

MANDÁTNÁ ZMLUVA

uzavretá podľa § 566 a následných §§ Obchodného zákonníka
v znení neskorších zmien a doplnkov

Číslo zmluvy: 07/2019

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. **Mandant** : OBEC Gemerská Ves
Obecný úrad Gemerská Ves č.109
PSČ 982 62

v zastúpení p. starostkou obce Monikou Lévaiovou

IČO: 00318701
DIČ: 2021168721

Bankové spoj. :
Číslo účtu :

1.2. **Mandatár** : PRODOZ s.r.o.
Okružná 68
979 01 Rimavská Sobota

v zastúpení Ing. Alžbetou Czipruszovou - konateľ

IČO : 44 422 351
IČ DPH : 2022691000

Bankové spoj. : OTP Banka Rimavská Sobota
Číslo účtu : SK40 5200 0000 0000 1078 5833

2. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Miestne šetrenie s obhliadkou stavby, List vlastníctva , Kópia z katastrálnej mapy, Projektová dokumentácia predmetnej stavby, Stavebné povolenie

2.2 Názov stavby: Prístrešok k domu smútku

2.3 Miesto stavby: Gemerská Ves, na parcele č. 135/5, 135/6

2.4 Stavebník stavby: Obec Gemerská Ves
982 62 Gemerská Ves 109

3. PREDMET PLNENIA

3.1. Mandatár sa zaväzuje, že v rámci výkonu stavebného dozoru zariadi za podmienok dohody v tejto zmluve za odplatu pre mandanta /objednávateľa/ činnosti v rozsahu uvedené v prílohe č.5 UNIKA 2016 - Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností:

3.1.1. Stavebný dozor:

a) sleduje spôsob a postup uskutočňovania stavby tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, riadna inštalácia a prevádzka technického vybavenia na stavbe, odborné ukladanie stavebných výrobkov a hmôt, vhodnosť ich použitia a odborné ukladanie strojov a zariadení, sleduje vedenie stavebného denníka

b) zodpovedá za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou stavby, za dodržania všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a spoluzodpovedá za dodržanie podmienok rozhodnutí vydaných na uskutočňovanie stavby, najmä stavebného povolenia,

c) vplýva na odstránenie závad, ktoré na stavbe zistil, ak nemožno závady odstrániť v rámci výkonu stavebného dozoru, bezodkladne ich oznámi stavebnému úradu

3.2 Mandatár prehlasuje, že k vykonaniu činnosti stavebného dozoru je odborne spôsobilou osobou v zmysle zákona SNR č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných inžinierov v znení zákona č.236/2000 Z.z. pod evidenčným číslom: 00929*10* s odborným zameraním Pozemné stavby



4. ČAS PLNENIA

- 4.1 Mandatár sa zaväzuje vykonávať činnosť v rozsahu člán. 3. tejto zmluvy s termínom:
- od odovzdania staveniska do prevzatia diela

5. ODPLATA

- 5.1 Navrhovaná ponuková – zmluvná cena predmetu zákazky stanovená podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov

- 5.2 Mandant zaplatí mandatárovi dohodnutú cenu za činnosti v rozsahu bodu 3.1. tejto zmluvy.

- 5.3 Dohodnutá cena je určená na základe ponukovej ceny po zľave a zaokrúhlení – podrobne rozpísaná v prílohe č.1. tejto zmluvy.

- 5.4 Dohodnutá cena bez DPH: 720,00 EUR

DPH 20%: 144,00 EUR

Dohodnutá cena s DPH : 864,00 EUR

Slovom: Osemstošesťdesiatštyri EUR s DPH

6. SPÔSOB A FORMA PLATENIA

- 6.1. Mandant zaplatí mandatárovi odplatu dohodnutú v bode 5.4 tejto zmluvy na základe faktúry mandátára

- 6.2 Splatnosť faktúr je 14 dní od doručenia mandantovi
Faktúry budú hradené na č. účtu SK40 5200 0000 0000 1078 5833
– OTP Banka Rimavská Sobota

- 6.3 Zmluvná pokuta za nedržanie termínov dohodnutých v tejto zmluve sa dojednaná vo výške 0,05 % zmluvnej ceny za každý deň omeškania.

7. PLNOMOCENSTVO

- 7.1 Mandant, inak stavebník resp. objednávateľ
udeľuje týmto mandatárovi písomne

plnú moc

aby podľa § 13 v záväznosti na § 566 Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. konal pri zabezpečovaní činnosti v rozsahu bodu 3. tejto zmluvy ako jeho zástupca, aby zastupoval počas realizácie stavby.

- 7.2. Toto plnomocenstvo končí uplynutím času plnenia podľa bodu 4.1 tejto zmluvy



8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Mandatár vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu bodu 3 tejto zmluvy. Ak mandant to požiada, je mandatár povinný umožniť mu nahliadnuť do živnostenského listu.
- 8.2 Meniť, doplniť alebo zrušiť túto zmluvu je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 8.3 Táto zmluva je vypracovaná vo dvoch vyhotoveniach, pričom každá z nich má hodnotu originálu. Po jednom vyhotovení dostane každá zmluvná strana.

V Gemerskej Vsi, dňa 01.10.2019

V Rimavskej Sobote, dňa 01.10.2019

OBEČ GEMERSKÁ VES

982 62

IČO: 00 318 701

DIČ: 202 11 68 721



.....
mandant

PRODOZ s.r.o.

projektovo-dozorská činnosť

Okružná 68, 979 01 Rim.Sobota

IČO: 44 422 351, IČ DPH: SK2022691000



.....
mandatár

CENOVÁ PONUKA

Stavba : Prístrešok k domu smútku
 Miesto stavby : Gemerská Ves, na parc.č. 135/5, 135/6

Predmet výkonu:

1/ Činnosť stavebného dozoru počas realizácie stavby

Podklad pre výpočet ceny: UNIKA 2016 - Sadzobník pre navrhovanie ponukových cien
 projektových prác a inžinierskych činností

- Ponuková cena sa navrhuje: v rozpätí stanovených podľa hore uvedeného cenníka vo väzbe na kategórie funkčných častí stavby a na pásmo zložitosti a náročnosti v závislosti od výšky nákladov funkčných častí stavby vo vzťahu na jednotlivé výkonové fázy.

a/ Výpočet podľa predpokladaných investičných nákladov: 16 000,00 EUR s DPH

b/ Výpočet ceny: na základe výkonových fáz, body 3.3. sadzobníka

-
- bod 3.3.1: Základný súbor výkonov inžiniersko-projektových činností v jednotlivých výkonových fázach
- bod 3.3.1 /čís.tab.6/: Práce spojené s realizáciou stavby: 17%

c/ Kategória funkčných častí stavieb:

- bod 3.5.15: Občianske, bytové a zdravotnícke stavby:
- Pásmo: IV. – obradné siene

- tabuľka č.15 : $C_{min.} = 4\,710$, $C_{max.} = 5\,520$
- pri výpočte ceny použité $C_{priem.} = (4710+5520)/2 = 5\,115,00$
- výkonová fáza 17% z 5 115,00 = 8 69,55 EUR

d/ Ponuková cena po zľave a zaokrúhlení: **720,00 EUR**
 +20% DPH 144,00 EUR = **864,00EUR**

Slovom: Osemstošesťdesiatštyri EUR s DPH

Vypracovala: Ing. A. Czipruszová, dňa 05.09.2019

PRODOZ s.r.o.
 projektovo-dozorská činnosť
 Okružná 68, 979 01 Rim.Sobota
 IČO: 44 422 351, IČ DPH: SK2022691000