ZMLUVA O DIELO

podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Autorský zákon") (ďalej len „zmluva")

Čl. I.

1.1. Zmluvné strany

OBJEDNÁVATEĽ:

Názov:	**Obec Herľany**
Sídlo:	Herľany 54, 044 45 Herľany
IČO:	00324183
DIČ:	2021235975
Zastúpený:	Ing. Slavomír Rusnák, starosta obce
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK50 5600 0000 0004 5500 3005
Tel:	+421 902 838 279
E-mail:	obecherlany@netkosice.sk
Web:	www.herlany.sk

(ďalej ako „objednávateľ“)

ZHOTOVITEĽ:

Názov:	**DD-ARCH, s.r.o.**
Sídlo:	Hencovská 1836/25, Hencovce, 093 02
IČO:	45853240
DIČ:	2023224544
IČ DPH:	SK 2023224544
Zastúpený:	Ing. arch. Drahomír Dvorjak
Registrovaný:	Obch register Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, číslo:24059/P
Bankové spojenie:	ČSOB
IBAN:	SK79 7500 0000 0040 2712 3471
Tel:	0918 683 103
E-mail:	drahusdvorjak@gmail.com

(ďalej ako "zhotoviteľ")

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej aj ako „zmluvné strany“)

PREAMBULA

1. Táto zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania zadávaním zákazky s nízkou hodnotou na obstaranie diela s názvom ***Projektová dokumentácia: „Odstránenie dvojzmennej prevádzky ZŠ Herľany“ ,*** ktorý sa vykonal v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a

o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "ZVO") a v súlade s podmienkami stanovenými v postupe zadávania tejto zákazky, s ktorými zhotoviteľ súhlasil predložením svojej ponuky.

2. Objednávateľ týmto vyhlasuje, že je spôsobilý túto zmluvu uzatvoriť a plniť záväzky v nej obsiahnuté. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že je spôsobilý túto zmluvu uzatvoriť a plniť záväzky v nej obsiahnuté objednávateľovi, ktorý je subjektom verejnej správy.
3. Dodávateľ týmto vyhlasuje, že plnenia podľa tejto zmluvy poskytne a dodá objednávateľovi riadne, včas a v kvalite, tak aby plnenia podľa tejto zmluvy neboli v rozpore s povinnosťami objednávateľa ako subjektu verejnej správy upravených v právnom poriadku SR a EÚ. Dodávateľ je povinný včas a preukázateľným spôsobom upozorniť objednávateľa na všetky skutočnosti, ktoré vzniknú alebo môžu vzniknúť pri plnení tejto zmluvy, následkom ktorých môže dôjsť, alebo už dochádza k porušeniu povinnosti objednávateľa ako subjektu verejnej správy.

ČL. II
PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa, že pre objednávateľa vykoná dielo:
   1.1 Architektonickú štúdiu
   1.2 Projektovú dokumentáciu v stupni pre Územné rozhodnutie
   1.3 Projektovú dokumentáciu v stupni pre Stavebné povolenie
   1.4 Projektovú dokumentáciu pre Realizáciu stavby

   pričom sa jedná o projekčné riešenie výstavby pavilónu Základnej školy s kapacitou 80 miest žiakov ZŠ tzv. *„Modulovou stavbou"* na parcele číslo 129, k.ú. Herľany.

   Projektová dokumentácia bude tvoriť prílohy Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti SR. Z uvedeného dôvodu musí spĺňať všetky náležitosti uvedené vo výzve MŠVVaŠ Slovenskej republiky Názov výzvy: „Odstránenie dvojzmennej prevádzky v základných školách"
   Kompletné informácie o výzve je možné nájsť na https://www.minedu.sk/32601-sk/vyzva-na-odstranenie-dvojzmennej-prevadzky-zakladnych-skol/

   Dokumentácia musí byť vypracovaná v slovenskom jazyku, podpísaná a opečiatkovaná osobami s príslušnou odbornou spôsobilosťou v zmysle zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov resp. ekvivalentnou osobou.

   Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo priebežne odsúhlasovať základne fázy dodania PD.

   Každá dielčia časť dokumentácie musí byť v samostatnom obale označenom názvom príslušnej dielčej časti. Súčasťou diela je aj opečiatkovaný a podpísaný krycí list rozpočtu vo formáte pdf a to autorizovanou osobou. Dielo sa po odovzdaní stáva majetkom Objednávateľa.

   V prípade potreby poskytovateľ konzultuje navrhované riešenie s dotknutými orgánmi štátnej moci tak, aby mohol verejný obstarávateľ rekonštruované priestory užívať bez obmedzenia pre uvedené účely a v súlade s platnou legislatívou.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vykoná a odovzdá objednávateľovi v rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve v termíne dohodnutom v čl. V bod 1 tejto zmluvy v sídle objednávateľa.
3. Dielo podľa tejto zmluvy bude pozostávať z nasledovných častí:
   3.1 **Vypracovanie projektovej dokumentácie** t.j. Kompletná realizačná projektová dokumentácia na projekt ***„Odstránenie dvojzmennej prevádzky ZŠ Herľany"***.
   Realizácia pozostáva z nasledovných výstupov:
   - Architektonická štúdia
   - Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie
   - Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
   - Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby

Čl. III
PODMIENKY VYKONANIA DIELA

1. Objednávateľ poskytne na základe písomného protokolu zhotoviteľovi do 3 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy všetky dostupné podklady, ktorými disponuje a ktoré sú nevyhnutné pre vykonanie diela.
2. Zhotoviteľ je povinný prevzaté podklady preukázateľne vrátiť objednávateľovi bez zbytočného odkladu od ich použitia, najneskôr však pri odovzdaní diela. Podklady odovzdané zhotoviteľovi za účelom vykonania diela sú vlastníctvom objednávateľa a zhotoviteľ ich nesmie použiť pre seba a ani pre akúkoľvek tretiu osobu bez výslovného predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo vzniku škody na všetkých podkladových materiáloch až do ich odovzdania objednávateľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že projektová dokumentácia bude dodaná nasledovne:
   3.1 Výkresová a textová časť dokumentácie v 6 vyhotoveniach v tlačenej papierovej forme a 2x v elektronickej forme na CD/USB vo formáte „.pdf" a zároveň vo formátoch, v ktorých bola spracovaná („.doc/.docx", „.xls/.xlsx", „.dwg", „.dgn").
   3.2 Podrobný rozpočet a výkaz výmer s ohľadom na rozsah PD v dvoch tlačených vyhotoveniach a 2x v zhodnej elektronickej forme na CD/USB vo formáte „.xls/.xlsx".
   3.3 Výkaz výmer je potrebné spracovať bez použitia konkrétneho výrobcu, značiek, opisnou formou funkčnej a technickej špecifikácie materiálov a tovarov s výnimkou prípadov, kde to nie je objektívne možné. U výrobkov kde bude použitý výrobca, značka predložiť odôvodnenie prečo nie je opis anonymný a vo Výkaz výmere uviesť (alebo ekvivalentný)
   3.4 Rozpočet a výkaz výmer je potrebné spracovať v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva a Protokolom EÚ o nakladaní so stavebným odpadom a odpadom z demolácie zabezpečia subjekty vykonávajúce výstavbu alebo obnovu budov aby aspoň 70 % (hmotnosť) zdravotne nezávadného stavebného a demolačného odpadu (s výnimkou prirodzene sa vyskytujúceho materiálu uvedeného v kategórii 17 05 04 v Európskom zozname odpadov rozhodnutím 2000/532/ES) vyprodukovaného na stavenisku bolo pripravených na opätovné použitie, recykláciu a ďalšie zhodnotenie materiálu a to vrátane činností spätného zasypávania, pri ktorých sa využije odpad ako náhrada za iné materiály . Podrobne sú požiadavky uvedené na stránke:
   https://www.minedu.sk/vyzva-na-odstranenie-dvojzmennej-prevadzky-zakladnych-skol/

konkrétne: Príloha č. 5 Metodická príručka k výstavbe a obnove budov a jej príloha č. 2 Príloha 2. Metodická príručka k nakladaniu so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií

3.5 Zhotoviteľ si potrebný počet vyhotovení nechá pre zabezpečenie potrebných povolení.

3.6 Minimálne jedno tlačené vyhotovenie projektovej dokumentácie musí byť overené v stavebnom konaní.

4. Projektovú dokumentáciu sa zhotoviteľ zaväzuje spracovať v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
5. Technické a kvalitatívne podmienky projektovej dokumentácie musia zodpovedať platným slovenským technickým normám, normám platným pre jednotlivé práce a musia byť v súlade s právom Európskej únie a slovenskými technickými normami, ktorými sa prevzali európske normy.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v termíne dohodnutom v čl. V bod 1. tejto zmluvy.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí zapracovanie všetkých pripomienok a stanovísk dotknutých orgánov a organizácií zo stavebného konania, čo doloží v dokladovej časti finálnej projektovej dokumentácie stavby.
8. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, a prehlasuje, že má odbornú kvalifikáciu, ktorá sa viaže k plneniu predmetu zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii diela a k plneniu zmluvy potrebné a nevyhnutné a toto garantuje počas celej doby trvania tejto zmluvy ako aj do času odovzdania diela objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo prevziať v súlade s touto zmluvou a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
9. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom si oznámiť bez zbytočného odkladu akékoľvek informácie dôležité pre naplnenie účelu tejto zmluvy. Zmluvné strany sa ďalej dohodli na záväzku konštruktívnej a urýchlenej súčinnosti pri poskytnutí ďalších podkladov a vyjadrení, ktorých potreba vzíde počas vykonávania diela a pri riešení prípadných problémov.
10. Zhotoviteľ je povinný zvolať pracovné stretnutie so zástupcami objednávateľa k navrhovanej skladbe oddielov/objektov stavby a navrhnutému technickému riešeniu, ktoré sa uskutoční najneskôr do 10 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
11. Objednávateľ si vyhradzuje právo, že dané technické riešenie odsúhlasí do 5 pracovných dní odo dňa jeho predloženia zhotoviteľom, a o toľko dni sa posúva termín na odovzdanie diela.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pripomienky a požiadavky predložené objednávateľom, ktoré si po vzájomnej dohode zmluvné strany odsúhlasia, zapracuje do projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zašle objednávateľovi kompletnú projektovú dokumentáciu najneskôr v lehote 10 pracovných dní pred termínom podania žiadostí na príslušné povoľujúce orgány na odsúhlasenie a o toľko dni sa posúva termín na odovzdanie diela. Objednávateľ sa zaväzuje odsúhlasiť, prípadne neodsúhlasiť projektovú dokumentáciu najneskôr v lehote 5 pracovných dní od jej doručenia zo strany zhotoviteľa. Ak sa objednávateľ k projektovej dokumentácii v uvedenej lehote nevyjadrí, má sa za to, že nemá pripomienky a projektovú dokumentáciu odsúhlasuje.
13. V prípade, ak zhotoviteľ nezapracuje pripomienky a požiadavky podľa predchádzajúceho bodu do projektovej dokumentácie a bola mu poskytnutá primeraná doba, môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy bez nároku zhotoviteľa na odplatu.

14. Pripomienky zo strany Objednávateľa musia mať opodstatnený charakter, nesmú byť v rozpore s vyjadreniami dotknutých orgánov, technickou normou alebo meniť dohodnutý rozsah diela alebo investičného zámeru.
15. Zhotoviteľ nie je povinný zapracovať pripomienky Objednávateľa v prípadoch, kedy takáto pripomienka je v rozpore s technickou normou, vyjadrením dotknutého orgánu a/alebo že pripomienka objednávateľa smeruje ku rozšíreniu dohodnutého rozsahu projektovej dokumentácie alebo investičného zámeru. V týchto prípadoch sa zo strany zhotoviteľa nejedná o porušenie tejto zmluvy.

Čl. IV
SUBDODÁVATELIA

1. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že zhotoviteľ môže zabezpečiť realizáciu časti diela prostredníctvom tretích osôb. Zhotoviteľ pritom zodpovedá objednávateľovi tak, akoby dielo vykonával sám.
2. Zhotoviteľ je povinný vysporiadať všetky svoje záväzky voči subdodávateľom tak, aby mohol objednávateľ riadne užívať dielo zhotovené podľa tejto zmluvy.
3. Každá zmena subdodávateľa/doplnenie subdodávateľa podlieha oznámeniu zmeny subdodávateľa, resp. nového subdodávateľa, Objednávateľovi ešte pred tým, ako bude subdodávateľ využitý.

Čl. V
LEHOTY PLNENIA ZÁVÄZKOV

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa čl. II. v nasledovných etapách:
   Projektovú dokumentáciu na stavebné povolenie vrátane podrobného rozpočtu a výkazu výmer od nadobudnutia účinnosti zmluvy, **s držaním nasledovných termínov plnenia jednotlivých činnosti:**
   - Architektonická štúdia: **do 30 kalendárnych dní** *od nadobudnutia účinnosti zmluvy o Poskytnutie prostriedkov mechanizmu*
   - Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie : ***do 30 kalendárnych dní*** *od od protokolárneho odsúhlasenia dodanej Architektonickej štúdie zo strany verejného obstarávateľa*
   - Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie**: do 45 kalendárnych dní** *od termínu nadobudnutia právoplatnosti Územného rozhodnutia*
   - Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby**: do 45 kalendárnych dní** ***od*** *termínu nadobudnutia právoplatnosti Stavebného povolenia*
2. Riadnym a včasným vykonaním diela alebo jeho časti sa pre účely tejto zmluvy považuje riadne dokončenie diela alebo jeho časti a jeho/ jej odovzdanie a prevzatie objednávateľom v sídle objednávateľa na základe preberacieho protokolu v termíne na vykonanie diela alebo jeho časti dohodnutom v čl. V bod 1 tejto zmluvy.
3. Pri preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v tejto zmluve. Objednávateľ si vyhradzuje právo na kontrolu zjavných vád, chýb, nedostatkov, nedorobkov odovzdávaného diela alebo jeho časti. Vykonanie kontroly zo strany objednávateľa nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela alebo jeho časti, ktoré existovali v čase odovzdania a prevzatia diela alebo jeho časti a ktoré vyšli najavo neskôr.

4. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s vykonaním diela alebo jeho ucelenej časti, ak vykonaniu diela bránia okolnosti, ktoré nie sú na strane zhotoviteľa (napr. neposkytnutie riadnej a včasnej súčinnosti zo strany objednávateľa, nečinnosť orgánov verejnej správy alebo iných dotknutých subjektov alebo iné objektívne prekážky). Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať dielo alebo jeho časť, ak vykazuje zjavné a zásadné vady, chyby, nedostatky, nedorobky, ktoré objektívne bránia v pokračovaní investičného zámeru. V takom prípade objednávateľ nie je v omeškaní s prevzatím diela alebo jeho časti.
5. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť, ktorú je od neho spravodlivo možné požadovať do 5 pracovných dní od žiadosti. V prípade nesplnenia si takejto povinnosti sa s ohľadom na omeškanie objednávateľa podľa tohto bodu posunú termíny zhotoviteľa na plnenie podľa tejto zmluvy.

Čl. VI
CENA DIELA

1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje cenu najvýhodnejšej cenovej ponuky predloženej v rámci procesu verejného obstarávania realizovaného v súlade s § 117 ZVO.
2. Cena za dielo je vo výške:

Cena bez DPH:	63 440,00-EUR
Cena DPH (20 %):	12688,00-EUR
Cena s DPH:	76128,00- EUR

3. Cena uvedená v bode 2 tohto článku je konečná, k jej zmene počas doby trvania zmluvy môže dôjsť len v prípade zmeny DPH alebo v prípadoch podľa § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
4. Ak v priebehu vykonania diela nastanú zmeny a okolnosti, ktoré nebolo možné predvídať v procese verejného obstarávania, a ktoré budú mať podstatný vplyv na cenu a termín plnenia, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť písomným dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia za dodržania podmienok podľa ustanovení § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V cene za dielo sú zahrnuté všetky odmeny, poplatky, ako aj náklady vynaložené zhotoviteľom v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy v rozsahu podľa článku III a tejto zmluvy ako aj odmena za udelenie licencie k dielu podľa článku XII tejto zmluvy.
5. Objednávateľ umožňuje čiastočnú fakturáciu, avšak predmetom fakturácie môže byť len ucelená časť diela podľa jednotlivých etáp prác tejto zmluvy.
6. Objednávateľ neposkytuje na vyhotovenie diela preddavky.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že sadzba dane z pridanej hodnoty je stanovená v súlade s platnými právnymi predpismi.

Čl. VII
PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Podkladom pre úhradu ceny za dielo alebo časť diela bude faktúra zhotoviteľa.
2. Faktúru za dielo alebo časť diela v zmysle bodu 2. článku VI. tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vystaviť až po odovzdaní a prevzatí časti diela objednávateľom bez vád podľa tejto zmluvy. Prílohou faktúry bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela a súpis skutočne vykonaných častí diela. Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru a doručiť ju na adresu objednávateľa.
3. Splatnosť faktúry je **60 dní od doručenia faktúry**. V prípade, ak zhotoviteľ doručí objednávateľovi faktúru skôr, než mal objednávateľ možnosť využiť svoje právo vykonať kontrolu zjavných vád, chýb a nedostatkov odovzdávajúcej časti diela alebo skôr, než došlo k spísaniu preberacieho protokolu, plynie lehota splatnosti takto doručenej faktúry až odo dňa skončenia kontroly, ktorou objednávateľ zistí riadne vykonanie odovzdávaného diela.
4. Objednávateľ uhradí faktúru formou bezhotovostného platobného styku na účet zhotoviteľa uvedený v čl. I, bod 1.1. zmluvy. Za deň úhrady ceny za časť diela alebo za dielo sa považuje deň pripísania fakturovanej čiastky na účet zhotoviteľa.
5. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty a so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty a zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie, prípadne požadovať odstránenie nedostatkov.

Čl. VIII
ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIELA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa platných technických a právnych predpisov a tejto zmluvy ako aj podkladov získaných v rámci zistenia skutkového stavu zhotoviteľom, a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve, ale nezodpovedá za správnosť podkladov dodanými objednávateľom.
2. Všetky stavebné výrobky a materiály navrhované v príslušnej projektovej dokumentácii musia spĺňať vlastnosti stanovené zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby podľa vyhlášky č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších zmien a doplnkov.
3. Dielo má vady, ak dielo alebo jeho časť alebo akákoľvek vec (vrátane jej súčasti alebo príslušenstva), právo alebo iná majetková hodnota, ktorá je súčasťou predmetu zmluvy, sa nehodia na účel určený v tejto zmluve alebo nezodpovedajú rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve alebo neboli vykonané v súlade s touto zmluvou. Vadou diela sa rozumie aj odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto zmluve, ktorá objektívne bráni v realizácii investičného zámeru.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady (i právne) diela, ktoré má dielo alebo jeho ucelená časť v čase jeho odovzdania objednávateľovi, aj keď vyjdú najavo až neskôr. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá najmä vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, a to nedodržaním platných noriem, neúplnou projektovou dokumentáciou, nesúladom textovej i výkresovej časti s výkazom

výmer a rozpočtom, absenciou materiálu v rozpočte a z dôvodu iných zistených chýb, ak tieto vady akokoľvek ovplyvnia vydanie stavebného povolenia.

5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené:
   a) použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti, všetkého úsilia nemohol zistiť ich nevhodnosť,
   b) použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a ak na ich nevhodnosť upozornil objednávateľa a ten na ich použití výslovne trval.
6. V prípade, že zhotoviteľ neplní svoje záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy týkajúce sa vypracovania diela porušuje zmluvu podstatným spôsobom a objednávateľ má právo požadovať odstránenie vád bez zbytočného odkladu, najneskôr v lehote 10 pracovných dní, a to náhradným plnením bez vád, alebo dodaním chýbajúceho plnenia. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr však v dobe dohodnutej s objednávateľom v písomne uplatnenej reklamácii. Objednávateľ je povinný bezodkladne, najneskôr v lehote 5 pracovných dní po zistení vád uplatniť písomne reklamáciu. Pre upresnenie zmluvné strany uvádzajú, že v prípade zániku dôvodu na odstúpenie zaniká automaticky aj možnosť z tohto dôvodu od zmluvy odstúpiť.
7. Zmluvné strany nesú plnú zodpovednosť za škody vzniknuté druhej zmluvnej strane v dôsledku nesplnenia zmluvných podmienok.

Čl. IX
SANKCIE

1. V prípade, že bude objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,05 % z ceny diel bez DPH za každý aj začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania zhotoviteľa z dôvodu na jeho strane s riadnym a včasným vykonaním a odovzdaním diela, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania.
3. V prípade omeškania Objednávateľa z dôvodu na jeho strane s riadnym a včasným plnením povinností podľa bodu III.1, III. 10., III.12 a čl. V., je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že za omeškanie zhotoviteľa s odstránením vád diela v lehote dohodnutej pri reklamačnom konaní, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 40,00 eur za každý aj začatý deň omeškania, pokiaľ nebude odstránená v dohodnutom termíne, až do odstránenia vád a to za každú reklamovanú vadu osobitne.
5. Uplatnením sankčných postihov zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi nezaniká povinnosť nahradiť objednávateľovi všetky škody, ktoré vzniknú v súvislosti s porušením povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy a/alebo ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov a to v ich plnej výške.

Čl. X
TRVANIE A ZÁNIK ZMLUVY

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do času riadneho ukončenia stavebných prác uskutočnených podľa projektovej dokumentácie v zmysle tejto zmluvy. Riadnym ukončením

stavebných prác podľa tejto zmluvy sa rozumie deň protokolárneho odovzdania a prevzatia stavby bez vád zhotovovanej na podklade diela podľa tejto zmluvy.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že právny vzťah založený touto zmluvou je možné ukončiť:
   a) písomnou dohodou,

   b) odstúpením od zmluvy.

3. Odstúpenie od tejto zmluvy musí byť vykonané písomne, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak sa nepovažuje za odstúpenie od tejto zmluvy. Odstúpením od tejto zmluvy sa táto zmluva neruší od počiatku, ale až odo dňa doručenia písomného oznámenia o odstúpení od tejto zmluvy druhej zmluvnej strane.
4. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa rozumie najmä, ak:
   a) Zhotoviteľ neodôvodnene meškά s plnením podľa tejto zmluvy o viac ako 15 pracovných dní,
   b) z dôvodu opakovaného porušenia povinností zmluvnej strany týkajúcich sa povinností v tejto zmluve,
   c) dielo má neodstrániteľné vady,
   d) zhotoviteľ prehlásil, že dielo nevykoná,
   e) je zhotoviteľ v bankrote alebo je platobne neschopný, ide do likvidácie alebo bolo proti nemu vydané rozhodnutie o začatí konkurzného konania,
   f) zhotoviteľ nie je schopný plniť zmluvný záväzok z dôvodu straty odbornej spôsobilosti a/ alebo oprávnenia dodať dielo podľa tejto zmluvy.
   g) Objednávateľ je v omeškaní s úhradou Faktúry
   h) Objednávateľ bezdôvodne odmieta prevziať dielo a/alebo jeho časť.
   i) Objednávateľ neposkytol zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť.
5. V prípade opakovaného nepodstatného porušenia zmluvy sú zmluvné strany oprávnené od zmluvy odstúpiť po márnom uplynutí primeranej lehoty stanovenej v písomnej výzve zmluvnej strany na odstránenie nedostatku, ktorý je v rozpore s touto zmluvou, prílohami a právnymi predpismi. Ak sa zmluvné strany v písomnej výzve nedohodnú inak, platí, že primeranou lehotou sa v zmysle predchádzajúcej vety považuje 7 kalendárnych dní.
6. Odstúpením zmluvnej strany od zmluvy nie je dotknuté právo tejto zmluvnej strany na náhradu škody alebo zmluvnú pokutu.
7. V prípade odstúpenia zhotoviteľa z dôvodu na strane objednávateľa je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa sankciu vo výške zmluvnej ceny za dielo ako paušálnu náhradu na vzniknutú škodu.
8. Dielo ani jeho časti, vrátane rozpracovaných častí, nie je zhotoviteľ bez súhlasu objednávateľa oprávnený poskytnúť iným osobám než objednávateľovi. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
9. V prípade zániku tohto zmluvného vzťahu písomnou dohodou, zmluvný vzťah zaniká dňom uvedeným v dohode, v ktorej sa upravia aj vzájomné nároky zmluvných strán vzniknuté už zo splnených zmluvných povinností, resp. nároky vzniknuté z porušenia povinností.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že pred odstupovaním od zmluvy sa budú písomne informovať o existencii dôvodu, ktorý danej zmluvnej strane umožňuje od zmluvy odstúpiť spolu s náhradnou lehotou na nápravu tohto stavu.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že po odstránení dôvodu na základe ktorého mala zmluvná strana právo od zmluvy odstúpiť zaniká aj toto právo na odstúpenie

ČL. XI

OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela, a to v lehote 7 kalendárnych dní od požiadania. Za požiadanie sa považuje písomná alebo e-mailová žiadosť zaslaná zhotoviteľovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní diela bude postupovať s odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, ako aj podmienky tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť v nevyhnutne potrebnom rozsahu, spočívajúcu najmä v spresnení podkladov, odovzdaní doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdaním diela objednávateľovi a úhradou faktúry zhotoviteľovi prechádza na objednávateľa vlastnícke právo k dielu.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že ak niektorá zmluvná strana bude mať informáciu o akejkoľvek skutočnosti alebo okolnosti, ktorá by mohla priamo či nepriamo zmariť alebo podstatne sťažiť plnenie predmetu tejto zmluvy, je táto zmluvná strana povinná okamžite o tejto skutočnosti alebo okolnosti vyrozumieť druhú zmluvnú stranu.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi súčinnosť nevyhnutnú pri vysvetľovaní 2. časti diela ako súťažného podkladu za účelom výberu zhotoviteľa na realizáciu stavby v súlade so ZVO. Zhotoviteľ je povinný v tejto súvislosti pripraviť odpovede pre objednávateľa na otázky uchádzačov týkajúcich sa 2. časti diela podľa tejto zmluvy, a to najneskôr do 7 pracovných dní od vyžiadania objednávateľom prostredníctvom elektronickej komunikácie.

Čl. XII

LICENCIA

1. Zhotoviteľ, ako autor diela, prehlasuje, že je oprávnený vykonávať osobnostné a majetkové práva k dielu v rozsahu podľa Autorského zákona.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že právo použiť dielo nadobúda objednávateľ v deň, kedy mu je dielo zhotoviteľom odovzdané a faktúra za dielo je riadne uhradená. Používanie diela zahŕňa výkon majetkových práv.
3. Na použitie diela podľa predchádzajúceho bodu udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi výhradný súhlas (ďalej len "licencia") na použitie diela v rozsahu potrebnom pre účely výstavby investičného zámeru (najmä na všetky známe spôsoby použitia ktoré sú potrebné na dosiahnutie účelu tejto zmluvy, a to najmä na využitie diela v procese projektovej a investičnej prípravy stavby, v procese stavebného konania a posudzovania vplyvov tejto stavby na životné prostredie, ako aj v procese samotnej realizácie stavby) a objednávateľ udelenú licenciu prijíma a zaväzuje sa dielo používať v rozsahu udelenej licencie.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že odmena za poskytnutie licencie je zahrnutá v cene za vykonanie diela.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu na použitie diela na dobu neurčitú odo dňa odovzdania diela a úhrady Faktúry za dielo.

ČL. XIII
DORUČOVANIE

1. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti obsahujúce právne významné skutočnosti podľa tejto zmluvy si budú doručovať poštou, formou doporučenej zásielky alebo osobne. Písomnosťou obsahujúcou právne významné skutočnosti podľa tejto zmluvy je najmä odstúpenie od zmluvy, reklamácia, resp. uplatnenie vád. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná korešpondencia sa bude zasielať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ zo zmluvy nevyplýva inak. Až do okamihu doručenia písomného oznámenia o zmene kontaktnej adresy sa považuje za adresu určenú na doručovanie adresa uvedená v záhlaví zmluvy.
2. Pri doručovaní prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručenú dňom jej doručenia na adresu podľa predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo deň vrátenia sa nedoručenej zásielky späť odosielateľovi, i keď sa adresát o obsahu zásielky nedozvedel. Listina adresovaná zmluvnej strane, ktorá je doručovaná osobne, sa považuje za doručenú tejto strane okamihom, keď túto prevezme alebo ju odmietne prevziať.

Čl. XIV
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že právne vzťahy bližšie touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky, najmä Obchodným zákonníkom.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností z tejto zmluvy, budú zmluvnými stranami prednostne riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, riešenie sporu sa riadi slovenským právnym poriadkom.
3. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len na základe očíslovaných, písomne uzavretých dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží tri vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv na portáli Úradu vlády.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu a na znak súhlasu ju podpisujú.
7. Predmet tejto zmluvy bude financovaný z vlastných zdrojov Objednávateľa a z Plánu obnovy a odolnosti Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
8. V prípade financovania predmetu tejto zmluvy aj finančnými prostriedkami z Plánu obnovy a odolnosti Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov, je zhotoviteľ povinný zniesť výkon kontroly/auditu v zmysle príslušných právnych predpisov SR a EÚ a poskytnúť týmto orgánom riadne a včas všetku potrebnú súčinnosť
   Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu sú najmä:

a) Vykonávateľ,
b) Sprostredkovateľ,
c) NIKA,
d) Úrad vládneho auditu,
e) Ministerstvo financií SR,
f) Najvyšší kontrolný úrad SR,
g) Orgány štátnej správy podľa § 2 zákona č. 35/2019 Z. z. o finančnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
h) Protimonopolný úrad SR,
i) Európska komisia,
j) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
k) Európsky úrad pre boj proti podvodom (OLAF),
l) Európsky dvor audítorov (EDA),
m) Európska prokuratúra (EPPO),
n) Úrad pre verejné obstarávanie,
a/alebo každá osoba poverená v súlade s Právnym rámcom niektorým z vyššie uvedených subjektov.

Prílohy:

Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky

Príloha č. 2 - Návrh na plnenie kritéria- cenová ponuka

Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov (ak je uplatniteľné)

V Herľanoch, dňa 5. 10. 2023

Objednávateľ:

OBEC HERĽANY

.....

Ing. Slavomír Rusnák, starosta obce

V Hencovciach, dňa 5.10.2023

Zhotoviteľ:

DD - ARCH, s.r.o.
Hencovská 1838/25
093 02 Hencovce
IČO 45 853 240

.....

Ing. arch. Drahomír Dvorjak - konateľ

Príloha č. 1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY:

1. VŠEOBECNÉ VYMEDZENIE PREDMETU ZÁKAZKY

1.1. Predmetom zákazky sú projekčné práce pre realizáciu projektu na odstránenie dvojzmennej prevádzky ZŠ Herľany vybudovaním nového pavilónu základnej školy na parc. č. 129, k.ú. Herľany v súlade s podmienkami o poskytnutie prostriedkov mechanizmu v rámci Výzvy s kódom 07I02-20-V03, na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na poskytnutie projektovej podpory na zabezpečenie architektonickej štúdie alebo projektovej dokumentácie potrebnej na realizáciu stavby alebo stavebných prác za účelom odstránenia dvojzmennej prevádzky základných škôl v zmysle vyššie uvedenej výzvy z Plánu obnovy a odolnosti, komponent 7: Vzdelávanie pre 21. storočie, Investícia 2: Dobudovanie školskej infraštruktúry.

1.2. Plánovaná výstavba pavilónu základnej školy zahŕňa najmä:

1. Výstavbu pavilónu základnej školy s kapacitou 80 miest žiakov základnej školy, pričom projekčné riešenie zahŕňa výstavbu pavilónu tzv. **„Modulovou stavbou"**. Jedná sa o vytvorenie štyroch kmeňových učební a jednej špecializovanej - odbornej učebne so súvisiacim zázemím v podobe hygienického zázemia, kanc. priestorov pre pedagógov, priestorov pre nepedagogický personál, sklad, výdajňu stravy s jedálňou a šatňový priestor, technickú miestnosť. Z hľadiska zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej efektívnosti budov, bude pavilón ZŠ navrhnutý tak, aby bolo možné po ukončení realizácie stavby vydať Energetický certifikát budovy so zaradením do energ. triedy "AO" (globálny ukazovateľ). Z hľadiska technických zariadení budovy bude v rámci vykurovania navrhnuté tepelné čerpadlo predbežne vzduch-voda, ďalej z hľadiska požadovanej normovej výmeny vzduchu v interiéri školy bude navrhnutá rekuperácia so spätným získavaním tepla, ktorá bude umiestnená mimo dosahu žiakov. Návrh druhu rekuperácie či už lokálne rekuperačné jednotky resp. centrálna rekuperačná jednotka bude vyplývať z projektového návrhu zodpovedného projektanta. Umelé osvetlenie v budove bude riešené úspornými LED svietidlami s možnosťou výmeny LED žiaroviek a s prípadným využitím pohybových senzorov podľa návrhu projektanta. Návrh riešenia prípravy teplej vody bude vyplývať z projekčného návrhu s uprednostnením využitia obnoviteľných zdrojov. Za účelom zvýšenia miery využitia OZE bude navrhnuté aj fotovoltické zariadenie na výrobu elektrickej energie s jeho pripojením do distribučnej siete. Projekčný návrh FVZ neumožní odovzdávanie prípadných prebytkov vyrobenej el. energie do distribučnej sústavy, tak aby nedošlo k hospodárskej činnosti vplyvom prípadných prebytkov v letných mesiacoch. Projekčný návrh bude zohľadňovať aj klimatické riziká vyplývajúce zo zmeny klímy a bude v súlade so Stratégiou adaptácie SR na zmenu klímy. Z hľadiska Obehového hospodárstva v rámci predchádzania vzniku odpadov bude v súlade s Hierarchiou odpad. hospodárstva a Protokolom EÚ o nakladaní s odpadmi. Návrh riešenia pavilónu ZŠ bude zohľadňovať aj požiadavky na bezbariérovosť budovy a vnútorných priestorov za účelom umožnenia pohybu aj osobám so sťaženými možnosťami pohybu v zmysle platnej legislatívy.
2. Realizáciu pripájacích inžinierskych sietí pavilónu ZŠ
3. Debarierizáciu objektu v súlade s Vyhláškou č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
4. Exteriérové úpravy vonkajšieho areálu v zmysle zabezpečenia bezbariérového prístupu do navrhovaného pavilónu základnej školy

2. PREDMET ZÁKAZKY ZAHŕŇA NASLEDOVNÉ VÝKONOVÉ FÁZY:

Predmetom zákazky je dodanie projektovej dokumentácie na realizáciu stavby (DRS), ktorá zahŕňa nasledujúce výkonové fázy:

- ✓ ***Vypracovanie architektonickej štúdie.***
- ✓ ***Vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie.***
- ✓ ***Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie.***
- ✓ ***Vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby.***

3. OPIS JEDNOTLIVÝCH VÝKONOVÝCH FÁZ

3.1 ***Vypracovanie architektonickej štúdie***

1. Architektonická štúdia bude prezentovať návrh výstavby pavilónu základnej školy s kapacitou 80 miest pre žiakov ZŠ a zázemie pre pedagogický a nepedagogický personál základnej školy tzv. ***„Modulovou stavbou"***, z ktorej bude zrejmé splnenie podmienok výzvy s kódom **07I02-20-V03**. Architektonická štúdia bude zobrazovať dispozičný a funkčný návrh pavilónu s jeho samostatným napojením na potrebné inžinierske siete. Súčasťou dokumentácie bude: sprievodná a technická správa, situácia širších vzťahov, situácia osadenia stavby, pôdorysy, rezy, napr. ortogonálne pohľady a minimálne dve vizualizácie návrhu.
2. Súčasťou tejto výkonovej fázy je aj prekonzultovanie, resp. prerokovanie návrhu štúdie s dotknutými orgánmi, za účelom zabezpečenia kladných stanovísk k plánovanej obnove.
3. Predpokladaná lehota na vypracovanie architektonickej štúdie je max 30 kalendárnych dní.

3.2 Vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie

1. Projektová dokumentácia bude vychádzať z architektonickej štúdie a bude záväzným podkladom pre vydanie územného rozhodnutia k plánovanej výstavbe.
2. Rozsah dokumentácie a výkonov potrebných na splnenie výkonovej fázy bude v súlade so stavebným zákonom a § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., a v súlade s UNIKA - Príloha č. 2. Súčasťou dokumentácie bude: sprievodná a súhrnná technická správa., celková situácia stavby, vytyčovací výkres, stavebné výkresy stavby.
3. Súčasťou tejto výkonovej fázy je aj súvisiaca inžinierska činnosť v rámci zabezpečenia kladných stanovísk dotknutých orgánov k plánovanej výstavbe.
4. Predpokladaná lehota na vypracovanie PD pre územné konanie je max 30 kalendárnych dní.

3.2 ***Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie***

1. Projektová dokumentácia bude vychádzať z projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a bude záväzným podkladom pre vydanie stavebného povolenia.
2. Rozsah dokumentácie a výkonov potrebných na splnenie výkonovej fázy bude v súlade so stavebným zákonom a § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., a v súlade s UNIKA - Príloha č. 2. Súčasťou dokumentácie bude: sprievodná a súhrnná technická správa., celková situácia stavby, vytyčovací výkres, stavebné výkresy stavby vrátane profesií.
3. Súčasťou tejto výkonovej fázy je aj súvisiaca inžinierska činnosť v rámci zabezpečenia kladných stanovísk dotknutých orgánov k plánovanej výstavbe.
4. Predpokladaná lehota na vypracovanie PD pre stavebné povolenie je max 45 kalendárnych dní.

3.3 Vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby

1. Projektová dokumentácia bude vychádzať z dokumentácie pre stavebné povolenie, v súlade s podmienkami stavebného povolenia a bude záväzným podkladom pre realizáciu stavby.
2. Rozsah dokumentácie a výkonov potrebných na splnenie výkonovej fázy bude v súlade s Prílohou č. 3. - UNIKA. Dokumentácia bude obsahovať: sprievodnú a súhrnnú technickú správu, celkovú situácia stavby, koordinačný výkres stavby, dokumentáciu stavebných objektov v mierke 1:50, vrátane profesií, projekt organizácie výstavby, projektové energetické hodnotenie budovy a projektový rozpočet stavby s výkazom výmer.
3. Súčinnosť spojená s realizáciou stavby:
   3.1 Výkon autorského dozoru v súlade s Prílohou č. 4. - UNIKA, ktorý bude zabezpečovaný zodpovednými osobami a to najmä generálnym projektantom stavby a zodpovednými projektantmi jednotlivých profesií. Účasť na kontrolných dňoch stavby od odovzdania staveniska zhotoviteľovi po kolaudáciu stavby je povinnou súčasťou tejto výkonovej fázy v odhadovanom rozsahu 1x za 14 dní. Za výkony autorského dozoru sa nepovažujú: výkony technického dozoru, výkon stavebného dozoru, projektový manažment stavby a preberanie stavebných a technologických dodávok.
   3.2 Súčinnosť pri realizácii verejného obstarávania bude obsahovať: stanovenie aktuálnej ceny stavby - PHZ, poskytnutie súčinnosti pri vysvetľovaní PD a výkazu výmer v lehote na predkladanie ponúk, oprava zistených chýb v PD a výkaze výmer, poskytnutie súčinnosti pri vypracovaní odpovedí k žiadostiam o nápravu a k vyjadreniam k námietkam, účasť na obhliadke predmetu zákazky v termíne určenom objednávateľom v rámci zadávania postupu verejného obstarávania, spolupráca s komisiou na otváranie a vyhodnotenie ponúk, poskytnutie súčinnosti pri vypracovaní vyjadrení k námietkam.
4. Predpokladaná lehota na vypracovanie PD pre realizáciu stavby je max 30 kalendárnych dní.

Výkaz výmer je potrebné spracovať bez použitia konkrétneho výrobcu, značiek, opisnou formou funkčnej a technickej špecifikácie materiálov a tovarov s výnimkou prípadov, kde to nie je objektívne možné. U výrobkov kde bude použitý výrobca, značka predložiť odôvodnenie prečo nie je opis anonymný a vo Výkaz výmere uviesť (alebo ekvivalentný).

Verejný obstarávateľ požaduje, aby **rozpočet a výkaz výmer bol spracovaný** v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva a Protokolom EÚ o nakladaní so stavebným odpadom a odpadom z demolácie zabezpečia subjekty vykonávajúce výstavbu alebo obnovu budov aby aspoň 70 % (hmotnosť) zdravotne nezávadného stavebného a demolačného odpadu (s výnimkou prirodzene sa vyskytujúceho materiálu uvedeného v kategórii 17 05 04 v Európskom zozname odpadov rozhodnutím 2000/532/ES) vyprodukovaného na stavenisku bolo pripravených na opätovné použitie, recykláciu a ďalšie zhodnotenie materiálu a to vrátane činností spätného zasypávania, pri ktorých sa využije odpad ako náhrada za iné materiály . Podrobne sú požiadavky uvedené na stránke:
https://www.minedu.sk/vyzva-na-odstranenie-dvojzmennej-prevadzky-zakladnych-skol/
konkrétne: Príloha č. 5 Metodická príručka k výstavbe a obnove budov a jej príloha č. 2 Príloha 2. Metodická príručka k nakladaniu so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIA

Obchodné meno alebo názov uchádzača	**DD-ARCH,s.r.o.**
Sídlo alebo miesto podnikania uchádzača	**HENCOVSKÁ 1836/25, HENCOVCE ,09302**
Štatutárny organ uchádzača	**Ing.arch. DRAHOMÍR DVORJAK**
IČO	**45853240**
DIČ	**2023224544**
IČ DPH (ak je platca)	**SK2023224544**
e-mail, telefonický kontakt	**drahusdvorjak@gmail.com, 0918683103**
Predmet zákazky	**Projektová dokumentácia: *„Odstránenie dvojzmennej prevádzky ZŠ Herľany“***
Čestné vyhlásenie uchádzača	**Čestne prehlasujem,** že uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu

*Vypĺňa uchádzač, ktorý **je platcom DPH***

Položka	Cena bez DPH	DPH v EUR	Cena celkom s DPH v EUR
Vypracovanie Architektonickej štúdie	10500,00	2100,00	12600 ,00
Vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie	10500,00	2100,00	12600 ,00
Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie	28500,00	5700,00	34200,00
Vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby	13940,00	2788,00	16728,00
Zmluvná cena celkom s DPH v EUR za predmet zákazky *(kritérium)*			**76128,00**

*Vypĺňa uchádzač, ktorý **nie je platcom DPH***

Položka	Cena celkom
Vypracovanie Architektonickej štúdie	
Vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie	
Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie	
Vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby	
Zmluvná cena celkom za predmet zákazky *(kritérium)*	

Sme – ~~nie sme~~ platcom DPH (nehodiace sa škrtnúť)

Cena predmetu zákazky za obstarávaný predmet je uvedená na základe vlastných prepočtov, berie do úvahy všetky skutočnosti, ktoré sú nevyhnutné na úplné a riadne plnenie zákazky, pričom do ceny sú zahrnuté všetky náklady spojené s požadovaným predmetom zákazky.

Dátum predkladania ponuky uchádzačom: 17/7/2023

Odtlačok pečiatky

DD - ARCH, s.r.o.
Hencovská 1836/25
093 02 Hencovce
IČO: 45 863 2[illegible]

Ing.arch. DRAHOMÍR DVORJAK
.....

(**meno, priezvisko, podpis** štatutárneho zástupcu uchádzača oprávneného konať v záväzkových vzťahoch)