

Kúpna zmluva
uzatvorená podľa § 588 Občianskeho zákonníka

čl. I
Zmluvné strany

Predávajúci :

Obec Rudná, zastúpená starostkou obce Mgr. Henrietou Horváthovou

Sídlo : Rudná č. 69, 048 01 Rožňava

IČO : 00328774

Bankové spojenie : VÚB a. s., pobočka Rožňava

Číslo účtu : 2454154257/0200

IBAN : SK76 0200 0000 0024 5415 4257

Kupujúci :

Boglárka Benőová, rođ. Juhászová, RČ:

dátum narodenia: , trvale bytom , 04801 Rožňava, SR

čl. II
Úvodné ustanovenia

Predávajúci týmto vyhlasuje, že je majiteľom nehnuteľnosti v k. ú. Rudná zapísanej na LV č. 705

- pozemok – parcela „KN-C“ č. 1140/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 49 m²

Obec Rudná v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Rudnej č. 22/26092019–OZ zo dňa 26.09.2019 schválilo prevod majetku obce priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko obec predmetnú nehnuteľnosť neplánuje využiť na verejnoprospešné účely a kupujúci vlastní susedný pozemok a odpredaj inej osobe by obmedzil užívacie alebo vlastnícke práva k nehnuteľnostiam žiadateľovi.

čl. III
Predmet zmluvy

1. Predávajúci je majiteľom nehnuteľnosti v katastrálnom území Rudná, zapísanej na liste vlastníctva č. 705 :
- pozemok – parcela KN-C č. 1140/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 49 m²
2. Predávajúci týmto hore uvedenú nehnuteľnosť predáva a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva pozemok za dohodnutú cenu 165,00 € (Slovom : stošesťdesiat päť 0/100 EUR).
3. Predávajúci vyhlasuje, že sa na predávanú nehnuteľnosť neviažu žiadne obmedzenia, osobné záväzky ani vecné bremená.

4. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k nehnuteľnosti uvedenej v bode I. tejto zmluvy vkladom nehnuteľnosti na Okresný úrad, Odbor katastra Rožňava. Kúpna cena v dohodnutej výške 165,00 € bola zaplatená v hotovosti do pokladne obce Rudná v termíne podpísania kúpnej zmluvy. O vklad sa postará kupujúci, najneskôr do jedného mesiaca po podpísaní zmluvy.

čl. IV

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, že ich zmluvná voľnosť nebola ničím obmedzená, že nebola uzavretá v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s jej obsahom túto podpisujú.
2. Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, pričom dve vyhotovenia zmluvy obdrží predávajúci a tri kupujúci.

V Rudnej, dňa 18.10.2019

Predávajúci :

Kupujúci :

.....
Mgr. Henrieta Horváthová
starostka obce

.....
Boglárka Benčiová