

Dohoda o spolupráci a o urovnaní
(ďalej tiež ako „Dohoda“ v príslušnom gramatickom tvare)
medzi Obcou Oľšov a COOP Jednota Prešov, spotrebné družstvo

I.

Názov: **Obec Oľšov**
Sídlo: Oľšov 29, 082 76 Torysa
Zastúpená: Karolom Pinčákom - starostom
IČO: 00 327 549
DIČ: 2020711649
banka : VUB
IBAN : SK73 0200 0000 0000 2352 9572

a

Názov : **COOP Jednota Prešov, spotrebné družstvo**
sídlo: Konštantínova 3, 081 77 Prešov
IČO: 00169111
IČ DPH: SK2020517741
štatutárny orgán: Ing. Štefan Bujňák - predseda predstavenstva
Ing. Jana Lešková - podpredseda predstavenstva
zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu v Prešove, odd.: Dr., vložka číslo 190/P
Bankové spojenie: VÚB, a. s. pobočka Prešov
číslo účtu: 116572/0200
IBAN: SK36 0200 0000 0000 0011 6572

II.

1. **Obec Oľšov** na strane jednej a **COOP Jednota Prešov**, spotrebné družstvo, na strane druhej spolu uzatvárajú v súlade s ustanovením § 261 ods. 2 a ods. 9 a § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v spojitosti s § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka túto Dohodu o spolupráci a urovnaní za podmienok a s obsahom ďalej uvedeným.
2. Účelom tejto Dohody je vzájomná spolupráca medzi **Obcou Oľšov** a **COOP Jednota Prešov**, spotrebné družstvo, a urovanie sporných práv súvisiacich s investovaním COOP Jednota Prešov, spotrebné družstvo do budovy, súp. č. 29, v spoluvlastníckom podiele Obce Oľšov 1/1, postavenej na pozemku parc.č. 31/3, parcela registra „C“, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 246, a zapísanej Okresným úradom Sabinov, katastrálny odbor, na LV č. 116, a s investovaním Obce Oľšov v súvislosti s výstavbou obchodného domu pre COOP Jednotu Prešov.

III.

1. Zmluvné strany tejto Dohody v záujme ďalšej spolupráce sa zaväzujú spolupracovať pri skvalitňovaní služieb pre obyvateľov Obce Oľšov, pričom zároveň urovnávajú medzi sebou nasledovné skutočnosti:
 - COOP Jednota Prešov, spotrebné družstvo, investovala počas nájmu do budovy, súp. č. 29, v spoluvlastníckom podiele Obce Oľšov 1/1, postavenej na pozemku parc.č. 31/3, parcela registra „C“, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 246, a zapísanej Okresným úradom Sabinov, katastrálny odbor, na LV č. 116, finančné prostriedky v celkovej hodnote 9 052,41 €, kde zostávajúca hodnota ku dňu 31.08.2019 tejto investície je v sume **4.556,48 €**.
2. Zmluvné strany tejto Dohody vyhlasujú, že nakoľko medzi nimi existujú práva a povinnosti, pričom majú eminentný záujem ďalej rozvíjať spoluprácu a usporiadať takto vzniknuté práva a povinnosti, dohodli sa na úprave práv a povinností tak, ako je uvedené v tejto Dohode, v článku IV.

IV.

1. Podpísaním tejto Dohody zo strany jej účastníkov sa všetky práva a povinnosti ku dňu uzavretia tejto Dohody urovnávajú nasledovne:
 - a) Obec Oľšov zaplatí COOP Jednote Prešov, spotrebné družstvo, sumu **1.943,48 €** (slovom: jedentisícdeväťstoštyridsaťtri eur a štyridsaťosem centov) bezhotovostným prevodom na účet COOP Jednota Prešov, spotrebné družstvo, uvedený v záhlaví tejto Dohody a to v **20 mesačných splátkach, pričom 19 splátok bude v sume 101,-€ mesačne** (slovom: jednostojedno eur) a **posledná 20. splátka** bude v sume **24,48 €** (slovom: dvadsaťštyri eur a štyridsaťosem centov), počnúc dňom uzatvorenia tejto Dohody, vždy najneskôr do **20. dňa** toho ktorého kalendárneho mesiaca, čo bolo odsúhlasené aj obecným zastupiteľstvom Obce Oľšov uznesením č. 6/2020.
2. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade, ak sa Obec Oľšov dostane do omeškania s úhradou čo i len jednej splátky podľa ods. 1a) tohto Článku dohody, stane sa splatným celý jej dlh, pričom sa zaväzuje tento splatný dlh bez akéhokoľvek odkladu zaplatiť COOP Jednote Prešov, spotrebné družstvo.
3. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že uzavretím tejto Dohody považujú svoje práva a povinnosti uvedené v článku III. tejto Dohody v celom rozsahu za vysporiadané.

V.

1. Úprava práva a povinností uvedených v tejto Dohode sú vykonané výlučne za účelom ďalšej vzájomnej spolupráce medzi Obcou Oľšov a COOP Jednota Prešov, spotrebné družstvo, a za účelom urovnania práv a povinností.
2. Dohodu možno meniť a dopĺňať iba vo forme písomných dodatkov k nej a iba so súhlasom oboch účastníkov tejto Dohody.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

4. Dohoda sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, pričom po podpise Dohody obdrží každý jej účastník jeden rovnopis.
5. Účastníci si Dohodu prečítali, všetky jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú vážnu a slobodnú vôľu zmluvných strán, pričom táto vôľa je zbavená akýchkoľvek omylov, túto Dohodu neuzatvárajú v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho pripájajú zmluvné strany tejto Dohody svoje podpisy.

V Olšove, dňa 16. júla 2020

V Prešove, dňa 16. júla 2020

Obec Olšov

COOP Jednota Prešov, spotrebné družstvo

Karol Pinčák
starosta obce



Ing. Štefan Bujňák
predseda predstavenstva

.....
 Coop Jednota
Prešov
spotrebné družstvo
Konštantínova 3
081 77 Prešov
TV/9

Ing. Jana Lešková
podpredseda predstavenstva

.....