

Zmluva o dielo č. 03/2020

uzatvorená v podľa § 536 Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Článok 1 Zmluvné strany

Objednávateľ :

Obchodné meno :	OBEC RUDNÁ
Sídlo :	Rudná č. 69, 048 01 Rožňava
IČO :	00328774
DIČ :	2020937138
IČ DPH :	
Zastupuje :	Mgr. Henrieta Horváthová – starostka obce
Telefón:	+421 907386078
Email :	starosta@obecrudna.sk
Banková spoj.:	VÚB a.s, pobočka Rožňava
Číslo účtu:	SK76 0200 0000 0024 5415 4257

(ďalej len „objednávateľ“ alebo súčasne so zhotoviteľom „zmluvné strany“)

Zhotoviteľ :

Obchodné meno :	Ondrej Gembický
Sídlo:	Čučma č. 5, 048 01 Rožňava
IČO:	17131723
DIČ:	1025736206
Zastúpený:	Ondrej Gembický
Telefón:	+421 903603985
Bankové spoj.:	VÚB, a.s.
Číslo účtu:	SK57 0200 0000 0001 9314 6582

(ďalej len „zhotoviteľ“ alebo súčasne s objednávateľom „zmluvné strany“)

Článok 2 Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je zhotovenie diela **REKONŠTRUKCIA DOMU SMÚTKU RUDNÁ** v rozsahu rozpočtu podľa cenovej ponuky (príloha č.1), ktoré sú nevyhnutnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo.

- 2.2 Špecifikácia predmetu plnenia zmluvy je vzájomne odsúhlasený položkový rozpočet (ďalej len príloha č.1).

V prípade rozporu bude pre zhotovenie diela smerodajný položkový rozpočet schválený oboma zmluvnými stranami.

Článok 3 **Názov projektu**

- 3.1 Rekonštrukcia Domu smútku Rudná – výmena okien a dverí.

Článok 4 **Čas plnenia**

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termínoch podľa harmonogramu prevedených prác :

začiatok prác : **13.07.2020**

ukončenie prác : **30.09.2020**

Článok 5 **Cena dodávky a prác**

- 5.1 Cena je stanovená dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Cena predmetu diela bez DPH: 6 650, 00 Eur

DPH 20 % : 1 330,00 Eur

Cena spolu: 7 980,00 Eur

Slovom: sedemtisíc deväťsto osemdesiat Eur

- 5.2 Uvedená cena je stanovená ako pevná a nemenná, zmeniť sa môže len podľa bodu 5.4 tohto článku.

- 5.3 Cena za dielo bola dohodnutá zmluvnými stranami na základe výkazu výmer a technických parametrov stavby. Cena zohľadňuje kvalitatívne stavebno-montážne práce, zodpovedajúce STN a všeobecne záväzným predpisom vo výstavbe.

Zhotoviteľ vykoná všetky výkony potrebné pre technicky bezchybné vyhotovenie diela, zodpovedajúce všetkým úradným predpisom, normám a remeselným zvyklostiam.

Predmet plnenia je určený položkovým rozpočtom stavby.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že ním ocenený výkaz výmer v ponuke zodpovedá určeným podmienkam pre naplnenie predmetu zmluvy a je ním odsúhlasený a konečný.

- 5.4 Cena diela sa môže meniť len v týchto prípadoch:
- a) ak sa zmení sadzba DPH,
 - b) ak sa zmení predmet zmluvy.
 - c) ak skutočný rozsah prác bude nižší resp. vyšší ako je predpokladaný položkovitý rozpočet.
- 5.5 Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že práce navyiac nebudú predmetom tejto zmluvy o dielo. V prípade potreby prác navyiac, tieto budú predmetom osobitných zmlúv uzavretých s objednávatelom diela.
- 5.6 Zhotoviteľ bude bez zbytočného odkladu (najneskôr do 1 dňa) informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by bránila alebo sťažovala realizáciu predmetu zmluvy a ktorá by mala vplyv na zmluvné termíny dokončenia diela, prípadne na vzájomne dohodnuté čiastkové termíny. Uvedená povinnosť sa vzťahuje aj na objednávateľa.

Článok 6

Odobzdzanie a prevzatie diela

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko zhotoviteľovi najneskôr dňa 13.07.2020.
- 6.2 Odovzdzanie staveniska a jeho častí na vykonanie Diela bude uskutočnené na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska vo vopred dohodnutej dobe, prípadne v lehote určenej objednávatelom, v ktorom musí uviesť zhotoviteľ všetky svoje prípadné pripomienky. Od odovzdzania staveniska alebo jeho častí zodpovedá za stavenisko zhotoviteľ.
- 6.3 Objednávateľ je povinný sprístupniť objekt na výkon prác a vytvoriť podmienky na ich riadne a včasné plnenie. Objednávateľ zabezpečí zhotoviteľovi elektrickú prípojku na 220V, zabezpečí prístup do objektu cez pracovné a aj mimopracovné dni (sobota, nedeľa).
- 6.4 Zhotoviteľ je povinný stavenisko – pracovisko vhodne zabezpečiť. Je povinný udržiavať na stavenisku – pracovisku a na prenechaných inžinierskych sieťach poriadok a čistotu. Zhotoviteľ je povinný svoje pracovisko zabezpečiť tak, aby neohrozoval bezpečnosť na iných pracoviskách.
- 6.5 Za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci na odovzdanom stavenisku v plnom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.

Článok 7

Platobné podmienky

- 7.1 Cenu za dielo zaplatí objednávatel' zhotoviteľovi na základe faktúry vystavenej a doručenej zhotoviteľom objednávatel'ovi po odovzdaní diela.
Faktúra za dielo bude vystavená s 14 dňovou splatnosťou po odovzdaní diela vo výške
7 980 EUR s DPH.
- 7.2 Uvedená pevná cena je záväzná a zhotoviteľ ju garantuje do ukončenia diela, ak nedôjde k zmene rozsahu vykonaných prác.
- 7.3 Zhotoviteľ má právo vyfakturovať zrealizované práce po odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.4 Prílohou faktúry bude súpis dodaného materiálu a vykonaných prác.
- 7.5 Faktúra bude obsahovať náležitosti, a to:
- a) obchodné meno, sídlo alebo trvalý pobyt, miesto podnikania, daňové identifikačné číslo platiteľa, ktorý uskutočňuje zdaniteľné plnenie,
 - b) obchodné meno, sídlo alebo trvalý pobyt, miesto podnikania, daňové identifikačné číslo platiteľa, v prospech ktorého sa zdaniteľné plnenie uskutočňuje,
 - c) názov, množstvo tovaru alebo rozsah zdaniteľného plnenia,
 - d) výška ceny bez dane s rozpisom fakturovaných čiastok podľa rozpisu,
 - e) sadzba dane,
 - f) výška dane,
 - g) označenie diela,
 - h) číslo zmluvy o dielo,
 - i) označenie peňažného ústavu a účtu, na ktorý sa má fakturovaná čiastka uhradiť,
 - j) pečiatka zhotoviteľa diela a podpis osoby oprávnenej k podpisu daňového dokladu.

Článok 8

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 8.1 Objednávatel' zaplatí úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy v prípade omeškania so zaplatením faktúry za každý deň omeškania.
- 8.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávatel'a na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 2 pracovné dni vopred. Ak sa objednávatel' nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, zhotoviteľ bude pokračovať v týchto prácach. Ak objednávatel' bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, zhotoviteľ bude povinný toto odkrytie vykonať. Náklady odkrytia znáša objednávatel'.
- 8.3 Zhotoviteľ bude pri realizovaní diela dodržiavať záväzné technické normy a ďalšie platné normy vzťahujúce sa na dodávku zmluvných prác a materiálov platné v Slovenskej republike.

- 8.4 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na všetkých veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.
- 8.5 Za vzniknuté škody na diele po odovzdaní diela objednávateľovi znáša objednávateľ.

Článok 9

Záručná lehota – zodpovednosť za vady, kvalita práce

- 9.1 Zhotoviteľ poskytuje záruku za dielo na dobu troch rokov. Záručná doba začína plynúť dňom po odovzdaní diela. Na výrobky, na ktoré udáva výrobca inú záručnú Záruka sa vzťahuje len na odovzdané ukončené dielo na mieste vyhotovenia diela.
- 9.2 Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať odstránenie vady diela, ktoré vznikli pri výrobe diela a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady, ktoré vznikli pri výrobe diela v čo najkratšom možnom čase.
- 9.3 Oznámenie vád (reklamácia) musí byť vykonané objednávateľom písomne (doporučeným listom) inak je neplatné. Reklamácia musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje:
- a) **zjavné vady**, t.j. vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela, musia byť reklamované zapísaním v zápise o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia, inak právo objednávateľa na ich bezplatné odstránenie zaniká
- b) **skryté vady** sú, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, objednávateľ je povinný reklamovať u zhotoviteľa najneskôr do 5 pracovných dní od ich zistenia.
- Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 5 pracovných dní po jej obdržaní a následne ihneď nastúpiť na realizáciu na odstránenie uvedenej závady, ktorú musí do 30 dní odstrániť prípadne dohodnúť s objednávateľom spôsob odstránenia a primeranú lehotu odstránenia vady.

Článok 10

Prechodné a záverečné ustanovenia

- 10.1 Túto zmluvu je možné meniť len po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán a to písomnou formou dodatkom k zmluve podpísaným oboma zmluvnými stranami, ktorý bude tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť. V prípade potreby predĺženia termínu ukončenia prác je zhotoviteľ povinný predložiť dodatok k tejto zmluve na základe objednávateľom odsúhlaseného termínu ukončenia.
- 10.2 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých zhotoviteľ obdrží 1 vyhotovenie a objednávateľ 1 vyhotovenia.

- 10.3 Zmluvné strany si túto zmluvu pozorne prečítali a prehlasujú, že jej text im je zrozumiteľný, jeho význam zrejмый, že táto zmluva je prejavom ich slobodnej vôle a nebola uzavretá pod nátlakom ani za zrejme nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 10.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

V Rudnej, dňa 10.07.2020

V Rudnej, dňa 10.07.2020

Obec Rudná
Mgr. Henrieta Horváthová

Objednávateľ

Ondrej Gembický

Zhotoviteľ