

Kúpno – predajná zmluva č. 1/2018

uzatvorená podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

I. Zmluvné strany

Predávajúci: **Obec Uličské Krivé**
IČO: 00323705
V zastúpení starostom obce p. Milanom Sičákom
Sídlo: Uličské Krivé č. 45, 067 67 p. Ulič
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Snina
Číslo účtu: SK64 0200 0000 0000 3202 0532

/ ďalej len „predávajúci“/

Kupujúci: **Marcela Čopáková /rod. Hricková/**
nar.
Rodné číslo:
Trvale bytom: Uličské Krivé č. 133

/ ďalej len „kupujúci“/

uzatvárajú túto kúpno-predajnú zmluvu:

II. Predmet zmluvy

Obec Uličské Krivé je výlučným vlastníkom pozemkov parc. č. CKN 2116/10 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 273 m², k. ú. Uličské Krivé, parc. č. 2116/11 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 74 m², k. ú. Uličské Krivé. Predávajúci - Obec Uličské Krivé predáva parcely č. CKN 2116/10 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 273 m², parc. č. 2116/11 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 74 m², k. ú. Uličské Krivé do výlučného vlastníctva kupujúcemu v podiele 1/1.

III. Cenové podmienky

Predávajúci predá kupujúcemu dané nehnuteľnosti za cenu, aká bola schválená Obecným zastupiteľstvom v Uličskom Krivom zo dňa 28.12.2017 – číslo uznesenia 74/2017 za cenu 0,17 € za m². Celková cena pozemkov je **58,99 €** /slovom: Päťdesiatosem eur, deväťdesiatdeväť centov/, ktorú kupujúci zaplatí po podpísaní tejto zmluvy na účet obce, číslo účtu: SK64 0200 0000 0000 3202 0532. Vlastnícke právo nadobudne kupujúci dňom povolenia vkladu a zaplatenia kúpnej ceny pre obec Uličské Krivé na Správe katastra Snina.

IV. Záverečné ustanovenia

Predávajúci prehlasuje, že na predávaných nehnuteľnostiach neviazu žiadne ťarchy, záväzky ani vecné bremená a kupujúci vyhlasuje, že stav nadobudnutej nehnuteľnosti dobre pozná a za podmienok uvedených v tejto zmluve ich kupuje.

Táto zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch. Pričom 1 obdrží predávajúci a 1 kupujúci a 1 zmluvy obdrží Okresný úrad v Snine, katastrálny odbor.

Všetky poplatky spojené s týmto právnym úkonom zaplatí kupujúci.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne. Zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Uličskom Krivom dňa 31.01.2018

Predávajúci:

Kupujúci:

Milan Sičák, starosta obce

Marcela Čopáková


.....




.....