

Kúpna zmluva

Čl. Zmluvné strany

Predávajúci :

Ing. Dionýz Dobos, rod. Dobos,

Kupujúci :

Obec Rudná, zastúpená starostkou obce Mgr. Henrietou Horváthovou

Sídlo : Rudná č. 69, 048 01 Rožňava

IČO : 00328774

Bankové spojenie :

Číslo účtu :

IBAN :

Čl. II Úvodné ustanovenia

Predávajúci týmto vyhlasuje, že je majiteľom nehnuteľnosti v k. ú. Rudná zapísanej na LV č. 10

- parcela registra E, parc. číslo 241/100, trvalý trávnatý porast o výmere 348 m²
- parcela registra E, parc. číslo 238/107, orná pôda o výmere 152 m²

Obec Rudná v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Rudnej č. 39/14052020-OZ zo dňa 14.05.2020 schválilo kúpu predmetných nehnuteľností. Nehnuteľnosti sa nachádzajú na miestach, o ktoré obec zabezpečuje údržbu (kosenie, čistenie potoka).

Čl. III Predmet zmluvy

1. Predávajúci je majiteľom nehnuteľnosti v katastrálnom území Rudná, zapísanej na liste vlastníctva č. 10
 - parcela registra E, parc. číslo 241/100, trvalý trávnatý porast o výmere 348 m²
 - parcela registra E, parc. číslo 238/107, orná pôda o výmere 152 m²
2. Predávajúci týmto hore uvedenú nehnuteľnosť predáva a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva pozemok za dohodnutú cenu 1,00 € (Slovom : jedno euro).
3. Predávajúci vyhlasuje, že sa na predávanú nehnuteľnosť neviažu žiadne obmedzenia, osobné záväzky ani vecné bremená.

4. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam vkladom do katastra nehnuteľností. Právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu, katastrálny odbor, Rožňava.
O vklad sa postará kupujúci, najneskôr do jedného mesiaca po podpísaní zmluvy.

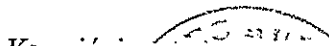
Čl. IV

Spoločné a záverečné ustanovenia

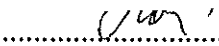
1. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, že ich zmluvná voľnosť nebola ničím obmedzená, že nebola uzavretá v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s jej obsahom túto podpisujú.
2. Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, pričom dve vyhotovenia zmluvy obdrží predávajúci a tri kupujúci.

V Rudnej, dňa 08.06.2020

Predávajúci :



.....
Ing. Dionýz Dobos


.....
Mgr. Henrieta Horváthová
starostka obce