

ZMLUVA O DIELO č.
uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991/Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

Objednávateľ:

názov:
sídlo:
zastúpený:
osoba oprávnená rokovať
vo veciach obchodných:
osoba zodpovedná
za prevzatie prác:
IČO:
DIČ:
bankové spojenie:
číslo účtu IBAN:

Obec Ďapalovce

Ďapalovce 136, 094 05 Ďapalovce
Ing. Ján Cmár, starosta obce

Ing. Ján Cmár

Ing. Ján Cmár

00332321

2020640941

Prima banka Slovensko, a. s.

SK42 5600 0000 0036 1998 2005

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

názov:
sídlo:
zastúpený:
stavbyvedúci:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
bankové spojenie:
číslo účtu IBAN:

GIBA-STAV, s.r.o.

Juh 1056/19, 093 01 Vranov nad Topľou

Ján Bango

Ján Bango

50002147

2120147293

SK2120147293

Slovenská sporiteľňa, a.s.

SK55 0900 0000 0050 7785 6766

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. II
Východiskové údaje

1. Táto zmluva sa uzatvára na základe vyhodnotenia zákazky s názvom: **„Rekonštrukcia fasády budovy Obecného úradu Ďapalovce“** zo dňa 07.09.2020.
2. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa.

Čl. III

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela uvedeného v čl. II bode 1. tejto zmluvy v rozsahu a zložení podľa požiadavky objednávateľa a predloženej cenovej ponuky podľa priloženého rozpočtu.
2. Predmet zmluvy o dielo sa realizuje na základe poskytnutej dotácie z rozpočtovej rezervy predsedu vlády Slovenskej republiky a rozpočtu objednávateľa.
3. Podrobný rozsah a druh prác je uvedený v rozpočte, ktorý tvorí prílohu č. 1 zmluvy o dielo.

Čl. IV

Čas plnenia

1. Termín realizácie predmetu zmluvy podľa čl. III je v lehote do **31.12.2020**. Termín realizácie začína plynúť dňom doručenia písomnej výzvy zhotoviteľovi zo strany objednávateľa resp. dňom odovzdania staveniska.
2. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo v súlade s podmienkami ustanovenými touto zmluvou prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Čl. V

Cena

1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, podľa výzvy a predloženej ponuky. Ceny prác uvedených v prílohe č. 1 sú maximálne a záväzné počas platnosti zmluvy.
2. Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa čl. III a predloženej ponuky:

Cena celkom bez DPH	12 854,76 EUR
DPH	2 570,95 EUR
Cena celkom vrátane DPH	15 425,71 EUR

Čl. VI

Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ diela zodpovedá za to, že predmet diela bude zhotovený podľa platných technických predpisov a STN a tejto zmluvy a nebude mať žiadne nedostatky, ktoré by bránili jeho užívaniu.
2. Podkladom pre úhradu ceny podľa čl. V tejto zmluvy bude faktúra vyhotovená zhotoviteľom. Faktúru za predmet zmluvy zhotoviteľ môže vystaviť aj po čiastočnom splnení predmetu zmluvy.
3. Súčasťou každej faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok, ktorý je podkladom pre vystavenie faktúry, potvrdený oprávnenou osobou na strane objednávateľa a zhotoviteľa.
4. Faktúra bude obsahovať náležitosti daňového dokladu a tieto údaje:
 - označenie diela,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby, adresa a sídlo,
 - číslo zmluvy, číslo faktúry,
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - fakturovanú sumu.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi do troch pracovných dní na doplnenie a zhotoviteľ je povinný ju doplniť. V takom prípade nová lehota začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
6. Lehota splatnosti faktúr je do 30 dní odo dňa ich doručenia.

Čl. VII

Záručná doba – zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
3. Záručná doba na zrealizované dielo je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa riadneho odovzdania diela, to znamená dňom zápisu prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, počas záručnej doby je objednávatel' oprávnený žiadať len odstránenie väd a zhotoviteľ je povinný bezplatne odstrániť vady, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak. Objednávatel' nie je oprávnený požadovať v dôsledku väd zľavu z ceny diela.
5. Objednávatel' sa zaväzuje že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení v písomnej forme.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle bodu 3. a 4. tohto článku do 7 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávatel'a a vady odstrániť. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.

Čl. VIII

Podmienky vykonania diela

1. Objednávatel' je povinný pripraviť stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
2. Objednávatel' zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľ'a nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti dohodnutej v predmete zmluvy. Pri nakladaní s odpadmi bude postupovať v zmysle platnej legislatívy.
5. Ak má dielo také vážne vady, pre ktoré nie je možné dielo prevziať, musí objednávatel' tieto vady uviesť v zápise o odovzdaní a prevzatí diela s odôvodnením prečo dielo odmieta prevziať, inak sa má zato, že dielo nemalo v čase odovzdania a prevzatia diela žiadnu vadu.
6. Všetky vady je zhotoviteľ povinný odstrániť v dobe stanovenej v zápise o odovzdaní a prevzatí diela a v prípade väd a nedorobkov, ktoré sa prejavajú až po odovzdaní diela v záručnej dobe.
7. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.

Čl. IX

Zmluvné pokuty, odstúpenie od zmluvy

1. Pri nedodržaní termínu plnenia zhotoviteľom, je objednávateľ diela oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
2. Ak objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania v zmysle § 369a Obchodného zákonníka.
3. V prípade podstatného porušenia zmluvy je odstupujúca strana oprávnená od zmluvy odstúpiť, ak to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o tomto porušení dozvedela. Zmluvné strany považujú porušenie zmluvy za podstatné v týchto prípadoch:
 - ak zhotoviteľ nezrealizuje práce v zmysle č. III a IV bod 1. Zmluvy.
4. V prípade, že dôjde k porušeniu zmluvných povinností, ktoré zmluvné strany neoznačili ako podstatné, platia pre odstúpenie od zmluvy príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
5. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.

Čl. XI

Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
2. Ak dohody uzavreté podľa tejto zmluvy majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny.

Čl. XII

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je platná dňom podpísania oboma zmluvnými stranami, pričom je rozhodujúci deň, kedy zmluvu podpísala posledná zmluvná strana, účinná nasledujúci deň po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
2. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy môžu byť uskutočnené len na základe predchádzajúcej dohody oboch zmluvných strán formou očíslovaných písomných dodatkov.

3. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany previesť svoje práva a záväzky podľa tejto zmluvy na inú osobu.
4. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
5. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 2 rovnopisy a zhotoviteľ 1 rovnopis.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 – výkaz výmer.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, s jej obsahom po prečítaní súhlasia bez výhrad a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

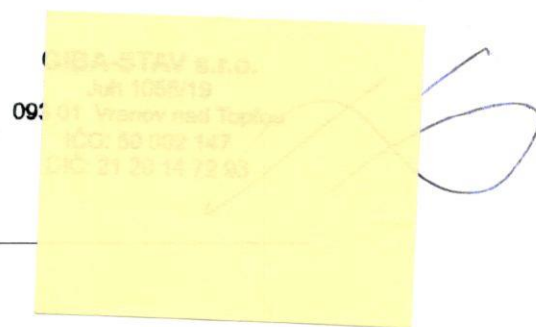
V Ďapalovciach, dňa 9. 9. 2020

Za objednávateľa:



Ing. Ján Cmár, starosta obce

Za zhotoviteľa:



ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Zateplenie obecnej budovy Ďapalovce s.č. 136

Objekt: Hlavný objekt

GIBA-STAV s.r.o.

Juh 1056/19

093 01 Vranov nad Topľou

IČO: 50 002 147

DIČ: 21 20 14 72 93

Objednávateľ: Obec Ďapalovce

Zhotoviteľ:

Miesto: Ďapalovce 136

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
----	-------------	-------	----	-----------------	-------------------------	----------------------

HSV

Práce a dodávky HSV

6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

1	622461052.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikónová roztieraná, hr. 1,5 mm	m2	274,545	13,260	3 640,470
		(3,50+2,55+10,65+14,45)*7,20		224,280		
		10,25*6,459		66,205		
		2,40*4,40		10,560		
		-(1,45*2,20+2,10*1,50*4+0,60*0,60*3+1,20*1,50+1,0*2,10)		-20,770		
		-(2,10*1,50*2+2,40*1,50*2+1,40*3,0+1,20*1,50*2)		-21,300		
		(1,45+2,20*2+(2,10+1,50*2)*4+0,60*3*3+1,20+1,50*2)*0,20		7,170		
		(1,0+2,10*2)*0,20		1,040		
		((2,10+1,50*2)*2+(2,40+1,50*2)*2+1,40+3,0*2)*0,20		5,680		
		(1,20+1,50*2)*2*0,20		1,680		
		Súčet		274,545		
2	622461281.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá dekoratívna mozaiková	m2	14,490	22,450	325,300
		(3,50+2,55+10,65+14,45+10,25)*0,35		14,490		
3	625250208.S	Kontaktný zatepľovací systém z bieleho EPS hr. 100 mm, skrutkovacie kotvy	m2	258,975	24,200	6 267,200
		(3,50+2,55+10,65+14,45)*7,20		224,280		
		10,25*6,459		66,205		
		2,40*4,40		10,560		
		-(1,45*2,20+2,10*1,50*4+0,60*0,60*3+1,20*1,50+1,0*2,10)		-20,770		
		-(2,10*1,50*2+2,40*1,50*2+1,40*3,0+1,20*1,50*2)		-21,300		
		Súčet		258,975		
4	625250313.S	Kontaktný zatepľovací systém ostenia z bieleho EPS hr. 30 mm	m2	15,570	24,300	378,350
		(1,45+2,20*2+(2,10+1,50*2)*4+0,60*3*3+1,20+1,50*2)*0,20		7,170		
		(1,0+2,10*2)*0,20		1,040		
		((2,10+1,50*2)*2+(2,40+1,50*2)*2+1,40+3,0*2)*0,20		5,680		
		(1,20+1,50*2)*2*0,20		1,680		
		Súčet		15,570		
5	625250651.S	Doteplenie konštrukcie extrudovaným polystyrénom hr. 50 mm, lepený rámov s prikotvením	m2	14,490	28,150	407,890
		(3,50+2,55+10,65+14,45+10,25)*0,35		14,490		

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

6	941941041.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	301,045	2,100	632,190
		(3,50+2,55+10,65+14,45)*7,20		224,280		
		10,25*6,459		66,205		
		2,40*4,40		10,560		
		Súčet		301,045		
7	941941841.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	301,045	1,400	421,460
8	953945309.S	Hliníkový soklový profil šírky 103 mm	m	41,400	4,900	202,860

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Zateplenie obecnej budovy Ďapalovce s.č. 136

Objekt: Hlavný objekt

Objednávateľ: Obec Ďapalovce

Zhotoviteľ:

Miesto: Ďapalovce 136

Spracoval:

Dátum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
		3,50+2,55+10,65+14,45+10,25		41,400		
9	953945351.S	Hliníkový rohový ochranný profil s integrovanou mriežkou	m	117,509	2,250	264,400
		1,45+2,20*2+(2,10+1,50*2)*4+0,60*3*3+1,20+1,50*2		35,850		
		1,0+2,10*2		5,200		
		(2,10+1,50*2)*2+(2,40+1,50*2)*2+1,40+3,0*2		28,400		
		(1,20+1,50*2)*2		8,400		
		7,20*4+6,459+4,40		39,659		
		Súčet		117,509		

PSV

Práce a dodávky PSV

764

Konštrukcie klampiarske

10	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, - 0,00135t	m	24,000	1,000	24,000
		2,10*6+0,60*3+1,20+1,0+2,40*2+1,40+1,20		24,000		
11	764711114	Oplechovanie parapetov z plechu r.š. 250 mm	m	24,000	12,110	290,640
		2,10*6+0,60*3+1,20+1,0+2,40*2+1,40+1,20		24,000		

Celkom

