dohodnutej ceny za vykonanie
3. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať cenu dohodnutú v tejto zmluve na základe riadne splneného záväzku v súlade s touto zmluvou. Zhotoviteľ vystaví daňový doklad – faktúru po vypracovaní a dodaní diela 1 – 2
4. V prípade, že počas plnenia predmetu tejto zmluvy nastanú také skutočnosti, pre ktoré nebude môcť byť predmet zmluvy naplnený v celosti, Zhotoviteľovi nevzniká nárok na úhradu celého predmetu zmluvy. V takom prípade vzniká Zhotoviteľovi nárok na úhradu len za plnenie kompletnej ucelenej časti predmetu zákazky (napr. časť 1. alebo časť 2.) po jej riadnom

odovzdaní. Inak náklady za úkony rozpracované a vyhotovené v rámci neukončenej ucelenej časti predmetu zákazky nebudú uhradené.

5. V prípade, ak nastane skutočnosť, že Objednávateľ nebude môcť v priebehu plnenia predmetu zákazky financovať v danom čase predmet zákazky, Zhotoviteľ má právo na úhradu nákladov spojených za výkony spojené s plnením časti predmetu zákazky, aj keď neboli odovzdané ako celok.
6. Každá faktúra musí obsahovať všetky náležitosti uvedené v § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 222/2004 Z. z.“). Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení. Zmluvné strany dohodli, že predložená faktúra bude obsahovať aj údaje, ktoré nie sú uvedené v zákone o DPH, a to:
 - číslo Zmluvy,
 - termín splatnosti faktúry,
 - forma úhrady,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platba vykonať,
 - meno, podpis, odtlačok pečiatky a telefonické spojenie vystavovateľa faktúry.

Prílohou každého vyhotovenia faktúry bude:

- Zápisnica o prevzatí diela,

V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, bude vykazovať vady, nebude obsahovať povinné náležitosti daňového dokladu, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na opravu a prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Po dobu opravy t.j. prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry nie je Objednávateľ v omeškaní s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej resp. doplnenej faktúry začne plynúť od nasledujúceho dňa po jej doručení Objednávateľovi podľa tohto článku Zmluvy.

7. Lehota splatnosti faktúr bola zmluvnými stranami vzájomne dohodnutá na 30 kalendárnych dní odo dňa ich doručenia objednávatel'ovi. Ak deň splatnosti pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, dátum splatnosti je najbližší nasledujúci pracovný deň.
8. V prípade omeškania objednávatel'a s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo uplatniť úrok z meškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania. Objednávateľ nemešká s úhradou faktúry pokiaľ najneskôr v posledný deň jej splatnosti bola suma z účtu objednávatel'a odpísaná.

Článok VI.

Zodpovednosť za vady a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené v súlade so záväzkami tejto zmluvy, podľa písomných pokynov Objednávateľ'a zaznamenaných v zápisoch z projektových porád, technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov účinných v čase realizácie, a že budú spôsobilé k zmluvnému účelu.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávatel'ovi. Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v tejto zmluve.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ má právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela bezodkladne, najneskôr v lehote najneskôr do desiatich (10) pracovných dní odo dňa ich zistenia.

4. Zhotoviteľ je povinný do troch (3) pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie predložiť Objednávateľovi písomný návrh na prepracovanie, dopracovanie, resp. iný spôsob odstránenia vady; v prípade, že objednávatel' s týmto návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný vadu diela odstrániť do desiatich (10) pracovných dní od uplatnenia reklamácie Objednávateľom, ak sa nedohodne iný termín vzhľadom na rozsah zistenej závady.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ak boli tieto vady spôsobené porušením povinností zo strany Zhotoviteľa. Zhotoviteľ odstráni tieto vady na vlastné náklady a tiež uhradí zvýšené finančné náklady pri realizácii diela spôsobené vadami projektu stavby.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel' má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela bezodkladne, najneskôr do desiatich (10) pracovných dní odo dňa ich zistenia.

Článok VII. Sankcie

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním diela 1 – 2 v zmluvne dohodnutej lehote podľa čl. III. tejto zmluvy, zaplatí Zhotoviteľ objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 200 eur a to za každý deň omeškania až do jeho prevzatia Objednávateľom.
2. V prípade omeškania Zhotoviteľa so splnením povinnosti odstrániť vady a nedorobky diela, má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny tej časti diela, ktorej sa vady týkajú, za každý začatý deň omeškania, a to až do odstránenia poslednej vady diela.
3. Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípadoch vyššej moci, resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámi povinná zmluvná strana druhej zmluvnej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci, resp. zásahu úradných miest všeobecne známe.

Článok VIII. Odovzдание a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ odovzdá a Objednávateľ prevezme riadne dokončené dielo a to najneskôr do 3 pracovných dní po oznámení Zhotoviteľa o splnení predmetu zákazky 1 – 2.
2. Pri odovzdaní a prevzatí diela 1 – 2 bude vyhotovená zápisnica o odovzdaní diela.
3. Pokiaľ sa pri procese odovzdávania a prevzatia zistí, že dielo má akékoľvek vady, nedorobky takého charakteru a rozsahu, že nie je schopné prevzatia a/alebo následného užívania, Objednávateľ je povinný odmietnuť dielo prevziať.
4. Objednávateľ môže prevziať dielo, ktoré má vady nebrániace a/ alebo nedorobky nebrániace užívaniu diela. Rozlišovať vady, nedorobky nebrániace užívaniu diela od vád, nedorobkov, ktoré bránia užívaniu diela je výhradným právom objednávatel'a. Vady, nedorobky diela zrejme pri preberaní je objednávatel' povinný zaznamenať v zápisnici o prevzatí diela. Úhrada bude vykonaná až po odstránení vád, nedorobkov. O prevzatí alebo odmietnutí prevzatia diela rozhoduje objednávatel'.

Článok IX. Zánik záväzkového vzťahu

1. Riadne ukončenie zmluvného vzťahu zo Zmluvy nastane splnením záväzkov Zmluvných strán.
2. Mimoriadne ukončenie zmluvného vzťahu vyplývajúceho zo Zmluvy nastáva dohodou Zmluvných strán v písomnej forme alebo odstúpením od Zmluvy. V prípade akéhokoľvek spôsobu skončenia zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, Objednávateľ vysporiada pohľadávky Zhotoviteľa podľa tohto článku Zmluvy.
3. Od Zmluvy môže ktorákoľvek zo Zmluvných strán odstúpiť v prípadoch podstatného porušenia Zmluvy.
4. Na účely Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje najmä:
 - a) preukázané porušenie právnych predpisov SR a ES v rámci realizácie predmetu Zmluvy súvisiacich s činnosťou Zmluvných strán,;
 - b) opakované porušenie záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy;
 - c) zastavenie plnenia predmetu Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa, pričom toto zastavenie plnenia predmetu Zmluvy nie je z dôvodov na strane Objednávateľa;
 - d) vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa alebo Objednávateľa, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup Zhotoviteľa do likvidácie;
 - e) opakované plnenie predmetu Zmluvy od Zhotoviteľa s vadami a s právnymi vadami,
 - f) nedodržanie záväzku Zhotoviteľa podľa bodu 7 článku VI tejto Zmluvy
- 1.2 V prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. V prípade nepodstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená odstúpiť, ak strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Aj v prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená postupovať ako pri nepodstatnom porušení Zmluvy. V tomto prípade sa takéto porušenie Zmluvy bude považovať za nepodstatné porušenie Zmluvy.
- 1.3 Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.
- 1.4 Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov zmluvné, resp. zákonné sankcie, ktoré sa týkajú konania, resp. opomenutia Zmluvnej strany pred účinnosťou odstúpenia od Zmluvy, resp. po účinnosti pokiaľ ide o povinnosti súvisiace s odvozom odpadov, resp. čistením priestorov Objednávateľa a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.
- 1.5 Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od Zmluvy:
 - a) časť dodaného a zhotoveného predmetu Zmluvy a uhradená Objednávateľom zostáva vlastníctvom Objednávateľa,
 - b) Objednávateľ je ďalej povinný uhradiť Zhotoviteľovi cenu tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli riadne dodané, zhotovené, resp. poskytnuté a prebraté Objednávateľom do dňa nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy,
 - c) Zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu faktúru do 21 dní od nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy. Pre splatnosť faktúry sa primerane uplatnia ustanovenia tejto Zmluvy.

Článok X.

Prechod vlastníctva a nebezpečenstva vzniku škody

1. Vlastníctvo k dielu prechádza Od zhotoviteľa na Objednávateľa odovzdaním a prevzatím diela podľa tejto zmluvy. Týmto okamihom prechádza na Objednávateľa aj nebezpečenstvo vzniku škody na prevzatom diele.

Článok XI.

Zodpovednosť za škodu

1. Zmluvná strana, ktorá poruší svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu touto zmluvou založeného a vzniknutého, je povinná nahradiť škodu tým spôsobenú druhej zmluvnej strane, ibaže preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi jej zodpovednosť (§ 374 Obchodného zákonníka).
2. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody v plnom rozsahu.

Článok XIII.

Záverečné ustanovenia

1. Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky a ES.
2. Zhotoviteľ je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by smerovalo proti záujmom Objednávateľa, resp. ktoré by smerovalo proti dosiahnutiu účelu tejto zmluvy.
3. Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria prílohy
Príloha číslo 1 – Opis predmetu zákazky
Príloha číslo 2 – Informácia pre určenie predpokladanej hodnoty zákazky návrh ceny-
Návrh na plnenie kritérií
Príloha číslo 7 – Informácie o subdodávateľoch a podiel subdodávok
4. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z toho štyri obdrží Objednávateľ a dva Zhotoviteľ.
5. V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú dodatkom k tejto Zmluve nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie ustanovením platným alebo účinným znením, ktoré čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do uzavretia takého dodatku platí zodpovedajúca právna úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.
7. Táto zmluva podlieha povinnému zverejňovaniu zmlúv podľa osobitného predpisu.
8. Pre nadobudnutie účinnosti je potrebné, aby boli splnené všetky podmienky, ktoré sa viažu na nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy

9. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky rozpory vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy budú riešiť predovšetkým vzájomným rokovaním a dohodou. V prípade, ak nedôjde k dohode, strana domáhajúca sa plnenia uplatní práva z tejto zmluvy na príslušnom všeobecnom súde v Slovenskej republike.
10. Zmluvné strany podpisom tejto Zmluvy prehlasujú, že porozumeli ustanoveniam tejto Zmluvy, súhlasia s jej obsahom, túto Zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Košickej Polianke, dňa 19.08.2019

Za Objednávateľa:



V Košiciach dňa 19.08.2019

Za Zhotoviteľa:

SOLAR-PROJEKTING
S R.O
LIŠKOVÁ 11A, 040 01 KOŠICE